

UZNESENIA

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného dňa 24. februára 2016

U z n e s e n i e č. 136

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení úloh z uznesení Mestského zastupiteľstva Nemšová

U z n e s e n i e č. 137

k bodu - Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za r. 2015

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za r. 2015

U z n e s e n i e č. 138

k bodu - Návrh na uzatvorenie Doplnku č. 8 k Štatútu VPS, m. p. o. Nemšová a k Zriaďovacej listine VPS, m. p. o. Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

- 1) Doplnok č. 8 k Štatútu VPS, m. p. o. Nemšová
- 2) Doplnok č. 8 k Zriaďovacej listine VPS, m. p. o. Nemšová

U z n e s e n i e č. 139

k bodu - Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 - RO č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

1.) Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 – RO č. 1 v zmysle predloženého materiálu so zapracovaním zvýšenia dotácie na OZ Kľúčikovo zo 100,00 € na 300,00 € s tým, že o rozdiel 200,00 € sa ponížia bežné výdavky na opravu šatní asociálnych zariadení v KC Nemšová z rozpočtovaných 13.000,00 € na 12.800,00 €.

Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 sa rozpočtujú vo výške 4.589.310,00 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 sa rozpočtujú vo výške 4.589.310,00 €

2.) Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci na základe Zmluvy o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci pre Mestský podnik služieb Nemšová s.r.o. vo výške 200.000,- € s lehotou jej splatenia poskytovateľovi, t.j. Mestu Nemšová v termíne do 30.6.2017. Návratná finančná výpomoc sa poskytuje výhradne na úhradu nákladov súvisiacich s realizáciou investičného projektu Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová.

3.) Prijatie krátkodobého investičného úveru vo výške 200.000,- € s lehotou splatnosti do 30.6.2017

na poskytnutie návratnej finančnej výpomoci pre Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o., Rybárska 92/15, 914 41 Nemšová, IČO: 36315109 v súvislosti s realizáciou investičného projektu Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová od Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava.

Spôsob ručenia: - blankozmenka

U z n e s e n i e č. 140

k bodu - Realizácia investičnej akcie Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska v Nemšovej

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ s c h v a ľ u j e

1.) Realizáciu investičnej akcie „Oprava areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová“, ktorú bude financovať Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o., ktorého 100% vlastníkom je Mesto Nemšová

2. Prijatie účelového úveru vo výške 500.000,- € na Opravu areálu vonkajšieho kúpaliska Nemšová od Všeobecnej úverovej banky, a. s. , Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava 25, Mestským podnikom služieb Nemšová, s.r.o.

Spôsob ručenia: záložné právo na nehnuteľný majetok – areál kúpaliska , blankozmenka

B/ s a z a v ä z u j e

Poskytnúť Mestskému podniku služieb Nemšová, s.r.o. z rozpočtu mesta Nemšová v priebehu rokov 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 kapitálovú účelovú dotáciu na splátky istiny úveru v každom roku vo výške 100.000,- €.

U z n e s e n i e č. 141

k bodu - Informácia o stave realizácie projektov financovaných z nenávratných finančných príspevkov

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o stave realizovaných projektov

U z n e s e n i e č. 142

k bodu - Súhrnná správa o stave CSS Nemšová od 01.07.2015

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Súhrnnú správu o stave CSS Nemšová od 01.07.2015

U z n e s e n i e č. 143

k bodu - Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov...lokalita Šidlíkové (Mlynský náhon)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/berie na vedomie,

že uznesením MsZ č. 114 zo dňa 04. 11. 2015 bol schválený zámer Mesta Nemšová odpredať pozemky vo vlastníctve Mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 17 €/m² - ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 45682925-113/2015:

1. **parc. KN-C č. 4694/3 ostatné plochy o výmere 67 m², k.ú. Nemšová** – odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Dušanovi Lobotkovi, Ing. Marte Lobotkovej**, obaja trvale bytom Inovecká 3, 911 01 Trenčín
2. **parc. KN-C č. 2514/22 ostatné plochy o výmere 99 m², k.ú. Nemšová** – odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ladislavovi Amrichovi, a Anne Amrichovej**, obaja bytom Sklárska 8, 914 41 Nemšová
3. **parc. KN-C č. 2514/23 ostatné plochy o výmere 90 m², k.ú. Nemšová** – odpredaj :
 - **Ing. Jánovi Šimkovi**, bytom Šidlíkové 37, 914 41 Nemšová – podiel ½-ica
 - **Ing. Jurajovi Krištofovičovi a Darine Krištofovičovej**, obaja bytom Šidlíkové 37, 914 41 Nemšová –podiel ½-ica

B/ schvaľuje

1. **Odpredaj pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa (v rámci majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov - tzv. Mlynského náhonu), ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 45682925-113/2015 :
 - Pozemok, C KN parcelu č. **4694/3 ostatné plochy o výmere 67 m²**, vytvorená z pozemku, C KN parcely č. 4694 ostatné plochy o výmere 321 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Dušanovi Lobotkovi a Ing. Marte Lobotkovej** obaja trvale bytom Inovecká 3, Trenčín,
 - Pozemok, C KN parcelu č. **2514/22 ostatné plochy o výmere 99 m²**, vytvorená z pozemku, C KN parcely č. 2514/2 ostatné plochy o výmere 1271 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ladislavovi Amrichovi a Anne Amrichovej**, obaja bytom Sklárska 8, Nemšová,

- Pozemok, C KN parcelu č. **2514/23 ostatné plochy o výmere 90 m²**, vytvorená z pozemku, C KN parcely č. 2514/2 ostatné plochy o výmere 1271 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, **v spoluvlastníckom podiele 1/2 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jurajovi Krištofovičovi a Darine Krištofovičovej**, obaja bytom Šidlíkove 37, Nemšová **a v spoluvlastníckom podiele 1/2 Ing. Jánovi Šimkovi**, bytom Šidlíkove 37, Nemšová

Podmienky prevodu:

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kúpna cena: 17,00 €/m²
- odpredaj do výlučného vlastníctva
- kupujúci uhradia správny poplatok (resp. jeho časť) za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a pomernú časť nákladov za vyhotovenie geometrického plánu

Schválenie uznesenia :

Časť B/ ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

U z n e s e n i e č. 144

k bodu - Majetkové záležitosti:

Odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33-ina pozemku, C KN parcely č. 2065/9, k. ú. Trenčín...Katarína Iris Hanzelová, Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ n e s c h v a ľ u j e

- 1) **spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/33-ina pozemku C KN parcely č. 2065/9, ostatné plochy o celkovej výmere 403 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 10382, k.ú. Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín
ako prebytočný majetok mesta Nemšová.
- 2) **odpredaj** spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33-ina pozemku, C KN parcely č. 2065/9 ostatné plochy o celkovej výmere 403 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 10382, k.ú. Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to do výlučného vlastníctva **Kataríny Iris Hanzelovej, rod. Hanzelová, občan SR, bytom Pod Brezinou č. 63, 911 01 Trenčín ...** za cenu 30,00 €/m²,

U z n e s e n i e č. 145

k bodu - Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 2494/16, k.ú. Nemšová,
Ing. Ľubomír Fehér, MBA, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ s c h v a ľ u j e

- 1. pozemok, C KN parcelu č. 2494/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², k.ú. Nemšová,**
ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36335924-038-16 na oddelenie pozemku parcely č. 2494/16 z pozemku, C KN parcely č. 2494/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová.
- 2. zámer**
odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2494/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², k.ú. Nemšová, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36335924-038-16 na oddelenie pozemku parcely č. 2494/16 z pozemku, C KN parcely č. 2494/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín,, **podľa§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí...** ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to do výlučného vlastníctva **Ing. Ľubomírovi Fehérovi, MBA,** trvale bytom Janka Palu 52/8, 91441 Nemšová... za cenu **50,00 €/m².**

Zdôvodnenie odpredaja ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ing. Ľubomír Fehér, MBA je vlastníkom rodinného domu so súpisným číslom 52 na parcele č. 16/2, 2494/12 na ulici Janka Palu v Nemšovej. Ing. Fehér požiadal o odkúpenie pozemku, C KN parcely č. 2494/16 o výmere 4 m², ktorý susedí s jeho rodinným domom. Žiadateľ chce vykonať rekonštrukciu rodinného domu z dôvodu využitia pivničných priestorov na obchodnú činnosť a predmetný pozemok bude podľa projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy a prístavba domu súp. číslo 52“ slúžiť na presvetlenie a prirodzené odvetranie týchto priestorov. Na tomto pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Realizácia podnikateľského zámeru bude prínosom pre obyvateľov Mesta Nemšová a z týchto dôvodov je zámer previesť majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Schválenie uznesenia :

*Časť A/ ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.
Časť A/ ods. 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.*

Ing. František Bagin
primátor mesta