


NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 22.04.2015

K bodu : Zriadenie vecného bremena ... Rastislav Fáry

Spracoval : Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár 
Schválil : Ján Gabriš, zástupca primátora
Predkladá : Ján Gabriš, zástupca primátora
Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu

Počet výtlačkov : 19
Rozdel'ovník : členovia MsZ - 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ - hlavný kontrolór
vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v *Komisií životného prostredia a výstavby*
- b) v *Komisií finančnej a správy majetku mesta*
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 15.04.2015

Návrh na uznesenie :

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej
na základe prerokovaného materiálu**

A/ schvaľuje

- 1) v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“** v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. KN-C č. 867/8 záhrady o výmere 600 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1088 pre k.ú. Nemšová (vlastník pozemku Fary Rastislav rod. Fary, dátum narodenia 08.03.1973, občan SR a manželka Veronika Faryová rod. Ďurišová, dátum narodenia 26.08.1974, občan SR, obaja bytom ul. Športovcov 468/23, Nemšová, PSČ 914 41, BSM).
- Vecné bremeno „in rem“ spočíva :**

a) zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny na pozemkoch :

- parc. KN-C č. 865 zastavané plochy a nádvorí o výmere 243 m² a
- parc. KN-C č. 864/1 zastavané plochy a nádvorí o výmere 864 m²,
oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová.

b) právo vstupu, prechodu a prístupu na pozemky :

- parc. KN-C č. 865 zastavané plochy a nádvorí o výmere 243 m² a
- parc. KN-C č. 864/1 zastavané plochy a nádvorí o výmere 864 m²,
oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová

za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

Podmienky zriadenia vecného bremena :

- a) doba neurčitá
- b) bezodplatne
- c) vecné bremeno „in rem“
- d) časť NN prípojky elektriny vedená vzduchom, časť NN prípojky elektriny vedená zemou ... podľa projektu,
- e) po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena
- f) správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena

V Nemšovej dňa 22.04.2015

Dôvodová správa

Pán Rastislav Fary, bytom ul. Športovcov 468/23, 914 41 Nemšová žiadosťou č. 224/15 zo dňa 26.02.2015 požiadal mesto o zriadenie vecného bremena.

Vecné bremeno žiada na :

- a) **zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny na pozemkoch :**
 - parc. KN-C č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m² a
 - parc. KN-C č. 864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová.
 - b) **právo vstupu, prechodu a prístupu na pozemky :**
 - parc. KN-C č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m² a
 - parc. KN-C č. 864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová
- za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.**


Dôvod : zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny k plánovanej stavbe rodinného domu na ul. Rybárskej.

Predpokladaná dĺžka siete (podľa projektu) :

- vzduchom ... cca 40 bm
- zemou cca 18 bm

V Nemšovej dňa 16.04.2015

Ing. Mgr. Rudolf Vyhnár



Fary Rastislav, Športovcov 468/23, 914 41 Nemšová

Mesto Nemšová
Janka Palu 2/3
914 41 Nemšová

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
Dátum:	EZZ/H - LC
26.12.2015	
Prílohy/Prílohy:	Číslo spisov:
2/4/15	
Výnos:	
	18.12.2015
	leopold
	leopold

Vec : Žiadosť o zriadenie vecného bremena

V súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodária a nakladania s majetkom Mesta Nemšová žiadam o zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na mestských pozemkoch parc. KN-C č. 865 zastavané plochy o výmere 243 m² a KN-C č. 864/1 zastavané plochy o výmere 864 m², k.ú. Nemšová, pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) I pre k.ú. Nemšová.

Vecné bremeno žiadam zriadiť na :

- a) zriadenie a uloženie prípojky elektriny NN na pozemkoch parc. KN-C č. 865 zastavané plochy o výmere 243 m² a KN-C č. 864/1 zastavané plochy o výmere 864 m², k.ú. Nemšová, pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) I pre k.ú. Nemšová.
- b) právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky (parc. KN-C č. 865 zastavané plochy o výmere 243 m² a KN-C č. 864/1 zastavané plochy o výmere 864 m², k.ú. Nemšová) za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie prípojky elektriny NN, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno požadujem zriadiť pre uloženie záhradnej prípojky elektriny NN.

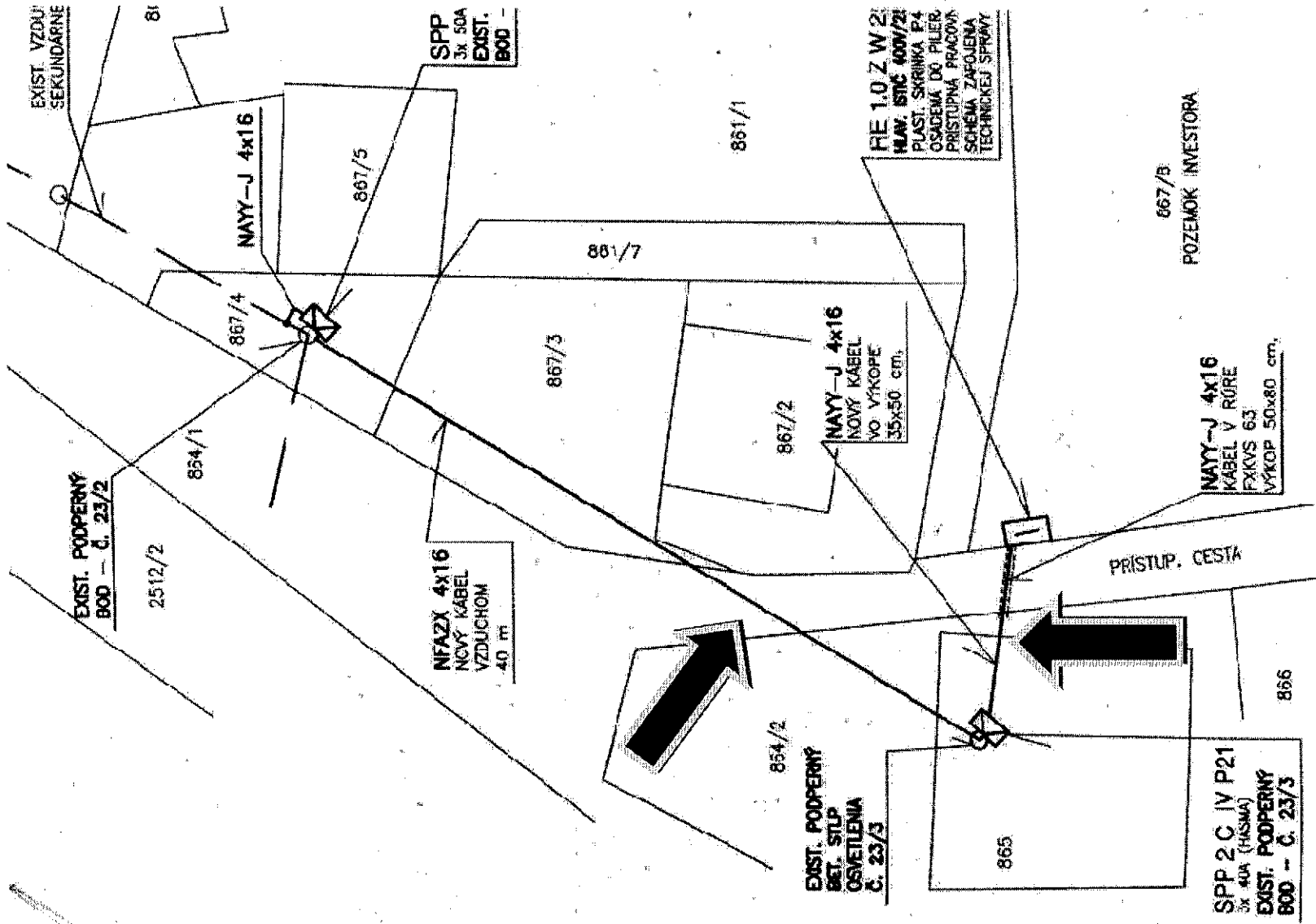
Predpokladaná dĺžka sietí cez pozemok mesta : cca 11 m

Vecné bremeno žiadam zriadiť „in rem“, teda spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti pozemku parc. KN-C č. 867/8 záhrady o výmere 600 m²

V Nemšovej dňa 25.02.2015



Fary Rastislav



EXIST. VZDUŠNÝ
SEKUNDÁRNE

EXIST. POOPERNÝ
BOD - Č. 23/2

2512/2

854/1

867/4

NAVY-J 4x16

867/5

SPP
3x 50A
EXIST.
BOD -

NFAZX 4x16
NOVÝ KÁBEL
VZDUCHOM
40 m

867/3

861/7

861/1

854/2

EXIST. POOPERNÝ
BET. STUP
OSVETLENIA
Č. 23/3

867/2

NAVY-J 4x16
NOVÝ KÁBEL
VO VÝKOPĚ
35x50 cm.

RE 1.0.Z.W.2
HLAV. STŔC 400V/2I
PLAST. SKRINKA P4
OSADENÁ DO PILER
PRÍSTUPNÁ PRÁCOVNÁ
SCHÉMA ZARADENIA
TECHNICKÉJ SPRÁVY

865

PRÍSTUP. CESTA

NAVY-J 4x16
KÁBEL V RÚRE
FKXVS 63
VÝKOP 50x80 cm.

667/5
POZEMOK INVESTORA

866

SPP 2 C IV P21
3x 40A (HÁSMÁ)
EXIST. POOPERNÝ
BOD - Č. 23/3