

U Z N E S E N I A
zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej dňa 28. septembra 2011

U z n e s e n i e č. 54

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o plnení úloh z uznesení MsZ
2. Uznesenie z komisie :
 - finančnej a správy mestského majetku zo dňa 23.9.2011
 - obchodu, ochrany spotrebiteľa, verejného poriadku a podnikania zo dňa 22.9.2011

U z n e s e n i e č. 55

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ k o n š t a t u j e, ž e

dňa 14.04.2011 bol Mestskému zastupiteľstvu v Nemšovej doručený protest prokurátora č. Pd 61/11-2 zo dňa 06.04.2011 proti § 2 ods. 1 až 4, § 4 ods. 1 až 5, odsek 7 až 9, § 7 ods. 3, § 10 ods.1,2 Všeobecne záväzného nariadenia č. 20 o podmienkach vykonávania podnikateľskej činnosti na území mesta Nemšová účinného 19.07.1996

B/ v y h o v u j e

protestu prokurátora č. Pd 61/11-2 zo dňa 06.04.2011

C/ r u š í

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nemšová č. 20 o podmienkach vykonávania podnikateľskej činnosti na území mesta Nemšová zo dňa 19.7.1996

D/ s c h v a ľ u j e

VZN č. 9/2011 mesta Nemšová o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 56

k bodu – Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za 1. polrok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za 1.polrok 2011

U z n e s e n i e č. 57

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.6.2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

Plnenie rozpočtu mesta k 30.6.2011

U z n e s e n i e č. 58

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2011 – RO č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k výške dlhovej služby mesta pred prijatím Rozpočtového opatrenia č. 3

B/ s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu mesta Nemšová – RO č. 3 v zmysle predloženého materiálu

- a) zníženie príjmovej a výdajovej časti rozpočtu mesta o čiastku 1.164.600,- €
- b) rozpočet je po zmene vyrovnaný, v príjmovej a výdavkovej časti je vo výške 10.576.631,- €

C/ u k l a d á

MsÚ z dôvodu vykrytia rozdielu rozpočtových príjmov a výdajov v rámci príjmových finančných operácií navýšením úveru na rozvojové programy o čiastku 106.627€ zabezpečiť prijatie úveru mesta Nemšová vo výške 502.874,39 €.

Termín : október 2011

Zodpovedná : prednostka úradu

U z n e s e n i e č. 59

k bodu – Výročná správa mesta Nemšová za rok 2010

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta Nemšová za rok 2010

U z n e s e n i e č. 60

k bodu – Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.6.2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. Plnenie rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.6.2011
2. Plnenie finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.6.2011

U z n e s e n i e č. 61

k bodu – Zmeny v obchodnej spoločnosti Mestská pálenica, s.r.o. Nemšová, zrušenie stanov, doplnenie spoločenskej zmluvy, doplnenie členov dozornej rady

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

zrušenie Stanov spoločnosti zo dňa 7.11.2007

B/ r u š í

Dozornú radu Mestskej pálenice, s.r.o. Nemšová dňom 28.9.2011

C/ s c h v a ľ u j e

zmeny v Zakladateľskej listine a to ruší celé znenie článku IV. a nahrádza ho textom v znení predloženého návrhu s vypustením náležitostí týkajúcich sa dozornej rady

U z n e s e n i e č. 62

k bodu – Účtovná závierka spoločnosti Mestská pálenica s.r.o. Nemšová za rok 2010

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2010 a zároveň rozhoduje o rozdelení resp. použití zisku dosiahnutého za rok 2010 nasledovne :

- celý zisk vo výške 8.891,10 € sa preúčtuje na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov

U z n e s e n i e č. 63

k bodu – Návrh na vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke mesta Nemšová za 1. polrok 2011

A/ s c h v a ľ u j e

vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za 1. polrok 2011 vo výške 30% z mesačného platu hlavnej kontrolórky za každý mesiac v období od 1.1.2011 do 30.6.2011 v zmysle § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Poriadku odmeňovania mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 64

k bodu – Informácia predsedu komisie o pridelení bytov v 8 b.j. a 16 b.j.

Mestské zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu predsedu komisie zo zasadnutia výberovej komisie určenej na pridelenie nájomných bytov zo dňa 21.9.2011

U z n e s e n i e č. 65

k bodu – Prehodnotenie schválených projektov

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu v zmysle predloženého materiálu

B/ s c h v a ľ u j e

1. Mimoriadne ukončenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2212012009801 pre projekt: „Úprava a rozšírenie Centra sociálnych služieb mesta Nemšová“ uzatvorenú dňa 01.07.2010 s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR v maximálnej výške 773 838,15 € celkových investičných výdavkov na realizáciu aktivít projektu

2. Mimoriadne ukončenie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 007/3.2MP/2010 pre projekt: „Zefektívnenie vykurovacieho systému v meste Nemšová“ uzatvorenú dňa 15.03.2010 s Ministerstvom životného prostredia SR v maximálnej výške 1 272 117,09 € celkových investičných výdavkov na realizáciu aktivít projektu

U z n e s e n i e č. 66

k bodu – Majetkové záležitosti

a) Odkúpenie pozemkov pod skládkou tuhého komunálneho odpadu - Volovce

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

Z dôvodu verejného záujmu záver **odkúpiť** nasledovné **pozemky**, ktoré sú v súkromnom vlastníctve v časti VOLOVCE a na ktorých je zriadená skládka tuhého komunálneho odpadu (TKO) do vlastníctva mesta Nemšová :

<i>parc. KN-C</i>	<i>LV</i>	<i>diel</i>	<i>výmera odkupovaného dielu v m2</i>	<i>parc. KN-C</i>	<i>LV</i>	<i>diel</i>	<i>výmera odkupovaného dielu v m2</i>
4381	3241	1	317	4389	3576	11	225
4382	3406	2	366	4390	3347	12	194
4383	3520	3	373	4391	3718	13	181
4384	3407	4	349	4392	3651	14	149
4385	3267	5	368	4393	3712	15	133
4386	2890	6	376	4394	3544	16	69
4387/1	3662	7	98	4395	2988	17	19
4387/2	3576	8	93	4396	3516	18	1
4387/3	2988	9	185	4516	3692	19	303
4388	3763	10	232				

a to za cenu **5,50 € / m²**.

V tejto súvislosti Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

B/ u k l a d á

prednostke mestského úradu

1. Zabezpečiť vypracovanie predmetných kúpnych zmlúv v termíne do 30.11.2011.
2. Zabezpečiť nájomné zmluvy na ostatné nevyporiadané pozemky pod skládkou TKO v časti Volovce.
3. Zabezpečiť, aby v rozpočte mesta Nemšová na rok 2012 boli rozpočtované finančné prostriedky na odkúpenie všetkých pozemkov, ktoré má mesto zámer odkúpiť z dôvodu plánovaného uzatvorenia skládky TKO v časti Volovce a aby predmetné pozemky mohli byť vyplatené predávajúcim najneskôr do 30.06.2012

U z n e s e n i e č. 67

k bodu – Majetkové záležitosti

- b) Obchodná verejná súťaž – odpredaj 2 bytov v obytnom dome súp. č. 1997 na Jaseňovej ulici

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

1. **2-izbový byt o výmere 56,44 m² na 2. poschodí**
v obytnom dome na Jaseňovej ul. súp. č. 1997/15 vchod A v Nemšovej, vrátane prislúchajúceho podielu na pozemkoch pod obytným domom
a
2-izbový byt o výmere 57,23 m² na 1. poschodí

v obytnom dome na Jaseňovej ul. súp. č. 1997/15A vchod B v Nemšovej, vrátane prislúchajúceho podielu na pozemkoch pod obytným domom
ako prebytočný majetok mesta Nemšová

2. Spôsob naloženia s majetkom

2-izbový byt o výmere 56,44 m² na 2. poschodí

v obytnom dome na Jaseňovej ul. súp. č. 1997/15 vchod A v Nemšovej, vrátane prislúchajúceho podielu na pozemkoch pod obytným domom

a

2-izbový byt o výmere 57,23 m² na 1. poschodí

v obytnom dome na Jaseňovej ul. súp. č. 1997/15A vchod B v Nemšovej, vrátane prislúchajúceho podielu na pozemkoch pod obytným domom :

odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže

3. Súťažné podmienky na obchodnú verejnú súťaž:

„Predaj nehnuteľností :

1) **2-izbový byt o výmere 56,44 m² na 2. poschodí**

v obytnom dome na Jaseňovej ul. súp. č. 1997/15 vchod A v Nemšovej, vrátane prislúchajúceho podielu na pozemkoch pod obytným domom

2) **2-izbový byt o výmere 57,23 m² na 1. poschodí**

v obytnom dome na Jaseňovej ul. súp. č. 1997/15A vchod B v Nemšovej, vrátane prislúchajúceho podielu na pozemkoch pod obytným domom

U z n e s e n i e č. 68

k bodu – Majetkové záležitosti

- c) Obchodná verejná súťaž – nebytová budova súp.č. 1536/2 na ul. Podhorskej v Trenčianskej Závade (bývalá budova školy) a súvisiaci pozemok parc. KN-C č. 1 o výmere 1.168 m²

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s ť a h u j e z r o k o v a n i a

predmetný bod programu rokovania a požadujú do nasledujúceho MsZ určiť výšku nájmu, okruh činností predmetného nájmu a podmienky nájmovej zmluvy

U z n e s e n i e č. 69

k bodu – Majetkové záležitosti

- d) Prenájom, resp. odpredaj časti budovy ul. Odbojárov č. 8 ENT Centrum, s.r.o. Nemšová v zast. MUDr. Petrom Rácom

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o rozšírenie prenájmu nebytových priestorov a žiadosť o odkúpenie prenajatých priestorov – budova ul. Odbojárov 8, Nemšová, 1. poschodie spoločnosti ENT Centrum,

B/ s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja nehnuteľného majetku – 1. poschodia budovy ul. Odbojárrov č.8 k.ú. Nemšová postavenej na p.č. 233/5

C/ u k l a d á

prednostke MsÚ zabezpečiť

zverejnenie zámeru odpredaja časti budovy ul. Odbojárrov č. 8 Nemšová priamym predajom nehnuteľného majetku a pripraviť všetky náležitosti stanovené v § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

U z n e s e n i e č. 70

k bodu – Majetkové záležitosti

- e) Zmluva o zriadení vecného bremena Agnesa Vašíčkova, ul. Bernolákova 23, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

v súlade s čl. 12. a 13. VZN mesta Nemšová č. 16/2009 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová“ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Agnesy Vašíčkovej, ul. Bernolákova 23, Nemšová na uloženie inžinierskych sietí: vodovodná , elektrická a plynová prípojka na pozemku p.č. KN C 261/1 k.ú. Nemšová vo vlastníctve mesta Nemšová. Náklady spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena a jej zápisom v katastri nehnuteľností znáša žiadateľka. Inžinierske siete si žiadateľka vybuduje na vlastné náklady

U z n e s e n i e č. 71

k bodu – Majetkové záležitosti

- f) Zmluva o zriadení vecného bremena Helena Vesela, ul. Janka Palu 9/17, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

v súlade s čl. 12. a 13. VZN mesta Nemšová č. 16/2009 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová“ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Heleny Veselej, ul. Janka Palu 9/17, Nemšová na uloženie inžinierskych sietí: vodovodná , elektrická a plynová prípojka na pozemku p.č. KN C 261/1 k.ú. Nemšová vo vlastníctve mesta Nemšová. Náklady spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena a jej zápisom v katastri nehnuteľností znáša žiadateľka. Inžinierske siete si žiadateľka vybuduje na vlastné náklady

U z n e s e n i e č. 72

k bodu – Majetkové záležitosti

- g) Súhlas s umiestnením telekomunikačného kábla a Zmluva o zriadení vecného bremena T-COM – umiestnenie telekomunikačného kábla

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

umiestnenie telekomunikačného metalického kábla do pozemku p.č. 21/4 k.ú. Ľuborča-MK ul. M. Gorkého spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. Bratislava s tým, že umiestnenie kábla musí schváliť i vlastník pozemku pod MK

U z n e s e n i e č. 73

k bodu – Majetkové záležitosti

- h) Vysporiadanie vlastníckych vzťahov miestnej komunikácie ku kasárňam

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

1. zápis stavby - miestnej komunikácie ku kasárňam vybudovanej na p.č. 600/6 k.ú. Nemšová vrátane chodníka a spevnenej plochy do majetku mesta Nemšová v cene 15.966,58 €. Cena je stanovená v zmysle posudku znalca Ing. Pavla Rosívala, znalca v odbore stavebníctvo
2. majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod MK ku kasárňam na základe bezodplatného prevodu pozemku p.č. 600/6 k.ú. Nemšová o výmere 2848 m² z vlastníctva SR-Ministerstvo obrany SR do majetku mesta Nemšová v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ing. František Bagin
primátor

