

Z á p i s n i c a

z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 18. septembra 2013 o 17.00 hodine v sále Kultúrneho domu v Trenčianskej Závade, Ul. Kúty č. 21, Nemšová, na prízemí.

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta, riaditeľky ZŠ a ZUŠ, riaditeľa RVS VV, projektovú manažérku MAS Vršatec a občanov.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je prítomných 10 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnený je poslanec Ing. Jozef Rea. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Ing. Dušan Duvač a František Begáň. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Ing. Máriu Bračíkovú a Barboru Blažejovú. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na internete mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. Primátor mesta predložil návrh programu dnešného rokovania a spýtal sa na pripomienky alebo dopĺňujúce návrhy k programu rokovania.

Ing. Duvač navrhol stiahnuť z programu dnešného rokovania MsZ body 11 d) a 11 f) majetkové záležitosti.

Ing. Gabriš navrhol doplniť program rokovania o bod 11 o) vyhlásenie MsZ Nemšová k úprave katastrálnej hranice.

Poslanci MsZ 10 hlasmi schválili návrh Ing. Duvača: stiahnuť z programu rokovania MsZ body 11 d) a 11 f).

Poslanci MsZ 10 hlasmi schválili návrh Ing. Gabriša doplniť program rokovania MsZ o bod 11 o).

Poslanci MsZ 10 hlasmi schválili takto upravený program rokovania MsZ.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec Ing. Moravčík.

Bolo prikróčené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

1. Voľba návrhovej komisie

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 9 hlasmi Ing. Zita Bednáriková a Mgr. Annu Gajdošová. Ing. Bednáriková a Mgr. Gajdošová sa hlasovania zdržali.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka

Ing. Papierniková predložila kontrolu plnenia uznesení z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 26.06.2013: uznesenie č. 278, č. 280, č. 281, č. 282, č. 284, č. 285, č. 286, č. 287, č. 288, č. 289, kontrolu uznesení z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 24.04.2013: uznesenie č. 253, č. 255, č. 257, č. 262, č. 266, č. 267, kontrolu uznesení z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 06.02.2013: uznesenie č. 237, č. 238, č. 244, kontrolu uznesenia z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 12.12.2012: uznesenie č. 229, kontrolu uznesenia z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 28.11.2012: uznesenie č. 217, kontrolu uznesení zo 17. zasadnutia MsZ zo dňa 26.09.2012 č. 192, č. 193, č. 194, kontrolu uznesení zo 16. zasadnutia MsZ dňa 22.06.2012: č. 181, kontrolu plnenia uznesenia zo 14. zasadnutia MsZ dňa 16.05.2012: uznesenie č. 163, kontrolu plnenia uznesenia zo 7. zasadnutia MsZ dňa 28.09.2011: uznesenie č. 66 a kontrolu uznesenia č. 24 zo zasadnutia MsZ dňa 27.04.2011.

Ing. Papierniková konštatovala, že uznesenia sa priebežne plnia.

Správa ku kontrole plnenia uznesení je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie správu ku kontrole plnenia uznesení.

3. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2013

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková predložila plnenie rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie I-VI./2013, údaje o finančnom plnení príjmov a čerpaní výdavkov mesta za obdobie 1. polroka

2013 a zároveň aj informácie o priebežnom plnení cieľov a merateľných ukazovateľov v jednotlivých programoch rozpočtu mesta. Mesto Nemšová hospodáril od začiatku roka 2013 v zmysle schváleného rozpočtu zo dňa 12.12.2012, ktorý bol upravený I. zmenou rozpočtu dňa 24.4.2013 (RO č. 1) a II. zmenou rozpočtu dňa 10.5.2013, schválených primátorom mesta dňa 10.5.2013. Rozpočet mesta bol k 30.6.2013 prebytkový – prebytok vo výške 5.100,- €. Výšku prýtku schválilo MsZ dňa 12.12.2012 pri schvaľovaní rozpočtu mesta uznesením č. 227.

Rozpočet mesta	Schválený rozpočet k 30.6.2013	Skutočné plnenie k 30.6.2013	% plnenia
Bežné príjmy spolu	3.416.637,00	1.817.245,70	53,19
Kapitálové príjmy spolu	107.547,00	34.136,59	31,74
Príjmové finančné operácie	208.172,00	208.302,80	100,06
CELKOVÉ ZDROJE	3.732.356,00	2.059.685,09	55,18
Bežné výdavky spolu	2.681.163,00	1.369.720,01	51,09
Kapitálové výdavky spolu	595.543,00	357.277,02	59,99
Výdavkové finančné operácie	450.550,00	217.552,98	48,29
CELKOVÉ VÝDAVKY	3.727.256,00	1.944.550,01	52,17
ROZDIEL = PREBYTOK	5.100,00	115.135,08	

Rozpočet bežných príjmov je členený na daňové príjmy, nedaňové príjmy, granty a transfery. Celkové príjmy sú naplnené na 55,18%. Rozpočet výdavkov Mesta Nemšová na r. 2013 je vo výške 3.727.256,- €, k 30.6.2013 bol naplnený vo výške 1.944.550,01 €, čo je plnenie vo výške 52,17 %.

Materiál je podrobne spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2013 a monitorovaciu správu mesta Nemšová k 30.06.2013.

4. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2013 – RO č. 3

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. správy a ms. majetku

Ing. Savková predložila na rokovaní MsZ návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2013- RO č. 3. Rozpočtové opatrenie č. 2 realizoval primátor mesta. Časť príjmov sa v predkladanom návrhu zvyšuje o čiastku 24.071,00 €. Ide o zmeny v nasledovných položkách: výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve - zníženie o 27.400,- €. Vratky dotáci TJ Klúčové, ŠZ NTS – zvýšenie o 4.512,- €, príjem z predaja pozemkov – zvýšenie o 6.341,- €. VÚB plocha na umiestnenie banneru – rozpočet vo výške 300,-€. Dotácia MK SR na nákup kníh vo výške 800,-€. Dotácia MF SR – zvýšenie o 22.392,- €. Dotácia MF SR – zvýšenie o 6.209,- €. Finančné operácie príjmové-prevod výsledku hospodárenia mestská pálenica – rozpočet 10.917,- €. Na základe uznesenia č. 2/2013 zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti Mestská pálenica Nemšová, s.r.o. odvedie spoločnosť zriaďovateľovi na účet časť dosiahnutého zisku vo výške 10.917,37€. Celkové príjmy sa týmto RO č. 3 zvyšujú o čiastku 24.071,- €, z toho bežné príjmy o 6.813,- €, kapitálové príjmy o čiastku 6.341,- € a príjmové finančné operácie o čiastku 10.917,- €. Touto zmenou je štruktúra príjmovej časti rozpočtu nasledovná: Bežné príjmy : 3.423.450,-€, kapitálové príjmy: 113.888,-€, finančné operácie príjmové: 219.089, €, príjmy spolu: 3.756.427,- €. Časť výdavkov sa v predkladanom návrhu zvyšuje o 24.071,- €. Ide o zmeny v nasledovných

programoch: program 2 Interné služby a administratíva, výdaje sa celkovo zvyšujú o čiastku 1.550,-€. Zmeny zahŕňajú zvýšenie výdajov za údržbu a správu softwarov, fin. prostriedky na prenájom kopírky. V roku 2013 mesto nezakúpi novú kopírku a finančné prostriedky na nákup z rozpočtu vylučuje. Do rozpočtu sa zaraďujú i finančné prostriedky vo výške 2000,- € na nákup pozemkov. Každý nákup pozemkov schvaľuje MsZ v Nemšovej (pozemok pod kotolňou a kaplnkou v Tr. Závade). Program 3 Bežpečnosť, právo a poriadok, výdaje sa zvyšujú o čiastku 27.457,- €. Mesto Nemšová zrealizovalo projekt Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mesto Nemšová. Spoločnosť OPEN DOOR INTERNATIONAL s.r.o. vypracovala pre mesto Nemšová žiadosť o nenávratný finančný príspevok a v zmysle zmluvy mala vypracovávať žiadosti o platbu a poskytovať poradenstvo. Mesto Nemšová rozporovalo výšku dohodnutej finančnej odmeny za tieto práce. Na základe rozsudku Stáleho rozhodcovského súdu malo Mesto Nemšová povinnosť zaplatiť spoločnosti OPEN DOOR INTERNATIONAL, s.r.o. sumu 13.631,71 €, úrok z omeškania vo výške 9% ročne zo sumy 13.631,71 €, zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne zo sumy 13.631,71 € od 27.6.2010 do zaplatenia a nahradiť trovy rozhodcovského konania vo výške 1.938,85 €. Tieto finančné prostriedky malo mesto Nemšová zaplatiť do 3 dní od právoplatnosti rozsudku Stáleho rozhodcovského súdu. Z tohto dôvodu sa do rozpočtu zahrnula čiastka 15.000,- € s tým, že mesto požiadalo spoločnosť OPEN DOOR INTERNATIONAL o predĺženie lehoty splatnosti dlžnej sumy a odpustenie úrokov z omeškania, zmluvnej pokuty a trov rozhodcovského konania. Spoločnosť OPEN DOOR INTERNATIONAL reagovala na výzvy mesta vždy výlučne telefonicky, vedenie mesta rokovalo so zástupcom spoločnosti i osobne. Rokovania sa zo strany spoločnosti predlžovali a napokon dala predmetnú pohľadávku vymáhať súdnemu exekútorovi, čím sa ešte navýšili celkové trovy. Program 4 Odpadové hospodárstvo: kapitálové výdaje programu sa znižujú o čiastku 130.000,- € a zvyšujú sa bežné výdaje o čiastku 20.000,- €. Ide o položky: riešenie bioodpadov v meste – náklady na dokončenie projektu Regionálneho centra BRO v Nemšovej, resp. kolaudáciu stavebných objektov. Projekt nebude v tomto roku ukončený. Záverečná aktivita Propagácia nie je vysúťažená. V súčasnosti sa realizuje už 6. verejná súťaž (5 bolo zrušených) na získanie dodávateľa tejto aktivity. Vždy súťaž realizovala profesionálna spoločnosť. Program 5 Prostredie pre život a miestne komunikácie: výdaje sa zvyšujú o čiastku 38.000,- €. Do rozpočtu sa zahrňuje úhrada za zhodnotenie areálu kúpaliska, ktorá bola realizovaná spoločnosťou VI-JA a pohľadávku odkúpila spoločnosť KANTA. Spoločnosť KANTA, ktorá má uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu odkúpila pohľadávku od spoločnosti VI-JA v zmysle platnej nájomnej zmluvy. Keďže nový nájomca nebol schopný otvoriť kúpalisko pre letnú sezónu 2013 mesto rokuje o ukončení zmluvy. Požiadavka spoločnosti KANTA pre ukončenie zmluvy je, aby jej mesto Nemšová uhradilo čiastku 39.000 a odpustilo úhradu nedoplatkov v celkovej sume cca 10.000,- €, teda spolu žiada čiastku 49.000,- €. Vzhľadom na škody spôsobené podľa názoru mesta Nemšová novým nájomcom zlou starostlivosťou o prenajatý majetok, mesto Nemšová navrhlo spoločnosti vyplatiť čiastku 38.000,- €, z ktorej by si zápchom odpočítalo čiastku cca 10.000,- € na úhradu pohľadávok, ktoré má voči spoločnosti KANTA. Program 6 Vzdelávanie Celkové výdaje sa zvyšujú o 26.592,- €. K úprave dochádza z dôvodu rozdelenia dotačných finančných prostriedkov MF SR na 5% zvýšenie miezd v regionálnom školstve 22.392,- €. K ďalšej úprave vo výške 4.200,- € ide o spätné poukázanie dotačných prostriedkov z roku 2012 CVČ – ŠZ NTS. Tieto finančné prostriedky v roku 2013 odvedie centrum do rozpočtu mesta a následne ich mesto poukáže na účet zariadenia. Program 7 Šport Celkové výdaje sa zvyšujú o 472,- €. Do rozpočtu sa zaraďujú výdaje spojené s el. energiou v Tr. Závade vo výške 160,- € a spätné poukázanie dotačných finančných prostriedkov z roku 2012 pre TJ Klúčové vo výške 312,- €. Telovýchovná jednota ich odvedla do rozpočtu mesta a mesto ich následne poukáže na jej účet. Program 9 Bývanie Celkové výdaje sa zvyšujú o 27.000,-€. Finančné prostriedky sú určené na výmenu okien v sociálnych bytoch ul. Odbojárov 7. Program 10 Sociálne služby Celkové výdaje sa zvyšujú o 13.000,- €. Finančné prostriedky sú určené na výmenu okien v CSS Nemšová. Celkové výdaje sa týmto RO č. 3 zvyšujú o čiastku 24.071,- €, z toho bežné výdaje o 88.514,-€ a kapitálové výdaje sa znižujú o čiastku 64.443,- €. Touto zmenou je štruktúra výdajovej časti rozpočtu nasledovná: bežné výdaje : 2.768.677,- €, kapitálové výdaje: 532.100,- €, finančné operácie výdajové: 450.550,- €, výdaje spolu 3.751.327,- €

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Ing. Duvač sa informoval, či existujú doklady na mestskom úrade o výške, ktorú si od mesta nárokuje vrátiť spoločnosť KANTA.

Ing. Bagin reagoval, že: „ Pri zmene nájomcu bol spracovaný znalecký posudok, ktorý zhodnocoval práce potrebné vykonať, aby bola prevádzka kúpaliska povolená. Napr. oprava šatní, spŕch a pod. vo výške 65.000,-€. Sumu sme ponížili, vzhľadom k tomu, že spol. VI-JA nám nezaplatila pohľadávky, ktoré

vznikli spôsobením škody vo výške 15.000,-€ a to zatopením priestorov Klubu dôchodcov. Spoločnosť, ktorá prevzala správu kúpaliska nám neplatila nájomné vo výške 10.000,-€. Prestavbou, opravami, budovu kúpaliska zhodnotili, avšak nám poškodili. Chceme sa s nimi dohodnúť. V pondelok bude rokovanie s právnikmi.“

Ing. Duvač poznamenal, že: „ V prípade spoločnosti VI-JA bola kedysi požiadavka, malo by to byť aj uvedené v zmluve, že v prípade realizovania prác na kúpalisku budú tieto odsúhlasené najskôr na meste až po odsúhlasení sa môžu realizovať. Každé akékoľvek zhodnocovanie predpokladá navýšenie nákladov min. o 15 – 20 %. Existovala vôbec takáto požiadavka, bol vypracovaný nejaký finančný plán?“ Uviedol, že spoločnosť si nárokuje finančné prostriedky od mesta za niečo, čo vykonala svojvoľne.

Ing. Bagin reagoval, že bude poslancov MsZ o výsledkoch rokovania informovať.

S. Husár požiadal o predloženie správy o výsledkoch rokovania. „O správe celkovej. O podrobnejšej genéze prenájmov kúpaliska.“

J. Gabriš sa informoval, či vyčíslená škoda predstavuje len poškodená vaňa. „ Na budove kúpaliska je opadaná fasáda. Strecha na strojovni je opravená? Vyzerá to na väčšie škody.“

Ing. Bagin uviedol, že aj túto záležitosť so spoločnosťou riešia. „Spoločnosť tvrdila, že na kúpalisko dodali zmiešavač chlóru v hodnote 4.000,-€ a správca kúpaliska p. Ďerec tvrdí, že nie. Budeme sa snažiť zo sumy 48.000,-€ odrátať túto čiastku. S právnikmi rokujeme o ukončení prevádzky kúpaliska a vysporiadaní. Ukončíme prevádzku ale súd bude trvať.“

A.Krchňávek sa spýtal, či je šanca, že budúci rok bude kúpalisko otvorené. T. r. sa areál ani nepokosil. Občania Nemšovej sa chodia kúpať do okolitých miest.

Ing. Duvač poznamenal, že: „ V čase, keď sa rokovalo o možnej spoločnosti, ktorá kúpalisko bude prevádzkovať, bola spoločnosť Kanta prezentovaná ako 100% firma. Taktiež mala doporučenia poslancov MsZ. Čo sa stalo, že to takto dopadlo?“

Ing. Bagin odpovedal, že: „ Spoločnosť Kanta prevzala kúpalisko do nájmu, pretože chcela čerpať eurofondy. Toto im nevyšlo. Ďalej žiadali o povolenie na konanie kultúrneho podujatia: Cool pool párty. Keďže boli vznesené sťažnosti zo strany občanov žijúcich v blízkosti kúpaliska, toto podujatie som nepovolil. Spoločnosti Kanta nevyšli plánované zámery s kúpaliskom.“

Ing. Bednáriková vytkla, že: „ Pri zmene nájomcu neboli vypracované zo strany mesta žiadne preberacie ani odovzdávajúce protokoly. Nikto nevedel, v akom stave bolo kúpalisko pred a po prenájme.“

Ing. Bagin reagoval, že bol vypracovaný znalecký posudok spolu s vyčíslením škody.

Ing. Bednáriková dodala, že: „ Malo byť spísané v akom stave sme im to odovzdali.“

Ing. Savková reagovala, že: „ Zmluva so spoločnosťou Kanta sa uzatvorila až po ukončení nájmu so spol. VI – Ja. Spol. Kanta sa zaviazala, že od tejto spoločnosti odkúpi pohľadávku voči mestu Nemšová vo výške 50.000,-€. Táto pohľadávka bola zdokladovaná znaleckým posudkom, kde bol opísaný technický stav budovy, aj ostatných zariadení. Spoločnosť toto naplnila. Škoda, ktorú spôsobila, bola zaznamenaná na základe tvaromiestnej obhliadky, na ktorej sa zúčastnila aj p. poslankyňa Ing. Bednáriková. Bol zaslaný aj záznam. Škoda, ktorú spôsobila spoločnosť Kanta, bola komisiou vyčíslená vyššia, vo výške 35.000,-€. Znalec to ohodnotí na menej. Bola spôsobená škoda aj na strojovni.“

Ing. Bednáriková sa informovala, či boli v znaleckom posudku zaznamenané aj priesaky bazéna.

Ing. Savková reagovala, že bola vyčíslená škoda, ktorá vznikla poškodením fólie bazéna z dôvodu zlého zazimovania. Na obhliadke boli prítomní 5 ľudí. Do záznamu nebola zadaná fasáda strojovne.

Mgr. Gajdošová pochválila, že do zmeny rozpočtu sa dostala výmena okien na nájomných bytoch na Ul. Odbojárov 7. Informovala sa, či výmena bude zrealizovaná tento rok. „ Boli im vyčíslené nedoplatky. Bolo vykonané nejaké šetrenie?“

Mgr. Palička reagoval, že: „ Je potrebné na tejto budove nielen vymeniť okná, ale taktiež vyregulovanie celého tepelného systému. Zo strany obyvateľov tejto bytovky bola podaná sťažnosť na SOI. Vina je na tom, kto zvýšil cenu tepla. Výsledky kontroly hovoria, že v termíne do 12.09.2013 malo byť vykonané vyregulovanie systému, výmenu regulačných ventilov a taktiež výmena vodomero. Vodometry sa t. č. vymieňajú, výmena bude v tomto týždni ukončená. Vyregulovanie systému bolo prerokované s prednostkou úradu. Bola daná požiadavka. Bude stáť cca 12.000,-€, avšak pokuta je od 2.000,-€ - 30.000,-€. V zmysle zákona byty, ktoré spravuje mesto, majú byť do konca r. 2013 vyregulované. Nájomníci v tejto veci spísali petíciu. Je preto potrebné vyčleniť z rozpočtu mesta financie aj na vyregulovanie systému. VPS, m.p.o. Nemšová požiadala ŠEI o predĺženie termínu do 31.12.2013. V prípade, že bude firma vysúťážená, do konca novembra bude schopná budovu vyregulovať. Požiadal poslancov MsZ o schválenie finančných prostriedkov v zmene rozpočtu rovnakých podielom na okná a rovnakým podielom na vyregulovanie systému. Ostatná výmena okien by bola zahrnutá v rozpočte na

budúci rok. Takáto investícia - výmena okien, nás ešte bude čakať na 11 b. j., 19 b. j. a na 45 b. j. Viacerí obyvatelia túto dlžobu už zaplatili, aj sociálne slabší. Ostatní to musia tiež zaplatiť.“

Ing. Jurisová doplnila Mgr. Paličku, že: „ Je potrebné, aby návrh v tomto bode bol vznesený zo strany poslanca, pretože máme odhad na výmenu okien je 27.000,-€ a odhad na vyregulovanie systému je vo výške 12.000,-€. V prípade, že firma bude vysúťažená elektronickou aukciou, možno pôjdeme s cenami dole. Podľa toho, koľko vysúťažíme, budeme vedieť koľko dokážeme toho roku spraviť. Prípadne, že zostanú peniaze, napr. 4.000,-€, môže byť návrh, že tieto financie zostanú na platby v r. 2013 a v r. 2014.“ Mgr. Gajdošová si návrh osvojila a predložila ho tak, ako bol prednesený Mgr. Paličkom.

Ing. Moravčík poznamenal k problematike kúpaliska, že sa rozprával s JUDr. Doktorom. Vyjadril sa, že sa čaká, aby spol. Kanta porušila zmluvu a to tým, že neotvorí sezónu k 01.07.2013 a zmluva sa vypovedá. V súčasnosti sa rokuje o ukončení zmluvy z titulu vysporiadania vzájomných záväzkov a pohľadávok. Bolo tam nejaké záložné právo v prospech spoločnosti VI-JA.

Ing. Bagin reagoval, že záložné právo tam ešte stále je. Musíme ukončiť nájomný vzťah. Potom bude výmaz súdnou cestou.

Ing. Jurisová reagovala, že: „ Keď bude dohodou ukončená nájomná zmluva so spol. Kanta, kde sa dohodneme o vysporiadaní pohľadávky, potom náš právny zástupca podá na súd rozhodnutie o ukončení nájomnej zmluvy so spol. VI-JA. Nájomná zmluva so spol. VI-JA je právne neukončená. Rozhodnúť o ukončení nájomnej zmluvy môže len súd, pretože mesto v tomto prípade nemá s kým rokovať. Spoločnosť VI-JA má nástupnícku organizáciu. Keď o ukončení zmluvy rozhodne súd, vtedy dá právny nástupca návrh na kataster na výmaz záložného práva v prospech spol. VI-JA, ako nájomcu kúpaliska.“

Ing. Moravčík sa informoval, či: „ Máme technicky platné dve nájomné zmluvy na jeden objekt?“

Ing. Jurisová reagovala, že: „ Nie je s kým rokovať. P. Klimčo taktiež vymáha 50.000,-€ podlžnosť. Ako náhle započítame so spol. Kanta pohľadávku, vtedy sa nemusíme obávať, že pohľadávku bude vymáhať aj p. Klimčo, pretože oznámil mestu, aby mu túto pohľadávku uhradilo. V opačnom prípade si túto bude vymáhať. Ak dohodou ukončíme pohľadávku so spol. Kanta, vtedy p. Klimčo nemá právny nárok na vymáhanie pohľadávky. Následne požiadame o ukončenie nájomného vzťahu súdnou cestou. Inak sa to nedá. Potom dôjde k výmazu.“

Ing. Moravčík sa informoval: „ Je to stále tá istá pohľadávka, ktorú spol. Kanta kúpila?“

Ing. Jurisová informovala, že: „ Spoločnosť Kanta oznámila, že výška ich investície do kúpaliska bola vo výške 90.000,-€, nakoľko dali vypracovať projekt. Prevádzkovali kúpalisko so stratou a zainvestovali do výmenníkovej stanice. Spol. Kanta tvrdí, že pri prevádzkovaní kúpaliska sa jej stala škoda.“

Ing. Moravčík sa spýtal: „ Čo bude s kúpaliskom, keď sa všetky záležitosti vysporiadajú? Je nejaký plán na budúcu sezónu ?“

Ing. Bagin uviedol, že: „ Sú začaté rokovania s hygienou. Mesto sa dohodlo so správcom kúpaliska v Trenčíne s p. Berecom. Kúpalisko v Nemšovej bolo minulý rok otvorené vďaka dobrovzdaniu p. Bereca. Bol na hygiene. Keď sa opraví bazén, aby nebol únik vody, tak hygiena povolí prevádzkovanie. Z ich strany sme boli upozornení, že v Trenčíne bude kúpalisko zatvorené. Musíme rátať s väčším počtom návštevníkov. Otvoriť kúpalisko chceme. Mesto je v rokovaní s majiteľom kúpaliska v Trenčíne vo veci kúpy antikorového bazéna. Náš bazén je menší ako je v Trenčíne. Je ochotný časť antikorového bazéna nám predať. Časť bude demontovať a prevážať do Bánoviec nad Bebravou. Kúpalisko v Trenčíne pred 10 rokmi stálo cca 130 miliónov Sk. Majiteľ si dal vypracovať znalecký posudok. Po predložení ponuky bude materiál predložený na rokovanie MsZ. P. Berec je ochotný u nás vykonávať prácu správcu kúpaliska. Je na dôchodku. Po schválení v MsZ bude kúpalisko pod hlavičkou mesta, s našimi pracovnými silami.“

Ing. Bednáriková oznámila, že návrh na zmenu rozpočtu bol prerokovaný na finančnej komisii a aj napriek problému so spoločnosťou Kanta odporúča zmenu rozpočtu schváliť.

Materiál je podrobne spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2013- RO č.3 v zmysle predloženého materiálu, zvýšenie príjmovej časti rozpočtu mesta o čiastku 24.071,00 € a zvýšenie výdajovej časti rozpočtu mesta o čiastku 24.071,00 €. Celkové príjmy sa rozpočtujú vo výške 3.756.427,00 € a celkové výdaje sa rozpočtujú vo výške 3.751.327,00 € so zapracovaním pripomienky poslankyne Mgr. Gajdošovej. Rozpočet je po zmene prebytkový. Výška prebytku predstavuje výšku 5.100,- €.

5. Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2013

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m.p.o. Nemšová

K. Strečanská k prerokovávanému bodu uviedla, že VPS, m.p.o. Nemšová vykazuje celkovo na hlavnej aj podnikateľskej činnosti za I. polrok 2013 zisk vo výške 2.950,-€ Prevažná časť položiek v príjmovej aj vo výdajovej časti sa plnila priebežne, podľa schváleného rozpočtu, podrobne rozpísané v tabuľkovej časti. Značné prekročenie výdajov evidujeme iba v podprograme cintorínske služby, kde sme uhradili firme IGLU CHLAD faktúru vo výške 1.972,80€ za kompletný servis –opravu, vyčistenie a revíziu 3 chladiacich boxov na cintoríne na ul. Moravskej v Nemšovej.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec MUDr. Daňo.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová zobralo na vedomie plnenie rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.6.2013 a plnenie finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.6.2013.

6. Rekonštrukcia detského ihriska na Nive

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že MAS Vršatec MAS Vršatec po celom svojom území realizuje v spolupráci s dobrovoľníkmi rekonštrukcie, ktoré si občania sami navrhli a realizujú ich za finančnej podpory MAS a jednotlivých obcí. Jedným z návrhov na rekonštrukciu bola aj úprava detského ihriska na Nive. Na základe podnetu od viacerých občanov sa preto MAS Vršatec rozhodla tento návrh podporiť vo väčšom rozsahu. Bola vyhlásená dobrovoľná zbierka, pričom pokladničky boli umiestnené v prevádzkach v meste Nemšová nasledovne: Potraviny 365, Potraviny Šimková, Pizzeria Laguna, New York Pub, Party Pizza, Mestský úrad, Mestská knižnica. O možnosti prispieť na rekonštrukciu ihriska občanov informovala internetová stránka MAS, rozhlas v členských obciach a počas oznamov v kostole. V rámci tejto zbierky bola vyzbieraná suma 65,37 €. MAS Vršatec podporí zvláštnych zdrojov túto rekonštrukciu vo výške 300 € plus vyzbieraná suma. Od mesta a poslancov mestského zastupiteľstva MAS očakáva finančnú podporu v najvyššej možnej výške, akú je schopné mesto na túto rekonštrukciu poskytnúť. Čím väčšia bude finančná alokácia, tým viac prvkov bude možné zakúpiť. V rámci rekonštrukcie by sa spravilo nové oplotenie, dala by sa sieťka do bránok, bránky by sa natreli, pokosilo by sa, dodali by sa nové lavičky, nové hojdačky a ďalší detský prvok (preliezačka). Návrh je taký, že finančné prostriedky by sa použili z rezervy, ktorá sa vytvorila skrátením odmien poslancov. Poslanci sa môžu vyjadriť, či sú ochotní svoju finančnú čiastku poskytnúť a prispieť na detské ihrisko.

P. Šupáková dodala, že: „Aktivita bola začatá na základe návrhu zo strany občana. Návrh bol vybraný. MAS Vršatec v spolupráci s mestom Nemšová tento návrh podporia. MAS Vršatec vyčlenilo na túto aktivitu z vlastných zdrojov 500,-€. Na prácach by sa podieľali dobrovoľníci. Na organizovaní by pracoval subjekt, ktorý návrh podal. Jedná sa o detské ihrisko pri kruhovom objazde. Pri jednaniach s primátorom mesta zistili, že pozemky nie sú vo vlastníctve mesta. Vznikol návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv s vlastníckymi pozemkami na obdobie 10 rokov. Prípadne by sa našlo alternatívne miesto, kde by sa detské ihrisko urobilo, pretože v súčasnej dobe tam žiadne ani nič obdobné nie je. Je na Vás, na poslancoch, koľko budete ochotný z Vášho fondu prispieť a koľko bude mesto ochotné investovať do tejto aktivity.“ Chceli by umiestniť čo najviac detských prvkov. MAS Vršatec by jednalo s vlastníčkou pozemku vo veci jeho prenájmu.

Ing. Duvač reagoval, že: „Spomínaný pozemok nie je celý mestský. Mesto nemôže investovať na cudzom pozemku.“ Dodal, že nie je pravda, že ohnisko nebolo využívané. Pri prácach na kanalizácii a na kruhovom objazde sa ihrisko zdevastovalo. Stavebná firma prispela na obnovu tohto ihriska.

P. Šupáková oznámila, že MAS Vršatec môže investovať na cudzom, mesto nie.

Ing. Bagin uviedol, že: „Pri schvaľovaní výšky financií bude v uznesení podmienka, že MAS Vršatec vysporiada zmluvné vzťahy.“

P. Šupáková sa informovala na priestor medzi ul. Duklianskou a Slovenskej armády. Bola by druhá alternatíva, že detské ihrisko by sa urobilo v tomto priestore.

Bola vedená diskusia o realizácii detského ihriska, zveľadenia priestoru, investície, o vlastníctve zakúpených prvkov, ktoré by boli vlastníctvom mesta. Ďalej o pomoci pri prácach zo strany VPS, m.p. o. Nemšová.

Ing. Bednáriková uviedla, že tento materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, odporučila návrh schváliť s použitím ušetrených finančných prostriedkov poslancov vo výške 1.000,-€ a v prípade prvého zámeru, aby bol vysporiadaný nájomný vzťah.

Ing. Bagin reagoval, že druhý návrh na umiestnenie ihriska je lepší.
Ing. Gabriš reagoval, že v prípade, že sa bude vytvárať nové ihrisko, či výška 1.500,-€ nič o rieši.
J. Gabriš uviedol, že by mali pomôcť občania, ktorí v tej časti bývajú.
E. Vavrušová reagovala, že aj detské ihrisko v Klúčovom je v dezolátnom stave.
S. Husár reagoval, že je rád, že takáto myšlienka prišla zo strany MAS Vršatec.
P. Šupáková dodala, že takéto aktivity robili už v 4 obciach. „Za spolupráce občanov a investície mesta sa za málo peňazí skultúrni prostredie a získajú ihrisko. Za toto okolie prevezmú občania zodpovednosť.“
Ing. Duvač sa informoval, či je na ihrisko vypracovaný nejaký projekt s uvedením počtu prvkov, výšky investície.
P. Šupáková odpovedala, že podľa finančnej výšky možnej investície bude návrh spracovaný.
Ing. Gabriš predložil návrh na rekonštrukciu detského ihriska na Nive. Navrhol vyčleniť finančnú alokáciu vo výške 2.000,-€.
E. Vavrušová a Mgr. Gajdošová požadovali, aby z ušetrovaných financií poslancov bolo investované aj do ich mestských častí.
J. Gabriš upozornil, aby MAS Vršatec získala sľub od občanov, aby pri realizácii prác pomohli.
P. Šupáková reagovala, že: „MAS Vršatec dá grant na túto akciu len v tom prípade, že sa občania prác zúčastnia.“
Ing. Moravčík sa informoval na termín realizácie tejto aktivity.
P. Šupáková reagovala, že v prípade dobrého počasia tento rok. V opačnom prípade na jar budúceho roku. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 7 hlasmi schválilo finančnú alokáciu na rekonštrukciu detského ihriska na Nive vo výške 2.000,-€. A. Krchňávek, F. Begán, Ing. Bednáriková, Mgr. Gajdošová a E. Vavrušová sa hlasovania zdržali.

7. a) informácia o stave realizovaných projektov

b) schválenie spolufinancovania projektu: „Cyklotrasa Šidlíkové - Vlárka, Nemšová - II. Etapa“

Predkladala: Ing. Andrea Ondrejičková, projektová manažérka

Ing. Ondrejičková predložila k bodu a) informáciu o stave realizovaných projektov nasledovne: Revitalizácia centrálnej mestskej zóny, Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Nemšová, Ochrana ovzdušia v Nemšovej, Protipovodňové opatrenia a varovný systém Ríka-Vlára-Váh, II. etapa, Obnova integrovanej materskej školy v Nemšovej, Základná škola Janka Palu v Nemšovej, škola 3. tisícročia boli ukončené a k týmto projektom sme v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku predkladať po ukončení projektu následné monitorovacie správy po dobu 5 rokov raz ročne. Projekt „Zateplenie fasády a výmena výplní otvorov obvodového plášťa mestskej športovej haly v Nemšovej“ sa realizoval s finančnou podporou z Programu rozvoja vidieka SR. Stavebné práce na tomto projekte boli ukončené, prebranie hotového diela sa uskutočnilo dňa 06.09.2012. Po uhradení faktúr dodávateľovi bola na Pôdohospodársku platobnú agentúru predložená dňa 16.04.2013 Žiadosť o platbu. Po jej predložení vykonali dňa 18.06.2013 kontrolní manažéri Pôdohospodárskej platobnej agentúry kontrolu projektu na mieste, pričom identifikovali neoprávnené výdavky vo výške 333,34€. Výška nenávratného finančného príspevku tak predstavuje sumu 71 241,17€. Táto suma nám bola poukázaná na účet dňa 20.08.2013. V rámci projektu nám bude ešte refundovaná časť DPH. Pri projekte Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v Nemšovej prebieha súťaž verejného obstarávania na dodávateľa poslednej aktivity, ktorou je propagácia a reklama. Súťaž verejného obstarávania k tejto aktivite, ktorá bola vyhlásená 08.03.2013, nebola Riadiacim orgánom, ktorým je Ministerstvo životného prostredia, odsúhlasená a preto bola 08.08.2013 súťaž zrušená. Riadiaci orgán zároveň pri osobnom rokovaní odporučil zadať realizáciu súťaže inej odborne spôsobilej osobe. Súťaž verejného obstarávania, ktorá teraz prebieha (vyhlásená vo Vestníku VO bola 13.08.2013), realizuje JUDr. Mrázová. Vzhľadom k tomu, že ukončenie projektu je závislé od ukončenia tejto aktivity, požiadame Ministerstvo o predĺženie termínu ukončenia realizácie projektu z 10/2013 na 06/2014. Projekt Terénne úpravy pre cyklotrasu Nemšová – lokalita Šidlíkové, pre ktorý bola na základe Výzvy č. 23 vyhlásenej MAS Vršatec predložená Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR nám bola riadiacim orgánom schválená a dňa 13.09.2013 bola podpísaná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorý predstavuje sumu 20 089,78€. Práca bude realizovať spoločnosť Strabag, s.r.o., ktorá sa

stala víťazom súťaže verejného obstarávania a s ktorou bola dňa 6.12.2012 podpísaná Zmluva o dielo v hodnote 25 427,58€. Ďalej k bodu b) uviedla, že na základe Výzvy MAS Vršatec číslo 26/PRV/MAS 47 - na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie integrovanej stratégie rozvoja územia, podporenej z programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2007-2013, Opatrenie 3.1.1 /3.4.2/ Obnova a rozvoj obcí – Dobudovanie infraštruktúry, bola vypracovaná žiadosť pre projekt: „Cyklotrasa Šidlíkové – Vlárška, Nemšová – II. etapa.“ Cieľom projektu je vytvorenie ďalšieho úseku cyklotrasy a postupne kompletizovať cyklotrasu o cesty II/507 až do obce Horné Srnie. Predmetom tohto projektu je realizácia terénnych úprav na jestvujúcej ochrannej hrádzi pre cyklotrasu v úseku medzi lokalitou Šidlíkové a lokalitou Vlárška, pričom ide o napojenie sa na úsek cyklotrasy, ktorý sa riešil v projekte: „Terénne úpravy pre cyklotrasu Nemšová, lokalita Šidlíkové“. Stavebné úpravy budú tak isto ako pri I. etape pozostávať z položenia asfaltového koberca hrúbky 40 mm vrátane podkladových vrstiev. Dĺžka trasy je cca 626,56m. Realizáciou týchto stavebných úprav sa vytvorí ucelený celok cyklotrasy (ul. Vlárška – lávka ponad rieku Vlára) v celkovej dĺžke cca 1541,00 m; po započítaní spevneného úseku hrádze od cesty II/507 dosiahne upravená cyklotrasa dĺžku cca 2,260 km. Po zrealizovaní súťaže verejného obstarávania na dodávateľa stavebných prác sa víťazom stala spoločnosť Cesty Nitra, a.s., s ktorou bola podpísaná Zmluva o dielo a hodnota zákazky predstavuje sumu 27 531,26 € s DPH. Z tejto sumy nám bude poskytnutý nenávratný finančný príspevok stanovený MAS Vršatec vo výške 15 173,09€. Celková suma na úhradu z rozpočtu mesta predstavuje finančnú čiastku vo výške 12 358,17€ z ktorej bude po refundácii do rozpočtu mesta vrátená suma 2275,97€.

Ing. Duvač poznamenal k projektu: Revitalizácia centrálnej mestskej zóny navrhol rozdeliť na dve etapy z dôvodu, že nie je úplne zrealizovaná. Bolo by vhodné pre budúce MsZ zabezpečiť financie pre dokončenie tohto projektu. Treba projekt dokončiť, naplánovať. Veľký projekt bol rozdelený na dve časti. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi schválili predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výške 27 531,26€ v rámci výzvy 26/PRV/MAS 47 za účelom realizácie projektu: „Cyklotrasa Šidlíkové – Vlárška, Nemšová – II. etapa“, zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP, spolufinancovanie projektu vo výške 7 769,63€, dofinancovanie projektu vo výške časti 2 312,58€, celkovú sumu na úhradu z rozpočtu mesta, ktorá predstavuje finančnú čiastku 12 358,17€, z ktorej bude po refundácii do rozpočtu mesta vrátená suma 2 275,97€, zapracovať do rozpočtu roku 2014 finančnú čiastku na spolufinancovanie projektu 10 082,21€ (7 769,63 + 2 312,58).

8. a) analýza ekonomického vývoja spoločnosti RVS VV, s r. o. Nemšová minimálne na 5 rokov

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin uviedol, že: Dal som si spracovať analýzu audítorky, ktorá pracuje pre mesto, Ing. Mgr. Šútovskej. Z analýzy vyplýva, že RVS VV musí nejakou formou zadĺženosť geodetickými prácami, je návrh predĺžiť dobu splatnosti faktúr nie na 5 rokov, ale na 10 rokov. Ing. Mgr. Šútovská dala návrh na zvolanie Valného zhromaždenia, kde nám z časti doporučuje po prerokovaní s právnikmi, aby si každá obec pohľadávky platenia prevzala na seba. Na Úrade pre verejné obstarávanie sme mali tento náš projekt, obávali sme sa sankcií. Sankcie sme nedostali, súťaž bola zrušená, dodávateľ stavby bol o výsledku upozornený, taktiež aj písomne. Návrh na rokovanie na Valnom zhromaždení je, aby sa RVS VV dostala zo zadĺženosti, aby si každá obec prevzala pohľadávku na seba. Ďalší návrh, aby RVS VV bola v lepšej kondícii, je ten, že pri kúpalisku je nevyužitý vodný zdroj, má prietok 30 l/s. V prípade, že by určili ochranné pásmo, čerpali by sme menej vody a menej kupovali od TVS Trenčín. Bolo by dobré, keby sa podarilo prepojiť m. č. Ľuborča s m. č. Kľúčové. O výsledku rokovania budem poslancov MsZ písomne informovať. Budúcnosť RVS VV nezatracujem, je viac pozitív ako negatív.“

A. Krchňávek uviedol, že: „Na poslednom rokovaní MsZ sa hovorilo v súvislosti s RVS VV o mimoriadnom rokovaní MsZ. Prečo nebolo zvolané?“

Ing. Bagin reagoval, že situácia so spoločnosťou RVS VV nie je až taká zlá, zvolanie mimoriadneho rokovania MsZ nebolo potrebné.

MUDr. Daňo poznamenal, že: „Osobne som čakal aspoň časť nejakých záverov analýzy na stôl. Toto sa však nestalo. Zostalo to len na interpretácii primátora mesta. Tým nechcem nič spochybňovať. Požadujem závery analýzy zaslať všetkým poslancom.“

Ing. Bagin uviedol, že: „Časť záverov analýzy je v materiáloch, ktorí poslanci obdržali. Nie sú tam uvedené všetky závery, toto bude predmetom rokovania s konateľmi, ktorí sú podľa spoločenskej zmluvy

z časti zodpovední. Mesto Nemšová je majoritný vlastník, nemusíme sa báť, že prideme o budovu ČOV. Po rokovaní budeme p. poslancov informovať písomne.“

8. b) oprávnenosť výdavkov uvedených v projekte „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára-Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“

Predkladal: Ing. Bohuš Babál, riaditeľ RVS VV, s r. o. Nemšová

K bodu b) Ing. Babál uviedol, že na poslednom rokovaní MsZ bola široká debata o hospodárení RVS VV, a taktiež o projekte – odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová a žiadosti. Uviedol, že projekt sa začal tvoriť dosť dávno, podával sa viac krát. Opodstatnenosť projektu tu je. Musí byť vykonaná rekonštrukcia ČOV, vybudovanie nových kanalizačných sietí. K analýze ekonomického vývoja spoločnosti RVS VV uviedol, že je spracovaný interný výkaz, predpokladaný ekonomický vývoj spoločnosti na obdobie r. 2013 – 2017. Prvý rok existencie spoločnosti bol stratový. R. 2013 je naplánovaný výsledok hospodárenia zisk vo výške 1.720,-€, r. 2014 zisk 4.302,-€, r. 2015 zisk 7.068,-€, r. 2016 zisk 7.113,-€, r. 2017 zisk vo výške 7.100,-€. Hospodársky výsledok spoločnosti závisí od rôznych faktorov, ale RVS VV rozhodne nebude v strate. Podľa ekonomického vývoja spoločnosti je možné uhrádzať investičné náklady v maximálnej výške cca 30.000,-€. Táto suma zodpovedá výške ročných odpisov. Z týchto financií by bolo možné hradiť náklady spojené s projektom, t. z. aj geodetické práce. Vodárenská spoločnosť na valnom zhromaždení neodsúhlasila zvýšenie fakturačnej ceny. Na rok 2013 bola odsúhlasená cena – nezmenená vo výške 0,8929€ bez DPH. Schválená cena rozhodnutím ÚRSO je 0,9363€ bez DPH. Pre porovnanie uviedol fakturačné ceny vodného a stočného v € bez DPH vodárenských spoločností TVS, a.s. Trenčín a PVS, a.s. Považská Bystrica: RVS VV: 0,8929, TVS 0,9409 a PVS 0,9684. V nasledujúcom období je potrebné zvážiť úpravu fakturačnej ceny vodného na úroveň schválenej ceny vodného, čo by predstavovalo nárast tržieb o 11.000,-€. Je možné očakávať zvýšenie distribučnej ceny za nákup pitnej vody od TVS, a.s., tá je v súčasnosti 0,60€ bez DPH/m³. V r. 2012 bolo zrealizované dielo „Prepojenie vodovodov Nemšová – Horné Srnie“, v hodnote 92.402,-€. Na uvedenú investíciu boli na základe zmluvy poskytnuté prostriedky z Vetropack Nemšová s.r.o., nakoľko RVS VV nedisponovala v čase realizácie potrebnými vlastnými zdrojmi. T. z., že spoločnosť realizovala dielo zo svojich budúcich príjmov. Záväzok voči Vetropack Nemšová bude vyrovnaný do konca r. 2013. Dielo bolo uvedené do skúšobnej prevádzky v júli r. 2012 a rozhodnutie na trvalé užívanie vodnej stavby bolo vydané 3.5.2013. V prípade maximálneho využitia vodných zdrojov dôjde k úspore nákladov za nakúpenú vodu od TVS a. s. v priemernom mesačnom objeme 5.000m³. Využívaním diela dôjde k zníženiu nákladov za nákup pitnej vody cca 3.000,-€/mesačne/, t. j. 36.000,-€/ročne. Najvýznamnejšími záväzkami sú záväzky voči geodetickým spoločnostiam. RVS VV eviduje k 31.05.2013 záväzky voči geodet. Spoločnostiam vo výške 302.799,16€. V súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja, časť Verejná kanalizácia – súhrnná správa, aktualizácia 2013, je na stranách č. 34-37, v kapitole Ciele rozvoja verejných kanalizácií av tabuľke č. 13 uvedená aglomerácia Nemšová zahrňujúca obce Nemšová, Horné Srnie, Dolná Súča, Horná Súča, Skalka nad Váhom, Hrabovka, Borčice, Bolešov, Kameničany, Slávnica s uvažovanou investičnou akciou Intenzifikácia ČOV Nemšová a odkanalizovanie obcí Horná Súča, Dolná Súča, Skalka nad Váhom, Hrabovka s čistením na ČOV Nemšová. Projekt „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“ je teda v súlade s uvedeným dokumentom. Vzhľadom k tomu, že výzva na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z 24.05.2013 bola vyhlásená pre vynedzené skupiny oprávnených aktivít I.-III. Tzn. Pre aglomerácie so sídlom nad 10000 obyvateľov, uvedený projekt nespĺňal podmienky tejto poslednej výzvy a preto dolo dňa 10.07.2013 rozhodnuté na pracovnom stretnutí spoločníkov RVS VV, s.r.o. žiadosť v tejto výzve nepodať. Oprávneným žiadateľom bude RVS VV s.r.o. v prípade vyhlásenia výzvy pre skupinu oprávnených aktivít I.-IV., tzn. aj pre sídla s počtom obyvateľov od 2000 - 10000. Pravidlá oprávnenosti výdavkov sú uvedené v dokumente MŽP SR „Definícia oprávnených výdavkov pre projekty financované z ERDF a KF v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok kód OPŽP-PO1-13-1 pre Operačný program Životné prostredie.“ V žiadosti o NFP vo finančnej analýze projektu je uvažované aj s neoprávnenými výdavkami. Tieto majú byť pokryté z úveru na dofinancovanie projektu.

MUDr. Daňo poznamenal, že: „Keď sme súťažili projekt, tak nás uznali ako aglomeráciu do 10 tisíc obyvateľov. T. z., že sa posudzovala zvlášť Nemšová, zvlášť Horné Srnie, Horná Súča, zvlášť Dolnú Súču atď. Rozčlenili obce. Nebrali RVS VV ako žiadateľa, ako jednu aglomeráciu.“

Ing. Babál reagoval, že aglomeráciou sa rozumie územie.

MUDr. Daňo citoval z materiálu, kde sú uvedené navrhované aglomerácie, čo v súčte znamená nad 10000 obyvateľov. „V tom prípade, by sme mali spadať pod výzvu, ktorá prebiehala.“

Ing. Babál reagoval, že je podmienka jedného sídla.

MUDr. Daňo ďalej reagoval, že: „Keď príde nová výzva, ktorá bude zahŕňať počet obyvateľov do 1000, bude to RVS VV podávať znova ako celok, za všetky obce? Nehrozí, že nám môžu znova povedať, že sme aglomerácia nad 10000 obyvateľov?“

Ing. Babál uviedol, že: „Projekt je na odkanalizovanie mikroregiónu. Keď bude vyhlásená výzva, bude pre viac skupín aktivít – 3 a 4. T. z., že ak nebude splnený záväzok voči EÚ, že budú odkanalizované všetky sídla nad 10 tisíc obyvateľov. Toto sa na Slovensku nepodarí splniť. Malo by to byť do konca r. 2015.“

MUDr. Daňo dodal, aby sa nestalo, že sa žiada pre celú túto aglomeráciu a z dôvodu výšky obyvateľov, že nás vylúčia z hry.

Ing. Babál dodal, že to by bolo skôr výhodou. Budú uprednostňovať tých, ktorí majú odkanalizovaných väčší počet obyvateľov.

MUDr. Daňo sa informoval ohľadne zrealizovaného diela „Prepojenie vodovodov Nemšová – Horné Srnie“ v hodnote 92.402,-€, ktoré prefinancoval Vetopack Nemšová. „V akej fáze splácania sa nachádza RVS VV?“

Ing. Babál odpovedal, že: „Zostáva vysporiadať asi 3 mesiace, t. z., že do konca r. 2013 bude toto vyrovnané.“

Ing. Bednáriková reagovala, že: „Z dôvodu prepojenia vodovodov bude úspora a financie prídu na účet RVS VV. Fakturácia mesačne bola cca 7.000,-€.“

J. Gabriš poznamenal, že: „V projekte je uvedená obec Skalka nad Váhom. Táto obec má pod 2.000 obyvateľov. V našom projekte je uvedená Skalka nad Váhom. Bude potrebné ju vyňať z projektu, aby sme neboli vylúčení.“

Ing. Babál reagoval, že podmienkou je, aby bola napojiteľnosť 85 % obyvateľov. Obec Skalka nad Váhom si bude kanalizačné vetvy budovať z vlastných zdrojov. V Skalke nad Váhom bude vybudovaná čerpacia stanica, na ktorú sa obec samostatne pripojí. Taktiež aj obec Hrabovka. Tieto obce budú žiadať finančné prostriedky z EÚ.“

Ing. Bednáriková uviedla, že: „Do rozpočtu mesta doteraz prišlo k dnešnému dňu z RVS VV kompletne nájomné za r. 2010 a r. 2011 vo výške 59.780,-€ a do rozpočtu obce Horné Srnie čiastka vo výške 34.600,-€.“

MUDr. Daňo reagoval, že dostali k dispozícii kanalizačnú sieť.

Ing. Bednáriková uviedla, že áno, ale vo veľmi zlom stave.

Ing. Babál spomenul práce, ktoré vykonali počas 3 – ročnej existencie spoločnosti RVS VV, napr. pomohli mestu dať do prevádzky kanalizáciu na IBV Vlárka, uviedli do prevádzky vodovod Nová Nemšová, vodovod a vodovodný zdroj Trenčianska Závada, pomohli pri rekonštrukcii vodovodu na Ul. Kúty a Ul. Potôčky a sami zrealizovali prepojenie vodovodu a pod.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie analýzu ekonomického vývoja spoločnosti RVS VV, s r. o. Nemšová minimálne na 5 rokov a oprávnenosť výdavkov uvedených v projekte „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára-Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“.

9. Súhrnná informácia o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení škôl a školských zariadení na školský rok 2013/2014

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová na úvod predstavila novú riaditeľku ZUŠ Nemšová Vieru Muntágovú DiS.art.. Ing. Jurisová uviedla, že zákon mestu ukladá, aby jednotlivé školy a školské zariadenia predkladali zriaďovateľovi informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení škôl a školských zariadení na školský rok 2013/2014. Ďalej dodala, že Materská škola v Nemšovej na Ul. Odbojárov 8A má 8 tried, počet prijatých detí 180. K 15.09.2013 nastúpilo 177 detí a 3 deti nastúpia počas školského roku. V materiály je uvedené aké práce sa cez letné prázdniny vykonali: vymenili sa okná v hodnote cca 30.000,-€, kúpili sa pomôcky pre MŠ v hodnote 4.900,-€. Základná škola v Nemšovej na Ul. J. Palu má zapísaných 292 žiakov, do prvej triedy nastúpilo 29 prvákov, v správe je uvedená štruktúra zamestnancov. Centrum voľného času má 180 žiakov, Školský klub detí 63 žiakov, Školská jedáleň má k 01.09.2013

nahlásených 319 stravníkov. V školskej jedálni boli vymenené okná v hodnote cca 6.000,-€. Základná umelecká škola v Nemšovej Ul. Ľuborčianska má k 01.09.2013 celkovo 650 žiakov. Do 1. ročníka nastúpilo 170 žiakov. Počas prázdnin sa v ZUŠ vymenila sanitačná technika, vymaľovali sa triedy, zakúpil sa nábytok, všetko v hodnote cca 4.000,-€.

V. Muntágová DiS.art uviedla, že by chcela v škole skvalitniť výučbu. Rozbieha sa tanečný odbor, rozbieha sa družba na ZŠ a MŠ. Chce, aby škola mala dychový orchester, spevácky zbor, rozbieha spoluprácu s DH Nemšovanka, chce sa zúčastňovať svojím programom na kultúrnych akciách poriadaných mestom. Chce tento rok zorganizovať veľké koncerty v kostole a v KC spojené s výstavou prác detí, ďalej rôzne tanečné súťaže a podobne.

Ing. Bagin uviedol, že je vidieť, že je zmena na ZUŠ Nemšová, že je nová riaditeľka.

A.Krchňávek ako predseda komisie kultúry a športu poblahoželel novej riaditeľke ZUŠ a poprial jej všetko dobré do ďalšej práce a vyzval ju k spolupráci pri akciách poriadaných mestom a bolo jej ústretové.

V. Muntágová DiS.art za priania poďakovala.

Ing. Bagin informoval o možnosti štúdia na Srednej škole sklárskej v Lednických Rovniach.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová schválilo 10 hlasmi schválilo súhrnnú informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno –vzdelávacieho procesu školského roka 2013/2014 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová, vrátane jednotlivých správ. Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2013/2014 Materskej školy, Odbojárov 177/8A, Nemšová, informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2013/2014 Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová, informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2013/2014 Základnej umeleckej školy, Ľuborčianska 2, Nemšová. F. Begán a Ing. Bednáriková nehlasovali.

10. Zriadenie rozpočtovej organizácie mesta: Materská škola, so sídlom Ul. Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že legislatíva nám ukladá z tých subjektov, ktoré majú elokované pracoviská vytvoriť právny subjekt. MŠ má tri elokované triedy a takto sú aj zapísané do siete škôl. Pokiaľ by tento subjekt nebol právnym subjektom, potom by tieto elokované triedy zanikli. Elokované triedy sú v Nemšovej na Záhumní, v m. č. Ľuborča a v m. č. Kľúčové. Je preto potrebné k 01.01.2014 zriadiť rozpočtovú organizáciu. Navrhla zriadiť samostatnú rozpočtovú organizáciu so sídlom v Nemšovej na Ul. Odbojárov č. 177/8A. K 01.01.2014 sa zabezpečia všetky záležitosti súvisiace so zriadením rozpočtovej organizácie, t. j. zriadenie účtu, prechod majetku a následne by MŠ začala hospodáriť ako samostatný právny subjekt. Do r. 2015 by bola uzatvorená zmluva medzi mestom Nemšová a novým právnym subjektom, aby jej všetky organizačné, personálne a mzdové záležitosti vykonávali zamestnanci mestského úradu. Súčasťou materiálu je aj zriaďovacia listina, táto bola uvedená: MŠ so sídlom na adrese Ul. Odbojárov 177/8. Do konca t.r. na základe rozhodnutia o vydaní orientačného a súpisného čísla bude toto zmenené na Ul. Odbojárov 177/8A. V súčasnosti je však MŠ takto zaradená do siete škôl.

Ing. Moravčík sa informoval na prerokovanie tohto materiálu v komisii kultúry a športu a na prednesenie stanoviska predsedom komisie.

A.Krchňávek uviedol, že materiál bol prerokovaný na pondelňajšom zasadnutí komisie, kde bola prítomná aj prednostka úradu. Členovia komisie zobrali informáciu na vedomie, dnes sa materiál predkladá.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 8 hlasmi schválilo v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 19 ods. 7 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zriadenie samostatnej rozpočtovej organizácie Mesta Nemšová : Materská škola, sídlo ul. Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová, s termínom k 01.01.2014 a zriaďovaciu listinu Materskej školy, so sídlom ul. Odbojárov 177/8A, 914 41 Nemšová. MsZ v Nemšovej uložilo prednostke Mestského úradu v Nemšovej a riaditeľke

Materskej školy, Odbojárov 8 v Nemšovej, zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace so zriadením rozpočtovej organizácie. Ing. Duvač sa hlasovania zdržal. MUDr. Daňo, F. Begáň a J. Gabriš nehlasovali.

11. Majetkové záležitosti:

a) majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod prečerpávacou stanicou v Ľuborči

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že na pozemku parc. KN-E č. 288/31 zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1078 m², k.ú. Ľuborča, je postavená prečerpávacia stanica. Podľa geometrického plánu 31321704-553/2007 vyhotoveného Ing. Miroslavom Masárom ešte v roku 2007 ide o pozemok o výmere 16 m² (parc. KN-C č. 376/3 zastavané plochy, k.ú. Ľuborča). Dôvodom odkúpenia tohto pozemku je potreba prečerpávaciu stanicu urýchlene skolaudovať, pretože už je dokončená. Navrhnutá odkupná cena 22 €/m² je rovnaká ako pri odkúpení pozemkov pod kotolňou v Nemšovej.

Ing. Bednáriková poznamenala, že z komisie finančnej vyplynulo, aby sa schválilo aj právo prístupu na pozemok.

Ing. Duvač sa informoval na právo prístupu.

Ing. Mgr. Vyhňár poznamenal, že MsZ neschvaľuje vecné bremeno na cudzom pozemku. Avšak tento problém sa bude riešiť.

Ing. Bednáriková uviedla, že aby sa nestal podobný prípad ako v Klúčovom.

Ing. Duvač reagoval, že: “ Takéto závažné veci by sa v materiáloch mali predkladať kompletne. Ak majiteľ zabráni prístup, nebude možné vykonávať na prečerpávacej stanici údržbu.”

Ing. Mgr. Vyhňár poznamenal, že: “ Túto problematiku bude riešiť mesto s vlastníkmi, nie v MsZ.”

J. Gabriš reagoval, že: “ Táto problematika by sa mala vyriešiť teraz na MsZ, lebo je tam viac vlastníkov. Čo ak ostatní svoj podiel predajú?”

Ing. Gabriš odpovedal, že toto sa dostane do kúpnej zmluvy.

Ing. Duvač ďalej reagoval, že: “ V materialoch mala byť poznámka, že sa nejedná len o cca 16 m², ale je tam aj nejaká náväznosť, aby sa mesto nedostalo do problému.”

Poslanci MsZ viedli debatu k danej problematike.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 9 hlasmi schválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemku parc. KN-C č. 376/3 zastavané plochy o výmere 16 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 31321704-553/2007 na oddelenie pozemku p.č. 376/3 a určenie vlastníckych práv k nemu, GP vyhotovený Ing. Miroslavom Masárom dňa 17.09.2007, autorizačne overený Ing. Miroslavom Masárom dňa 19.09.2007, úradne overený Správou katastra v Trenčíne dňa 26.09.2007 pod č. j. 667/07. Pozemok parc. KN-C č. 376/3 zastavané plochy o výmere 16 m², k.ú. Ľuborča, bol odčlenený z pozemku parc. KN-C č. 376 zastavané plochy o výmere 886 m², k.ú. Ľuborča, LV nezaložený, vlastníctvo je evidované v E-registri na pozemku parc. KN-E č. 288/31 zastavané plochy o výmere 1 078 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1372, vlastníctvo tohto pozemku : Ján Vavruš, Pod hájom 1358/134-16, 018 41 Dubnica nad Váhom ... 1/20-ina, Helena Bakošová, Závadská 780/43, 914 41 Nemšová ... 9/20-ín, Mária Pšeneková, Pod hájom 1091/68, 018 41 Dubnica nad Váhom ... 10/20-ín a to formou odkúpenia uvedených podielov za cenu max. 22,00 € / m². MsZ v Nemšovej odporučilo primátorovi mesta rokovať so spoluvlastníkmi pozemku parc. KN-E č. 288/31 zastavané plochy o výmere 1 078 m², k.ú. Ľuborča, za účelom majetkovoprávneho vyporiadania (odkúpenia) pozemku parc. KN-C č. 376/3 zastavané plochy o výmere 16 m², k.ú. Ľuborča a rokovať o práve prístupu na príslušný pozemok v prospech správcu siete. Ing. Moravčík a Ing. Duvač sa hlasovania zdržali. P. Chmelina nehlasoval.

11. Majetkové záležitosti:

b) odpredaj pozemku ... ul. Janka Palu

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že spoločnosti S Plus, s.r.o. Nemšová, COM-PA, s.r.o. Nemšová a Magdaléna Mazanovská, Nemšová požiadali mesto Nemšová o odkúpenie pozemkov parc. KN-C č. 77/5 zastavané plochy o výmere 12 m², parc. KN-C č. 77/4 zastavané plochy o výmere 23 m², parc. KN-C č. 77/3 zastavané plochy o výmere 7 m². Všetky pozemky sú vedené Správou katastra Trenčín na LV 1,

vlastníctvo mesto Nemšová v 1/1 –ine. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli ich stavby Obchodno – prevádzkový objekt, s.č. 48 v Nemšovej. Pozemky majú oplotené, dlhodobo ich užívajú. Do ich pozemku sa dostali zrejme nesprávnym vytýčením hraníc pôvodného pozemku už pri samotnej výstavbe objektu. Tento posun zistili až v tomto roku pri opätovnom vytýčení hraníc ich pozemkov. Je to objekt bývalého Striebra. Ide o pozemky v šírke 0,5 až 1,2 m po ľavom okraji ich pozemkov. Pozemok žiadajú odpredať podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to do podielového spoluvlastníctva : spoločnosti S PLUS, s.r.o., Záhumnie 23, 914 41 Nemšová, IČO 36299081, spoluvlastnícky podiel 31/100-ín, spol. COM-PA, s.r.o., Janka Palu 29, 914 41 Nemšová, IČO 46340408 spoluvlastnícky podiel 35/100-ín a Magdaléna Mazanovská, bytom Záhumnie 1124/11, 914 41 Nemšová spoluvlastnícky podiel 34/100-ín.

Ing. Bednáriková uviedla, že: „ Spolu s Ing. Duvačom a Ing. Prílesanovou boli na tvaromiestnej obhliadke a konštatovali, že veci sa dajú na poriadok. Stálo by za uváženie naplánovať niečo s vedľajšou budovou na Ul. J. Palu , ktorá patrí mestu. Finančná komisia odporúča pozemky odpredať.“

Ing. Bagin poznamenal, že : „ Čo v prípade, že sa im bude zdať vysoká cena.?”

Ing. Gabriš reagoval, že budú platiť nájom.

MUDr. Daňo dodal, že: „ Cena je na centrum mesta prijateľná.“

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 12 hlasmi schválilo pozemky parc. KN-C č. 77/5 zastavané plochy o výmere 12 m², parc. KN-C č. 77/4 zastavané plochy o výmere 23 m², parc. KN-C č. 77/3 zastavané plochy o výmere 7 m², pozemky, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 45682925-01/2013 na zameranie stavby na p.č. 75/3, 77/3 a na oddelenie pozemku p.č. 75/4, 77/4-5, vyhotovený Ing. Janou Masárovou dňa 22.02.2013, autorizačne overený Ing. Miroslavom Masárom dňa 22.02.2013, úradne overený Správou katastra v Trenčíne dňa 04.04.2013 pod č. j. 173/13, oddelením z pozemkov : parc. KN-C č. 75 zastavané plochy o výmere 1270 m², parc. KN-C č. 77 zastavané plochy o výmere 661 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta. Spôsob naloženia s pozemkami parc. KN-C č. 77/5 zastavané plochy o výmere 12 m², parc. KN-C č. 77/4 zastavané plochy o výmere 23 m², parc. KN-C č. 77/3 zastavané plochy o výmere 7 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová : odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to do podielového spoluvlastníctva : spoločnosť S PLUS, s.r.o., Záhumnie 23, 914 41 Nemšová, IČO 36299081 spoluvlastnícky podiel 31/100-ín, spoločnosť COM-PA, s.r.o., Janka Palu 29, 914 41 Nemšová, IČO 46340408 , spoluvlastnícky podiel 35/100-ín, Magdaléna Mazanovská, bytom Záhumnie 1124/11, 914 41 Nemšová spoluvlastnícky podiel 34/100-ín, za dohodnutú kúpnu cenu pre všetky pozemky 40,00 € / 1m², čo pri výmere odpredávaných pozemkov spolu 42 m² (12m² + 23m² + 7m²) predstavuje kúpnu cenu spolu vo výške 1 680,00 €, slovom jedentisíc šesťstoosemdesiat eur [(12m²x40€)+(23m²x40€)+(12m²x40€)]. Kupujúci vzhľadom na veľkosti odpredávaných spoluvlastníckych podielov uhradia kúpnu cenu nasledovne : spoločnosť S PLUS, s.r.o., Záhumnie 23, 914 41 Nemšová, IČO 36299081 (spoluvlastnícky podiel 31/100-ín) ... kúpna cena 520,80 €, spoločnosť COM-PA, s.r.o., Janka Palu 29, 914 41 Nemšová, IČO 46340408 (spoluvlastnícky podiel 35/100-ín) ... kúpna cena 588,00 €, Magdaléna Mazanovská, bytom Záhumnie 1124/11, 914 41 Nemšová (spoluvlastnícky podiel 34/100-ín).. kúpna cena 571,20 €. Podmienky odpredaja : odpredaj za cenu 40 €/ m², úhrada kúpnej ceny kupujúcimi pri podpise kúpnej zmluvy, úhrada geometrického plánu na odčlenenie pozemkov(GP č.45682925-01/2013) kupujúcimi, úhrada správneho poplatku 66 € za návrh na vklad vlastníckych práv do KN kupujúcimi (každý po 22 €) pri podpise kúpnej zmluvy, odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

11. Majetkové záležitosti:

c) odpredaj pozemku ... parc. KN-C č. 603/22, k. ú. Nemšová

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 05.09.2013 požiadal o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 603/22 orná pôda o výmere 124 m², k.ú. Nemšová vo vlastníctve mesta Nemšová. Jedná sa o pozemok na ktorom už buduje penzión. Výstavba je schválená. V r. 2010 uzatvoril nájomnú zmluvu, kedy mu bol tento pozemok prenajatý. So súhlasom mesta na tomto pozemku buduje parkovisko, ktoré bude slúžiť aj pre verejné

účely. Cez predmetný pozemok Ľuboš Švorec na vlastné náklady vybudoval kanalizačnú prípojku, ktorá bude slúžiť i na verejnoprospešné účely – napojenie sa na kanalizáciu príp. stavebníkov na stavby za penziómom. Podľa Územného plánu mesta Nemšová je toto územie určené ako výrobné územie. Z majetkovoprávneho hľadiska by mohli nastať problémy, keby parkovisko a kanalizačnú prípojku vlastnil iný vlastník ako je vlastník pozemku. Odkupná cena bola stanovená na 19,72€/m². Pozemky sa odpredávajú podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Všetky súvisiace náklady s prevodom (správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností, náklady na vyňatie ornej pôdy - súčasný druh pozemku, z poľnohospodárskeho pôdneho fondu ...) kupujúci. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 603/22 orná pôda o výmere 124 m², katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta. Schválilo zámer odpredať pozemok parc. KN-C č. 603/22 orná pôda o výmere 124 m², katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová a to podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa), a to Ľubošovi Švorcovi, bytom Jozefa Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová. Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa: 1. Predmetný pozemok má Ľuboš Švorec v nájme od roku 2010, kedy podľa nájmovej zmluvy 11/2010 mu bol tento pozemok prenajatý. So súhlasom mesta (jedno z ustanovení nájmovej zmluvy) na tomto pozemku buduje parkovisko, ktoré bude slúžiť aj pre verejné účely. Cez predmetný pozemok Ľuboš Švorec na vlastné náklady vybudoval kanalizačnú prípojku, ktorá bude slúžiť i na verejnoprospešné účely - napojenie sa na kanalizáciu príp. stavebníkov na stavby za penziómom. Podľa Územného plánu mesta Nemšová je toto územie určené ako výrobné územie (budovanie priemyslu). Z majetkovoprávneho hľadiska by mohli nastať problémy, keby parkovisko (samotnú jeho stavbu) a kanalizačnú prípojku (líniovú stavbu) vlastnil iný vlastník ako je vlastník pozemku. Podmienky odpredaja : odkupná cena 19,72 € / m², pozemky sa odpredávajú podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, všetky súvisiace náklady s prevodom (správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností, náklady na vyňatie ornej pôdy - súčasný druh pozemku, z poľnohospodárskeho pôdneho fondu ...) hradí kupujúci. Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Časť A/ uznesenia bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, časť B/ uznesenia bola schválená trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

11. Majetkové záležitosti:

d) odpredaj pozemku ... parc. KN-C č. 2512/18, k.ú. Nemšová

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že Ing. Juraj Krchňávek si požiadal o odkúpenie časti pozemku parc. KN-C č. 2512/2 ostatné plochy o celkovej výmere 6929 m² - časti o výmere 31 m² (GP odčlenená parcela KN-C č. 2512/18 zastavané plochy o výmere 31 m²). Dôvodom žiadosti je majetkovoprávne vyporiadanie pozemku, na ktorom si postavil garáž, ktorý užívajú. Ide o časť tzv. Mlynského náhonu, ktorý v roku 2013 mesto odkúpilo od SR – Slovenský vodohospodársky podnik, Bratislava. Ing. Juraj Krchňávek žiada odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (§9a ods. 8 „b) : pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“), nakoľko na pozemku má postavenú garáž. Pri tomto odpredaji nie je potrebný znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku. Je na vôli poslancov za akú cenu sa pozemok odpredá. Predmetná garáž je postavená na 2 pozemkoch : časť garáže na jeho pozemku parc. KNC č. 261/70 (parcela odčlenená z jeho pozemku parc. KN-C č. 269/69, k.ú. Nemšová, LV 3931...získaná kúpou v roku 2010), časť garáže na

mestskom pozemku parc.KN-C č. 2512/18 (parcela odčlenená z mestského pozemku parc. KN-C č. 2512/2, k.ú. Nemšová, LV 1).

P. Chmelina sa informoval: „Prečo je pri žiadostiach rozdielna cena?“

Ing. Bednáriková uviedla, že: „Komisia zvažila, že je pozemok v centre sídliska, je atraktívny.“

A.Krchňávek dodal, že: „Vidím rozdiely v navrhovaných cenách. Musel som potok zaviesť, je tam prechodová cesta. Nezdá sa mi, že by to bol lukratívny pozemok. V minulosti som mal prísľub, že pozemok môžem využiť. Cena za pozemok v rovine je 22,-€ a cena za pozemok – potok je cena 25,-€. Akceptujem to.“

S.Husár navrhol kúpnu cenu 20,-€.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 2512/18 zastavané plochy o výmere 31 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová – pozemok, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2512/2 ostatné plochy o výmere 6929 m² na základe geometrického plánu č. 45682925-56/2013 na zameranie garáže na p.č. 261/70 a 2512/18 vyhotovený Ing. Janou Masárovou dňa 23.08.2013, autorizačne overený Ing. Miroslavom Masárom dňa 23.08.2013 a úradne overený Správou katastra v Trenčíne dňa 03.09.2013 pod č. j. 787/13 ako prebytočný majetok mesta. Spôsob naloženia s pozemkom parc. KN-C č. 2512/18 zastavané plochy o výmere 31m², k.ú. Nemšová : odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za podmienok : odpredaj za cenu 20 € / m², úhrada príslušného geometrického plánu kupujúcim, úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckych práv do KN kupujúcim pri podpise kúpnej zmluvy. Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2512/18 zastavané plochy o výmere 31 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová – pozemok, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2512/2 ostatné plochy o výmere 6929 m² na základe geometrického plánu č. 45682925-56/2013 na zameranie garáže na p.č. 261/70 a 2512/18 vyhotovený Ing. Janou Masárovou dňa 23.08.2013, autorizačne overený Ing. Miroslavom Masárom dňa 23.08.2013 a úradne overený Správou katastra v Trenčíne dňa 03.09.2013 pod č. j. 787/13 a to do výlučného vlastníctva Ing. Juraja Krchňávka, rod. Krchňávek, nar. 22.03.1980, bytom Janka Palu 9/17, 914 41 Nemšová, za dohodnutú kúpnu cenu 20,00 €/m², čo pri výmere odpredávaného pozemku 31 m² predstavuje kúpnu cenu vo výške 620,00 €, slovom šesťstodvadsať eur. A.Krchňávek sa hlasovania zdržal.

11. Majetkové záležitosti:

e) vecné bremeno ... Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing Gabriš uviedol, že dňa 21.03.2012 Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej v súlade s Článkom 12 a Článkom 13 ods. 1 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová schválilo zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena pre rekonštrukciu elektrickej distribučnej siete a následného pripojenia nových odberných miest v Nemšovej – Trenčianska Závada, časť Lažteky (Richard Pavlikovský) podľa projektu : Demontáž vzdušného vedenia NN a Rozšírenie siete NN“, a to v prospech spoločnosti Západoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, na uloženie inžinierskych sietí na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nemšová : parc. KN-C č. 522 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 412 m², pozemok vedený na liste vlastníctva (LV) 853, k. ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, list vlastníctva vedený Správou katastra v Trenčíne pre katastrálne územie Trenčianska Závada, parc. KN-C č. 1059 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 002 m², pozemok vedený na liste vlastníctva (LV) 853, k. ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, list vlastníctva vedený Správou katastra v Trenčíne pre katastrálne územie Trenčianska Závada. Vecné bremeno spočíva : zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie, modernizácia a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia v práve vstupu, prechodu a prístupu na tento pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby a opráv ERZ v určenom rozsahu, obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike. Nakoľko : rekonštrukcia el. siete

v Trenčianskej Závade je dokončená, stavba geodetom zameraná, je potrebné vecné bremeno zavkladať a najmä od 01.01.2013 sa zmenili vnútorné pomery v spoločnosti Západoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, ktoré priniesli aj zmenu názvu spoločnosti, je potrebné zmeniť názov oprávneného z vecného bremena na : Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou : Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 35 823 551.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 139 zo dňa 21.03.2012, a to nasledovne: v časti A/ schvaľuje, ods. 1 sa mení oprávnený z vecného bremena zo Západoslovenská energetika–Distribúcia,a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518 na oprávneného z vecného bremena : Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou : Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 35 823 551.

11. Majetkové záležitosti:

f) vecné bremeno ... Štefan Koníček

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že Štefan Koníček, bytom ul. Bottova 11, 914 41 Nemšová, si podal dňa 20.05.2013 žiadosť č. j. 619/13 o zriadenie vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí) na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová - na plánovanú elektrickú prípojku k jeho chatke. Oba pozemky sú miestne účelové komunikácie (KN-C č. 2357 a 2397). Presná dĺžka inžinierskych sietí bude daná po uložení el. prípojky a vypracovaní geometrického plánu skutočného stavu, predpokladaná je v dĺžke 107 metrov. Pán Koníček si podal žiadosť o zriadenie vecného bremena aj v prospech jeho detí, no výlučným vlastníkom chatky, pre ktorú sa zriaďuje NN-prípojka, je len on (LV 2318, k.ú. Ľuborča). Podmienky zriadenia vecného bremena: sú uvedené v uznesení.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová, zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Štefana Koníčka, rod. Koníček nar. 25.04.1935, bytom ul. Bottova 11, 914 41 Nemšová, a to na uloženie inžinierskych sietí (zabudovanie NN el. prípojky) na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve v 1/1-ine Mesta Nemšová : parc. KN-C č. 2357 zastavané plochy o výmere 2251 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106, vlastníctvo v 1/1-ine Mesta Nemšová, parc. KN-C č. 2397 zastavané plochy o výmere 953 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106, vlastníctvo v 1/1-ine Mesta Nemšová. Vecné bremeno spočíva : zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení (nízkonapäťová el. prípojka), užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie, modernizácia a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia, v práve vstupu, prechodu a prístupu na tento pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby a opráv ERZ v určenom rozsahu, obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike. Vecné bremeno sa zriaďuje pre inžiniersku stavbu „Prípojka NN pre záhradnú chatku – Štefan Koníček“. Chatka je v jeho súkromnom vlastníctve, prípojka bude vybudovaná v ryhe hĺbky 800 mm v nespevnenej časti poľnej komunikácie. Prejazd cez komunikáciu po zabudovaní el. prípojky nebude žiadnym spôsobom obmedzený. Predpokladaná dĺžka inžinierskych sietí cez pozemky mesta Nemšová: cca 107 m . Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí budúci oprávnený z vecného bremena, poplatok za geometrický plán (zameranie sietí) znáša oprávnený z vecného bremena.

11. Majetkové záležitosti:

g) vecné bremeno ... Prošňanský Dušan a Prošňanská Jaroslava

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že Dušan Prošňanský, bytom Školská 508/14 a Jaroslava Prošňanská, rod. Mačinová, nar. 22.04.1980, bytom Bottova 1038/8 si podali dňa 26.08.2013 žiadosť č. j...../13 o zriadenie vecného bremena : uloženie inžinierskych sietí na pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová - parc. KN-C č. 2516/12 vodné plochy o celkovej výmere 1865 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na liste vlastníctva (LV) 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Vecné ... pre vodovodnú prípojku k stavbe rozostavaný rodinný dom (LV 3400, k.ú. Nemšová). Práve strpieť a umožniť vstup, prechod a prejazd oprávneným osobám z vecného bremena a nimi označených osôb peši i motorovými vozidlami na pozemok parc. KN-C č. 2516/12 vodné plochy o celkovej výmere 1865 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na liste vlastníctva (LV) 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Presná dĺžka inžinierskych sietí bude daná po vypracovaní geometrického plánu skutočného stavu, predpokladaná je v dĺžke 11 metrov. Podmienky zriadenia vecného bremena : sú uvedené v uznesení. Ďalšie informácie : manželia Prošňanskí majú v tejto lokalite majú postavený rodinný dom. V roku 2011, pri začatí stavby rodinného domu), žiadali časť mestského pozemku parc. KN-C č. 2516 o výmere cca 340 m² odkúpiť. Z rôznych dôvodov (najmä budúce využitie tohto mestského pozemku na zámenu za pozemky pod plánovanou miestnou komunikáciou z opačnej strany ich rodinného domu), sa im pozemok neodpredal,. Len prenajal – na vybudovanie vodovodnej prípojky a právo vstupu a prechodu dané nájomnou zmluvou. Podľa návrhu využitia územia časti Nemšová – IBV Ohrádky z roku 1999, je plánovaná miestna verejná komunikácia z opačnej strany rodinného domu manželov Prošňanských, ako je predmetný mestský pozemok parc. KN-C č. 2516/12. Preto je navrhnuté vecné bremeno len do doby skolaudovania plánovanej miestnej komunikácie – potom tento pozemok môže mesto inak využiť (odpredať, zameniť). Zablockovať ho ťarchou „na dobu neurčitú zriadenie práva prechodu, vstupu ...“ by veľmi obmedzili ďalšie možné aktivity s týmto pozemkom. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová. Zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Dušana Prošňanského, rod. Prošňanský, nar. 25.01.1977, bytom Školská 508/14 a Jaroslavy Prošňanskej, rod. Mačinová, nar. 22.04.1980, bytom Bottova 1038/8 na uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. KN-C č. 2516/12 vodné plochy o celkovej výmere 1865 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na liste vlastníctva (LV) 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Vecné bremeno sa zriaďuje pre vodovodnú prípojku k stavbe rozostavaný rodinný dom (LV 3400, k.ú. Nemšová). Vecné bremeno spočíva: zriadenie a uloženie vodovodného potrubia – prípojky, právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetný pozemok za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodného potrubia – prípojky, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia oprávnení, z vecného bremena, po realizačné zameranie vrátane vyhotovenia príslušného geometrického plánu dá, vyhotoviť a geometrický plán uhradia budúci oprávnení z vecného bremena. Zriadenie vecného bremena v prospech Dušana Prošňanského, rod. Prošňanský, nar. 25.01.1977, bytom Školská 508/14 a Jaroslavy Prošňanskej, rod. Mačinová, nar. 22.04.1980, bytom Bottova 1038/8 spočívajúce v práve strpieť a umožniť vstup, prechod a prejazd oprávneným osobám z vecného bremena a nimi označených osôb peši i motorovými vozidlami na pozemok parc. KN-C č. 2516/12 vodné plochy o celkovej výmere 1865 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na liste vlastníctva (LV) 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Predpokladaná dĺžka prípojky cez pozemok mesta : cca 11 m. Podmienky zriadenia vecného bremena : zriadenie vecného bremena do doby skolaudovania verejnej komunikácie, ktorou bude umožnený vstup, prechod a prejazd oprávneným osobám z vecného bremena a nimi označených osôb peši i motorovými vozidlami na pozemky parc. KN-C č. 3844/1, 3844/2 a 3844/3, bezodplatne, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia oprávnení z vecného bremena, zameranie predmetnej časti pozemku parc. KN-C č. 2516/12 vodné plochy o celkovej výmere 1865 m², k.ú. Nemšová, dá vyhotoviť a geometrický plán uhradia budúci oprávnení z vecného bremena.

11. Majetkové záležitosti:

h)vecné bremeno ... Ľuboš Švorec

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol k časti A/ ods. 1 : uznesenie MsZ č. 49 zo dňa 27.06.2011 je bezpredmetné z viacerých dôvodov : mení sa oprávnený z vecného bremena, zmenil sa pôvodný projekt uloženia inžinierskych sietí, na základe čoho bola menená trať uloženia sietí (menia sa parcely) a aj druh inžinierskych sietí (plynovod majú ťahaný cez iné pozemky). K časti A/ ods. 2 : ide o štandardné zriadenie vecného bremena. Dĺžka inžinierskych sietí (kanalizačnej prípojky) je podľa už vyhotoveného zamerania a GP cez pozemky parc. KN-C č. 603/1, 603/6, 603/16 a 603/22 ... 67,13 bežných metrov. Za pozemkom parc. KN-C č. 603/22 v dĺžke cca 2 metre je kanalizačná prípojka ukončená uzáverom s možnosťou nadpojenia kanalizačnej prípojky na ďalšie pozemky. Podmienky zriadenia vecného bremena: sú uvedené v uznesení.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi schválilo zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 49 zo dňa 27.06.2011 v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová, zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti catering servis s.r.o., Jozefa Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová, IČO 47 147 024, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28179/R, na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch : parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m², parc. KN-C č. 603/6 ostatné plochy o výmere 317 m², parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m², parc. KN-C č. 603/22 orná pôda o výmere 124 m², všetky pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Správou katastra v Trenčíne na liste vlastníctva (LV) 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Vecné bremeno sa zriaďuje pre vodnú stavbu „SO 202 Kanalizácia“ (kanalizačná prípojka) k stavbe „ Penzión Kingo Nemšová, p.č. 603/1“ v Nemšovej. Vecné bremeno spočíva : zriadenie a uloženie kanalizačného potrubia – prípojky, právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačného potrubia, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena: doba neurčitá, bezodplatne, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu uhradí oprávnený z vecného bremena.

11. Majetkové záležitosti:

i) vecné bremeno ... Jaroslav Vavro

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že Jaroslav Vavro bytom Dvorecká 18, 914 41 Nemšová, si podal dňa 24.07.2013 žiadosť č. j. 848/13 o zriadenie vecného bremena (uloženie inžinierskych sietí) na pozemkoch vo vylučnom vlastníctve mesta Nemšová - na plánovanú elektrickú prípojku k jeho chatke. Dva pozemky sú miestne účelové komunikácie (KN-C č. 2357 a 2397) a jeden pozemok je záhrada, na ktorej má postavenú chatku (KN-C č. 2351/2).

Presná dĺžka inžinierskych sietí bude daná po uložení el. prípojky a vypracovaní geometrického plánu skutočného stavu, predpokladaná je v dĺžke 150 metrov.

Podmienky zriadenia vecného bremena : sú uvedené v uznesení.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová, zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Jaroslava Vavru, rod. Vavro, nar. 24.05.1958, bytom ul. Dvorecká 18, 914 41 Nemšová, a to na uloženie inžinierskych sietí (zabudovanie NN el. prípojky) na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve v 1/1-ine Mesta Nemšová : parc. KN-C č. 2357 zastavané plochy o výmere 2251 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106, vlastníctvo v 1/1-ine Mesta Nemšová, parc. KN-C č. 2397 zastavané plochy o výmere 953 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106, vlastníctvo v 1/1-ine Mesta Nemšová, parc. KN-C č. 2351/2 trvalé trávne porasty o výmere 930 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106, vlastníctvo v 1/1-ine Mesta Nemšová. Vecné bremeno spočíva : zriadenie a uloženie elektroenergetických

stavieb a zariadení (nízkonapäťová el. prípojka), užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie, modernizácia a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia, v práve vstupu, prechodu a prístupu na tento pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby a opráv ERZ v určenom rozsahu, obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike. Vecné bremeno sa zriaďuje pre inžiniersku stavbu „Prípojka NN pre záhradnú chatku – Jaroslav Vavro“. Chatka je v jeho súkromnom vlastníctve, prípojka bude vybudovaná v ryhe hĺbky 800 mm v nespevnenej časti poľnej komunikácie. Prejazd cez komunikáciu po zabudovaní el. prípojky nebude žiadnym spôsobom obmedzený. Predpokladaná dĺžka inžinierskych sietí cez pozemky mesta Nemšová : cca 150 m. Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia budúci oprávnení z vecného bremena, poplatok za geometrický plán (zameranie sietí) znáša oprávnený z vecného bremena. Ing. Moravčík nehlasoval.

11. Majetkové záležitosti:

j) zámena pozemkov ... k. ú. Trenčianska Závada

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 20.08.2013 bola Mestu Nemšová doručená žiadosť č. j. MsÚ/940/13 na zámenu pozemkov z vlastníctva spoločnosti VAGRICOL & Co., s.r.o., Kúty 1459/20, 914 41 Nemšová, IČO 34 148 876, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sr., zložka č. 1298/R. do vlastníctva Mesta Nemšová a naopak. Ide o pozemky uvedené v uznesení časť B/. Predmetnou zámenou by do vlastníctva Mesta Nemšová prešli pozemky, resp. ich podiely o výmere 7 045 m² z vlastníctva spoločnosti VAGRICOL & Co., s.r.o. a z vlastníctva Mesta Nemšová do vlastníctva spoločnosti VAGRICOL & Co., s.r.o. pozemky o výmere 7 030 m². Predmetnou zámenou by podľa znaleckých posudkov (ZP č. 21/2013 a ZP č. ... /2013) prešli do vlastníctva Mesta Nemšová pozemky, resp. ich podiely v hodnote 3 300 € z vlastníctva spoločnosti VAGRICOL, s.r.o., a z vlastníctva Mesta Nemšová do vlastníctva spoločnosti VAGRICOL, s.r.o., pozemky v hodnote 3 300 €. Ďalšie informácie : pozemky vo vlastníctve mesta (parc. KN-C č. 413, 414, 440, 441 a 442) sa nachádzajú po pravej strane ul. Zavadskej pred vstupom do Trenčianskej Závady - vo vzdialenosti 400 až 750 metrov pred vstupom do Trenčianskej Závady. Ide o pás pozemkov v šírke 18 až 21 metrov, v celkovej dĺžke cca 350 metrov. Pozemok parc. KN-C č. 716 je súčasťou ornej pôdy v lokalite Nad Záhradami, vo vzdialenosti cca 425 metrov juhozápadným smerom od kultúrneho domu. Pozemky vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve spoločnosti VAGRICOL, s.r.o., sú pozemkami, na ktorých sa nachádza : verejné pohrebisko v mestskej časti Nemšová - Trenčianska Závada, vrátane kaplnky a prístupových chodníkov, kultúrny dom v Trenčianskej Závade, verejná miestna komunikácia k pohrebisku a kultúrnemu domu, márnica, detské ihrisko. Predmetnou zámenou by sa mesto stalo vlastníkom, resp. spoluvlastníkom záujmových pozemkov (cintorín, detské ihrisko, pozemok pod kaplnkou, pod kultúrnym domom, miestna komunikácia ...) v podiele cca 66 %. V prípade uskutočnenej zámeny je možnosť zo strany mesta (už ako podieloví spoluvlastníci) žiadať od Slovenského pozemkového fondu vydanie podielov na tých pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve SPF, resp. kde SPF vykonáva zákonnú správu pri nezistených vlastníkoch. Cca 95% pozemkov spoločnosti VAGRICOL, s.r.o., sa nachádzajú v intraviláne (pri cintoríne je hranica extravilánu a intravilánu) , všetky pozemky mesta sú v extraviláne. Uviedol, že sa jedná o prvý krok, schvaľuje sa len zámer na zámenu, na ďalšom MsZ sa bude musieť schváliť samotná zámena pozemkov. Žiadosť bola prerokovaná na finančnej komisii, v komisii výstavby ako aj v mestskom výbore v Trenčianskej Závade. MsV Trenčianska Závada s touto výmenou súhlasil z dôvodu vysporiadania cintorína.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo v zmysle Článku 12, ods. 5, písm. b/ VZN č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová pozemky

p.č.	LV	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	výmera	vlastníctvo Mesta Nemšová
1	853	KN-C č. 413	orná pôda	2 001 m ²	1/1
2	853	KN-C č. 414	orná pôda	499 m ²	1/1
3	853	KN-C č. 440	trvalé trávne porasty	1 500 m ²	1/1

4	853	KN-C č. 441	trvalé trávne porasty	1 018 m ²	1/1
5	853	KN-C č. 442	trvalé trávne porasty	1 000 m ²	1/1
6	853	KN-C č. 716	orná pôda	1 012 m ²	1/1

všetky pozemky k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Správou katastra v Trenčíne na LV č. 853 pre k. ú. Trenčianska Závada, vlastník v 1/1-ine mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová. MsZ v Nemšovej schválilo zámer zameniť pozemky

(Tabuľka 1.1)

p.č.	LV	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	výmera	vlastníctvo Mesto Nemšová
1	853	KN-C č. 413	orná pôda	2 001 m ²	1/1
2	853	KN-C č. 414	orná pôda	499 m ²	1/1
3	853	KN-C č. 440	trvalé trávne porasty	1 500 m ²	1/1
4	853	KN-C č. 441	trvalé trávne porasty	1 018 m ²	1/1
5	853	KN-C č. 442	trvalé trávne porasty	1 000 m ²	1/1
6	853	KN-C č. 716	orná pôda	1 012 m ²	1/1

všetky pozemky k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Správou katastra v Trenčíne na LV č. 853 pre k. ú. Trenčianska Závada, vlastník v 1/1-ine mesto Nemšová za pozemky

(Tabuľka 1.2)

p.č.	LV	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	výmera	vlastníctvo VAGRICOL&Co., s.r.o.
1	168	KN-E č. 536/3	orná pôda	28 m ²	1/1
2	168	KN-E č. 537/3	orná pôda	40 m ²	1/1
3	168	KN-E č. 538/3	orná pôda	85 m ²	1/1
4	168	KN-E č. 539/4	orná pôda	349 m ²	1/1
5	168	KN-E č. 550/12	orná pôda	327 m ²	1/1
6	168	KN-E č. 550/13	orná pôda	96 m ²	1/1
7	168	KN-E č. 550/14	orná pôda	37 m ²	1/1
8	168	KN-E č. 564/1	orná pôda	128 m ²	1/1
9	215	KN-E č. 542/2	orná pôda	725 m ²	28/30
10	215	KN-E č. 562/2	trvalé trávne porasty	149 m ²	28/30
11	251	KN-E č. 546/2	orná pôda	307 m ²	6/18
12	251	KN-E č. 546/3	orná pôda	41 m ²	6/18
13	251	KN-E č. 546/4	orná pôda	111 m ²	6/18
14	251	KN-E č. 584/1	orná pôda	42 m ²	6/18
15	274	KN-E č. 547/2	orná pôda	195 m ²	2591/2800
16	274	KN-E č. 547/3	orná pôda	30 m ²	2591/2800
17	274	KN-E č. 547/4	orná pôda	42 m ²	2591/2800
18	338	KN-E č. 552/2	orná pôda	223 m ²	68/70
19	338	KN-E č. 552/4	orná pôda	11 m ²	68/70
20	338	KN-E č. 589/1	orná pôda	12 m ²	68/70
21	387	KN-E č. 543/2	orná pôda	376 m ²	153/240
22	387	KN-E č. 565/1	orná pôda	57 m ²	153/240
23	387	KN-E č. 592/1	orná pôda	5 m ²	153/240
24	394	KN-E č. 582/1	orná pôda	113 m ²	1481/1536
25	394	KN-E č. 583/1	orná pôda	80 m ²	1481/1536
26	399	KN-E č. 548/2	orná pôda	236 m ²	1289/4608
27	399	KN-E č. 548/4	orná pôda	48 m ²	1289/4608
28	412	KN-E č. 540/3	orná pôda	719 m ²	47203/93600
29	419	KN-E č. 549/2	orná pôda	253 m ²	33265/75600
30	419	KN-E č. 549/4	orná pôda	50 m ²	33265/75600
31	421	KN-E č. 585/1	orná pôda	25 m ²	373/504
32	421	KN-E č. 587/1	orná pôda	10 m ²	373/504
33	423	KN-E č. 545/2	orná pôda	250 m ²	26195/32760

34	423	KN-E č. 545/4	orná pôda	103 m ²	26195/32760
35	425	KN-E č. 553/2	orná pôda	368 m ²	2551/4032
36	425	KN-E č. 553/4	orná pôda	9 m ²	2551/4032
37	425	KN-E č. 588/1	orná pôda	9 m ²	2551/4032
38	430	KN-E č. 530/3	orná pôda	20 m ²	107/144
39	430	KN-E č. 544/2	orná pôda	308 m ²	107/144
40	430	KN-E č. 544/3	orná pôda	1 m ²	107/144
41	430	KN-E č. 559/2	trvalé trávne porasty	122 m ²	107/144
42	430	KN-E č. 566/1	trvalé trávne porasty	15 m ²	107/144
43	430	KN-E č. 586/1	orná pôda	20 m ²	107/144
44	430	KN-E č. 593/1	orná pôda	5 m ²	107/144
45	459	KN-E č. 554/2	orná pôda	311 m ²	27/32
46	459	KN-E č. 554/4	orná pôda	1 m ²	27/32
47	459	KN-E č. 555/2	trvalé trávne porasty	388 m ²	27/32
48	459	KN-E č. 594/1	orná pôda	4 m ²	27/32
49	483	KN-E č. 556/2	trvalé trávne porasty	149 m ²	24635/32760
50	483	KN-E č. 560/2	trvalé trávne porasty	136 m ²	24635/32760
51	509	KN-E č. 531/3	orná pôda	27 m ²	4849/6552
52	510	KN-E č. 532/3	orná pôda	24 m ²	2911/7200
53	512	KN-E č. 535/3	orná pôda	18 m ²	8/48
54	514	KN-E č. 541/2	orná pôda	589 m ²	113/120
55	515	KN-E č. 550/22	orná pôda	236 m ²	410/450
56	515	KN-E č. 550/24	orná pôda	23 m ²	410/450
57	516	KN-E č. 551/2	orná pôda	173 m ²	329/360
58	516	KN-E č. 551/3	orná pôda	79 m ²	329/360
59	516	KN-E č. 551/4	orná pôda	11 m ²	329/360
60	517	KN-E č. 557/2	trvalé trávne porasty	140 m ²	171/180
61	517	KN-E č. 558/2	trvalé trávne porasty	136 m ²	171/180
62	517	KN-E č. 561/2	trvalé trávne porasty	125 m ²	171/180
63	518	KN-E č. 563/3	trvalé trávne porasty	99 m ²	4815/12600
64	1000	KN-E č. 591/1	orná pôda	3 m ²	3601/7200
65	1003	KN-E č. 545/3	orná pôda	14 m ²	2665/2730
66	1004	KN-E č. 548/3	orná pôda	47 m ²	711838671/716688000
67	1005	KN-E č. 549/3	orná pôda	73 m ²	3465/3600
68	1006	KN-E č. 550/23	orná pôda	101 m ²	5195/5400

všetky pozemky k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, vlastník, resp. spoluvlastník spoločnosť VAGRICOL & Co., s.r.o., Kúty 1459/20, 914 41 Nemšová, IČO 34 148 876, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sr., zložka č.1298/R.a to podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uvedenou zámenou prejdú pozemky uvedené v Tabuľke 1.1 do výlučného vlastníctva spoločnosti VAGRICOL & Co., s.r.o., Kúty 1459/20, 914 41 Nemšová, IČO 34 148 876, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sr., zložka č. 1298/R. a pozemky uvedené v Tabuľke 1.2 do výlučného vlastníctva Mesta Nemšová. Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa: pozemky, uvedené v Tabuľke 1.2, ktoré podľa zámeru majú prejsť do vlastníctva mesta Nemšová, sú pozemky, na ktorých sa nachádza : verejné pohrebisko v mestskej časti Nemšová - Trenčianska Závada, vrátane kaplnky a prístupových chodníkov,kultúrny dom v Trenčianskej Závade, verejná miestna komunikácia k pohrebisku a kultúrnemu domu, detské ihrisko, teda všetko plochy, ktoré výlučne slúžia na verejnoprospešný účel. Pozemky, ktoré mesto zámenou ponúka, sú pozemky určené na poľnohospodársku výrobu. Mesto Nemšová má záujem získať do vlastníctva i ostatné podiely na pozemkoch na uvedených plochách. Jednou z podmienok je aj ich spoluvlastníctvo. Podmienky zámeny : Bezplatná zámena pozemkov (podľa znaleckých posudkov je hodnota prevádzaných pozemkov rovnaká). Pozemky sa zamiňajú v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Všetky súvisiace náklady (správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností, náklady na znalecké posudky, na

predmetný geometrický plán pohrebiska ...) uhradí zmluvná strana, na ktorú mesto plánuje pozemky previesť. Poznámky : Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecne zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby..Časť A/ uznesenia bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, časť B/ uznesenia bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. P. Chmelina sa zdržal hlasovania.

11. Majetkové záležitosti:

k) zámena pozemkov...Ján Koníček

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 24.04.2013, v súvislosti so žiadosťou Jána Koníčka o majetkovoprávne vyporiadanie pozemku parc. KN-C č.2389, k.ú.Ľuborča (pozemku vo vlastníctve 1/1 mesta Nemšová), schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej nasledovné uznesenie č. 257 : „Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej A/ s c h v a ľ u j e pokračovať v príprave na výmenu s tým, že všetky náklady spojené s výmenou pozemkov (znalecké posudky, geometrický plán, zámenná zmluva) by znášal žiadateľ Ján Koníček.“Na základe prijatého uznesenia dalo mesto vypracovať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty mestského pozemku a pozemkov, ktoré sú vlastníctvom Jána Koníčka. Podľa tohto znaleckého posudku (Znalecký posudok č. 15/2013 zo dňa25.06.2013, vypracovaného Ing. Jarmilou Prekopovou, znalcom v odbore Poľnohospodárstvo - odvetvie : odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy) je všeobecná hodnota pozemkov nasledovná :

číslo parcely	LV	k.ú.	druh pozemku	výmera m ²	cena za 1m ² (€)	všeobecná hodnota pozemku (€)
KN-C č. 2389	2106	Ľuborča	trvalý trávny porast	1 751	0,451373	790,35
KN-C č. 2499	1863	Ľuborča	orná pôda	1 326	0,937382	1242,97
KN-C č. 4394	3544	Nemšová	orná pôda	734	1,346065	988,01

Štandardne sa zamieňajú pozemky, ktoré majú rovnakú výmeru a rovnakú, alebo porovnateľnú, všeobecnú hodnotu. Preto pôvodný zámer bol, aby sa zamenili rovnaké výmery pozemkov a aby pozemok mesta nemal nižšiu všeobecnú hodnotu. Teda, že by do vlastníctva mesta prešiel jeden pozemok Jána Koníčka v celosti a z druhého časť, aby výmera zamieňaných pozemkov bola rovnaká – teda 1751 m². Nakoľko katastrálny zákon neumožňuje tzv. drobenie pozemkov, ktoré spadajú do poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) – kam orná pôda patrí, nie je možné ani jeden z dvoch pozemkov Jána Koníčka rozdeliť tak, aby prevádzané výmery jeho pozemkov a pozemku mesta boli rovnaké. (Reálne nie je možné deliť pozemky z PPF v extraviláne, ak delením vzniknú pozemky menšie ako 2 000 m²). Zámerna pozemkov je teda možná len v 2 prípadoch : tak, ako je navrhnuté v uznesení ... jeden pozemok mesta v celosti za 2 pozemky Jána Koníčka v celosti (Ján Koníček súhlasí ak s touto alternatívou, nakoľko pozemok mesta pri záhradnej chatke chce mať v každom prípade vyporiadany ... ústna informácia podaná Ing. Mgr. Rudolfovi Vyhňárovi dňa 14.09.2013) alebo jeden pozemok mesta v celosti za jeden – ten väčší, pozemok Jána Koníčka v celosti. Pri druhej alternatíve je určité riziko, že mesto dostane pozemok menší ako dalo ... dá 1751 m² a dostane 1326 m². Poznámky: všeobecná hodnota pozemkov je vyrátaná v znaleckom posudku metódou polohovej diferenciácie, je stanovená všeobecná hodnota „holých“ pozemkov ako takých, pozemok mesta je v miernom svahu, pozemky Jána Koníčka sú na rovine, to, že mestský pozemok je v súčasnej dobe vhodný na záhradkárске účely a teda z pohľadu využitia a aj lokality zaujímavý (oplotený, upravený, vysadené ovocné stromy, s el. prípojkou ...) je zásluha výlučne rodiny Koníčkovej. Ďalší postup : 18.09.2013 schválenie uznesenia (zámeru ako prípad hodný osobitného zreteľa), min. 15 dní pred ďalším zasadnutím MsZ zverejnenie zámeru, na ďalšom MsZ schválenie samotnej zámeny, vypracovanie zámennej zmluvy (cca do konca novembra).

Žiadosť bola prerokovaná na MsZ Nemšová v mesiaci apríl r. 2013.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 2389 trvalé trávne porasty o výmere 1751 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106 pre k.ú. Ľuborča, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi schválilo zámer zameniť pozemok parc. KN-C č. 2389 trvalé trávne porasty o výmere 1751 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106 pre k.ú. Ľuborča, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová za pozemky parc. KN-C č. 2499 orná pôda o výmere 1326 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1863 a parc. KN-C č. 4394 orná pôda o výmere 734 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 3544, vlastníctvo v 1/1-ine Ján Koníček, Borovského 936/19 v Nemšovej a to podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uvedenou zámenou prejdú pozemky : parc. KN-C č. 2499 orná pôda o výmere 1326 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1863 a parc. KN-C č. 4394 orná pôda o výmere 734 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 3544, do výlučného vlastníctva Mesta Nemšová a pozemok parc. KN-C č. 2389 trvalé trávne porasty o výmere 1751 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 2106 pre k.ú. Ľuborča, do výlučného vlastníctva Jána Koníčka, Borovského 936/19 v Nemšovej. Zdôvodnenie zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa: Predmetný pozemok parc. KN-C č.2389, k.ú. Ľuborča, užíva Ján Koníček viac ako 35 rokov, predtým ho dlhodobo užívali jeho rodičia. Ide teda o dedovizeň, ktorú pôvodne vlastnila rodina Koníčkových. Preto sa Ján Koníček (a aj jeho sestra) dlhé roky správali k pozemku „vlastnícky“ – postavili si na ňom záhradné chatky, pozemok si oplotili, vykopali studňu, zaviedli elektrinu, vysadili stromy ... bohužiaľ pri realizácii ROEP-u a pri pozemkových úpravách v rokoch 2010 až 2011 si majetkovoprávne tento pozemok nevyporiadali a realizátori pozemkových úprav im pričlenili pozemky tam, kde pôvodne ich nevlastnili. A časť pôvodného pozemku, ktorú rodina Koníčková užívala, boli pričlenené do vlastníctva mesta. Ide teda o určité morálne hľadisko – napravenie chyby pri majetkovo-právnom vyporiadaní pozemkov v Ľuborči. Predmetný mestský pozemok mesto Nemšová nikdy nevyužívalo. Podmienky zámeny : Pozemky sa zamieňajú v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Bezplatná zámena pozemkov (podľa znaleckého posudku všeobecná hodnota pozemkov parc. KN-C č. 2499 orná pôda o výmere 1326 m², k.ú. Ľuborča a parc. KN- C č. 4394 orná pôda o výmere 734 m², k.ú. Nemšová, nie je nižšia ako všeobecná hodnota mestského pozemku parc. KN-C č. 2389 trvalé trávne porasty o výmere 1751 m², k.ú. Ľuborča). Po vzájomnej dohode oboch strán : vlastník pozemkov parc. KN-C č. 2499 a parc.KN-C č. 4394 uhradí správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností a náklady na znalecký posudok - pri podpise zámennej zmluvy, mesto Nemšová uhradí náklady na vypracovanie zámennej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckych práv do KN. Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Časť uznesenia A/ ods. 1 a časť uznesenia B/ ods. 1 bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, časť uznesenia B/ ods. 2 bola schválená trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

11. Majetkové záležitosti:

1) informatívna správa o žiadosti o dlhodobý prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta spoločnosti invest consult, s. r. o., M. R. Štefánika 167/16, Považská Bystrica
Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že dňa 19.07.2013 bola doručená Mestu Nemšová žiadosť spoločnosti invest consult, s.r.o., M. R. Štefánika 167/16, 017 01 Považská Bystrica, IČO 43966691, o ich záujme o dlhodobý prenájom pozemkov parc. KN-C č. 938/1 zastavané plochy o výmere 562 m² a parc. KN-C č. 937 záhrady o výmere 1325 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. Ako dôvod uvádzajú : záujem spoločnosti vybudovať na týchto pozemkoch prevádzku mestského marketu Tesco, a.s., kde by boli aj niektoré služby, ktoré by mesto požadovalo. Dlhodobý prenájom (roky presne nešpecifikovali) žiadajú formou symbolického prenájmu, príp. ako formu investičného partnerstva. Na uvedených pozemkoch sa v súčasnej dobe nachádza mestská príspevková organizácia Verejno-prospešné služby, m.p.s., pre ktorú by sa v prípade súhlasu musel nájsť vhodný priestor a presťahovať ju.

Ing. Duvač poznamenal, že na komisii výstavby členovia so žiadosťou uvedenej firmy nesúhlasili. Je potrebné vyriešiť dopravnú štruktúru a parkovanie na Mierovom námestí. Na jednej strane chceme chrániť deti navštevujúce cirkevnú školu osadením dopravných značiek a na strane druhej by sme povolili vjazd nákladným vozidlám zabezpečujúce zásobovanie.

Ing. Bednáriková dodala, že taktiež finančná komisia nedoporučila žiadosti vyhovieť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie informatívnu správu o žiadosti spoločnosti invest consult, s.r.o., M.R.Štefánika 167/16, 017 01 Považská Bystrica, IČO 43966691, o ich záujme o dlhodobý prenájom pozemkov : parc. KN-C č. 938/1 zastavané plochy o výmere 562 m², parc. KN-C č. 937 záhrady o výmere 1325 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová. MsZ 12 hlasmi neschválilo pozemky parc. KN-C č. 938/1 zastavané plochy o výmere 562 m², parc. KN-C č. 937 záhrady o výmere 1325 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ako dočasne prebytočný majetok mesta a neschvaľuje jeho využitie na dlhodobý prenájom.

11. Majetkové záležitosti:

m) vyhlásenie Mestského zastupiteľstva v Nemšovej k úprave katastrálnej hranice medzi katastrálnym územím Ľuborča a katastrálnym územím Nemšová

Predkladal: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol k bodu A/: zo Správy katastra Trenčín prišlo rozhodnutie o nezapísaní zmluve o predaji a kúpe budovy pálenice z dôvodu, že budova sa nachádza na pozemkoch v dvoch katastrálnych územiach. Toto sa dá odstrániť tým, že sa posunú hranice katastra podľa priloženého geometrického plánu. Kataster by sa posunul až po prístupovú komunikáciu. K bodu B/ uviedol, že mesto by chcelo požiadať SR o prevod vlastníctva pozemkov, ktoré sú dotknuté touto zmenou. Mesto žiada i o majetkovoprávne vyporiadanie pozemku, ktorý tvorí časť pôvodnej prístupovej cesty poza strelnicu v Ľuborči k záhradkovej osade. Záhradkári plánujú obnoviť pôvodnú cestu, ankoľko jeden z vlastníkov pozemkov pred touto osadou im neumožňuje prechádzať cez pozemok, kde je spoluvlastník, ktorý obhospodaruje a cez ktorý niekoľko rokov boli záhradkári zvyknutí chodiť ku svojim záhradkám.

J. Gabriš poznamenal, že vyhlásením sa uberie z katastra Ľuborča a pridá sa do katastra Nemšová.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 12 hlasmi súhlasilo v súlade s § 2 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s nasledovnou úpravou hraníc katastrálneho územia Ľuborča a katastrálneho územia Nemšová : odčleniť plochu o výmere 2 725 m² z katastrálneho územia Ľuborča a pričleniť ju do katastrálneho územia Nemšová. Odčlenená plocha pozostáva : parc. KN-C č. 650/2 ostatná plocha o výmere 718 m², parc. KN-C č. 650/3 ostatná plocha o výmere 1421 m², parc. KN-C č. 650/4 ostatná plocha o výmere 54 m², parc. KN-C č. 650/47 ostatná plocha o výmere 531 m², parc. KN-C č. 650/48 ostatná plocha o výmere 1 m², tak ako je to určené v Geometrickom pláne č. 31321704-381/2013 vypracovanom Ing. Miroslavom Masárom dňa 22.08.2013. Zároveň plochu o výmere 2 725 m² (s vyššie uvedenými parcelami) pričleniť do katastrálneho územia Nemšová. MsZ v Nemšovej schválilo Vyhlásenie Mestského zastupiteľstva v Nemšovej : „Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej v súvislosti so žiadosťou Mesta Nemšová o prechod vlastníckeho práva k pozemkom z majetku štátu do majetku mesta : časť parc. KN-E č. 23/1 orná pôda o výmere 11 113 m², časť vymedzená ako parc. KN-C č. 650/2 ostatná plocha o výmere 718 m², parc. KN-C č. 650/3 ostatná plocha o výmere 1421 m², parc. KN-C č. 650/4 ostatná plocha o výmere 54 m², parc. KN-C č. 650/47 ostatná plocha o výmere 531 m², parc. KN-C č. 650/48 ostatná plocha o výmere 1 m² tak ako je to určené v Geometrickom pláne č. 31321704-381/2013 vypracovanom Ing. Miroslavom Masárom dňa 22.08.2013, parc. KN-E č. 80 orná pôda o výmere 337 m², všetky pozemky katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 661, vlastníctvo v 1/1-ine SR – Obvodný úrad v Trenčíne, vyhlasuje, že : Mesto Nemšová užíva predmetnú časť parc. KN-E č. 23/1 orná pôda o výmere 11 113 m², k.ú. Ľuborča, ako verejné miestne komunikácie, parkoviská, pozemok pod mestskou budovou pálenica súp. č. 92 a ako príľahlé verejné priestranstvá. Pozemok parc. KN-E č. 80 orná pôda o výmere 337 m², k.ú. Ľuborča, je pôvodná miestna komunikácia poza strelnicu vedúca k záhradkovej osade. V súlade s platnou legislatívou,

najmä zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, mesto účtuje a vedie miestne komunikácie a miestne účelové komunikácie v evidencii majetku mesta. Majetkovoprávne vyporiadanie (prechod) vyššie uvedených pozemkov, resp. ich častí, z vlastníctva SR – Obvodný úrad v Trenčíne do majetku mesta Nemšová.

12. Informácia k voľbám do orgánov samosprávnych krajov v r. 2013

Predkladala: Mgr. Beáta Belková, vedúca odd. správneho

Mgr. Belková uviedla, že predseda NR SR rozhodnutím č. 191/2013 Z. z. z 3. júla 2013 vyhlásil voľby do zastupiteľstiev samosprávnych krajov a voľby predsedov samosprávnych krajov a určil deň ich konania na sobotu 9. novembra 2013 v čase od 07.00 hod. do 22.00 hod. V zmysle zákona č. 303/2001 o voľbách do orgánov samosprávnych krajov a o doplnení Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov a Uznesenia Vlády SR č. 435 zo 14. augusta 2013 vypracoval mestský úrad harmonogram organizačno – technického zabezpečenia volieb, podľa ktorého sa riadi. Informujeme, že tieto dokumenty sú zverejnené na internetovej stránke mesta. V súlade s § 6 citovaného zákona dňa 11.09.2013 určil primátor mesta volebné okrsky a volebné miestnosti v meste Nemšová nasledovne:

Okrskok č. 1 – zasadačka na poschodí, Kultúrne centrum, ul. SNP č. 1, Nemšová, Okrskok č. 2 - salónik na prízemí, Kultúrne centrum, ul. SNP č. 1, Nemšová, Okrskok č.3 - zasadačka na prízemí, Kultúrne centrum, ul. SNP č. 1, Nemšová, Okrskok č.4 – Kultúrne stredisko Ľuborča, ul. Ľuborčianska č. 9, Nemšová, Okrskok č.5 – Hasičská zbrojnica Kľúčové, ul. Trenčianska č. 41, Nemšová, Okrskok č.6 - Kultúrny dom Trenčianska Závada, ul. Kúty č. 21, Nemšová. V zmysle § 9 odst.2 d zákona č. 303/2001 Z.z. vymenoval primátor mesta zapisovateľky OVK – pracovníčky mesta Nemšová, nasledovne: Okrskok č. 1: zapisovateľka: Ing. Jarmila Savková, Okrskok č. 2: zapisovateľka: Ing. Eva Brandoburová, Okrskok č. 3: zapisovateľka: Ing. Andrea Ondrejčíková, Okrskok č.4: zapisovateľka: Bc. Miroslava Dubovská, Okrskok č.5: zapisovateľka: Janette Macharová, Okrskok č.6: zapisovateľka: Renáta Švančarová. V termíne do 10.10.2013 každá politická strana, ktorá podáva kandidátnu listinu pre voľby do zastupiteľstva vo volebnom obvode, ktorého súčasťou je volebný okrskok, navrhne do okrskovej volebnej komisie jedného člena a jedného náhradníka. Následne po uplynutí tohto termínu primátor mesta vymenuje z voličov chýbajúcich členov okrskových volebných komisií. / Okrsková volebná komisia musí mať najmenej päť členov/. Do 25 dní pred dňom konania volieb, t. j. do 15.10.2013 primátor mesta zvolá a uskutoční prvé zasadnutie zapisovateľov, členov a náhradníkov okrskových volebných komisií, na ktorom zložia sľub, budú vylosovaní predsedovia a podpredsedovia OVK. Zároveň budú oboznámení so základnými povinnosťami práce v komisii v zmysle zákona č.303/2001 Z.z. o voľbách do orgánov samosprávnych krajov. Mestský úrad v zmysle § 7 ods. 1 zákona vedie zoznam oprávnených voličov, podľa jednotlivých volebných okrskoch. Do stáleho zoznamu budú dopísaní aj cudzinci, ktorí majú trvalý pobyt v meste Nemšová a najneskôr v deň konania volieb dovŕšia 18 rokov veku. V našom meste je po informácii z obv. úradu 21 cudzincov. Občania majú možnosť skontrolovať si, či sú vo voličských zoznamoch zapísaní a to každý deň v čase úradných hodín na mestskom úrade. Mestský úrad doručí v termíne do 15.10.2013 každému oprávnenému voličovi zapísanému do zoznamu voličov oznámenie o mieste a čase konania volieb. Najneskôr 15 dní pred dňom konania volieb, t. j. do 25.10.2013 zverejníme v skrinkách úradných oznamov zoznam kandidátov pre voľby do zastupiteľstva a zoznam kandidátov pre voľby predsedu samosprávneho kraja. V Trenčianskom samosprávnom kraji sa volí celkom 45 poslancov, z toho vo volebnom obvode č. 9, ktorý zahŕňa územie okresu Trenčín sa bude voliť 8 poslancov. V prípade, že v prvom kole volieb nezíska ani jeden z kandidátov na predsedu samosprávneho kraja nadpolovičnú väčšinu platných hlasov, koná sa do 14 dní druhé kolo volieb. Do druhého kola postúpia tí dvaja kandidáti, ktorí získali najväčší počet platných hlasov v prvom kole volieb. Počnúc dňom 23.10.2013 začne volebná kampaň, ktorá bude končiť 48 hodín pred začatím volieb, t. j. do 07.11.2013. Pre účely predvolebnej kampane sú na území mesta rozmiestnené betónové skruže. V čase volebného moratória, teda 48 hodín pred začatím volieb a v deň konania volieb je akákoľvek volebná kampaň zakázaná. Mestský úrad v Nemšovej bude zabezpečovať ostatné úlohy vyplývajúce zo zákona o voľbách do orgánov samosprávnych krajov a úlohy v zmysle harmonogramu organizačno – technického zabezpečenia volieb na úrovni mesta. V spolupráci s VPS, m.p.o. Nemšová zabezpečíme vybavenie volebných miestností.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie informáciu k voľbám do orgánov samosprávnych orgánov v r. 2013.

13. Diskusia

Ing. Duvač informoval o práci komisie proti samosprávnej činnosti primátora mesta. „Komisia došla k záveru, že sťažnosť Bc. Prnu bola čiastočne opodstatnená. Komisia odporučila primátorovi mesta, aby stránky neriešil na chodbe a neprijímal ich písomnosti osobne, ale prostredníctvom podateľne MsÚ. Mesto oslovilo potencionálnych záujemcov o rezerváciu termínov vopred na priestory v KC Nemšovanka. Finančné záležitosti budú predložené na budúce rokovanie MsZ. V prípade záujmu sú na meste k nahliadnutiu zápisnice z rokovania predmetnej komisie.“

E. Vavrušová sa informovala na stav týkajúci sa prechodu pre chodcov v m. č. Kľúčové pri kaplnke.

„Čo, keď sa tam niečo stane? Deti sú ohrozené a vodiči chránení. Už je to viac ako jeden rok, čo túto problematiku nadnášam.“ Taktiež sa informovala na kaštieľ v Kľúčovom.

Ing. Bagin odpovedal, že: „Na mesto prišiel tlmočník s talianskymi zástupcami. Kaštieľ sme predali za 133.000,-€ aj s pozemkami. Ponúkajú za späť odkúpenie za cenu 120.000,-€. Talianom do 23.09.2013 musíme predložiť návrh s menom kupcu. Ako potencionálny kupca sa prihlásilo PD Vlára Nemšová, ktoré by odkúpilo pozemky, záujem o kúpu kaštieľa prejavil p. Holúbek, súčasný nájomca.“

Ing. Prílesanová uviedla, že dnes dostala e- mailovú správu, kde projektant talianskej firmy sa informuje na aký účel sa môže kaštieľ využiť.

Ing. Jurisová doplnila o informáciu, že vraj talianska firma plánuje žiadať SR o dotáciu z EU.

Ing. Prílesanová k prechodu informovala, že: „Táto záležitosť je v štádiu vybavovania projektovej dokumentácie.“

F. Begáň dal do pozornosti vjazd do ul. Vážska z Ul. J. Palu . „Bolo by vhodné vstup nejako označiť, pretože autá stoja až na chodníku.“ Poslanci o tejto problematike diskutovali.

S. Husár sa informoval na cestu v Ľuborči pri p. Benkovi.

Ing. Bagin odpovedal, že má informáciu o inteligentnom semafore, kde v prípade, že vodič ide rýchlosťou väčšou ako 50 km/h, automaticky sa prepne na červenú. Vodič bude pokutovaný. Treba to riešiť cez Dopravnú políciu. Poslanci MsZ diskutovali o možnosti osadenia retardéra na tejto ceste 1. triedy.

Ing. Duvač navrhol možnosť chodníka pre peších.

Mgr. Gajdošová uviedla, že zo zostatku financií z odmien poslancov by sa mohlo v m. č. Kľúčové zrekonštruovať detské ihrisko, v m. č. Ľuborča oprava zvoničky a okolia.

Ing. Gabriš v tejto súvislosti navrhol opravu podlahy v unimobunke pri kaplnke v Trenčianskej Závade, ktoré slúži ako toaleta.

Ing. Bednáriková konštatovala, že: „Mesto Nemšová má prijaté VZN o pridelovaní nájomných bytov. Z dôvodu transparentnosti by mali byť zápisnice z komisie zverejnené na web stránke mesta. Zápisnice nie sú zverejnené.“

J. Gabriš na základe požiadavky správkynke cintorínskej kaplnky v Ľuborči žiadal o zrezanie líp. „Zo strechy zatieklo do kaplnky. Je vymaľovaná. Bolo by vhodnejšie nie lipy zrezať, ale pravidelne čistiť rýny na kaplnke.“

Ing. Bagin navrhol lipy orezať.

14. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Ing. Dušan Duvač
František Begáň

Zapísala: Mgr. Beáta Belková