

U Z N E S E N I A
z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 26. novembra 2020

U z n e s e n i e č. 225

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

U z n e s e n i e č. 226

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2020

U z n e s e n i e č. 227

k bodu – Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.09.2020

Plnenie finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.09.2020

U z n e s e n i e č. 228

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 7

schvaľuje

1.) zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 7 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 10.001.437,89 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 10.001.437,89 €.

U z n e s e n i e č. 229

k bodu – Inventarizácia majetku mesta Nemšová – dopravné prostriedky

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

1.) Výsledky inventarizácie majetku mesta Nemšová – Dopravné prostriedky k 05.10.2020 tak, ako boli predložené na rokovanie MsZ, kde celková hodnota tohto majetku k 05.10.2020 bola vo výške 1 315 753,31 €.

2. Vyraďenie majetku mesta Nemšová na základe Zápisnice o zistení neupotrebitel'ného majetku v celkovej výške 29 683,30 €, z toho osobné motorové vozidlo HYUNDAI Accent 1,3i rok nadobudnutia 2006 v obstarávacej cene 12 278,43 € a Škoda Fabia Combi rok nadobudnutia 2004 v obstarávacej cene 17 404,87 €.

U z n e s e n i e č. 230

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj C KN parcely č. 212/4, k. ú. Trenčianska Závada... Radomír Koníček

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

odpredaj pozemku, C KN parcely č. 212/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere **11 m²**, vytvorenú geometrickým plánom č. 45991367-035-2020 z pozemku, E KN parcely č. 1237/11 ostatné plochy o výmere 4254 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa **§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Radomírovi Koníčkovi**, bytom Podhorská 52, 91441 Nemšová za kúpnu cenu **20 €/m²**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 220 €.

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí kupujúci

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 212/4 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Podhorská v katastrálnom území Trenčianska Závada, na ktorom sa sčasti nachádza oplotenie pred rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa. Pri rekonštrukcii oplotenia bolo po zameraní geometrickým plánom zistené, že časť oplotenia sa nachádza na mestskom pozemku, ktorý nie je vhodné previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať ho v majetku mesta.

Schválenie uznesenia :

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

U z n e s e n i e č. 231

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj C KN parcely č. 1441/2, k. ú. Klúčové... Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

- 1. odpredaj pozemku, C KN parcely č. 1441/2** ostatná plocha o výmere 18 m² vytvorenej na základe geometrického plánu č. 34125361-80/2020 z C KN parcely č. 1441, zapísanej na liste vlastníctva č. 1076, **katastrálne územie Kľúčové**, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava za kúpnu cenu 48 €/m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 864 €

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 1441/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

V súvislosti s umiestnením elektrických zariadení a rozvodov, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby: „TN A1 Nemšová, Ľuborča 2., VNV, VNK, TS, NNK“ je potrebné previesť pozemok, C KN parcelu č. 1441/2, k. ú. Kľúčové na Západoslovenskú distribučnú spoločnosť, a.s. za účelom umiestnenia spínacej stanice. Dôvodom stavby je výmena technicky dožívajúceho VN vzdušného vedenia.

Schválenie uznesenia :

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

U z n e s e n i e č. 232

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer prenajať C KN parcelu č. 3812, kat. územie Nemšová... PP-TEN s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

- 1. pozemok, C KN parcelu č. 3812** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová ako dočasne **prebytočný majetok** mesta Nemšová
- 2. zámer prenajať** pozemok, C KN parcelu č. 3812 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí... ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** spoločnosti **PP – TEN s. r. o.**, IČO: 36 668 958 so sídlom: Školská 18, 91441 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné: 1,05 €/m²/rok

Zdôvodnenie prenájmu parcely č. 3812 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Pozemok, ktorý je predmetom nájmu, sa nachádza v areáli NTS Nemšová a je vo výlučnom vlastníctve mesta. Na pozemku je postavená budova so súpisným číslom 372 (športové zariadenie – tenisový areál a šatne) ktorá je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti PP-TEN, s.r.o.

Schválenie uznesenia :

Ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Ods. 2 bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 233

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer odpredať C KN parcelu č. 1683/5, kat. územie Nemšová... Rutiba s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

1. pozemok, **C KN parcelu č. 1683/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **74 m²**, vytvorenú geometrickým plánom č. 43468608-13/20 z pozemku, C N parcely č. 1683/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1024 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová ako **prebytočný majetok** mesta Nemšová
2. v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer odpredať** pozemok, **C KN parcelu č. 1683/5** zastavané plochy a nádvoria o výmere **74 m²**, vytvorenú geometrickým plánom č. 43468608-13/20 z pozemku, CKN parcely č. 1683/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1024 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová **ako prípad hodný osobitného zreteľa** do výlučného vlastníctva spoločnosti Rutiba s.r.o., Nová Nemšová 706/10, Nemšová, IČO: 50935429, za kúpnu cenu **40 €/m²**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2 490 €. Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí kupujúci

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 1683/5 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ide o pozemok nachádzajúci sa v časti Nová Nemšová medzi miestnou komunikáciou a nehmuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu. Pozemok nie je pre mesto využiteľný, nie je vhodné ho previesť na tretie osoby ani účelne ho ponechať v majetku mesta.

Schválenie uznesenia :

Ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Ods. 2 bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 234

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer na prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

1. nebytový priestor – multifunkčnú miestnosť o výmere 93,45 m² nachádzajúcu sa na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v katastrálnom území Nemšová ako **dočasne prebytočný majetok** Mesta Nemšová
2. **zámer prenajať** nebytový priestor – multifunkčnú miestnosť o výmere 93,45 m² nachádzajúcu sa na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v katastrálnom území Nemšová podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** občianskemu združeniu **Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie**, Karpatská 534/6, 914 41 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu určitú do 31.12.2021, nájomné 1 €/ročne, s právom užívať miestnosť na poschodí je spojené právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prízemí.

Zdôvodnenie prenájmu nebytového priestoru ako dôvod hodný osobitného zreteľa :

Ide o prenájom priestoru v budove mestského múzea v Nemšovej občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie. Toto združenie bude priestor využívať na tréningový proces a tiež organizovanie a odohranie súťažných zápasov Slovenského šachového zväzu. Cieľom šachového klubu je rozšíriť základňu ich členov, pritiahnúť k šachovniciam mládež a úspešne reprezentovať mesto Nemšová v tejto kráľovskej hre.

Schválenie uznesenia :

Bod 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov,

Bod. 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

U z n e s e n i e č. 235

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer a prenájom časti C KN parcely č. 243, 2492/2, k. ú. Nemšová... Fehers, s.r.o

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/schvaľuje

- 1) časť pozemkov, C KN parcely č. 243 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 468 m² a C KN parcely č. 2492/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 954 m² (**časť o výmere 5 m²**), zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín ako dočasne prebytočný majetok mesta Nemšová
- 2) **zámer prenajať** časť pozemkov, C KN parcely č. 243 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 468 m² a C KN parcely č. 2492/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 954 m² (**časť o výmere 5 m²**), zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa spoločnosti **Fehers, s.r.o.**, IČO: 47348909 so sídlom: Janka Palu 52/8, Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné: 0,18 €/ m²/deň

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ide o prenájom časti pozemku na trhovisku na ulici Janka Palu v Nemšovej, kde má spoločnosť Fehers, s.r.o. svoju prevádzku, ktorá poskytuje služby obyvateľom Nemšovej. Pri kolaudačnom konaní bolo zistené, že je nesúlad medzi plochou pozemkov pod stavbou v zmysle predloženého GP č. 36335924-146-20 a pozemkami, ktoré má žiadateľ v prenájme od mesta. Uvedený rozdiel predstavuje 5 m².

Ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Ods. 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

- 3) **prenájom** časti pozemkov, C KN parcely č. 243 zastavané plochy a nádvoria o výmere 468 m² a C KN parcely č. 2492/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 954 m² (**časť o výmere 5 m²**), zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa spoločnosti **Fehers, s.r.o.**, IČO: 47348909 so sídlom: Janka Palu 52/8, Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné: 0,18 €/ m²/deň

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ide o prenájom časti pozemkov na trhovisku na ulici Janka Palu v Nemšovej, kde má spoločnosť Fehers, s.r.o. svoju prevádzku, ktorá poskytuje služby obyvateľom Nemšovej. Pri

kolaudačnom konaní bolo zistené, že je nesúlada medzi plochou pozemkov pod stavbou v zmysle predloženého GP č. 36335924-146-20 a pozemkami, ktoré má žiadateľ v prenájme od mesta. Uvedený rozdiel predstavuje 5 m²

B/odporúča

Mestskému úradu v Nemšovej uzatvoriť z dôvodu prehľadnosti so spoločnosťou Fehers, s.r.o. jednu nájomnú zmluvu, predmetom ktorej budú pozemky pod stánkom vo vlastníctve nájomcu, a to C KN parcela č.243/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a č. 2492/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², vytvorené na základe geometrického plánu č. 36335924-146-20 z pozemkov, C KN parcely č. 243, 2492/2, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová. Uzavretím tejto nájomnej zmluvy zanikne platnosť nájomnej zmluvy č. 12/02/2015, č. 35/2016 vrátane dodatku, nájomnej zmluvy č. 10/2019 a č. 79/2019

Ods. 3 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Písm. B bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov.

U z n e s e n i e č. 236

k bodu – Majetkové záležitosti:

Obchodná verejná súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – nebytový priestor v kultúrnom dome v Trenčianskej Závade“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

- 1) Prenájom nebytového priestoru o výmere 36 m², ktorý sa nachádza v budove kultúrneho domu so súpisným číslom 1458 na C KN parcele č. 168/3 na ulici Kúty, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčianska Závada - vlastník 1/1 mesto Nemšová formou obchodnej verejnej súťaže**
- 2) Súťažné podmienky na obchodnú verejnú súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – nebytový priestor v kultúrnom dome v Trenčianskej Závade.“

U z n e s e n i e č. 237

k bodu – Majetkové záležitosti:

Obchodná verejná súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – nebytové priestory v kultúrnom dome v Nemšovej“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

stiahlo z rokovania

bod 7. 8 Majetkové záležitosti: Obchodná verejná súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – nebytové priestory v kultúrnom dome v Nemšovej“

U z n e s e n i e č. 238

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)– Michal Baláž, k. ú. Ľuborča

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemky, **C KN parcelu č. 1845** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16585 m², **C KN parcelu č. 1846** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1876 m², **C KN parcelu č. 1850** ostatná plocha o výmere 1878 m², **C KN parcelu č. 1870** ostatná plocha o výmere 1068 m², **C KN parcelu č. 1987** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4921 m², zapísané na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Luborča, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech budúceho oprávneného - vlastníka pozemku, C KN parcely č. 1874/1** trvalý trávny porast o výmere 828 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2563 katastrálne územie Luborča, obec Nemšová, okres Trenčín (vlastníkom pozemku je Michal Baláž)

Vecné bremeno „in rem“ spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie, uloženie a existenciu elektrickej prípojky
- b) vstup, prechod a prejazd za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach– mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

Podmienky zriadenia vecného bremena:

- a) Rozsah vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom
- b) Všetky náklady uhradí oprávnený z vecného bremena
- c) Trasovanie prípojky realizovať v súbehu s prípojkou v zmysle územného rozhodnutia č. OV/678/2020-3/BL-2158 zo dňa 11.9.2020 na líniovú stavbu: „Rozšírenie distribučného rozvodu NNK“-SO101-Distribučný rozvod NN

U z n e s e n i e č. 239

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zrušenie uznesenia č. 27 zo dňa 31.01.2019 Zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (investor: REALLINE, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ruší

Uznesenie č. 27 zo dňa 31.01.2019, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. na pozemok, C KN parcelu č. 3400, zapísanú na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová

B/schvaľuje

v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemok, **C KN parcelu č. 3400** ostatná plocha o výmere 956 m² (záber 121 m²), zapísanú na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová a **C KN parcelu č. 2448** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1906 m² (záber 6 m²) zapísanú na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Nemšová **v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-168-20** pre investora spoločnosť REALLINE, s.r.o., Bernolákova 355/28, Nemšová.

Vecné bremeno „in personam“ bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36335924-168-20 ako koridor vecných bremien

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena uhradí žiadateľ

U z n e s e n i e č. 240

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)– Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, k. ú. Nemšová, Ľuborča, Kľúčové

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemky, **C KN parcelu č. 2453/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1555 m², **C KN parcelu č. 2502/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, **C KN parcelu č. 3225** ostatná plocha o výmere 9703 m², **C KN parcelu č. 4429** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2617 m², **C KN parcelu č. 4430** ostatná plocha o výmere 1350 m², zapísané na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová, **E KN parcelu č. 2502/2** ostatná plocha o výmere 331 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 2171, katastrálne územie Nemšová, **C KN parcelu č. 147/18** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 186 m², **C KN parcelu č. 147/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2651 m², **E KN parcelu č. 61/51** trvalý trávny porast o výmere 13 m², **E KN parcelu č. 43/22** ostatná plocha o výmere 34 m², **E KN parcelu č. 43/11** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča, **C KN parcelu č. 1606** ostatná plocha o výmere 1906 m², zapísané na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča, **C KN parcelu č. 1669** ostatná plocha o výmere 7910 m², **C KN parcelu č. 1441/1** ostatná plocha o výmere 2210 m², **C KN parcelu č. 1381** ostatná plocha o výmere 13 442 m², **C KN parcelu č. 1285** ostatná plocha o výmere 4885 m², **C KN parcelu č. 1475** ostatná plocha o výmere 2355 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1076, katastrálne územie Kľúčové **v prospech** budúceho oprávneného – **spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361518**

Vecné bremeno „in personam“ bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Podmienky zriadenia vecného bremena:

- a) vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou „TN A1 Nemšová, Ľuborča 2, VNV, VNK, TS, NNK“ v rámci ktorej Západoslovenská distribučná, a.s. vybuduje na

vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete

- b) vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú náhradu, na dobu neurčitú
- c) rozsah a priebeh vecného bremena bude po realizácii zameraný geometrickým plánom
- d) všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena

U z n e s e n i e č. 241

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zrušenie uznesenia č. 209 zo dňa 10.09.2020

Stanovenie kúpnej ceny pri pozemkoch IBV Pod horou, Kľúčové

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ruší

uznesenie č. 209 zo dňa 10.09.2020, ktorým boli schválené podmienky odpredaja pri pozemkoch IBV Pod horou Kľúčové

B/schvaľuje

1. pozemky, C KN parcelu č. 321/2 trvalý trávny porast o výmere 688 m², C KN parcelu č. 321/3 trvalý trávny porast o výmere 688 m², C KN parcelu č. 321/27 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/28 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/29 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/30 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/31 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/32 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/33 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/34 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/35 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/36 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/37 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/38 trvalý trávny porast o výmere 693 m², C KN parcelu č. 321/39 trvalý trávny porast o výmere 687 m², C KN parcelu č. 321/40 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/41 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/42 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/43 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/44 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/45 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/46 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/47 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/48 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/49 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/50 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/51 trvalý trávny porast o výmere 693 m², C KN parcelu č. 321/52 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/53 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/54 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/55 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/56 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/57 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/58 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/59 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/60 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/61 trvalý trávny porast o výmere 681 m², C KN parcelu č. 321/62 trvalý trávny porast o výmere 936 m², C KN parcelu č. 321/63 trvalý trávny porast o výmere 997 m², C KN parcelu č. 321/64 trvalý trávny porast o výmere 681 m², C KN parcelu č. 321/65 trvalý trávny porast o výmere 637 m², C KN parcelu č. 321/66 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/67 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/68 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/69 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/70 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN

parcelu č. 321/71 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/72 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/73 trvalý trávny porast o výmere 638 m², C KN parcelu č. 321/74 trvalý trávny porast o výmere 693 m², C KN parcelu č. 321/75 trvalý trávny porast o výmere 917 m², C KN parcelu č. 321/76 trvalý trávny porast o výmere 774 m², C KN parcelu č. 321/77 trvalý trávny porast o výmere 803 m², C KN parcelu č. 321/78 trvalý trávny porast o výmere 832 m², C KN parcelu č. 321/79 trvalý trávny porast o výmere 862 m², C KN parcelu č. 321/80 trvalý trávny porast o výmere 933 m², C KN parcelu č. 321/84 trvalý trávny porast o výmere 1101 m², C KN parcelu č. 321/85 trvalý trávny porast o výmere 840 m², C KN parcelu č. 321/86 trvalý trávny porast o výmere 840 m², C KN parcelu č. 321/87 trvalý trávny porast o výmere 840 m², C KN parcelu č. 321/88 trvalý trávny porast o výmere 958 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Klúčové, obec Nemšová, okres Trenčín ako **prebytočný majetok** mesta Nemšová

2. odpredaj pozemkov uvedených v odseku 1 tohto uznesenia prednostne obyvateľom mesta Nemšová s poukazom na § 1 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 65 €/m²

U z n e s e n i e č. 242

k bodu – Hospodárenie Mestského podniku služieb Nemšová, s. r. o. za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Správu o výsledkoch hospodárenia Mestského podniku služieb Nemšová, s. r. o. za rok 2019

Miloš Mojto
primátor mesta