

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## čl. I. Zmluvné strany

### 1. Objednávateľ: MESTO NEMŠOVÁ

Sídlo: ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Zastúpené: Ing. František Bagin, primátor

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Trenčín

číslo účtu: 25124-202/0200

IBAN: SK65 0200 0000 0000 2512 4202

IČO: 00311812

DIČ: 2021079797

Tel.: 032 / 6509611

Fax: 032 / 6598427

(ďalej len „objednávateľ“)

### 2. Zhotoviteľ: JK-stav TN s.r.o.

Sídlo: Záhradná 18

Zastúpený: Križák

Oprávnený na rokovanie:

- vo veciach technických: .....

- vo veciach zmluvných : .....

Označenie registra podnikateľa: .....

Číslo zápisu: oddiel: I. o. o. 255/5/R

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu: 292185690911100

IČO: 46470344

DIČ: 2820012954

Tel.: .....

Fax: .....

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť stavbu „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení a kabín futbalového ihriska TJ Vlára Klúčové - prístavba**“ v meste Nemšová, m.č. Klúčové v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných

podkladov k verejnému obstarávaní zákazky: „Rekonštrukcia sociálnych zariadení a kabín futbalového ihriska TJ Vlára Kľúčové - prístavba“ a tejto zmluvy o dielo a je archivovaná u objednávateľa pod číslom.....

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v ods.1., tohto článku zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, podľa výkazu výmer sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „Rekonštrukcia sociálnych zariadení a kabín futbalového ihriska TJ Vlára Kľúčové – prístavba“.  
Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie u objednávateľa pod spis. zn..... Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.
4. Technický dozor objednávateľa bude vykonávať .....

### **čl. III. Termín plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:  

<i>Etapa:</i>	<i>Termín:</i>
a) začatie prác:	do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
b) kompletne ukončenie prác :	do 31.12.2016
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať technický dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne bude objednávateľ postupovať v súlade s jeho internými predpismi a začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho

zhotovenie dohodnutú cenu.

6. Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu zhotoviteľovi v prípade, ak táto zmluva nikdy nenadobudne účinnosť. To znamená, že objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi takto vzniknuté náklady súvisiace s touto zmluvou.

#### čl. IV.

#### Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

a) „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení a kabín futbalového ihriska TJ Vlára Kľúčové - prístavba**“:

cena bez DPH.....	40336,74	- Euro,
DPH .....%	8187,35	- Euro,
cena s DPH.....	48524,09	- Euro.

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte v členení podľa „Výkazu výmer“. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. (Príloha č. 1).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
- a) práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v predpísaných parametroch,
  - b) dodanie certifikátov, záručných listov zabudovaných výrobkov.

#### čl. V.

#### Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení a odovzdaní diela.
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený technickým dozorom objednávateľa. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z celkovej ceny diela, ktoré zhotoviteľovi uhradí do 30 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletom odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov potvrdený technickým dozorom objednávateľa.

#### **čl. VI.**

#### **Odobzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
2. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
3. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými predpismi.
4. Dňom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

#### **čl. VII.**

#### **Záručná doba a vady diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov na stavebné práce, 3 roky na dodávané materiály a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne alebo telefonicky upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

**čl. VIII.**  
**Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 40,- Euro za každý deň oneskorenia odstránenia väd, t.j. ak reklamované vady zhotoviteľ neodstráni do 10 dní, resp. v inom dohodnutom termíne.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**čl. IX.**  
**Spolupôsobenie objednávateľa**

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

**čl. X.**  
**Stavebný denník**

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a technický dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác a pod. Záznamy

vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať technický dozor objednávateľa.

4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

#### **čl. XI. Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky ostatné právne predpisy Slovenskej republiky.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvárať túto zmluvu o dielo v prípade, že ponúknutá cena bude presahovať výšku sumy finančných prostriedkov vyčlenených v rozpočte objednávateľa na predmet zmluvy.
3. Zhotoviteľ deklaruje, že si preveril správnosť výpočtu „výkazu výmer“ na základe osobnej prehliadky miesta dodania predmetu zmluvy a zistené nedostatky a odchýlky vo „výkaze výmer“ od skutočnosti ocenil samostatne a nezahrnul ich do celkovej ponukovej ceny predmetu zákazky. Vo svojej ponuke však na tento fakt upozornil verejného obstarávateľa. V prípade, že chyby a odchýlky vo výkaze výmer zistí zhotoviteľ až počas realizácie predmetu zákazky, je povinný ich vykonať na svoje náklady a z tohto titulu nebude požadovať zvýšenie ceny počas realizácie. Zvýšenie ceny môže zhotoviteľ požadovať len v prípade, ak chyby vo „výkaze výmer“ nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv realizácie diela na cestnú premávku.
5. Výkonom činnosti stavbyvedúceho bude poverený: *Kiačák Ján* ..... (doplní uchádzač).

#### **čl. XII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve; musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k

- tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - e) v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
  3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

### **čl. XIII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Mesto Nemšová zverejní na webovom sídle mesta, alebo
  - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a, ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Mesto Nemšová vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie znečistenia okolitých pozemných komunikácií vzniknutého realizáciou diela. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky právne predpisy Slovenskej republiky. Súčasťou dokladov ku preberaciemu konaniu stavby budú doklady o likvidácii všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii diela oprávneným zneškodňovateľom odpadov.
6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

8. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.

V Nemšovej, dňa 23.5.2016

V Nemšovej, dňa 23.5.2016

Za zhotoviteľa:

**JK - stav TN s.r.o.**  
Záhradná 18, 914 41 Nemšová  
IČO: 46470344, DIČ: 2820012954  
.....IČ.DPH: SK2820012954

Za objednávateľa:

  
.....  
Ing. František Bagin  
primátor mesta

**Príloha č. 1 – kalkulácia ceny (ocenený výkaz výmer).**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Rekonštrukcia kabín TJ Kľúčové, v meste Nemšová**

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Nemšová časť Kľúčové

Objednávateľ

MU Nemšová

IČO

IČ DPH

Projektant

Zhotoviteľ

JK - stav TN s.r.o.

Spracoval

Kiačik

Rozpočet číslo

Dňa

30.04.2016

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	11 847,97	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	6 771,77	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00
3	PSV Dodávky	8 999,36	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	13 317,64	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Klimatické vplyvy	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	40 936,74	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>		
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22	40 936,74	
<b>Objednávateľ</b>				24 DPH 20,00 % z 40 936,74	8 187,35	
				25 <b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>49 124,09</b>	
<b>Zhotoviteľ</b>				<b>E Prípochy a odpochy</b>		
Dátum a podpis		Pečiatka		26 Dodávky zadávateľa	0,00	
<b>JK - stav TN s.r.o.</b> Záhradná 18, 914 41 Nemšová IČO: 46470344, DIČ: 2820012954 IČ DPH: SK2820012954				27 Kľzavá doložka	0,00	
				28 Zvýhodnenie +-	0,00	

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kabín TJ Kľúčové, v meste Nemšová

Objekt:

Objednávateľ: MU Nemšová

Zhotoviteľ: JK - stav TN s.r.o.

Miesto: Nemšová časť Kľúčové

Spracoval: Kiačik

Dátum: 30. 4. 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 18 619,740 164,886**

**1 Zemné práce 458,640 0,000**

1	132201101	Výkop ryhy do šírky 500 mm v horn.3 do 100 m3	m3	15,500	20,280	314,340	0,000
2	162301101	Naloženie a odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,600	12,000	79,200	0,000
3	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	15,500	4,200	65,100	0,000

**2 Zakladanie 2 976,900 58,128**

4	274313521	Betón základových pásova a dosiek prostý tr.C 12/15	m3	26,000	100,000	2 600,000	57,857
5	274351215	Debnenie základových pásov a dosiek, zhotovenie-dielce	m2	9,000	11,000	99,000	0,006
6	274351216	Debnenie základových pásov a dosiek, odstránenie-dielce	m2	9,000	3,500	31,500	0,000
7	274362021	Výstuž základových pásov zo zvár. sietí KARI	t	0,220	1 120,000	246,400	0,265

**3 Zvislé a kompletne konštrukcie 5 828,500 31,576**

8	311275512	Murivo nosné z tvárnic PORFIX s P+D a kapsou hr. 300 PKD 490x250x300	m3	35,800	120,000	4 296,000	28,759
9	317166153	Dodávka a montáž prekladov		1,000	820,000	820,000	0,054
10	342273100	Priečky PORFIX 500x250x100 hr.100 mm	m2	28,500	25,000	712,500	2,763

**4 Vodorovné konštrukcie 1 718,900 15,596**

11	413361221	Výstuž - podpera nosníkov a trámov, oc. rúra 120 mm	ks	4,000	90,000	360,000	4,071
12	417321313	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 16/20	m3	5,000	115,000	575,000	11,066
13	417351115	Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	40,500	7,200	291,600	0,138
14	417351116	Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	40,500	2,600	105,300	0,000
15	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505 12 mm roxor	t	0,300	1 290,000	387,000	0,320

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 5 656,300 25,805**

16	2	Sietkovanie	m2	244,000	5,500	1 342,000	0,000
17	613473112	Vnútroňná omietka vápenocem. zo suchých zmesí nanášaná ručne štuková	m2	142,000	6,500	923,000	4,966
18	614471553	Vonkajšia omietka Vápenocem. zo suchých zmesí nanášaná ručne	m2	140,000	12,000	1 680,000	0,035
19	632450435	Cementový poter , s tepelnou izoláciou 40 mm	m2	94,000	16,500	1 551,000	20,727
20	5533194500	Zárubeň oceľová CgU 80x197x10cm P	ks	7,000	22,900	160,300	0,077

**8 Elektroinštalácie 1 250,000 27,598**

21	898132112	Dodávka mont. elektroinštalácie	ks	1,000	1 250,000	1 250,000	27,598
----	-----------	---------------------------------	----	-------	-----------	-----------	--------

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 730,500 6,183**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	919735122	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. nad C 12/15 hr. nad 50 do 100 mm	m	65,000	3,000	195,000	0,010
23	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	120,000	1,900	228,000	3,086
24	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	120,000	1,000	120,000	3,086
25	961055111	Búranie základov a betónovej plochy nad 4 m2	m3	7,500	25,000	187,500	0,000

**PSV Práce a dodávky PSV 22 317,000 7,255**

**711 Izolácie proti vode a vlhkosti 556,000 1,577**

26	711121131	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovým náterom za studena	m2	100,000	0,200	20,000	0,023
27	1116311000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL		1,000	52,000	52,000	1,000
28	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	110,000	1,700	187,000	0,059
29	6283310000	Pás ťažký asfaltový Hydrobyt	m2	110,000	2,700	297,000	0,495

**713 Izolácie tepelné 4 235,000 0,050**

30	713111121	Dodávka a montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, Nobasil-Knauf 180 mm	m2	110,000	19,500	2 145,000	0,033
31	2832208005	Dodávka a mont. sádrokartónu protipožiarny RF	m2	110,000	19,000	2 090,000	0,017

**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 2 800,000 0,001**

32	722171112	Dodávka a montáž vodovodu a zariadenia		1,000	2 800,000	2 800,000	0,001
----	-----------	--	--	-------	-----------	-----------	-------

**762 Konštrukcie tesárske 6 200,000 0,000**

33	762332140	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva		1,000	6 200,000	6 200,000	0,000
----	-----------	--	--	-------	-----------	-----------	-------

**766 Konštrukcie stolárske 3 228,000 0,246**

34	766621001	Dodávka a montáž okien plastových jednodielnych so zasklením š. 600 mm x v. 600 mm	ks	1,000	80,000	80,000	0,000
35	766621011	Dodávka a montáž okien plastových jednodielnych so zasklením š. 750 mm x v. 750 mm	ks	2,000	90,000	180,000	0,001
36	766621015	Dodávka a montáž okien plastových jednodielnych so zasklením š. 750 mm x v. 1300 mm	ks	1,000	100,000	100,000	0,000
37	766621305	Dodávka a montáž okien plastových dvojdielnych so zasklením š. 2 000 mm x v. 1300mm	ks	1,000	430,000	430,000	0,001
38	6114122100	Dodávka a montáž dverí plastových vchodových v. 2 m š. 0,6 m	ks	3,000	350,000	1 050,000	0,138
39	766641111	Dodávka a montáž dverí plastových, vchodových jednodielnych, v. 2 m x š. 0,9 m	ks	1,000	380,000	380,000	0,000
40	766641112	Dodávka a montáž dverí plastových, vchodových jednodielnych, v. 2 m x š. 0,8 m	ks	2,000	370,000	740,000	0,001
41	6116017100	Dvere vnútorné hladké piné jednokridlové 80x197 cm prefa	ks	2,000	47,000	94,000	0,032
42	6116020100	Dvere vnútorné hladké piné jednokridlové 90x197 cm	ks	1,000	54,000	54,000	0,018
43	6116011100	Dvere vnútorné hladké piné jednokridlové 60x197 cm	ks	4,000	30,000	120,000	0,055

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 2 810,000 1,624**

44	767392112	Montáž krytín striech z PZ plechu	m2	170,000	7,000	1 190,000	0,238
45	1388022000	Trapézový plech pozinkovaný T 50 š. 1080x v. 49mm, hr. 0,63 mm, ploš. hm.: 6,1kg/m2, použitie: streš. plech,	m2	180,000	9,000	1 620,000	1,386

**771 Podlahy z dlaždíc 1 688,000 3,626**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
46	771275106	Dodávka montáž obkladov do výšky 1,5 m	m2	18,000	16,000	288,000	0,068
47	771541021	Dodávka a mont. podláh z dlaždíc	m2	80,000	17,500	1 400,000	3,558

**784      Dokončovacie práce - maľby      800,000      0,131**

48	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	320,000	0,500	160,000	0,032
49	784430010	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	320,000	2,000	640,000	0,099

**Celkom      40 936,740      172,140**

**JK - stav TN s.r.o.**  
 Záhradná 18, 914 41 Nemšová  
 IČO: 46470344, DIČ: 2820012007  
 IČ DPH: SK2820012007