



M E S T O N E M Š O V Á

M E S T S K Ý Ú R A D

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová



MsÚ/8429/2023

Mesto Nemšová zverejňuje

ZÁMER prenajať majetok mesta Nemšová

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Nemšová má podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer **prenajať časť nebytového priestoru č. 1:** ambulancia o výmere 17,95 m², spolu s nájomcom NEUMI, s.r.o.: čakáreň o výmere 21,11 m², šatňa personál o výmere 4,19 m² a WC a výlevka o výmere 6,98 m² a spolu s ostatnými nájomcami nebytového priestoru č.1: sociálne zariadenia o celkovej výmere 20,76 m² na prízemí budovy polyfunkčného objektu so súpisným číslom 97 na pozemku, C KN parcele č. 1898/21, zapísaného na liste vlastníctva č. 2567 pre katastrálne územie Nemšová **ako prípad hodný osobitného zreteľa – PaedDr. Eve Šatkovej**, Krivoklát 129, 018 52 Pruské **za podmienok:** nájomné za ambulanciu 21,96 €/m²/rok, nájomné za podiel na spoločných priestoroch: 5 €/m²/rok, úhrada energií podľa spotreby, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: prevádzkovanie súkromného špeciálno-pedagogického poradenstva pre deti a mládež, s právom užívať ambulanciu je spojené právo užívať spoločnú chodbu, po 12 mesiacoch trvania nájmu bude výška nájmu upravená uznesením mestského zastupiteľstva

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

PaedDr. Eva Šatková uzavrela v roku 2021 s mestom Nemšová nájomnú zmluvu na prenájom nebytových priestorov v budove zdravotníckeho zariadenia za účelom zriadenia a prevádzkovania súkromného špeciálno – pedagogického poradenstva pre deti a mládež. Tieto nebytové priestory mesto predalo v roku 2022 spoločnosti ENT CENTRUM s.r.o.

Mesto Nemšová má záujem naďalej poskytovať PaedDr. Šatkovej na území mesta nebytové priestory, aby mohla pokračovať v prevádzke ambulancie.

V Nemšovej dňa 05.09.2023

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta Nemšová

Zverejnené na úradnej tabuli a na www.nemsova.sk

Zverejnené: 11.09.2023

Zvesené: 27.09.2023

Telefón:
032/6509611

e-mail:
sekretariatprimatora@nemsova.sk

bankové spojenie:
SK6502000000025124202

IČO:
00311812

internet:
www.nemsova.sk