

17/02/2015

DOHODA
o ukončení nájmu
podľa Nájomnej zmluvy č. 1/2008 zo dňa 31.12.2007
uzatvorenej podľa § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
medzi zmluvnými stranami :

1. Mesto Nemšová

Sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
V zastúpení : Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta
IČO : 00311812
Číslo účtu : 25124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín
v ďalšom texte „prenajímateľ“

a

2. Andrea Mikulová

ul. Janka Palu č. 4/7
914 41 Nemšová
v ďalšom texte „nájomca“

spolu aj ako „zmluvné strany“.

Zmluvné strany v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení uzatvorili dňa 31.08.2015 túto

dohodu o ukončení nájmu.

Článok 1

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy č. 1/2008 uzatvorenej dňa 31.12.2007 medzi prenajímateľom a nájomcom užíva časť pozemku **parc. KN-C č. 243 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 468 m²** (časť o výmere **24 m²** - trhovú miestu na Mestskej tržnici v Nemšovej), katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na **LV 1** pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová (ďalej len **predmet nájmu**).

Článok 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení končí dohodou dňom 31.08.2015.

Článok 3

1. Prenajímateľ potvrdzuje, že nájomca ku dňu skončenia zmluvného vzťahu uhradil nájomné súvisiace s užívaním predmetu nájmu.

2. Nájomca sa zaväzuje, že na výzvu prenajímateľa k danému termínu odstráni všetok svoj majetok z predmetu nájmu. Taktiež sa zaväzuje, že na vlastné náklady ukončí zmluvný vzťah s dodávateľom elektrickej energie, ktorá je privedená do predajného stánku.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dohodu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Ostatné, týmto dodatkom neupravené práva a povinnosti strán, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o nájme.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia, jedno vyhotovenie je pre nájomcu.
6. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa 31.08.2015

Za prenajímateľa :

Ing. František Bagin, primátor mesta

Za nájomcu :

Ing. Petra Mikulová (na základe generálneho plnomocenstva)