



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčíková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejickova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

V Nemšovej, dňa 17.04.2018

.....
Ing. František Bagin
primátor mesta Nemšová

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov potvrdzuje:

V Nemšovej, dňa 17.04.2018

.....
JUDr. Katarína Mrázová
osoba zabezpečujúca proces VO



**Zákazka je zadávaná v rámci implementácie projektu:
„História pre budúcnosť“ (rekonštrukcia vodného mlyna)**

Kód projektu v ITMS2014+:	304021C863
Kód Výzvy:	INTERREG V-A SK-CZ/2016/03
Operačný program:	Interreg V-A Slovenská republika-Česká republika
Spolufinancovaný fondom:	Európsky fond regionálneho rozvoja
Prioritná os:	2 Kvalitné životné prostredie
Investičná priorita:	3. Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c)
Špecifický cieľ:	2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA

SPOLOČNE BEZ HRANÍC



A.1 Pokyny pre uchádzačov

Časť I.

Všeobecné informácie

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

Časť III.

Príprava ponuky

Časť IV.

Predkladanie ponúk

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

Časť VI.

Uzavretie zmluvy

Časť VII.

Subdodávky, subdodávatelia

A.2 Podmienky účasti

A.3 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia

B.1 Opis predmetu obstarávania

B.2 Spôsob určenia ceny

B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu obstarávania

Príloha č. 1 k súťažným podkladom: projektová dokumentácia a výkaz výmer



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejckova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

Nemšová, apríl 2018



A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

Časť I. Všeobecné informácie

1 Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie
Tel.: 0917/867622, 032/6509639,
e-mail: andrea.ondrejickova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

Kontaktné osoby:

- Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejickova@nemsova.sk - za opis predmetu zákazky
- JUDr. Katarína Mrázová, tel.: 0905/834056, e-mail: katka.mrazova@gmail.com – za verejné obstarávanie

2 Predmet obstarávania

2.1 Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác - "Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424" v rámci projektu cezhraničnej spolupráce SR-ČR „História pre budúcnosť v rozsahu:

- komplexná rekonštrukcia objektu mlyna (z dôvodu zachovania mlynu, jeho sprístupnenie ako dynamického exponátu)
- vybudovanie prístavby k objektu mlyna
- výmena krovu a strešnej krytiny na mlyne
- nové vnútorné rozvody prístavby: elektroinštalácie, zdravotníckej
- nové prípojky: voda, elektrina, kanalizácia.

Stavebné práce budú uskutočnené v rozsahu výkazu-výmer a v zmysle projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“, spracovanej Ing. Pavlom Vavrušom, z 02/2015 (ďalej v texte označovaná aj len ako: „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktorý tvorí prílohu k súťažným podkladom.

Ďalšie podrobnosti sú uvedené v projektovej dokumentácii.

Bližší opis predmetu zákazky je uvedený aj v časti B.1 a B.3 súťažných podkladov.

CPV kód:

Kód predmetu zákazky z CPV:

Hlavný predmet

Hlavný slovník:

45000000-7

Stavebné práce



Doplňujúce predmety

Hlavný slovník:

45321000-3	Tepelnoizolačné práce
45261000-4	Montáž strešných konštrukcií a súvisiace práce a pokrývačské práce
45421100-5	Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí
45310000-3	Elektroinštalačné práce
45330000-9	Kanalizačné a sanitárne práce

2.2 Podrobné vymedzenie predmetu obstarávania tvorí časť *B.1 Opis predmetu obstarávania* a v prílohe č. 1 k súťažným podkladom.

2.3 Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: **96.233,68 € bez DPH**

V prípade, ak ponuková cena uchádzača vrátane DPH bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky určená verejným obstarávateľom s DPH, môže verejný obstarávateľ považovať takúto ponuku za neprijateľnú a má právo neprijat' ju.

3 Komplexnosť dodávky

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

Predmet zákazky sa nedelí na časti. Nie je teda prípustné predloženie ponuky len na časť zákazky. Ponuka predložená len na časť zákazky bude z ďalšieho vyhodnocovania vylúčená.

4 Zdroj finančných prostriedkov

4.1 Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov verejného obstarávateľa a z nenávratného finančného príspevku v rámci projektu: „História pre budúcnosť“(rekonštrukcia vodného mlyna), Kód projektu v ITMS2014+: 304021C863, Kód Výzvy: INTERREG V-A SK-CZ/2016/03, Operačný program: Interreg V-A Slovenská republika-Česká republika, Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja, Prioritná os: 2 Kvalitné životné prostredie, Investičná priorita: 3. Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c), Špecifický cieľ: 2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu.

4.2. Verejný obstarávateľ (Objednávateľ) neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry. V cene musia byť zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady úspešného uchádzača – zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela, náklady na dopravu a pod.)

4.3. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať až po riadnom zhotovení diela – t.z. až po ukončení celého plnenia diela, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru objednávateľovi do 15 dní po riadnom a úplnom dodaní diela (t.z. až po ukončení celého plnenia diela, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom).



Do momentu odstránenia všetkých vád a nedorobkov nie je oprávnený zhotoviteľ vystaviť faktúru.

4.4. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený stavebným/technickým dozorom Objednávateľa (verejného obstarávateľa). V prípade, ak stavebný/technický dozor Objednávateľa nepotvrdí súpis skutočne uskutočnených prác a dodaných tovarov v lehote do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác Objednávateľovi a ani sa k nemu nijako nevyjadrí, platí, že tento súpis je schválený/potvrdený. Zhotoviteľ je povinný pred predložením faktúry predložiť Objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach súpis vykonaných prác na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi súpis vykonaných prác v členení podľa položkového rozpočtu. Zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác Objednávateľovi okrem listinnej formy aj vo forme elektronickej (t.j. na CD nosiči). V prípade, že Objednávateľ zistí, že súpis vykonaných prác nezodpovedá skutočnosti, vráti tento súpis vykonaných prác v lehote 5 pracovných dní od ich predloženia Zhotoviteľovi k oprave. Práce a iné úkony, ktoré nezodpovedajú skutočnosti je Zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať až po ich odsúhlasení Objednávateľom.

Faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávatel'ovi v originálnych vyhotoveniach v počte 5 ks. Neoddeliteľnou prílohou ku každej vystavenej faktúre je elektronická a tlačенá verzia súpisu skutočne vykonaných prác v rozsahu: krycí list, rekapitulácia a položkovitý súpis vykonaných prác a neoddeliteľnou prílohou je aj CD nosič, na ktorom je podrobná fotodokumentácia preukazujúca zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a materiálov, ktoré sú v súlade s položkami schváleného rozpočtu. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé:

- a) typ výrobku,
- b) ak ide o zabudované materiály, tak jeho spôsob a zabudovanie do diela.

4.5 Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade so Zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávatel'a (verejného obstarávateľa), pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.

4.6 Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávatel' (verejný obstarávateľ) je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi (úspešnému uchádzačovi) na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi (verejnemu obstarávateľovi).

5. Zmluva

5.1 S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť *B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky, B1 Opis predmetu zákazky a B.2 Spôsob určenia ceny.*

6. Miesto a termín dodania predmetu obstarávania

Hlavné miesto uskutočňovania prác: Mesto Nemšová, Mlynská 1424. Podrobnosti sú uvedené v dokumentácii k tejto zákazke.

NUTS kód: SK022 – Trenčiansky kraj.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač zhotovil predmet zákazky v termínoch:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odovzdanie/prevzatie staveniska:	Najneskôr do 5 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť zmluva s úspešným uchádzačom. Zmluva nadobudne účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zverejnením.
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	V lehote do 120 dní odo dňa odovzdania staveniska

Dátum, kedy nadobudne účinnosť zmluva s úspešným uchádzačom bude uchádzačovi oznámený najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy nadobudne zmluva účinnosť.

Úspešný uchádzač bude zhotovovať dielo aj v súlade s harmonogramom výstavby a postupu prác, ktorý vypracoval uchádzač (v súlade s vyššie uvedenými termínmi) a ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo uzavretej medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom ako príloha č.2. T.z. každý uchádzač vypracuje vlastný harmonogram výstavby a postupu prác a ten priloží ako prílohu č. 2 k návrhu zmluvy, ktorý predkladá do ponuky.

Podrobnosti sú uvedené v návrhu zmluvy uvedenom v časti B.3 týchto podkladov.

7 Oprávnený uchádzač – skupina dodávateľov

7.1 Verejný obstarávateľ umožňuje skupine dodávateľov účasť vo verejnom obstarávaní v zmysle § 37 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade prijatia súťažnej ponuky skupiny dodávateľov nebude verejný obstarávateľ vyžadovať od tejto skupiny, aby vytvorili právnu formu v zmysle § 37 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jednotliví členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne.

7.2 V prípade, ak sa tejto zákazky zúčastní skupina dodávateľov, resp. ak skupina dodávateľov predloží ponuku, uvedie to vo svojej ponuke na samostatnom liste, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých členov skupiny. V tomto liste zároveň určia (splnomocnia) spomedzi seba jedného člena skupiny, s ktorým bude verejný obstarávateľ komunikovať a ktorý bude zastupovať všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania, resp. uvedú adresu, na ktorú bude verejný obstarávateľ zasielať písomnosti (napr. oznámenie o výsledku a pod.). Verejný obstarávateľ bude teda komunikovať len s určeným členom a nie so všetkými



členmi skupiny. **Odporúčany vzor tohto vyhlásenia a plnej moci je uvedený v prílohe k tejto časti podkladov.**

7.3 V prípade, ak uchádzačom bude skupina dodávateľov v zmysle § 37 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, návrh zmluvy, ktorý bude predkladať úspešný uchádzač - skupina bude podpísaný oprávneným zástupcom každého z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne. V prípade účasti skupiny treba, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, príp., ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (originál alebo overenú fotokópiu), v ktorej bude **výslovne** uvedené, že sa plnomocnenstvo vzťahuje **aj na podpis zmluvy** s verejným obstarávateľom (stačí vyplniť tento údaj vo vzore vyhlásenia o vytvorení skupiny a plnej moci, ktorý je uvedený v prílohe k tejto časti podkladov.).

8 Predloženie ponuky

8.1 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

8.2 Uchádzač predloží ponuku (t. z. doručí verejnému obstarávateľovi v zmysle pokynov uvedených v týchto podkladoch) v uzavretom obale podľa bodu 21 osobne (počas prevádzkových hodín verejného obstarávateľa) alebo poštou na adresu uvedenú v bode 22.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2.

8.3 V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je podľa bodu 22.2 rozhodujúci termín (t. z. hodina, minúta a deň) doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi v zmysle pokynov uvedených v týchto podkladoch. Verejný obstarávateľ nenesie zodpovednosť za oneskorené doručenie ponuky (napr. poštou, kuriérom a pod.). T. z. v momente uplynutia lehoty na predkladanie ponúk musí byť ponuka skutočne doručená verejnému obstarávateľovi v zmysle pokynov uvedených v týchto podkladoch (nestačí odovzdanie na prepravu a pod.)

8.4 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom na adrese uvedenej v bode 22.1, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky (zväčša na kópiu sprievodného listu uchádzača k ponuke).

9 Variantné riešenie

9.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

10 Platnosť ponuky

10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej do 30.07.2018.

10.2 V prípade, ak to bude potrebné na zaistenie riadneho priebehu verejného obstarávania alebo ak bude uplatnený revízny postup zo strany ktoréhokoľvek uchádzača, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu viazanosti ponúk a prijať (uzavrieť) zmluvu v predĺženej lehote viazanosti ponúk. Uchádzači sú



v týchto prípadoch viazaní svojimi ponukami až do uplynutia predĺženej lehoty viazanosti.

11 Náklady na ponuku

- 11.1 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 11.2 Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode 22.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2, sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10 uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o tejto zákazke u verejného obstarávateľa.

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

12 Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi, doručovanie

- 12.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len “informácie”) medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi sa bude uskutočňovať písomnou formou.
- 12.2 Pri poskytnutí informácií zo strany verejného obstarávateľa, ale aj uchádzača elektronickou poštou alebo faxom (ďalej len “elektronické prostriedky”), tieto informácie sa doručia aj v listinnej forme, najneskôr do 3 dní odo dňa odoslania informácie elektronickými prostriedkami, pri dodržaní zákonom stanovených lehôt tak, aby bola zaručená pravosť a dôvernosť sprostredkovaných informácií. V prípade, ak nebude v uvedenej lehote verejnému obstarávateľovi doručená informácia aj v listinnej forme, nemusí na informáciu zaslanú elektronickými prostriedkami verejný obstarávateľ prihliadať.
- 12.3 Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie v elektronickej podobe a informácie doručenej v listinnej forme je rozhodujúca listinná forma.
- 12.4. Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa do 18.10.2018 v súlade s § 187 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa, faxom, elektronicky podľa § 20 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo ich kombináciou okrem § 15 ods. 6, § 50, § 54 a § 58 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, posielania oznámení používaných vo verejnom obstarávaní a informácií podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na uverejnenie publikačnému úradu a úradu a uverejňovania informácií a dokumentov v profile. Verejný obstarávateľ nedisponuje informačným systémom na realizáciu verejného obstarávania, preto sa komunikácia a výmena informácií v tomto verejnom obstarávaní nebude uskutočňovať elektronicky podľa § 20 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (čo však nevyklučuje bežnú mailovú komunikáciu v rámci verejného obstarávania.)
- 12.5 V súlade s Príručkou k procesu verejného obstarávania pre Program spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika, platí, že za písomnú ponuku sa pokladá aj ponuka podaná elektronicky. V prípade, ak pôjde o ponuku úspešného uchádzača, bude úspešný uchádzač vyzvaný po vyhodnotení ponúk na predloženie ponuky aj v papierovej podobe.



13 Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov

13.1 V prípade potreby vysvetliť informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo vo Výzve na predkladanie ponúk alebo v inej sprievodnej dokumentácii, môže ktorýkoľvek zo záujemcov podľa bodu 12 požiadať o ich vysvetlenie na adrese:

Mesto Nemšová, ulica J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Kontaktná osoba zodpovedná za vysvetľovanie súťažných podkladov:

JUDr. Katarína Mrázová, mobil: +421 905 834056, e-mail: katka.mrazova@gmail.com.

13.2 Vzhľadom ku skutočnosti, že v prípade uplatnenia žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch alebo vo výzve na predkladanie ponúk alebo v inej sprievodnej dokumentácii je potrebné spracovať relevantnú odpoveď (často v spolupráci s autorom projektovej dokumentácie a pod.) a túto doručiť záujemcom a to v čase, aby stihli prípadné zmeny zapracovať do svojich ponúk, tak platí, že verejný obstarávateľ bude za včas doručení požiadavku uchádzača o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch alebo vo Výzve na predkladanie ponúk alebo v inej sprievodnej dokumentácii považovať požiadavku doručení v písomnej forme podľa bodu 13.1 a bodu 12 najneskôr do **23.04.2018 do 12,00 hod.** Neznamená to však ale, že na neskôr doručení požiadavku by sa neprihliadalo.

13.3 Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom.

13.4 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom sledovať webové sídlo verejného obstarávateľa, kde v časti, kde bola uverejnená výzva na predkladanie ponúk v tejto zákazke bude uverejňovať všetky relevantné informácie o tejto zákazke, vrátane odpovedí na každú požiadavku o vysvetlenie údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch.

14 Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

Obhliadka sa nebude uskutočňovať.

Časť III.

Príprava ponuky

15 Jazyk ponuky

15.1 Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom (slovenskom) jazyku.

15.2 Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

16 Obsah ponuky

16.1 Ponuka predložená uchádzačom bude obsahovať:



- 16.1.1 **doklady preukazujúce splnenie podmienok** účasti podľa časti A.2 týchto podkladov,
- 16.1.2 **5x podpísanú zmluvu o dielo**, ktorej návrh je súčasťou týchto súťažných podkladov v časti B.3 a ku každému vyhotoveniu zmluvy bude **priložená príloha č.1 ocenený výkaz výmer, príloha č. 2 Harmonogram výstavby a postupu prác** (ktorý vypracuje uchádzač pri dodržaní termínu na zhotovenie diela, ktorý určil verejný obstarávateľ) **a príloha č.3 Zoznam subdodávateľov (ak je to relevantné)**.
Na predložení návrhu zmluvy verejný obstarávateľ trvá a v prípade, ak ho uchádzač nedodrží a bude trvať na jeho zmenách, bude ponuka tohto uchádzača vylúčená. Zmluvy **musia byť podpísané** uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch.
V prípade, ak uchádzačom bude skupina v zmysle § 37 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, návrh zmluvy bude podpísaný oprávneným zástupcom každého z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne. V prípade účasti skupiny treba, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, príp., ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (originál alebo overenú fotokópiu), v ktorej bude výslovne uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje aj na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom (stačí vyplniť tento údaj vo vzore vyhlásenia o vytvorení skupiny a plnej moci, ktorý je uvedený v prílohe k tejto časti podkladov.)
- 16.1.3 v prípade, ak ponuku predkladá skupina, bude súčasťou ponuky aj **samostatný list – vyhlásenie podľa bodu 7.2** tejto časti týchto podkladov (odporúčaný vzor vyhlásenia nájdete v prílohe k tejto časti podkladov),

17 Splnenie podmienok účasti uchádzačov

- 17.1 Splnenie podmienok účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní sa bude posudzovať z dokladov a dokumentov predložených podľa požiadaviek uvedených v časti A.2 Podmienky účasti uchádzačov.
- 17.2 Všetky doklady a dokumenty požadované v časti A.2 Podmienky účasti uchádzačov musia byť súčasťou ponuky. Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak nastane dôvod podľa § 40 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 17.3 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti musí byť zrejmé aj splnenie minimálnej úrovne požadovanej verejným obstarávateľom.
- 17.4 Verejný obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční až po vyhodnotení ponúk.

18 Zábezpeka

- 18.1 Zábezpeka ponúk sa nevyžaduje.



19 Mena a ceny uvádzané v ponuke

19.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

19.2 Podrobnosti sú uvedené v časti B.2 podkladov.

20 Vyhodenie ponuky

20.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod. Predložená ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v jeho mene v záväzkových vzťahoch.

20.2. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo Výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak.

Časť IV. Predkladanie ponúk

21 Označenie obalov ponúk

21.1 Uchádzač vloží ponuku do samostatného nepriehľadného obalu. Obal musí byť riadne uzavretý a zabezpečený proti svojvoľnému otvoreniu (odporúča sa zapečatiť obal). Odporúča sa všetky doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky zviazať do jedného celku tak, aby nebolo možné z tohto celku žiaden doklad alebo dokument vybrať, príp. do tohto celku dokumenty alebo doklady vkladať (**s výnimkou zmlúv, tie neväzujúte, ale do ponuky vložte samostatne**, nakoľko v prípade úspešnosti budú tieto zmluvy podpísané a je potrebné, aby boli oddelené od ponuky). Všetky listy a dokumenty tvoriace obsah ponuky (s výnimkou zmlúv) sa odporúča očíslovať (od čísla 1). Toto opatrenie má zabrániť obvineniu verejného obstarávateľa uchádzačom zo straty dokladu príp. dokumentu, ktorý podľa uchádzača bol súčasťou jeho ponuky (nie je však povinné, ide len o odporúčanie).

Ponuka sa nečlení na časť „Ostatné“ a časť „Kritériá“.

T. z. všetky doklady a dokumenty tvoriace ponuku predložte v jednom obale, ponuku nečleňte na časť „Ostatné“ a časť „Kritériá“.

21.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

21.2.1 adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 22.1 tejto časti podkladov,

21.2.2 adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresu sídla alebo miesta podnikania), v prípade účasti skupiny, na obálke bude uvedená adresa (t. z. názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania toho člena skupiny, ktorého si členovia skupiny určili na komunikáciu s obstarávateľom v zmysle bodu 7.2 tejto časti podkladov). Na obálke bude súčasne aj označenie: „SKUPINA“ a súčasne budú na obálke uvedené názvy alebo obchodné mená všetkých členov skupiny.

21.2.3 označenie “súťaž - neotvárať”,



21.2.4 označenie heslom zákazky:

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

21.2.5 označenie: „do rúk Ing. Ondrejčkovej“.

22 Miesto a lehota na predkladanie ponúk, doplnenie, odvolanie a zmeny ponuky

22.1 Ponuky je potrebné doručiť verejnému obstarávateľovi (osobne – počas úradných hodín verejného obstarávateľa alebo poštou/kuriérom) pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk na adresu:

Mesto Nemšová, Mestský úrad, ulica J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, sekretariát primátora

Prevádzkové/úradné hodiny verejného obstarávateľa pre potreby tejto súťaže sú:
Pracovné dni:

pondelok	7.00 – 11.30	obed 11.30 – 12.00	12.00 – 15.00
utorok	7.00 – 11.30	obed 11.30 – 12.00	12.00 – 15.00
streda	8.00 – 11.30	obed 11.30 – 12.00	12.00 – 17.00
štvrtok	7.00 – 11.30	obed 11.30 – 12.00	12.00 – 15.00
piatok	7.00 – 11.30	obed 11.30 – 12.00	12.00 – 14.00

22.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie: **30.04.2018 o 10⁰⁰ hod.**

22.3 Ponuka predložená/doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 22.2 sa vráti uchádzačovi neotvorená.

22.4 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2.

22.5 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 22.1 a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 a na adresu podľa bodu 22.1.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23 Otváranie obálok s ponukami

23.1 Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční dňa **30.04.2018 o 14:30 h.** na adrese:
Mesto Nemšová, Mestský úrad, ulica J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, Slovenská republika, Poschodie: prvé, č. dv.: 204, zasadačka.

23.2 Otváranie ponúk bude neverejné. Otváranie ponúk vykoná komisia tak, že najskôr overí neporušenosť ponúk a následne otvorí ponuky. Po otvorení ponúk komisia vykoná všetky úkony spočívajúce vo vyhodnotení ponúk, pričom bude primerane aplikovať § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



23.3 Verejný obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční až po vyhodnotení ponúk.

24 Dôvernosť procesu verejného obstarávania

24.1 Verejný obstarávateľ bude zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač poskytol; na tento účel uchádzač označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom. Za dôverné informácie je na účely tohto zákona možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Tým nie sú dotknuté (t. z. nie je považované za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť) ustanovenia týkajúce sa povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu, ako aj povinnosti predložiť dokumentáciu o tejto zákazke poskytovateľovi NFP, resp. ním určenej organizácii/agentúre, pokiaľ je zákazka financovaná z nenávratného finančného príspevku.

24.2 Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú počas vyhodnocovania ponúk vyhlásenej zákazky poskytovať informácie o obsahu ponúk.

25 Preskúmanie ponúk

25.1 Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači.

25.2 Uchádzač bude upovedomený o prípadnom vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

26 Platnosť ponúk

26.1 Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. Ostatné ponuky uchádzačov budú vylúčené.

26.2 V prípade, ak ponuková cena uchádzača vrátane DPH bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky určená verejným obstarávateľom s DPH, môže verejný obstarávateľ považovať takúto ponuku za neprijateľnú a má právo neprijíť ju.

26.3 Ponuky uchádzačov, ktoré nebudú spĺňať uvedené požiadavky alebo budú obsahovať obmedzenia a výhrady, budú z verejného obstarávania vylúčené. O vylúčení ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia bude uchádzač písomne upovedomený.

27 Vysvetľovanie ponúk

27.1 Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj



o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

- 27.2 Ak sa pri určitej zákazke javí ponuka ako mimoriadne nízka vo vzťahu k tovaru, stavebným prácam alebo službe, komisia písomne požiadava uchádzača o vysvetlenie týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné. Vysvetlenie sa môže týkať najmä:
- hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,
 - technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
 - osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
 - oddržiavania povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov,
 - oddržiavania povinností voči subdodávateľom,
 - možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

V odôvodnení návrhu ceny (vyhotovenom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a v súlade s pokynmi komisie) musí uchádzač preukázať aj to, že ním stanovená cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s uskutočnením prác, poskytnutím služieb a dodaním tovarov, ktoré sú potrebné k riadnemu plneniu zmluvy, ktorá bude výsledkom zadávania tejto zákazky.

- 27.3 Ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia najmenej o
- 15% nižšiu, ako priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou alebo
 - 10% nižšiu, ako je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia.

- 27.4 Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou podľa odseku 1 alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky uchádzačom, ktoré vychádza z predložených dôkazov.

- 27.5 Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej komisiou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s príslušným právnym predpisom, inak verejný obstarávateľ vylúči ponuku.

- 27.6 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku v zmysle ustanovenia § 53 ods.5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak
- uchádzač nezložil zábezpeku podľa určených podmienok,
 - ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky uvedené v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky,
 - uchádzač nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa § 53 odseku 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov do



- dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu a komunikácia sa uskutočňuje prostredníctvom elektronických prostriedkov,
 - piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu a komunikácia sa uskutočňuje inak ako podľa prvého bodu,
- d) uchádzačom predložené vysvetlenie ponuky nie je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- e) uchádzač nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu,
- f) uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s ohľadom na skutočnosti podľa § 53 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- g) uchádzač poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk,
- h) uchádzač sa pokúsil neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania.

27. 7 Uchádzačovi bude písomne oznámené vylúčenie s uvedením dôvodu vylúčenia.

28 Oprava chýb

V prípade výskytu zrejmej matematickej chyby, zistenej pri vyhodnocovaní ponúk bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie.

29 Mena na vyhodnotenie ponúk

Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v Eurách.

30 Hodnotenie ponúk

30.1 Ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené, budú vyhodnocované len podľa kritérií na hodnotenie ponúk uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a spôsobom určeným v časti *A.3 Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia*.

30.2 **Verejný obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční až po vyhodnotení ponúk.**

Časť VI. Uzavretie zmluvy

31 Oznámenie o poradí úspešnosti ponúk

31.1 Ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk vyhodnotí splnenie podmienok účasti uchádzačom, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti. Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej ako päť pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti a vyhodnotí ich podľa § 40



zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

31.2 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa odseku 31.1 a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi alebo uchádzačom oznámi, že jeho ponuku alebo ponuky prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Neúspešnému uchádzačovi v informácii o výsledku vyhodnotenia ponúk uvedie aj identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk.

32 Uzavretie zmluvy

32.1 Ak úspešný uchádzač alebo uchádzači odmietnu uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu, verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí.

32.2 Ak uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí odmietnu uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu, neposkytnú verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzavreté do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní, verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí.

32.3 Uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí, sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody tak, aby mohli byť uzavreté do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní.

32.4 Návrh zmluvy bude prijatý najneskôr do 30.07.2018. V prípade, ak to bude potrebné na zaistenie riadneho priebehu verejného obstarávania alebo ak bude uplatnený revízny postup zo strany ktoréhokoľvek uchádzača, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo prijať (uzavrieť) zmluvu v predĺženej lehote viazanosti ponúk. Uchádzači sú v týchto prípadoch viazaní svojimi ponukami až do uplynutia predĺženej lehoty viazanosti. Ustanovenie § 56 ods. 2 až 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa neaplikujú.

32.5 V tejto zákazke nie je možné podať námietky.

Časť VII. Subdodávky, subdodávateľia

33.1 Verejný obstarávateľ pripúšťa plnenie predmetu obstarávania subdodávkami.

33.2 Uchádzač zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s verejným obstarávateľom a to bez ohľadu na to, či uchádzač použil subdodávky



alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Verejný obstarávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom úspešného uchádzača.

- 33.3 Verejný obstarávateľ v súlade s § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **nepožaduje od uchádzačov**, aby v ponuke uviedli podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov.

Verejný obstarávateľ v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vyžaduje**, aby úspešný uchádzač v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

Na základe vyššie uvedeného podľa zmluvy o dielo, ktorej návrh je súčasťou súťažných podkladov, platí nasledovné:

Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:

- a) Objednávateľ vyžaduje v súlade s § 41 ods. 3 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, aby úspešný uchádzač (Zhotoviteľ) v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Za týmto účelom (ak budú využití subdodávateľa) vyplní každý Zhotoviteľ prílohu k zmluve – Zoznam subdodávateľov. **Ak túto prílohu nevyplní, má sa za to, že subdodávky nevyužíva.**
- b) V prípade, ak sa počas trvania tejto Zmluvy rozhodne Zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z vyššie uvedených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
- c) V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa), má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy o dielo a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
- d) Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- e) Ak sa Zhotoviteľ počas trvania tejto zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (byť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom Zhotoviteľ oznámi



Objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.

Povinnosti podľa zákona č. 315/2016 Z. z. Zákon o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov nie sú týmito súťažnými podkladmi dotknuté a platia ex lege pre uchádzačov, členov skupiny dodávateľov a subdodávateľov a to tak, ako upravuje zákon č. 315/2016 Z. z. Zákon o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



UYHLÁSEIE O VYTVORENÍ SKUPINY A PLNÁ MOC

Účastník:....., so sídlom

IČO: ako člen skupiny č. 1 a

Účastník:....., so sídlom

IČO: ako člen skupiny č. 2 a

Účastník:....., so sídlom

IČO: ako člen skupiny č. 3

(použite koľkokrát je potrebné a uvedte všetkých členov skupiny)

týmto vyhlasujeme, že ponuku v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác:

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

vyhlásenej Mestom Nemšová, so sídlom: Ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00311812,

predkladáme spoločne, ako skupina dodávateľov podľa § 37 zákona o verejnom obstarávaní.

Zároveň **splnomocňujeme** spomedzi seba účastníka:....., so sídlom, IČO:, na komunikáciu s verejným obstarávateľom a na zastupovanie všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania.

Zároveň uvádzame, že táto plná moc sa **vzťahuje - nevzťahuje*** aj na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom v prípade, ak by sme boli v tejto zákazke úspešným uchádzačom.

Taktiež **uvádzame adresu**, na ktorú bude verejný obstarávateľ zasielať písomnosti (napr. oznámenie o výsledku súťaže a pod.):

Zároveň prehlasujeme, že sme si vedomí následkov nepravdivého čestného vyhlásenia.

V, dňa.....

.....
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu
(príp. viacerých zástupcov) člena skupiny č. 1

V, dňa.....

.....
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu
(príp. viacerých zástupcov) člena skupiny č. 2

V, dňa.....

.....
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu
(príp. viacerých zástupcov) člena skupiny č. 3

(použite koľkokrát je potrebné a uvedte všetkých členov skupiny)

* nehodiace sa škrtnite



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejckova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

A.2 PODMIENKY ÚČASTI

Nemšová, apríl 2018



Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky účasti:

1. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa osobného postavenia:

1.1 Tohto verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

1.1.1 Je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu. Túto podmienku účasti preukáže doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Za účelom preukázania tejto podmienky sa vyžaduje predloženie úradne overenej fotokópie dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce, ktorý zodpovedá predmetu zákazky. U právnických osôb napr. výpis z obchodného registra, u fyzických osôb napr. výpis zo živnostenského registra. Uvedené (doklad o oprávnení uskutočňovať práce) sa nevyžaduje (a uchádzač nebude v prípade nepredloženia vylúčený) v prípade, ak má uchádzač aktuálny zápis vo verejne prístupnom registri na stránke www.orsr.sk alebo www.zrsr.sk alebo www.uvo.gov.sk alebo v inom, verejne prístupnom registri. V tomto prípade si oprávnenie uchádzača realizovať predmet zákazky overí verejný obstarávateľ.

1.1.2 Nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Túto podmienku účasti uchádzač nepreukazuje, ale v prípade, ak verejný obstarávateľ zistí, že uchádzač má uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, bude vylúčený.

1.1.3 Nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať. Túto podmienku účasti uchádzač nepreukazuje.

1.1.4 Nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať. Túto podmienku účasti uchádzač nepreukazuje.

1.2 Úrad vedie zoznam hospodárskych subjektov, ktorí preukázali splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) a ods. 2, 4 a 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorí o zapísanie do zoznamu hospodárskych subjektov požiadali. Hospodársky subjekt vo verejnom obstarávaní môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa prvej vety zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov.



Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.

Skupina dodávateľov môže využiť zdroje účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 33 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 34 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní, ktorými preukazuje finančné a ekonomické postavenie podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní:

Nevyžaduje sa.

3. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní, ktorými preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť § 34 zákona o verejnom obstarávaní :

Uchádzač predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje (odbornú) technickú spôsobilosť:

3.1 Zoznamom stavebných prác (podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov) **rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky** (za stavebné práce rovnakého alebo porovnateľného charakteru ako je predmet zákazky sa považujú zákazky na výstavbe alebo rekonštrukcii pozemných stavieb) uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania (tzv. rozhodné obdobie), s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác.

Zoznam musí byť doplnený potvrdením:

- o uspokojivom vykonaní stavebných prác a
- zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok.

Verejný obstarávateľ taktiež vyžaduje, aby uchádzač uviedol pre každé stavebné práce aj **názov odberateľa** (t. z. druhej zmluvnej strany), **kontaktnú osobu odberateľa a prípadne aj telefón** na ňu a aj **stručný opis predmetu zmluvy** (aby bolo zrejmé, či išlo o stavebné práce rovnakého alebo porovnateľného charakteru ako je predmet zákazky), pokiaľ to nie je zrejmé už z názvu "referencie".

Verejný obstarávateľ bude uznávať zo zoznamu stavebných prác len tie časti stavebných prác, ktoré boli uskutočnené **v rozhodnom období**, ak by išlo o stavebné práce, ktoré boli začaté a/alebo ukončené mimo tohto rozhodného obdobia, uchádzač je povinný v tomto prípade výslovne uviesť k takýmto stavebným prácam (referenciám) aj **presný údaj o tom, aký objem stavebných prác (v € bez DPH) bol uskutočnený v rozhodnom období.**



V prípade, ak budú v zmluvnej cene stavebných prác (v referenčnom liste) zarátané aj iné stavebné práce ako požadované (za stavebné práce rovnakého alebo porovnateľného charakteru ako je predmet zákazky sa považujú zákazky na výstavbe alebo rekonštrukcii pozemných stavieb), uchádzač je povinný uviesť **cenu len za práce rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky uvedený v tomto bode. (Aby verejný obstarávateľ mohol vyhodnotiť splnenie požadovanej minimálnej úrovne.)**

Verejný obstarávateľ určil minimálny štandard (úroveň) na preukázanie splnenia tejto podmienky skutočnosť, aby uchádzač preukázal uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo porovnateľného charakteru ako je predmet zákazky (t. z. zákazky na výstavbe alebo rekonštrukcii pozemných stavieb) v rozhodnom období v minimálnom objeme **90.000,- € bez DPH** v súčte s tým, že žiadna jednotlivá "referencia" nesmie byť nižšia ako **90.000,- € bez DPH** - t. z. minimálny objem uskutočnených stavebných prác na jednu referenciu je **90.000,- € bez DPH**.

V prípade nesplnenia vyššie uvedených podmienok minimálnej úrovne, bude toto považované za nesplnenie podmienok účasti.

Pri každej referencii (t.z. pri každých uskutočnených stavebných prácach) platí:

- ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o VO, dokladom je referencia,
- ak odberateľom bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o VO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Pozn.: Podľa § 12 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že: **Referenciou na účely tohto zákona je elektronický dokument obsahujúci potvrdenie o dodaní tovaru, uskutočnení stavebných prác alebo poskytnutí služby.**

Podľa § 12 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že: **Evidencia referencií je informačný systém verejnej správy, ktorého správcom je úrad a v ktorom sa vedú referencie od verejných obstarávateľov a obstarávateľov.**

Podľa § 187 ods. 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že: **Ak bola referencia vyhotovená do 1. marca 2014, splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) a b), ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, je možné preukázať dôkazom o plnení potvrdeným verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom.**

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overiť hodnotenie a pravdivosť údajov u odberateľov uvedených v zozname.

Ak bude v zozname uskutočnených stavebných prác alebo v potvrdení odberateľa uvedený objem v inej mene ako euro použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz inej meny k mene euro, ktorý bol v období rokov 2013 až 2017 zverejnený ECB ako posledný v príslušnom roku, príp. ak ide o rok 2018, bude použitý



prepočet aktuálny ku dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk na webovom sídle verejného obstarávateľa. Príslušným rokom sa v rámci rozhodného obdobia rozumie rok, v ktorom bola uzavretá zmluva, na základe ktorej sa uskutočňovali stavebné práce (t. z. nie rok ukončenia alebo začatia stavebných prác). Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Odôvodnenie vyžadovania tejto podmienky účasti:

Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich 5 rokov má slúžiť na to, aby zákazku realizoval taký uchádzač, ktorý už má skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky. Minimálna požadovaná úroveň štandardov pri tejto podmienke bola určená primerane k predpokladanej hodnote zákazky a k hodnotám referencii, ktoré bežne dosahuje väčšina skúsených dodávateľov na trhu. Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby uchádzač mal skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác v rozsahu, ktorý určil a ktorý považuje za primeraný a nediskriminačný, nakoľko práve skúsenosti s realizáciou zákaziek v tomto minimálnom objeme majú vytvoriť predpoklad, že zákazku bude realizovať dostatočne skúsený, odborne a technicky zdatný zmluvný partner. Práve skúsenosti uchádzača s realizáciou obdobných zákaziek vytvárajú predpoklad pre kvalitné a odborné plnenie zmluvy uzavretej s úspešným uchádzačom. Nakoľko zákazka bude financovaná z verejných zdrojov a so spoluúčasťou Európskeho fondu regionálneho rozvoja, je o to potrebné, aby bola zákazka zrealizovaná riadne, včas a skúseným partnerom bez vážnejších technických a odborných problémov a práve skúsenosti uchádzača by mali byť zárukou kvalitného plnenia.

- 3.2. Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade sa postupuje podľa § 34 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov – t.z., že uchádzač musí verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje záujemca **písomnou zmluvou** uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. **Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7;** oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté.

Dôležité upozornenie!!!!

V súlade s § 34 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov **verejný obstarávateľ vyžaduje, aby uchádzač a iná osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, zodpovedali za plnenie zmluvy spoločne.** Za týmto účelom žiada verejný obstarávateľ, aby v zmluve, ktorá sa vyžaduje podľa § 34 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo uvedené okrem iného aj ustanovenie, z ktorého bude nepochybne zrejmé, že uchádzač a iná osoba, ktorej kapacity



majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, zodpovedajú za plnenie zmluvy uzavretej s verejným obstarávateľom spoločne. Za týmto účelom odporúča verejný obstarávateľ, aby v zmluve bolo uvedené nasledovné ustanovenie (odporúčany text):

Uchádzač(doplniť údaje uchádzača) a (doplniť údaje osoby, ktorej kapacity sa využívajú) v postavení osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“ vyhlásenej Mestom Nemšová, so sídlom: Ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00311812, sme si vedomí toho, že verejný obstarávateľ v súlade s § 34 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyžaduje, že uchádzač a iná osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, zodpovedajú za plnenie zmluvy spoločne. Spoločne teda vyhlasujeme, že zodpovedáme za plnenie zmluvy uzavretej s verejným obstarávateľom spoločne.

4. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa systému manažérstva kvality a systému environmentálneho manažérstva

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukáže zabezpečenie kvality a environmentálneho manažérstva:

Nevyžaduje sa.

5. POZNÁMKA K REGISTRU PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA:

Verejný obstarávateľ upozorňuje zároveň záujemcov, že dňa 1.2.2017 nadobudol účinnosť nový zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Týmto zákonom sa zároveň novelizuje o. i. aj zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platí, že:

(1) Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora ³³⁾ a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora ³⁴⁾ alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ³³⁾ ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora ³³⁾ a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. ³⁴⁾

(2) Zákaz podľa odseku 1 sa nevzťahuje na rámcovú dohodu, ktorú uzatvárajú s verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom výlučne dvaja alebo viacerí uchádzači, ktorí sú fyzickými osobami a ktorá sa týka poskytovania služieb."

Poznámky pod čiarou k odkazom 33 a 34 znejú:

33) Zákon č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

34) § 18 zákona č. 315/2016 Z.z.

Verejný obstarávateľ preto upozorňuje záujemcov na skutočnosť novej právnej úpravy a na nové povinnosti z toho vyplývajúce.

6. Všetky dokumenty požadované v tejto časti musia byť predložené verejnemu obstarávateľovi v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overená kópia dokumentu, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak.



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejckova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA



A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

a) Najnižšia cena - cena celkom za celý predmet zákazky (v €)

Postup vyhodnotenia: V rámci vyhodnotenia ponúk podľa kritéria stanoveného na vyhodnotenie ponúk verejný obstarávateľ, resp. komisia určí poradie uchádzačov porovnaním výšky navrhnutých celkových ponukových cien uchádzačov za dodanie celého predmetu zákazky vyjadrených v Euro s DPH, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov. Komisia teda vo vyhodnotení ponúk zostaví poradie všetkých hodnotených ponúk podľa celkových cien s DPH za celý predmet zákazky. Ponuku s najnižšou cenou celkom s DPH za celý premet zákazky zaradí komisia na prvé miesto poradia, ďalšie ponuky zaradí v zostupnom poradí, pričom ponuku s najvyššou cenou celkom s DPH za celý premet zákazky zaradí komisia na posledné miesto poradia.

2. Podľa kritérií sa hodnotí:

Kritérium: Najnižšia cena (cena celkom za celý predmet zákazky) - hodnotí sa výška celkovej ceny za uskutočnenie celého predmetu zákazky - t. z. cena podľa výkazov - výmer z projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu k súťažným podkladom.

Uchádzač určí jeho ponukovú cenu tak, že ocení výkazy-výmery, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie k tejto zákazke. Jeho výsledná ponuková cena je teda súčtom cien všetkých položiek uvedených vo všetkých výkazoch-výmer z projektovej dokumentácie pri dodržaní tam uvedených množstiev (kusov, m. j. a pod.). T. z. uchádzač vždy doplní jeho jednotkovú cenu za položku, ktorú vynásobí uvedeným množstvom (kusmi, m. j. a pod.) a súčet cien všetkých jednotlivých položiek bude jeho ponukovou cenou. Ponuková cena uchádzača musí zahŕňať všetky náklady na dodanie predmetu obstarávania verejnemu obstarávateľovi, t. j. na uskutočnenie všetkých prác, poskytnutie všetkých služieb a dodanie tovarov (vrátane napr. dopravy do miesta dodania, náklady na vybudovanie a prevádzkovanie staveniska, náklady na všetky dodávky materiálov a pod.) Pre určenie ponukovej ceny je potrebné naceniť zákazku tak, ako je uvedené vo výkaze výmer (t.z. pre určenie rozsahu diela je prioritný výkaz-výmer).

Hodnotia sa ceny vrátane DPH.

Elektronická aukcia sa pri tejto zákazke nepoužije.

3. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého ponuková cena celkom za celý predmet zákazky bude najnižšia za predpokladu, že nenastane neprijateľnosť tejto ponuky podľa bodu 2.3. časti A.1 súťažných podkladov, t. z., že verejný obstarávateľ môže, ale nemusí prijať ponuku vyššiu ako je predpokladaná hodnota zákazky určená verejným obstarávateľom s DPH.

4. **Uchádzač je povinný cenu uviesť do návrhu zmluvy, ktorej návrh je uvedený v časti B.3 týchto podkladov a do prílohy tejto zmluvy priložiť kalkuláciu svojej ceny.**

Verejný obstarávateľ dôrazne upozorňuje uchádzačov, že bude na zadaných minimálnych parametroch predmetu zákazky a jeho súčastí trvať a nie je možné neskôr nahradiť tovary/dodávky inými tovarmi/dodávkami s nižšími alebo menej kvalitnými požadovanými parametrami ako tie, kt. sú požadované (najmä v projektovej dokumentácii)!



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejckova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B.1 OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

Nemšová, apríl 2018



B.1 OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

1. Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác - "Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424" v rámci projektu cezhraničnej spolupráce SR-ČR „História pre budúcnosť v rozsahu:
- komplexná rekonštrukcia objektu mlyna (z dôvodu zachovania mlynu, jeho sprístupnenie ako dynamického exponátu)
 - vybudovanie prístavby k objektu mlyna
 - výmena krovu a strešnej krytiny na mlyne
 - nové vnútorné rozvody prístavby: elektroinštalácie, zdravotníckych
 - nové prípojky: voda, elektrina, kanalizácia.

Stavebné práce budú uskutočnené v rozsahu výkazu-výmer a v zmysle projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“, spracovanej Ing. Pavlom Vavrušom, z 02/2015 (ďalej v texte označovaná aj len ako: „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktorý tvorí prílohu k súťažným podkladom. Ďalšie podrobnosti sú uvedené v projektovej dokumentácii.

CPV kód:

Kód predmetu zákazky z CPV:

Hlavný predmet

Hlavný slovník:

45000000-7	Stavebné práce
------------	----------------

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník:

45321000-3	Tepelnoizolačné práce
45261000-4	Montáž strešných konštrukcií a súvisiace práce a pokrývačské práce
45421100-5	Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí
45310000-3	Elektroinštalácie
45330000-9	Kanalizačné a sanitárne práce

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: **96.233,68 € bez DPH**

V prípade, ak ponuková cena uchádzača vrátane DPH bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky určená verejným obstarávateľom s DPH, môže verejný obstarávateľ považovať takúto ponuku za neprijateľnú a má právo neprijat' ju.

Komplexnosť dodávky

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

Predmet zákazky sa nedelí na časti. Nie je teda prípustné predloženie ponuky len na časť zákazky. Ponuka predložená len na časť zákazky bude z ďalšieho vyhodnocovania vylúčená.

Miesto a termín dodania predmetu obstarávania

Hlavné miesto uskutočňovania prác: Mesto Nemšová, Mlynská 1424. Podrobnosti sú uvedené v dokumentácii k tejto zákazke.



NUTS kód: SK022 – Trenčiansky kraj.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač zhotovil predmet zákazky v termínoch:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odovzdanie/prevzatie staveniska:	Najneskôr do 5 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť zmluva s úspešným uchádzačom. Zmluva nadobudne účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zverejnením.
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	V lehote do 120 dní odo dňa odovzdania staveniska

Dátum, kedy nadobudne účinnosť zmluva s úspešným uchádzačom bude uchádzačovi oznámený najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy nadobudne zmluva účinnosť.

Úspešný uchádzač bude zhotovovať dielo aj v súlade s harmonogramom výstavby a postupu prác, ktorý vypracoval uchádzač (v súlade s vyššie uvedenými termínmi) a ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo uzavretej medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom ako príloha č.2. T.z. každý uchádzač vypracuje vlastný harmonogram výstavby a postupu prác a ten priloží ako prílohu č. 2 k návrhu zmluvy, ktorý predkladá do ponuky.

Podrobnosti sú uvedené v návrhu zmluvy uvedenom v časti B.3 týchto podkladov

2. Realizácia predmetu obstarávania zahŕňa záväzok uchádzača dodať aj všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborné spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na predmet obstarávania, ak sú vyžadované z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborné spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na predmet obstarávania (pokiaľ z platnej legislatívy a STN noriem takejto povinnosti nepodliehajú, tak sa na túto požiadavku neprihliada).
3. Uchádzač musí pri plnení tejto zákazky postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ (najmä so Stavebným zákonom a pod.) a taktiež musí dodržiavať príslušné platné a účinne VZN Mesta Nemšová – najmä týkajúce sa nakladania s odpadmi, týkajúce sa čistoty atď. Pri stavebných prácach je nutné dodržiavať všetky technologické a bezpečnostné predpisy, STN a vyhlášky.
4. Verejný obstarávateľ požaduje, aby:
 - a) predmet zákazky a všetky jeho časti dosahovali všetky určené parametre počas celej záručnej doby predmetu zákazky,
 - b) predmet zákazky musí spĺňať ďalšie, aj v tomto opise predmetu zákazky nemenované podmienky, vyplývajúce zo záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, vzťahujúce sa na predmet zákazky, ak sú podľa záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie vyžadované (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),



- c) uchádzač v postavení zhotoviteľa zo zmluvy o dielo je povinný predložiť najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi všetky doklady na prihlásenie častí predmetu zmluvy do evidencií vedených štátnymi alebo samosprávnymi orgánmi, ak takejto povinnosti podliehajú (pokiaľ z platnej legislatívy takejto povinnosti nepodliehajú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
- d) uchádzač v postavení zhotoviteľa zo zmluvy o dielo je povinný dodať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela nasledovné doklady: zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, stavebný denník, porealizačné zameranie stavby, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodu, prípojky NN, tlakové skúšky vnútorných a vonkajších rozvodov vody a kanalizácie, certifikáty zabudovaných výrobkov a materiálov použitých pri stavbe, záručné listy a návody na obsluhu zabudovaných výrobkov, potvrdenie o likvidácii odpadov, v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka) a to ako osvedčené kópie alebo originály.
5. Uchádzač, ktorý nedodrží požiadavky uvedené v tejto časti podkladov bude z vyhodnotenia vylúčený, resp. bude vylúčená jeho ponuka.
6. V súvislosti s označením niektorých materiálov, výrobkov a pod. obchodným názvom v súťažných podkladoch, resp. v projektovej dokumentácii, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky podľa § 42 odsek 3 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov – t. z. predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný v projektovej dokumentácii, resp. vo výkaze-výmer z projektovej dokumentácie tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite. V týchto prípadoch je uchádzač povinný vo svojej ponuke presne špecifikovať o ktoré výrobky ide a musí zároveň presne uviesť ktoré výrobky použije pri plnení zákazky s verejným obstarávateľom. Zároveň uvedie ich presné parametre, vlastnosti atď., aby mohol verejný obstarávateľ posúdiť, či ponúkané riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené výrobky určené a či sú v rovnakej alebo vyššej kvalite ako tie, ktoré boli uvedené v projektovej dokumentácii.



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejickova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

Nemšová, apríl 2018



B. 2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Ponuková cena, v Eurách, musí byť zostavená v súlade so zákonom č.18 / 1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva.
2. Ceny je potrebné uviesť v € celkom, z toho DPH a bez DPH. Cena sa bude fakturovať v súlade s platnou sadzbou DPH podľa platnej právnej úpravy v SR. Dojednaná cena sa nebude v súvislosti s prípadnou zmenou výšky DPH vyplývajúcou zo zmeny zákona meniť.
3. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - 3.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - 3.2 výška DPH,
 - 3.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
4. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní v ponuke.

V prípade, ak má Uchádzač - Zhotoviteľ sídlo mimo územia Slovenskej republiky a je platcom DPH, verejný obstarávateľ - Objednávateľ má povinnosť v zmysle platných právnych predpisov SR odvieť daň za Uchádzača - Zhotoviteľa - to znamená, že Uchádzač - Zhotoviteľ nebude fakturovať DPH.

Avšak - keďže celková cena, ktorú Verejný obstarávateľ - Objednávateľ zaplatí za predmet tejto zmluvy je j kritériom na vyhodnotenie ponúk, Uchádzač - Zhotoviteľ (platca DPH) so sídlom mimo územia SR uvedie svoju cenu tak, že k nej pripočíta 20% DPH.
5. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v Eurách. Navrhovanú cenu je potrebné **určiť najviac na 2 desatinné miesta**. Ak uchádzač určí jeho ponukovú cenu/ceny len na jedno desatinné miesto, platí, že na mieste druhého desatinného čísla je číslica 0. (Ceny vo výkaze výmer môžu byť určené aj s viacerými desatinnými miestami, avšak celková ponuková cena musí byť určená najviac na 2 desatinné miesta).
6. Uchádzač určí jeho ponukovú cenu tak, že ocení celý predmet zákazky, všetky jeho časti, súčasti. Ponuková cena musí obsahovať cenu za celú požadovanú prácu a všetky dodávky, t.j. sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z ocenených položiek výkazov výmer, resp. výpisov materiálu uvedeného v dokumentácii pre všetky tam uvedené objekty. Ponuková cena uchádzača musí zahŕňať všetky náklady na dodanie predmetu obstarávania verejnému obstarávateľovi (vrátane napr. dopravy do miesta dodania, náklady na vybudovanie a prevádzkovanie staveniska, náklady na všetky dodávky materiálov a pod.)
7. Uchádzač musí v cene predmetu obstarávania uviesť pre každú požadovanú položku výkazu-výmer aj jednotkovú cenu. Celková ponuková cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkazoch výmeroch, resp. výpisoch materiálu pre všetky objekty uvedené v dokumentácii (t. z. ponuková cena je súčtom cien všetkých položiek v uvedených vo výkaze-výmer pri dodržaní tam uvedených množstiev – kusov, m.j. a pod.). Položky (časti predmetu obstarávania) uvedené vo výkaze výmer, resp. výpise materiálu, pre ktoré uchádzač neuvedie jednotkovú cenu, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.
8. **V prípade, že uchádzač zistí nedostatky dokumentácie, resp. niektorej časti dokumentácie – alebo chyby/odchýlky vo výkaze výmer alebo vo výpise materiálu od dokumentácie v etape spracovania svojej ponuky, ocení ich samostatne a nezahrnie do celkovej ponukovej ceny predmetu obstarávania. Vo svojej ponuke však na tento fakt upozorní verejného obstarávateľa. Tieto položky nebudú zahrnuté do vyhodnotenia, slúžia výlučne len pre informáciu verejnému obstarávateľovi o prípadných chybách v dokumentácii.**
9. Navrhovanú cenu predmetu zmluvy nie je možné navíšiť počas trvania zmluvy v dôsledku registrácie úspešného uchádzača za platiteľa DPH.
10. Pre určenie ponukovej ceny je potrebné naceniť zákazku tak, ako je uvedené vo výkaze výmer (t.z. pre určenie rozsahu diela je prioritný výkaz-výmer).



Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejckova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 647
Fax: 032 / 6598 682
web: www.nemsova.sk

(ďalej v texte týchto podkladov len: „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

ZÁKAZKA S NÍZKOU HODNOTOU

STAVEBNÉ PRÁCE

„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU OBSTARÁVANIA



B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU OBSTARÁVANIA

- 1.1 Uchádzač je povinný v ponuke **predložiť verejnému obstarávateľovi päť vyhotovení návrhu zmluvy o dielo**, ktoré budú vyhotovené v súlade s týmito podkladmi (uchádzač predloží 5x príslušnú zmluvu, spolu s prílohami). Zmluvy **musia byť podpísané** uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch.
- V prípade, ak uchádzačom bude skupina** v zmysle § 37 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, návrh zmluvy bude podpísaný oprávneným zástupcom **každého** z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne. V opačnom prípade bude toto konanie uchádzača považované za odstúpenie od ponuky. V prípade účasti skupiny treba, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, príp., ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (originál alebo overenú fotokópiu), v ktorej bude **výslovne** uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje **aj na podpis zmluvy** s verejným obstarávateľom.

Na predložení návrhu zmluvy verejný obstarávateľ trvá a v prípade, ak ho uchádzač nedodrží, bude ponuka tohto uchádzača vylúčená. Zmluvy musia byť vyhotovené v súlade so súťažnými podkladmi.

1.2

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mesto Nemšová**
Sídlo: Mestský úrad, ul. J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpenie: Ing. František Bagin, primátor
Oprávnený vo veciach technických a preberaním stavby:
Ing. Ľubomír Ďurech, 032 / 6509 647, 0918876665,
e-mail: lubomir.durech@nemsova.sk
Oprávnená vo veciach zmluvných: Ing. Andrea Ondrejčková, Mestský úrad Nemšová, 1. poschodie
Tel.: 0917/867622, 032/6509639, e-mail: andrea.ondrejickova@nemsova.sk
IČO: 00311812
DIČ: 2021079797
Tel.: 032 / 6509 611
Fax: 032 / 6598 427
web: www.nemsova.sk
(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
Sídlo:



Zastúpený:

Oprávnený na rokovanie

-vo veciach technických:

-vo veciach zmluvných :

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Označenie registra:

Číslo zápisu:

Tel.:

Fax:

E-mail:

(V prípade účasti skupiny uviesť údaje uvedené v tomto bode pre každého člena skupiny samostatne. Členovia skupiny budú viazaní spoločne a nerozdielne)

(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

uzatvárajú za nasledovných podmienok túto zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: **„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“** a to v rozsahu výkazu výmer a za podmienok uvedených v projektovej dokumentácii: „Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“, spracovanej Ing. Pavlom Vavrušom, z 02/2015 (ďalej v texte označovaná aj len ako: „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktorá bola neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu - zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: **„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“** (ďalej aj predmet zmluvy).
2. Miesto vykonania diela je Mesto Nemšová. Podrobnosti sú uvedené v projektovej dokumentácii k tejto zákazke (ďalej len „miesto vykonania diela“).
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie uvedenej v ods. 1 tohto článku a na základe právoplatných a vykonateľných rozhodnutí príslušných správnych orgánov vydaných v súvislosti s dielom, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní – v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: **„Rekonštrukcia mlyna v Nemšovej, Mlynská 1424“**. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady, vrátane projektovej dokumentácie uvedenej vyššie a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

čl. III.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:



<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odobzдание/prevzatie staveniska:	Najneskôr do 5 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva. Zmluva nadobudne účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zverejnením.
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	V lehote do 120 dní odo dňa odovzdania staveniska

Dátum, kedy nadobudne účinnosť táto zmluva bude zhotoviteľovi oznámený najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy nadobudne zmluva účinnosť.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo aj v súlade s harmonogramom výstavby a postupu prác, ktorý vypracoval zhotoviteľ (v súlade s vyššie uvedenými termínmi) a je súčasťou tejto zmluvy o dielo ako príloha č. 2.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami, touto zmluvou a projektovou dokumentáciou uvedenou v čl. II tejto zmluvy.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný/technický dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviacpráce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto ustanovení má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

čl. IV.

Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH.....,-€, slovomEur
DPH 20%.....,-€, slovomEur
Cena s DPH.....,-€, slovomEur



DOPLNÍ UCHÁDZAČ

V prípade, ak má Zhotoviteľ sídlo mimo územia Slovenskej republiky a je platcom DPH, Objednávateľ má povinnosť v zmysle platných právnych predpisov SR odvieť daň za Zhotoviteľa - to znamená, že Zhotoviteľ nebude fakturovať DPH. Avšak - keďže celková cena, ktorú Objednávateľ zaplatí za predmet tejto zmluvy je jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk, Zhotoviteľ (platca DPH) so sídlom mimo územia SR uvedie svoju cenu tak, že k nej pripočíta 20% DPH.

/text tohto odseku ohľadne DPH je možné vypustiť, pričom toto nebude považované za nedodržanie textu zmluvy/

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer z projektovej dokumentácie uvedenej v čl. II tejto zmluvy. Rozpočet (ocenené výkazy výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1). Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr v deň uzavretia tejto zmluvy elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu a zároveň je povinný predkladať bezodkladne v elektronickej verzii (formát MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer. V prípade porušenia tejto povinnosti má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti a tiež má nárok na náhradu škody v plnej výške. Popri tom má objednávateľ nárok odstúpiť pre porušenie povinnosti definovanej v tomto odseku od tejto zmluvy.
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 - b) aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

čl. V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry. V cene musia byť zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela, náklady na dopravu a pod.)
2. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať až po riadnom zhotovení diela – t.z. až po ukončení celého plnenia diela, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru objednávateľovi do 15 dní po riadnom a úplnom dodaní diela (t.z. až po ukončení celého plnenia diela, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom).
3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený stavebným/technickým dozorom Objednávateľa. V prípade, ak stavebný/technický dozor Objednávateľa nepotvrdí súpis skutočne uskutočnených prác a dodaných tovarov v lehote do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác Objednávateľovi a ani sa k nemu nijako nevyjadrí, platí, že tento súpis je schválený/potvrdený. Zhotoviteľ je povinný pred predložením faktúry predložiť Objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach súpis vykonaných prác na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi súpis vykonaných prác v členení podľa položkového rozpočtu. Zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác Objednávateľovi okrem listinnej formy aj vo forme elektronickej (t.j. na CD nosiči). V prípade, že Objednávateľ zistí, že súpis vykonaných prác nezodpovedá skutočnosti, vráti tento súpis vykonaných prác v lehote 5 pracovných dní od ich predloženia Zhotoviteľovi k oprave. Práce a iné úkony, ktoré nezodpovedajú skutočnosti je Zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať až po ich odsúhlasení Objednávateľom.



4. Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade so Zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
5. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Dielo bude financované zo zdrojov objednávateľa a z nenávratného finančného príspevku v rámci projektu: „História pre budúcnosť“(rekonštrukcia vodného mlyna), Kód projektu v ITMS2014+: 304021C863, Kód Výzvy: INTERREG V-A SK-CZ/2016/03, Operačný program: Interreg V-A Slovenská republika-Česká republika, Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja, Prioritná os: 2 Kvalitné životné prostredie, Investičná priorita: 3. Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c), Špecifický cieľ: 2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu.
7. Faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávateľovi v originálnych vyhotoveniach v počte 5 ks. Neoddeliteľnou prílohou k vystavenej faktúre musí byť elektronická a tlačенá verzia súpisu skutočne vykonaných prác v rozsahu: krycí list, rekapitulácia a položkový súpis vykonaných prác a neoddeliteľnou prílohou je aj CD nosič, na ktorom je podrobná fotodokumentácia preukazujúca zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a materiálov, ktoré sú v súlade s položkami schváleného rozpočtu. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé:
 - a) typ výrobku
 - b) ak ide o zabudované materiály, tak jeho spôsob a zabudovanie do diela

čl. VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).



5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele.
6. Objednávateľ požaduje, aby:
- a) dielo spĺňalo ďalšie, aj v tejto zmluve a projekte nemenované podmienky, vyplývajúce zo záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, vzťahujúce sa na dielo, ak sú podľa záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie vyžadované (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
 - b) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi všetky doklady na prihlásenie častí predmetu zmluvy do evidencií vedených štátnymi alebo samosprávnymi orgánmi, ak takejto povinnosti podliehajú (pokiaľ z platnej legislatívy takejto povinnosti nepodliehajú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
 - c) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi: zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, stavebný denník, porealizačné zameranie stavby, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodu, prípojky NN, tlakové skúšky vnútorných a vonkajších rozvodov vody a kanalizácie, certifikáty zabudovaných výrobkov a materiálov použitých pri stavbe, záručné listy a návody na obsluhu zabudovaných výrobkov, potvrdenie o likvidácii odpadov, v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka) a to ako osvedčené kópie alebo originály.

V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní a nepredloží, ktorýkoľvek z vyššie uvedených dokladov alebo dokumentov, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € (slovom: jedentisíc Eur) pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprimerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávateľ nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníctvi dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody



1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 alebo 6 tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý, aj začatý deň omeškania. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. IX.

Spolupôsobenie zmluvných strán

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.
2. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
Za objednávateľa: stavebný dozor(doplní objednávateľ pri podpise zmluvy)
Za zhotoviteľa: stavbyvedúci
3. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho určený zástupca sa denne bude zdržiavať na stavbe po celú dobu realizácie diela. Zhotoviteľ výmenu stavbyvedúceho musí písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť osobu stavbyvedúceho najneskôr do 5 dní, ak má objednávateľ k činnosti stavbyvedúceho výhrady. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby a stavebnom povolení. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
4. Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách (ak je potrebné) zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela.
6. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to písomne v stavebnom denníku. Ak zhotoviteľ



nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa všetkých platných noriem, potvrdiť zápisom v stavebnom denníku. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, predmetné práce sa považujú za odkontrolované a prevzaté. Zhotoviteľ v takomto prípade môže pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.

čl. X. Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca alebo iná poverená osoba Zhotoviteľa a stavebný/technický dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca alebo iná oprávnená osoba Zhotoviteľa a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný/technický dozor objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

čl. XI Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Mesta Nemšová a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy, a to do 3 dní odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva minimálne na poistnú sumu minimálne vo výške 100.000 € pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ je povinný toto poistenie udržiavať a financovať počas celej platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný preukázať, že má uzavreté toto poistenie v požadovanej minimálnej výške a to do 3 dní odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva (predloží objednávateľovi kópiu poistnej zmluvy alebo poistky). Rovnako je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa aj o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa tohto poistenia. V prípade, ak by zhotoviteľ nemal zabezpečené toto poistenie počas trvania tejto zmluvy minimálne v uvedenej minimálnej výške alebo ho nepreukáže podľa predchádzajúceho textu, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v tejto zmluve (okrem toho má však aj nárok na náhradu prípadnej škody a to v plnej výške).
3. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:
 - a) Objednávateľ vyžaduje v súlade s § 41 ods. 3 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, aby zhotoviteľ v zmluve najneskôr v



čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Za týmto účelom vyplní Zhotoviteľ prílohu k tejto zmluve – Zoznam subdodávateľov (ak budú subdodávky využité - pokiaľ príloha nie je vyplnená alebo chýba, platí, že v momente uzavretia zmluvy subdodávky nie sú).

- b) V prípade, ak sa počas trvania tejto Zmluvy rozhodne Zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z vyššie uvedených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
 - c) V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa), má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
 - d) Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
 - e) Ak sa Zhotoviteľ počas trvania tejto zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (býť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.
4. V prípade, ak je na strane Zhotoviteľa viac subjektov (tz. ide o skupinu dodávateľov podľa § 37 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov), sú títo zaviazaní spoločne a nerozdielne.
 5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit, ktorými sú najmä poskytovateľ NFP a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi, ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES a poskytnúť potrebnú súčinnosť.
 6. Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi, že má k dispozícii k plneniu predmetu tejto zmluvy odborne spôsobilú osobu v zmysle platných právnych predpisov - osobu stavbyvedúcu s odborným zameraním pozemné stavby. K uvedenému predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi doklad o vzdelaní tejto osoby (resp. doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť) a zároveň predloží čestné vyhlásenie podpísané touto osobou, kde uvedie, že bude Zhotoviteľovi k dispozícii k plneniu predmetu tejto zmluvy. V prípade, ak doklady uvedené tomto odseku tohto článku nebudú predložené Objednávateľovi v lehote do 15 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- € a popri tom aj nárok na náhradu škody v plnej výške.

Čl. XII. Odstúpenie od zmluvy



1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ :
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 5 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
 - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy (napr. čl. XI ods. 2 tejto zmluvy a pod.).
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

čl. XIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyviteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
Za vis major sa považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky, v dôsledku ktorých objektívne nie je možné zhotovovať dielo, resp. niektorú jeho časť bez toho, aby bola ohrozená kvalita diela.
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.



čl. XIV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto zmluva zverejnená v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Nadobudnutiu účinnosti každého prípadného dodatku k tejto zmluve bude predchádzať písomný súhlas Riadiaceho orgánu so znením každého dodatku k zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
6. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

7. Zmluva je uzatváraná v rámci implementácie projektu:

„História pre budúcnosť“(rekonštrukcia vodného mlyna)

Kód projektu v ITMS2014+: 304021C863
Kód Výzvy: INTERREG V-A SK-CZ/2016/03
Operačný program: Interreg V-A Slovenská republika-Česká republika
Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja
Prioritná os: 2 Kvalitné životné prostredie
Investičná priorita: 3. Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c)
Špecifický cieľ: 2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SPOLOČNE BEZ HRANÍC

V Nemšovej, dňa

V, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. František Bagin
primátor mesta Nemšová

(V prípade účasti skupiny treba, aby zmluva bola podpísaná za každého člena skupiny samostatne, príp., ak bude podpisovať zmluvu splnomocnený zástupca skupiny, je potrebné predložiť plnú moc (originál alebo overenú fotokópiu), v ktorej bude výslovne uvedené, že sa plnomocnenstvo vzťahuje aj na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom. Členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne)



Príloha č. 1 – kalkulácia ceny

VYPRACUJE A DOPLNÍ UCHÁDZAČ
PODĽA VÝKAZOV - VÝMER Z PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

Príloha č. 2 – Harmonogram

VYPRACUJE A DOPLNÍ UCHÁDZAČ
pri zohľadnení termínov uvedených v čl. III ods. 1 tejto zmluvy o dielo

Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov **(ak je relevantné)**

Objednávateľ vyžaduje v súlade s § 41 ods. 3 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, aby úspešný uchádzač (Zhotoviteľ) v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Za týmto účelom (ak budú využití subdodávateľia) vyplní každý Zhotoviteľ prílohu k tejto zmluve – Zoznam subdodávateľov.

V zmysle tohto ustanovenia subdodávateľmi sú:
uviesť:

názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO subdodávateľa

predmet subdodávky

% podiel na celkovom plnení,

údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia

Doplní uchádzač. Pokiaľ nebudú uchádzačom doplnené žiadne údaje, má sa za to, že v čase uzatvorenia zmluvy neboli víťaznému uchádzačovi známi žiadni subdodávateľia)



Príloha č. 1 k súťažným podkladom: projektová dokumentácia a výkaz-výmer