

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 11. februára 2015 o 17.00 hodine
v zasadačke Kultúrneho centra, Ul. SNP č. 1, Nemšová, na poschodí.

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta a občanov.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je prítomných 10 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. MUDr. Peter Daňo prídje s oneskorením. Ospravedlnení poslanci Ing. Dušan Duvač a Pavol Vavruš. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Anton Krchňávek a Alžbeta Gurínová. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú a Barboru Blažejovú. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na internete mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. Primátor mesta predložil návrh programu dnešného rokovania a spýtal sa na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

J. Gabriš predložil návrh na doplnenie bodu programu rokovania: majetkové záležitosti, ako bod 12.1 žiadosť p. Lukáša Rýgera o zriadenie vecného bremena.

Bc. Šupáková navrhla doplniť program rokovania MsZ o bod: rozšírenie komisie finančnej a správy ms. majetku o člena JUDr. Mojtu.

A.Krchňávek sa informoval, či JUDr. Mojto s návrhom, byť členom uvedenej komisie, súhlasí.

Bc. Šupáková odpovedala kladne.

Primátor mesta dal hlasovať jednotlivo za každý navrhnutý bod. Po hlasovaní poslancov MsZ bol program upravený o schválené návrhy kde bude: bod 12.1 majetkové záležitosti: Zriadenie vecného bremena...Lukáš Rýger a bod 14. Doplnenie člena komisie finančnej a správy ms.majetku.

Bolo prikróčené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného upraveného programu.

1. Voľba návrhovej komisie

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 8 hlasmi Ing. Zita Bednáriková a Janka Filová. Ing. Bednáriková a J. Filová sa hlasovania zdržali.

2. 1 Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka, predložila kontrolu plnenia uznesení z 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej zo dňa 19.11.2014: č. 455, č. 456, č. 457, č. 458, z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej zo dňa 17.09.2014: č. 435, č. 437, č. 438, č. 439, č. 443, č. 445, č. 446, kontrolu plnenia uznesení z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.06.2014: uznesenie č. 402, č. 403, kontrola plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013: uznesenie č. 351, č. 352, kontrolu uznesení z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 18.09.2013, č. 299, kontrolu uznesení z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 24.04.2013: uznesenie č. 253, č. 255, kontrolu uznesenia č. 181 zo 16. zasadnutia MsZ konaného dňa 22.06.2012, kontrolu plnenia uznesenia zo 14. zasadnutia MsZ dňa 16.05.2012: uznesenie č. 163, kontrolu plnenia uznesenia č. 66 zo 7. zasadnutia MsZ dňa 28.09.2011 a kontrolu uznesenia č. 24 zo zasadnutia MsZ dňa 27.04.2011.

Správa ku kontrole plnenia uznesení je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

Ing. Bednáriková k plneniu uznesenia č. 403 vo veci neoprávnenej zástavby do majetku mesta p. Karmen Kollárovou sa informovala, kto je zodpovedný za to, že sa v predmetnej veci postupuje takto pomaly. Prečo mestský úrad nekonal.

Ing. Bagin reagoval, že časť pozemku je p. Kollárovej. P. Šebík – stavebník, argumentoval tým, že sú na ms. pozemku; bok chodníka až po kúpalisko je pekne urobený. Stavba bola postavená na čierno. V dnešný deň bol podpísaný príkaz na exekúciu. Múr musia odstrániť.

Bc. Šupáková oznámila Ing. Bednárikovej, že situáciu preverovala. V novembri mala p. Kollárová telefonát od primátora mesta, že nemusí múr búrať. Ona je ochotná múr dať dolu. Podpísali, že ho odstránia. Keď ho

začali odstraňovať, vtedy mali telefonát. Ďalej v tejto veci nič nekonali. Boli šokovaní, ako sa situácia ďalej vyvíjala. Je to tvrdenie proti tvrdeniu.

Ing. Bagin ďalej reagoval, že mesto Nemšová je majoritný vlastník RVS VV. P. Šebíkovi bolo odporučené, aby sa dohodol s vodárenskou spoločnosťou. Múr je postavený priamo nad stokou smerom z Horného Srnia. Nikomu nebolo nič sľúbené. Reflektoval na to, že múr posunie.

Ing. Gabriš uviedol, že pozemky pod skládkou Volovce sú vo vlastníctve mesta. Uznesenie č. 66 zo dňa 28.09.2011 nemá žiadne opodstatnenie. Navrhol uvedené uznesenie zrušiť.

MsZ v Nemšovej uznesenie č. 66 zo dňa 28.09.2011 jednohlasne zrušilo.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie správu ku kontrole plnenia uznesení.

2.2 Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za rok 2014

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka, predložila správu o kontrolnej činnosti v roku 2014, ktorá bola vykonávaná na základe schválených plánov kontrolnej činnosti : Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2014 – schválený uznesením č. 220 z 20. zasadnutia MsZ dňa 12.12.2013; Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2014 – schválený uznesením č. 391 z 24. zasadnutia MsZ dňa 25.6.2014. Kontrolná činnosť bola vykonávaná podľa pravidiel zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov pokiaľ sa jednalo o finančnú kontrolu, v ostatných prípadoch bolo postupované podľa zákona č. 10/1996 Z.z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov. Okrem plánovaných kontrol boli v r. 2014 vykonané aj dve neplánované kontroly : prvá na základe postúpenia podnetu na vykonanie kontroly zo dňa 3.4.2014 Úradom pre verejné obstarávanie – Odbor kontroly, druhá na základe anonymnej sťažnosti obyvateľov CSS Nemšová, ktorá bola mestu Nemšová postúpená Úradom TSK dňa 20.11.2014. Kontrola plnenia nedaňových príjmov mesta – položka rozpočtovej klasifikácie 210 – príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku a 220 – administratívne poplatky a iné platby, kontrola výdavkov programu 4 – Odpadové hospodárstvo a ochrana životného prostredia, kontrola odmeňovania na ZUŠ v Nemšovej, kontrola dotácií poskytovaných z rozpočtu mesta Nemšová v r. 2013, kontrola vedenia pokladne, kontrola vykonávania inventarizácie a dodržiavania pokladničných limitov na MsÚ a v rozpočtových a príspevkových organizáciách zriadených mestom, kontrola pokladne na MsÚ Nemšová, kontrola pokladne na VPS m.p.o. Nemšová, kontrola pokladne na ZŠ Nemšová. Ďalej kontrola postupu verejného obstarávania na predmet zákazky „Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Oprava areálu letného kúpaliska Nemšová“ na Ul. Mierové námestie č. 93/95, Nemšová – projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou projektu pre realizáciu stavby“; vypracovanie odborného stanoviska k Záverečnému účtu Mesta Nemšová za r. 2013 v zmysle §18 f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V druhom polroku 2014 boli vykonané kontroly: kontrola dotácií poskytovaných z rozpočtu mesta Nemšová, kontrola hospodárenia MŠ Odbojárův v r.2014, kontrola vyberania miestnej dane z ubytovania, kontrola hospodárenia ZUŠ Nemšová v r. 2014, kontrola hospodárenia mesta Nemšová v r. 2014, kontrola zariadenia CSS Nemšová, vypracovanie odborného stanoviska k Návrhu viacročného programového rozpočtu Mesta Nemšová na roky 2015 - 2017 v zmysle §18 f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ďalej boli vykonané priebežné kontroly: kontrola plnenia uznesení MsZ – na každé plánované rokovanie MsZ bola predkladaná podrobná písomná správa o plnení jednotlivých uznesení MsZ, ktorú p. poslanci berú na vedomie. V rámci r. 2014 bolo vypracovaných 5 kompletných materiálov z kontroly plnenia uznesení. Poskytovanie informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. – v rámci tejto činnosti bolo za rok 2014 zo strany HK poskytnutých 24 informácií na základe prijatých žiadostí. V rámci činnosti MsÚ bolo za r. 2014 poskytnutých celkom 59 informácií v súlade so zákonom. Kontrola vybavovania sťažností a petícií príp. ich vybavovanie – v r. 2014 bolo na MsÚ vybavovaných celkovo 6 sťažností a 3 petície. Tieto boli vybavované v súlade s príslušnými predpismi. V rámci ostatnej činnosti je to vypracovanie stanovísk k dlhovej službe mesta či kontrola dlhovej služby mesta pred prijatím návratných zdrojův financovania príp. k navrhovaným rozpočtovým opatreniam či k záverečnému účtu mesta. V r. 2014 bolo zo strany hlavnej kontrolórky mesta vykonaných 13 kontrolných akcií s nasledovným výsledkom : 3 kontroly ukončené správou so zistenými nedostatkami, 8 kontrol ukončených záznamom bez zistených nedostatkov. O všetkých kontrolách boli vypracované správy resp. záznamy, ktoré boli prejednané so zodpovednými zamestnancami.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za rok 2014.

3. Návrh programového rozpočtu mesta Nemšová na roky 2015 – 2017

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Nemšová k programovému rozpočtu mesta Nemšová na r. 2015-2017

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka

Ing. Savková predložila návrh rozpočtu Mesta Nemšová na rok 2015 a orientačný výhľad na roky 2015,2016, 2017. Tento bol podrobne prerokovaný na komisii finančnej a správy ms.majetku a položkovite aj na pracovnej porade poslancov MsZ. Celkové príjmy sa rozpočtujú spolu vo výške 3.663.150,- €. Kapitálové príjmy ani finančné operácie sa v tomto návrhu sa nerozpočtujú. Celkové výdaje sa rozpočtujú spolu vo výške 3.663.150,- €. S tým, že bežné výdaje sú vo výške 2.937.479,-€. Kapitálové výdaje vo výške 339.634,-€ a finančné operácie vo výške 386.037,-€. Bežné aj kapitálové výdaje sa rozpočtujú v 10 programoch. Kapitálové výdaje sa rozpočtujú v programe 1: manažment, plánovanie, kontrola spolu vo výške 339.634,-€, z toho 36.000,-€ je určených na územný plán mesta a 148.961,-€ je rozpočtová rezerva. Program 2: interné služby a administratíva. 3.000,-€ je určených na dovybavenie servera na MsÚ. Kapitálové výdaje, program 4:odpadové hospodárstvo a ochrana ŽP vo výške 19.050,-€ určené na navýšenie základného imania v RVS VV. V programe 5: prostredie pre život a MK sú kapitálové výdaje vo výške 30.000,-€ určené na dobudovanie outdoorového ihriska, výstavbu nového chodníka pri ihrisku. V programe 6: vzdelávanie – sú kapitálové výdaje vo výške 34.266,-€ určené pre ZUŠ Nemšová vo výške 5.000,-€ na nákup hudbného nástroja. 11.000,-€ je určených pre školskú jedáleň ZŠ na dovybavenie kuchyne. Suma 18.266,-€ je určená ako kapitálová rezerva školstva. Program 7 šport: 20.000,-€ je určených na opravu a rozšírenie športových kabín na TJ Klúčové. Program 9 bývanie: 48.357,-€ je rozpočtovaných: 25.000,-€ na vyregulovanie vykurovacej sústavy v budove 19 nájomných bytov na ul. Mierové námestie a na ul. Športovcov pre 45 b. j. 4.057,-€ je určených na navýšenie základného imania na mestskej pálenici. 2.300,-€ je určených na nákup kosačky formou účelovej dotácie pre VPS Nemšová. 17.000,-€ je vyčlenených na rekonštrukciu budovy na ul. Odbojárův č. 7, kde je mesto vlastníkom prízemnia budovy. Rozpočtová rezerva v programe 2 bude prerozdelená na konkrétne položky po prerokovaní na pracovnej porade až v mesiaci apríli t. r. Súčasťou materiálu návrhu rozpočtu sú tabuľky nielen o rozpočtoch ale aj úvery mesta k 31.12.2014 ako aj stav finančných prostriedkov na účtoch mesta. Hotovosť na účtoch mesta k 31.12.2014 bola vo výške 328.739,06 €.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec MUDr. Peter Daňo.

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka, predložila v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení stanovisko k návrhu Programového rozpočtu Mesta Nemšová na rok 2015 s výhľadom na roky 2016 – 2017. Návrh rozpočtu je spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Konštatovala, že mesto Nemšová pri návrhu rozpočtu postupovalo v súlade s príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2015 až 2017. Návrh rozpočtu bol zostavený podľa jednotlivých programov. Obsahuje údaje o zámeroch a cieľoch mesta, ktoré sa budú realizovať z výdavkov rozpočtu mesta. Rozpracovanie návrhu rozpočtu do programov, podprogramov a prvkov značne zvyšuje informačnú hodnotu návrhu rozpočtu, s možnosťou prezentovať ciele, monitorovať a kontrolovať ich dosahovanie. Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákonov, nariadení a zásad : zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy, zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, Nariadenie vlády č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní a poukazovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy, Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov, VZN č. 5/2014 o miestnych daniach a VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré sú predmetom dnešného rokovania MsZ, zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení zmien a doplnkov a Zásady rozpočtového hospodárenia Mesta Nemšová a ako aj ostatné platné VZN. Rozpočet na rok 2015 je predložený ako vyrovnaný, rok 2016 a 2017 je predložený ako prebytkový. Takto zostavený návrh rozpočtu je v súlade s ustanovením § 10 ods.7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Rozpočet príjmov: celkové navrhované príjmy na rok 2015 sú rozpočtované na 3.663.150,00 €, čo predstavuje pokles príjmovej časti rozpočtu v porovnaní s očakávanou skutočnosťou roka 2014 o 7,85%. Návrh rozpočtu predpokladá zvýšenie bežných príjmov oproti očakávanej skutočnosti

roka 2014 o 5,43%. V rámci položky výnos dane z príjmov poukazovaný územnej samospráve je predpokladaný nárast o 13,6 %. Podľa východiskových štatistických údajov pre vývoj podielových daní je na celoslovenskej úrovni predpokladaný nárast výnosu pre obce a mestá o 10,80%, pre mesto Nemšová zverejnený východiskový údaj vo výške 1.970.154,00 €, východisko pre rok 2014 bolo stanovené na úrovni 1.733.477,00 €, čo je v súlade s očakávanou skutočnosťou roka 2014 ako aj návrhom rozpočtu na rok 2015. Ostatné bežné daňové príjmy sa navrhujú v rovnakej výške ako je očakávaná skutočnosť roka 2014. Nedaňové príjmy na rok 2015 sú rozpočtované so 6 % poklesom, granty a transfery sa rozpočtujú s miernym poklesom 2,25 %, väčšina položiek sa rozpočtuje na úrovni roka 2014. Návrh rozpočtu zatiaľ nepočíta s kapitálovými príjmami rovnako ako nepočíta s príjmovými finančnými operáciami, a teda sa v konečnom dôsledku nezvyšuje dlhové zaťaženie mesta.

Prehľad rozpočtu príjmov podľa hlavných kategórií :

Tabuľka č. 3

Druh príjmov	Rozpočet 2015	Podiel na celkových príjmoch v %
daňové príjmy	2 565 500,00	70,04
nedaňové príjmy	567 450,00	15,49
granty a transfery	530 200,00	14,47
Celkom	3 663 150,00	100,00

Rozpočet výdavkov: Celkové navrhované bežné a kapitálové výdaje na rok 2015 sú rozpočtované na 3.277.113,00 €, čo predstavuje pokles výdajovej časti rozpočtu v porovnaní s očakávanou skutočnosťou roka 2014 o 6,42 %. Návrh rozpočtu predpokladá zníženie bežných výdavkov oproti očakávanej skutočnosti roka 2014 o 3 %, výdavky na školstvo predstavujú medziročný nárast o 3,25 %. Medziročný nárast výdavkov na manažment mesta a činnosť mestského aparátu predstavuje 3 %. Kapitálové výdaje r. 2015 sú rozpočtované na úrovni takmer 72 % z očakávanej skutočnosti roka 2014, pričom väčšia časť investícií je zatiaľ rozpočtovaná vo forme kapitálovej rezervy, o použití ktorej sa bude rozhodovať v priebehu r. 2015. Je možné, že časť týchto výdavkov bude v prípade realizácie opráv miestnych komunikácií časom preklasifikovaná do bežných výdavkov. Okrem rezervy sú plánované výdavky na územný plán mesta, navýšenie ZI v RVS VV Nemšová, dokončenie outdoorového ihriska, KV v oblasti školstva predstavujú čiastku 34.266 €, v rámci športu sa počíta s rekonštrukciou TJ Kľúčové, v rámci programu 9 sú to výdaje na reguláciu mestských bytov, rekonštrukciu priestorov budovy lekárov, navýšenie ZI Mestský podnik služieb a nákup kosačky pre VPS. Celková výška splátok úverov v r. 2015 predstavuje čiastku 386.037 €, ktorý predstavuje výšku výdajových finančných operácií. Ich celková úroveň je o 18% nižšia ako predpokladaná skutočnosť roka 2014. Z uvedenej skutočnosti možno konštatovať postupné splácanie úverov a tiež pokles v dlhovej službe mesta. Dlhová služba r. 2014 predstavuje takmer 50% bežných výdavkov r. 2013, pri návrhu rozpočtu roka 2015 sa predpokladá na pokles pod úroveň 40%. Návrh rozpočtu bol verejne prístupný v meste spôsobom obvyklým na úradnej tabuli i na internete v zákonom stanovenej lehote, najmenej na 15 dní pred jeho schválením v MsZ, v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov. Na základe uvedených skutočností doporučujem MsZ predmetný návrh Programového rozpočtu na rok 2015 schváliť a návrh rozpočtu na roky 2016 a 2017 zobrať na vedomie.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Ing. Bednáriková sa informovala na uzatvorenie pracovnej dohody s Ing.- Mgr. Vyhňárom. Na akú dobu je dohoda uzatvorená, aký úväzok a z akej položky je platený. Uviedla, že predpokladá, že je odmeňovaný z programu 9.

Ing. Jurisová reagovala, že Ing. Mgr. Vyhňár mal vždy uzatvorenú dohodu o pracovnej činnosti, v tomto roku od 15.01. Je rozpočtovaný v programe 9. Pracuje dva dni v týždni, v utorok a v stredu.

Ing. Bednáriková dodala, že si myslí, že na mestskom úrade je dosť fundovaných, vysokoškolsky vzdelaných ľudí, ktorí túto agendu zvládnu. Navrhla k uzneseniu, aby sa uzatvorená dohoda s Ing. Mgr. Vyhňárom ku dňu 28.02. ukončila, čím by sa ušetrilo 6.000,-€. Tieto financie by presunula do rozpočtovej rezervy do programu 1.

Ing. Jurisová uviedla, že pracovno – právne vzťahy zamestnancov mestského úradu sú v kompetencii primátora mesta. Tento návrh môže byť len v rovine odporúčania. V prípade, že by Ing. Mgr. Vyhňár nepracoval na MsÚ, tak by musel byť prijatý niekto, alebo by musela byť uzatvorená dohoda s niekým, kto by tieto veci robil. V predchádzajúcom období boli uzatvorené zmluvy s advokátskymi kanceláriami, ktoré vypracovávali zmluvy. Mesto platilo právnikom. Ďalej oznámila poslancom, že v mesiaci marec bude

školenie s Mgr. Briestenským o zákone o obecnom zriadení. Na tomto školení by bolo vhodné sa spýtať na kompetencie primátora.

Ing. Bednáriková dodala, že ide o financie, ktoré majú v kompetencii poslanci MsZ.

MUDr. Daňo reagoval, že táto záležitosť je závažná. Vzhľadom k tomu, že toto nebolo predmetom rokovania na pracovnej porade poslancov, kde to mohli prediskutovať oznámil, že teraz za tento návrh nebude hlasovať. V tomto prípade nepozná všetky za a proti. Upozornil kolegov poslancov, že preto sú pracovné porady, aby sa na nich mohli prediskutovať takéto veci. Dnes by sme rozhodli o závažnej zmene chodu ms. úradu. Možno financie dáme niekomu inému a možno ešte viac.

Ing. Bagin poďakoval MUDr. Daňovi za reakciu na návrh Ing. Bednárikovej. Dodal, že pracovno – právne vzťahy sú v jeho kompetencii.

Ing. Gabriš podporil názor MUDr. Daňu. V minulom volebnom období spolupracoval s Ing. Mgr. Vyhňárom takmer 4 roky. Dodal, že je to pracovník, ktorý si plní povinnosti zodpovedne. Takmer polovica materiálov na rokovaní MsZ sú majetkové záležitosti. Na mestskom úrade je množstvo žiadostí týkajúcich sa majetkových záležitostí. Stane sa, že sa vyskytne chyba. Málokto by dokázal tak promptne a kvalitne spracovať také množstvo žiadostí. Nepozerala sa na to politicky. O návrhu Ing. Mgr. Vyhňára či žiadosť schváliť alebo neschváliť rozhodujú poslanci MsZ. Uviedol, že by bolo veľkou chybou ukončiť s ním dohodu.

S. Husár požiadal, aby sa do budúcej pracovnej porady k tejto záležitosti spracovala analýza.

J. Gabriš poznamenal, že takéto rozhodnutie by bolo veľmi unáhlené. Dodal, že na ms. úrade je krátko, ale materiály na dnešné rokovanie MsZ je väčšinou jeho práca. To, čo Ing. Mgr. Vyhňár robí, by niekto musel robiť. Nieкого by sa muselo zaplatiť.

MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie dôvodovú správu k Návrhu rozpočtu Mesta Nemšová na roky 2015-2017, rozpočet Mesta Nemšová na rok 2015 s výhľadom na roky 2016 a 2017 a stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Mesta Nemšová na rok 2015 s výhľadom na roky 2016-2017.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo viacročný rozpočet mesta Nemšová na roky 2015-2017:

1. ako záväzný na rok 2015 vrátane programového rozpočtu takto:

PRÍJMY	Bežné príjmy	Kapitálové príjmy	Finančné operácie	ROZPOČET SPOLU
Rozpočet 2015	3.663.150	0	0	3.663.150

VÝDAJE	Bežné výdaje	Kapitálové výdaje	Finančné operácie	ROZPOČET SPOLU
Rozpočet 2015	2.937.479	339.634	386.037	3.663.150

2. ako orientačný (nezáväzný) na roky 2016 – 2017.

Ing. Bednáriková sa zdržala hlasovania.

4. Návrh programového rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2015 – 2017

Návrh finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2015 -2017

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. Nemšová

K. Strečanská predložila návrh programového rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2015 – 2017 a návrh finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2015 -2017. Pracovný materiál bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii a taktiež na pracovnej porade poslancov MsZ. Celkové príjmy navrhujú vo výške 328.900,-€. Z toho bežné príjmy vo výške 326.600,-€ a kapitálové príjmy na nákup kosačky vo výške 2.300,-€. Na podnikateľskej činnosti navrhujú tržby vo výške 17.900,-€ a náklady vo výške 17.830,-€.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová zobralo na vedomie rozpočet VPS, m.p.o. Nemšová na roky 2015-2017, finančný plán VPS,m.p.o. Nemšová na rok 2015 a 11 hlasmi schválilo rozpočet VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2015, príjmy vo výške 328.900 - bežné príjmy 326.600, kapitálové príjmy 2.300; výdaje vo výške 328.900 – bežné výdaje 326.600, kapitálové výdaje 2.300. Finančný plán VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2015: tržby vo výške 17.900 eur, náklady vo výške 17.830 eur .

5. Návrh VZN č. .../2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že každoročne je potrebné určiť výšku dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová. Materiál bol podrobne prerokovaný na komisii kultúry, športu a školstva, na komisii finančnej a správy ms.majetku. Celkové finančné prostriedky, ktoré vyčleňuje mesto z rozpočtu sú vo výške 939.355,- €. Celkový prepočítaný počet žiakov v našom meste je 16 131,2. Každý žiak pre určité zariadenie má svoj koeficient, ktorý sa násobí a z tohto sa vypočítava počet prepočítaných žiakov. Tento prepočítaný počet žiakov sa na území SR zráta a finančné prostriedky štát vyčleňuje vo výške 40 % z prostriedkov dani z fyzických osôb pre mestá a obce. Finančné prostriedky sú stanovené v tabuľkách, ktoré tvoria prílohu materiálov. Nie každá škola prinesie do rozpočtu toľko finančných prostriedkov koľko potrebuje na svoju prevádzku. Niektoré školské zariadenia sú viac ziskové, iné menej. Tieto finančné prostriedky sa rozdeľujú podľa potreby na prevádzku a na osobné náklady. Na základe týchto čísiel je stanovená dotácia na jedného žiaka. V prípade schválenie tejto VZN, školy a školské zariadenia dostávajú 1/12-inu z týchto finančných prostriedkov aj napriek tomu, že mesto podielové dane nedostáva v 1/12 -ine. V mesiaci marec sú podielové dane najvyššie. V letných mesiacoch sú nízke. Od septembra sú v jedenej úrovni. V tabuľkách je rozpis podľa jednotlivých rokov 2012 - 2015. Taktiež je v tabuľke percentuálne stanovené koľko mesto dáva finančných prostriedkov z dani fyzických osôb. Podielová daň je plánovaná, ku koncu roka je výška iné. Na základe nápočtov je stanovené VZN, ktoré určuje len prílohu k VZN – výška dotácie na prevádzku a mzdy ba jedného žiaka. Mesto vyčleňuje na každého žiaka rovnaký koeficient, či je to napr. MŠ cirkevná, obecná alebo súkromná, taktiež rovnako na centrá voľného času vo výške 74,08€. Zákon hovorí, že mesto musí dať pre cirkevné a súkromné školstvo minimálne 88 % z rozpočtu obecného školstva. My dávame každému školskému zariadeniu na každého žiaka rovnako. Zákon umožňuje dávať financie žiakom centier voľného času, ktoré majú trvalý pobyt na území mesta Nemšová, ale navštevujú centrá v inom meste. V súčasnosti nás požiadali dve centrá voľného času. Mesto Nemšová ako jediné na okolí vyčleňuje finančné prostriedky na zariadenia, ktoré sú mimo Nemšovej. Výšky dotácie boli na komisiách stanovené rôzne. V tomto návrhu je stanovená rovnaká výška dotácie ako pre naše dieťa. Komisia kultúry, športu a školstva navrhla výšku týmto zariadeniam 30,-€. Zatiaľ máme požiadavku na financovanie 9 detí v CVC, ktoré sú mimo Nemšovej. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Ing. Gabriš dodal, že finančná komisia po prerokovaní navrhuje výšku dotácie na jedného žiaka aj v iných CVC, mimo Nemšovej vo výške 74,08€.

A.Krchňávek uviedol, že komisia kultúry, športu a školstva navrhovala inú sumu. Dodal, že keď mesto financie má, je taktiež za tento návrh.

MsZ v Nemšovej schválilo 11 hlasmi VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta. Dotáciu na jedného žiaka s trvalým pobytom v Nemšovej pre CVC mimo územia mesta Nemšová, ktoré o to požiadajú a to vo výške 74,08 €.

6. Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 314/14/3309-4 proti VZN Mesta Nemšová č. 5/2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov na území mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že mestu Nemšová bol doručený protest prokurátora zn. Pd 314/14/3309-4 zo dňa 14.11.2014 proti článku VI. ods. 1, a ods. 2 VZN Mesta Nemšová 5/2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov na území mesta Nemšová. Uvedený článok nariadenia nie je v súlade s §6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 47 ods. 1 písm. a) až l), §47 ods. 6 zákona č. zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Prokurátor upozornil, že napriek tomu, že sú povinnosti stanovené pre právnické osoby, mesto nemá právo sankcionovať a dávať pokuty v prípade nesplnenia – nevypracovania povodňového plánu. Mesto je oprávnené priestupok len prejednať, avšak nie je oprávnené si takýmto spôsobom tvoriť samo priestupkové právo vo VZN a už vôbec nie uložiť za opakované porušenie povinnosti ďalšiu pokutu až do dvojnásobku hornej hranice pokuty, čo zákon ani neupravuje. Mesto je podľa citovaného zákona povinné len uložiť VZN povinnosť vypracovať a aktualizovať povodňový plán PO a FO- podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou a priložiť ich k povodňovému plánu obce.“

V navrhovanej VZN je úprava vo vypustení článku VI. Sankcie –pokuty a článok VII. by sa označil ako článok VI.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi vyhovel protestu Okresného prokurátora v Trenčíne Pd 314/14/3309-4 zo dňa 20.11.2014 proti článku VI. Ods. 1, ods. 2 VZN Mesta Nemšová 5/2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov na území mesta Nemšová a schválilo VZN Mesta Nemšová č. 2/2015 o zmene a doplnení VZN č. 5/2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov na území mesta Nemšová.

7. Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 282/14/3309-9 proti VZN Mesta Nemšová č. 9/2008, ktorým sa menia niektoré VZN Mesta Nemšová v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková uviedla, že bol mestu doručený protest prokurátora zn. Pd 282/14/3309-9 zo dňa 21.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nemšová č. 9/2008, ktorým sa menia niektoré všeobecne záväzné nariadenia mesta Nemšová v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike, schválené MsZ v Nemšovej uznesením číslo 13/B/1 zo dňa 15.12.2013. Protest bol podaný podľa § 22 ods.1 písm.a) bod 2 a § 25 Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o prokuratúre). V proteste prokurátora sa uvádza potreba zrušiť VZN č. 9/2008 v celom rozsahu. Protest prokurátora spolu s návrhom VZN bol prerokovaný na finančnej komisii a na pracovnej porade poslancov MsZ. V predmetnom VZN došlo k zaokrúhľovaniu jednotlivých sadzieb. V prípade poriadku odmeňovania bude potrebná jeho novelizácia. Posledná bola v r. 2009.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi vyhovel protestu Okresného prokurátora v Trenčíne Pd 282/14/3309-9 proti VZN Mesta Nemšová č. 9/2008, ktorým sa menia niektoré VZN Mesta Nemšová v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike, schválilo VZN Mesta Nemšová č. 3/2015, ktorým sa ruší VZN č. 9/2008, ktorým sa menia niektoré VZN Mesta Nemšová v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike s účinnosťou od 1.7.2015 a uložilo prednostke úradu v súvislosti so zrušením VZN Mesta Nemšová č. 9/2008 v termíne do 30.6.2015 predložiť na rokovanie MsZ návrh novelizácie Poriadku odmeňovania mesta Nemšová.

8. Predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja / PHSR /je potrebné z dôvodu čerpania nenávratných finančných prostriedkov. Pôvodný je z r. 2007 na obdobie r. 2007 – 2013. V r. 2014 sa pripravoval nový PHSR na ďalšie programovacie obdobie. Avšak bola novela zákona, ktorý hovorí o novej metodike plánu rozvoja, nakoľko PHSR boli vypracovávané v rôznej štruktúre. Za Slovenskú republiku nebolo preto možné z takto rôzne vypracovaných PHSR urobiť resume. Naše mesto by malo mať aktuálne PHSR, preto by bolo vhodné, aby sa predĺžila platnosť súčasného PHSR do termínu, kedy bude schválený nový PHSR. Je predpoklad, že pripravovateľ PHSR MAS Vršatec prvé podklady pripraví do konca prvej polovice r. 2015 a bude sa o nich rokovať.

MUDr. Daňo sa informoval, či PHSR bude za mesto pripravovať MAS Vršatec.

Ing. Bagin kladne odpovedal a dodal, že bude z našej strany pripomienkovaný.

Bc. Šupáková reagovala, že MAS Vršatec nedostala žiaden podnet z mesta, že by mesto potrebovalo peniaze.

Ing. Jurisová uviedla, že všetky aktivity má mesto pokryté. Nepotrebujeme nič rozširovať.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja vypracovaného na roky 2007 – 2013 do termínu schválenia nového PHSR. Ing. Gabriš nehlasoval.

9. Delegovanie členov rád školy a školských zariadení a Redakčnej rady Nemšovského spravodajca

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že každá škola má svoju školskú radu školy. Táto má okrem členov, ktorých určuje zákon z radu pedagógov a nepedagógov, z radov rodičov. Má členov z radov, ktorí sú delegovaní zriaďovateľom, mestom Nemšová. Mesto Nemšová je zriaďovateľom troch škôl. ZŠ na ul. J. Palu, ZUŠ na ul. Ľuborčianska a MŠ na ul. Odbojárov. Vždy na začiatku volebného obdobia je potrebné, aby nové MsZ prehodnotilo zástupcov do rád škôl. V dôvodovej správe je súčasné zloženie rád škôl spolu s určením obdobia, na aké je zvolená. Rada školy pri MŠ skončila teraz svoju pôsobnosť, v súčasnosti prebieha voľba nových členov. Keď na dnešnom MsZ budú schválení členovia za zriaďovateľa, tak sa 11 členovia stretnú na ustanovujúcej rade školy a zvolia si predsedu. Rada pri ZŠ na ul. J. Palu končí dňa 29.01.2016 a Rada školy pri ZUŠ končí dňa 20.06.2015. V materiáloch je uvedené čo rada školy prerokováva, k čomu sa vyjadrujú jej členovia. Rada školy je potrebný orgán a stretáva sa spravidla 4 x v roku. Prehodnocuje rozpočet, je ako malé MsZ pri škole. Navrhujeme rovnaký počet – 11 členov v každej rade; z toho 4 budú za zriaďovateľa. Dnešný návrh je na odvolanie členov z dôvodu skončenia funkčného obdobia a návrh na schválenie nových členov rád. Ing. Jurisová uviedla, že sú to niekedy tí istí členovia, ale je potrebné ich schváliť. Taktiež do Redakčnej rady Nemšovského spravodajca sa určujú členovia na 4 – ročné obdobie. O jej zložení sa na rokovaní MsZ hovorilo viackrát z dôvodu vzdania sa niektorých členov. Súčasná zloženie: šéfredaktor Ing. Iveta Jurisová, členovia: Ing. Marcela Prekopová, Vladimír Gajdoš, Mgr. Lenka Tršková, Mgr. Mária Urbánková, Mgr. Anton Košík VsDP. Honorár za túto prácu je symbolický. Na prácu v redakčnej rade sú náklady minimálne. Ing. Jurisová predložila návrh na odvolanie súčasnej rady a návrh na schválenie nových členov na nové funkčné obdobie. Do redakčnej rady sú navrhnutí noví členovia: Bc. Soňa Kňazková a Bc. Miroslava Dubovská z dôvodu zastúpenia všetkých troch škôl a začne fungovať po schválení na dnešnom MsZ. Nemšovský spravodajca je periodikum, ktoré vychádza 4 x v roku. Stretáva sa 4 x v roku, kde si pripraví materiály a v priebehu 14 dní pripraví celé noviny. Tlač zabezpečuje spoločnosť Petit press Bratislava. Následne sa noviny expedujú do každej domácnosti nášho mesta. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi odvolalo v Redakčnej rade Nemšovského spravodajca Redakčnú radu v zložení: šéfredaktor Ing. Iveta Jurisová, členovia redakčnej rady Ing. Marcelu Prekopovú, Vladimíra Gajdoša, Mgr. Lenku Trškovú, Mgr. Máriu Urbánkovú, Mgr. Anton Košík VsDP, schválilo Ing. Ivetu Jurisovú za šéfredaktora redakčnej rady, členov redakčnej rady: - Ing. Marcelu Prekopovú, Bc. Soňu Kňazkovú, Vladimíra Gajdoša, Mgr. Lenku Trškovú, Mgr. Máriu Urbánkovú, Bc. Miroslavu Dubovskú. V školských radách MsZ v Nemšovej 11 hlasmi odvolalo Ing. Stanislava Gabriša, Antona Krchňávka, Františka Begáňa, Ing. Zitu Bednárikovú, z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Materskej škole, Odbojárov 177/8A, Nemšová, Ing. Stanislava Gabriša, Mgr. Máriu Haljakovú, Vladimíra Gajdoša a Stanislava Husára z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Základnej škole, Janka Palu 2 v Nemšovej, Ing. Stanislava Gabriša, Ing. Petra Gabriša, Františka Begáňa, Mgr. Annu Gajdošovú z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Základnej umeleckej škole, ul. Ľuborčianska č.2, Nemšová. MsZ Nemšová schválilo Jána Gabriša, Antona Krchňávka, Františka Begáňa a Ing. Zitu Bednárikovú ako delegovaných zástupcov mesta Nemšová do Rady školy pri Materskej škole, Odbojárov 177/8A v Nemšovej - od ustanovujúceho funkčného obdobia novovytvorenej rady školy, Jána Gabriša, Ing. Máriu Haljakovú, Vladimíra Gajdoša a Stanislava Husára ako delegovaných zástupcov mesta Nemšová do Rady školy pri Základnej škole, Janka Palu 2 v Nemšovej - do skončenia funkčného obdobia súčasnej rady školy ako aj do následne novovytvorenej rady školy, Jána Gabriša, Františka Begáňa, Janku Filovú, Ing. Petra Gabriša, ako delegovaných zástupcov mesta Nemšová do Rady školy pri Základnej umeleckej škole, ul. Ľuborčianska 2 v Nemšovej – do skončenia funkčného obdobia súčasnej rady školy ako aj do následne novovytvorenej rady školy.

10. Územný plán mesta Nemšová – návrh na zmenu Uznesenia MsZ Nemšová č. 114 zo dňa 25. januára 2012 z 11. zasadnutia MsZ Nemšová.

Predkladala: Ing. Soňa Prílesanová, vedúca odd. výstavby a územného plánovania

Ing. Prílesanová uviedla, že je potreba dokončenia III. a IV. etapy nového Územného plánu mesta Nemšová a nutnosť nového znenia uznesenia z dôvodu podania žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie na Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR a odsúhlasenie spolufinancovania vo výške min. 20% oprávnených nákladov na účel dotácie z rozpočtu mesta. Mesto sa podaním žiadosti pokúsi získať finančné prostriedky formou dotácie vo výške 26 784, €. Vklad mesta Nemšová bude z vlastných zdrojov vo výške 6.696,-€. Keďže súčasťou žiadosti o dotáciu je aktuálne znenie

bodú B2 a B3 uznesenia, ktoré bolo schválené v januári r. 2012, je navrhovaná táto zmena uznesenia potrebná, aby sa mesto mohlo uchádzať o finančné prostriedky. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi zmenilo uznesenie č. 114 zo dňa 25. januára 2012 nasledovne: v časti A/ Berie na vedomie: za bod 5 dopĺňa bod 6 v znení: 6. Informáciu o príprave žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie ÚP dokumentácie mesta Nemšová - III. a IV. etapu územnoplánovacej dokumentácie t.j. na Koncept riešenia územného plánu a Návrh územného plánu vo výške 80 % oprávnených nákladov podľa § 3 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z. v rozsahu dodatku č. 3 zmluvy o dielo a harmonogram plnenia jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie. V časti B/ schválilo text bodu B/2 a B/3 sa nahrádza novým textom v znení: 2. Závazok mesta Nemšová o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac 3 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. 3. Spolufinancovanie vo výške min. 20% oprávnených nákladov na účel dotácie podľa § 2 zákona č. 226/2011 Z. z. t.j. na koncept riešenia územného plánu obce a návrh územného plánu obce vo výške min. 6.696, €. V časti C/ ukladá text bodu C/1 a nahrádza novým textom v znení: 1. Zabezpečiť vypracovanie a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie Územného plánu mesta Nemšová - III. a IV. etapu Územného plánu mesta Nemšová.

11. Návrh plánu zasadnutí MsZ Nemšová na rok 2015

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že každoročne predkladáme na rokovanie MsZ návrh plánu zasadnutí MsZ Nemšová koncom kalendárneho roku na príslušný rok. Teraz je to výnimka, keďže v mesiaci december bolo ustanovujúce MsZ. Na základe rozhodnutia poslancov MsZ sú v návrhu pracovné porady poslancov týždne pred rokovaním MsZ. Plán je stanovený tak, aby do pracovnej porady zasadli všetky komisie, občianske výbory aby dávali svoje stanoviská na pracovné porady. MsZ je vždy v stredu o 17.00 hod. v priestoroch KC Nemšová na 1. poschodí. Pracovné porady budú na Mestskom úrade na 1. poschodí v stredu pred konaním MsZ. Termíny MsZ sú navrhnuté nasledovne: 22. apríla, 24. júna, 16. septembra, 04. novembra a 09. decembra. MsZ sú plánované tak, aby obsiahli všetky náležitosti súvisiace s prípravou rozpočtu, so schvaľovaním záverečného účtu ako aj s predkladaním správ o plnení rozpočtov. Taktiež predkladanie VZN, najmä ku koncu roku- VZN o daniach, VZN o komunálnom odpade, ktoré musia byť 01.01. účinné. Materiálov je veľa, pracovná porada bola dlhá. Ing. Jurisová navrhla, aby rokovania MsZ boli častejšie. Tie MsZ, ktoré by boli medzi plánovanými rokovaniami, by riešili najmä majetkové záležitosti. Sú občania, ktorí si podajú žiadosť a čakajú na schválenie. V prípade, že bude materiálov na rokovanie veľa, MsZ by mohlo zasadať dňa 18.03. ako neplánované. O jeho zvolaní budú poslanci vopred informovaní. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

Ing. Bagin dodal, že z časového dôvodu by mohlo byť zasadnutie MsZ bez pracovnej porady.

Ing. Jurisová doplnila, že v zmysle zákona o obecnom zriadení MsZ zasadať podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Návrh plánu je stanovený na 6 zasadnutí.

A.Krchňávek sa informoval na duplicitné zaslanie materiálov k majetkovým záležitostiam.

J.Gabriš reagoval, že pracovné materiály zaslané na pracovnú poradu neboli všetky identické s tými, ktoré boli zaslané poslancom na zasadnutie MsZ. Tieto materiály obsahujú aj návrh na uznesenie.

J.Kiačik navrhol, aby sa materiály nevytlačili celé, len tie, kde sa robili určité zmeny.

Ing. Jurisová reagovala, že s tým nie je problém. Vzniesla obavu z toho, že materiál sa zmení, o dva dni ho pošleme, aby sa nehovorilo, ktorý materiál je aktuálny a ktorý nie je. Materiály, ktoré dostali poslanci na pracovnú poradu boli vypracované Ing. Mgr. Vyhňárom podľa pokynov p. prednostky. Ako dôvod uviedla, že v týchto materiáloch sa predpokladali aj zmeny na uznesenia. Tieto zmeny sa mali potom zapracovať a pripraviť následne ako nové materiály na rokovanie MsZ s tým, že budú kompletne na novo zaslané poslancom.

Ing. Bagin dodal, že v piatok pred zasadnutím MsZ pôjdu poslancom materiály upravené tak, ako boli prerokované na pracovnej porade.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2015 v zmysle predloženého návrhu.

12. Majetkové záležitosti:

- 12.1 Zriadenie vecného bremena ... Lukáš Rýger
- 12.2 Zriadenie vecného bremena ... Peter Ševčík
- 12.3 Zriadenie vecného bremena ... Ján Bračík
- 12.4 Zriadenie vecného bremena ... Branislav Rýger
- 12.5 Zmena uznesenia č. 427 zo dňa 17.09.2014
- 12.6 Zmena uznesenia č. 456 zo dňa 19.11.2014
- 12.7 Zámer - prenájom pozemku parc. KN-C č. 131/1, k. ú. Ľuborča
- 12.8 Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 1761, k.ú. Ľuborča
- 12.9 Odpredaj časti pozemku parc. KN-C č. 2494, k.ú. Nemšová ... Ing. Ľubomír Fehér, Nemšová
- 12.10 Odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33 na pozemku parc. KN-C č. 2065/11, k.ú. Trenčín ... manželka Jankovskí, Trenčín
- 12.11 Prevod majetku mesta Nemšová - pozemok parc. KN-C č. 603/31 orná pôda o výmere 11 524 m², k.ú. Nemšová - formou obchodnej verejnej súťaže.
- 12.12 Odpredaj časti pozemku parc. KN-C č. 847/3 záhrady o celkovej výmere 98 m², k.ú. Nemšová ... Michal Orechovský
- 12.13 Odpredaj časti pozemku parc. KN-C č. 1852, k.ú. Ľuborča ... Branislav Rýger, Nemšová
- 12.14 Odpredaj pozemkov na ul. Moravská v Nemšovej
- 12.15 Prenájom pozemku parc. KN-C č. 603/31 orná pôda o výmere 11 524 m² (časť pozemku KN-C č. 603/1 orná pôda o pôvodnej výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová) LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová

Predkladal: Ján Gabriš zástupca primátora

K bodu 12.1 J.Gabriš uviedol že p. Lukáš Rýger si podal žiadosť o zriadenie vecného bremena na základe súhlasu ZsD na pokládku elektrického kábla, ktorý zabezpečí prípojku el. energie na p. č. 1861, podľa schváleného projektu. El. kábel bude položený cez p. č. 1845, 1846, 1850,1852,01987, ktorých majiteľom podľa LV 2106 je mesto Nemšová. Požiadal p. prednostku o vysvetlenie došlej žiadosti na mestský úrad.

Ing. Jurisová ubezpečila poslancov MsZ, že žiadosť p. Rýgera prišla v termíne ako majú v prílohe materiálu. P. Rýger požiadal dňa 17.12.2014 o vydanie súhlasu. Keďže Ing. Mgr. Vyhňár oznámil Ing. Jurisovej, že na MsÚ v Nemšovej končí, žiadosť bola odstúpená na finančné oddelenie. Po Novom roku následne s Ing. Mgr. Vyhňárom bola podpísaná nová dohoda o pracovnej činnosti. Tento materiál na vypracovanie sa k nemu dostal až po upozornení p. Rýgerom. Potvrdila, že žiadosť bola na mestskom úrade.

MUDr. Daňo sa informoval, či je formulácia uznesenia správna. Uviedol, že je tam už zrealizovaná stavba. Citoval znenie stavebného zákona, časť o čiernych stavbách. V tomto prípade mal p. Rýger predložiť súhlas mesta s vecným bremenom. My dnes vydáme súhlas s vecným bremenom, on si ho doloží ku konaniu o dodatočnom povolení stavby a je to vybavené. Dodal, aby neschvaľovali, nepovoľovali nič, čo už je zrealizované.

J. Gabriš dodal, že MsZ dnes schvaľuje časovo neobmedzene zriadené vecné bremeno.

MUDr. Daňo súhlasil s takto naformulovaným návrhom uznesenia. Ostatné záležitosti sú v kompetencii stavebného úradu. Nie sme účastníci povoľovacieho konania. Dáme p. Rýgerovi len súhlas so zriadením vecného bremena.

Ing. Prílesanová doplnila, že p. Rýgerovi bola doručená výzva. Čaká sa na vydanie dodatočného povolenia. V tomto momente sme účastníkom a zároveň stavebným úradom. Mesto je vlastníkom pozemku, účastník konania je vždy vlastníkom pozemku.

Bc. Šupáková reagovala, že sa stavia čierna stavba na súkromnom pozemku. Oni chcú urobiť el. prípojku na čiernej stavbe. Spýtala sa, či im bola vystavená pokuta. Toto riešili na stretnutí.

Ing. Prílesanová uviedla, že sa jedná o rekreačný dom „Stilo“, bolo priestupkové konanie, pokuta bola vyrubená aj zaplatená. Lukáša Rýgera zastupovala matka. Beží tu dodatočné povoľovanie stavby.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. KN-C č. 1858 trvalé trávne

porasty o výmere 173 m², k.ú. Ľuborča, parc. KN-C č. 1859 trvalé trávne porasty o výmere 217 m², k.ú. Ľuborča, oba pozemky vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) 2205 pre k.ú. Ľuborča. Vecné bremeno „in rem“ spočíva : zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny na pozemkoch : parc. KN-C č. 1845 zastavané plochy o výmere 16 585 m², parc. KN-C č. 1846 zastavané plochy o výmere 1 876 m², parc. KN-C č. 1850 ostatné plochy o výmere 1 878 m², parc. KN-C č. 1852 ostatné plochy o výmere 983 m², parc. KN-C č. 1987 zastavané plochy o výmere 4 921 m², všetky pozemky k.ú. Ľuborča, LV 2106, vlastníctvo v 1/1 Mesto Nemšová, právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky parc. KN-C č. 1845 zastavané plochy o výmere 16 585 m², parc. KN-C č. 1846 zastavané plochy o výmere 1 876 m², parc. KN-C č. 1850 ostatné plochy o výmere 1 878 m², parc. KN-C č. 1852 ostatné plochy o výmere 983 m², parc. KN-C č. 1987 zastavané plochy o výmere 4 921 m², všetky pozemky k.ú. Ľuborča, LV 2106, vlastníctvo v 1/1 Mesto Nemšová, za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie prípojky elektriny NN, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, vecné bremeno „in rem“, po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geom. plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena. F. Begáň sa hlasovania zdržal.

K bodu 12. 2 J. Gabriš uviedol, že p. Peter Ševčík si podal žiadosť o zradenie vecného bremena na ul. Školskej si chce spraviť prípojku k rodinnému domu, ktorý stavia. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. KN-C č. 980/7 záhrady o výmere 507 m², k.ú. Nemšová, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) 3944 pre k.ú. Nemšová. Vecné bremeno „in rem“ spočíva : zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny na pozemkoch : parc. KN-C č. 980/10 záhrady o výmere 40 m², parc. KN-C č. 976/3 orná pôda o výmere 2813 m², parc. KN-C č. 969/1 orná pôda o výmere 18 699 m², všetky tri pozemky k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1 Mesto Nemšová, právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky (KN-C č. 980/10, KN-C č. 976/3 a KN-C č. 969/1) za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, vecné bremeno „in rem“, inžinierske siete pod ulicou Školská uložiť pretláčaním pod vozovkou, po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geom. plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

K bodu 12.3 J. Gabriš predložil materiál, žiadosť p. Jána Bračička o zriadenie vecného bremena na elek. prípojku. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. KN-C č. 2108 trvalé trávne porasty o výmere 2963 m², k.ú. Ľuborča, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) 2387 pre k.ú. Ľuborča. Vecné bremeno „in rem“ spočíva : a) zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny NN na pozemku parc. KN-C č. 2229/2 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 30 226 m², k.ú. Ľuborča, LV 2106, vlastníctvo v 1/1 Mesto Nemšová, b) právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetný pozemok (parc. KN-C č. 2229/2 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 30 226 m², k.ú. Ľuborča, LV 2106) za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie prípojky elektriny NN, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, vecné bremeno „in rem“, po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po

realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geom. plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena. F. Begán sa hlasovania zdržal.

K bodu 12. 4 J.Gabriš uviedol že p. Branislav Rýger si podal žiadosť o zriadenie vecného bremena na vybudovanie el.prípojky pozdĺž cesty Ľuborča – Trenčianska Závada. Materiál bol taktiež prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. KN-C č. 1855 trvalé trávne porasty o výmere 731 m², k.ú. Ľuborča, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) 2326 pre k.ú. Ľuborča. Vecné bremeno „in rem“ spočíva : zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny na pozemku parc. KN-C č. 1845 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 585 m², k.ú. Ľuborča, LV 2106, vlastníctvo v 1/1 Mesto Nemšová, právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetný pozemok (parc. KN-C č. 1845 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 585 m², k.ú. Ľuborča, LV 2106) za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena. Podmienky zriadenia vecného bremena : doba neurčitá, bezodplatne, vecné bremeno „in rem“, po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geom. plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena. Bc. Šupáková nehlasovala.

K bodu 12. 5 J. Gabriš uviedol že sa jedná o zmenu uznesenia č .427 zo dňa 17.09.2014 ohľadne uloženia prípojky kanalizácie. Firma MMG Produkt, sídlo ul. Závadská v Nemšovej, ktorá stavia pri čerpacej stanici 2-3 m ide s časťou prípojky aj cez pozemok p. č. 603/1. Spoločnosť žiada o zriadenie vecného bremena. Materiál bol taktiež prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo nasledovnú zmenu uznesenia č. 427 zo dňa 17.09.2014 : V článku A/ ods. 1 uznesenia č. 427 sa dopĺňa zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (prípojky kanalizácie) aj v pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o celkovej výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1 Mesto Nemšová. Po uvedenej zmene bude ods. 1 predmetného uznesenia č. 427 znieť : v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti MMG Produkt, s.r.o., Závadská 853/54, 914 41 Nemšová-Ľuborča, IČO 46 059 725 na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nemšová : parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre katastrálne územie Nemšová. parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre katastrálne územie Nemšová. Vecné bremeno spočíva v uložení inžinierskych sietí k plánovanej stavbe „Hala na obrábanie kovov, parc. č. 603/25, k.ú. Nemšová“ a to nasledovne : zriadenie a uloženie : prípojka plynu - na pozemku parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m², k.ú. Nemšová, prípojka vody - na pozemku parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m², k.ú. Nemšová, prípojka kanalizácie - na pozemku parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m², k.ú. Nemšová a pozemku parc. N-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová, oba pozemky (pozemok parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m² a parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m²) k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre katastrálne územie Nemšová. Právo vstupu, prechodu a prístupu na predmetné pozemky parc. KN-C č. 603/16 ostatné plochy o výmere 627 m² a parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o výmere 25 229 m², oba pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie prípojok plynu, vody a kanalizácie, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

K bodu 12. 6 J. Gabriš uviedol že manželia Košútovci si na ul. Moravskej odkupovali pozemky, nakoľko p. Košút zomrel, je potrebné zmeniť uznesenie. Pozemok bude vo výlučnom vlastníctve p. Evy Košútovej. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo nasledovnú zmenu uznesenia č. 456 zo dňa 19.11.2014: V Prílohe č. 1 uznesenia č. 456 sa kupujúci 3a. Jozef Košút, bytom Moravská 683/6, 914 41 Nemšová a manželka 3b. Eva Košútová, bytom Moravská 683/6, 914 41 Nemšová (odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva manželov) menia na kupujúcu označenú ako 3b. Eva Košútová, bytom Moravská 683/6, 914 41 Nemšová (odpredaj do výlučného vlastníctva). V Prílohe č. 2 uznesenia č. 456 sa kupujúci 2a. Jozef Košút, bytom Moravská 683/6, Nemšová a manželka 2b. Eva Košútová, bytom Moravská 683/6, Nemšová (odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva manželov) menia na kupujúcu označenú ako 2b. Eva Košútová, bytom Moravská 683/6, 914 41 Nemšová (odpredaj do výlučného vlastníctva). Dôvodom zmeny uznesenia je úmrtie kupujúceho Jozefa Košúta.

K bodu 12. 7 J. Gabriš uviedol že p. Stanislav Husár požiadal o prenájom pozemku p. č. 131/1, k. ú. Ľuborča, ktorý susedí s jeho pozemkom. Plánuje vykonávať stavebné úpravy na svojich nehnuteľnostiach, pozemok využije ako manipulačný priestor. Prenájom žiada na dobu max. 2 roky. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

Bc. Šupáková uviedla, že na komisii finančnej prerokovali tento prenájom, kde nebola spomenutá výška nájmu s určením obdobia.

Ing. Bagin reagoval, že prenájom je vo výške 0,10€/m² za rok.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 131/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m², k.ú. Ľuborča, LV v C-registri nezaložený (parcela je súčasťou parc. KN-E č. 21/6 trvalé trávne porasty o celkovej výmere 150 m², k.ú. Ľuborča, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine mesto Nemšová) ako dočasne prebytočný majetok mesta. Zámer prenajať parc. KN-C č. 131/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m², k.ú. Ľuborča podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa Stanislavovi Husárovi, bytom ul. Borovského č. 948/20 v Nemšovej – Ľuborči, a to za podmienok: výška nájmného 0,10 €/m²/rok, prenájom na dobu určitú – na 12 mesiacov odo dňa podpísania nájmovej zmluvy, účel nájmu: manipulačná plocha počas rekonštrukcie obchodu so záhradkárskymi potrebami na ul. Ľuborčianskej, zákaz výstavby akejkoľvek stavby na predmete nájmu. Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa: v súčasnej dobe tento pozemok mesto nevyužíva, neprenajíma, je vo vlastníctve mesta cca jeden rok (prechod majetku zo SR na obec). Ide o verejné priestranstvo, v budúcnosti plánované na zokruhovanie ulíc Ľuborčianskej a Borovského. Susedné pozemky sú vo vlastníctve Stanislava Husára. Stanislav Husár má záujem previesť rekonštrukčné práce na svojej nehnuteľnosti (obchod so záhradkárskymi potrebami) a potrebuje na to určitý manipulačný priestor (uloženie materiálu ...). Nakoľko jeho pozemky na to nepostačujú najmä z dôvodu ich zastavanosti, požiadal mesto o krátkodobý prenájom susedného mestského pozemku parc. KN-C č. 131/1. Ide teda o špecifický prípad, kedy sa pozemok prenajíma len na umožnenie rekonštrukcie stavby konkrétnemu žiadateľovi a na konkrétny účel. Časť uznesenia A/ ods. 1 bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, časť uznesenia A/ ods. 2 bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. S. Husár sa hlasovania zdržal.

K bodu 12. 8 J. Gabriš uviedol že Mgr. Jozef Fehér podal žiadosť na odkúpenie pozemku p. č. 1761 k. ú. Ľuborča. Predmetný pozemok je v susedstve jeho pozemku. V prípade odsúhlasenia na dnešnom MsZ, odpredaj bude realizovaný formou verejnej obchodnej súťaže, priamym predajom.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

Bc. Šupáková poznamenala, že cena za pozemok je stanovená znaleckým posudkom na sumu 2,61€. Cena sa ale môže navýšiť. Informovala sa, či sa pri odpredajoch takto bežne postupuje. Bc. Šupáková navrhla, aby minimálna cena za pozemok bola vyššia, minimálne 4,00€/m².

Ing. Bagin reagoval, že pozemok bude predaný formou dražby.

MUDr. Daňo dodal, že najprv sa musí rozhodnúť, či pozemok mesto predá.

Poslanci viedli diskusiu o odpredaji predmetného pozemku a o výške ceny za pozemok.

MsZ v Nemšovej 9 hlasmi schválili zmenu uznesenia v časti ceny vo výške 4,-€/m². Ing. Bednáriková a A. Krchňávek sa hlasovania zdržali.

MsZ v Nemšovej 9 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 1761 ostatné plochy o celkovej výmere 1110 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2106 pre k. ú. Ľuborča, výlučné vlastníctvo mesta Nemšová, ako prebytočný majetok mesta, spôsob naloženia s pozemkom parc. KN-C č. 1761 ostatné plochy o celkovej výmere 1110 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2106 pre k.ú. Ľuborča, výlučné vlastníctvo mesta Nemšová : odpredaj podľa § 9a ods. 1 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za podmienok: odpredaj minimálne za cenu 4,00 € / m², úhrada ceny znaleckého posudku vo výške 100 €, úhrada správneho poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66 €. Ing. Bednáriková a A. Krchňávek sa hlasovania zdržali.

K bodu 12. 9 J. Gabriš uviedol že Ing. Ľubomír Fehér požiadal o odpredaj časti pozemku p. č. 2494 k. ú. Nemšová. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov, kde bolo dohodnuté, že pozemok nepredáme. Jedná sa o pozemok na ul. J. Palu medzi prevádzkami Fox a Lagúna. Dodal, že na rokovaní stavebnej komisie bol vznesený návrh, aby si žiadateľ na uvedenom pozemku vytvoril „anglický dvorček“. Na mestskom pozemku má p. Fehér čiastočne postavený aj rodinný dom. Nemajú pozemok vysporiadaný. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

Ing. Prílesanová uviedla, že na stavebnej komisii Ing. Fehér povedal, že nevidí dôvod, prečo sa mu pozemok nemôže odpredať. Prisľúbil, že dá na pozemok dlažbu, akú uzná mesto za vhodnú. Stavebná komisia bola jednoznačne proti. Nevieme, aké stavebné úpravy chce robiť. Zo strany Ing. Fehéra bolo predložené len priečelie jeho rodinného domu, zástavba pozemku nebola predložená. Je lepšie, keď mesto je vlastníkom pozemku, ako ho odpredať.

J. Kiačik dodal, že stavebná komisia nebola proti vybudovaniu parkoviska.

Bc. Šupáková uviedla, že ona je proti.

A.Krchňávek sa informoval na vlastníctvo pozemku pod terasou prevádzky Lagúna.

Ing. Prílesanová odpovedala, že tento pozemok je v prenájme.

Poslanci viedli diskusiu o vedľajších pozemkoch, o možnom využití, o ich prenájmoch.

F. Begáň reagoval, že v prípade, že by sa pozemok odpredal, potom by sa mali ponúknuť na odpredaj aj ďalším záujemcom susediacich s uvedeným pozemkom. Neodpredaním pozemku nám vznikne rezerva, je to v týchto miestach zošírené.

Ing. Gabriš uviedol, že boli žiadosti o odkúpenie pozemkov v tejto časti. Žiadostiam nebolo vyhovené.

Bc. Šupáková uviedla, že na pracovnej porade poslancov sa rozprávali, že sa dá vypracovať architektonická štúdia. Pokiaľ táto nie je, je dosť možné, že tam tento pozemok bude zahrnutý. Ak sa vypracuje taký posudok, že pozemok bude potrebný, potom je to v poriadku. Kým to nemáme, nevieme, či sa nám pozemky nezádu.

S.Husár dodal, že Ing. Fehérovi by sa malo takto odpovedať.

Ing. Savková dodala k prenájomu pozemku prevádzkou Lagúna, že nájomná zmluva bola uzatvorená s p. Tóthom. Informoval sa p. Čakajík a prišlo sa na to, že vlastník budovy p. Bajzík je vlastníkom chodníka na ul. Vážska. Terasa čiastočne zasahuje do ms. pozemku. Vzájomne sa tolerujeme. Nie je obnovená nájomná zmluva na terasu, p. Bajzík je vlastníkom pozemku pod chodníkom. Spracovávame nevysporiadané pozemky, ktoré mesto užíva a naopak. Prehľad bude na rokovaní finančnej komisie.

MsZ v Nemšovej 8 hlasmi neschválilo časť pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5 889 m² (časť vymedzená GP č. 36335924-015-14 na oddelenie pozemku p.č. 2494/6 o výmere 57 m²), k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor, na LV 1 pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová, ako prebytočný majetok mesta. Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2494/6 zastavané plochy o výmere 57 m², k.ú. Nemšová, ktorý bol odčlenený GP č. 36335924-015-14, žiadateľovi Ing. Ľubomírovi Fehérovi, bytom ul. Janka Palu 52/8 v Nemšovej. MsZ v Nemšovej odporučilo primátorovi mesta Ing. Františkovi Baginovi rokovať s vlastníkami a spoluvlastníkmi rodinných domov súp. č. 51, 52 a 53 na ul. Janka Palu v Nemšovej za účelom majetkovoprávneho pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5 889 m², k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine mesto Nemšová, ktorí majú z časti postavané tieto domy na tomto mestskom pozemku v súvislosti s užívaním časti mestského pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5 889 m², k.ú. Nemšová pred domami súp. č. 51 až 54 toto užívanie (nájom ...) majetkovoprávne vysporiadať. MUDr. Daňo, A.Krchňávek a S. Husár sa zdržali hlasovania.

K bodu 12. 10 J. Gabriš uviedol že manželia Jankovský bytom Trenčín, požiadali mesto Nemšová o odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33 na pozemku p. č. 2065/11, k. ú. Trenčín, ktorého je vlastníkom mesto Nemšová. Ide o pozemok popred ich pozemky. Manželia ponúkli za predaj sumu 175,-€/m². celková kúpna cena predstavuje sumu 212,12€. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/33-ina na pozemku parc. KN-C č. 2065/11, ostatné plochy o celkovej výmere 40 m², k.ú. Trenčín, Okres Trenčín, obec Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 10122 pre k.ú. Trenčín ako prebytočný majetok mesta Nemšová. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/33-ina na pozemku parc. KN-C č. 2065/11, ostatné plochy o celkovej výmere 40 m², k.ú. Trenčín, Okres Trenčín, obec Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 10122 pre k.ú. Trenčín, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: MUDr. Tibor Jankovský a manželka JUDr. Monika Jankovská, obaja bytom Trenčín, za cenu 175,00 €/m², čo pri veľkosti odpredávaného spoluvlastníckeho podielu 1/33 a výmere odpredávaného pozemku 40 m² predstavuje kúpnu cenu 212,12 €, slovom dvestodvanásť eur a dvanásť centov. Podmienky odpredaja : Pozemok sa odpredáva v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena : 175,00 € / m². Odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.

K bodu 12. 11 J. Gabriš uviedol že ďalším prejednávaným bodom je odpredaj majetku mesta Nemšová – pozemok na p. č. 603/31 orná pôda o výmere 11.524 m², k. ú. Nemšová formou verejnej obchodnej súťaže. V materiáloch je priložená dôvodová správa, podmienky obchodnej verejnej súťaže a taktiež návrh zmluvy.

Jedná sa o pozemok pri horných kasárňach. Firma Odlesan požiadala mesto o odkúpenie pozemku pre podnikateľské účely na výstavbu výrobnéj haly. Pozemok je zaťažený 3 vysokými napätiami, vodovom a plynom. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

Bc. Šupáková uviedla, že 2,-€ sa jej zdá málo za pozemok, na ktorom bude realizovaný podnikateľský zámer. Nemá nič proti podnik. zámeru, podporí ho, rešpektuje cenu znalca, ale navrhuje cenu za pozemok vyššiu, a to 4,-€.

MUDr. Daňo reagoval, že s ohľadom na podnikateľský zámer, ktorý je, odpredaj pozemku je o niečom inom. Navyše pozemok je zaťažený napätím. Môžu sa tu vytvoriť pracovné príležitosti. Navrhol ponechať navrhovanú cenu 2,-€. Je iné, pýtať 4,-€ začistiť pozemok, záhradku. V podstate môže len privítať vytvorenie aktivity na tomto pozemku.

Bc. Šupáková uviedla, že tak, ako bolo na pracovnej porade spomenuté, mesto stále pozemky odpredáva. Pozemkov je stále menej. Dodala, že trvá na svojom návrhu.

MUDr. Daňo spomenul možnosť odpredať pozemok pred 20 rokmi. Ulakomili sme sa na pár korunách, pozemok sme neodpredali. Dodnes banuje, že bol vtedy proti návrhu. Investor odišiel, zámer sa stratil. Bol vypracovaný projekt na tržnicu. Zámer bol perfektný a zlyhalo to na peniazoch. Pokiaľ to chce kúpiť, treba to predať. Pre tento dôvod predaj podporí.

Bc. Šupáková dodala, že na rokovaní finančnej komisie bol, že primátor mesta zistí, či by spol. Odlesan bola ochotná do súťaže ísť za takýchto podmienok.

Ing. Bagin uviedol, že záujemca si zisťoval na pozemkovom fonde koľko bude platiť. V rozpätí od 0 – 15,-€. Prekládka, vyňatie bude niečo stáť. Ak bude mať dať viac, od zámeru v našom meste odstúpi.

Poslanci viedli diskusiu o výmere pozemku, o stave pozemku a o cene.

Bc. Šupáková uviedla, že podnikateľ na pozemku urobí vstupné investície a potom ho môže predať. Nie je uvedené, že tam postaví fabriku. Je uvedené len podnikateľský zámer. Aby sa nestalo, že aj mesto mohlo pozemok využiť.

J. Gabriš poznamenal, že pri odpredaji sa vždy do zmluvy dáva odkupné právo, v prípade, že by odstúpil od zmluvy.

Ing. Gabriš navrhol ponechať pôvodný návrh. Pozemok je zanedbaný. Nevie, či by sa našiel niekto, kto by mal iný zámer, ako je priemyselný podnik. Niečo iné tam postaviť nemá zmysel. Prekládka sietí bude drahá. Je dobré, že môžeme získať viac, ale nemusíme mať nič.

Bc. Šupáková uviedla, že v prípade, že to nevyjde, môže sa vypísať nová obchodná súťaž.

Primátor mesta dal hlasovať o návrhu Bc. Šupákovej, navýšenie ceny za pozemok na 4,-€/m². Bc. Šupáková hlasovala za návrh. Poslanci MUDr. Daňo, Ing. Bednáriková, J. Filová, F. Begán, A. Krchňávek, J. Gabriš, A. Gurínová S. Husár, J. Kiačik a Ing. Gabriš boli proti návrhu.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 603/31 orná pôda o výmere 11 524 m², k.ú. Nemšová, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-14/2015 z pozemku parc. KN-C č. 603/1 orná pôda o celkovej výmere 25 229 m², k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastník v 1/1-ine mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová. Spôsob naloženia s týmto pozemkom (parc. KN-C č. 603/31) : odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže. Súťažné podmienky pre obchodnú verejnú súťaž: „Predaj nehnuteľnosti : pozemok parc. KN-C č. 603/31 orná pôda o výmere 11 524 m², k.ú. Nemšová“. Bc. Šupáková sa hlasovania zdržala.

K bodu 12. 12 J. Gabriš uviedol že p. Orechovský požiadal o odpredaj časti pozemku p. č. 847/3 záhrady o výmere 98 m², k. ú. Nemšová. tento materiál bol predmetom rokovania pracovnej porady poslancov. Dodal, že je možná výmena pozemku s p. Mrocekovou.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 24 tejto zápisnice.

MUDr. Daňo dodal, že telefonoval s p. Bahnom, otcom p. Mrocekovej. Vyznačený pozemok bol vždy vo vlastníctve rodiny Bahnovej. O pozemok sa zabudol prihlásiť. Následne prešiel pozemok na mesto. V prípade, že by mesto chcelo pozemok odpredať, potom formou obchodnej verejnej súťaže. Osobne by pozemok nepredal. Pozemok bude potrebný v súvislosti s vybudovaním komunikácie.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi neschválilo pozemok parc. KN-C č. 847/3 záhrady o celkovej výmere 98 m², príp. jeho časť, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová, ako prebytočný majetok mesta. Odpredaj časti tohto pozemku o výmere 65 m² (časť špecifikovanú v dôvodovej správe) žiadateľovi o odkúpenie Michalovi Orechovskému, bytom Nemšová. Predmetný pozemok je ponechaný v majetku mesta z dôvodu jeho použitia na výkon samosprávnych činností – na rozvoj infraštruktúry.

K bodu 12. 13 J. Gabriš uviedol že Branislav Rýger požiadal o odpredaj časti pozemku p. č. 1852, k. ú. Ľuborča. Cez tento mestský pozemok sa chce dostať na svoj pozemok. Je to z cesty, ktorú zabral p. Lukáš Rýger.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 25 tejto zápisnice.

Ing. Gabriš uviedol, že finančná komisia nesúhlasí s odpredajom pozemku, nakoľko mestské pozemky slúžia na prístup k súkromným pozemkom.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi neschválilo pozemok parc. KN-C č. 1852 ostatné plochy o celkovej výmere 983 m², k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 2106, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová, ako prebytočný majetok mesta. Odpredaj časti tohto pozemku žiadateľovi o odkúpenie Branislavovi Rýgerovi, bytom Nemšová.

K bodu 12. 14 J. Gabriš uviedol že p. Patková Darina požiadala o odpredaj pozemku p.č. 604/30 zastavané plochy – pozemok pod garážou na ul. Moravská. Chcela pôvodne dva pozemky, žiadosť upravila na jeden pozemok. Karol Baláž má záujem o kúpu pozemku – záhradka na ul. Moravská. Cena je navrhnutá 19,72€ pod garáž a za pozemok –záhradka cena 5,01€.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 26 tejto zápisnice.

Ing. Gabriš uviedol, že finančná komisia súhlasí s odpredajom pozemku.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo odpredaj pozemku parc. KN-C č. 604/47 zastavané plochy o výmere 32 m², k.ú. Nemšová (odpredaj pozemku v celosti), obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine mesto Nemšová za dohodnutú kúpnu cenu 19,72 € / m², čo pri výmere odpredávaného pozemku 32 m² predstavuje kúpnu cenu vo výške 631,04 €, slovom šesťstotridsaťjeden eur a štyri centy, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jaroslavovi Patkovi a manželke Ing. Darine Patkovej, obaja bytom Nemšová. Odpredaj pozemkov parc. KN-C č. 604/21 zastavané plochy o výmere 235 m², k.ú. Nemšová (odpredaj pozemku v celosti), obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom

Trenčín, Katastrálny odbor pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine mesto Nemšová ... za dohodnutú kúpnu cenu 5,01 €/ m², čo pri výmere odpredávaného pozemku 235 m², odpredaji podielu 1/1-ina, predstavuje kúpnu cenu vo výške 1 177,35 €, slovomjedentisíc jednostosedemdesiatsedem eur a tridsaťpäť centov, b)parc. KN-C č. 604/4 zastavané plochy o výmere 277 m², k.ú. Nemšová (odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/18-ina), obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor pre katastrálne územie Nemšová, vlastníctvo v 1/1-ine mesto Nemšová, a to za dohodnutú kúpnu cenu 5,01 €/ m²čo pri výmere odpredávaného pozemku 27 m², odpredaji spoluvlastníckeho podielu 1/18-ina, predstavuje kúpnu cenu vo výške 77,10 €, slovom sedemdesiatsedem eur a desať centov, oba pozemky (parc. KN-C č. 604/21 v celosti a spoluvlastnícky podiel 1/18-ina na parc. KN-C č. 604/4) do výlučného vlastníctva Karolovi Balážovi, bytom Nemšová. Podmienky odpredaja : Odpredaj sa realizuje v súlade s § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kupujúci uhradia správny poplatok, resp. jeho časť, za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností a správny poplatok za zriadenie vecného bremena (66 € + 66 €). Zriadenie predkupného práva v prospech predávajúceho mesta Nemšová pri odpredaji pozemkov, a to za kúpnu cenu rovnajúcu sa kúpnej cene. Predkupné právo sa zriaďuje na obdobie 5 rokov, počnúc dňom schválenia prevodu vlastníckeho práva predmetných pozemkov na kupujúcich Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor. Kupujúci uhradia pomernú časť nákladov za vyhotovenie potrebného geometrického plánu, a to 10 € za každý odpredávaný pozemok. Úhrada kúpnej ceny a poplatkov pri podpise kúpnej zmluvy. Odpredaj za cenu min. podľa znaleckého posudku. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6 a ods.7 zákona Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

K bodu 12. 15 J. Gabriš uviedol že sa jedná o prenájom pozemkov, ktoré sme schválili na odpredaj, ako bod 12.11. Navrhuje sa prenájom pozemkov neschváliť tým, ktorí mali na pozemku záhumienky. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 27 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi neschválilo ďalší prenájom pozemku parc. KN-C č. 603/31 orná pôda o výmere 11 524 m², k.ú. Nemšová, LV 1, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová, po 01.01.2015 - vzhľadom na schválenie prevodu tohto pozemku v roku 2015 obchodnou verejnou súťažou.

13. Finančné záležitosti

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin navrhol bývalému zástupcovi primátora vyplatiť odmenu za 4 ročné obdobie jeho pôsobenia v tejto funkcii. Navrhol výšku odmeny 2 platy zástupcu primátora. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 28 tejto zápisnice.

MUDr. Daňo reagoval, že primátor mesta spomenul na pracovnej porade inú výšku mzdy, ako je tu dnes spomenutá. Je to rozdiel 340,-€. Na pracovnej porade prerokovali inú sumu.

Ing. Savková uviedla, že suma je uvedená presne tak, ako má byť. Je to 55 % z platu primátora. Takto má stanovený plat aj nový zástupca primátora. Pracovný poriadok neumožňoval vyplatiť odmenu zástupcovi primátora. V iných mestách je odmena zakomponovaná v plate. MsZ môže zástupcovi primátora schváliť odmenu.

Bc. Šupáková súhlasila s názorom MUDr. Daňu. Veľmi si váži prácu zástupcu primátora. Súhlasí s vyplatením odmeny, ale je to veľa. Navrhla sumu 2.000,-€ alebo 2.500,-€. Podporí návrh na odmenu, ale je návrh veľmi vysoký. Prácu mal platenú.

MUDr. Daňo navrhol výšku odmeny 2.700,-€.

Po hlasovaní návrh MUDr. Daňu nebol schválený.

Bc. Šupáková navrhla výšku odmeny zástupcovi primátora 2.500,-€.

F. Begán poznamenal, že odmena vo výške 3.000,-€ je vysoká.

J. Kiačik sa priklonil k návrhu Bc. Šupákovvej.

MsZ v Nemšovej 6 hlasmi zobralo na vedomie návrh primátora mesta na vyplatenie odmeny zástupcovi primátora mesta vo volebnom období 2011-2014 Ing. Stanislavovi Gabrišovi a 6 hlasmi schválilo vyplatenie odmeny zástupcovi primátora mesta vo volebnom období 2011-2014 Ing. Stanislavovi Gabrišovi vo výške 2.500,- eur, termín: najneskôr vo výplatnom termíne 6/2015. MsZ v Nemšovej uložilo prednostke

úradu predložiť na rokovanie MsZ návrh na zmenu rozpočtu mesta na rok 2015-RO č. 1, kde budú zapracované finančné prostriedky spojené s vyplatením odmeny. J. Filová, A. Krchňávek, J. Gabriš, A. Gurínová a Ing. Gabriš sa zdržali hlasovania.

14. Doplnenie člena do komisie finančnej a správy mestského majetku

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin uviedol, že na doporučenie poslankyne Bc. Šupákovvej bol navrhnutý za člena komisie finančnej a správy mestského majetku JUDr. Miloš Mojto.

Ing. Gabriš predseda komisie reagoval, že sa stále pribierajú členovia do tejto komisie, kedy sa skončí s množstvom členov komisie. Na začiatku volebného obdobia bolo stanovené, koľko členov ba mala mať komisia. Nieкто by mal vypadnúť a nieкто pristúpiť. Stále sa len zvyšuje počet.

MUDr. Daňo reagoval, že počty v komisiách neboli fixne stanovené. Aj v komisii sociálno – zdravotnej a bytovej je veľa členov. Máme vždy 100% -nú účasť.

Bc. Šupáková dodala, že je to komisia, ktorá by mala mať čo najvyšší počet odborníkov. Rešpektuje výsledky volieb. JUDr. Mojto disponuje s takými znalosťami, že to komisiu môže len obohatiť. Strata pre komisiu to nie je.

Ing. Gabriš dodal, že na konci funkčného obdobia chodilo 5 členov.

MUDr. Daňo uviedol, že schválili člena, ktorý abdikoval na členstvo v komisii. Nevidí dôvod, prečo by JUDr. Mojto nemal byť v tejto komisii.

J. Kiačik reagoval, či by sa nieкто nevytlúčil z komisie.

J. Gabriš uviedol, že je návrh na doplnenie do komisie.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo JUDr. Miloša Mojtu za člena komisie finančnej a správy mestského majetku. Ing. Gabriš sa hlasovania zdržal.

15. Diskusia

Ing. Bednáriková dodala, že je rada, že majú v materiáloch zápisnice zo zasadnutí komisií. Požiadala, aby v zápisnici zapisovateľky písali prítomnosť členov na rokovaní. Aby sa vedelo, kto na rokovania chodí.

MUDr. Daňo uviedol, že víta rokovania na pracovných poradách. Budú o jedno poobedie menej so svojou rodinou, ale sa nestráca čas na riadnom zasadnutí MsZ, a sú „ v obraze“. Jednotlivé body rokovania si podrobne prerokujú.

Bc. Šupáková uviedla, že na pracovnej porade poslancov riešili problém s čiernymi stavbami. Následne sa radili s viacerými. Zistili, že zákon je postavený v prospech stavebníkov a nie úplne v prospech mesta. Navrhla, ak je toto v kompetencii primátora mesta, aby sa prijalo na ďalšom MsZ ako odporučenie, alebo aby sa zväžilo prijatie internej smernice o vydávaní pokút. Dodala, že vie, že je to možné. Takýto návrh na mestskom úrade bol predložený. Myslí si, že by sa vyšlo tomu, čo bolo aj na pracovnej porade. Nebolo úplne jasné na pracovnej porade, akou logikou sa k pokutám došlo. Boli by jasne stanovené pravidlá, a je to jediný momentálny spôsob, kým je zákon taký, aký je. Takto môžeme situáciu čo najefektívnejšie riešiť. Požiadala, aby sa nad týmto uvažovalo. Ďalej uviedla, že MUDr. Daňo na minulom stretnutí uviedol, že dávnejšie sa hovorí o architektonickej štúdií ohľadne vyriešenia ul. J. Palu a námestia. V materiáloch nikde nenašla; či sa to prijalo ako niečo záväzné. Mesto by malo začať na tom pracovať čo najskôr, pretože štúdia sa neurobí za 3 mesiace. IROP / Integrovaný regionálny operačný program / je schválený. Rieši sa o aké dotácie sa chce mesto uchádzať, ale bez štúdie. Najväčšie peniaze pôjdu pri výzvach. Mali by sme byť pripravení. Navrhla, aby mesto do IROP-o minimálne s námestím a s kúpaliskom išli. Hneď, ako to bude možné, ale musíme byť na to pripravení.

MUDr. Daňo reagoval, že na námestie je štúdia ako aj projektová dokumentácia vypracovaná.

J. Gabriš dodal, že štúdia od mosta po kostol je hotová spolu so stavebným povolením. Na ul. J. Palu nebola štúdia vypracovaná.

Ing. Bagin uviedol, že Ing. Rea dal súhlas so zámenou.

MUDr. Daňo reagoval, že potom by mesto malo konať. Zámenu treba zrealizovať.

JUDr. Mojto uviedol k návrhu delegovania jeho osoby do finančnej komisie, že mal návrhy, ktoré chcel podať na rokovanie MsZ. Vzhľadom k tomu, že bol poslancami schválený za člena komisie, tieto predloží na komisii. Isto v komisii nebude ako štatista. Vo veci riešenia námestia sa informoval, že kedy na námestí skončí parkovanie kamiónov? Je to „ ostuda“ celej Nemšovej. Druhí, ktorí majú autobusy, nákladné autá,

parkujú mimo. V nedeľu, keď idú ľudia do kostola, tak pravidelne tam kamión je zaparkovaný. Prečo má parkovať na námestí, nech si parkovanie zabezpečí.

Ing. Bagin reagoval, že v uplynulom roku dal spracovať návrh akou formou by sa malo parkovisko vyriešiť. Sú to tzv. vymedzujúce céčka. Podobné sú pri hoteli Elizabeth. Je to ukotvené do zeme, bielo-červenej farby. Máme spracovaný projekt, odsúhlasený dopravným policajtom. Je naplánovaná zastávka na zvýšenom ostrovčeku pre cestujúcich. Nástup a výstup na parkovanie bude od ul. Školskej a od fary.

Ing. Prílesanová uviedla, že je to dočasné riešenie, než bude vybudované námestie. Je to funkčné riešenie. Bolo by vyznačené dopravnými značkami plochy pre parkovisko, plochy pre autobusové nástupište pre bezpečnosť a urobený nový dopravný režim priestoru.

JUDr. Mojto reagoval, tak, aby sa už konečne niečo s týmto urobilo. Už minulý rok sa o tom hovorilo.

Ing. Prílesanová dodala, že materiál predložia na rokovanie komisie stavebnej a taktiež finančnej. Neboli finančné prostriedky na zakúpenie materiálu.

Ing. Jurisová reagovala, že finančná čiastka nie je malá na to, aby sa zrealizovalo takéto dočasné riešenie.

Poslanci MUDr. Daňo a J. Gabriš diskutovali o vyriešení miesta dopravnými značkami s určením rozsahu hodín. Je potreba kontroly parkovania zo strany polície.

S. Husár navrhol stanoviť poplatok za parkovanie.

Ing. Gabriš reagoval, že dopravné značenie nič nerieši. Tu je zákaz vjazdu kamiónov na území mesta, policajti majú dodržiavanie dopravného značenia kontrolovať. Je to cesta tretej triedy a tu majú kamióny zákaz.

JUDr. Mojto uviedol, že by bolo vhodné upozorniť, že z rokovania sú robené zvukové záznamy. Spýtal sa, čo sa s nimi robí? Sú záznamy k dispozícii?

Ing. Bagin odpovedal, že na základe zvukových záznamov sa píše zápisnica. Je veľa vstupov, len pre potreby písania zápisnice. Záznamy sú k dispozícii, archivujú sa.

Ing. Jurisová reagovala, že v predchádzajúcom volebnom období sme zakúpili záznamové zariadenie a oznámili sme poslancom, že od dnešného dňa sa budú rokovania MsZ nahrávať. Z nahrávaného sa robí písomný záznam. V prípade, že by ktokoľvek požiadal o zverejnenie zvukového záznamu, tak sme povinní toto zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. poskytnúť. Záznam je archivovaný 5 rokov.

JUDr. Mojto oznámil, že nevedel o tejto skutočnosti, poďakoval za vysvetlenie.

Ing. Bednáríková požiadala primátora mesta o zvolanie rokovania s políciou ohľadne parkovania pri Lagúne. Každý deň sú tam problémy, môže sa stať, že tam niekoho zabije.

Ing. Bagin prisľúbil, že poslankyňu Ing. Bednáríkovú pozve na rokovanie, ktoré je naplánované.

Poslanci diskutovali o možnosti parkovania vo dvore prevádzky.

Bc. Šupáková oznámila, že mali s mladými ľuďmi stretnutie, prejavili záujem o chod samosprávy. Boli tu vznesené fakty: či je možné osvetliť prechod pre chodcov pri kúpalisku. Dôvod je, že autá v tejto časti jazdia rýchlo a je tam tma. Oslovila týchto mladých ľudí, aby prišli na rokovanie MsZ, keďže je rokovanie v tejto malej miestnosti, tak nechcú chodiť. Má to asi psychologický efekt.

Ing. Bagin reagoval, že keď bolo rokovanie vo veľkej sále, tak občania neprišli. Občanov vždy na rokovania pozývame.

MUDr. Daňo poznamenal, že občania prídu na jedno, dve zasadnutia.

J. Gabriš reagoval, že na rokovania chodia iba tí občania, ktorých sa to týka. Tých, čo majú na prerokovanie svoje žiadosti.

Bc. Šupáková poznamenala, že v Trenčianskych Tepliciach občania chodia na rokovania, v Nemšovej nie.

Ing. Bagin dodal, že na rokovaní MsZ v tejto miestnosti bolo už prítomných 50 občanov.

Ing. Jurisová oznámila, že od tohto MsZ všetky materiály, ktoré sa prerokovávajú, sú zverejnené na stránke mesta. Akonáhle budú materiály vyexpedované poslancom MsZ materiály 3 dni pred MsZ, potom tieto budú zverejnené aj na stránke mesta. Vytvorili sme nový odkaz na webe. Informovala, že mestský úrad pripravuje novú webovú stránku mesta Nemšová, mysleli sme že zverejňovanie materiálov bude až na novej stránke. Je veľa miest, ktoré ich zverejňujú. Dodala, že čítala príspevok na facebooku –u, že všetkým budem zverejňovať materiály ja sama. Takže je to zbytočné. Nie je s týmto problém, my materiály budeme zverejňovať. Oznámila poslancom MsZ, že majú pozvánku na školenie, ktoré zabezpečuje RZMOS Trenčín na deň 09.03. o09.00 hod. so školiteľom Mgr. Briestenským. Je určené pre všetkých poslancov tohto regiónu. Robí sa raz za štyri roky na začiatku volebného obdobia. Požiadala poslancov, najmä novozvolených aby sa školenia zúčastnili. Témou je zákon o obecnom zriadení, zákon o majetku obcí. Poznamenala, že požiada Mgr. Briestenského, aby venoval výklad a stanovisko aj otázke hlasovania pri uznesení „berie na vedomie“. Dodala, že je presvedčená, že hlasovanie berie na vedomie sa má schvaľovať. My neschvaľujeme. Taktiež k hlasovaniu členov návrhovej komisie, tí, ktorých sa bod týka nehlasujú. Môžete hlasovať. Taktiež upozornila, že poslanec má vopred oznámiť, že prerokovaný bod je jeho osobným záujmom.

F. Begáň k inovácii stránky dodal, že by bolo vhodné dať na stránku odkaz, aby mohli občania posielat' svoje podnety, ako napr. na tej ulici chýba poklop a podobne. Niektorí by sa tým musel zaoberať. Mnoho vecí môžu občania vyriešiť za nás.

Bc. Šupáková podporila tento návrh.

Ing. Jurisová reagovala, že v súvislosti s takýmito stránkami: „ môžete nám napísať, môžete diskutovať“, čítala nie jednu diskusiu, kedy anonym, ktorý napíše z nedefinovateľnej stránky s textom: „ Ty si...“. Tento účel sa vždy zneužíva, slovenská národa je taká, že čím horšie, tým lepšie. Dodala, že s vytvorením, takéhoto odkazu nemôže byť problém.

A.Krchňávek poznamenal, že stránka mesta je „ skromná“, sú tam prevažne pozvánky MAS Vršatec. Informoval sa, či sa po zime plánuje úprava chodníkov a ciest.

Ing. Bagin odpovedal súhlasne, je to v rozpočte.

F. Begáň k web stránke mesta dodal, aby mesto považovalo nad zriadením takejto ikony. Dostaneme omnoho viac podnetov, pripomienok, námetov.

Ing. Jurisová reagovala, že mala telefonát, kde jej pani oznámila, že jej telefónne číslo našla na webovej stránke mesta, taktiež e- mailovú adresu. Sú tam taktiež kontakty na primátora mesta. S týmto problémom nie je, kto chce, nájde si, čo potrebuje a dotyčnému zamestnancovi napíše na jeho e –mailovú adresu. Uviedla, že vytvoríme takýto odkaz na webe pre podnety občanov. Zriadime to a potom Vás požiadam, aby ste si pripomienky prečítali.

Bc. Šupáková uviedla, že sme samospráva, sú to veci verejné.

J. Gabriš uviedol, že toto sa môže zneužiť tak, ako sa popisalo na istej stránke pri prácach na kanalizácii v m. č. Luborča.

15. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Anton Krchňávek
Alžbeta Gurínová

Zapísala: Mgr. Beáta Belková