
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 19.09.2018**

K bodu : **Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 2488/1 kat. územie Nemšová.....Anton Škorčák, Nová Dubnica**

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil: Ján Gabriš – zástupca primátora
Predkladá : Ján Gabriš – zástupca primátora
Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
 Dôvodovú správu s prílohami

Počet výtlačkov : 19
Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x
 primátor mesta
 prednostka MsÚ
 MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
 MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
 MsÚ - hlavný kontrolór
 vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 10.09.2018-stanovisko predloží predseda*
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 11.09.2018- stanovisko predloží predseda*
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej 12.09.2018*

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschvaľuje

- 1.** časť pozemku, **C KN parcely č. 2488/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 445 m² (časť o výmere cca 50 m²), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová
- 2.** **Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 2488/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 445 m² (časť o výmere cca 50 m²), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres, okres Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Antonovi Škorčákovi, bytom Komenského sady 58/9, 018 51 Nová Dubnica

V Nemšovej dňa 19.09.2018

DÔVODOVÁ SPRÁVA

**K bodu : Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 2488/1 kat. územie
Nemšová.....Anton Škorčák, Nová Dubnica**

Dňa 30.05.2018 podal Anton Škorčák, bytom Komenského sady 58/9, 018 51 Nová Dubnica žiadosť o predaj pozemku, C KN parcely č. 2488/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 445 m², časť o výmere cca 50 m². Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová. Vo svojej žiadosti ďalej uviedol, že je vlastníkom pohostinstva Kamenec v Nemšovej a túto plochu chce využívať na terasu a parkovanie. Zároveň doplnil, že bude rešpektovať cenu pozemku v zmysle Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Nemšová a pozemok má záujem odkúpiť v roku 2018 – po upresnení ich výmery, vytýčení hraníc pozemku, vyhotovení geometrického plánu a po schválení predmetného pozemku ako prebytočný majetok mesta. Pozemok, C KN parcela č. 2488/1 je vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová a nachádza sa pred prevádzkou pohostinstva Kamenec.

V uvedenej lokalite dochádza k sporom, ktoré mesto rieši v správnom konaní, a preto by nebolo vhodné daný pozemok odpredať. Predajom uvedeného pozemku podľa nákresu priloženého k žiadosti by tiež nebol umožnený prechod a prejazd cez uvedený pozemok.

V Nemšovej dňa 24.08.2018

JUDr. Tatiana Hamarová