

ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ POVINNOSTÍ

Táto zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností (ďalej len “**Zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností**”) je uzatvorená v zmysle §269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v platnom znení medzi:

- (1) **HB Cleaning SK, s.r.o.**,
so sídlom Trenčianska č. 724/46, 018 51 Nová Dubnica,
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo:
34817/R,
IČO: 50 832 778,
zastúpená: Mgr. Denis Musitz, konateľ
(ďalej len ako “**pôvodný zhotoviteľ**”);

a

- (2) **Clean HB, s.r.o.**,
so sídlom Trenčianska č. 724/46, 018 51 Nová Dubnica,
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo:
35986/R,
IČO: 51 401 991
DIČ: 212 068 2960
Bankové spojenie: SLSP a.s.
Číslo účtu: SK12 0900 0000 0051 4180 0231
zastúpená: Mgr. Denis Musitz, konateľ
(ďalej len “**nový zhotoviteľ**”);

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Mierové námestie 97/34, 914 41 Nemšová v zastúpení Verejno – prospešné služby, mestská príspevková organizácia Nemšová

Mierové námestie 21, správca mestských bytov, 914 41 Nemšová

Zastúpená: Mgr. Ladislav Palička, vedúci

IČO: 35604956

DIČ: 2020982480

Bankové spojenie: VÚB, a. s. Trenčín

č. účtu: SK51 0200 0000 0011 4115 4753

Osoby oprávnené na jednanie:

Vo veci zmluvy: Mgr. Ladislav Palička

V technických veciach: Janette Macharová

Tel./Fax.: 032 6598 422, 0911 256 771

E-mail: vps@nemsova.sk

(ďalej len ako “**objednávateľ**”);

(pôvodný zhotoviteľ, nový zhotoviteľ a objednávateľ spoločne ako “**Strany**” a jednotlivito ako “**Strana**”).

Vzhľadom na to, že:

- (A) objednávateľ a pôvodný zhotoviteľ uzatvorili dňa 20.10.2017 Zmluvu o dielo (ďalej len “Zmluva”), v ktorej sa pôvodný zhotoviteľ zaviazal pre objednávateľa vykonávať upratovanie a objednané čistenie spoločných priestorov bytového domu Mierové námestie 97/34 v Nemšovej v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- (B) pôvodný zhotoviteľ má záujem postúpiť všetky svoje práva a povinnosti podľa Zmluvy v znení jej neskorších dodatkov na nového zhotoviteľa.
- (C) nový zhotoviteľ má záujem o prevod práv a povinností zo Zmluvy v znení jej neskorších dodatkov.

STRANY SA TÝMTO DOHODLI na nasledovnom:

1. DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ POVINNOSTÍ

- 1.1 Pôvodný zhotoviteľ týmto postupuje a prevádza na nového zhotoviteľa všetky práva podľa Zmluvy v znení jej neskorších dodatkov, a to Dňom účinnosti (ako je definovaný v bode 2.1 nižšie) a nový zhotoviteľ akceptuje postúpenie a prevod práv a zároveň preberá všetky povinnosti podľa Zmluvy v znení jej neskorších dodatkov. Podpísaním tejto Zmluvy o postúpení a prevzatí dáva objednávateľ výslovný a neodvolateľný súhlas na postúpenie práv a prevzatie povinností podľa tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností.
- 1.2 Objednávateľ a nový zhotoviteľ sa zaväzujú plniť a vykonávať všetky svoje práva, povinnosti a záväzky podľa Zmluvy v znení jej neskorších dodatkov, ktoré vznikli v alebo po Dni účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností ako keby nový zhotoviteľ vždy bol zmluvnou stranou Zmluvy v znení jej neskorších dodatkov namiesto pôvodného zhotoviteľa. Postúpenie práv a prevzatie povinností podľa tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností v žiadnom prípade nemôže mať za následok rozšírenie alebo zúženie príslušných práv a povinností zhotoviteľa na jednej strane a objednávateľa na strane druhej zo Zmluvy.
- 1.3 Postúpenie práv a prevzatie a povinností podľa tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností medzi zmluvnými stranami je bezodplatné.

- 1.4 Strany súhlasia a potvrdzujú, že odo Dňa účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností sa nový zhotoviteľ stane zmluvnou stranou Zmluvy namiesto pôvodného zhotoviteľa na strane zhotoviteľa a nový zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah Zmluvy je mu známy a zaväzuje sa odo Dňa účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností plniť riadne všetky záväzky, ktoré zo Zmluvy vyplývajú pôvodnému zhotoviteľovi. Všetky odkazy na pôvodného zhotoviteľa uvedené v Zmluve v znení jej neskorších dodatkov sa odo Dňa účinnosti tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností majú čítať a vykladať ako odkazy na nového zhotoviteľa. Pre zamedzenie pochybností sa stanovuje, že medzi pôvodným zhotoviteľom a novým zhotoviteľom nevznikajú žiadne solidárne záväzky ani ručenie.
- 1.5 Objednávateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností nemá pôvodný zhotoviteľ voči objednávateľovi žiadne dlhy, nevznikli žiadne povinnosti pôvodného zhotoviteľa na náhradu škody, zmluvné pokuty či iné sankcie voči objednávateľovi. Zároveň pôvodný zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky prípadné dlhy, povinnosti na náhradu škody, zmluvné pokuty či iné sankcie, ktoré vzniknú do Dňa účinnosti tejto zmluvy nahradí pôvodný zhotoviteľ, a objednávateľ s týmto súhlasí.
- 2. RÔZNE**
- 2.1 Táto zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami všetkých Strán, pokiaľ vznik jej účinnosti nie je spojený so zverejňovaním podľa osobitného predpisu (**Deň účinnosti postúpenia a prevzatia**).
- 2.2 Táto zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností sa spravuje a vykladá v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky bez odkazov na alebo s vylúčením aplikácie kolíznych noriem.
- 2.3 Zmluvu o postúpení práv a prevzatí povinností možno meniť a dopĺňať iba písomným dodatkom podpísaným všetkými Stranami.
- 2.4 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch v slovenskom jazyku. Každá Strana obdrží 1 rovnopis.
- 2.5 Strany vyhlasujú, že majú práva potrebné na podpísanie tejto zmluvy a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Strany ďalej vyhlasujú, že táto Zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností bola uzavretá na základe ich slobodnej, vážnej a jednoznačnej vôle, vyjadrenej určito a jasne. Táto Zmluva o postúpení práv a prevzatí povinností bola uzavretá v dobrej viere, nie v omyle, ani pod nátlakom ani za zjavne neprimeraných podmienok. Strany si túto Zmluvu o postúpení práv a prevzatí povinností prečítali, porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho Strany pripájajú svoje podpisy.

V Nemšovej dňa: 01.03.2018

V Novej Dubnici dňa: 01.03.2018

.....
objednávateľ

Verejno – prospešné služby, m. p. o.
Nemšová

.....
pôvodný zhotoviteľ

HB Cleaning SK, s. r. o.

.....
nový zhotoviteľ

Clean HB, s. r. o.