

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/37/2021-2/BL-90	Vybavuje/kontakt: Ing. Lenka Blašková/6509647	Nemšová 15.01.2021
------------------------------	--	-----------------------

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E o začatí územného konania a nariadenie ústneho konania.

Navrhovateľ **Juraj Ďuriška, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová**, zastúpený **Ing. Soňou Hatiarovou, Melčice Lieskové 568, 913 05 Melčice Lieskové** požiadal dňa **11.12.2020** Mesto Nemšová o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM S GARÁŽOU, BUNGALOV 1473“.

Stavba je navrhnutá na pozemku registra C KN parc. č. **813/4, 813/6, 813/36, 1845** v obci Nemšová, **k. ú. Ľuborča** a bude pozostávať z (zo):

- 1. Samostatne stojaci nepodpivničený rodinný dom s garážou** o pôdorysnom rozmere 10,0 x 15,0 m (rodinný dom) a 3,5 × 6,75 m (garáž). Rodinný dom bude nepodpivničená, jednopodlažná budova s neobytným podkrovím.
Technické parametre chalupy:
Zastavaná plocha : 150,00 m²
Výška RD : 5,170 m
Technické parametre garáže:
Zastavaná plocha: 23,63 m²
- 2. Spevnené plochy** pojazdné s napojením vjazdu na miestnu komunikáciu ul. Závadská, dve vonkajšie parkovacie miesta pred rodinným domom.
- 3. Prípojky:** prívod vody bude do rodinného domu zabezpečený z vrtanej studne umiestnenej na pozemku navrhovateľa, kanalizácia je napojená na vodotesnú žmpu umiestnenú na pozemku navrhovateľa, dažďové vody zvedené do trativodov na pozemku navrhovateľa, elektrická prípojka z existujúceho podperného bodu, ktorý je osadený na parcele 813/6.
- 4. Oplotenie.**

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 odst. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **n a r i a d' u j e** ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 29.01.2021 t.j. v piatok o 09.00 hod.
so stretnutím na stavebnom úrade ul. SNP č. 4.**

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Mestskom úrade v Nemšovej, odd. výstavby Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), resp. pri ústnom konaní.

V rovnakej lehote podľa § 36 odst. 3 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

**Miloš Mojto
primátor mesta Nemšová**

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

**Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka**

Doručí sa:

Stavebník:

1. Ing. Soňa Hatiarová, Melčice Lieskové 568, 913 05 Melčice Lieskové v zastúpení navrhovateľa Juraja Ďurišku, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

2. Mesto Nemšová, MsÚ, FO – Ing. Jarmila Savková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
3. Ján Bračík, Gorkého 918/3, 914 41 Nemšová
4. SBUL, Ľuborčianska 27, 914 41 Nemšová – **doručené VV**
5. Štefan Novosád, Ľuborčianska 6, 914 41 Nemšová
6. Petronela Novosádová, Ľuborčianska 6, 914 41 Nemšová
7. Jarmila Novosádová, Ľuborčianska 6, 914 41 Nemšová
8. Ing. Veronika Sýkorová, EUROLINE SLOVAKIA, Stará Vajnorská 17/A, P. O. Box 68, 830 00 Bratislava 3

Dotknuté orgány:

9. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
10. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
12. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
13. SPP - distribúcia a. s., Ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
14. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP - štátna vodná správa, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. Spáva ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
19. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín