
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 20.06.2018**

K bodu : **Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 115/16 kat. územie Nemšová.....Tradičná pekáreň, Horná Súča**

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ján Gabriš – zástupca primátora

Predkladá : Ján Gabriš – zástupca primátora

Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami

Počet výtlačkov : 19

Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ - hlavný kontrolór
vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 11 .06.2018-stanovisko predloží predseda*
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 12 .06.2018- stanovisko predloží predseda*
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej 13.06.2018*

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschvaľuje

Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 115/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2966 m² (časť o výmere 400 m²) zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres, okres Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti **Tradičná pekáreň, s.r.o.**, 91333 Horná Súča 232

V Nemšovej dňa 20.06.2018

DÔVODOVÁ SPRÁVA

**K bodu : Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 115/16 kat. územie
Nemšová.....Tradičná pekáreň, Horná Súča**

Dňa 22.05.2018 podala spoločnosť Tradičná pekáreň, s.r.o, 913 33 Horná Súča žiadosť o odkúpenie časti pozemku, C KN parcely č. 115/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2966 m² (časť o výmere 400 m²) za účelom rozšírenia ich prevádzky a vybudovania pevnej stavby. Spoločnosť Tradičná pekáreň, s.r.o., Horná Súča má na pozemku, C KN parcele č. 115/16 o výmere 41 m² postavenú dočasnú stavbu, na ktorú mesto Nemšová dňa 25.08.2011 vydalo kolaudačné rozhodnutie na dočasnú stavbu „Predajňa pekárenských výrobkov Nemšová“. V zmysle uvedeného rozhodnutia mesto povolilo užívanie dočasnej stavby na pozemku, C KN parcele č. 115/16. Táto predajňa pekárenských výrobkov sa nachádza na Železničnej ulici. C KN parcela č. 115/16 bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 36335924-150-11 z pozemku, C KN parcely č. 115/1 za účelom zamerania novostavby ku kolaudácii.

Spoločnosť Tradičná pekáreň, s.r.o. má na základe nájomnej zmluvy č. 1/2011 v prenájme časť pozemku, C KN parcely č. 115/1 o výmere 45 m². Ročné nájomné predstavuje 2484 €.

Ide o verejné priestranstvo a je potrebné zvážiť, či mesto takýto pozemok predá.

V Nemšovej dňa 06.06.2018

JUDr. Tatiana Hamarová