

U Z N E S E N I A

z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 16. decembra 2020

U z n e s e n i e č. 243

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

U z n e s e n i e č. 244

k bodu – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 1. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 1. polrok 2021

U z n e s e n i e č. 245

k bodu – Návrh VZN č. .../2020 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová č. 3/2020, ktorým sa mení VZN č. 2/2018 z 28. februára 2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ a určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č. 9/2018 zo 7. novembra 2018, VZN č. 11/2018 zo 27. decembra 2018 a VZN č. 1/2019 zo dňa 27. júna 2019

U z n e s e n i e č. 246

k bodu – Návrh VZN č. .../2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová č. 4/2020 o doplnení a zmene VZN č. 8/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Nemšová na rok 2021

U z n e s e n i e č. 247

k bodu – Návrh VZN č. .../2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová, ktorým sa dopĺňa VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015 a VZN č. 2/2016

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2020 mesta Nemšová o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová, ktorým sa dopĺňa VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015 a VZN č. 2/2016

U z n e s e n i e č. 248

k bodu – Návrh VZN č. .../2020 o miestnych daniach o doplnení a zmene VZN č. 10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č. 6/2018 a VZN č. 4/2019

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2020 o miestnych daniach o doplnení a zmene VZN č. 10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č. 6/2018 a VZN č. 4/2019

U z n e s e n i e č. 249

k bodu - Návrh programového rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 – 2023

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A) berie na vedomie

1. dôvodovú správu k návrhu Rozpočtu Mesta Nemšová na roky 2021-2023
2. rozpočet Mesta Nemšová na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023
3. stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Rozpočtu Mesta Nemšová na rok 2021 s výhľadom na roky 2022-2023

B) schvaľuje

1. Programový rozpočet Mesta Nemšová na rok 2021 v zmysle predloženého materiálu v nasledovnej štruktúre :

- a) bežné príjmy vo výške 5 844 652,00 € a bežné výdavky vo výške 5 453 403,00 €,
- b) kapitálové príjmy vo výške 3 231 469,00 € a kapitálové výdavky vo výške 2 891 370,00 €,
- c) finančné operácie príjmové vo výške 399 452,00 € a výdavkové vo výške 1 130 800,00 €.

Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 sa rozpočtujú vo výške 9 475 573,00 €,

Celkové výdavky rozpočtu mesta Nemšová na rok 2021 sa rozpočtujú vo výške 9 475 573,00 €.

U z n e s e n i e č. 250

k bodu – Návrh programového rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2021 – 2023
Návrh finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ berie na vedomie

- 1. Rozpočet VPS, m.p.o. Nemšová na roky 2021-2023
- 2. Finančný plán VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2021

B/ schvaľuje

- 1. Rozpočet VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2021
Bežné príjmy vo výške 627.200 €
Bežné výdaje vo výške 627.200 €
- 2. Finančný plán VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2021
Príjmy vo výške 28.600 €
Výdaje vo výške 28.570 €

U z n e s e n i e č. 251

k bodu – Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2021 v zmysle predloženého návrhu

U z n e s e n i e č. 252

k bodu – Predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na obdobie 2014-2020

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na obdobie 2014-2020 a to na obdobie do schválenia nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová na roky 2021-2030, najneskôr však do 31.12.2022.

U z n e s e n i e č. 253

k bodu – Majetkové záležitosti:

Prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru – multifunkčnej miestnosti o výmere 93,45 m² nachádzajúcej sa na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v katastrálnom území Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** občianskemu združeniu **Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie**, Karpatská 534/6, 914 41 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu určitú, do 31.12.2021, nájomné 1 €/ročne, s právom užívať miestnosť na poschodí je spojené právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prízemí

Zdôvodnenie prenájmu nebytového priestoru ako dôvod hodný osobitného zreteľa :

Ide o prenájom priestoru v budove mestského múzea v Nemšovej občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie. Toto združenie bude priestor využívať na tréningový proces a tiež organizovanie a odohranie súťažných zápasov Slovenského šachového zväzu. Cieľom šachového klubu je rozšíriť základňu ich členov, pritiahnúť k šachovniciam mládež a úspešne reprezentovať mesto Nemšová v tejto kráľovskej hre.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 254

k bodu – Majetkové záležitosti:

Prenájom C KN parc. č. 3812, k. ú. Nemšová - PP-TEN s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

prenájom pozemku, **C KN parcely č. 3812** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** spoločnosti **PP – TEN s. r.o.**, IČO: 36 668 958 so sídlom: Školská 18, 91441 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné: 1,05 €/m²/rok

Zdôvodnenie prenájmu parcely č. 3812 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Pozemok, ktorý je predmetom nájmu, sa nachádza v areáli NTS Nemšová a je vo výlučnom vlastníctve mesta. Na pozemku je postavená budova so súpisným číslom 372 (športové zariadenie – tenisový areál a šatne) ktorá je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti PP-TEN, s.r.o.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 255

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer a prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome v Nemšovej – catering servis s.r.o., Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

zámer prenajať časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 112 na ul. SNP v Nemšovej (Kultúrne centrum Nemšová), postavenej na pozemku, C KN parcele č. 814/6, zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** spoločnosti **catering servis s.r.o.**, Jozefa Lacu 1537/29, 91441 Nemšová, IČO: 47147024,

Predmet nájmu je špecifikovaný ako:

1.1 suterén (ostatné priestory)

- šatňa – sklad (miestnosť č.10) o výmere 11,80 m²
- sklad (miestnosť č.11) o výmere 9,50 m²
- hospodársky vstup a schodište (miestnosť č.13) o výmere 15,70 m²
- WC muži (miestnosť č.27) o výmere 1,70 m²
- WC ženy (miestnosť č.28) o výmere 1,70 m²
- výťah (miestnosť č.14) o výmere 2,10 m²

1.2 prízemie (prevádzkové priestory)

- kaviareň - herňa (miestnosť č.11) o výmere 31,90 m²
- servis - office (miestnosť č.13) o výmere 11,60 m²
- kaviareň o výmere 153,50 m²

1.3 prízemie (ostatné priestory)

- terasa (vonkajšia terasa, miestnosť č. 10, časť výmery) o výmere 38,50 m²
- chodba (miestnosť č.5 – časť výmery) o výmere 8,00 m²
- hospodársky vstup (miestnosť č.12) o výmere 9,70 m²
- kuchyňa (miestnosť č.15) o výmere 25,60 m²
- umyváreň, WC ženy (miestnosť č.20) o výmere 9,90 m²
- umyváreň, WC muži (miestnosť č.21) o výmere 10,40 m²
- umyváreň riadu (miestnosť č.32) o výmere 7,50 m²
- vstup do kancelárie o výmere 12,30 m²
- kancelária (miestnosť č.17) o výmere 13,50 m²
- kancelária – KLUB S o výmere 33,00 m²
- zasadačka o výmere 45,50 m²

spolu o výmere **453,40 m²**.

Podmienky nájmu:

- výška nájomného: suterén (ostatné priestory) - 5, 50 €/m²/ročne
prízemie (prevádzkové priestory) - 48, 70 €/m²/ročne
prízemie (ostatné priestory) 27, 10 €/m²/ročne
- nájomné na dobu určitú, do 31.12.2025
- **okrem nájmu bude nájomca uhrádzať náklady spojené s nájmom (odber vody, elektriny, plynu...),**
- každoročné zvýšenie nájmu zodpovedajúce miere inflácie dosiahnutej v SR za predchádzajúci kalendárny rok
- nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu len so súhlasom mesta Nemšová,
- stavebné úpravy môže nájomca vykonať len so súhlasom mesta,
- záväzok nájomcu, že si zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 19/02/2015 nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky (kompenzáciu nákladov vynaložených na stavebné úpravy a opravy).
- bez súhlasu prenajímateľa nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu v predmete nájmu, vrátane hnutelných vecí patriacich prenajímateľovi, a to ani na svoje náklady či náklady neskôr uplatnené voči prenajímateľovi

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu sa nachádzajú v budove kultúrneho domu v Nemšovej. Súčasným nájomcom je do 31.12.2020 spoločnosť catering servis s.r.o. a to na základe nájomnej z roku 2015. Táto spoločnosť prevádzkuje v predmetných nebytových priestorov reštauráciu, organizuje kultúrne a iné spoločenské podujatia, prípadne poskytuje služby pri týchto podujatiach. Súčasný nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy, minimálne na 5 rokov. Dôvodom prenájmu týchto nebytových priestorov súčasnému nájomcovi je predovšetkým skutočnosť, že počas rekonštrukcie kultúrneho domu v roku 2018 bola jeho prevádzka niekoľko mesiacov zatvorená, zároveň v roku 2020 z dôvodu protiepidemiologických opatrení musela byť prevádzka opäť zatvorená. Nájomca realizoval rekonštrukciu kuchyne a výmenu barového pultu a nová nájomná zmluva bude obsahovať záväzok nájomcu, že si nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky z nájomnej zmluvy z roku 2015.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 256

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer a prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome v Nemšovej – catering servis s.r.o., Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 112 na ul. SNP v Nemšovej (Kultúrne centrum Nemšová), postavenej na pozemku, C KN parcele č. 814/6, zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** spoločnosti **catering servis s.r.o.**, Jozefa Lacu 1537/29, 91441 Nemšová, IČO: 47147024

Predmet nájmu je špecifikovaný ako:

1.1 suterén (ostatné priestory)

- šatňa – sklad (miestnosť č.10) o výmere 11,80 m²
- sklad (miestnosť č.11) o výmere 9,50 m²
- hospodársky vstup a schodište (miestnosť č.13) o výmere 15,70 m²
- WC muži (miestnosť č.27) o výmere 1,70 m²
- WC ženy (miestnosť č.28) o výmere 1,70 m²
- výťah (miestnosť č.14) o výmere 2,10 m²

1.2 prízemie (prevádzkové priestory)

- kaviareň - herňa (miestnosť č.11) o výmere 31,90 m²
- servis - office (miestnosť č.13) o výmere 11,60 m²
- kaviareň o výmere 153,50 m²

1.3 prízemie (ostatné priestory)

- terasa (vonkajšia terasa, miestnosť č. 10, časť výmery) o výmere 38,50 m²
- chodba (miestnosť č.5 – časť výmery) o výmere 8,00 m²
- hospodársky vstup (miestnosť č.12) o výmere 9,70 m²
- kuchyňa (miestnosť č.15) o výmere 25,60 m²
- umyváreň, WC ženy (miestnosť č.20) o výmere 9,90 m²
- umyváreň, WC muži (miestnosť č.21) o výmere 10,40 m²
- umyváreň riadu (miestnosť č.32) o výmere 7,50 m²
- vstup do kancelárie o výmere 12,30 m²
- kancelária (miestnosť č.17) o výmere 13,50 m²
- kancelária – KLUB S o výmere 33,00 m²
- zasadačka o výmere 45,50 m²

spolu o výmere **453,40 m²**.

Podmienky nájmu:

- výška nájomného: suterén (ostatné priestory) - 5, 50 €/m²/ročne
prízemie (prevádzkové priestory) - 48, 70 €/m²/ročne
prízemie (ostatné priestory) 27, 10 €/m²/ročne

- nájomné na dobu určitú, do 31.12.2025
- **okrem nájmu bude nájomca uhrádzať náklady spojené s nájmom (odber vody, elektriny, plynu...),**
- každoročné zvýšenie nájmu zodpovedajúce miere inflácie dosiahnutej v SR za predchádzajúci kalendárny rok
- nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu len so súhlasom mesta Nemšová,
- stavebné úpravy môže nájomca vykonať len so súhlasom mesta,
- záväzok nájomcu, že si zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 19/02/2015 nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky (kompenzáciu nákladov vynaložených na stavebné úpravy a opravy.
- bez súhlasu prenajímateľa nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu v predmete nájmu, vrátane hnutelných vecí patriacich prenajímateľovi, a to ani na svoje náklady či náklady neskôr uplatnené voči prenajímateľovi

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu sa nachádzajú v budove kultúrneho domu v Nemšovej. Súčasným nájomcom je do 31.12.2020 spoločnosť catering servis s.r.o. a to na základe nájomnej z roku 2015. Táto spoločnosť prevádzkuje v predmetných nebytových priestoroch reštauráciu, organizuje kultúrne a iné spoločenské podujatia, prípadne poskytuje služby pri týchto podujatiach. Súčasný nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy, minimálne na 5 rokov. Dôvodom prenájmu týchto nebytových priestorov súčasnemu nájomcovi je predovšetkým skutočnosť, že počas rekonštrukcie kultúrneho domu v roku 2018 bola jeho prevádzka niekoľko mesiacov zatvorená, zároveň v roku 2020 z dôvodu protiepidemiologických opatrení musela byť prevádzka opäť zatvorená. Nájomca realizoval rekonštrukciu kuchyne a výmenu barového pultu a nová nájomná zmluva bude obsahovať záväzok nájomcu, že si nebude u prenajímateľa uplatňovať žiadne nároky z nájomnej zmluvy z roku 2015.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 257

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj C KN parcely č. 1683/5, k. ú. Nemšová - Rutiba s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

odpredaj pozemku, C KN parcely č. 1683/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere **74 m²**, vytvorenej geometrickým plánom č. 43468608-13/20 z pozemku, CKN parcely č. 1683/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1024 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, **katastrálne územie Nemšová** vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa **§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti **Rutiba s.r.o.**, Nová Nemšová 706/10, Nemšová, IČO: 50935429, za kúpnu cenu **40 €/m²**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2 960 €

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí kupujúci

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 1683/5 ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v časti Nová Nemšová medzi miestnou komunikáciou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu. Pozemok nie je pre mesto využiteľný, nie je vhodné ho previesť na tretie osoby ani účelne ho ponechať v majetku mesta.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 258

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer prenajať časť C KN parcely č. 146/16, k. ú. Ľuborča a č. 4429, k. ú. Nemšová – obč. združenie HUBERT Ľuborča

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

1. časť pozemkov, **C KN parcely č. 146/16** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m² (**časť o výmere 2m²**), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča a **C KN parcely č. 4429** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2617 m² (**časť o výmere 12m²**), zapísanej na liste vlastníctva 3713, katastrálne územie Nemšová ako dočasne **prebytočný majetok** mesta Nemšová
2. **zámer prenajať** časť pozemkov, **C KN parcely č. 146/16** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m² (**časť o výmere 2m²**), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča a **C KN parcely č. 4429** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2617 m² (**časť o výmere 12m²**), zapísanej na liste vlastníctva 3713, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** občianskemu združeniu **HUBERT Ľuborča**, Jozefa Hanku 1105/6, Nemšová za podmienok: prenajímaná časť pozemkov je vyznačená na mapke a bude tvoriť prílohu nájomnej zmluvy, účel nájmu: umiestnenie informačných tabúl včelárskeho náučného chodníka, nájomná zmluva na dobu určitú do 31.12.2030, nájomné: 1€/m², t.j. celkovo 14 € za celé obdobie nájmu

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Ide o prenájom časti pozemkov, C KN parcely č. 146/16, k. ú. Ľuborča a č. 4429 v kat. území Nemšová o výmere 14 m² pre občianske združenie HUBERT Ľuborča. Toto občianske združenie bolo založené za účelom zachovania a sprístupnenia prírodných a kultúrnych pamiatok v regióne Ľuborča a na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu umiestnia na vlastné náklady informačné tabule včelárskeho náučného chodníka.

Schválenie uznesenia :

Ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Ods. 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 259

k bodu – Majetkové záležitosti:

Uzatvorenie nájomných zmlúv so Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, poz. spoločenstvo

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

- 1) uzatvorenie nasledovných nájomných zmlúv medzi Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom, na dobu určitú do 31.12.2025:
 - a) na pozemok, **E KN parcelu č. 1894/11** orná pôda o výmere 34 302 m² (**časť o výmere 498 m²**), zapísanú na liste vlastníctva č. 1985, katastrálne územie Nemšová, **účel:** cyklotrasa Šidlíkové – Vlárska Nemšová – II. etapa, **nájomné** 0, 70 € /m²/rok bez DPH
 - b) na pozemky, **C KN parcelu č. 1898/111** ostatné plochy o výmere 1287 m² (časť o výmere 23 m²), **C KN parcelu č. 1898/88** ostatné plochy o výmere 3854 m² (časť o výmere 82 m²), **E KN parcelu č. 1898** ostatné plochy o výmere 3352 m² (časť o výmere 65 m²) zapísané na liste vlastníctva č. 1688, katastrálne územie Nemšová, **C KN parcelu č. 1898/90** ostatné plochy o výmere 2397 m² (časť o výmere 53 m²), zapísané na liste vlastníctva č. 4064, katastrálne územie Nemšová, **E KN parcelu č. 1896** trvalé trávne porasty o výmere 2570 m² (časť o výmere 42 m²), zapísané na liste vlastníctva č. 1985, katastrálne územie Nemšová, **účel:** verejné osvetlenie IBV Vlárska, **nájomné:** 1 € /ročne bez DPH
 - c) na pozemok, **C KN parcelu č. 3420/5** ostatné plochy o výmere 163 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 2793, katastrálne územie Nemšová, **účel:** prístupový chodník k skladom spoločnosti LIDL, **nájomné** 0, 70 € /m²/rok bez DPH
- 2) uzatvorenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 3/3/2012 uzatvorenej dňa 15.03.2012 medzi Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom na C KN parcelu č. 4668/3 o výmere 53 m² - predmetom dodatku je zvýšenie nájomného na 0, 70 € /m²/rok bez DPH, čo predstavuje ročné nájomné 37,10 € bez DPH

U z n e s e n i e č. 260

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zmena uznesenia č. 189 zo dňa 25. 06. 2020 a uznesenia č. 218 zo dňa 24.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

- 1) nasledovnú **zmenu uznesenia č. 189 zo dňa 25. 06.2020**
v bode 1 a 2 uznesenia č. 189 zo dňa 25.06.2020 **sa vypúšťa C KN parcela č. 2536/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2611 m²
- 2) nasledovnú **zmenu uznesenia č. 218 zo dňa 24. 09. 2020**
z uznesenia č. 218 zo dňa 24.09.2020 **sa vypúšťa C KN parcela č. 2536/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2611 m²

U z n e s e n i e č. 261

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 8 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 10.001.437,89 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 10.001.437,89 €.

Miloš Mojto
primátor mesta