
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 15. 12. 2021**

K bodu: Prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie

Spracoval: JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ing. Rudolf Kúkel, PhD.

Predkladá: JUDr. Tatiana Hamarová

Materiál obsahuje: Návrh uznesenia
Dôvodovú správu

Počet výtlačkov: 20

Rozdeľovník: členovia MsZ - 13x

primátor mesta

prednosta MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - odd. výstavby

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa .12.2021 - stanovisko predloží predseda

b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa .12.2021 - stanovisko predloží predseda

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru – multifunkčnej miestnosti o výmere 93,45 m² na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v katastrálnom území Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** občianskemu združeniu **Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie**, Karpatská 534/6, 914 41 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné 1 €/ročne, s právom užívať miestnosť na poschodí je spojené právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prízemí

Zdôvodnenie prenájmu nebytového priestoru ako dôvod hodný osobitného zreteľa :

Ide o prenájom priestoru v budove mestského múzea v Nemšovej občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie. Toto združenie priestory využíva na základe nájomnej zmluvy zverejnenej pod č. 8/2021 na tréningový proces a tiež organizovanie a odohranie súťažných zápasov Slovenského šachového zväzu. Nájomná zmluva bola uzavretá do 31.12.2021 a nájomca má záujem pokračovať v prenájme.

Uznesenie sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvodová správa

K bodu: Prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej, uznesením č. 356 zo dňa 18.11.2021 schválilo zámer prenajať nebytový priestor - multifunkčnú miestnosť o výmere 93,45 m² na 1. poschodí v budove mestského múzeu v katastrálnom území Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie, Karpatská 534/6, 914 41 Nemšová. Boli schválené aj podmienky nájmu: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné 1 €/ročne, právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prízemí budovy. Toto združenie uvedené priestory využíva na základe nájomnej zmluvy zverejnenej pod č. 8/2021 na tréningový proces a tiež organizovanie a odohranie súťažných zápasov Slovenského šachového zväzu. Nájomná zmluva je uzavretá do 31.12.2021 a nájomca má záujem pokračovať v prenájme.

Zámer prenájmu bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 30.11.2021 do 15.12.2021. Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje samotný prenájom a je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov. Po schválení uznesenia bude s nájomcom uzavretá nájomná zmluva.

V Nemšovej dňa 30.11. 2021

JUDr. Tatiana Hamarová