

Z á p i s n i c a

z 32. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 13. decembra 2017 o 17.00 hodine v zasadačke Kultúrneho centra, Ul. SNP č. 1, Nemšová, na poschodí.

1. Otvorenie

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta a občanov.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je **prítomných 10 poslancov**, t. j. 77%, čím je mestské zastupiteľstvo uznávaniaschopné. Ospravedlnený poslanec: František Begáň. Poslanci MsZ Ing. Stanislav Gabriš a Ing. Zita Bednáriková prídu s oneskorením. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Stanislav Husár a Ján Kiačik. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú a Bc. Barboru Koníčkovú. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase.

Primátor mesta predložil návrh programu dnešného rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku spýtal sa na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

J. Gabriš, zástupca primátora mesta a poslanec MsZ predložil návrh na doplnenie programu rokovania o bod 13.11: Zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 2492/2, katastrálne územie Nemšová...Peter Tolpák – Romi.

Primátor mesta dal hlasovať o predloženom návrhu poslanca J. Gabriša.

Poslanci MsZ Nemšová 10 hlasmi schválili predložený návrh.

Primátor mesta dal hlasovať o upravenom programe rokovania MsZ. Poslanci MsZ Nemšová 10 hlasmi schválili upravený program dnešného rokovania.

Primátor mesta dal hlasovať o programe rokovania MsZ. Poslanci MsZ Nemšová 10 hlasmi schválili program dnešného rokovania.

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 8 hlasmi Janka Filová a Alžbeta Gurínová. Janka Filová a Alžbeta Gurínová sa hlasovania zdržali.

Bolo prikročené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

2. 1 Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka, predložila kontrolu plnenia uznesení č. 339, č. 340 z 31. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 22.11.2017, uznesenia č. 326, , č. 332, č. 333, č. 334, č. 335, č. 336, č. 338 z 29. zasadnutia MsZ zo dňa 08.11.2017, uznesenia č. 282, č. 290, uznesenia z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 26.06.2017, uznesenie z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 22.2.2017 č. 246, uznesenia č. 240 z 22. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.2.2017, uznesenia z 21. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.12.2016 č. 234, č. 235, uznesenie z 20. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 9.11.2016 č. 209, uznesenie z 8. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 16.09.2015 č. 91, z 5. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 22.04.2015 uznesenie č. 68, uznesenie z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.02.2015 č. 443, uznesenia z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.6.2014 č. 402 + 445 (zmena uznesenia zo 17.09.2015), kontrolu plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013: uznesenie č. 351, kontrolu plnenia uznesenia z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 18.9.2013 č. 299.

Na rokovanie MsZ prišla poslankyňa Ing. Zita Bednáriková. **Počet prítomných poslancov je 11.**

Hlavná kontrolórka uviedla, že dnes písomne predložila informáciu o výsledku kontroly stavu zásob v stredisku Kúpalisko na Mestskom podniku služieb Nemšová zo dňa 22.11.2017. Bolo zistené, že celkový stav zásob bez DPH je vo výške 1.111,77 €, z toho tovar, ktorý nebude možné využiť v budúcej letnej sezóne je vo výške bez DPH 386,80 €. V prílohách materiálu je zoznam tovaru. Časť tovaru použilo mesto v rámci realizovanej akcie na Mikuláša v celkovej hodnote cca 160 €. Časť tovaru bola po záruke už v čase vykonania kontroly v hodnote cca 75 € bez DPH. Najväčšiu položku tvorilo 5 balení zmrzliny v jednotkovej cene 27 € bez DPH, ktorému končí expirácia začiatkom r. 2018. T. z., že tovar nie je možné vrátiť dodávateľovi ani inak s ním naložiť. Ing. Papierniková ďalej predložila pracovný materiál týkajúci sa chodníka na IBV Vlárka. Uviedla, že podnet preverovala. Výsledkom verejného obstarávania bola zmluva s firmou Asfa - KDK Dubnica nad Váhom. Oslovila projektanta, aby sa vyjadril k stanoveniu ceny

projekt, ktorú kalkulovala jeho spoločnosť a k osadeniu separačnej geotextílie, ktorá nebola spol. Asfa - KDK do diela zahrnutá. Taktiež dala vypracovať konkurenčnú ponuku, ktorá bola vo výške 16.972,13 € s DPH. O tomto bol autor podnetu informovaný. Ďalej bol vypracovaný znalecký posudok na základe ktorého vedenie mesta a spoločnosť Asfa –KDK rokovali o doriešení stavu. V rámci ukončovacích prác smerujúcich k prebratiu diela, bol zistený nesúlad výmery chodníka. Na základe toho dala urobiť geometrické zameranie chodníka. Zameraním bol zistený rozdiel 21,05 m² oproti pôvodnému projektu a znaleckému posudku, ktorý vypracoval Ing. Maruška. Na diele boli urobené práce navyše. Chodník sa mal realizovať len v rámci zeleného pásu, avšak pri realizácii bola hranica chodníka posunutá. Týmto došlo k inej výmere. Znalecký posudok bol odovzdaný aj vedeniu spol. Asfa –KDK. **MUDr. Daňo** na základe prítomnosti občana mesta Nemšová a na základe povedaného, požiadal primátora mesta hlasovaním umožniť vystúpenie občana k prerokovávanému bodu. **Primátor mesta** dal o návrhu poslancu **MUDr. Daňu** hlasovať. 11 poslancov MsZ Nemšová schválilo vystúpenie p. Mrázika k prerokovávanému bodu. Ing. Bagin udelil slovo p. Mrázikovi v zmysle Rokovacieho poriadku v trvaní 3 minúty. **Ing. Duvač** reagoval, že znalecký posudok má isté chyby. Po prepočítaní jednotlivých položiek sa náklad blíži k sume 90,- €/m². **N. Mrázik, občan mesta** uviedol, že rozdiel v cene je 8.000 €. Výkaz výmer a kalkulácia bola robená na 130 m². Keby to bolo 150 m², násobilo by sa to. Stále by to bolo viac. V znaleckom posudku je rozdiel 8.000 €. Rozdiel je veľký. Spýtal sa prítomných poslancov MsZ, ako chcú zabrániť, aby sa do budúcnosti takéto niečo nestalo? Kto bude za to zodpovedný? Uviedol, že on chce pre mesto ušetriť peniaze. Do budúcnosti pri ďalších výberových konaniach je potrebné dbať na cenu. Dodal, že nemôže stáť m² zámkovej dlažby 160 €. Treba oslovovať našich podnikateľov, napr. p. Motolu, ktorý by toto urobil za 45,- €/m² a kvalitnejšie. Uviedol, že ak sa nič nebude robiť, pôjde s tým ďalej. **Ing. Bednáriková** pre objasnenie sa spýtala primátora mesta, ako prebiehal proces verejného obstarávania, kto bol v komisii, kto je za to zodpovedný? Žiadala uviesť bližšie kritériá a kto to kontroloval. **Ing. Bagin** odpovedal, že projekt nie je ukončený. Vždy, keď sa zadáva zákazka, návrh ceny je na základe výkazu výmer od projektanta. Požiadame o vypracovanie cenových ponúk. Teraz sa zistil rozdiel vo výmere. Projektant mohol dostať zlé podklady. Komisia stanovená nebola. Robil to zamestnanec mesta. **MUDr. Daňo** reagoval, že už pri otváraní obálok po zistení ceny sa toto malo zastaviť. Nie až teraz, keď je dielo hotové. Dodal, že nebol dodržaný technologický postup. Stabilita chodníka bez geotextílie nebude dobrá. **N. Mrázik** upozornil na 55 m² asfaltu. **Ing. Papierniková** reagovala, že pôvodne mala ísť zámková dlažba len do zeleného pásu a polámaný asfalt na jestvujúcom chodníku mal byť urobený novým asfaltom. Neskôr, počas realizácie sa rozhodlo, že aj tam, kde mal byť asfalt bude zámková dlažba, z nového asfaltu bude len prepojenie. **N. Mrázik** sa informoval, čo je v cene potom zarátané. Prečo je to v cenovej ponuke? **Ing. Papierniková** dodala, že to bola pôvodná verzia, ktorá sa súťažila. Zmena bola až pri realizácii chodníka. Technický dozor doporučil, aby sa to urobilo nielen po koniec zeleného pásu, ale aj ďalej, kde bol poškodený pás. **Mgr. Šupáková** odpovedala **N. Mrázikovi**, že za toto je zodpovedný primátor mesta. Je štatutárom mesta. V zmysle zákona je obstarávateľom. Fyzicky však túto prácu robí zamestnanec mesta. Podľa nej, to nebolo hospodárne vysúťažené. Informovala sa na následné kroky a navrhla dopracovať Smernicu o verejnom obstarávaní na zákazky s nízkou hodnotou. Zaviedli by sa výzvy na stavebné práce, taktiež zverejnenie na internete. Týmto bude zabezpečená väčšia transparentnosť, ako oslovovanie potenciálnych troch uchádzačov. **N. Mrázik** uviedol, že do rozpočtu mesta prispieva daňami a chce, aby sa riadne hospodárilo. Informoval sa na odpoveď zo strany mesta. **Ing. Bagin** dodal, že bude odpovedať. **A. Krchňávek** uviedol, že je to smutná vec, že o tomto sa poslanec dozvie od občanov. Nikto z poslancov nebol informovaný v akej čiaske sa toto ide robiť. **MUDr. Daňo** reagoval, že to bolo v rozpočte. Keby sa od začiatku konalo, k takejto sume sa nemuselo dopracovať. **Ing. Bagin** uviedol, že mesto vychádzalo z projektu, ktorý bol vo výške 26.000 €. Mesto podalo rozpor. Prítomní o problematike diskutovali. **Ing. Papierniková** uviedla, že Ing. Vašina robí nový rozpočet stavby s tým, že zohľadňuje vypracovaný znalecký posudok Ing. Maruškom. Zohľadňujú sa tu reálne m². Ing. Vašina má nové výkazy výmer priniesť na mesto. Následne bude rokovanie, kde mesto zvažuje 2 postupy. Jedna možnosť je, že mesto bude žiadať dodávateľa, aby chodník rozobral a geotextíliu dal tak, ako bolo uvedené v projekte. Alebo mesto po doložení dokumentov zvaží, či chodník prevezme v takom stave v akom je s tým, že sa upraví cena diela. **Mgr. Šupáková** dodala, že zákonný stav je taký, že dodávateľ nezrealizoval nejaké práce. Zmluvný nárok má na to, čo je uvedené v zmluve. Nerieši sa to, že je to drahé. **MUDr. Daňo** dodal, že dielo bolo vysúťažené podľa zákona. Keby trvali na cene, nič neurobíme. Jedine ísť s nimi do súdneho sporu. Cena nebola stanovená ako cena obvyklá. **Mgr. Šupáková** dodala, že ten, kto obstarával, súhlasil s ponúknutou cenou, ktorá bola najnižšia. Je to zodpovednosť obstarávateľa. **MUDr. Daňo** ďalej uviedol, že sú faktúrované položky, ktoré neboli reálne urobené. **N. Mrázik** dodal na záver, že ho mrzí, ako to je. Očakával by poďakovanie za to, že financie mestu ušetril. Jedná sa o sumu 8.000 €. **Mgr. Šupáková** **N. Mrázikovi** poďakovala. **Ing. Jurisová** dodala, že hlavná kontrolórka skonštatovala, že rozdiel bol v rozmeroch. **Ing. Papierniková** reagovala, že asfalty vo výkaze výmer boli navyše. Bola to zámková

dlažba, ktorá bola namiesto toho uložená. V tomto je ten rozdiel, ktorý vznikol. **Ing. Bagin** k prerokovávanému bodu ukončil diskusiu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1, č. 2 a č. 3 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej kontrolu plnenia uznesení zobralo na vedomie a zrušilo uznesenie č. 234 zo dňa 14.12.2016 uznesením č. 341.

Na rokovanie MsZ Nemšová prišiel poslanec Ing. Stanislav Gabriš. **Počet prítomných poslancov je 12.**

2.2 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 1. polrok 2018

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka, predložila návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 1. polrok 2018 nasledovne: kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta v oblasti odmeňovania v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová za r. 2017, kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a majetkom mesta v príspevkovej organizácii VPS, m. p. o. Nemšová za r. 2017, kontrola dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní v meste Nemšová, kontrola plnenia rozpočtu mesta Nemšová – vybrané oblasti, kontrola stavu, evidencie a vymáhania daňových pohľadávok a poplatkov mesta za r. 2017, ďalej vypracovanie odborného stanoviska k Záverečnému účtu mesta Nemšová za r. 2017, kontrola vybavovania sťažností, podnetov a petícií a iné úlohy vyplývajúce z poverenia.

Mgr. Šupáková navrhla prijať uznesenie na dopracovanie Smernice o verejnom obstarávaní a na zákazky s nízkou hodnotou. Zákon o verejnom obstarávaní určuje hranice, kde neupravuje postup obstarávateľa ako má konať a na to slúži smernica. Mesto Nemšová smernicu má, avšak je potrebné ju dopracovať, aby sme sa vyhlí takej situácii, ktorú napadol občan N. Mrázik. **Ing. Jurisová** reagovala, že smernica hovorí, že do výšky 150.000 € bez DPH. Stavebné práce si mesto rozhodne, ako si spraví. **J. Gabriš** sa spýtal, či do smernice dáme strop, kedy mesto nebude robiť vôbec nič. Poslanci o danej problematike diskutovali. Prednostka úradu oznámila, že upraví Smernicu o verejnom obstarávaní a poslancom MsZ ju predloží na najbližšom rokovaní MsZ. **Mgr. Šupáková** dodala, že dopracovanie smernice je jedným z krokov ako zabrániť tomu, čo sa stalo. **Ing. Jurisová** dodala, že zákon neukladá obciam zverejňovanie do sumy 150.000 €. Zákon hovorí, že na stránke mesta má byť zoznam zákaziek, ktoré boli zrealizované. Toto mesto robí. Nie je problém zverejňovať všetko. Aj malé zákazky. Upozornila, že do súťaží sa môže prihlásiť ktokoľvek. Aj ten, čo robí nekvalitne. **Mgr. Šupáková** uviedla, že na to má každý právo. Na kvalitu sú stanovené kritériá. **J. Gabriš** dodal, že môžu vzniknúť ešte väčšie problémy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 342.

3. Návrh organizačnej štruktúry Mestského podniku služieb, s.r.o. Nemšová

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin, primátor mesta predložil návrh organizačnej štruktúry mestského podniku služieb. Uviedol, že v spoločnosti chceme zmeny, aby bol jeden konateľ a dozorná rada. Mesto navrhuje 3 vedúcich prevádzok a to kúpaliska, pálenice a kotolní. Ďalej ekonómka, zamestnanci na dohodu na kúpalisku, zamestnanci na dohodu v pálenici. Dozornú radu navrhujeme trojčlennú v zložení MUDr. Peter Daňo, Ing. Stanislav Gabriš a Stanislav Husár. Účinnosť bude v budúcom roku. Dodal, že dozorná rada môže mať aj viac členov, napr. 5. **MUDr. Daňo** sa priklonil k názoru, aby bola dozorná rada päťčlenná. **Mgr. Šupáková** sa informovala, či budú poslancom poskytnuté zápisnice z dozornej rady. **Ing. Bagin** odpovedal kladne. **Ing. Bednáriková** dodala, že si myslí, že v dozornej rade by mali byť poslanci MsZ a zamestnanci úradu. Ďalej uviedla, že v materiáloch chýba termín, kedy sa odvolajú konatelia, kedy sa vymenujú a v organizačnej štruktúre chýba okienko: odborne spôsobilá osoba. Táto osoba je v súčasnosti zamestnaná. Je to p. Mutalová. **MUDr. Daňo** za členov dozornej rady navrhol poslankyne Mgr. Petru Šupákovú a Ing. Zitu Bednárikovú. **Mgr. Šupáková** poďakovala a povedala, že to nebude dobrý nápad. **A. Krchňávek** sa informoval, či mesto komunikovalo s konateľmi. Ako túto skutočnosť prijali. Pán Petrik na rokovaní MsZ uviedol, že sa konateľstva vzdáva. **Ing. Bagin** oznámil, že s konateľmi rokovali. J. Petrik túto prácu vykonávať nechce. Zostane vedúcim prevádzky. Bude mať menšiu zodpovednosť. **P. Vavruš** sa informoval, kto môže menovať alebo odvolať vedúcich prevádzok. **Ing. Bagin** uviedol, že túto právomoc má primátor mesta. Dodal, že touto zmenou sa situácia v podniku upokojí. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 343.

4. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2017 - RO č. 6

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková na rokovaní predložila návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2017 – RO č. 6. Pôvodný návrh bol upravený na základe stanovísk poslancov MsZ prerokovaný na pracovnej porade. Príjmy sa zvyšujú o sumu 3.600 € taktiež aj výdaje sa zvyšujú o sumu 3.600 €. Upravuje sa výnos dane z príjmov poukazovaný územnej samospráve o 5.600 € a výdaje sa upravujú v nasledovných položkách: dotácia na vyregulovanie kúrenia ZŠ J. Palu 3.000 €, sociálna pomoc občanom finančná 600 €. Navyšuje sa položka ostatné kultúrne služby - odkúpenie archívu, ktorý spracovával v oblasti kultúrneho a spoločenského života p. Vojtech Korvas. **Ing. Gabriš**, predseda finančnej komisie uviedol, že komisia odporúča zmenu rozpočtu prijať. **A. Krchňávek** sa k odkúpeniu archívu informoval, či sa tomu bude niekto ďalej venovať, alebo sa archív len uloží. **Ing. Bagin** oznámil, že archív – zoznam písomností, je založený v knižnici s tým, že je sprístupnený občanom k nahliadnutiu v knižnici počas otváracích hodín. Archív nebude možné zapožičať.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 344.

5. Návrh programového rozpočtu mesta Nemšová na roky 2018 – 2020

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Nemšová k programovému rozpočtu mesta Nemšová na r. 2018-2020

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

Ing. Savková na rokovaní predložila návrh rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018. Rozpočet predpokladá príjmy spolu vo výške 5.965.290 € a v takejto výške rozpočtujeme aj výdaje. Rozpočet mesta na rok 2018 bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii a taktiež na pracovnej porade poslancov MsZ. V časti príjmovej vychádza z rozpočtu mesta na rok 2017. Časť výdajová zahŕňa nové investičné akcie. Upozornila, že rozpočet na rok 2018 predpokladá kapitálové výdaje vo výške 1.920.688 €. Je potrebné vykonať verejné obstarávanie. Od januára je potrebné na týchto prácach robiť, aby sa stihli realizovať. Ide o nasledovné priority: program 1: jedná sa o projektové dokumentácie, ktoré sa majú zrealizovať v celkovej výške 30.000 €. Program 2: v hodnote 13.200 € bude na webovej stránke mesta zverejnený územný plán mesta spolu s podkladom katastrálnej mapy a trasovania inžinierskych sietí, rozmerov chodníkov, miestnych komunikácií, dopravného značenia, umiestnenie stojísk komunálneho odpadu, stĺpov verejného osvetlenia. Program 3: realizácia verejného osvetlenia v lokalite MŠ Ľuborčianska v hodnote 2.000 €, program 4: plánuje sa doupravovať nové kontajnerové stojisko zatiaľ vo výške 5.000 €, program 5: realizácia detského ihriska na ul. Vlárská vo výške 9.000 €, hokejbalové ihrisko I. etapa vo výške 50.000 €, rekonštrukcia chodníkov vo všeobecnosti v Nemšovej v sume 90.000 €. Na rekonštrukciu lokality ul. Železničná je vyčlenených 180.000 €. Rekonštrukcia mestských komunikácií v Kľúčovom 100.000 €. Rekonštrukcia – asfaltovanie a dobudovanie vnútrobloku ul. Moravská 20.000 €. Program 6: Vzdelávanie - kapitálová dotácia vo všeobecnosti vo výške 25.640 €, program 7: rekonštrukcia kabín TJ Ľuborča vo výške 165.000 €. Program 8: Kultúrne stredisko Trenčianska Závada rekonštrukcia vykurovania a budovy 16.000 €, Kultúrne centrum Nemšová – rekonštrukcia budovy vo výške 990.000 €, rekonštrukcia budovy Králikov mlyn 7.000 €, program 9: rekonštrukcia balkónov nájomných bytov 20.000 €, ďalej kapitálová dotácia na kúpalisko vo výške 100.000 €. Čiastka je určená na splátku úveru.

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka predložila Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Nemšová k návrhu rozpočtu mesta na roky 2018 – 2020. Rozpočet bol vypracovaný oddelením finančným a správy mestského majetku MsÚ v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh rozpočtu je zostavený ako vyrovnaný, pričom celkové príjmy a výdaje sú rozpočtované vo výške 5.965.290 €. Rozpočtované príjmy sa členia: daňové príjmy v podiele 55,67%, nedaňové príjmy 12,22 %, granty a transfery 26,77%, príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami 5,33 %. V očakávanej skutočnosti rozpočtu na rok 2017 sú príjmy rozpočtované v celkovej výške 4.667.129 €, čo v porovnaní s návrhom rozpočtovaných príjmov v roku 2018 v celkovej výške 5.965.290 € predstavuje v roku 2018 nárast o 28 %. V návrhu rozpočtu na rok 2018 sa nepočíta s prijatím úveru, dlhové zaťaženie mesta sa postupne znižuje. V časti príjmovej je naplánovaná čiastka 318.000 €, ktorá bude ako prebytok rozpočtového hospodárenia r. 2017 a posilní rozpočet na r. 2018. Výdavky sú rozpočtované v celkovej výške 5.965.290 € nasledovne vyjadrené v %: plánovanie, manažment, kontrola 2,87 %, interné služby a administratíva 10,68 %, bezpečnosť, právo a poriadok 0,34 %, odpadové hospodárstvo a ochrana ŽP

4,28 %, prostredie pre život a MK 11,22 %, vzdelávanie 32,54 %, šport 3,97 %, kultúra 18,62 %, bývanie 6,76 %, sociálne služby 5,40%, finančné operácie 3,32 %. Návrh rozpočtu výdavkových finančných operácií na rok 2018 je stanovený vo výške 197.950 €, rozdiel oproti rozpočtu predstavujú návratné finančné výpomoci vyplatené v r. 2017 mestským s. r. o.. Stanovený rozpočet zahŕňa splátky istín komerčných úverov ako aj istín ŠFRB, čím sa postupne znižuje dlhová služba mesta Nemšová. Bežný rozpočet bol navrhnutý ako prebytkový rovnako ako rozpočet finančných operácií. Kapitálový rozpočet bol navrhnutý ako schodkový. Návrh programového rozpočtu bol vypracovaný v súlade s platnou legislatívou v oblasti rozpočtu, rozpočtových pravidiel, v oblasti miestnych daní a poplatkov, financovania škôl a školských zariadení, ak aj ostatných predpisov a všeobecne záväzných nariadení mesta Nemšová. Bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke mesta dňa 28.11.2017, čím bolo splnené ustanovenie § 9 odsek 2 zákona o obecnom zriadení. Z dôvodu, že návrh rozpočtu spĺňa všetky zákonné ustanovenia odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť.

S. Husár, poslanec MsZ navrhol zaradiť do investície chodník na ul. Ľuborčianska do programu 5. Projekt je vypracovaný. Ide o chodník smerujúci od požiarnej zbrojnice po p. Fraňovú a ďalej od kultúrneho strediska až po most cez rieku Vlára. Ide o uvoľnenie cca 20.000 € z rozpočtovej rezervy. Zbytok by sa dorozpočtoval. Pozemok je mestský. P. Fraňová v časti pred jej rodinným domom pozemok poskytne. **Ing. Prílesanová** uviedla, že je potrebné uviesť, že reálna hodnota druhého úseku podľa rozpočtu je 33.402 € bez DPH. **Ing. Bednáriková** navrhla potrebu rekonštrukcie chodníkov na ul. Janka Palu a na ul. Železničnej. O potrebe rekonštrukcie cesty ul. Sládkovičova diskutoval J. Gabriš. Dodal, že je v dezolátnom stave. **Mgr. Šupáková** sa informovala na položku v časti vzdelávanie, nákup potravín vo výške 42.000 €. **Ing. Jurisová** odpovedala, že je to legislatívna zmena. Doteraz sa potraviny nikdy nerozpočtovali. Od 01.01.2018 sa musia rozpočtovať. **Mgr. Šupáková** sa ďalej informovala na položku rekonštrukcia športových kabín Ľuborča vo výške 165.000 €. Bude to formou dotácie, alebo to platíme z rozpočtu? **Ing. Bagin** odpovedal, že táto položka pôjde z rozpočtu mesta. **Mgr. Šupáková** uviedla, že suma, ktorá je určená na rekonštrukciu chodníkov je nízka. Podporila návrh Ing. Bednárikovej. Úver by bolo vhodné čerpať, boli by to veľmi efektívne požičané financie. Ak nie je možnosť čerpania financií z rozpočtu. Chodníky sú v hroznom stave. **Ing. Savková** tak, ako povedala na pracovnej porade, je vyčlenených prioritne na chodníky na ul. Janka Palu suma 90.000 €. V súčasnosti na chodníky nemáme projektovú dokumentáciu. Potom nasleduje vysúťáženie. Z tejto sumy sa možno presunie čiastka na chodník v Ľuborči, alebo je možnosť použiť financie z rezervného fondu. Čiastka 180.000 € je určená na ul. Železničná a tiež budú príjmy z odpredaja pozemkov. **Ing. Bagin** reagoval, že podnet na riešenie kabín TJ Ľuborča vzišiel od poslancov m. č. Ľuborča. Je nárast hráčov a súčasné podmienky nevyhovujú. Uhradili sme závlahu. V priestoroch je zlé kúrenie. **S. Husár** dodal, že kabíny riešia na výbore druhý rok. Prízemie budovy je v dezolátnom stave, musí sa urobiť nanovo. **MUDr. Daňo** uviedol, že areál ihriska je miestom viacerých športových aktivít nielen futbalu. **J. Gabriš** ozrejmil, že rekonštrukciou sa bude riešiť nadstavba budovy, vzniknú dve kabíny so zázemím, schodisko a spodná časť sa kompletne zrekonštruuje. **A. Krchňávek** dal do pozornosti garáž nachádzajúcu sa pred areálom ihriska. Dodal, že je v dezolátnom stave. Budova je v prenájme a nikto sa o ňu nestará. Prítomní diskutovali o možnosti opravy budovy z financií, ktoré mesto získa za prenájom a možnosť opravy riešiť popri rekonštrukcii kabín. Ďalej diskutovali o rekonštrukcii ul. Sládkovičova, kde je potrebný výkaz výmer. **Mgr. Šupáková** dala do pozornosti chodníky medzi hrobmi na cintoríne na ul. Moravská. Ich povrch je zdevastovaný, rozсыpa sa. Je potrebné toto riešiť. Občania sa sťažujú. Prítomní o tejto problematike diskutovali. **A. Gurínová** dala do pozornosti potrebu rekonštrukcie Kultúrneho strediska v Ľuborči. V dezolátnom stave je kúrenie, okná aj toalety. **Ing. Bagin** reagoval, že mesto čaká na výzvy. **Ing. Duvač** sa informoval na kanalizáciu na ul. Bernoláková a na ul. Jesenského. Bolo by vhodné, aby sa v priebehu r. 2018 niečo začalo robiť. Aby bol vypracovaný projekt. Nemšová nemá dobudovanú kompletnú kanalizáciu. **Ing. Bagin** odpovedal, že kanalizáciu na týchto uliciach projektuje p. Sedláček. Podobne ako Ľuborču a tiež Trenčiansku Závalu. Do konca mesiaca októbra sa musí podať projekt. Prítomní diskutovali o určení si priorit na plánované aktivity. **A. Krchňávek** sa informoval na realizáciu chodníkov v centre mesta. **Ing. Jurisová** odpovedala, že chodníky budú zo zámkovej dlažby. **Ing. Gabriš** oznámil na základe pripomienok z pracovnej porady, že do rozpočtu v programe 7 je doplnené: príprava publikácie 90 rokov športu v meste Nemšová v sume 5.000 €, program 10: príspevky pri narodení dieťaťa zvýšené o 1.000 €, životné jubileá zvýšené o 800 €, sociálnu výpomoc zvýšené o 300 €, dotácie pre Zväz telesne postihnutých zvýšené o 200 €. Ďalej v programe 1 sa zvyšuje rozpočtová rezerva o 7.300 €. Všetky navrhované zmeny vyplývajúce z rokovania na pracovnej porade sú zahrnuté v rozpočte. Výška rozpočtu sa nebude meniť. **J. Kiačik** navrhol zaradiť do programu 10: príspevky neštátnym subjektom o. z. Zelený štvorlístok, ktorý pôsobí pri katolíckej škole. **Ing. Bagin** uviedol, že je potrebné zo strany občianskeho združenia podať žiadosť o poskytnutie dotácie. **P. Vavruš** uviedol k územnému plánu, že bude potrebné uvažovať nad rozšírením cintorína. Dodal, že verí, že územný plán schvália. **Ing. Jurisová** reagovala, že rozšírenie cintorína sa v r. 2018 nestihne. **A. Krchňávek** dal do pozornosti dezolátny stav chodníka cesty na ul. Školská. **Mgr.**

Šupáková navrhla, aby mesto zobralo úver na rekonštrukcie ciest a chodníkov. **Ing. Jurisová** odpovedala, že v r. 2018 budú voľby do orgánov samosprávy obcí. Úverom by vznikla zaťaženosť mesta. Nie je problém zobrať úver, avšak iniciatíva mesta to nebude. **MUDr. Daňo** poďakoval za úroveň spracovania a predloženie návrhu rozpočtu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 a č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 345.

6. Návrh programového rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na roky 2018 – 2020

Návrh finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2018

Predkladala: Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. Nemšová

K. Strečanská predložila návrh programového rozpočtu a návrh finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2018. Pracovný materiál bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii a na pracovnej porade poslancov. Rozpočet na rok 2018 navrhujú vyrovnaný vo výške 466.300 €. Nad rámec hlavnej činnosti vykonávajú podnikateľskú činnosť. Príjmy navrhujú vo výške 23.360 € a výdaje vo výške 23.060 €. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 346.

7. Schválenie zápisu do Kroniky mesta Nemšová za rok 2015

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová predložila zápis do Kroniky mesta Nemšová za rok 2015. Návrh, ktorý bol predložený na pracovnú poradu bol ďalej upravený aj na návrh kontrolórky mesta a poslankyne Ing. Bednárikovej. **Ing. Bednáriková** uviedla, že v zápise boli vykonané korekcie a doplnky. Zápis obsahuje všetky udalosti, ktoré sa udiali v r. 2015 a doporučuje schváliť zápis do kroniky mesta Nemšová za rok 2015. **A.Krchňávek** sa s doporučením schváliť zápis pripojil k návrhu Ing. Bednárikovej. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 347.

8. Návrh VZN Mesta Nemšová č.... /2017 o miestnych daniach o doplnení a zmene VZN č. 10/2015 o miestnych daniach

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková uviedla, že návrh VZN predpokladá úpravu dane z nehnuteľnosti pre stavby na bývanie o 15 % a pre priemyselné stavby o 7 %. Návrh VZN bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov, kde bolo konštatované, že uvedeným zvýšením sadziieb dôjde k zvýšeniu dane z nehnuteľnosti, ktorí vlastní rodinný dom 130 m2 cca o 2 €. Občania, ktorí vlastní 3 – izbový byt ročná daň bude zvýšená o 1,44 €. Dôvod predloženia tohto návrhu je nutnosť zosúladiť rozdiel medzi najvyššou a najnižšou sadzbou dane zo stavieb a bytov na 10 – násobok do zdaňovacieho roku 2024. T. z., že každý rok by sme mali o 2 € zvyšovať dane. V prípade sadziieb za rodinné domy a byty má aj obec Horné Srnie v súčasnosti vyššie dane ako má mesto Nemšová.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 348.

9. Návrh VZN Mesta Nemšová č. ... /2017 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová, ktoré dopĺňa a mení VZN č. 8/2012

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová predložila návrh VZN na rok 2018 s prílohou, kde sú upravené náklady na jedného žiaka na rok 2018. V návrhu je zapracovaná legislatívna úprava týkajúca sa zmeny koeficientov a nápočtu žiakov základnej umeleckej školy, materskej školy, žiakov, ktorí sú v nultom – 5 ročníku základnej školy. Konštatovala, že sa zvyšuje počet prepočítaných žiakov. Na rok 2018 je 17 672,6. Zvyšovali sme nápočet na jednotlivé školy a školské zariadenia s tým, že sme zapracovali 6 % - né navýšenie mzdových prostriedkov. Finančné prostriedky na prevádzkové náklady sa nenavýšovali. Podľa plnenia v r. 2017 by tieto finančné prostriedky mali postačovať. Na pracovnej porade avizovala, že katolícka škola dá

pripomienku. Riaditeľ školy pripomienku dal po lehote, avšak ju vyhodnotila s tým, že ju neodporúča na zapracovanie. Keby sa navýšilo na školský klub detí na katolíckej škole požadovanú sumu 3.864 €, tak by mesto potrebovalo na dotáciu na žiakov v základnej škole sumu 9.287 €. Touto pripomienkou by vznikla potreba zvýšenia dotácií v sume 13.151 €. V rozpočte mesta je určená suma, kapitálové výdavky vo výške 25.640 €. Požiadavka škôl a školských zariadení je na 30.000 € na rok 2018. Finančné prostriedky zatiaľ nie sú rozdelené. Navrhla, aby sa k tejto téme vrátilo pri rozdeľovaní kapitálových výdavkov na rok 2018. V návrhu je stanovená dotácia na žiaka s trvalým pobytom v Nemšovej pre CVC mimo územia mesta Nemšová, kde sa hovorí, že by im mesto prispievalo v sume 50 % zo sumy 86,56 €, t. j. 43 €. Dotácia sa poskytne pre 7 žiakov. Vyčlenené finančné prostriedky by mali postačovať pre školy a školské zariadenia. Sú na rok 2018. K 01.09. bude nový školský rok, môže dôjsť k pohybu smerom nahor a taktiež smerom nadol. Školy si financie vedia rozdeliť, majú peniaze na vzdelávanie, dotácie na originálne kompetencie. Majú vlastné príjmy a tiež MŠ má dotácie na predškolákov. Dodala, že je to vec ekonomiky. Mesto úzkostlivo sleduje rozpočet škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Nejedná sa o katolícku školu. **A. Krchňávek** uviedol, že komisia kultúry, školstva a športu sa snaží požiadavkám riaditeľov škôl vždy vyhovieť. Pripojil sa s názorom k prednostke úradu, aby sa o tomto opätovne rokovalo na MsZ v mesiaci február r. 2018. **MUDr. Daňo** dodal, že pre školstvo sa môžu vyčleniť financie z časti kapitálovej. **Mgr. Mazanovská**, riaditeľka ZŠ reagovala, že dávala požiadavku na vetranie do školskej jedálne ako kapitálový výdaj. Podmienky v jedálni sú náročné. Okná sú vymenené, je potrebné vetranie. Jedná sa o cca 50.000 €. Denne sa tu varí pre 340 stravníkov a 46 detí z materskej škôlky. Financie vo výške 3.000 € uplatnili pre seba až teraz. **PaedDr. L. Král PhD.**, riaditeľ KSS požiadaval na rokovaní MsZ, aby sa zaoberali vykurovaním katolíckej školy spoločnosťou Biomasa. Na tomto sú najväčšie ekonomické straty. Požiadaval vedenie mesta, aby prostredníctvom výziev cez MŽP SR v r. 2018 požiadali o možnosť energetickej optimalizácie celej budovy školy. Do verejných budov v meste žiaľ nepatrí budova školy. Pre budúci rok by toto mohlo byť zahrnuté. Požiadaval mesto Nemšová o súčinnosť. Týmto by sa poriešila aj kotolňa. **Ing. Bagin** uviedol, že s bývalým riaditeľom školy viackrát o tejto záležitosti rokovali. Poslanci MsZ taktiež podporujú túto myšlienku. **J. Gabriš** uviedol, že v minulosti bol v kotolni naplánovaný predimenzovaný kotol. Uvažovalo sa s napojením fary a bytovky. Kotol je s väčšou výkonnosťou ako treba. Dodal, že tu je cena schválená ÚRSO-m. Zmluva so spoločnosťou Biomasa je uzatvorená do r. 2020. **PaedDr. L. Král PhD.** uviedol, že po konzultácii s technikom mu bolo povedané, že podobný kotol v inom meste vykuruje 8 bytoviek. Kotol je predimenzovaný. Mesto Nemšová je zastúpené v Biomase pre cirkevnú školu. Prítomní diskutovali o danej problematike. Mesto Nemšová dohodne stretnutie v spoločnosti Biomasa na ktoré bude prizvaný aj riaditeľ SKŠ Nemšová k ďalšiemu riešeniu a možnosti vhodného spôsobu vykurovania a jeho optimalizácie. **J. Gabriš** dal do pozornosti potrebu získať financie na zateplenie budovy cirkevnej školy. **Ing. Bednáríková** sa informovala na ročné náklady. Riaditeľ SKŠ odpovedal, že náklady činia cca 47.000 €. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 349.

10. Návrh na zmenu Zásad nakladania s finančnými prostriedkami v oblasti sociálnych vecí

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že už minulý rok sa hovorilo o potrebe upravenia príspevkov v oblasti sociálnych vecí. Sociálna komisia príspevky prehodnocovala a navrhla úpravy príspevkov v Zásadách nakladania s finančnými prostriedkami v oblasti sociálnych vecí. Jedná sa o príspevok pri narodení dieťaťa z 35 € na 50 €, príspevok pri životných jubileách zo 17 € na 20 €, príspevok pri svadobných jubileách z 35 € na 40 € a výška jednorazovej finančnej výpomoci pri úmrtí člena rodiny zo 17 € na 20 €. Takto bol pripravený Dodatok č. 1 k Zásadám nakladania s finančnými prostriedkami v oblasti sociálnych vecí. **Ing. Bagin** uviedol, že materiál bol prerokovaný na sociálnej a aj finančnej komisii a taktiež na pracovnej porade poslancov MsZ.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 350.

11. Návrh operačného plánu zimnej údržby komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev v meste Nemšová na rok 2017/2018

Predkladal: Mgr. Ladislav Palička, vedúci VPS, m. p. o.

Mgr. Palička predložil operačný plán zimnej údržby na rok 2017/2018. VPS, m. p. o. bude vykonávať zimnú údržbu v meste Nemšová a v m. č. Kľúčové. Firma Vagricol bude zabezpečovať zimnú údržbu

v Trenčianskej Závade a v Ľuborči. Tento rok spoločnosť zakúpila rozmetadlo na drť v hodnote 550 €, taktiež zakúpili posypový materiál v hodnote 500 €. Dodal, že zatiaľ je počasie mierne. **Ing. Bagin** dodal, že mesto každoročne vyzýva občanov na parkovanie svojich motorových vozidiel na mestských komunikáciách.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 351.

12. Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2018

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová predložila návrh na zasadnutia MsZ v budúcom roku v zmysle zákona o obecnom zriadení. Navrhujeme zasadnutia nasledovne: 28. februára, 02. mája, 20. júna, 19. septembra a 07. novembra. MsZ v mesiaci december nenavrhujeme z dôvodu, že presný termín volieb do samosprávy obcí nevieme. V prípade, že voľby budú pred plánovaným zasadnutím, termín bude upravený tak, aby bolo pred termínom konania volieb. Rokovania navrhujeme v zasadačke na poschodí KC Nemšová vždy v stredu. V mesiaci február bude MsZ vo veľkej sále KC Nemšová z dôvodu schvaľovania územného plánu mesta. **J. Kiačik** sa informoval na možnosť zasadnutí MsZ v mestskom múzeu. **Ing. Jurisová** uviedla, že priestory mestského múzea nie sú vhodné na rokovania MsZ. Bývajú tam výstavy. Priestor je určený skôr pre semináre. Nie sú tam stoly. Prítomní diskutovali o problematike vhodného miesta na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 352.

13. Majetkové záležitosti:

13.1 Zrušenie uznesenia č. 282 zo dňa 26.06.2017, Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2516/49, katastrálne územie NemšováMariana Suchánková a syn Vladislav Suchánek

13.2 Zámer odpredať pozemok, E KN parcelu č. 701/4, kat. územie Klúčové

13.3 Zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 649.....Mlynský náhon, Šidlíkové

13.4 Zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 1476, katastrálne územie KlúčovéPeter Vavro, Nemšová

13.5 Zámer prenajať časť pozemku, C KN parcely č. 243, katastrálne územie Nemšováspoločnosť Fehers, s.r.o., Nemšová

13.6 Prenájom časti pozemku, C KN parcely č. 120/2, k. ú. Nemšová.....Dušan Mazanovský – ALFA DM, Alfa DM, s.r.o. Nemšová

13.7 Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 2516/48, kat. územie Nemšová.....Ing. František Bagin a manželka, Nemšová

13.8 Žiadosť o odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 599/33, 599/56 k. ú. Nemšová....Marek Škunda a manželka, Nemšová

13.9 Zriadenie vecného bremena – Matej Bagin, Stanislav Prílesan a manželka, k. ú. Trenčianska Závada

13.10 Zriadenie vecného bremena – RVS VV, s. r. o., kat. územie Ľuborča, Nemšová

13.11 Zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 2492/2, katastrálne územie Nemšová ...Peter Tolpák - Romi

Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora

K bodu 13. 1 J. Gabriš predložil návrh na zrušenie uznesenia č. 282 zo dňa 26.06.2017 z dôvodu predloženia žiadosti p. Suchánkovej a syna o odkúpenie pozemku. Žiadatelia požiadali o zníženie sumy. Finančná komisia doporučuje odpredať pozemok za 50 €/m². **A. Krchňávek** uviedol, že p. Suchánek pozemok skultúrnil. Dodal, že suma 50 € je vysoká. Nie je to v žiadnom VZN. Komisia stanoví: jednému sa pozemok odpredá za sumu 20,00 €, druhému za 30,00 € a inému za 50,00 €. **Ing. Duvač** reagoval, že sa jedná o pozemok v centre mesta. **J. Gabriš** uviedol, aby poslanci navrhli cenu za odpredaj pozemku. **P. Vavruš** uviedol, že pozemok nie je taký, aby sa na ňom dalo stavať. **J. Kiačik** reagoval, že už na pozemku postavil múr, ktorý urobil na čierno. Robil to p. Suchánek, nie predchádzajúci vlastník. Informoval sa už na minulom MsZ, či je to doriešené. Teraz mu pozemok ideme predávať. Informoval sa, ako ho mesto odmenilo za výstavbu plotu, ktorý postavil na čierno. Je to na mestskom a aj na urbárskom pozemku. **Ing. Bagin** odpovedal, že za stavbu na čierno pokutu nedostal. Podal žiadosť. **J. Kiačik** reagoval, že sa pýtal, či sa to doriešilo. Pokutu nedostal a teraz ideme pozemok predávať. On ich zavádza, že on nevedel, že to

nie je jeho pozemok. Dodal, že vedel, čo je jeho a staval na cudzom. **J. Gabriš** opätovne vyzval poslancov, aby navrhli výšku sumy za odpredaj pozemku. **Ing. Gabriš** uviedol, že finančná komisia navrhla sumu 50,00 € z dôvodu výšky ceny, za aké sa predávajú pozemky v Nemšovej. Tým, že pozemok zabral, zväčšil si pozemok. V prípade, že by dom predával, pri možnom ďalšom predaji nižšiu cenu by nezohľadnil. Bol návrh, aby sa do budúcnosti vyhlásilo moratórium na odpredaj pozemkov, ktoré sú dlhodobo v užívaní. Aby občania mali možnosť pozemky lacnejšie odkúpiť. Navrhol stanoviť cenu na základe dlhodobého – 30 ročného užívania pozemku. Tu by sa cena vedela zohľadniť. O niektorých mestských pozemkoch nevieme. Pozemky sa v jednotlivých mestských častiach predávajú za rôzne ceny. Malo by sa to nastaviť. Zatiaľ to nefunguje. **J. Gabriš** dodal, že na dnešnom rokovaní sa schvaľuje zámer, materiál bude opäť prerokovávaný. Je potrebné navrhnúť cenu. **Ing. Duvač** uviedol, že keby bola vypracovaná cenová mapa na všetky časti mesta. Vyhli by sa takýmto diskusiám. Navrhol presne stanoviť cenovú hranicu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve mesta. Prítomní diskutovali o cene za pozemky v centre mesta. **J. Gabriš** uviedol, že by nebolo vhodné pozemok predávať verejnou dražbou. **J. Kiačik** uviedol, že v materiáloch je uvedené, že je to prípad osobitného zreteľa. Žiadateľ zastával mestský pozemok a takým spôsobom sa to deje. **Ing. Duvač** povedal J. Kiačikovi, či nekalú stavebnú činnosť na pozemku oznámil. **J. Kiačik** uviedol, že sa to ide riešiť takýmto spôsobom. **J. Gabriš** uviedol, že by nebolo seriózne predávať pozemok verejnou dražbou. **J. Kiačik** navrhol pozastaviť predaj na navrhovaný čas na doriešenie. Tak, ako ostatné pozemky. **Ing. Bagin** sa spýtal poslancov MsZ, či má niekto iný návrh ceny. **Ing. Duvač** navrhol cenu 17,00 € alebo 25,00 € podobne, ako za predaj Mlynského náhonu. Pozemok nie je stavebný. Je možné zvýšiť jeho hodnotu? **Ing. Savková** uviedla, že sú v platnosti zásady hospodárnosti a nakladania s majetkom mesta. Cena za Mlynský náhon bola schválená MsZ. **MUDr. Daňo** uviedol, že v meste Nemšová sa predávajú pozemky aj za cenu 110,00 €/m². Dodal, že si myslí, že je potrebné držať líniu. Občania mesta musia byť informovaní o čo môžu žiadať. Z diskusie opätovne vzišla potreba vypracovania cenovej mapy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 353.

K bodu 13. 2 J. Gabriš predložil žiadosť Z. Pokrivčákovej, A., Korienska, A. Koníčkovej, D. Kiačikovej, A. Lamačku a E. Vandžalu o odkúpenie pozemkov, nachádzajúce sa na ul. Slnečná v Kľúčovom pred nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich. Pozemky sú oplotené a sú súčasťou dvora. **Ing. Gabriš** uviedol, že bol návrh, aby sa o tomto bode nehlasovalo. Z doložených dokumentov nie je zrejmé, kto bol majiteľ pozemkov. Vzišiel návrh na vysporiadanie neidentifikovateľných pozemkov, ktoré majú občania prenajaté. Navrhol, aby sa občanom ponechal čas na vysporiadanie pozemkov. Občania v žiadosti uvádzajú, že pozemky podľa geometrického plánu odkúpia za symbolické 1 €. Prítomní diskutovali o oslovení znalca, aby vypracoval návrh cenovej mapy všetkých mestských pozemkov aj pre ostatných záujemcov o kúpu pozemkov. Následne vzišiel návrh na stiahnutie bodu z rokovania. Žiadosť bude opätovne prerokovaná na finančnej komisii a následne v MsZ v r. 2018. Primátor mesta dal hlasovať o návrhu na stiahnutie bodu z programu rokovania. MsZ Nemšová jednohlasne schválilo stiahnutie bodu z rokovania MsZ.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej schválilo stiahnutie bodu z rokovania MsZ Nemšová.

K bodu 13. 3 J. Gabriš predložil žiadosti o odpredaj pozemku - Mlynský náhon, p. Krajčiová, p. Sliepková, p. Bialeš s manželkou, Ing. Martiška a Ing. Králiková a p. Králiková. Jedná sa o pozemky, ktoré sa nachádzajú z veľkej časti vnútri súkromných pozemkov, sú oplotené a dlhodobo užívané. Materiál bol prerokovaný ma finančnej komisii a tiež na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 354.

K bodu 13. 4 J. Gabriš predložil zámer prenajať pozemok p. č. 1476 o výmere 19.602 m², k. ú. Kľúčové p. Vavrovi. Jedná sa o pozemok, ktorý majú od mesta Nemšová v prenájme Lesy SR. O prenájme žiada za účelom vytvorenia tréningovej trate pre syna na zjazdovom bicykli. Podľa vyjadrenia Lesov SR, nebudú s takouto činnosťou súhlasiť, pretože je to v rozpore s ustanoveniami zákona o lesoch. Prítomní poslanci diskutovali o možnosti poskytnutia súhlasu prenajímateľa s uvažovanými aktivitami na uvedenej parcele po súhlase nájomcu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 355.

K bodu 13. 5 J. Gabriš predložil materiál – obchodná verejná súťaž: prenájom nehnuteľnosti – pozemok na trhovisku v Nemšovej, parcela č. 243 o výmere 14 m². Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 356.

K bodu 13. 6 J. Gabriš predložil materiál, prenájom časti pozemku parcela č. 120/2, k. ú. Nemšová o výmere 110 m² spoločnosti ALFA DM na ul. Železničná v Nemšovej. Na poslednom MsZ bol schválený zámer prenajať pozemok za podmienky, že nájomca predloží súhlasné stanovisko od obyvateľov bývajúcich na ul. Železničná, že môže vstupovať do svojej prevádzky tak, ako doteraz. Na MsÚ v Nemšovej bolo doložené písomné vyjadrenia obyvateľov domu na ul. Železničná, kde uviedli, že nesúhlasia s predĺžením nájomnej zmluvy pre Dušana Mazanovského. Vzhľadom k tomu, že p. Mazanovský nedoložil žiadne vyjadrenie je pripravený návrh uznesenia.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 357.

K bodu 13. 7 J. Gabriš predložil materiál - odpredaj pozemku, parcelu č. 2516/48, k. ú. Nemšová, Ing. Baginovi a manželke. Na poslednom MsZ bol schválený zámer mesta odpredať pozemok o výmere 168 m² za cenu 17 €. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 358.

K bodu 13. 8 J. Gabriš predložil žiadosť o odpredaj pozemkov parcely č. 599/33, 599/56, k. ú. Nemšová p. Škundovi a manželke pre výstavbu rodinného domu. Jedná sa o pozemky, ktoré boli určené na polyfunkčnú budovu na ul. Slovenskej armády. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii a taktiež na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 359.

K bodu 13. 9 J. Gabriš uviedol, že M. Bagin, S. Prílesan a Ing. Prílesanová požiadali o zriadenie vecného bremena práva prístupu a prejazdu vrátane práva zabudovania inžinierskych sietí do pozemkov vo vlastníctve mesta Nemšová v k. ú. Trenčianska Závada. Jedná sa o parcely č. 449/37, 449/44, 449/45, 449/46. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 24 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 360.

K bodu 13. 10 J. Gabriš predložil materiál – zriadenie vecného bremena – RVS VV, s r. o. , k. ú. Ľuborča, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodného potrubia, vstupu, prechodu a prístupu na pozemky mesta v súvislosti s projektom „Prepojenie vodovodov Nemšová – Ľuborča.“ Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade poslancov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 25 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 361.

K bodu 13. 11 J. Gabriš predložil zámer prenajať pozemok parcelu č. 2492/2, k. ú. Nemšová, p. Topákovovi o výmere 6 m². Najskôr požiadal o kúpu pozemku, neskôr o prenájom. Jedná sa o pozemok mimo chodníka, priestor plánuje skrásliť. Dodal, že v prípade, keby mesto plánovalo v pozemku niečo robiť, zmluva bude ukončená.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 26 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 362.

14. Finančné záležitosti

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová uviedla, že raz ročne sa stanovuje odmena hlavnej kontrolórky mesta vo výške 30 % z mesačného platu hlavnej kontrolórky za každý mesiac v období od 01.12.2016 do 30.11.2017 v čiastke 2.384,10 €. **Mgr. Šupáková** tak, ako každý rok, dala do pozornosti výšku odmeny, ktorá je nehospodárna. Hlavná kontrolórka pracuje na 0,4 úväzku, čo nie je ani 0,5 úväzku, čo činí mesačne mzda cca 833 €, čo je enormne vysoká čiastka. Navrhla vyplatiť odmenu hlavnej kontrolórke vo výške 1.000 €. **Ing. Bagin** dal hlasovať o navrhovanej výške odmeny. Návrh Mgr. Šupákovkej nebol prijatý. **MUDr. Daňo** navrhol výšku odmeny pre hlavnú kontrolórku vo výške 15 % mesačnej mzdy za uvedené obdobie. **Ing. Bagin** dal hlasovať o návrhu poslanca MUDr. Daňu. Návrh nebol prijatý. **Ing. Bagin** sa spýtal, či má niekto z poslancov iný návrh. Keďže návrh nebol predložený, primátor mesta dal hlasovať o pôvodnom návrhu. Po hlasovaní poslancov MsZ bolo skonštatované, že pôvodný návrh bol prijatý. **S. Husár** navrhol, aby odmenu vedeli ovplyvniť, napláňovať to na začiatku roka. Odmena by bola nadefinovaná. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 27 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 363.

15. Diskusia.

MUDr. Daňo uviedol, že 09.02. bude školský ples. Navrhol, aby mesto prispelo finančne na hudbu na tomto plese. Majú objednanú kapelu v sume 400 €. **Ing. Jurisová** upozornila, že keď tu bol návrh zo strany poslanca J. Kiačika príspevok pre občianske združenie pôsobiace pri katolíckej škole, navrhla, aby sa toto riešilo príspevkom pre občianske združenie, ktoré základná škola má zriadené. **Ing. Savková** uviedla, že toto bude zaradené do rozpočtu a dotácia sa môže vyplatiť. Alebo hudbu vyplatiť z reprezentačného fondu primátora mesta. **Ing. Jurisová** uviedla, že katolícka škola sa teraz riešiť nebude a školský ples áno? **J. Kiačik** dodal, že základná škola má sálu v KC Nemšová od mesta zadarmo a katolícka škola robí zábavu v telocvični katolíckej školy. Prítomní skonštatovali, že je potrebné, aby obe občianske združenia podali žiadosť o dotáciu. **J. Filová** uviedla, že ju oslovujú občania, že podnikatelia z polyfunkčnej budovy na ul. Janka Palu umiestňujú odpad do nových do zeme zapustených smetných nádob. Odpad je aj povykľadaný. Tiež tam hádžu plastové fľaše. Dodala, že taktiež občania prišli o parkovacie miesta. **Ing. Jurisová** uviedla, že to je ich podnikateľský odpad. V zmysle zákona to nie je komunálny odpad. Podnikatelia majú dva druhy odpadu. Komunálny – za zamestnancov a svoj podnikateľský odpad a tento si musia likvidovať na vlastné náklady. Prítomní diskutovali o tejto problematike. **Ing. Gabriš** upozornil na kritickú situáciu s vodou v Trenčianskej Závade. Klesá výdatnosť zdroja. Dodal, že v Trenčianskej Závade nemajú kanalizáciu. Nebudú mať ani vodu? **Ing. Bagin** uviedol, že o tomto vieme. Situácia sa rieši.

16. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V prípade zverejnenia zápisnice na webovej stránke mesta prílohy k tejto zápisnici tvoria materiály:

- materiály pod názvom Pracovné materiály na rokovanie MsZ dňa 13.12.2017
- hlasovanie poslancov MsZ Nemšová konaného dňa 13.12.2017
- uznesenia z 32. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 13.12.2017.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Stanislav Husár
Ján Kiačik

Zapísala: Mgr. Beáta Belková