

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/745/2017/1759/DL

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej, 25.08.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí konania zmeny stavby pred dokončením a upustenie od ústneho konania.

Stavebníci **Jozef Kutiš a manželka Slávka Kutiš Kocianová, rodená Kocianová, Centrum 2, 81/22 – 58, 018 41 Dubnica nad Váhom**, požiadali dňa **26.07.2017** Mesto Nemšová o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením:

„Záhradná chatka“.

Zmena dokončenej stavby, sa realizuje v obci Nemšová, **k. ú. Ľuborča** na pozemku registra **C KN parc. č. 806/35**. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Miestnym národným výborom – odborom výstavby a miestneho hospodárstva dňa 05.02.1986 pod číslom Výst. 149/86 – 2.

Zmena stavby pred dokončením bude pozostávať z (zo):

1. Zmeny stavebníka:

z... Jozef Kutiš, SNP 59/25, 018 51 Nová Dubnica

na... Jozef Kutiš a manželka Slávka Kutiš Kocianová, rodená Kocianová, Centrum 2, 81/22 – 58, 018 41 Dubnica nad Váhom

2. Zmeny dispozície a technických parametrov:

z... Samostatne stojaca budova:

I.P.P.: 2 x sklad

I.N.P.: 2 x miestnosť, vonkajšie schodisko s balkónom.

na... Samostatne stojaca budova:

I.P.P.: sklad, WC, kotolňa, prístrešok.

I.N.P.: zádverie, chodba, kuchyňa, schodisko do podkrovia, kúpeľňa, denná miestnosť.

Podkrovie: oddychová miestnosť, schodisko na 1.P.P..

Technické parametre stavby:

Zastavaná plocha : 35,37 m².

Úžitková plocha: 71,89 m².

Obostavaný priestor: 269,00 m³.

2. **Vnútroňých rozvodov:** elektroinštalácie, zdravotníky, vykurovania.
3. **Prípojok na inžinierske siete:** električka, (kanalizácia do žumpy), (voda z budúcej vrtanej studne).
4. **Bleskozvodu.**
5. **Žumpy:** prefabrikovaná vodotesná 10 m³.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 odst. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, oddelenie výstavby a územného plánovania, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nemusí na ne prihliadať.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, odd. výstavby Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníkov Jozefa Kutiša a manželky Slávký Kutiš Kocianovej, Centrum 2, 81/22 – 58, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

K žiadosti je potrebné zo strany stavebníkov doložiť:

- Vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej a.s.,
- Projektovú dokumentáciu k vykurovaniu.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Žiadateľ:

1. Jozef Kutiš, Centrum 2, 81/22 – 58, 018 41 Dubnica nad Váhom
2. Slávka Kutiš Kocianová, Centrum 2, 81/22 – 58, 018 41 Dubnica nad Váhom

Ostatní účastníci konania:

3. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková
4. Ing. arch. Lubomír Bútor, Nad kostolom 1115/19, 914 41 Nemšová
5. Juraj Holúbek, Hlavná 152, 911 05 Trenčín 5
6. Jozefína Holúbeková, Hlavná 152, 911 05 Trenčín 5
7. Mgr. František Pavlík, Pod kaštieľom č. 627/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
8. Spoluvlastníci pozemku registra C KN parc. č. 806/208 v k. ú. Luborča – pre veľký počet účastníkov konania je začiatok konania oznámený verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. (3) stavebného zákona – **verejná vyhláška**

Dotknuté orgány :

9. Západoslovenská distribučná a.s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
10. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
11. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
12. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
13. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. ŽP Ing. Brandoburová