
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 26.11.2020**

K bodu : **Zámer na prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie**

Spracoval: JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ing. Rudolf Kúkel, PhD.

Ing. Jarmila Savková

Predkladá: JUDr. Tatiana Hamarová

Materiál obsahuje: Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami

Počet výtlačkov: 20

Rozdeľovník: členovia MsZ - 13x

primátor mesta

prednosta MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - odd. výstavby

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

1. nebytový priestor – multifunkčnú miestnosť o výmere 93,45 m² nachádzajúcu sa na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v katastrálnom území Nemšová ako **dočasne prebytočný majetok** Mesta Nemšová
2. **zámer prenajať** nebytový priestor – multifunkčnú miestnosť o výmere 93,45 m² nachádzajúcu sa na 1. poschodí v budove mestského múzea postaveného na pozemku, C KN parcele č. 825/7 v katastrálnom území Nemšová podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** občianskemu združeniu **Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie**, Štúrova 308/3, 914 41 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu, nájomné 1 €/ročne, s právom užívať miestnosť na poschodí je spojené právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prízemí

Zdôvodnenie prenájmu nebytového priestoru ako dôvod hodný osobitného zreteľa :

Ide o prenájom priestoru v budove mestského múzea v Nemšovej občianskemu združeniu Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie. Toto združenie bude priestor využívať na

tréningový proces a tiež organizovanie a odohranie súťažných zápasov Slovenského šachového zväzu. Cieľom šachového klubu je rozšíriť základňu ich členov, pritiahnúť k šachovniciam mládež a úspešne reprezentovať mesto Nemšová v tejto kráľovskej hre.

Schválenie uznesenia :

Bod 1 sa schvaľuje nadpolovičnou väčšinou poslancov,

Bod. 2 sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Dôvodová správa

K bodu: Zámer na prenájom nebytového priestoru v mestskom múzeu – KNŠ Nemšová/Horné Srnie

V septembri 2020 podalo občianske združenie Klub netradičných športov Nemšová/Horné Srnie zastúpené predsedom Petrom Maslákom žiadosť o prenájom, prípadne o poskytnutie do bezplatného užívania multifunkčnú miestnosť na 1. poschodí v budove mestského múzea za účelom prevádzky šachového klubu. Prevádzka zahŕňa hlavne organizovanie a odohranie súťažných zápasov a tiež by miestnosť chceli využiť aj na tréningový proces pre rozvoj šachovej úrovne ich členov a mládeže. Vo svojej žiadosti tiež uviedli, že priestory na poschodí múzea sú pre nich maximálne vyhovujúce, až potrebné a ich cieľom je úspešne reprezentovať mesto Nemšová v tejto kráľovskej hre v ligových súťažiach. Celá žiadosť je prílohou materiálu. V nájomnej zmluve bude zároveň upravené aj právo užívať kuchynku na 1. poschodí a WC na prízemí mestského múzea.

Prenájom nebytového priestoru je v tomto prípade navrhnutý podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za ročné nájomné 1 €. Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer, na najbližšom zastupiteľstve sa bude schvaľovať samotný prenájom. Nájomná zmluva sa bude uzatvárať až po schválení prenájmu.

V Nemšovej dňa 10.11.2020

JUDr. Tatiana Hamarová