

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 21.11.2019**

- K bodu :** Odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou, E KN parcely č. 989/2, k. ú. Nemšová
- Spracoval :** JUDr. Tatiana Hamarová
- Schválil:** Ján Gabriš – zástupca primátora
- Predkladá :** JUDr. Tatiana Hamarová
- Materiál obsahuje :** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami
- Počet výtlačkov :** 19
- Rozdeľovník :** členovia MsZ - 13 x  
primátor mesta  
prednostka MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ - hlavný kontrolór  
vedúci VPS. m. p. o.

*Prerokované :*

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby 12.11.2019 ... stanovisko predloží predseda  
b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 12.11.2019.... stanovisko predloží predseda

---

*N á v r h   n a   u z n e s e n i e*

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**A/ schvaľuje**

**odkúpenie** nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta Nemšová – pozemku, **E KN parcely č. 989/2 orná pôda o výmere 24 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. 2211 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín od vlastníka:

- **Zita Bútorová**, rod. Erteliová, trvale bytom I. Olbrachta 3196/23A, 91101 Trenčín v spoluvlastníckom podiele 1/1  
za cenu **0,50 €/m<sup>2</sup>** čo pri výmere prevádzaného pozemku predstavuje **celkovú kúpnu cenu 12 €**

V Nemšovej dňa 21.11.2019

## **Dôvodová správa:**

**K bodu :           Odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou, E KN parcely  
č. 989/2, k. ú. Nemšová**

Dňa 14.10.2019 bola na mesto Nemšová doručená žiadosť pani Zity Bútorovej, bytom I. Olbrachta 3196/23A, 91101 Trenčín o odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou. Ide o pozemok, E KN parcelu č. 989/2 orná pôda o výmere 24 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č.2211, katastrálne územie Nemšová, ktorý sa nachádza na ulici Školská v Nemšovej. Žiadateľka sa stala výlučnou vlastníčkou tohto pozemku, na základe dedičstva, zapísaného na list vlastníctva v roku 2019.

Žiadateľka vo svojej žiadosti uvádza, že pozemok nie je možné vzhľadom na umiestnenú miestnu komunikáciu využívať a z týchto dôvodov žiada mesto, aby pozemok od nej odkúpilo za symbolickú cenu s tým, že mesto uhradí všetky súvisiace náklady a poplatky. Zároveň požiadala o realizáciu celého prevodu do konca roka 2019, tak aby nemusela podávať priznanie k dani z nehnuteľností.

Žiadateľka v telefonickom rozhovore uviedla, že bude súhlasiť s kúpnu cenou 12 € za celý predmet prevodu.

V Nemšovej dňa 29.10.2019

JUDr. Tatiana Hamarová

Zita Bútorová, I. Olbrachta 3196/23A, 911 01 Trenčín

*Handwritten mark*

<b>Mestský úrad v Nemšovej</b>	
Dátum	
14. 10. 2019	
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
2629/19	
Prílohy:	Vybavuje:

**Mesto Nemšová**

Mestský úrad

Janka Paľu 55/2

914 41 Nemšová

V Trenčíne, dňa 11.10.2019

**Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou**

Uznesením OS Trenčín 14/D/1256/2018 som sa stala výlučnou vlastníčkou pozemku parcely „E“ parcelné číslo 989/2, výmera 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v katastrálnom území Nemšová, obec Nemšová, zapísaný na LV č. 2211. Podľa dostupných máp sa zdá, že sa jedná o ulicu Školská a na tomto pozemku je miestna komunikácia, pričom vedľajší pozemok parc. č. 989/1 vlastní mesto Nemšová.

Nemám záujem o využívanie tohto pozemku, čo nie je možné vzhľadom na umiestnenú miestnu komunikáciu.

Z týchto dôvodov sa na Vás obraciam so žiadosťou, aby mesto Nemšová uvedený pozemok od mňa odkúpila za symbolickú cenu s tým, že mesto uhradí všetky súvisiace poplatky a náklady. Zároveň žiadam o realizáciu celého prevodu do konca roka 2019, tak aby som nemusela podávať priznanie k dani z nehnuteľností.

S pozdravom,

Zita Bútorová

2663/19

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Trenčín**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **NEMŠOVÁ**

Dátum vyhotovenia: **11.10.2019**

Katastrálne územie: **Nemšová**

Čas vyhotovenia: **13:39:16**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2211**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
989/ 2	24	orná pôda		0	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Bútorová Zita r. Ertelová, I. Olbrachta 3196/23A, Trenčín, PSČ 911 01,  
SR

1 / 1

Dátum narodenia : 23.01.1935

Titul nadobudnutia Z-1502/2019 - Uznesenie OS Trenčín 14D/1256/2018, zm.č.422/19

ČASŤ C: ŤARCHY

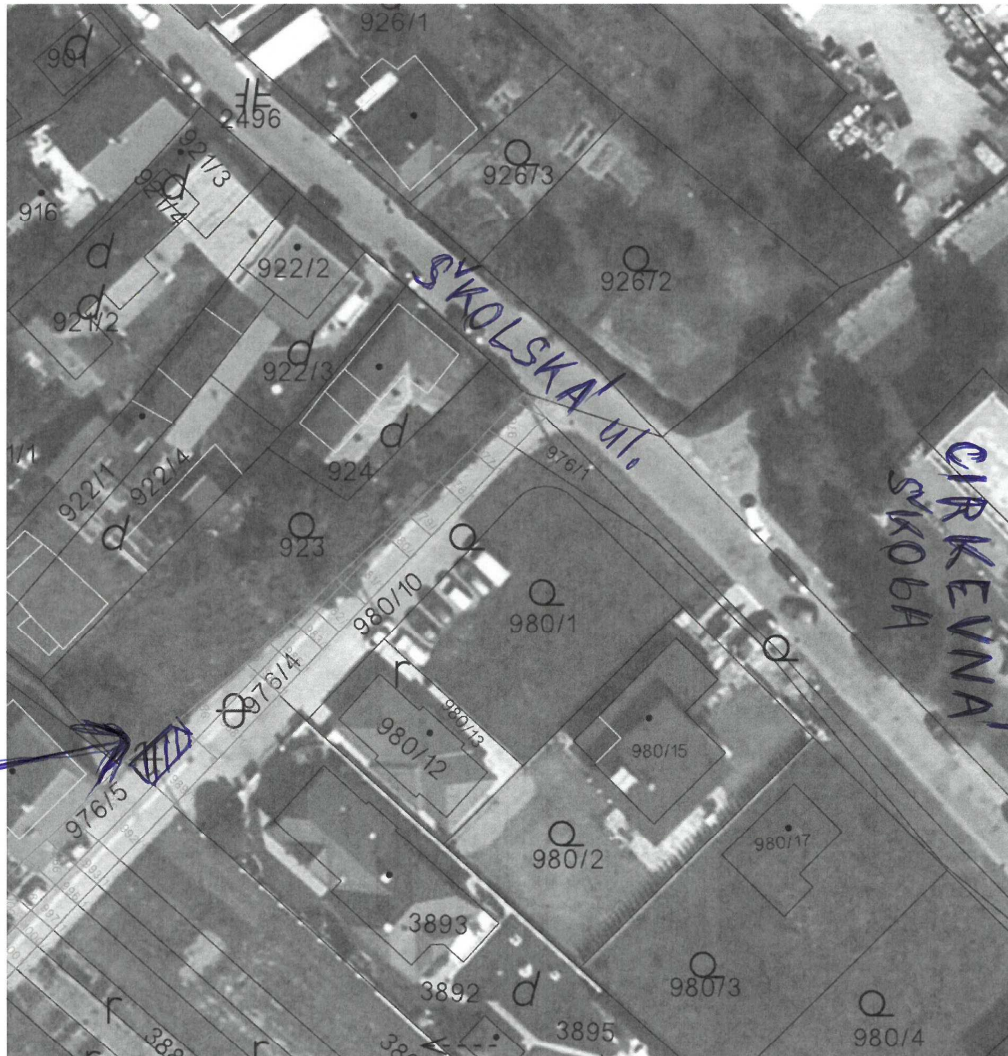
Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.



© GKÚ, NLC, © Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

10 m

### parcely E č. 989/2

katastrálne územie	Nemšová (839639)
výmera	24 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Orná pôda
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
spoločná nehnuteľnosť	
druh právneho vzťahu	nevidovaný
list vlastníctva	2211
vlastník	
Bútorová Zita r. Ertelová, I. Olbrachta 3196/23A, Trenčín, PSČ 911 01, SR	