

Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 Stavebného zákona

ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu

ID dokumentu (Číselný kód dokumentu)		
Typ žiadosti	Typ žiadosti	
	A	Novostavba
	B	Zmena dokončenej stavby
	C	Zmena v užívaní stavby, ak ide o stavbu podľa § 68 ods. 3 Stavebného zákona
	D	Odstránenie stavby
Príslušnosť	Stavebný úrad	Mestský úrad Nemšová Ul. Janka Palu 2/3 914 41 Nemšová

ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta

Žiadateľ	Fyzická osoba, Fyzická osoba podnikateľ (titul, meno, priezvisko, adresa, korešp. adresa, telef. číslo, emailová adresa) Právnická osoba (názov, sídlo, korešp. adresa, IČO, telef. číslo, emailová adresa, identif. údaje oprávnenej osoby)	
Stavebník	Fyzická osoba, Fyzická osoba podnikateľ (titul, meno, priezvisko, adresa, telef. číslo, emailová adresa, dátum narodenia) Právnická osoba (názov, sídlo, IČO, telef. číslo, emailová adresa, identif. údaje oprávnenej osoby)	
Generálny projektant alebo projektant	Fyzická osoba podnikateľ (titul, meno, priezvisko, adresa, telef. číslo, emailová adresa, registračné číslo alebo číslo oprávnenia) Právnická osoba (názov, sídlo, IČO, telef. číslo, emailová adresa, identif. údaje oprávnenej osoby, registračné číslo alebo číslo oprávnenia)	
Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie	Fyzická osoba podnikateľ (titul, meno, priezvisko, adresa, telef. číslo, emailová adresa, registračné číslo alebo číslo oprávnenia) Právnická osoba (názov, sídlo, IČO, telef.	

	číslo, emailová adresa, identif. údaje oprávnenej osoby, registračné číslo alebo číslo oprávnenia)	
Prílohy k časti B	Počet príloh (Počet listov A4 spolu)	
	Typ prílohy (Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviest' aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviest' aký))	
ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb	ID stavby alebo súboru stavieb (ak bolo pridelené informačným systémom)	
	Typ stavby (Samostatná stavba alebo súbor stavieb)	
	Názov stavby alebo súboru stavieb	
	Miesto stavby alebo súboru stavieb (Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres)	
	Stavebné pozemky (Identifikácia všetkých pozemkov stavby alebo súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník)	
	Susedné pozemky (okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník)	
	Susedné stavby (okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, súpisné číslo stavby, vlastník)	
Členenie stavby alebo súboru stavieb	Hlavná stavba (Stavba 01 - Názov hlavnej stavby)	
	Členenie hlavnej stavby podľa účelu (Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR)	

	upravujúcej členenie stavieb)	
	Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty (Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru)	
	Ostatné stavby (Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak sa jedná o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby)	
	Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu (Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR upravujúcej členenie stavieb)	
	Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty (Čísla a názvy všetkých prev. súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru)	
Prílohy k časti C	Počet príloh (Počet listov A4 spolu)	
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe (Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch)	
	Iné prílohy (Splnomocnenie na zastupovanie, iný...)	

ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe/ súbore stavieb		
Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov	Jednoduchá stavba (Áno alebo nie)	
	Investičný projekt (Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania)	
	Vyhradená stavba (Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona)	
	Odňatie poľnohospodárskej pôdy (Je alebo nie je potrebné stanovisko alebo rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa osobitného Predpisu)	
	Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie (Je alebo nie je potrebné rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie)	
	Zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie (Je alebo nie je potrebný súhlas)	
	Spôsob nakladania s odpadom	
	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti)	
	Pamiatková ochrana (Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny)	
	Výrub drevín (Je alebo nie je potrebné konanie o výrube drevín)	
Stavba alebo časť stavby na odstránenie	Ak je súčasťou stavby alebo súboru stavieb (číslo a názov stavby alebo číslo a názov stavebného objektu vo formáte: 01/S02)	

	- Názov stavebného objektu)	
	Miesto stavby (ulica, číslo popisné alebo orientačné, PSC, obec, okres)	
	Umiestnenie stavby (Identifikácia všetkých pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva)	
	Vlastník stavby (Identifikačné údaje vlastníka stavby)	
	Zastavaná plocha m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Celková podlahová plocha m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Celková podlahová plocha nadzemnej časti stavby m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Počet podlaží (počet nadzemných podlaží, počet podzemných podlaží)	
	Identifikácia stavby na odstránenie z hľadiska pamiatkovej ochrany Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny	
Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb	Celková plocha pozemku m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Zastavaná plocha m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Spevnená plocha m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Plocha zelene m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Max. rozmery stavby šírka v m x dĺžka v m (na 2 desatinné miesta)	
	Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia (Výškový systém baltský po vyrovnaní Bpv (m. n. m.))	
	Celková výška stavby (v mod 1. nadzemného podlažia (na 2 desatinné miesta))	

Odstupové vzdialenosti	Každá stavba alebo každý stavebný objekt samostatne (na 2 desatinné miesta)	od hranice parc. č.: , m
		od hranice parc. č.: , m
		od hranice parc. č.: , m
		od hranice parc. č.: , m
Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb	Celková podlahová plocha m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Celková podlahová plocha nadzemných podlaží m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Celková podlahová plocha podzemných podlaží m ² (na 2 desatinné miesta)	
	Celková obytná plocha m ² (na 2 desatinné miesta)	
Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb	Počet podlaží spolu	
	Počet podzemných podlaží	
	Počet nadzemných podlaží	
Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb	Spolu (Počet/podlahová plocha v m ²)	
	1-izbový byt/ m ²	
	2-izbový byt/ m ²	
	3-izbový byt/ m ²	
	4-izbový byt/ m ²	
	5- izbový byt/ m ²	
	Uviesť iný typ/ m ²	
Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb	Spolu (Počet existujúce/ počet navrhované)	
	Podzemné (Počet existujúce/ počet navrhované)	
	Nadzemné (Počet existujúce/ počet navrhované)	
Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb	Ulica (Adresa (ak je určená): ulica, PSC, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, Vlastník)	
	Typ komunikácie (Diaľnica alebo rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta)	
Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete	Elektrická energia	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
	Elektronická komunikačná sieť	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
	Voda	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere

		Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa
	Kanalizácia splašková	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa
	Kanalizácia dažďová	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak
	Vykurovanie	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla
	Plynoinštalácia	Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere
Prílohy k časti D	Počet príloh (Počet listov A4 spolu)	
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby (Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe)	
	Iné prílohy (Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie..)	
ČASŤ E - Dokumentácia stavby a prerokovanie stavebného zámeru		
Dokumentácia stavby	Projektová dokumentácia Stavebný zámer (Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne)	
Správa o prerokovaní	Správa o prerokovaní stavebného zámeru (Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne)	
Záväzná stanoviská a záväzná vyjadrenia	Všetky záväzná stanoviská a záväzná vyjadrenia (Uložená v informačnom	

	systeme alebo priložená listinne)	
Prílohy k časti E	Projektová dokumentácia Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)	
	Správa o prerokovaní (Počet listov A4 spolu)	
	Závazné stanoviská dotknutých orgánov (Počet a zoznam)	
	Závazné vyjadrenia dotknutých právnických osôb (Počet a zoznam)	
ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku		
Náklad stavby	Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku (Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách)	
Výška správneho poplatku	Určenie výšky správneho poplatku (Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch)	
	Výpočet správneho poplatku (Výška správneho poplatku určená podľa zákona Národnej rady SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne)	Výška správneho poplatku spolu v eurách
Úhrada správneho poplatku	Doklad o úhrade správneho poplatku (Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne)	
	Spôsob úhrady	
Prílohy k časti F	Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku	
ČASŤ G - "Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Vyhlásenie žiadateľa	O správnosti vyplnených údajov(Súhlas)	
Dátum podania žiadosti		Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu
Podpis žiadateľa		