
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 31. 01. 2019**

K bodu : Zriadenie vecného bremena – elektrická prípojka, ALEX N s.r.o., kat. územie Nemšová

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ján Gabriš, zástupca primátora

Predkladá : Ján Gabriš, zástupca primátora

Materiál obsahuje : Návrh uznesenia

Dôvodovú správu

Počet výtlačkov : 19

Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x

primátor mesta

prednostka MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

a) v Komisii životného prostredia a výstavby 28.01.2019 stanovisko predloží predseda komisie

b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 28.01.2019 stanovisko predloží predseda

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1. v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena na pozemok, C KN parcelu č. 1898/6** zastavané plochy a nádvorie o výmere 2960 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech vlastníka pozemkov, C KN parcely č. 1898/233 ostatné plochy o výmere 663 m², C KN parcely č. 1898/234 ostatné plochy o výmere 733 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 2679 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín *(vlastníkom pozemkov je v podiele 1/1 spoločnosť ALEX N s.r.o., Jaseňová, Nemšová)*

Vecné bremeno „in rem“ spočíva:

- a) v práve zriadenia, uloženia a užívania elektrickej prípojky na pozemku, C KN parcele č. 1898/6 zastavané plochy a nádvorie o výmere 2960 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín
- b) v práve vstupu, prechodu a prejazdu na pozemok, C KN parcelu č. 1898/6 zastavané plochy a nádvorie o výmere 2960 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na elektrickej prípojke a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období – mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

Podmienky zriadenia vecného bremena:

- a) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
- b) Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- c) Vecné bremeno „in rem“ - v prospech vlastníka pozemkov, C KN parcely č. 1898/233, 1898/234
- d) Prípojka bude vedená podľa projektu
- e) Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena (správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady za vyhotovenie geometrického plánu.....) uhradí oprávnený z vecného bremena

V Nemšovej dňa 31.01.2019

Dôvodová správa

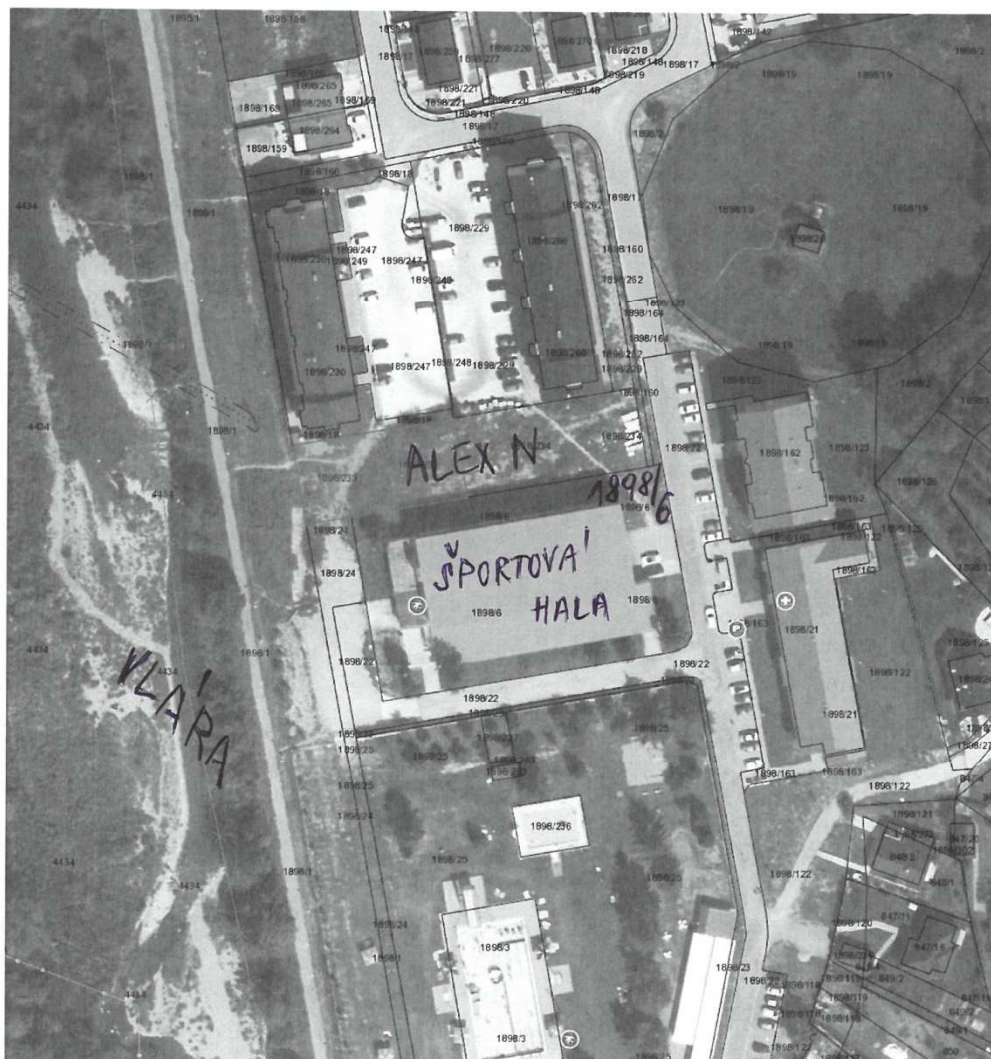
K bodu : Zriadenie vecného bremena – elektrická prípojka, ALEX N s.r.o., kat. územie Nemšová

Podľa listu vlastníctva č. 2679 katastrálne územie Nemšová vlastní spoločnosť ALEX N s.r.o. pozemky, C KN parcely č. 1898/233 ostatné plochy o výmere 663 m², C KN parcely č. 1898/234 ostatné plochy o výmere 733 m². Uvedené pozemky sa nachádzajú pri Vlári, medzi budovou športovej haly a bytovými domami. Povolenie elektrickej prípojky potrebuje žiadateľ k vydaniu stavebného povolenia na realizáciu „Novostavby dvoch bytových domov v Nemšovej – Vlárska III“.

V prípade zriadenia vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta je potrebné okrem zriadenia elektrickej prípojky zriadiť aj právo vstupu prechodu a prejazdu za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na tejto prípojke. Po schválení vecného bremena bude uzavretá so žiadateľom zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po realizácii dá žiadateľ vyhotoviť geometrický plán na rozsah vecného bremena a potom sa uzavrie riadna zmluva o vecnom bremene, ktorá bude predložená na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor na povolenie vkladu.

V Nemšovej dňa 25.01.2019

JUDr. Tatiana Hamarová



© EUROSENSE s.r.o., © Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

50 m

parcely C č. 1898/233

katastrálne územie

Nemšová (839639)

výmera

663 m²

druh pozemku

Ostatná plocha

spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

druh právneho vzťahu

nevidovaný

list vlastníctva

2679

vlastník

