

M E S T O N E M Š O V Á
Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/817/15/DL-003

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej, 22.09.2015

Verejná vyhláška

S T A V E B N É P O V O L E N I E .

Stavebník **Branislav Rýger, Ul. Borovského č. 33, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **04.08.2015** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Záhradná NN prípojka pre parcelu 1855“.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Stavbu **„Záhradná NN prípojka pre parcelu 1855“** stavebníka **Branislava Rýgera, Ul. Borovského č. 33, 914 41 Nemšová** na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 1845 a 1855** v **k. ú. Ľuborča**, mesto **Nemšová**, ktorá bude pozostávať z (zo):

1. Záhradná NN prípojka pre parcelu 1855: Zemný kábel AYKY 4x35 mm² uložený v zemi popri ceste III 507/26 v káblovom lôžku. Prípojka začína v rozvádzači 40-170 a končí v elektromerovej skrini pre dva elektromery na pozemku registra C KN parc. č. 1855 v k. ú. Ľuborča, obec Nemšová. Celková dĺžka prípojky je 280 m.

podľa § 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl.č. 453/2000 Z. z.

p o v o ľ u j e .

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:
Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra C KN parc. č.: 1845 a 1855
v k. ú. Ľuborča, obec Nemšová.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť dodržať Zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, z pohľadu bezpečnosti technických zariadení.
4. Pri uskutočňovaní stavby dodržať ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb v nadväznosti na vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Celkový náklad stavby: neuvedený.
6. Začatie stavby: Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Ukončenie stavby: do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
8. Stavba bude uskutočňovaná: Svojpomocne.
9. Stavebný dozor bude vykonávať: Ing. Jozef Kazík, Trenčianska č. 228, 018 61 Beluša, Ev. č. 03236*10*.
10. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 - V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 - Uskutočňovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
 - Viest' stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
 - Stavebník je povinný označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby v zmysle § 43 i ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
 - **Realizovať uloženie káblov pod účelovou komunikáciou smer Antonstal formou pretláčania.**
 - **Pred realizáciou prác požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvlášťne užívanie cesty III 507/26 a určenie dočasného dopravného značenia s predstihom min. 1 mesiac.**
11. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržiavať podmienky, vyjadrenie a stanoviská:
Slovak Telekom, a. s.:
 - A. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s., povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a. s..

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- B. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali hĺbiace stroje.
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím.
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na t. č. 12129.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja:

- cestný pozemok po ukončení prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m.
- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Trenčíne.
- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

Západoslovenská distribučná a. s.:

Objekt bude pripojený na elektrickú energiu nasledovne:

- Z NN káblovej siete Nemšová, Ľuborča, z existujúcej skrine SR3 č. 40-170 káblom 1 – AYKY 3x185+95 mm² - montáž uvedeného zabezpečí Západoslovenská distribučná a. s. na vlastné náklady. Investor stavby zrealizuje zemný káblový vývod zo skrine SR3 č. 40-170 káblom NAYY-J 4x35 mm² s ukončením v elektromerovom rozvádzači (pre pripravované dve miesta spotreby), umiestnenom na hranici parcely č. 1855, k. ú. Ľuborča, (hl. istič 3B/25A), podľa PD.
- Meranie spotreby elektrickej energie umiestniť na mieste trvalo prístupnom pracovníkom Západoslovenskej distribučnej a. s. v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.
- Na uzatvorenie elektromerového rozvádzača použiť typizovaný mechanizmus pre energetické zariadenia.
- Novovybudovaná NN prípojka bude prevádzkovaná v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.

12. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v záujmovom území zo strany jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí.

13. Upozorňujeme na dodržanie zák. č. 135/1961 Z. z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie čistoty ciest a verejných priestranstiev pri stavebných prácach.
- 13.1. Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
- 13.2. Vznikajúce odpady pri stavbe zneškodňovať v súlade so zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a pri kolaudácií preukázať spôsob ich zneškodnenia.
- 13.3. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách a kontajneroch, tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii, do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- 13.4. Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- 13.5. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd látky škodiace vodám a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
14. Pri kolaudácii stavby stavebník predloží:
 - Splnenie podmienok vyššie uvedených, certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky.
 - Doklady o zneškodnení odpadov jednotlivých druhov v tonách vyprodukovaných počas výstavby a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch.
 - Porealizačné zameranie stavby – geometrický plán.
 - Správu z 1. odbornej prehliadky a skúšky el. zariadenia a elektroinštalácie.
15. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák.č.71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
16. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohoto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
17. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V určenej lehote neboli podané žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Branislav Rýger, Ul. Borovského č. 33, 914 41 Nemšová požiadal dňa 04.08.2015 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Záhradná NN prípojka pre parcelu 1855“. Stavba sa bude realizovať v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča na pozemkoch registra C KN parc. č.: 1845 a 1855. Stavebný úrad dňa 21.08.2015 pod číslom OV/817/15/DL-002 oznámil stavebníkom, účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a zároveň v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko na umiestnenie stavby bolo vydané územné rozhodnutie OV/303/15/DL-003 zo dňa 15.05.2015. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o povolení stavby preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 ods. 1, 2 stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V stavebnom konaní neboli podané žiadne pripomienky.

Žiadosť o povolenie stavby bola doložená:

- » Projektom stavby, ktorý vypracoval:
Peter Šubík, č. osv. 872 IBA 1998 EZ P A E2.
- » Dokladom o zaplatení správneho poplatku
- » Rozhodnutím o umiestnení stavby OV/303/15/DL-003 zo dňa 15.05.2015.
- » Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 03/04/2015.
- » Prehlásením stavebného dozora.
- » Územným rozhodnutím OV/303/15/DL-003 zo dňa 15.05.2015.

Vyjadreniami:

- » - SPP - distribúcia a. s., č. j. 146/2014/TD z 26.02.2014.
- » - RVS Vlára – Váh s. r. o., zo dňa 23.12.2014.
- » - Západoslovenská distribučná, a. s. pod číslom CD 61332/2014 zo dňa 10.11.2014.
- » - Slovak Telekom, a. s. pod číslom 6611408784 zo dňa 11.11.2014.
- » - Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 13.01.2015 pod číslom SC/2015/4.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Správny poplatok: V zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 100 €. Slovom: Sto eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Žiadateľ

1. Branislav Rýger, Ul. Borovského č. 33, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

2. Marta Šamajová, Ul. Javorová č. 3071/5, 010 07 Žilina
 3. Slovenský pozemkový fond, Ul. Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
 4. Spoločenstvo bývalých urbármikov a lesomajiteľov Ľuborča, Ul. Dvorecká č. 42, 914 41 Nemšová
 5. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – Ing. Savková
 6. Ľubomír Rýger, Ul. Borovského č. 928/3, 914 41 Nemšová
 7. Anton Bahno, Ul. Dvorecká č. 894/46, 914 41 Nemšová
 8. Pavlína Patková rod. Mačinová – vlastník pozemku registra **C KN parc. č. 1728 v k. ú. Ľuborča – verejná vyhláška**
 9. Anna Tarabusová, Ul. Závadská č. 828/104, 914 41 Nemšová
 10. Ing. Marián Štefánek, Ul. Šoltésovej č. 1724/11, 911 01 Trenčín
 11. Katarína Bobotová rod. Koníčková – spoluvlastník pozemku registra **E KN parc. č. 427 v k. ú. Ľuborča – verejná vyhláška**
 12. Pavol Mutňanský, Ul. Družstevná č. 969/22 914 41 Nemšová
 13. Oľga Kvasnicová, Ul. Závadská č. 771/25, 914 41 Nemšová
 14. Michal Mutňanský, Ul. Družstevná č. 970/220, 914 41 Nemšová
 15. Ján Hrnčiarik - spoluvlastník pozemkov registra **E KN parc. č. 428 a C KN parc. č. 1725 v k. ú. Ľuborča – verejná vyhláška**
 16. Ladislav Kakody, Ul. Ľuborčianska č. 749/18, 914 41 Nemšová
 17. Margita Kakodyová, Ul. Ľuborčianska č. 749/18, 914 41 Nemšová
 18. Helena Pulišová rod. Hrnčiariková, Mierové námestie č. 57, 914 41 Nemšová – spoluvlastník pozemku registra **E KN parc. č. 428 v k. ú. Ľuborča – verejná vyhláška**
 19. Michal Prno, Popovova č. 2582/20, 841 01 Bratislava – Dúbravka
 20. Jana Bonková, Ul. Jozefa Lacu č. 1016/24, 914 41 Nemšová
 21. Anna Kráčalová, Ul. Za Soľnou č. 1061/5, 914 41 Nemšová
 22. Ing. Marta Ďurechová, Ul. Fučíkova č. 7, 914 41 Nemšová
 23. Emil Hrnčiarik, Ul. Fučíkova č. 996/14, 914 41 Nemšová
 24. Júlia Mutňanská, Ul. Hornov č. 2, 914 41 Nemšová
 25. Mária Gurínová, Ul. J. Hanku č. 1106/8, 914 41 Nemšová
 26. Anna Sabadková, Ul. Stromová č. 1304/4, 914 41 Nemšová
 27. Mgr. Jozef Fehér, Ul. Pionierska č. 478/2, 914 41 Nemšová
 28. Štefana Lubinová, Ul. Janka Palu č. 40, 914 41 Nemšová
 29. Peter Šubík – APLIK spol. s r. o., Pri Šajbách č. 1, 831 06 Bratislava
 30. Ing. Jozef Kazík, Trenčianska č. 228, 018 61 Beluša
- Dotknuté orgány:**
31. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 32. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r.o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová
 33. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
 34. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
 35. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
 36. Správa ciest TSK, Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín
 37. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

