

M E S T O N E M Š O V Á
Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo:
OV/1094/2022-3/BL-784

Vybavuje/kontakt:
Ing. Blašková/0918876665

Nemšová
16.03.2022

Verejná vyhláška

R O Z H O D N U T I E.

Navrhovateľ Ing. Peter Belko, Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová, podal dňa 29.12.2021 na Mesto Nemšová návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby:

„IBV Závadská“

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdil predložený návrh podľa § 35 až § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania v územnom konaní zo dňa 11.01.2022. Na základe tohto posúdenia podľa § 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 46 zák. č. 71/1967 Zb.

v y d á v a

toto

r o z h o d n u t i e
o u m i e s t n e n í s t a v b y :

Líniová stavba sa bude realizovať v obci Nemšová, **k. ú. Ľuborča** na pozemkoch registra **C KN parc. č.: C KN parc. č.: 359/1, 359/2, 359/3, 359/4, 359/5, 359/6, 339/1, 339/2, 338/2, 339/3, 358/1** a bude pozostávať z/zo:

SO 01 – Komunikácia:

Bude riešená pre vybudovanie vjazdu a prístupovej komunikácie pre potreby sprístupnenia navrhovanej IBV, účelová komunikácia sa bude napájať na miestnu komunikáciu ul. Závadská. Navrhovaná komunikácia bude riešená ako dvojpruhová obojsmerná obslužná miestna komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MOU 5,5/30, kde šírka jazdného pásu medzi obrubníkmi je 4,50 m a bezpečnostným odstupom 0,50 m z oboch strán vozovky. Navrhovaná komunikácia je zaslepená, bez obrátiska. Dĺžka navrhovanej komunikácie je 40,70 m. Smerovo je celá komunikácia vedená priamo.

SO 07 – Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie:

Projekt rieši odvádzanie splaškových vôd od navrhovaných rodinných domov kanalizačnou stokou, ktorá sa zaústi do kanalizačného zberača FF1 DN 300 v existujúcej šachte S8 BT DN 1000 mm. Potrubie navrhovanej stoky bude v šachte napojené na úrovni dna šachty. Navrhovaná verejná splašková kanalizácia je navrhnutá v celom rozsahu z kanalizačného potrubia PP DN 300 mm SN 10. Prípojka splaškovej kanalizácie je navrhnutá pomocou kanalizačnej odbočky z hladkého PP potrubia. Priemer prípojky splaškovej kanalizácie je DN 150 mm. Celková dĺžka navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie PP DN 300 mm: 66,8 m. Celková dĺžka navrhovaných prípojok splaškovej kanalizácie PP DN 150 mm: 35,6 m.

SO 08 – Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody:

Napojenie navrhovaného vodovodu na existujúci verejný vodovod PP DN 80 mm za existujúcim podzemným hydrantom H DN 80 mm bude prevedené cez prírubovú redukciu DN 80/DN 100. Za redukciu bude osadený uzáver vody DN 100 mm so zemnou súpravou a poklopom. Pri výstavbe infraštruktúry bude vybudovaná prípojka vody PE D 32 mm pre každý navrhovaný rodinný dom. Vodovodné prípojky sú súčasťou navrhovanej stavby. Na navrhované potrubie vodovodu bude napojených 7 ks prípojok vody.

SO 09 – Dažďová kanalizácia:

Bude odvádzaná len z komunikácie. Na odvodnenie cesty je navrhnutá 1 uličná vpusť s kališťom. Z uličnej vpuste budú dažďové vody odvedené potrubím PP DN 200 mm. Potrubie z uličnej vpuste bude zaústené priamo do vsakovacej šachty umiestnenej v navrhovanej komunikácii.

SO 10 – Rozšírenie NTL. Plynovodu a prípojky plynu:

Napojenie obytného súboru IBV Závadská – 7 RD bude z jedného bodu existujúceho NTL. Plynovodu DN 100 oceľ PN 2,1 kPa – bez miestneho škrtenia – plnoprietokovo bezodstávkovou metódou. Pre zásobovanie IBV Závadská zemným plynom je navrhovaný NTL. Plynovodov dimenzie D 110 PN 2,10 kPa. Plynovod bude prevedený z rúr PE-HD SDR 11, PE (80). Projekt rieši prípojky plynu pre jednotlivé pozemky, na ktorých budú umiestnenie novostavby rodinných domov. Každý RD bude mať vlastnú NTL. Prípojku plynu D 40 PE. NTL. Prípojovacie plynovody budú vyvedené na hranici jednotlivých pozemkov.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie musí spracovať oprávnený projektant spôsobilý vo výstavbe.

Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie „IBV Závadská“, časť: SO.01 Komunikácia, vypracovanou Ing. Františkom Matečným, autorizovaným stavebným inžinierom 6466*12 a projektovou dokumentáciou

„IBV Závadská“, vypracovanou Ing. arch. Martinom Bútorom, autorizovaným architektom 2421AA.

2. Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavba „IBV Závadská“, časť: SO 01 – Komunikácia, SO 07 – Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, SO 08 – Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody, SO 09 – Dažďová kanalizácia, SO 10 – Rozšírenie NTL. Plynovodu a prípojky plynu pre navrhovateľa Ing. Petra Belku, Hradná 10, 914 41 Nemšová, bude umiestnená v obci Nemšová v k. ú. Ľuborča na pozemkoch registra C KN parc. č.: **359/1, 359/2, 359/3, 359/4, 359/5, 359/6, 339/1, 339/2, 338/2, 339/3, 358/1.**

Polohové umiestnenie stavby:

Objekt SO 01 Komunikácia: umiestnenie stavby na parcele C KN parc. č. 359/2 podľa situácie výkres č. 1.

Objekty SO 07 – Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, SO 08 – Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody, SO 09 – Dažďová kanalizácia, SO 10 – Rozšírenie NTL. Plynovodu a prípojky plynu: umiestnenie stavieb na parcelách C KN parc. č.: 359/1, 359/2, 359/3, 359/4, 359/5, 359/6, 339/1, 339/2, 338/2, 339/3, 358/1 podľa výkresu Rozšírenie inžinierskych sietí č. /1.

3. Podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

3.1 Zabezpečiť vytyčenie inžinierskych sietí (podzemných vedení a zariadení) v záujmovom území od jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí a tieto rešpektovať v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, vrátane ich ochranných pásiem s vykonaním účinných opatrení na ich ochranu pred poškodením.

3.2 Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby navrhnuť tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.

3.3 Dodržať všetky t. č. platné hygienické, požiarno – bezpečnostné, právne a technické predpisy týkajúce sa predmetnej stavby, zvlášť dodržiavať zák. č. 124/2006 Z. z., nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z., vyhl. č. 147/2013 Z. z., SÚBP a SBÚ Bratislava.

3.4 Súbehy a križovanie inžinierskych sietí riešiť v zmysle STN 73 6005, STN EN 12007-1:2013-07, STN EN 12007-2:2013-07, STN 38 6415 a ďalšie platné prístupné právne predpisy a normy STN a EN.

3.5 Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor zo dňa 14.09.2021 číslo OU-TN-PLO1-2021/026900-002:

Zároveň podotýkame, že v prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia pred vydaním stavebného povolenia požiadať OU-TN-PLO o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 a nasl. zákona.

V prípade dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si v zmysle § 17 alebo § 18 zákona stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 23 zákona), v ktorom OU-TN-PLO určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pocty a lehotu na uvedenie pocty do pôvodného stavu.

V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa § 25 ods. 4 zákona uložiť fyzickej osobe pokutu za priestupok, až do výšky 995 eur a podľa § 26 ods. 3 zákona právnickej alebo fyzickej osobe- podnikateľovi uložiť pokutu od 1 660 eur do 166 000

eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy, ak neoprávnene a v rozpore s týmto zákonom bez rozhodnutia o odňatí zaberie poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel.

3.6 Slovak Telekom a. s. zo dňa 28.02.2022 číslo 6612206530:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

Existujúce zariadenie sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktoré mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácií výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádíl, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím(zasypaním)
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

3.7 SPP distribúcia a. s. zo dňa 10.03.2022 číslo TD/KS/0138/2022/Ga:

Súhlasí s vydaním povolenia za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike
- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájemné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050
- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-0 o vytýčenie existujúcich plynárenských

zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-slужby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti č. 1000190420, dodatok č.1,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohradom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z. z.,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,

3.8 Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o. zo dňa 11.12.2020 číslo 131/2020:

Dažďové odpadové vody zo striech, komunikácií a spevnených plôch jednotlivých rodinných domov budú likvidované na pozemku investora stavby a nebudú zaústené do splaškovej kanalizácie.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požadujeme predložiť hydrotechnické posúdenie navrhovanej vsakovacej šachty.

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie požadujeme predložiť na vyjadrenie.

3.9 Archeologický ústav SAV zo dňa 25.11.2020 číslo 15563/2020:

Na miestach, kde budú realizované plánované zemné práce je potrebné vykonať archeologický výskum.

Objednávateľ/realizátor zemných a stavebných prác si pre každú akciu vyžiada stanovisko od príslušného krajského pamiatkového úradu.

Objednávateľ vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).

Realizátor zemných a stavebných prác si v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom zemných a stavebných prác, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Archeologický ústav SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR“.

Zároveň upozorňujeme na § 39 novelizovaného pamiatkového zákona 49/2002 Z. z., o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydáva rozhodnutie.

3.10 Krajský pamiatkový úrad Trenčín , K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín zo dňa 26.02.2021 číslo KPUTN-2021/2079-3/15328/NIP:

KPÚ Trenčín podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:

- a) druh výskumu: archeologický výskum
- b) miesto a rozsah vykonávaného výskumu: „IBV Závadská“ parc. č.: C KN 338/2, 339/1, 339/2, 358,359, k. ú. Ľuborča
- c) spôsob vykonávania výskumu:

I. etapa archeologického výskumu sa uskutoční v dostatočnom predstihu pred začatím zemných prác súvisiacich so stavbou, na ploche stavby „IBV Závadská“ parc. č. C-KN 338/2, 339/1, 339/2, 358, 359, k. ú. Ľuborča bude zabezpečený povrchový zber a realizovanie predstihovej zisťovacej sondáže, sondy budú realizované s použitím zemného mechanizmu s plochou svahovacou lyžicou podľa pokynov oprávnenej osoby, s tým, že je nevyhnutné pri zistení predpokladaných pozitívnych archeologických situácií pokračovať vo výskume ručne metódami archeologického výskumu, hĺbka sond musí byť dostatočná pre zistenie archeologických situácií, po ukončení predstihovej sondáže budú oprávnenou osobou oznámené výsledky tejto etapy archeologického výskumu KPÚ Trenčín, v prípade pozitívnych výsledkov I. etapy bude realizovaná II. etapa archeologického výskumu;

II. etapa archeologického výskumu: na základe výsledkov predstihovej sondáže bude v mieste zistenia archeologických situácií vykonaný sondážny archeologický výskum v rozsahu

potrebnom na preskúmanie zistených archeologických situácií, v prípade zistenia plošne rozsiahleho náleziska bude vykonaný plošný archeologický výskum v predstihu pred začatím stavby v rámci plochy stavby, ďalší postup li. etapy archeologického výskumu bude spresnený v zápisnici KPÚ Trenčín z komisie archeologického výskumu na základe archeologicky pozitívnych výsledkov I. etapy archeologického výskumu:

- a) zistené archeologické situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu
- b) v mieste nálezů budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu
- c) pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov

v prípade zistenia. resp. narušenia archeologických nálezů mimo povoleného výskumu musí nálezca oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezů. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezů, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález maže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezů správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezů, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

- a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- b) podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenu vykonávať archeologické výskumy, s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu, o čom písomne upovedomí KPÚ,
- c) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu.
- d) realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia, poskytnúť celkovú situáciu stavby,
- e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezů ako sú torzá

architektúr v priebehu archeologického výskumu nález ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s KPÚ Trenčín,

f) podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon správnemu orgánu a archeologickému ústavu,

g) lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona určil KPÚ Trenčín na 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu, v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí KPÚ Trenčín zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie,

h) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatky.sk, www.culture.gov.sk (ministerstvo - zoznamy a registre)

3.12 Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zo dňa 19.07.2021 číslo PUSR-2021/15206-2/59224:

Archeologický výskum na stavbe („IBV Závadská“, poloha Kopaníce, parc. č. KN-C 338/2, 339/1, 339/2, 358, 359, k. ú. Ľuborča, okr. Trenčín, rok výskumu 2021 (realizátor výskumu: ARCHEOVYISKÚM, s.r.o., vedúci výskumu: Mgr. Ľuboslav Záhorec) bol uskutočnený v zmysle rozhodnutia KPÚ Trenčín č. KPUTN-2021/2079-3/15328/NIP zo dňa 26. 02. 2021. Výskumná dokumentácia z tohto výskumu č. 1/2021 s názvom Stavba: „IBV Závadská“ (autor výskumnej dokumentácie: Mgr. Ľuboslav Záhorec) spĺňa formálne a odborné náležitosti v zmysle požiadaviek platných právnych predpisov a môže slúžiť ako podklad pre výkon štátnej správy KPÚ Trenčín v oblasti ochrany archeologických nálezov a nálezísk. Výskumná dokumentácia maže byť odovzdaná KPÚ Trenčín a Archeologickému ústavu SAV Nitra podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona.

3.13 Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne zo dňa 27.05.2020 číslo ORZP-TN-ODI-149-001/2020-ING

- komunikáciu a napojenie na jestvujúcu komunikáciu navrhnúť v zmysle platných technických noriem,
- prehľadnosť a viditeľnosť križovatiek zabezpečiť odsunutím pevných prekážok od komunikácií a spevnených plôch na vzdialenosť min. 0,50 m (neobmedzovať rozhl'ad oplotením, stĺpmi verejného osvetlenia a pod.), zaistením a udržovaním čo najväčších rozhl'adových polí (neobmedzovať rozhl'ad nevhodnou výsadbou drevín a pod.),
- dôsledne riešiť odvedenie povrchových vôd z komunikácií v napojení na jestvujúce

komunikácie,

- pred samotnou realizáciou prác na napojení stavby na miestnu komunikáciu, predložiť žiadosť k zvláštnemu užívaniu pozemnej komunikácie a čiastočnej uzávierke s uvedením termínu prác a zodpovednej osoby.

3.15 Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany vodných pomerov zo dňa 13.01.2021 číslo OU-TN-OSZP3-2021/004863-002:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhované riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:

V územnom rozhodnutí požadujeme uviesť všetky pozemky, na ktorých bude umiestnená stavba.

Cesty a miestne komunikácie podliehajú v súlade s § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona súhlasu. K žiadosti je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu SO 01 Komunikácie a spevnené plochy.

Podľa § 1 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. „súčasťou diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sú v všetky zariadenia, stavby, objekt a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie ochrany diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich". Uličný vpust a dažďová kanalizácia (SO 09) slúžiaca výhradne pre pozemnú komunikáciu sú jej súčasťou (§ 16 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb.

„súčasťou povolenia stavby pozemnej komunikácie podľa odseku 1 sú aj jej súčasť"). Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy vydá iba povolenie na osobitné užívanie vod podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona - vypúšťanie vod z povrchového odtoku do podzemných vod. O povolenie na osobitné užívanie vod je potrebné požiadať pred vydaním stavebného povolenia na SO 01 komunikácia, prílohou musí byť aj hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí vlastnosti podložia a vhodnosť vypúšťania vod z povrchového odtoku do podzemných vod v danej lokalite. Na základe HG posudku navrhnúť vhodné technické riešenie pri zachovaní minimálne 1,0 m hrubej filtračnej vrstvy medzi dnom vsakovacieho objektu a hladinou podzemnej vody.

Predĺženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa v zmysle § 52 vodného zákona považuje za vodnú stavbu, ktorú je možné uskutočniť iba na základe povolenia na vodného stavby podľa § 26 vodného zákona, ktoré vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti stavebníka v zmysle § 58 stavebného zákona, projektovej dokumentácie vodnej stavby, vypracovanej oprávnenou osobou a príloh vyplývajúcich zo stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Projektovú dokumentáciu musí vypracovať osoba s oprávnením na projektovanie vodných stavieb.

Vodovod je navrhnutý ako verejný. Stavebník je zásadne aj vlastníkom stavby, ak nepreukáže k žiadosti o stavebné povolenie, že vlastníkom je iná osoba. Vlastníkom verejného vodovodu môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom

na území Slovenskej republiky (§3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z.).

V zmysle § 22 a § 23 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie.

Vody z povrchového odtoku vznikajúce na pozemkoch jednotlivých vlastníkov rodinných domov ako aj z miestnej komunikácie nebudú vypúšťané do verejnej kanalizácie, každý vlastník rodinného domu zabezpečí bezpečné odvádzanie a likvidáciu vôd z povrchového odtoku zo strechy rodinného domu na svojom pozemku (vsak, vypúšťanie voľne na terén, zadržiavanie vôd z povrchového odtoku na závlahu záhrady, zelených plôch,).

Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 201/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. Vodovodné a kanalizačné prípojky k rodinným domom nemajú charakter vodnej stavby.

3.16 Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zo dňa 09.12.2020 číslo OU-TN-OSZP3-2020/036059-002:

Každý povinný podľa § 4 ods. 1 zákona pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. Na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy v súlade so zák. č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín.

V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 a nasl. zákona, vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon.

3.17 Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo zo dňa 16.12.2020 číslo OU-TN-OSZP3-2020/037250-002:

Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných pre fyzickú osobu je ten, kto uvedené práce vykonáva.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).

Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.

Za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na uvedené práce. Zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

Použitie stavebných odpadov a výkopovej zeminy na terénne úpravy a skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).

Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. K dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebné vyjadrenie štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

3.18 Slovenský pozemkový fond zo dňa 03.02.2021 číslo SPFZ014039/2021, SPFS37652/2021:

Stavebník bude mať najneskôr do vydania stavebného povolenia stavby majetkovoprávne usporiadané pozemky SPF.

Súčasťou majetkovoprávneho vypořádania bude medzi stavebníkom a obcou uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o odovzdaní pozemku.

Zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.

3.19 Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach počas výstavby, stavebník bude zaviazaný v podmienkach stavebného povolenia na ich plnenie.

4. O vydanie stavebného povolenia stavebník požiada:

- Mesto Nemšová ako príslušný stavebný úrad.
- Žiadosť o stavebné povolenie musí obsahovať prílohy vyplývajúce zo stavebného zákona.
- Projektovú dokumentáciu musia vypracovať osoby s príslušným odborným oprávnením.

5. Toto rozhodnutie o umiestnení stavby platí v zmysle § 40 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

6. Navrhovateľ všetky podmienky, za ktorých mu je povolené umiestnenie stavby je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich splniť.

7. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** V určenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e.

Navrhovateľ Ing. Peter Belko, Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová, podal dňa 29.12.2021 na Mesto Nemšová návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „IBV Závadská“.

Mesto Nemšová, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov oznámil dňa 29.12.2021 pod číslom OV/1094/2021-2/BL-8809 začatie konania o umiestnení stavby a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 11.01.2022. Oznámenie bolo doručené navrhovateľovi, účastníkom konania a dotknutým orgánom, ktorí si mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr na ústnom konaní, na čo boli v oznámení písomne upozornení.

V konaní o umiestnení stavby neboli vznesené námietky.

Návrh bolo doložený:

- Projektovou dokumentáciou „IBV Závadská“, časť: SO.01 Komunikácia, vypracovanou Ing. Františkom Matečným, autorizovaným stavebným inžinierom 6466*12
- Projektovou dokumentáciou „IBV Závadská“, vypracovanou Ing. arch. Martinom Bútorom, autorizovaným architektom 2421AA
- Potvrdením o zaplatení správneho poplatku 5×40 €, tzn. 200 €
- Splnomocnenia: Splnomocnenec: Ing. Peter Belko, Splnomocnitelia: Silvia Daňová, Ing. Miroslav Burzala, Ing. Slávka Burzalová, Marek Ondreička, Lucia Štolunová, Martin Matejička
- Geometrický plán č. 45403066-131/2020 zo dňa 01.06.2020 overený pod č. 705/20
- Vyjadreniami dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:
 - Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo zo dňa 16.12.2020 číslo OU-TN-OSZP3-2020/037250-002
 - Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor zo dňa 14.09.2021 číslo OU-TN-PLO1-2021/026900-002

- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany vodných pomerov zo dňa 13.01.2021 číslo OU-TN-OSZP3-2021/004863-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zo dňa 09.12.2020 číslo OU-TN-OSZP3-2020/036059-002
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne zo dňa 27.05.2020 číslo ORZP-TN-ODI-149-001/2020-ING
- Slovenský pozemkový fond zo dňa 03.02.2021 číslo SPFZ014039/2021, SPFS37652/2021
- Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o. zo dňa 11.12.2020 číslo 131/2020
- SPP distribúcia a. s. zo dňa 10.03.2022 číslo TD/KS/0138/2022/Ga
- Slovak Telekom a. s. zo dňa 28.02.2022 číslo 6612206530
- Archeologický ústav SAV zo dňa 25.11.2020 číslo 15563/2020
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 26.02.2021 číslo KPUTN-2021/2079-3/15328/NIP
- Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zo dňa 19.07.2021 číslo PUSR-2021/15206-2/59224

Stanoviská dotknutých orgánov boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v konaní postupoval v zmysle stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zákona o správnom poriadku č. 71/1967 Zb.

Umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade s Územným plánom mesta Nemšová schváleným Uznesením MsZ Nemšová číslo: 367 zo dňa 28.02.2018. V zmysle záväznej časti ÚP je predmetné územie v regulačnom bloku s označením NB1 s funkčným využitím ako obytné územie so zástavbou rodinných domov.

Umiestnením stavby za podmienok uvedených v územnom rozhodnutí nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Správny poplatok v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol uhradený vo výške 200 €. Slovom: dvesto eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, MsÚ Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta Nemšová

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Príloha pre navrhovateľa: 1 x overená PD

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Ing. Peter Belko, Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
2. Marek Ondreička, Dvorecká 886/13, 914 41 Nemšová v zastúpení Ing. Petrom Belkom , Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
3. Silvia Daňová, Sedmerovec 85, 018 54 Sedmerovec v zastúpení Ing. Petrom Belkom , Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
4. Lucia Štolunová, Moyzesova 394/15, 018 41 Dubnica nad Váhom, v zastúpení Ing. Petrom Belkom , Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
5. Ing. Miroslav Burzala, Pionierska 419/11, 018 41 Dubnica nad Váhom, v zastúpení Ing. Petrom Belkom , Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
6. Ing. Slávka Burzalová, Pionierska 419/11, 018 41 Dubnica nad Váhom, v zastúpení Ing. Petrom Belkom , Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
7. Martin Matejička, Trenčianska Turná 1455, 913 21 Trenčianska Turná, v zastúpení Ing. Petrom Belkom , Hradná 1227/10, 914 41 Nemšová
8. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
9. Ing. Jaroslav Korienek, Závadská 100, 914 41 Nemšová
10. Mesto Nemšová, FO – Ing. Stanová Zuzana, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
11. Miroslav Ďuriš, Závadská 796/75, 914 41 Nemšová
12. Eva Ďurišová, Závadská 796/75, 914 41 Nemšová

Doručí sa verejnou vyhláškou

13. Verejná vyhláška – právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť oznámením priamo dotknuté (vlastníci pozemkov uvedených na prvej strane tohto oznámenia a susedných pozemkov).

Dotknuté orgány

14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany prírody a krajiny, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. štátnej vodnej správy, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
21. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, ARCHEOVÝSKUM, a. r. o., Štúrova 3520, 031 01 Liptovský Mikuláš
23. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
24. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
25. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
26. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. Mesto Nemšová, odd. správne, referát ŽP, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
28. Ing. arch. Marián Bútora, Námestie Matice slovenskej 4262/22, 018 41 Dubnica nad Váhom
29. PROMAT TN s. r. o., Matice slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín