
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 04.04.2019**

K bodu :	Odkúpenie pozemku v k.ú. Ľuborča.... cyklotrasa Klúčové - Ľuborča
Spracoval :	JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil:	Ján Gabriš – zástupca primátora
Predkladá :	Ján Gabriš – zástupca primátora
Materiál obsahuje :	Návrh uznesenia Dôvodovú správu s prílohami
Počet výtlačkov :	19
Rozdeľovník :	členovia MsZ - 13 x primátor mesta prednostka MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - hlavný kontrolór vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

v Komisii finančnej a správy majetku mesta 02.04.2019- stanovisko predloží predseda

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1) **Odkúpenie pozemku** do výlučného vlastníctva mesta Nemšová:

- **C KN parcela č. 1127/2 orná pôda o výmere 459 m²**, vytvorená na základe geometrického plánu č. 45682925-23/2016 z pozemku, C KN parcely č. 1127 orná pôda o výmere 4427 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2082 pre katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín od vlastníka:
- **Jozef Prno**, rod. Prno, nar. 15.12.1963, bytom Armádna 1658/11, 91101 Trenčín pod B 2- **spoluvlastnícky podiel 1/1**

za cenu **20 €/m²** čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 9180 €

V Nemšovej dňa 04.04.2019

Dôvodová správa:

K bodu : Odkúpenie pozemkov v k.ú. Ľuborča.... cyklotrasa Kľúčové - Ľuborča

V súvislosti s projektovým zámerom vybudovania cyklochodníka Kľúčové – Ľuborča mesto Nemšová vysporiadava pozemky už od roku 2017. V súčasnosti prebieha príprava podkladov k uzatvoreniu nájomnej zmluvy so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Banská Štiavnica a posledným nevysporiadaným pozemkom je pozemok vo výlučnom vlastníctve Jozefa Prnu, bytom Armádna, Trenčín. V súvislosti s majetkoprávnym vyporiadaním tohto pozemku bolo potrebné okrem kúpnej ceny doriešiť požiadavky vlastníka týkajúce sa vstupu motorových vozidiel na jeho pozemok a spôsobu odvodnenia budúcej cyklotrasy.

Mesto Nemšová má veľký záujem na majetkoprávnom vysporiadaní tohto pozemku, a preto bolo vyvinuté maximálne úsilie, aby došlo k dohode s vlastníkom pozemku.

Po zohľadnení viacerých aspektov bol vlastník pozemku ochotný akceptovať kúpnu cenu vo výške 20 €/m². Mesto sa z dôvodu možnosti požiadať o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z fondov Európskej únie a snahe vyhnúť sa zdĺhavému postupu podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozhodlo akceptovať jeho požiadavku s tým, že bude potrebné celú záležitosť predložiť v súlade so zákonom o majetku obcí na rozhodnutie mestskému zastupiteľstvu.

V Nemšovej dňa 02.04.2019

JUDr. Tatiana Hamarová