

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 22.04.2015**

K bodu : Zriadenie vecného bremena ... Ing. Peter Prno

Spracoval :

Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár

Schválil:

Ján Gabriš, zástupca primátora

Predkladá :

Ján Gabriš, zástupca primátora

Materiál obsahuje :

Návrh uznesenia

Dôvodovú správu

Počet výtlačkov : 19

Rozdeľovník :

členovia MsZ - 13 x

primátor mesta

prednostka MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

a) v *Komisií životného prostredia a výstavby*

b) v *Komisií finančnej a správy majetku mesta*

c) *na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 15.04.2015*

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

- 1) v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová
- zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. KN-C č. 139/80 ovocný sad o výmere 563 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 2575 pre k.ú. Ľuborča (vlastník pozemku Ing. Prno Peter rod. Prno, dátum narodenia 29.12.1983, občan SR, bytom Dvorecká 5, Nemšová, PSČ 914 41, SR a manželka a Mgr. Katarína Prnová rod. Ondrušová, dátum narodenia 10.01.1984, občan SR, bytom Soblahov 446, 913 38 Soblahov, BSM).**

Vecné bremeno „in rem“ spočíva :

- a) **zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny a prípojky plynu na pozemku parc. KN-C č. 139/1 ovocné sady o výmere 1073 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Ľuborča,**
- b) **právo vstupu, prechodu a prístupu na pozemok parc. KN-C č. 139/1 ovocné sady o výmere 1073 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Ľuborča,**

za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny a prípojky plynu , a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

Podmienky zriadenia vecného bremena :

- a) doba neurčitá
- b) bezodplatne
- c) vecné bremeno „in rem“
- d) po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena
- e) správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

V Nemšovej dňa 22.04.2015

Dôvodová správa

Ing. Peter Prmo, bytom ul. Dvorecká č. 5, 914 41 Nemšová – Luborča žiadosťou č. 233/15 zo dňa 04.03.2015 požiadal mesto o zriadenie vecného bremena.

Vecné bremeno žiada na :

- a) **zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny a prípojky plynu** na pozemku parc. KN-C č. 139/1 ovocné sady o výmere 1073 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Ľuborča,
- b) **právo vstupu, prechodu a prístupu** na pozemok parc. KN-C č. 139/1 ovocné sady o výmere 1073 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Ľuborča, **za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny a prípojky plynu , a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.**

Dôvod : zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny a prípojky plynu **k plánovanej stavbe rodinného domu na ul. Čerešňová v Luborči.**

Predpokladaná dĺžka sietí (podľa projektu) :

- **NN prípojka elektriny ... cca 18 bm**
- **prípojka plynu do 2 bm**

Poznámka : na ostatné siete (vodovod, kanalizácia) sa Ing. Peter Prmo napojí na svojom pozemku.

V Nemšovej dňa 07.04.2015

Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár

Peter Prmo, Ul. Dvorecká č. 5, 914 41 Nemšová
Mestský úrad Nemšová

Druhý úsek - 03 - 2015	RZ/ŽH - LU
Podacie číslo: 233/15	Číslo spisu:
Prílohy/Ľavý:	Vybavuje:

Vec: Žiadosť o súhlas uloženia prípojky NN a plynu k plánovanej stavbe rodinného domu na Ul. Čerešňovej na pozemku registra C KN parc. č. 139/80 v k. ú. Luborča do pozemku registra C KN parc. č. 139/1 v k. ú. Luborča vo vlastníctve Mesta Nemšová a žiadosť o zriadenie vecného bremena zabudovania predmetných prípojok do pozemku registra C KN parc. č. 139/1 v k. ú. Luborča vo vlastníctve Mesta Nemšová.

Ja dolu podpísaný Peter Prmo, bytom Ul. Dvorecká č. 5, 914 41 Nemšová Vás týmto žiadam o písomný súhlas na zabudovanie prípojok NN a plynu k plánovanej stavbe môjho rodinného domu na Ul. Čerešňovej do pozemku registra C KN parc. č. 139/80 v k. ú. Luborča, ktorý je vo Vašom vlastníctve. Predmetný súhlas potrebujem k územnému konaniu. Ďalej Vás žiadam o zriadenie vecného bremena zabudovania predmetných prípojok do toho istého pozemku registra C KN parc. č. 139/1 v k. ú. Luborča vo vlastníctve Mesta Nemšová.

S pozdravom

4.3.2015

Peter Prmo



