

Z á p i s n i c a

z 32. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 25. júna 2014 o 17.00 hodine
v zasadačke Kultúrneho centra, Ul. SNP č. 1, Nemšová, na poschodí.

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta, riaditeľov škôl a občanov.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je prítomných 7 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnení poslanci Ing. Jozef Rea, Stanislav Husár, František Begáň a Ing. Norbert Moravčík. Na rokovanie s oneskorením príde poslanec MUDr. Peter Daňo a poslankyňa Eva Vavrušová. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Ing. Stanislav Gabriš a Ing. Dušan Duvač. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú a Barboru Blažejovú. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na internete mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. Primátor mesta predložil návrh programu dnešného rokovania a spýtal sa na pripomienky alebo doplnujúce návrhy k programu rokovania. Ing. Bednáriková predložila návrh na stiahnutie bodu č. 12 Návrh VZN č. .../2014 o zmene a doplnení VZN č. 9/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nemšová z dnešného rokovania MsZ. Uviedla, že: „Navrhovateľ, ktorý inicioval návrh tejto VZN na rokovaní nie je a druhý dôvod je, že o tejto VZN sa v tomto volebnom období už rokovalo.“

Poslanci 4 hlasmi schválili návrh Ing. Z. Bednárikovej – stiahnutie bodu 12. z rokovania MsZ. A. Krchňávek, J. Gabriš a Mgr. A. Gajdošová sa zdržali hlasovania.

Ing. Gabriš navrhol doplniť program rokovania o bod 14. 1 B. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v m. č. Ľuborča ul. Hradná. Jedná sa o vysporiadanie pozemkov patriacich SPF a Lesov SR, o šírke cca 1,5 m na prípadný budúci chodník na tejto komunikácii.

Poslanci MsZ 7 hlasmi schválili návrh Ing. Gabriša.

Primátor mesta dal hlasovať o upravenom programe rokovania. Poslanci MsZ 7 hlasmi schválili takto upravený program rokovania MsZ.

Primátor mesta požiadal prítomných poslancov z dôvodu veľkého programu rokovania a v rámci Rokovacieho poriadku, aby podávali kratšie faktické poznámky k prerokovávaným bodom.

Bolo prikróčené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

1. Voľba návrhovej komisie

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnutí a schválení 5 hlasmi Ing. Zita Bednáriková a Mgr. Anna Gajdošová. Ing. Bednáriková a Mgr. Gajdošová sa hlasovania zdržali.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka

Ing. Papierniková predložila kontrolu plnenia uznesení z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 23.04.2014: uznesenie č. 369, č. 375, č. 376, č. 377, č. 378, č. 379, č. 380, č. 381, č. 386, č. 387, kontrolu uznesení z 28. zasadnutia MsZ zo dňa 12.02.2014: uznesenie č. 364, č. 366, kontrola plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013: uznesenie č. 351, č. 352, kontrolu uznesení z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 18.09.2013 č. 295, č. 299, kontrolu uznesení z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 24.04.2013: uznesenie č. 253, č. 255, kontrolu uznesení z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 06.02.2013: uznesenie č. 238, kontrolu uznesenia č. 193 zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 26.09.2012, kontrolu uznesenia č. 181 zo 16. zasadnutia MsZ dňa 22.06.2012, kontrolu plnenia uznesenia zo 14. zasadnutia MsZ dňa 16.05.2012: uznesenie č. 163, kontrolu plnenia uznesenia č. 66 zo 7. zasadnutia MsZ dňa 28.09.2011 a kontrolu uznesenia č. 24 zo zasadnutia MsZ dňa 27.04.2011.

Na rokovanie MsZ prišla poslankyňa Eva Vavrušová.

Primátor mesta poznamenal, že letné kúpalisko ku dnešnému dňu na LV nemá ťarchy.

Správa ku kontrole plnenia uznesení je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie správu ku kontrole plnenia uznesení.

3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 2. polrok 2014

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka

Ing. Papierniková predložila na rokovaní MsZ Plán kontrolnej činnosti, ktorý je zameraný predovšetkým na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a majetkom mesta Nemšová. Plánované kontroly: kontrola dotácií poskytovaných z rozpočtu mesta Nemšová v roku 2013 a 2014, kontrola hospodárenia MŠ Odbojár v r. 2014, kontrola vyberania miestnej dane z ubytovania, kontrola hospodárenia ZUŠ Nemšová v r. 2014, kontrola hospodárenia mesta Nemšová v r. 2014, vypracovanie odborného stanoviska k Návrhu viacročného programového rozpočtu Mesta Nemšová na roky 2015 – 2017. Kontrola vybavovania sťažností, podnetov a petícií v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a zákona č. 242/1998 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 85/1990 Z.z. o petičnom práve, kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva. Ďalšie úlohy, ktoré sú ustanovené osobitným zákonom.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec MUDr. P. Daňo.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 9 hlasmi schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 2. polrok 2014.

4. Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2013

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková na rokovaní MsZ predložila záverečný účet mesta Nemšová za rok 2013. Uviedla, že bežné príjmy sa v r. 2013 naplnili vo výške 3 410.109,25 €, čo je plnenie na 98,23 %. Bežné výdavky sa naplnili vo výške 2 830 484,15 €, čo je plnenie na 101,23 %. Kapitálové príjmy sa naplnili vo výške 136.772,58 €, čo je plnenie na 105,81 % a kapitálové výdavky vo výške 502.546,66 €, čo je 87,64 %. Finančné operácie: mesto Nemšová v r. 2013 prijalo jeden úver. Príjmové operácie sa naplnili vo výške 239.522,17 €, čo je 109,33 %. Výdavkové finančné operácie sa naplnili vo výške 453.372,65 €, čo je 100,63 %. Rozdiel v rámci finančných operácií je schodok - 213.850,48 €. Je to však priaznivý ukazovateľ, pretože sme prijali menej úveru, ako sme vynaložili finančné prostriedky na splátky. O priaznivom hospodárení hovorí aj kapitálový rozpočet, kde schodok - 365.774,08 €, kde kapitálové výdavky sme financovali aj z bežných príjmov, pretože bežný rozpočet sme mali kladný. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2013 je + 213.851,02 €. Z prebytku hospodárenia musíme vylúčiť dotáciu na dopravné pre základnú školu, ktorá nebola v r. 2013 dočerpaná v plnej výške, je to 84,50 €. Výsledok hospodárenia po tomto vylúčení je + 213.766,52 €. V rámci účtovníctva hospodársky výsledok mesta nemšová za r. 2013, teda rozdiel na účtoch triedy 6 a nákladových účtoch triedy 5 je + 69.228,91 €. Opäť je to prebytkový výsledok hospodárenia. V rámci rozdelenia rozpočtového výsledku hospodárenia za r. 2013 je v pracovnom materiály navrhnuté, aby sme 21.400,00 € odvedli do rezervného fondu. Hotovosť, ktorá zostala na účtoch mesta a po vylúčení cudzích prostriedkov, vo výške 50.679,51 €. Bude použitá tak, že časť tejto hotovosti bude odvedená priamo na účet rezervného fondu a 20.592,61 € bude použitých v rozpočte mesta na r. 2014 pri zmene rozpočtu po schválení záverečného účtu. Predkladaný pracovný materiál v tejto podobe doporučila predložiť komisia finančná a správy ms. majetku, ktorá sa ním zaoberala. V pracovnom materiály sú podrobne rozobraté príjmy, výdavkové položky, taktiež tabuľkové časti. Ďalej je v pracovnom materiály rozpočet podľa plnenia jednotlivých programov, rozpočty a ich plnenia za školy a školské zariadenia. K tomuto p. prednostka predloží samostatnú správu. Stav na účtoch mesta k 31.12.2013 56.004,00 €. V materiáloch je tvorba použitia rezervného a sociálneho fondu. Dotácie, o ktorých p. poslanci rozhodovali a pridelovali jednotlivým neziskovým organizáciám a zariadeniam, presný zoznam s výškou a účelom, na čo boli dotácie poskytnuté, tvoria tabuľkové prílohy pracovného materiálu. Sú tu uvedené prijaté bežné dotácie a dary v r. 2013. Ďalej stavy pohľadávok v r. 2013. Pre p. poslancov je v materiáloch súpis pohľadávok s uvedením mien jednotlivých dlžníkov a taktiež inventúrny súpis dodávateľských faktúr. V r. 2013 mesto nemalo problémy s úhradou faktúr. Tie, ktoré sú v materiáloch uvedené, prišli v mesiaci január. Finančná hotovosť na účtoch bola, nebol dôvod faktúry neuhradiť.

Ing. Jurisová prečítala správu nezávislého audítora Ing. Mgr. Anna Šútovská vykonala audit pre mesto Nemšová dňa 21.05.2014, kde uvádza: „Vykonala som audit účtvej závierky Mesta Nemšová, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa môjho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Mesta Nemšová k 31. decembru 2013 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. Na základe overenia rozpočtového hospodárenia zachyteného v poznámkach účtovnej závierky konštatujem, že som nezistila významné skutočnosti, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia. Stav vykazaného dlhu mesta a návratných zdrojov podľa môjho overenia je zhodný so stavom vykazaným v účtovnej závierke.“ Ing. Jurisová poznamenala, že: „ Auditorka spolupracovala aj s bankovými inštitúciami. Banky jej predkladali správu. Tak isto spolupracovala s JUDr. Marekom Doktorom, mestským právnikom. Aj v súvislosti s právnymi vysporiadaniami a otázkami súvisiacimi so spormi a ostatnými náležitosťami týkajúcimi sa kúpaliska. “

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka mesta k záverečnému účtu mesta Nemšová za r. 2013 uviedla, že v súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám na rokovanie MsZ v Nemšovej odborné stanovisko k záverečnému účtu mesta Nemšová za rok 2013. Návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákonom č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení ako aj ostatnými súvisiacimi právnymi normami. Vyvesením Záverečného účtu Mesta Nemšová za rok 2013 na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 9.6.2014 bola splnená povinnosť uložená v § 9 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Mesto Nemšová si splnilo povinnosť podľa § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zo znenia ktorého vyplýva povinnosť obce dať si overiť účtovnú závierku podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (§ 9 ods. 4). V súlade s § 9 ods.5 zákona o obecnom zriadení Mesto Nemšová dalo overiť účtovnú závierku za rok 2013 audítorke Ing. Mgr. Anne Šutovskej (Licencia SKAU č. 961). Podľa výroku audítora účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Nemšová k 31.12.2013 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. Predložený Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2013 obsahuje súhrnný prehľad o rozpočtovom hospodárení mesta Nemšová za rozpočtový rok 2013. Bol spracovaný v súlade s § 16 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkových organizácií v ich pôsobnosti. Vykázaný výsledok hospodárenia mesta Nemšová za rok 2013 bol zistený v súlade s § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh na usporiadanie výsledku hospodárenia je spracovaný v súlade s §16 ods. 6,7 a 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Finančné hospodárenie mesta Nemšová sa v roku 2013 riadilo rozpočtom schváleným MsZ. V priebehu roka 2013 bol rozpočet mesta upravovaný 5 krát. Štyri zmeny rozpočtu boli schválené v MsZ, 1 zmena rozpočtu v priebehu roka bola vykonaná rozpočtovým opatrením primátora. Všetky zmeny rozpočtu boli vykonané v súlade so zákonom a so zásadami rozpočtového hospodárenia mesta Nemšová a boli vykonané orgánom príslušným na vykonanie týchto zmien. Po všetkých úpravách bol celkový rozpočet Mesta Nemšová na rok 2013 schválený ako vyrovnaný s celkovým objemom príjmov a výdavkov vo výške 3.820.011 €. Podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa výsledok hospodárenia obce zisťuje ako rozdiel medzi príjmami a výdavkami bežného a kapitálového rozpočtu obce. V zmysle platnej metodiky zistenia výsledku hospodárenia skončilo hospodárenie Mesta Nemšová za rok 2013 s prebytkom vo výške 213 851,02 €. Celkové dosiahnuté príjmy i výdavky rozpočtu mesta Nemšová za rok 2013 (vrátane finančných operácií) boli v porovnaní s rozpočtom nižšie o 33 607 €, čo predstavuje 99,12 % plnenie rozpočtu. Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené na 98,23 %, výdavky bežného rozpočtu boli čerpané na 101,23 %. Pri nižšom plnení bežných príjmov a zároveň zvýšení bežných výdavkov došlo k vytvoreniu nižšieho prebytku bežného rozpočtu ako bolo pôvodne plánované. Príjmy kapitálového rozpočtu boli naplnené na 105,81 %, výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané len na 87,64 %. V dôsledku vyššieho plnenia kapitálových príjmov a zníženia kapitálových výdavkov bol dosiahnutý nižší schodok kapitálového rozpočtu o 78 372,92 € ako bolo pôvodne plánované. Rozpočet finančných operácií bol v príjmovej časti splnený na 109,33 % a to z dôvodu čiastočného zapojenia prostriedkov z predchádzajúcich rokov, ktoré nebolo rozpočtované. Vo výdavkovej časti bol rozpočet finančných operácií čerpaný na 100,63 %. Išlo o splátky úverov, ktoré boli uhradené v plnej výške. Materiál obsahuje podrobný rozbor najdôležitejších položiek v oblasti bežných príjmov i výdavkov, kapitálových príjmov a výdavkov, ako i finančných operácií. V rámci plnenia rozpočtu opätovne doporučujem vykonávať rozpočtové opatrenia v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy tak, aby v jednotlivých položkách nedochádzalo k prečerpaniu. K 31.12.2013 mesto podľa údajov v Súvahe disponuje s celkovým majetkom vo výške 22 472 258,26 €. Celkový stav

pohľadávok mesta Nemšová k 31.12.2013 klesol v porovnaní s rokom 2012 o 8,63% a predstavuje čiastku 127 055,29 €. Najvyšší podiel na úrovni pohľadávok majú neuhradené odberateľské faktúry, ktorých súčasťou je aj pohľadávka RVS VV vo výške 54 780 € / rok 2012 vo výške 39 780 € /, a pohľadávky z predaja nehnuteľností. Celkové pasíva mesta k 31.12.2013 predstavujú výšku 22 472 258,26 €. Oproti roku 2012 došlo k poklesu na strane pasív celkovo o 918 616,74 €, t.j. o 4,19 %. Došlo k zníženiu úverového zaťaženia mesta o 184 299,52 €, zároveň sa výrazne znížili záväzky voči dodávateľom, na úroveň 14% roka 2012 / v roku 2012 neuhradené faktúry vo výške 361 tis. €, rok 2013 51 tis. € /. Na základe analýzy úverového zaťaženia mesta konštatujem, že úverové zaťaženie mesta v roku 2013 (bez úverov zo ŠFRB) oproti roku 2012 kleslo o 12,15 %. Celkový dlh mesta predstavuje 39,48 % bežných príjmov predchádzajúceho roka a suma ročných splátok istín a úrokov z úverov predstavuje sumu 12,87 % bežných príjmov predchádzajúceho roka, čím mesto dodržalo zákonné podmienky prijímania návratných zdrojov financovania. VPS m.p.o. Nemšová vykázala za rozpočtový rok 2013 hospodársky výsledok z hlavnej činnosti stratu vo výške 1 305,95 €, z podnikateľskej činnosti zisk vo výške 11,40 €. Celkový výsledok hospodárenia po zdanení – strata vo výške 1 294,82 € bude po schválení záverečného účtu VPS m.p.o. v súlade s § 25 zákona o rozpočtových pravidlách vykrytá zo zákonného rezervného fondu spoločnosti. Mesto v roku 2013 neprijalo žiadne záruky a ručenie za iné subjekty, taktiež nevykonávalo žiadnu podnikateľskú činnosť. Súčasťou preloženého návrhu záverečného účtu za r. 2013 je aj hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu. Hodnotenie programov v preloženom záverečnom účte je na úrovni číselného vyhodnotenia plnenia merateľných ukazovateľov a slovného zhodnotenia plnenia jednotlivých aktivít zadaných v rámci programov a podprogramov. Dosiahnuté výsledky hospodárenia mestskej samosprávy za rok 2013 sú podľa môjho názoru primerané súčasnej ekonomickej situácii mesta a zodpovedajú reálnej tvorbe zdrojov na financovanie výdavkov mesta. Vychádzajúc z dosiahnutých výsledkov hospodárenia odporúčam celoročné hospodárenie Mesta Nemšová za r. 2013 schváliť bez výhrad. Zároveň odporúčam schváliť aj predložený návrh na vysporiadanie výsledkov hospodárenia Mesta Nemšová za rok 2013.

Ing. Bednáriková uviedla, že záverečný účet mesta Nemšová bol obsérne prerokovaný na finančnej komisii. Výsledok rozpočtového hospodárenia je kladný, hlavná kontrolórka mesta doporučuje hospodársky výsledok schváliť. Podobne aj záverečný účet. Auditorka overila záverečný účet bez výhrad.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3, č. 4 a č. 5 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 9 hlasmi schválilo Záverečný účet Mesta Nemšová a celoročné hospodárenie za rok 2013 bez výhrad. Výsledok rozpočtového hospodárenia mesta Nemšová za rok 2013 v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. t.j. z bežného a kapitálového rozpočtu je prebytok vo výške 213.851,02 €, po odpočítaní účelových prostriedkov zo štátneho rozpočtu vo výške 84,50 € (dopravné) je výsledkom hospodárenia prebytok vo výške 213.766,52 €. Hospodársky účtovný výsledok mesta Nemšová za rok 2013 vo výške 69.228,91 € zistený rozdielom nákladov a výnosov mesta Nemšová. Odvod do rezervného fondu mesta z prebytku hospodárenia v zmysle § 15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov vo výške 21.400 €. Zostatok hotovosti finančných prostriedkov po odpočítaní fondov a cudzích prostriedkov vo výške 50.679,51 € usporiadať nasledovne: odvod fin. prostr. na účet rezervného fondu (účtovný zostatok k 31.12.2013 8.602,40 a odvod z VH za rok 2013 21.400,-) 30. 002,40 €, nevyčerpaná dotácia zo ŠR – dopravné 84,50 €, na použitie v rozpočte mesta na rok 2014 pri zmene rozpočtu po schválení záverečného účtu (v rámci RO č. 5) 20. 592,61 €. Zároveň zobralo na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Nemšová k záverečnému účtu mesta Nemšová za rok 2013 tak, ako bolo predložené na rokovanie a Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Nemšová za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013 tak, ako bola predložená na rokovanie.

5. Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2013

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m.p.o. Nemšová

K. Strečanská predložila záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2013. Uviedla, že tento materiál bol predmetom rokovania finančnej komisie, ktorá ho zobrala na vedomie a doporučila predložiť na rokovanie MsZ. príjmy na hlavnej činnosti sú naplnené vo výške 319.577,00 €, čo predstavuje plnenie na 104 %. Výdaje na hlavnej činnosti sú naplnené vo výške 320.883,00 €, čo je plnenie na 104 %. Nad rámec hlavnej činnosti vykonávajú podnikateľskú činnosť, kde boli tržby vo výške 20.104,21 € a tržby nákladnej dopravy a pohrebníctve boli vo výške 20.092,81 €. Celkovok 231.12.2013 VPS, m. p. o. Nemšová vykazuje stratu vo výške 1.294,82 €. Táto strata nie je spôsobená zlým hospodárením organizácie, ale zúčtovaním opravných položiek, ktoré musí VPS, m. p. o. zúčtovať na nákladové účty. Tvorili sme opravné položky k pohľadávkam,

u ktorých je predpoklad, že nebudú uspokojené. Boli vo výške 100 %, čo činí 4.956,88 €. Poľadávky k 31.12.2013 boli vo výške 28.740,21 €, záväzky činili 35.153,13 €. Na bankových účtoch bol stav k 31.12.2013 vo výške 37.354,24 €. VPS, m. p. o. Nemšová navrhuje výsledok hospodárenia za r. 2013 po zdanení – stratu vo výške 1.294,82 € vysporiadať podľa zákona o rozpočtových pravidlách z rezervného fondu VPS, m. p. o. Nemšová. V materiáloch je tabuľka s podrobným plnením, dôvodová správa a taktiež prehľad spotreby elektrickej energie na verejnom osvetlení za obdobie r. 2010 – 2013.

Ing. Bednáriková reagovala, že na finančnej komisii podrobne prebrali záverečný účet VPS, m.p. o. Nemšová a táto odporúča, aby vyprodukovaná strata bola vykrytá z rezervného fondu organizácie. Finančná komisia a taktiež hlavná kontrolórka odporučila schváliť tento záverečný účet.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 9 hlasmi schválilo Záverečný účet VPS, m.p.o. Nemšová k 31.12.2013 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad. Rozdelenie výsledku hospodárenia VPS, m.p.o. Nemšová – Výsledok hospodárenia VPS, m.p.o. Nemšová za rok 2013 stratu vo výške 1.294,82 € vysporiadať podľa Zákona o rozpočtových pravidlách č. 523/2004 Z.z. §25 zo Zákonného rezervného fondu VPS, m.p.o. Nemšová.

6. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.03.2014

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková predložila na rokovaní MsZ plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.03.2014. Uviedla, že celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová sa k 31.03.2014 naplnili vo výške 1.268.408,38 €, čo je plnenie na 33,83 % a celkové výdaje sa naplnili k uvedenému dňu vo výške 1.049.643,37 €, čo je plnenie na 28,02 %. Stav finančných prostriedkov na účtoch mesta Nemšová k 31.03.2014 bol vo výške 265.957,95 €. Tabuľkové členenie s podrobným naplnením jednotlivých príjmov a výdajov je súčasťou pracovných materiálov. Materiál bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii. Vývoj príjmov je ovplyvnený tým, že mesto v prvom štvrtroku dostalo úhradu kúpnej ceny za odpredaj časti budovy areálu spracovania ovocia p. Emanuelovi Mazánovi – pekárni Sezam. V časti výdajovej, čo sa týka kapitálových výdajov, je ovplyvnená korekciou, ktorú mesto muselo zaplatiť v prvom štvrtroku za porušenia v oblasti verejného obstarávania za regionálnu kompostáreň.

Ing. Bagin dodal, že: „ V regionálnom týždenníku MY bola nesprávne zverejnená informácia, že mesto Nemšová dostalo ďalšiu pokutu vo výške 1 mil. korún. Článok bol opravený. Redakcia sa v ďalšom vydaní ospravedlnila za nepravdivé zverejnenie informácie. Taktiež táto informácia je zverejnená aj v poslednom vydaní Nemšovského spravodajcu.“

Ing. Jurisová dodala, že: „ Plnenie rozpočtu, záverečné účty a majetkové záležitosti boli pre obsiažnosť a maáročnosť prerokované na dvoch zasadaniach komisie finančnej. Druhé zasadnutie komisie fiančnej bolo spojené s komisiou výstavby a tu boli prerokované majetkové záležitosti.“

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.03.2014.

7. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2014 – RO č. 5

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková predložila návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2014 – RO č. 5. Uviedla, že materiál bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii, kde sa navrhujú nasledovné zmeny: v zmysle záverečného účtu, ktorý p. poslanci už schválili, posilnenie príjmov r. 2014 prevod v rámci záverečného účtu + 20. 592,61 €. Do rozpočtu r. 2014 musíme zaradiť nevyčerpanú dotáciu pre ZŠ J. Palu 84,50 €. V tomto roku mesto získalo dotáciu na obnovu knižného fondu pre mestskú knižnicu 1.000,00 €. V materiály prehodnocujeme aj výdajovú časť. Nákup smetových nádob posilňujeme čiastkou 2.000,00 €. Na ďalšiu projektovú dokumentáciu týkajúcu sa cyklotrasy, zaraďujeme do rozpočtu 2.000,00 €. Jedná sa o úsek č. Ľuborča – Kľúčové. Ďalšie rozširovanie cyklotrás aj na základe rokovania primátora mesta bude za mesto hrať TSK. Do rozpočtu zaraďujeme parkovisko ul. Hornov vo výške 36.000,00 €. Je to ukončenie projektu regenerácia sídiel, kde sídlisko Sklárska , Odbojárrov a parkovisko Hornov zostali ešte neukončené. Úprava chodníka na cintorín ul. J. Palu 7.000,00 €, oprava chodníka na ul. Moravská 6.000,00 €. Z rozpočtu vyradíme rozpočtovú rezervu vo výške 70.224,19 €. Oplotenie MŠ, ktoré sa bude prekladať v súvislosti s opravou

parkoviska ul. Hornov 6.000,00 €. Pre MAS Vršatec príspevok na detské ihrisko, kde táto akcia mala byť zrealizovaná ešte v r. 2013, ale zrealizovaná nebola, 2.900,00 €. ZŠ J. Palu nevyčerpaná dotácia 84,50 €, zaraďujeme do výdajovej časti. Účelová dotácia, prostredníctvom ktorej by si mali riaditeľky z časti vykryť svoje požiadavky na mesto 1.000,00 € pre ZŠ J. Palu Spojená katolícka škola 2.000,00 € a 1.000,00 € pre MŠ ul. Odbojárrov. Požiadaviek zo strán škôl bolo neúmerne veľa. Na rokovaní finančnej komisie sa rozhodlo, že každá škola dostane 1.000,00 €. SKŠ 2.000,00 € z toho dôvodu, že súčasťou katolíckej školy je materská škola. Táto MŠ nemá v súčasnosti detské ihrisko pre najmenšie deti. Oprava športových kabín a areál TJ kľúčové 17.706,80 €. Sú to ušetrené financie prehodnotením výdajov a navýšením príjmov. Financie sa rozpočítajú z dôvodu, že športovci postúpili do vyššej súťaže. Finančná komisia – predsedníčka, tam vykonala tvaromiestnu obhliadku, aby sa oboznámila so skutkovým stavom. Mestská knižnica 1.000,00 €. Oprava vojenských hrobov v Nemšovej a v Ľuborči 900,00 €, na základe upozornenia a požiadaviek občanov. Dotácia pre nadáciu Peregrín. Je to dotácia na statiku s tým, že táto nezisková organizácia chce byť nápomocná pri realizácii obnovy mlyna na ul. Mlynskej vo výške 1.310,00 €. Projektová dokumentácia KC Nemšová 5.000,00 €. Projektovou dokumentáciou sa chceme uchádzať o dotáciu z environmentálneho fondu na zateplenie. Touto zmenou príjmy aj výdaje rozpočtu na rok 2014 sú vo výške 3.875.310,30 €.

Ing. Bednáriková uviedla, že bola na tvaromiestnej obhliadke na TJ Kľúčové. „Z navrhovanej sumy by športovci zaplatili len materiál. Práce by vykonali vo vlastnej réžii. Pristavila by sa zasaďka, WC, sprchy a miestnosť pre trénera a rozhodcu. Nakoľko boli prostriedky obmedzené a bol návrh z finančnej komisie, pretože je už niekoľko rokov žiadosť p. Ližičiara na výstavbu oporného múru na ul. J. Lacu. Finančná komisia doporučuje uložiť prednostke úradu zapracovať do rozpočtu mesta Nemšová na rok 2015 sumu 10.900,00 € na vybudovanie oporného múru. V prípade, že by sa našli tento rok financie, zrealizovalo by sa to tento rok. Finančná komisia doporučuje zmenu rozpočtu schváliť s touto pripomienkou.“

Ing. Jurisová dala návrh týkajúci sa vybudovania oporného múru, aby bolo v časti ukladá na najbližšie rokovanie MsZ nájsť finančné prostriedky tak, aby sa to mohlo zapracovať v tomto roku.

E. Vavrušová sa informovala, či je pozemok v Kľúčovom vysporiadaný, keď sa tam ide investovať?

Ing. Bagin odpovedal, že: „Pozemky sú vyporiadané, sú mestské. Panely sa odstránia, dobudujú sa WC.“

A. Krchňávek sa informoval na pondelňajšie stretnutie s MAS Vršatec a na príspevok, ktorý im bol schválený vo výške 2.000,00 € na vybudovanie ihriska pri kruhovom objazde. Nič sa tam doteraz nedeje. Prečo? Komisia kultúry, školstva a športu odsúhlasila 1.000,00 € pre všetky MŠ rovnako. Treba to podporiť. Teraz je tu povedané, že pre cirkevnú škôlku 2.000,00 €. V cirkevnej MŠ je 49 detí a na ul. Odbojárrov je omnoho viac detí. Z akého dôvodu?“

Ing. Savková uviedla, že k tejto problematike bola na finančnej komisii rozsiahla diskusia. Konštatovali, že technické zázemie v SKŠ tým, že bude fungovať druhý rok, je oveľa nižšia. Je to 1.000,00 €. 1.000,00 € je pre základnú školu, 1.000,00 € pre materskú školu. Je to narovnať.

Bc. Dubovská reagovala, že: „Je to nespravodlivo pridelené.“

MUDr. Daňo reagoval, že: „Táto škôlka je v procese budovania, nemôžete chcieť rovnako. Na ul. Odbojárrov ihrisko je dlhé roky. Keď sa chce škôlka potiahnuť na istú úroveň, tak sa musí vydotovať viac. Musí vzniknúť istá nerovnosť.“

Ing. Jurisová dodala, že: „Riaditeľ SKŠ požiadala mesto Nemšová, aby mu prispelo na vybudovanie detského ihriska. Jeho požiadavka bola až na 9.000,00 €. Dávame mu 2.000,00 €. Bude musieť ihrisko budovať etapovite, alebo hľadať iný zdroj príjmov.“

MUDr. Daňo dodal, že: „Je treba tlačiť na riaditeľa, lebo okolie školy nevyzerá dobre. Až dotiaľ, pokiaľ môže mesto mať dosah. Predsa fungujú v prostredí mesta.“

Ing. Bagin reagoval, že sa mesto snaží cirkevnú školu usmerňovať.

Ing. Jurisová dodala, že v súvislosti s podanou žiadosťou zo strany riaditeľa SKŠ, aj riaditeľka MŠ požiadala mesto o príspevok na vybudovanie ihriska v Kľúčovom vo výške 2.000,00 € a taktiež na opravu strechy budovy v Kľúčovom vo výške 5.000,00 €.

Ing. Bagin reagoval, že je možnosť na túto škôlku získať dotáciu, preto sa teraz do projektu zateplenia zahrnie aj rekonštrukcia strechy.

Bc. Dubovská uviedla, že vidí nespravodlivosť preto, lebo MŠ v Kľúčovom nemá vybudované žiadne detské ihrisko. „Je tam pieskovisko o rozmeroch 1 m x 1 m. Drevené hračky, ktoré tam sú, dizajnové, vytvorili rodičia detí. Má to už svoj vek, sú pre deti nebezpečné. Škôlka v Kľúčovom funguje niekoľko rokov a nič sme do nej neinvestovali. Z môjho pohľadu je to nespravodlivé, či už na počty detí. Pomer detí je 48 ku 178. Len jedna predškolska má certifikát.“

Na túto tému bola medzi poslancami vedená debata.

Mgr. Gajdošová konštatovala, že: „ Za posledné 4 roky za mestskú časť Ľuborča nikto nehrá, ani finančná komisia. Žiadosť na oporný múr je podaná už asi 10 rokov. Vždy sa to odsúvalo pre niečo iné. Chcela by som, aby sme prostriedky na oporný múr našli, keď nie teraz, aspoň do konca tohto roka.“

Ing. Savková uviedla, že primátor mesta informoval o dotácii pre m. č. Ľuborča. „ Mesto ide preinvestovať 43.000,00 € na kanalizáciu. Mesto získalo dotáciu 40.000,00 € a 3.000,00 € dáva z rozpočtu mesta. Predsedníčka finančnej komisie stále hovorí o tom, že do konca tohto roka sa financie podaria získať. RVS VV nám dá viac peňazí.“

J. Gabriš apeloval na to, aby sa oporný múr na ul. J. Lacu urobil. „ Taktiež oprava tejto ulice. Je potrebné dorobiť na tejto ulici aj časť kanalizácie.“

Ing. Bagin reagoval, že financie vyšli na kanalizáciu na ul. Ľuborčianska a cca 30 m z ul. Kukučínova. Na ul. Fučíkovej sa v týchto dňoch bude montovať zrkadlo na základe požiadavky občanov.

Mgr. Gajdošová dodala, že: „ Na druhom rokovaní MsZ mesto bralo úver. Bolo povedané, že nie sú peniaze. Teraz v rozpočte vidím nové veci ako parkovisko v Hornove. Treba riešiť staré veci.“

J. Gabriš uviedol, že: „ Bol som svedkom rozhovoru občana a pracovníka VPS, m. p. o. Nemšová. Títo kritizovali stav budovy VPS-ky a bránu. Kritizovali poslancov a mestský úrad. Stačilo by kúpiť farbu a bránu a fasádu natrieť. Nech sa zamestnanci VPS – ky na tomto podieľajú.“

Mgr. Palička reagoval, že by sa rád dozvedel meno toho zamestnanca. Dodal, že: „ T. č. je budova VPS , m. p. o. v majetku mesta. Musí prejsť do správy VPS –ky. Z hygieny sme dostali pokutu vo výške 165,00 €, pretože tam vykonávame svoju činnosť. Na jednaní sme boli spolu s primátorom mesta. Do konca augusta vykonáme nátery na budove, vnútri budovy, opravíme sprchy. Pán, ktorý takto rozprával nemal pravdu. Dlhodobo na tomto pracujeme. Priestory sú také, aké sú. Iné vhodné priestory nemáme. Na ČOV ísť nemienime. Zamestnanci a technika musia byť pri sebe. Zostať v tejto budove je najlepšie riešenie.“

Ing. Bagin potvrdil slová Mgr. Paličku. Dodal, že budova VPS – ky je na katastri evidovaná ako rodinný dom. K dnešnému dňu je táto problematika vyriešená.

A.Krchňávek sa informoval, či sa bude ihrisko, kde práce organizuje MAS Vršatec, budovať.

Ing. Bagin odpovedal, že ihrisko pri kruhovom objazde nebude. Pozemok má vlastníka. „Uvažujeme s druhou variantou – pozemok pri p. Mazanovskom.“

J. Gabriš sa spýtal: „ Prečo sa ihrisko nerealizovalo?“

Ing. Bagin reagoval, že ihrisko mala realizovať MAS Vršatec.

E. Vavrušová uviedla, že: „ V MŠ v Klúčovom sa detské ihrisko nikdy nerobilo. Súčasné, ktoré vybudoval jeden občan, je v dezolátnom stave. Krásny areál a nie je využitý. Treba sa nad týmto zamyslieť.“

Občan p. Ližičiar uviedol, že: „ Žiadosť na vybudovanie oporného múru je na meste podaná od r. 2001. Bola podpísaná zmluva na jeho vybudovanie. V prípade, že sa nevybuduje, dáme to na súd. Nechcem sa vyhrázať. Písal som p. prednostke e –mail. Taktiež stavebný úrad dal vyjadrenie, že oporný múr tam musí byť.“

J. Gabriš reagoval, že v čase, keď sa tam budovala kanalizácia, tak asi vtedy bola zmluva podpísaná.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová schválilo 9 hlasmi zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2014 - RO č. 5 v zmysle predloženého materiálu: zvýšenie príjmovej časti rozpočtu mesta o čiastku 21.677,11 € a zvýšenie výdajovej časti rozpočtu mesta o čiastku 21.677,11 €. Celkové príjmy sa rozpočtujú vo výške 3.852.923,19 € a celkové výdaje sa rozpočtujú vo výške 3.852.923,19 €. MsZ v Nemšovej uloží prednostke úradu predložiť na najbližšie rokovanie MsZ návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2014 tak, aby bola v ňom zapracovaná akcia oporný múr v Nemšovej, č. Ľuborča na ul. J. Lacu vo výške 10.900,00 €.

8. a) súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2013

b) informácia o výberovom konaní na funkciu riaditeľa ZŠ a MŠ

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že v zmysle § 5 ods. 7 písm. g zákona 596/2003 Z. z. predkladáme na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva po 15.04. príslušného roku Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a správy o výsledkoch hospodárenia jednotlivých škôl a školských zariadení. V roku 2013 boli príjmy škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta Nemšová nasledovné: Dotácie MŠ SR spolu 424 651,72 €. Dotácie MŠ SR na prenesené kompetencie 374. 618,- €, v tom presunuté z roku 2012 0,- € Dotácie MŠ SR na prenesené kompetencie 9 523,50 €. Dotácia na refundácie na mzdy a cestovné zo ŠR– Základná škola, Ul. J. Palu 2

845,22 €. Dotácie MŠ SR na materské školy (predškolači) 9 811,- €. Dotácie na navýšenie miezd 5% z MF SR na originálne kompetencie spolu 29 854,- €. Z toho ZŠ J. Palu : ŠKD 1240,- €, ŠJ 2388,-€, CVČ 264,- €, MŠ Odbojárov 177/8A, 10 138,- €, ZUŠ 9060,- €, KSŠ: CVČ 2100,- , ŠKD 884,- € MŠ sv. Gabriela 3296,- €, NTS: 484,- €. Dotácie na originálne kompetencie z podielových daní bez vlastných príjmov 724 050,44 €. Dotácie na originálne kompetencie z podielových daní pre neštátne školy a školské zariadenia v r. 2013 spolu 129 514,68 €. Prehľad vlastných príjmov škôl a školských zariadení 54 187,03 €. Dotácie MPSVaR na hmotnú núdzu 362,40 €. Ostatné dotácie pre ZŠ Janka Palu spolu: 396,56 €. Dary spdu pre MŠ Odbojárov spolu 1880,59 €. Pre porovnanie v roku 2013 malo mesto príjem z DPFO: 1 639 797,31 €, na obecné školstvo boli použité 724.050,44 €, na cirkevné a neštátne školstvo bolo poskytnuté 129 514,68 €, spolu pre školy a školské zariadenia poskytlo 853 565,12 €, čo tvorí z DPFO 52,05 %. Ing. Jurisová uviedla, že príloha č. 1 je Prehľad prevádzkových nákladov za rok 2013 v porovnaní s r. 2011 a 2012 a Príloha č. 2 Prehľad mzdových nákladov za rok 2013 v porovnaní s r. 2011 a 2012. ďalej k bodu b) uviedla, že sa konalo výberové konanie na funkciu riaditeľa Základnej školy na ul. J. Palu v Nemšovej. Výberová komisia pri tajnom hlasovaní určila víťazného kandidáta – v hlasovaní uchádzačku Mgr. Emíliu Mazanovskú, ktorá získala potrebný počet 7 hlasov (získala 8 hlasov z 13-tich) a k 1.7.2014 ju primátor mesta menoval riaditeľkou Základnej školy, J. Palu 2 v Nemšovej. Ďalej sa konalo výberové konanie na funkciu riaditeľky Materskej školy, Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová. Výberová komisia pri tajnom hlasovaní určila víťazného kandidáta – v hlasovaní uchádzačku Bc. Miroslavu Dubovskú, ktorá získala potrebný počet 6 hlasov (získala 10 hlasov z 10-tich) a k 1.7.2014 ju primátor mesta menoval riaditeľkou Materskej školy, Odbojárov 177/8A v Nemšovej.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.
Poslanec P. Chmelina sa ospravedlnil a z rokovania MsZ odišiel.

MsZ Nemšová zobralo na vedomie súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2013 a informáciu o výberovom konaní na funkciu riaditeľa ZŠ a MŠ.

9. Zriadenie Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie (SCPPPaP)

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že dňa 16.04.2014 mesto Nemšová obdržalo Žiadosť o súhlasné stanovisko k zriadeniu Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie so zriaďovateľom Mgr. Denisou Sieklovou, so sídlom Mierové námestie 97/34 A, 914 41 Nemšová v meste Nemšová. Podľa platnej legislatívy – zákon č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších zmien a doplnkov totiž jednou z podmienkou zaradenia školského zariadenia pre žiakov do 15 rokov(školského zariadenia výchovného poradenstva a prevencie - §112 ods. 1 písm. c a to konkrétne centra pedagogicko- psychologického poradenstva a prevencie - §132) do sústavy školských zariadení v obci je súhlas mesta. Zriaďovateľom by mala byť fyzická osoba (§19 ods. 2 písm. e) zákona č. 569/2003 Z.z. a to Mgr. Denisa Sieklová, Mierové námestie 97/34 A, Nemšová by mala byť riadená v septembri 2014 ako samostatný právny subjekt. V žiadosti je uvedené, že „ je v roku 2009 zrušená Krajská pedagogicko-psychologická poradňa v Trenčíne a kompetencie prešli na jediné Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva v Trenčíne, ktoré zabezpečuje starostlivosť o deti vo veku 6-15 rokov. Neustále narastá počet detí s poruchami učenia a správania. Tieto deti už pri zápise do prvého ročníka preukazujú poruchy správania a koncentrácie. Neskôr pokiaľ týmto deťom nie je poskytnutá odborná pomoc, dochádza k zhoršeniu prospechu a strate motivácie učiť sa. V tomto jednom zariadení je čakacia doba 2 mesiace. Zriadením takéhoto súkromného centra sa skráti doba čakania a súčasne sa bude poskytovať špeciálno-pedagogická a psychologická pomoc terénne- teda priamo v školách. Rodiny ušetria náklady na cestovanie a zároveň nebudú musieť vymeškať v práci. Súčasne odborník má možnosť vidieť problémy dieťaťa priamo v škole a má možnosť konzultácie a metodickej pomoci s pedagogickým zborom. Centrum bude zároveň usmerňovať rodičov k príprave na vyučovanie. Centrum bude poskytovať aj služby školám v prevencii šikanovania, užívania návykových látok a výchovného poradenstva. Bolo by vhodné a užitočné zabezpečiť tieto služby školám a rodinám aj formou SCPPPaP v Nemšovej pre deti vo veku 6-15 rokov. Súčasťou žiadosti je aj Projekt – Súkromné centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie. SCPPPaP bude sídliť v prenajatých priestoroch v Nemšovej, bude zaradené do siete MŠ SR- starostlivosť o žiakov bude bezplatná. Prevažná väčšina odbornej starostlivosti bude prebiehať priamo v školách v čase vyučovania. Je potrebné doriešiť financovanie SCPPPaP v období 01.09.2014 až 31.12.2014 (za predpokladu ak k 15.09.2014 predloží

školské zariadenie SCPPPaP Nemšová do Zberu údajov počet detí v novovzniknutom školskom zariadení výchovného poradenstva a prevencie podľa stavu k 15. septembru začínajúceho kalendárneho roka. Malo by byť zo zdrojov rodičov týchto detí, prípadne (ak to majú mať rodičia zdarma ako je uvedené v žiadosti) z prostriedkov rozpočtu mesta Nemšová. Vo finančnom vyjadrení je to v roku 2014 (koeficient 0,2 x 57,8507 € / 1 p.ž. x 54 žiakov = 625 € ročne) na štyri mesiace 208 €. Pri počte 54 žiakov. Na moju žiadosť Mgr. Sieklová predložila personálne obsadenie súkromného centra spolu so vzdelaním a praxou. Požiadala som oboch riaditeľov škôl sídliačich na našom území, aby nám dali stanovisko k tomuto zriadeniu. Toto je súčasťou pracovného materiálu. V prípade, že jej bude udelený súhlas, potom bude stredisko zaradené do siete škôl. Bude financované z podielových daní. Nápočtom vyšlo, že máme 54 detí, ktoré navštevujú centrum v Trenčíne a súkromné centrum. Podľa odhadu tak, ako financie dávame: Ročne na 54 žiakov v r. 2014 by sme dali 625,00 €. Tento materiál bol prerokovaný v komisi školsťva, kultúry a športu a taktiež v komisii finančnej.

Mgr. Gajdošová sa informovala, že či je táto žiadosť na rokovanie MsZ predložená len z dôvodu udelenia súhlasu.

Mgr. Sieklová reagovala, že áno. To, či sa centrum udrží, závisí od nich.

Poslanci spolu s prítomnou Mgr. Sieklovou a špeciálnou pedagogičkou viedli debatu na tému súkromného centra a jeho fungovania.

A.Krchňávek dodal, že: „Komisia školastva, kultúry a športu bola za zriadenie takéhoto centra. Avšak vzišla požiadavka o rozšírenie poskytovania služieb o logopédiu.“

Ing. Jurisová sa informovala, či môžu poskytovať logopedické služby.

Mgr. Sieklová odpovedala, že centrum môže poskytovať aj takéto služby.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 8 hlasmi súhlasilo v súlade s § 16 ods. 1 písm. l / zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so zriadením Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie so zriaďovateľom Mgr. Denisou Sieklovou, so sídlom ul. Janka Palu 45/23, 914 41 Nemšová v meste Nemšová. Mesto Nemšová sa bude podieľať na financovaní súkromného centra (SCPPPaP) v súlade s platnou legislatívou. MsZ v Nemšovej odporučilo žiadateľovi rozšíriť poskytovanie služieb o logopédiu pre deti predškolského veku.

10. Program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2011-2015

Predkladala: Ing. Elena Bachratá, referentka

Ing. Bachratá predložila na rokovaní MsZ program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2011 – 2015. Uviedla, že vyhláška MŽP SR č.310/2013 Z.z. z 18.9.2013 nariaďuje obciam vypracovať POH pre komunálne odpady, ako aj pre odpady z bežných udržiavacích prác zabezpečených fyzickou osobou v rozsahu do jedného m³ ročne od jednej fyzickej osoby ("drobné stavebné odpady"). POH obce je viazaný na záväznú časť POH kraja. POH Trenčianskeho kraja na roky 2011-2015 bol zverejnený vo vestníku vlády čiastka 5/2013. Záväzná časť POH kraja stanovuje prúdy odpadov - ciele pre vybrané druhy odpadov a opatrenia na dosiahnutie cieľov odpadového hospodárstva. Osnovu POH obce stanovuje vyhláška MŽP SR č.310/2013 Z.z. v Prílohe č.4.Predpokladané množstvá komunálnych odpadov na rok 2015 pre jednotlivé druhy odpadov sú stanovené aritmetickým priemerom skutočností rokov 2011-2013. Cieľom je znížiť množstvo odpadov ukladaných na skládku a zvýšiť podiel zhodnocovania odpadov z 20,5 % v roku 2010 na 38,2% v roku 2015.

MUDr. Daňo navrhol, aby na BRO boli upravené prevádzkové hodiny, najmä počas soboty.

Ing. Bachratá odpovedala, že hodiny sú v stredu a v piatok upravené od 16.00 – 19.00 hod. a v sobotu od 09.00 – 14.00 hod.

MUDr. Daňo poznamenal, že: „Najmä počas soboty sú prevádzkové hodiny krátke, keďže mnohí občania vykonávajú práce doobeda a v neskorších hodinách nemajú kde odpad doviest. Tento musia skladovať až do stredy. Podobne je to aj so Zberným dvorom odpadov na ul. J. Borovského. Je veľmi dobré, že máme takéto prevádzky na našom území.“ MUDr. Daňo navrhol prevádzkové hodiny v sobotu upraviť nie od rána, ale dlhšie poobede.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 8 hlasmi zobralo na vedomie informatívnu správu o Programe odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2011-2015 a schválilo Program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2011-2015.

11. Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová 2007 – 2013

Predkladala: Ing. Andrea Ondrejičková, projektová manažérka

Ing. Ondrejičková predložila vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová 2007 – 2013. Uviedla, že z dôvodu, že sa pripravuje nový Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2014-2020 je potrebné zhodnotiť plnenie jednotlivých opatrení PHSR, ktorý bol vypracovaný na programové obdobie 2007-2013. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová ako rozvojový strategický dokument mesta pre programového obdobia 2007-2013 bol platný do konca roku 2013. Dňa 11.06.2014 bol mailom p.poslancom doručený PHSR – časť Strategické ciele, priority, opatrenia. Taktiež bol mailom doručený pracovný materiál PHSR – časť Strategické ciele, priority, opatrenia, kde sú doplnené projekty, ktoré za MsÚ navrhujeme realizovať v nasledujúcom programovom období 2014-2020. K tomuto materiálu bolo zvolané stretnutie dňa 23.6.2014 s členmi MAS Vršatec, ktorý je spracovateľom PHSR. Na tomto stretnutí bude prerokovaný a následne doplnený na základe pripomienok poslancov MsZ v Nemšovej tak, aby bol v súlade s programovými dokumentmi na národnej, regionálnej úrovni na čerpanie zdrojov štrukturálnych fondov EÚ. V rámci strategických cieľov boli v rámci opatrení zrekonštruované: Základná škola na ul. J. Palu, Materská škola v Nemšovej, ďalej rekonštrukcia mestskej športovej haly, revitalizácia centrálnej mestskej zóny, vybudovanie centra biologicky rozložiteľného odpadu.

Ing. Bagin doplnil, že: „Bolo dvakrát stretnutie s členmi MAS Vršatec. Prišli piati poslanci. Do programu sme doplnili návrhy. Následne bude stretnutie s občanmi. Budú rozposlané dotazníky pre občanov. Je to dlhodobější proces. Tento rok sa bude program hospodárskeho a sociálneho rozvoja schvaľovať. Bude v ňom zahrnuté čo sa dá. Projekty, ktoré sa nesplnili, z oblasti školstva, zdravotníctva a pod.“

A.Krchňávek reagoval, že verí, že to nebude len na plagátoch, ale bude to reálne.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nemšová pre programové obdobie 2007-2013 tak, ako bolo predložené na rokovanie.

12. a) návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie rokov 2014 - 2018

b) návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Nemšová pre volebné obdobie rokov 2014 - 2018

Predkladala: Mgr. Beáta Belková, vedúca odd. správneho, soc. vecí, podnikania, život. prost. a kultúry

Mgr. Belková predložila na rokovaní MsZ odvolávajúc sa na ustanovenia zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 3, návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie rokov 2014 – 2018. Pre voľby do obecných (mestských) zastupiteľstiev sa v každej obci utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného (mestského) zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce. Volebné obvody a počet poslancov v nich určí obecné (mestské) zastupiteľstvo a zverejní ich najneskôr 65 dní pred dňom volieb. Pre voľby starostu obce (primátora) tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod. Návrh vychádza zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov § 11 ods. 3, podľa ktorého sa počet poslancov určuje podľa počtu obyvateľov obce. Podľa vyššie uvedeného zákona § 11 ods. 3, písm. f) sa mesto Nemšová podľa počtu obyvateľov zaraďuje do veľkostnej kategórie od 5001 do 10 000, v ktorej je určené rozpätie počtu poslancov 11 až 13. Od r. 2002 je v meste Nemšová určený počet poslancov 13, navrhujeme zachovať tento počet. K bodu b) návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Nemšová pre volebné obdobie rokov 2014 – 2018 uviedla, že podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecnému (mestskému) zastupiteľstvu je vyhradené určiť plat starostu (primátora) podľa osobitného zákona a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsahu výkonu funkcie starostu (primátora). Osobitným predpisom vzťahujúcim sa na plat starostu (primátora) je zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. V zákone o obecnom zriadení sa jednoznačne ustanovuje, že určovať úväzok starostu (

primátora) patrí do pôsobnosti obecného (mestského) zastupiteľstva. V záujme právnej istoty starostu (primátora) obecné (mestské) zastupiteľstvo musí v dostatočnom časovom predstihu pred voľbami do orgánov samosprávy obcí určiť jeho úväzok na celé volebné obdobie. V zákone o obecnom zriadení je určená lehota 90 dní pred voľbami. Oficiálne vyhlásenie dátumu konania volieb do orgánov samosprávy obcí ku dnešnému dňu nie je. Podľa nám dostupných informácií dátum konania volieb do orgánov samosprávy obcí je pravdepodobne 22.11.2014 (sobota). Lehota 90 dní pred voľbami spadá na obdobie mesiaca august 2014. S ohľadom na § 12 ods. 1 je v dostatočnom časovom predstihu predložený návrh na určenie rozsahu výkonu činnosti starostu (primátora) na celé nasledujúce volebné obdobie. Primátor mesta má zadefinovanú náplň činnosti osobitnými predpismi (zákon o obecnom zriadení, ostatné právne predpisy, vzťahujúce sa na činnosť predstaviteľa, najvyššieho výkonného orgánu mesta a štatutárneho orgánu mesta) ako aj internými normami mesta a všeobecne záväznými nariadeniami mesta.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v nemšovej 8 hlasmi určilo v zmysle § 9 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí, v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v meste Nemšová pre volebné obdobie rokov 2014 - 2018: 3 viacmandátové a jeden jednomandátový volebný obvod a v nich nasledovný počet poslancov: Volebný obvod č. 1 Nemšová č. Nemšová 7 poslanci, Volebný obvod č. 2 Nemšová č. Ľuborča 3 poslanci, Volebný obvod č. 3 Nemšová č. Kľúčové 2 poslanci, Volebný obvod č. 4 Nemšová č. Trenčianska Závada 1 poslanec; počet poslancov 13 a v zmysle § 11 ods. 4, písm. i), zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie primátora mesta Nemšová – plný úväzok na celé funkčné obdobie r. 2014 – 2018.

13. Majetkové záležitosti:

Odkúpenie pozemkov:

1. A. Odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 4671/2 zastavaná plocha o výmere 25m², k.ú. Nemšová ... Michal Ďuriš

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že Michal Ďuriš je vlastníkom pozemku parc. KN-C č. 4671 orná pôda o výmere 4083 m², pozemok je vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva LV č. 2928 pre k.ú. Nemšová. Jeho pozemok susedí s mestským pozemkom parc. KN-C č. 4670, na ktorom bola plánovaná cyklotrasa. Z dôvodu členitosti terénu musela byť trasa pri výstavbe mierne upravená, čím sa teleso stavby cyklotrasy dostalo okrajovo aj na pozemok Michala Ďuriša KN-C č. 4671. Ide o posun (viď GP) z konca pozemku Michala Ďuriša do hĺbky cca 3 metre, spolu o ploche 25 m². Pri rokovaniach s Michalom Ďurišom požadoval odkupnú cenu za odčlenený pozemok vo výške ako bola schválená cena za pozemky na Volovciach, teda 5,50 €/m². Vzhľadom k malej výmere odkupovaného pozemku a určitým spôsobom porovnateľnú potrebu pozemkov pre mesto na Volovciach a pod cyklotrasou, je takáto cena navrhnutá aj v uznesení.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 11 hlasmi majetkovoprávne vyporiadanie (odkúpenie) pozemku parc. KN-C č. 4671/2 zastavané plochy o výmere 25 m², k.ú. Nemšová, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45682925-42/2014 na zameranie chodníka na p.č. 4671/2 a odňatie p.č. 4671/2 z PF, GP vyhotovený Ing. Janou Masárovou dňa 10.04.2014, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Masárom dňa 10.04.2014 a úradne overený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor dňa 07.05.2014 pod č. j. 502/14, a to od vlastníka pozemku Michala Ďuriša, bytom Nemšová, za cenu 5,50 €/m², čo pri výmere odkupovaného pozemku 25 m² predstavuje odkupnú cenu za celý pozemok 137,50 € (25 m² x 5,50 €, t.j. 137,50 €).

13. Majetkové záležitosti:

Odkúpenie pozemkov:

1. B. Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov na ul. Hradná v nemšovej – m. č. Ľuborča

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že v rokoch 2004 až 2006 sa riešila parcelácia pozemkov v lokalite „Čerešňový sad“ (ulica Hradná), kde po vytvorení stavebných pozemkov na individuálnu výstavbu rodinných domov sa aj samotná výstavba postupne realizovala. V tom čase v tejto lokalite mesto Nemšová nevlastnilo ani meter

štorcový pozemku. Bolo preto dohodnuté, že postupne sa pozemky majetkovoprávne vyporiadajú, sa táto ulica dobuduje (rozšíri sa komunikácia, postaví sa chodník, vybuduje verejné osvetlenie ...) teda štandardne sa bude riešiť ako ostatné verejné miestne komunikácie v Nemšovej. Majetkovoprávne vyporiadanie sa začalo v roku 2013, kedy mesto získalo podstatnú časť ulice do svojho vlastníctva prechodom z majetku SR do majetku mesta (zdarma) ... pozemok o šírke 6 m a dĺžke po celej ulice Hradná (cca 2600 m²). Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov na ulici Hradná v Nemšovej – mestská časť Ľuborča, a to formou odkúpenia pozemkov (§ 588 a nasl. Občianskeho zákonníka) : parc. KN-C č. 146/16 zastavané plochy o výmere 244 m², parc. KN-C č. 147/18 zastavané plochy o výmere 186 m², oba pozemky katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 291 pre k.ú. Ľuborča od vlastníka pozemkov Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 974 66 Banská Bystrica, a to do výlučného vlastníctva Mesta Nemšová, IČO 00311812 za kúpnu cenu 2.250,00 € za oba pozemky, tak ako je stanovená všeobecná hodnota týchto pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 30/2014. ďalej MsZ v Nemšovej schválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemku na ulici Hradná v Nemšovej – mestská časť Ľuborča, a to formou prevodu pozemku (§ 51 Občianskeho zákonníka a § 34 Zákona o pozemkových úpravách) :parc. KN-C č. 147/21 ostatné plochy o výmere 38 m², k.ú. Ľuborča, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-32/2014 na oddelenie pozemku p.č.139/78,79, 147/21 a určenie vlastníckych práv p.č. 147/1,21 vyhotoveným Ing. Janou Masárovou dňa 04.03.2014, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Masárom dňa 04.03.2014 a úradne overeným Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor dňa 25.04.2014 pod č. j. 445/14 od vlastníka pozemku Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu.

13. Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov:

2. A Odpredaj častí pozemkov :parc. KN-C č. 1898/30 o výmere 2074 m² (č. o výmere 208 m²), parc. KN-C č. 1898/37 o výmere 233 m² (časť o výmere 55 m²) ... Karmen Kollárová
Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 03.03.2014 bola na Mestský úrad v Nemšovej doručená žiadosť Karmen Kollárovej, trvalý pobyt Štvrť SNP 121/2 v Trenčianskych Tepliciach, na odkúpenie : časti pozemku parc. KN-C č. 1898/30 ostatné plochy o výmere 2074 m² ... časť o výmere 208 m², časti pozemku parc. KN-C č. 1898/37 ostatné plochy o výmere 233 m² ... časť o výmere 55 m², v priloženej pracovnej verzii GP č. 36335924-037-14 označené ako novovytvorený pozemok parc. KN-C č. 1898/276 ostatná plocha o výmere 263 m². Informácie k tomuto bodu : predmetný pozemok o výmere 263 m² má už Karmen Kollárová oplotený, múr oplotenia je postavený na hlavnom kanálovom zberači, oplotenie bolo postavené bez súhlasu mesta, podľa informácie oddelenia výstavby je na tento pozemok podľa územného plánu mesta určený na komunikáciu – skruhovanie ulíc Agátovej a Vlárskej, ako je vidieť z foto, bránku si spravili aj zo zadnej časti a mestský pozemok (verejnú zeleň) využívajú ako príjazdovú cestu. Ďalšie informácie : vid' list č. j. OV/250/14/MI-003.

Ing. Duvač, predseda komisie výstavby uviedol, že: „ Zo strany žiadateľky došlo k zabratiu mestského územia a o svojvoľné oplotenie ms. pozemku. Oplotenie má betónové základy a je osadené v tesnej blízkosti kanalizačného zberača. V prípade nutných zásahov do tohto zberača dôjde k poškodeniu oplotenia a tým vznikajúcich nárokov na prípadné odškodnenie. Návrh komisie stavebnej je, aby sa táto problematika riešila ako čierna stavba. Nakoľko pri projektovaní ul. Vlárskej sa počítalo s tým územím, ktoré oplotila, ako so spojovacou komunikáciou medzi IBV Vlárka a samotnou ulicou Vlárka. Neskôr boli finančné prostriedky obmedzené. Taktiež je vybudovaná cyklotrasa až po moravskú hranicu. Bol návrh, že by sa v tých miestach vytvorila odpočinková zóna. Je to treba nejakým spôsobom riešiť. Pred istým časom si rod. Kadúchová podala žiadosť o odpredaj časti pozemku a časť pozemku do prenájmu. Bolo im daných veľa podmienok, či už upratovanie, kosenie a pod. Žiadosť si podali oficiálne a táto žiadateľka si svojvoľne zabrala územie mysliac si, že podá dodatočne stavebné povolenie a dodatočnú žiadosť o odkúpenie pozemku. Návrh komisie je vyriešiť problematiku v zmysle platných stavebných zákonov.“

MUDr. Daňo uviedol, že: „ Tu je siahnuté na majetok mesta. Skladali sme poslanecký sľub, že budeme dbať, aby sa majetok mesta zvelaďoval a budeme dodržiavať zákony. Tu sú porušované zákony, treba to riešiť.“

Ing. Duvač navrhol riešiť situáciu tak, aby bol pozemok daný do pôvodného stavu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi neschválilo pozemky : 1) parc. KN-C č. 1898/30 o výmere 2074 m² (časť o výmere 208 m²) , parc. KN-C č. 1898/37 o výmere 233 m² (časť o výmere 55 m²) oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 2576, vlastníctvo pozemkov v 1/1-ine Mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová.

2) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 1898/276 ostatné plochy o výmere 263 m², pozemok, ktorý vznikol Geometrickým plánom č. 36335924-037-14 na oddelenie p.č. 1898/276 z pozemkov parc. N-C č. 1898/30 a 1898/37, oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 2576, vlastníctvo pozemkov v 1/1-ine Mesto Nemšová Karmen Kollárovej, bytom v Trenčianskych Tepliciach. V tejto súvislosti (neschválenie odpredaja) Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej ukladá Mestskému úradu v Nemšovej ako výkonnému orgánu samosprávy postupovať v zmysle platnej legislatívy pri riešení neoprávneného užívania cudzej veci – majetku (pozemkov) mesta Nemšová.

13. Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov:

2. B Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 216/3, k.ú. Trenčianska Závada Pavol Tomov s manželkou

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že na poslednom MsZ bol schválený zámer odpredať pozemok. Tento pozemok rodina Pavla Tomova dlhodobo užíva, má ho oplotený, má tam vysadené ovocné stromy ... Aké sú skutočné vlastnícke pomery sa dozvedeli až riešením vlastníckych pomerov a geodetickým zameraním niektorých susedných pozemkov. Po zistení, že časť užívaného pozemku (cca 100 m²) je mestský pozemok a časť užívaného pozemku ešte za mestským pozemkom je urbársky, majú záujem veci dať do poriadku a užívané pozemky majetkovoprávne vyporiadať. Ďalšie informácie : Odpredajom konca mestského pozemku, ktorý v týchto miestach už neslúži ako verejná poľná cesta (tá pokračuje cez pozemky urbárske), nebude znemožnený prístup na ktorýkoľvek pozemok v tejto lokalite. Zámer ako prípad hodný osobitného zreteľa bol v zmysle platnej legislatívy zverejnený 15 dní pred zasadnutím MsZ, na ktorom sa schvaľuje samotný odpredaj.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 8 hlasmi schválilo odpredaj pozemku parc. KN-C č. 216/3 zastavané plochy o výmere 99 m², k.ú. Trenčianska Závada, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45682925-19/2014 na oddelenie pozemku p.č. 216/3 a určenie vlastníctva p.č. 216/2,3 z pozemku parc. KN-E č. 1239/2 ostatné plochy o celkovej výmere 963 m², k.ú. Trenčianska Závada, z pozemku vedeného Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na LV č. 458 pre k.ú. Trenčianska Závada, vlastníctvo pozemku v 1/1-ine Mesto Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa), a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavol Tomov a manželka Hana Tomovová, obaja bytom Trenčín za cenu 4,82 € / m², čo pri výmere odpredávaného pozemku 99 m² predstavuje kúpnu cenu spolu 477,18 €, slovom štyristosedemdesiat sedem eur a 18 centov. Podmienky odpredaja : Odpredaj sa realizuje podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa), zámer odpredať majetok mesta týmto spôsobom spolu so zdôvodnením bol zverejnený v súlade s platnou legislatívou. Pozemok sa odpredáva v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena : 4,82 € / m². Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu (477,18 €) a správny poplatok (66,00 €) za návrh a začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností pri podpise kúpnej zmluvy. Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predmetný pozemok parc. KN-E č. 1239/2 ostatné plochy o výmere 963 m² získalo Mesto Nemšová v roku 1991 delimitáciou zo štátu na mesto. Už vtedy manželka Tomovová, resp. rodičia p. Tomovovej, mali časť tohto pozemku oplotený a užívali ho, nakoľko boli v presvedčení, že je to časť ich bývalej dedovizne. Majetkovoprávne pomery začali riešiť až v súvislosti so zmenami a novými informáciami po pozemkových úpravách a ROEP-e. Odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa je z dôvodu, že pozemok majú oplotený, dlhodobo užívajú, už do neho investovali nemalé finančné prostriedky na rekultiváciu, výsadbu ovocných stromov, výstavbu oplotenia. Prípadným odpredajom predmetného mestského

pozemku nebude znemožnený alebo inak obmedzený riadny výkon samosprávnych činností mesta – v tomto prípade umožnenie prístupu k okolitým pozemkom, nakoľko je navrhnuté odpredať tú časť mestského pozemku, ktorá právne končí za pozemkom kupujúcich. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta a na jeho internetovej stránke. Zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

13. Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov:

2. C Odpredaj pozemku parc. KN-E č. 2502/4, k.ú. Nemšová... Dalibor Janega

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 06.03.2014 bola mestu doručená žiadosť Dalibora Janegu o odkúpenie mestského pozemku parc. KN-E č. 2502/4 ostatné plochy o výmere 77 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 2171 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Dôvod odkúpenia : Dalibor Janega podľa svojho vyjadrenia by chcel mať prístup na svoj pozemok „bezproblémový“ a riadne ho užívať po dokončení stavby rodinného domu. Mestský pozemok totiž leží medzi jeho pozemkami a miestnymi komunikáciami. Ďalšie informácie : Podľa údajov z katastra mesto získalo tento pozemok do vlastníctva pri ROEP-e, ako pozemok v E-registri, v súčasnej dobe má pán Janega platnú nájomnú zmluvu na predmetný pozemok (NZ je na web-stránke mesta). Pri odpredaji podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri stanovení kúpnej ceny nie je potrebný znalecký posudok, pozemok je dlhý cca 65 m, široký od 0 po max. šírku 1,9 m, z jednej strany pozemok vlastní Dalibor Janega, z druhej strany SR - Slovenská správa ciest, na tejto strane cesty mesto viac pozemkov nemá, t.j. nemôže byť využitý napr. ako chodník, odvodňovací kanál, na rozšírenie cesty.

A.Krchňávek sa informoval, od koho odkúpil pozemok.

Ing. Gabriš uviedol, že pozemok odkúpil od PD Vlára. Urbár sa súdil s PD Vlára a prehral spor.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-E č. 2502/4 ostatné plochy o výmere 77 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na LV č. 2171 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová. Odpredaj pozemku parc. KN-E č. 2502/4 ostatné plochy o výmere 77 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 2171 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to do výlučného vlastníctva Daliborovi Janegovi, bytom Nemšová za cenu 20,00 € / m², čo pri výmere odpredávaného pozemku 77 m² predstavuje kúpnu cenu spolu 1.540,00 €, slovom jedentisíc päťstoštyridsať eur. Podmienky odpredaja : Pozemok sa odpredáva v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena : 20,00 € / m², Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu (1.540,00 €) a správny poplatok (66,00 €) za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností pri podpise kúpnej zmluvy.

13. Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov:

2. D. Odpredaj časti pozemku parc. KN-C č. 2490/1, k.ú. Nemšová Mgr. Jozef Tupý s manželkou

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 25.03.2014 bola mestu doručená žiadosť Mgr. Jozefa Tupého s manželkou o odkúpenie mestských pozemkov : parc. KN-C č. 2490/12 zastavané plochy o výmere 288 m², parc. KN-C č. 2490/13 zastavané plochy o výmere 132 m², pozemky, ktoré boli vytvorené odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2490/1 zastavané plochy o celkovej výmere 5601 m², k.ú. Nemšová a to geometrickým plánom č. 46596399-13/2014. Tejto žiadosti predchádzali žiadosti o majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pred rodinným domom žiadateľov zo dňa 06.02.2006 a zo dňa 12.04.2010. Dňa 23.04.2014 bol preto na rokovanie MsZ predložený materiál, ktorý sa týkal odpredaja hore uvedených pozemkov. Materiál bol z rokovania stiahnutý s požiadavkou, aby sa predložil materiál v zmysle záverov Komisie ŽP a stavebnej pri MsZ v Nemšovej a po opätovnom prehodnotení budúceho využitia tejto lokality mestom. Je tu totiž detské ihrisko. Na základe uvedeného žiadateľa predložili nový GP a s 2 variantmi, viď príloha k tomuto materiálu. Je

v kompetencii poslancov, či sa odpredaj bude týkať výmery pozemku 288 m², resp. len 250 m². Ďalšie informácie : na časť pozemku parc. KN-C č. 2490/1 má Mgr. Jozef Tupý riadnu nájomnú zmluvu (NZ č. 3/2011 zo dňa 20.05.2011 na 100 m², nájomné vo výške 0,10 €/ m², doba neurčitá) pozemok manželka Tupí užívajú 17 rokov, pozemok je ohradený, v prípade odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov nie je potrebný znalecký posudok, cena 25,00 €/m² je navrhnutá vo výške ceny pozemku v strede mesta podľa znaleckého posudku, ktorým bolo plánované odpredať pozemok OR PZ v Trenčíne v r. 2013. Bolo zamerané aj detské ihrisko ako súčasť GP, GP teda môže mesto využiť pri realizácii rekonštrukcii detského ihriska.

Ing. Duvač uviedol, že: „ Tento materiál bol predmetom rokovania komisie finančnej a komisie výstavby a bolo konštatované, že sa pozemok neodpredá. Bolo mestom prezentované, že pozemok sa využije na rekreačnú zónu a sa spojí s priestorom až za hasičskú zbrojnicu. Návrh je, aby pozemok bol prenechaný v prenájme. Je potrebné mať nejakú víziu s pozemkom, aby bol dôvod, prečo nemôžeme žiadosti Mgr. Tupého vyhovieť. Bolo niečo povedané pred množstvom ľudí. Pamätám si, že v r. 1969 bolo oplotenie, ktoré vybudoval svokor p. Tupého. Zámer mesta je, nechať pozemok v prenájme, až dovtedy, dokiaľ nebude spracovaná štúdia a nedôjde k realizácii.“

Ing. Bednáriková dodala, že: „ Na finančnej komisii bolo doporučené, aby sa nájomná zmluva vypracovala v súlade s užívanou plochou. Aby sa zaktualizovala so skutočnou výmerou. Mgr. Tupý užíva pozemok o veľkosti 288 m.“

MUDr. Daňo reagoval, že je prítomný na rokovaní p. Tupý, nech sa vyjadrí.

Mgr. Tupý uviedol, že na mestský úrad podal štyri žiadosti o dkúpenie. „ 18 rokov užívam tento pozemok, pred nami rodičia aj starí rodičia manželky. Je to asi 80 rokov. Teraz hovoríte, že tam plánujete zriadiť rekreačnú zónu. Pod oknami môjho rodinného domu. Nemôžem za to, že mám rodinný dom 50 m od cesty. Kúpil som to, už by som to neurobil. Je to prízjazdová cesta. Nikto by to nekúpil. Je to mŕtvly bod. Opravil som oplotenie, nič som si neprihradil. To, čo sa tam plánuje, moje odkúpenie nijako neomedzuje. Som o tom presvedčený. Nieкто bude pod mojimi oknami behať s loptou a bude tadiaľ prechádzať. Za prenájom sme platili sumu, ktorú vyrúbilo mesto.“

A. Krchňávek dodal, že: „ Bola realizovaná výmena pozemkov medzi rod. Krchňávkovou a rod. Virgušovou. Ako sused sa nechcem do tohoto angažovať, že ako som hlasoval. S mojím synom si vymenili pozemky. Podľa môjho názoru, pozemok pred rodinným domom p. Tupému by odpredal.“

Bola vedená debata o tejto problematike.

Ing. Duvač navrhol odpredať p. Tupému pozemok o výmere 288 m². Spojiť pozemok za hasičskou zbrojnicou s detským ihriskom ako ucelenú rekreačnú zónu, sa dá urobiť aj iným spôsobom.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 7 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 2490/12 zastavané plochy o výmere 288 m², (resp. 250 m²), pozemok, ktorý bol vytvorený odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2490/1 zastavané plochy o celkovej výmere 5601 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okr. Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová a to geometrickým plánom č. 46596399-13/2014 vyhotoveným Ing. Norbertom Molnárom dňa 08.04.2014 ako prebytočný majetok mesta Nemšová. Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2490/12 zastavané plochy o výmere 288 m², (resp. 250 m²), ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46596399-13/2014 vyhotoveným Ing. Norbertom Molnárom dňa 08.04.2014 odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2490/1 zastavané plochy o celkovej výmere 5601 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov : Mgr. Jozef Tupý a manželka Mgr. Elena Tupá obaja bytom Nemšová ... za cenu 25,00 €/ m², čo pri výmere odpredávaného pozemku 288 m² (resp. 250 m²), predstavuje kúpnu cenu za pozemok 7.200,00 € (resp. 6.250,00 €) Podmienky odpredaja : pozemok sa odpredáva v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ing. Bednáriková sa hlasovania zdržala.

Kúpna cena : 25,00 €/ m². Kupujúci uhradí správnypoplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností a náklady na vyhotovenie potrebného geometrického plánu č. 46596399-13/2014.

13. Majetkové záležitosti:

Prenájom nehnuteľností:

3.A . Prenájom pozemku ... časť pozemku KN-C č. 599/6, k. ú. Nemšová (Jozef Kula s manželkou)

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že na rokovaní MsZ v Nemšovej, konanom dňa 23.04.2014 bolo schválené : časť pozemku parc. KN-C č. 599/6 zastavané plochy o výmere 1.161 m², k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť z tejto parcely o výmere 280 m², ako dočasne prebytočný majetok mesta, zámer prenajať časť pozemku parc. KN-C č. 599/6 zastavané plochy o celkovej výmere 1.161 m², k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť o výmere 280 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa Jozefovi Kulovi s manželkou Antóniou Kulovou, bytom Nemšová. Na tomto rokovaní MsZ sa schvaľuje samotný prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol v súlade s platnou legislatívou zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta a na jeho internetovej stránke. Zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 7 hlasmi schválilo prenájom pozemku parc. KN-C č. 599/6 zastavané plochy o celkovej výmere 1.161 m², k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť tohto pozemku o výmere 280 m², a to Jozefovi Kulovi a manželke Antónii Kulovej obaja bytom Nemšová, za podmienok výška nájomného 0,10 €/m² prenajímaného pozemku prenájom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prenájom na dobu neurčitú, prenájom na poľnohospodárske účely (záhradka), výpovedná lehota 1 mesiac aj bez udania dôvodu, zákaz výstavby akejkoľvek stavby na predmete nájmu, do 1 mesiaca od podpísania nájmovej zmluvy opraviť súčasné oplotenie pozemku.

13. Majetkové záležitosti:

Prenájom nehnuteľností:

3. B. Prenájom pozemku ... časť pozemku KN-C č. 603/1, k. ú. Nemšová

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že na rokovaní MsZ v Nemšovej, konanom dňa 23.04.2014 bol schválený zámer prenajať časť pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda, k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť o výmere 8.525 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa. Tiež bolo schválené (v ods. 3 uznesenia), že v prípade nezáujmu o prenájom za uvedených podmienok pozemky prenajať podľa § 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – priamy nájom vyhlásením zámeru. Ide o pozemky pri horných kasárňach.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo prenájom časti pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda, k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť o výmere 8.525 m², podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa - nájomcom :

p.č.	nájomca	výmera prenajatého pozemku
1.	Mazánová Janka, Nemšová	2.000 m ²
2.	Ványi Vojtech, Nemšová	800 m ²
3.	Motolová Helena Nemšová,	500 m ²
4.	Vanek Igor a Mária Vaneková, Nemšová	525 m ²
5.	Ďurík Pavol, Nemšová	3.000 m ²
6.	Lubomír Prchlík, Nemšová	500 m ²

a to za podmienok : výška nájomného 0,013 €/m², prenájom na dobu určitú – do 31.12.2014, účel nájmu : na poľnohospodárske účely. V súlade s uznesením MsZ č. 387 písm. B/ ods. 3 zo dňa 23.04.2014 prenájom časti pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda, k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová - časť o výmere 8.525 m², podľa § 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí : časť o výmere 400 m², časť o výmere 1.300 m², za podmienok : výška nájomného 0,013 €/m², prenájom na dobu určitú – do 31.12.2014, účel nájmu : na poľnohospodárske účely.

13. Majetkové záležitosti:

Prenájom nehnuteľností:

3. C Prenájom nebytového priestoru v Dome služieb ... Natália Tršková

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že na mestský úrad podala žiadosť Natália Tršková, v ktorej žiada o prenájom nebytového priestoru č. 2 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Tento nebytový priestor mala v prenájme matka Natálie Trškovej p. Eva Vavrušová – Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.01.2007, predtým to bola iná zmluva. Ako nájomca bola uvedená len jej matka, i keď živnosť v tomto priestore prevádzali obe. Preto aj po smrti jej matky (pánske, dámske a detské kaderníctvo) chce v týchto priestoroch pokračovať ďalej.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo zámer prenajať nebytový priestor č. 2 o výmere 42 m² nachádzajúci sa v budove Domu služieb súp. č. 167/2 na ul. SNP v Nemšovej, obec Nemšová, okres Trenčín, budove vedenej Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to Natálii Trškovej, bytom Skalka nad Váhom, IČO 47 770 163 za podmienok : výška nájmu 23,00 €/m²rok prenajatej plochy, prenájom na dobu neurčitú, účel nájmu : pánske, dámske a detské kaderníctvo. Zdôvodnenie prenájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa: Nebytový priestor č. 2 sa od výstavby Domu služieb využíva ako prevádzka holičstva a kaderníctva. Ostatným nájomníkom bola pani Eva Vavrušová, matka Natálii Trškovej a živnosť v odbore pánske, dámske a detské kaderníctvo v ňom vykonávali obe – matka aj dcéra. Po smrti pani Evy Vavrušovej v roku 2013 bol Okresným úradom Trenčín, odborom živnostenského podnikania vydaný úradný záznam, na základe ktorého mohla Natália Tršková pokračovať v živnosti po svojej matke, no v lehote do 6 mesiacov po dedičskom konaní po Eve Vavrušovej si musela zriadiť Natália Tršková vlastné živnostenské oprávnenie. To jej bolo vydané k 01.07.2014. Nakoľko však ide o nový subjekt (nové obchodné meno s novým IČO-om.), nie je možné voľné pokračovanie nájomného vzťahu, ktorý bol pôvodne písaný len na matku a musí byť uzatvorený nový nájomný vzťah. Ak mesto chce umožniť Natálii Trškovej pokračovať v rodinnej živnosti i naďalej v týchto priestoroch (a mesto má záujem o vykonávanie tohto druhu živnosti v meste, je potrebné jej schváliť prenájom nebytového priestoru priestor č. 2 v Dome služieb na ul. SNP ako prípad hodný osobitného zreteľa. Okrem tohto morálneho zreteľa sa zoberal aj zreteľ, že priestory boli projektované ako kaderníctvo a holičstvo, čomu sú prispôbené napr. rozvody vody, rozdelenie nebytového priestoru ... a aj skutočnosť, že vnútorné vybavenie kaderníctva je majetkom Natálie Trškovej. Pri prenájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

13. Majetkové záležitosti:

Prenájom nehnuteľností:

3. D. Prenájom nebytového priestoru v budove súp. č. 92 (pálenica) Mestská pálenica Nemšová

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že sa jedná o dodatok k zmluve na nebytové priestory budovy pálenice. Pôvodná zmluva riešila prenájom, kde polovica budovy je pálenica. Nakoľko pri predaji časti priestorov pekárni bol vyhotovený znalecký posudok, kde sa rozčlenili všetky miestnosti, tak dodatok o nájme rieši presné výmery každej miestnosti, ktorú ms. pálenica v súčasnosti využíva. Pôvodná zmluva bola vypracovaná v čase, keď bola v platnosti mena slovenská koruna, tak sa znenie dodatku upravuje na eurá. Pôvodná zmluva bola schválená mestským zastupiteľstvom, takže aj dodatok musí byť schválený na rokovaní mestského zastupiteľstva.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5 zo dňa 01.08.2010, týkajúcu sa prenájmu.

13. Majetkové záležitosti:

Prenájom nehnuteľností:

3. E. Prenájom nebytového priestoru v budove súp. č. 92 (pálenica) ... ZO SZZ č. 1 a 2 v Nemšovej

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že sa jedná o to isté ako v predchádzajúcom bode, len zmluvu na nebytové priestory má uzatvorenú Slovenský zväz záhradkárov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.12.2006.

13. Majetkové záležitosti:

Vecné bremená:

4.A. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti JFK SERVIS, s.r.o., Za Soľnou 1087/8, 914 41 Nemšová, IČO 46427155

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že obchodná spoločnosť JFK SERVIS s.r.o. požiadala listom č.j. MsÚ/493/14 o zriadenie vecného bremena na uloženie vodovodnej a plynovej prípojky na pozemku mesta KN-C č. 3825/40 ostatné plochy o výmere 531 m², k.ú. Nemšová – k plánovanej stavbe Administratívna a skladová budova firmy JFK SERVIS s.r.o. – Nemšová“. Ide o lokalitu za Mestskou pálenicou vedľa garáží Jozefa Vydrnáka. Vodovodnú a plynovú prípojku chcú viesť z prednej časti plánovanej stavby okolo ľavej strany pálenice k hlavným rozvodom vody a plynu, ktoré sú vedené cez uvedený mestský pozemok. Napojenie je v trávinatej ploche, cca 12 m od pálenice a 2 m od konca žumpy na výpalky smerom k mestu. Ide o štandardné zriadenie vecného bremena, dĺžka predpokladaných sietí: plynová prípojka cca 3 bm, vodovodná prípojka cca 10 bm. Podmienky zriadenia vecného bremena sú uvedené v uznesení. Na MsZ konanom v apríli sa im schvaľovalo zriadenie vecného bremena pre uloženie el. prípojky – je ťahané zo zadnej časti. Konatelia p. Papiernik a p. Luč, by chceli v týchto miestach vybudovať výrobnú halu.

J. Gabriš sa infomoval, či majú pozemok odkúpený.

Ing. Gabriš odpovedal kladne. V minulosti sa spoločnosti schvaľovala el. prípojka.

Poslanci viedli debatu o zriadení vecného bremena.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti JFK Servis s.r.o., Za Soľnou 1087/8, 914 41 Nemšová, IČO 46427155, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25337/R, na uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. KN-C č. 3825/40 ostatné plochy o výmere 531 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) 3713, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Vecné bremeno spočíva: a) zriadenie a uloženie plynovej prípojky a vodovodnej prípojky na pozemku parc. KN-C č. 3825/40 ostatné plochy o výmere 531 m², k.ú. Nemšová, a to k stavbe „Administratívna a skladová budova firmy JFK SERVIS s.r.o. – Nemšová“, b) právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetný pozemok za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie plynovej prípojky a vodovodnej prípojky, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena: doba neurčitá, bezodplatne, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (porealizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

13. Majetkové záležitosti:

Vecné bremená:

4. B Zriadenie vecného bremena v prospech Kvetoslav Navrátil s manželkou, Trenčianska Závada

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 07.05.2014 požiadal Kvetoslav Navrátil s manželkou listom č.j. MsÚ/492/14 o zriadenie vecného bremena na zriadenie a uloženie NN el. prípojky a prípojky vody na pozemkoch mesta parc. KN-C č. 550 ostatné plochy o výmere 415 m² a parc. KN-C č. 522 zastavané plochy o výmere 2412 m², oba pozemky k.ú. Trenčianska Závada, a to k plánovanej stavbe „Rodinný dom Kvetoslav Navrátil - Trenčianska Závada“. Parcela 522 je časť miestnej komunikácie – koniec ulice Podhorskej a parcela 550 je účelová miestna komunikácia vedúca od ul. Podhorskej smerom dolu k jeho pozemkom parc. KN-C č. 526, 527, kde plánuje postaviť rodinný dom. Predpokladaná dĺžka inžinierskych sietí : cca 100 bm. Ide o štandardné zriadenie vecného bremena, podmienky zriadenia vecného bremena sú uvedené v návrhu uznesenia. V decembri 2013 schvaľovalo Mestské zastupiteľstvo zriadenie takého istého vecného bremena a na tých istých pozemkoch pre Daniela Pavlačku. Ich pozemky sú susedné. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Kvetoslava Navrátila a manželky Ivany Navrátilovej obaja bytom Nemšová na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch parc. KN-C č. 550 ostatné plochy o výmere 415 m², parc. KN-C č. 522 zastavané plochy o výmere 2412 m², oba pozemky k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor, na liste vlastníctva (LV) č. 853, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Vecné bremeno spočíva: zriadenie a uloženie NN el. prípojky a prípojky vody na pozemkoch parc. KN-C č. 550 ostatné plochy o výmere 415 m² a parc. KN-C č. 522 zastavané plochy o výmere 2412 m², oba pozemky k.ú. Trenčianska Závada, a to k plánovanej stavbe „Rodinný dom Kvetoslav Navrátil - Trenčianska Závada“. Právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetný pozemok za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie NN el. Prípojky a prípojky vody a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena: doba neurčitá, bezodplatne, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

13. Majetkové záležitosti:

Vecné bremená:

4. C Preložka NTL plynovodu ... ALEX N, s.r.o., Jaseňová 19097/15B, 914 41 Nemšová, IČO 44525460

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že obchodná spoločnosť ALEX N, s.r.o., Jaseňová 19097/15B, 914 41 Nemšová, IČO 44525460 požiadala listom č.j. MsÚ/419 /2014 o vydanie písomného súhlasu vlastníka pozemku pre účely vydania územného rozhodnutia – na preloženie plynovodu do mestského pozemku parc. KN-C č. 1898/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2960 m², k.ú. Nemšová, pozemok vedený na liste vlastníctva LV č. 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ... k stavbe „Polyfunkčná budova bowling Nemšová“. V skutočnosti ide o riešenie 2 vecí : schválenie preložky STL plynovodu do pozemku mesta parc. KN-C č. 1898/6, schválenie prípojky - z tejto preložky k plánovanej stavbe „Polyfunkčná budova bowling Nemšová“. Teraz sa rieši len preložka NTL plynovodu – za budovou športovej haly.

MUDr. Daňo poznamenal, že ako si mohol dovoliť do ms. pozemku preložiť plynovod. Ako je to možné ?

Ing. Duvač reagoval, že v r. 2010 spol. ALEX N dala vypracovať projektovú dokumentáciu na preloženie plynovodu. Bola vypracovaná zodpovedným pracovníkom. Bola podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na plynovodnú prípojku. Z dôvodu nedoložených dokladov to bolo pozastavené. Nikto si nemôže dovoliť sám od seba preložiť plynovod, musí byť na to špecializovaná firma. Toto bolo zrealizované, avšak zámer neviem. Počul som, že som sám preložil plynové potrubie. Dnes je plyn už mimo tohto územia, je cca 7 m v odstupovom páse od jestvujúcej športovej haly po objekt budúceho bowlingu. Zriadenie vecného bremena od napojenia od preloženého plynovodu do objektu. Plynári sa k žiadosti o vybudovanie plynovej prípojky vyjadrili a dali ju úplne z opačnej strany.

MUDr. Daňo uviedol, že: „ Preloženie prípojky musí prejsť nejakým konaním. Stavebné konanie musel niekto legalizovať.“

Ing. Duvač reagoval, že: „ Žiadosť o stavebné povolenie na prekládku prípojky bola podaná s projektom. Rozhodnutie o prerušení stavebného konania, nakoľko...bolo uvedených asi šesť podmienok.“

MUDr. Daňo dodal, že nikto nevie, či body boli splnené a plynovod je preložený.

Ing. Duvač dodal, že to nikto nevie, či body boli splnené a plynovod je preložený.

Ing. Bagin dodal, že: „Plynári majú plynovod zakreslený v pôvodnom stave. Spol. ALEX N si musí dať plynovod zlegalizovať, chce sa na plynovod napojiť.“

Poslanci viedli diskusiu o danej téme.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 4 hlasmi zobralo na vedomie a) informatívnu správu, ktorá sa týka preložky plynového potrubia cez pozemok parc. KN-C č. 1898/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2960 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva LV č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová, b) žiadosť spoločnosti ALEX N, s.r.o., Jaseňová 19097/15B, 914 41 Nemšová, IČO 44525460 č.j. 419/14 zo dňa 17.04.2014 „o písomný súhlas vlastníka pozemku – parcela č. 1899/6, k.ú. Nemšová z dôvodu preloženia plynového potrubia do predmetnej parcely, pre účely územného rozhodnutia „Polyfunkčná budova bowling Nemšová“. MsZ Nemšová 4 hlasmi nesúhlasilo a) s preložením NTL plynovodu do pozemku parc. KN-C č. 1898/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2960 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva LV č. 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová a zároveň s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena za splnenia podmienok: predloženie Dohody o prekládke (preložení) plynových zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. medzi SPP-Distribúcia, a.s. a spoločnosťou ALEX N, s.r.o. ku dňu podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia na Polyfunkčnú budovu bowling Nemšová. K uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena spoločnosť ALEX N predloží mestu porealizačné zameranie preložky NTL plynovodu v pozemku KN-C č. 1898/6 v k.ú. Nemšová (za športovou halou), písomný záväzok spoločnosti ALEX N, s.r.o., že uhradí všetky náklady súvisiace s realizáciou preložky a zriadením vecného bremena v prospech SPP-Distribúcia, a.s. MUDr. Daňo, A. Krchňávek, J. Gabriš a E. Vavrušová sa hlasovania zdržali.

13. Majetkové záležitosti:

Informácie z oblasti majetkovoprávnej :

5. A. Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže ... odpredaj pozemku KN-C č. 183, k.ú.

Trenčianska Závada

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš podal informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže ... odpredaj pozemku KN-C č. 183, k.ú. Trenčianska Závada. Dňa 28.05.2014 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Nemšová sa konalo vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže „Prevod majetku Mesta Nemšová - pozemku parc. KN-C č. 183 trvalé trávne porasty o výmere 589 m², k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva LV 1 pre k.ú. Trenčianska Závada“. Do obchodnej verejnej súťaže sa prihlásil jeden uchádzač, p. M. Husár, ktorý predložil ponuku v súlade so Súťažnými podmienkami. Komisia jeho ponuku vyhodnotila ako víťazný návrh a schválila uzatvoriť s ním kúpnu zmluvu v zmysle platnej legislatívy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová zobralo na vedomie informatívnu správu z oblasti majetkovoprávnej : Výsledok verejnej obchodnej súťaže „Prevod majetku Mesta Nemšová - pozemku parc. KN-C č. 183 trvalé trávne porasty o výmere 589 m², k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva LV 1 pre k.ú. Trenčianska Závada“

13. Majetkové záležitosti:

Informácie z oblasti majetkovoprávnej :

5. B. Zmluva o spolupráci medzi Mestom Nemšová a spoločnosťou LIDL

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 12.02.2014 MsZ v Nemšovej v súvislosti s výstavbou chodníka „Nemšová – LIDL“ prijalo uznesenie č. 363, ktorým, o. i. schválilo spoluprácu medzi Mesto Nemšová, so sídlom Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová, IČO 00311812 a spoločnosťou LIDL Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO 35 793 783, tak ako je navrhnutá v Zmluve o spolupráci č. /12/2014 medzi uvedenými stranami. Od 12.02.2014 sa uskutočnilo niekoľko rokovaní medzi zástupcami

mesta a SBUL Nemšová, SR - Národná diaľničná spoločnosť a spoločnosťou LIDL. Rokovania sa týkali najmä nájmu pozemkov, ich majetkovoprávneho vyporiadania, územného konania, výstavby chodníka, zodpovednosti pri výstavbe ... Pri rokovaní sa spoločnosťou LIDL sa otvorili (na ich žiadosť) i otázky týkajúce sa Zmluvy o spolupráci. Výsledok rokovaní o.i. : Spoločnosť LIDL požadovala upraviť text Zmluvy o spolupráci z dôvodu zmena jedného z konateľov a hlavne z dôvodu doplniť ods. 10 v Článku II zmluvy. Dôvod : spoločnosť LIDL za vynaložené finančné prostriedky pri výstavbe Chodníka a verejného osvetlenia potrebuje určité protiplnenie, ktorým je výroba a umiestnenie reklamnej tabule pri chodníku na náklady mesta (predpoklad nákladov na jej výrobu ... cca 50 až 60 €). Nakoľko text Zmluvy o spolupráci schválilo MsZ, na schválenie sú predložené aj uvedené zmeny (doplnenie) textu zmluvy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 7 hlasmi zobralo na vedomie v súvislosti so spolupracou medzi Mestom Nemšová a spoločnosťou Lidl Slovenská republika, v.o.s., pri výstavbe Chodníka s verejným osvetlením medzi mestom Nemšová a areálom spoločnosti Lidl SR navrhované zmeny v texte Zmluvy o spolupráci č. 11/12/2014 medzi zmluvnými stranami Mestom Nemšová, IČO 00311812 a spoločnosťou Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO 35793783, ktorá sa týka výstavby chodníka s verejným osvetlením medzi mestom Nemšová a areálom spoločnosti Lidl Slovenská republika a zároveň súhlasilo so zapracovaním uvedených zmien do Zmluvy o spolupráci č. 11/12/2014. MsZ Nemšová 7 hlasmi súhlasilo, aby po vybudovaní predmetného chodníka s verejným osvetlením ho Mesto Nemšová prevzalo do svojho majetku a po jeho výstavbe štandardným spôsobom vykonávalo jeho údržbu. Ing. Duvač nebol prítomný.

14. Finančné záležitosti :

a) návrh na plat primátora mesta

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na svojom zasadnutí dňa 24.4.2013 v časti C/ schválilo v zmysle § 11, ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, plat primátorovi mesta Nemšová ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve na základe údajov ŠÚ SR a násobku podľa § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov (2,34 násobok v podmienkach mesta Nemšová), a zároveň MsZ v Nemšovej schválilo 1,43 násobok v súlade s § 4 ods.2 citovaného zákona, t. j.: $805 \text{ €} \times 2,34 \times 1,435 = 2703,1095$, zaokrúhlene 2.704,-€ mesačne, s účinnosťou od 01.05.2013. V zmysle § 4 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov mestské zastupiteľstvo plat primátora opätovne raz ročne prerokuje. Na základe oznámenia Štatistického úradu SR, ktoré bolo mestu doručené dňa 16.4.2014 priemerná mesačná mzda zamestnanca hospodárstva SR v roku 2013 predstavuje výšku 824,00 €. (rok 2012 bola výška 805,00 €). V nadväznosti na vyhlásenú priemernú mzdu v hospodárstve SR za rok 2013 sa zmenila výška platu primátora s účinnosťou od 1.1.2014 nasledovne: $824 \text{ €} \times 2,34 \times 1,435 = 2766,9096$, zaokrúhlene 2.767,- € mesačne. Na to, aby MsZ mohlo rozhodnúť o výške platu primátora, je dnes predložený materiál, ktorý rešpektuje koeficienty totožné z r. 2013, aj násobok je rovnaký . Takto navrhovaný plat by sa upravil len o výšku 63,00 €. Výšku platu ovplyvnil len priemerný plat v Národnom hospodárstve v r. 2013.

MUDr. Daňo sa informoval, či je potrebné plat primátora schvaľovať, keďže je upravený v zmysle vyhlásenia priemernej mzdy v hospodárstve SR.

Ing. Jurisová odpovedala, že v zmysle novely zákona je potrebné plat primátora raz ročne schváliť. Tak, ako to bolo aj po minulé roky.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat primátorovi mesta ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za kalendárny rok 2013 a násobku podľa § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov, čo v podmienkach mesta je 2,34 – násobok a zároveň sa zvyšuje v súlade s § 4 ods. 2 citovaného zákona o 1,435 – násobok, čo v konečnom vyjadrení predstavuje sumu 2.767,00 €.

14. Finančné záležitosti :

b) zámer rekonštrukcie letného kúpaliska

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin uviedol, že letné kúpalisko už nie je ničím zaťažené. Máme projekt, ktorý sme zaplatili. Súťaž bola zrušená, nakoľko boli stanovené tvrdé podmienky na dodávateľa. Z dvanástich firiem, ktoré si prevzali podklady, dve akceptovali podmienky a jedna sa vzdala. V podmienkach sme mali aj zafinancovanie. T. č. podmienky na obstarávateľa chceme zjemniť. Oslovili sme tri banky. Prostredníctvom novozriadenej ms. organizácie, ktorú sme schvaľovali, sa chceme uchádzať o fondy. Cez ministerstvo kultúry má vyjsť nová výzva, kde sa dá použiť časť peňazí. Súťaž bude trvať minimálne tri mesiace. Keď vysúťažíme s novými podmienkami firmu, ktorá bude zabezpečovať opravu kúpaliska, potom ešte toto MsZ musí schváliť realizáciu opravy kúpaliska. Chcel by som, aby platobné podmienky cez čerpanie bankového úveru, prípadne poskytnutie financií z eurofondov boli zapracované do verejnej súťaže a aj do zmluvy. Výšku dotácie nevieme. Dodal, že ho mrzí, že kúpalisko sa prevádzkovať nebude. Mestský právnik vybavil výmaz. Nevieme kto má pohľadávku za zrealizované časti prístreškov a bufetu. Bude sa to riešiť cez súd. V zmluve to máme ošetrené.

Ing. Duvač sa informoval, že: „ Čo znamená zjemniť podmienky? Na úkor materiálu, kvality práce? Keď niekto zjemňuje podmienky, je to ústupok.“

Ing. Bagin uviedol, že: „ Z celého objemu finančných prostriedkov na rekonštrukciu bazénu je 60 % na antikorový bazén. Kvalita materiálu musí zostať.“

Ing. Gabriš reagoval, že sme oslovili všetkých dvanásť firiem, ktoré si prevzali materiály a potom sa súťaže nezúčastnili. „Hlavný dôvod neúčasti uvádzali financovanie. Prefinancovať 1 mil. € nie je ani pre tie firmy lacná záležitosť. Zjemnenie je to, že sme dali do podmienok zrealizovanie stavieb nad 1 mil. €. Firmy uvádzali, že robia v aquaparkoch, robia olympijské plavecké bazény a cena za posledné 2 -3 roky sa nikdy nedostala nad 1 mil. €. Uviedli, že pri jednej stavbe nám 1 mil. € nevedia dokladovať. Pri súťaži nám boli tieto dve veci vytknuté. Zjemnenie bude vo všeobecných veciach, nie v kvalite materiálu.“

15. Zmena v komisii finančnej a správy mestského majetku

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že členka komisie finančnej a správy ms. majetku p. Bobošíková sa vzdala členstva. Oznámenie zaslala e- mailom. Vzhľadom k tomu, že bola do komisie nominovaná za klub KDH, oslovili sme klub KDH, či chcú na miesto p. Bobošíkovej niekoho navrhnúť do komisie. Bol oslovený Ing. Šumichrast. Z ich strany boli oslovení istí ľudia, ktorí by boli vhodnými členmi. Podľa posledných informácií zatiaľ nenavrhl nikoho. Navrhli členku komisie verejného poriadku. Táto by sa však musela vzdať členstva v tejto komisii, aby mohla byť zvolená do komisie finančnej. Nevzdala sa členstva. V súčasnosti je miesto, ktoré prináleží klubu KDH neobsadené.

Ing. Bednáriková sa informovala, kedy p. Bobošíková oznámila, že sa vzdáva členstva. „ Bola som prekvapená, že v pracovných materiáloch sme mali, že budeme prejednávateľ člena komisie. Na rokovaní finančnej komisie nebolo nič v tejto veci spomenuté. Nič som o tom nevedela.“

Ing. Jurisová odpovedala, že keď bola zaslaná posledná pozvánka na finančnú komisu, p. Bobošíková len oznámila, že na komisu už nepríde a vzdáva sa členstva. Toto bolo v mesiaci apríl, pred MsZ v mesiaci apríl.

Ing. Savková uviedla, že p. Bobošíková poberá predčasný dôchodok a vtedy nemôže mať iný príjem. Oficiálne nemôže mať zmluvný vzťah s mestom.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová zobralo na vedomie vzdanie sa členstva Marty Bobošíkovej v komisii finančnej a správy mestského majetku.

16. Diskusia

MUDr. Daňo k prekládke plynovodu dodal, aby právnik mesta vypracoval podklady a formuláciu uznesenia, aby mohli poslanci za ne zahlasovať. Ďalej sa informoval na projekty, ktoré má mesto rozbehnuté. „ O čo sa momentálne uchádzame, či o niečo súťažíme, či reagujeme na nejaké výzvy.“

Ing. Ondrejčková uviedla, že mesto čaká na vyhlásené výzvy. „ Pripravujeme sa na nové programové obdobie. Budú iné – integrované operačné programy. Pôvodné umožňovali, že samotné mestá sa mohli

uchádzať o fondy. Teraz financie budú získavať VÚC. Tie budú v rámci kraja prerozdeľovať finančné prostriedky. Alebo tiež cez program rozvoja vidieka.“

Na dopyt MUDr. Daňo o podané projekty reagoval primátor mesta. Uviedol, že: „ Ideme podávať projekt na materskú školu. Vyjde výzva na zateplenie materskej školy v Kľúčovom. Robíme projekt na zateplenie a výmenu otvorov na Kultúrnom centre Nemšová. Taktiež na fasádu a strechu. Architekt vypracováva návrh na výmenu skiel. Toto musíme spraviť do siedmeho mesiaca. Sme zaradení v programovom vyhlásení VÚC, kde vybudovanie cyklotrasy smerom na Borčice a smerom na Skalku nad Váhom, bude za nás financovať VÚC. Robí sa štúdia. Trenčín vydá stavebné povolenie od Ilavy až po Piešťany. Je na to vyčlenených 1,9 mil. €. Čaká nás buď vykúpenie pozemkov v časti kde sa nachádza skalnička, alebo nájomnými zmluvami. Tadiaľ by mala pokračovať cyklotrasa. Toto bude zaradené do programu cez VÚC.“

MUDr. Daňo sa ďalej informoval, že: „ Čo robíme cez MAS Vršatec? Treba sa uchádzať aj o malé projekty.“

Ing. Bagin uviedol, že: „ Cez MAS Vršatec budeme žiadať oddychové zóny na cyklotrase. Tieto nám VÚC nezaplátí. Cez MAS Vršatec máme schválené tri projekty. Jedná sa o zateplenie športovej haly, cyklotrasa I. a II. etapa. Toto je už hotové.“

Ing. Bagin dodal, že: „ MAS-ka nám dá 13.500,-€ na outdoorové ihrisko – asfaltová plocha pri parku. Toto máme vysúfrazované spolu s Ilavou a Súčou.“

Ing. Gabriš dodal, že: „ Na internetovej stránke MAS – ky sú zverejnené všetky schválené projekty. V MAS Vršatec je 22 obcí. MAS-ka má na rozdelenie cca 2,1 mil. €. Každá obec vyčerpala cca 100.000,-€.“ Z malých projektov uviedol, že bola zrekonštruovaná zastávka v Ľuborči, zrekonštruované detské ihrisko na ul. A.Kropáčiho a ďalšie. Toto bolo realizované cez občianske združenia.

Bola vedená debata o podaných projektoch o podmienkach pri podávaní projektov, o možných vyhlásených výzvach.

Ing. Bednáriková poznamenala, že: „ Išla na bicykli po cyklotrase a oproti mňa sa rútilo obrovské auto s miestnych podnikateľom. Ľudia padali do priekop, zatarasila som mu cestu. Mala som s ním výmenu názorov. Nahlásila som to na mesto. Oni následne na políciu. Pokutu nedostal.“ Spýtala sa, či to bude zverejnené v nemšovskom spravodajcovi, ako jej prisľúbila prednostka úradu.

Ing. Jurisová reagovala, že: „ V Nemšovskom spravodajcovi je toto zverejnené, konkrétne v článku „ Očami primátora“.

Ing. Bednáriková dodala, že: „ Bolo mi sľúbené, že tam bude iný článok. V takomto prípade cyklotrasa nevydrží ani jeden rok, keď tam budú chodiť takýto ľudia autami. Je ich viac.“

Ing. Bagin dodal, že na cyklotrasu bola osadená značka, bol tam osadený kameň.

Bola vedená debata o vhodnosti osadenia kameňa na cyklotrase, najmä z hľadiska bezpečnosti a možnosti osadenia retardéra.

MUDr. Daňo poznamenal, aby sa na cyklotrasu ako zábrana poriešilo niečo vhodnejšie.

E. Vavrušová oznámila, že: „ Bola som oslovená občanmi m. č. Kľúčové. Z ulíc Záhradná, Slniečná a Stromová. Je problém s p. Kotlárikom, ktorý tam spaľuje odpad. Uviedla, že bola na tvare miesta. Je tam hrozný buchot. Obdivujem tých ľudí, nemôžu ísť ani na terasu. Je to hrozné stĺpanie. Neurobil žiadnu bariéru, aby hluk neprešiel na tú stranu. Aké podmienky stanovilo mesto? Má súhlas na otvorenie prevádzky?“

Ing. Bagin reagoval, že splnil všetky podmienky. Predložil hlukové skúšky.

Ing. Duvač navrhol, aby po udelení súhlasu občanov sa prišlo na ich pozemky s technikou a zamerala sa miera hluku.

Bola vedená debata medzi poslancami o činnosti prevádzky p. Kotlárika.

Mgr. Gajdošová sa informovala na prestavenie času na hodinách v m. č. Ľuborča.

Ing. Gabriš oznámil, že hodiny osobne prestavil on sám.

Poslanci viedli debatu o potrebe rekonštrukcie Kultúrneho strediska v Ľuborči, taktiež oprava Domu smútku v Nemšovej.

A.Krchňávek sa informoval, či: „ Plánuje spol. ALEX N v časti IBV Vlárka stavať obchodné centrum, keďže chce odkúpiť nejaké pozemky?“

Ing. Bagin uviedol, že: „ Obchodné reťazce sem nechcú ísť. Prísľub bol z Tesca, avšak len do centra mesta. Konkrétne na miesto, kde je v súčasnosti Pošta alebo VPS-ka. Priestory by kúpili. Ponúkli sme im priestor, kde bol fínsky dom, tam ísť nechcú. Mini Tesco otvárajú v Novej Dubnici.“

J. Gabriš dodal, že reťazce skupujú malé potraviny.

Ing. Duvač poznamenal, že: „ Židovská obec dala súhlas na zriadenie potrebného parkoviska k obchodu. Na odpredaji sa nedohodli.“

Ing. Bagin oznámil, že: „ Prebiehajú rokovania s obchodnými reťazcami o možnosti otvorenia prevádzky na území mesta.“

MUDr. Daňo reagoval, že: „ V meste Nemšová je situácia neúnosná s obchodnou sieťou zameranou na predaj potravín. Centrum mesta s jestujúcimi obchodnými prevádzkami je hrozné.“

Ing. Bagin reagoval, že: „ Preto máme záujem ,aby sa tento problém vyriešil.“

A.Krchňávek poznamenal, že: „ Vstup do mesta vlakom je hrozný. Taktiež pozdvíhané chodníky, stromy na chodníkoch. Lieska pri hornej krčme ešte žije? V minulosti sa vyrezali všetky stromy v centre mesta. Bola to pekná alej.“

17. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Ing. Stanislav Gabriš
Ing. Dušan Duváč

Zapísala: Mgr. Beáta Belková