

NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 23.06.2022

K bodu:	Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: „Regenerácia vnútrobloku sídliska v meste Nemšová“, spolufinancovanie
Spracoval:	Ing. Andrea Ondrejčíková – projektový manažér
Schválil:	Ing. Rudolf Kúkel, PhD. – prednosta úradu
Predkladá:	Ing. Rudolf Kúkel, PhD. – prednosta úradu
Počet výťažkov:	20
Rozdeľovník:	členovia MsZ – 13 x zástupca primátora mesta prednosta MsÚ MsÚ – oddelenie správne, soc. vecí, podnikania, životného prostredia a Kultúry MsÚ – odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ – odd. výstavby a územného plánovania - hlavný kontrolór - vedúci VPS m. p. o.

Materiál obsahuje: - Dôvodovú správu - Informáciu o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu:

A. Berie na vedomie

informáciu o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ŽoNFP) pre projekt: „Regenerácia vnútrobloku sídliska v meste Nemšová“

B. Schvaľuje:

- predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej ŽoNFP) za účelom realizácie projektu: „**Regenerácia vnútrobloku sídliska v meste Nemšová**“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Nemšová a platným programom rozvoja mesta Nemšová
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% t. j. **26 656,46** Eur z celkových oprávnených výdavkov projektu 533 129,13 Eur (rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,)
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt:

„Regenerácia vnútrobloku sídliska v meste Nemšová“

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo dňa 29.12.2021 **Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** zameranú na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, s kódom IROP-PO7-SC73-2021-87.

Výzva IROP-PO7-SC73-2021-87 je vyhlásená vo forme otvorenej výzvy, t.z. že žiadosti sa môžu predkladať kedykoľvek počas trvania otvorenej výzvy. Schvaľovanie ŽoNFP prebieha systémom hodnotiacich kôl v intervale 2 mesiacov o d termínu uzavretia predchádzajúceho hodnotiaceho kola. Termíny prvých dvoch hodnotiacich kôl boli stanovené na 01.03.2022 a následne 02.05.2022.

Mesto Nemšová pripravuje na podanie žiadost' o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: „Regenerácia vnútrobloku sídliska v meste Nemšová“.

Podmienky výzvy:

V rámci výzvy sú oprávnené nasledovné typy aktivít:

- a. opatrenia pre zníženie hluku v urbanizovanom prostredí: protihlukové steny a bariéry, protihluková výsadba, protihlukové izolácie na zdroji hluku, resp. vibrácií,
- b. prirodzené krajinné prvky ako napr. malé vodné plochy a toky, ostrovčeky lesa, živé ploty, mokrade;
- c. mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbánneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy;
- d. aktivity v oblasti dopravnej infraštruktúry: zelené koridory pozdĺž cyklotrás, tzv. greenways (aleje, živé ploty, remízky) v súvislosti s podporou biodiverzity, zelené steny na protihlukových stenách, vegetačné stredové pásy;
- e. zazelenanie miest (výsadba a regenerácia izolačnej zelene oddeľujúcej obytnú zástavbu od priemyselných stavieb, komerčných areálov alebo frekventovaných dopravných koridorov);
- f. zavedenie osobitných zberných systémov na odpadovú a dažďovú vodu – zachytávanie dažďových vôd formou zaústenia strešných a terasových zvodov do povrchového odtokového systému na zber dažďovej vody a odvádzať zachytenú vodu do vsaku a zberných jazierok, dažďových záhrad, zriaďovanie vegetačných striech;
- g. budovanie dažďových nádrží a predčisťovanie dažďových vôd, ochladzovacie koridory v urbanizovanom prostredí;
- h. regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.**

Typy aktivít a. až g. je možné realizovať výlučne v území udržateľného mestského rozvoja (UMR - Mestských funkčných oblastí) – Mesto Nemšová nespadá pod uvedené územie.

Aktivitu h. je možné realizovať na celom území SR.

Oprávnené na podporu v rámci typu aktivity h. sú mestské/obecné sídliskové vnútroblokové priestory s dominantnou funkciou bývania podľa územnoplánovacej dokumentácie. V zmysle podpory IROP sa pod vnútroblokom rozumie verejný sektor prislúchajúci k bytovým alebo polyfunkčným objektom s dominantnou obytňou funkciou, ktoré tento priestor ohraničujú a definujú. Na rozdiel od komunikačných a iných priestorov v obytných štruktúrach je ich funkčné využitie pokračovaním obytných priestorov prislúchajúcich bytových objektov

v exteriérovom priestore. Miestne komunikácie spravidla priestor otvoreného vnútrobloku ohraničujú.

Indikatívna výška finančných prostriedkov zo zdrojov Európskej únie vyčlenených na výzvu je 13 285 145 Eur.

Minimálna a maximálna výška nenávratného finančného príspevku na projekt nie sú stanovené..

Minimálna ani maximálna dĺžka realizácie projektu nie je v rámci výzvy stanovená, musí byť však dodržaná časová oprávnenosť výdavkov projektu – t. j. výdavok musí skutočne vzniknúť a byť uhradený prijímateľom medzi 1. januárom 2014 a 31. decembrom 2023.

Spôsob financovania:

Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu bude realizované v súlade s pravidlami stanovenými v platnej Stratégii financovania EŠIF a to:

Miera príspevku v % v rozdelení podľa zdrojov:

Finančný príspevok EÚ (Kohézny fond): 85%

Štátny rozpočet: 10%

Výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa: 5%

Spôsob financovania jednotlivých prijímateľov je možný formou predfinancovania, zálohových platieb a refundácie.

Žiadateľ musí disponovať právoplatným povolením na realizáciu projektu vydaným príslušným stavebným úradom (stavebné povolenie/oznámenie stavebného úradu) vrátane príslušnej projektovej dokumentácie. Nehnuteľnosti (pozemky a stavby) a hnutelné veci musia byť vo výlučnom vlastníctve žiadateľa alebo musí mať k nim iné právo (napr. dlhodobý prenájom)

Povinnou prílohou žiadosti je aj preukázanie finančnej spôsobilosti žiadateľa Mesta Nemšová na spolufinancovanie projektu formou schváleného uznesenia mestského zastupiteľstva o predložení žiadosti a zabezpečení finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu.

Mesto Nemšová pripravuje projekt: ***Regenerácia vnútrobloku sídliska v meste Nemšová***

Popis projektu:

Miestom realizácie navrhovaného zámeru sú pozemky v existujúcej zástavbe intravilánu mesta Nemšová. Riešená lokalita je dopravne napojená na miestnu pešiu a cestnú komunikáciu pomocou spevnených plôch. Riešené územie pozostáva z parcely C-KN č.267/1 a C-KN 233/4 k. ú. Nemšová. Prvý z menovaných pozemkov je z juhovýchodnej a severovýchodnej strany lemovaný existujúcou bytovou zástavbou a zo severozápadnej a juhozápadnej strany existujúcou plochou určenou pre stacionárnu dopravu. Parcela č. 233/4 sa nachádza medzi ulicami Hornov a Sklárska. Riešený pozemok je ohraničený z východnej strany existujúcou bytovou zástavbou zo severnej strany miestnou komunikáciou, zo západnej strany oplotením susedného pozemku a z južnej strany obslužnou komunikáciou. Na parcelách sa nachádza pešia komunikácia z vodonepriepustných materiálov, existujúca výsadba zelene a prvky existujúceho mestského mobiliáru často v nevyhovujúcom stave.

Pripravovaná investičná akcia predstavuje odstránenie vodonepriepustných povrchov na peších komunikáciách a ich výmenu za vodopriepustné, poprípade za dlažbu uloženú na štrkovom lôžku s možnosťou vsakovania dažďovej vody do pôdy. Pešie komunikácie sa napoja na existujúce komunikácie v okolí riešeného územia. Projekt zahŕňa výstavbu mestského mobiliáru a prvkov detských ihrísk pre rôzne vekové kategórie. Revitalizované priestory budú doplnené výsadbou vysokou a nízkou zeleňou.

Riešené lokality budú členené na oddychové zóny, pešie komunikácie a verejnú zeleň. Mestský mobiliár, pozostávajúci z lavičiek, smetných košov, altánku, cyklostojanov

a doplnkového osvetlenia, bude dopĺňať jednotlivé funkčné plochy. Všetky navrhnuté pochôdzne povrchy sú navrhované tak, aby dažďová voda ostala na riešenom pozemku a vsakovala do pôdy.

Celkový rozpočet projektu k Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pozostáva z nasledovných oprávnených výdavkov:

Projektová dokumentácia:	5 040,00 Eur s DPH
Stavebné práce:	502 699,13 Eur s DPH
Rezerva na nepredvídané výdavky -stavebné práce:	12 550,00 Eur s DPH
Stavebný dozor:	10 040,00 Eur s DPH
Externé riadenie projektu:	2 800,00 Eur s DPH

Celkový rozpočet projektu spolu:	533 129,13 Eur s DPH
(celkové oprávnené výdavky)	

Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku: 506 472,67 Eur s DPH

Spoluúčasť mesta Nemšová - 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu na financovaní projektu predstavuje čiastku vo výške 26 656,46 Eur s DPH.

Vypracovala: Ing. Andrea Ondrejičková