

Mesto Nová Dubnica

ul. Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Číslo spisu: VÚPaD/41/2026/Jan

V Novej Dubnici dňa 12.02.2025

Č. j.: 775/2026

Vybavuje: Ing. Janušek

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Nová Dubnica, miestne a vecne príslušný stavebný úrad na základe určenia stavebného úradu podľa § 14 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) vydaného Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy zo dňa 06. 05. 2025 pod č.s. 10650/2025-20.1.2.24733/2025, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

rozhodnutie o stavebnom zámere

ID stavby: 2569E8
názov stavby: „ŠPORTOVÁ HALA NEMŠOVÁ - VÝSTAVBA ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY“
v členení: SO 01 Športová hala
SO 01.3 Zdravotechnika exteriér
SO 02 Spevnené plochy
SO 03 NN prípojka
SO 04 SLP prípojka
SO 05 NN preložka
PS 01 Fotovoltaická elektráreň,
miesto stavby: areál školy ul. Školská Nemšová
stavebné pozemky: stavba na pozemku registra „C“-KN, parcelné č. 14/1, 969/1, 976/3, 980/10, 976/1 , kat. územie Nemšová, obec Nemšová. Stavebník má k uvedeným pozemkom vlastnícke právo evidované na listoch vlastníctva č. 1, 709 v k. ú. Nemšová.
stavebník: Mesto Nemšová, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00311812 (ďalej len „stavebník“)
vlastník stavby: stavebník
účel stavby: 1271 budova pre šport
typ stavby: novostavba
projektant: epMP. s.r.o., Herlianska 1105/96, 09303 Vranov nad Topľou projektant
Ing. arch. Peter Marko č. o. *2275AA*
identifikačné údaje dokumentácie: „ŠPORTOVÁ HALA NEMŠOVÁ - VÝSTAVBA ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY“ projektant: Ing. arch. Peter Marko dátum vyhotovenia 04/2022.
uskutočnenie stavby: dodávateľsky

Zoznam účastníkov konania:

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, sa

rozhodnutie o stavebnom zámere oznamuje verejnou vyhláškou.

Podrobné údaje o stavbe:

SO 01 Športová hala – Jedná sa o samostatne stojacu športovú halu s potrebným zázemím a parkovaním. Hala má vonkajšie rozmery 30,54m x 60,54m a výšku od 9,75m do 10,90 m od upraveného terénu. Hala je navrhnutá ako multifunkčná pre viacero športov. V hale dominuje multifunkčné ihrisko s tribúnou a priestorom pre divákov s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, striedačkami tímov, stanovišťom časomeračov, a priestorom pre médiá. Jedná sa o tzv. trojnásobnú halu. Hlavná plocha 27x45m sa dá rozdeliť na tri tréningové časti 15x27m. Svetlá výška haly pri stĺpoch je 7,3m a v hrebeni je 8,7m. Hala je navrhnutá a vhodná pre športy: - flórbal - badminton - basketbal - halový futbal - halová hádzaná - volejbal - tenis.

Časť E1.1 Stavebná časť, architektúra

Výkopy - Výkopy sa zrealizujú pod základovými konštrukciami pätiiek, trémcov a základovej dosky. Hlavná stavebná jama je určená na kóte -0,900=225,10m n.m. od +0,000=226,0 m n.m. Od tejto úrovne sa budú kopat' jednotlivé figúry v hl. 400mm, 1200mm a 1600mm. Výkopy hlbšie ako 1300 mm v zastavanom území je nutné zapažiť.

Základy - Stavba bude založená na betónových základových stupňovitých pätkách, na ktorých bude uložený základový pás po celom obvode haly. Pätky sú navrhnuté s vonkajšími rozmermi 1,5/1,5m, 2,2/2,0m a 2,0/2,5m. Základová škára je na kóte -2,000 od +0,000. Výška každého stupňa pätiiek je 800 mm. Pod základmi je navrhnutý tzv. čierny betón hr. 100 mm. V miestach kotvenia nosných oceľových stĺpov bude základový trámec a doska rozšírená. Na hornú hranu základového pásu sa zrealizuje základová železobetónová doska hr. 200 mm. Základové pätky sú v úrovni druhého stupňa spojené základovým trémcom. Pod základmi je navrhnutá vrstva zhutneného štrku, pod pätkami v hr. 400mm a pod základovou doskou hr. 500 mm. Zo základovej dosky je po obvode vypustený sokel v. 500mm zalícovaný s vonkajšou stranou nosných obvodových stĺpov.

Zvislé nosné konštrukcie - Nosný systém haly bude priečny oceľový so stĺpmi po obvode haly v module 6 m. Priečne väzby sú navrhnuté z profilov premenlivého prierezu tvaru „I“. Vážnice sú z jähl profilov a paždíky a výmeny z HEB 120. Nosná konštrukcia zázemia, vstavok je navrhnutý z jednosmerných oceľových rámov. Schodiská sú navrhnuté oceľové schodnicové.

Vodorovné nosné konštrukcie - Vodorovné oceľové nosníky budú uložené na nosných stĺpoch v priečnom smere haly. Priečna osová vzdialenosť nosných stĺpov ktoré tvoria voľný priestor je 30m. V časti haly kde je zázemie, je navrhnutá oceľová konštrukcia so stropom z plechodosky. Výška vlny 50 mm a hr. bet. zálievky je 70 mm nad vlnu plechu. Zálievka je vystužená pomocou zvarovaných sietí. Vnútorne schodiská sú podrobne spracované v časti statiky, vnútorná hrana madla je navrhnutá 60 mm od plochy stien schodiskového priestoru. Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena na vodorovnej aj zvislej časti (nástupnica, podstupnica) bude označený laminovanou samolepiacou fóliou fi=60mm, protišmyková trieda R10 (napr. samolepka OS60-3).

Opláštenie - Obvodový plášť haly je navrhnutý zo sendvičových izolačných panelov KINGSPAN FR, KS 1000, hr. 120 mm, horizontálne kladené, kotvené priamo do oceľových nosných stĺpov. Profil jähl panelov M (micro), farba: biela. Oplechovanie a krycie lišty systému obvodového plášťa - farba: sivá: RAL 9006. Všetky oplechovania, krycie lišty, lemovania sú súčasťou dodávky obvodového plášťa. Sokel po obvode haly je navrhnutý betónový hr. 250 mm. Z vonkajšej strany zateplený a omietnutý.

Výplne otvorov – Presklená stena pri hlavnom vstupe je navrhnutá hliníková s izolačným trojsklom, 400mm od podlahy bez zasklenia, výška na 1.NP je 2900 mm a výška na 2. NP je 2350 mm. Vonkajšia hliníková zasklená stena s pevným zasklením a otočnými vstupnými dvojkridlovými dverami. Farba rámu: sivá RAL 9006.

Časť v strope a časť pri stĺpe bez zasklenia s tep. izolačným jadrom. Časť zasklenia v interiéri, ktoré vytvára zádverie, bude s izolačným dvojsklom. Všetky doplnkové konštrukcie,

oplechovania, lemovania ostení, nadpraží, parapetov, budú presne vyšpecifikované v dielenskej dokumentácii. Dvere v obvodovom plášti sú navrhnuté hliníkové ako zasklená stena pri vstupe. Vnútorne dvere sú navrhnuté drevené dyhované biele, do oceľovej zárubne - farba sivá RAL 9006. Protipožiarne odolnosti pozri výkaz a PD PO.

Strešná konštrukcia a krytina - Strešná konštrukcia je tvorená samotnými strešnými panelmi KINGSPAN X-DEK XM, KS 1000, hr. 140 mm ktoré sú kotvené priamo do oceľových nosníkov. Panely sa ukladajú a kotvia priamo na nosnú konštrukciu haly, jeden panel je dl. 12 m a je ukladáň cez dve polia (moduly). Finálna krytina je z PVC fólie a je súčasťou panelu z výroby. Sklon je navrhnutý 3,8° (6,65%). Po obvode je navrhnutá atika v. 1100mm, z vnútornej strany opláštená panelmi Kingspan FR hr. 60 mm, z vonkajšej strany obvodovými panelmi Kingspan FR hr. 120 mm. Je nutné vytvoriť spádovanie pri atike smerom k strešným vpustiam pomocou spádových klinov, klíny po uložení izolovať PVC fóliou a prepojiť s fóliou na paneloch. Všetky oplechovania, krycie lišty, prestupy, lemovania, sú súčasťou dodávky strešného plášťa. Strešné vpuste sú so spodným odtokom a vyhrievané.

Deliace nenosné konštrukcie - Priečky sú navrhnuté zo sadrokartónu v celkovej hr. 100 a 150 mm. Hrúbka 100 mm sa použijú pri nízkych stenách napr. pri sprchách. Hrúbka 150 mm sa použije pri vysokých priečkach, na 1. NP je výška priečok cca 3,8 m a na 2. NP v najvyššom bode v hrebeni strechy je výška priečok cca 5,45 m. Priečky budú zo sadrokartónu hr. 12,5 mm. Priečky sú navrhnuté s dvojitým opláštením z každej strany. Sadrokartón podľa účelu miestností (obyčajný, do vlhkého prostredia) a požiadaviek PO (protipožiarne). Sprchové kabínky sú navrhnuté do výšky 2200 mm. WC kabínky sú navrhnuté montované ako systémový celok vrátane deliacich stien, dverí, nožičiek atd.

Keramické obklady a dlažby, podlahy - V hale na hracej ploche je navrhnutá PVC protišmyková športová podlaha. V zázemí haly sú navrhnuté na podlahách keramické dlaždice, dlažba je navrhnutá protišmyková trieda min. R10. V zádverí, vestibule, technických priestoroch a náradovni je navrhnutá priemyselná oderuvzdorná podlaha samonivelizačná. Na stenách v miestnostiach kde je to potrebné (wc) sú navrhnuté keramické obklady v. 2000 mm a keramické soklíky v. 60 mm.

Športový povrch - Športový povrch - podlaha - heterogénne PVC min. 7,5 mm. Pružná vrstva hr. 6 mm a vrchná nášľapná vrstva 1,5 mm. Matné prevedenie s protišmykovými účinkami.

Podhlľady - V zázemí vo všetkých miestnostiach sú navrhnuté SDK zavesené podhlľady, SDK podľa účelu miestností s vlhkom prevádzkou, SDK do vlhkého prostredia a protipožiarne SDK podľa požiadaviek PD PO. Požiadavka na podhlľad - min. 25% perforácia z plochy miestnosti a to kazetami s min. perforáciou 70%. Podhlľad na 2. NP bude samonosný.

Hľadisko - Na 1.NP v hale je navrhnutá oceľová pevná tribúna pre 120 divákov. Rozostup sedadiel ~ 510 mm, sedadlá so stredným operadlom, šírka vstupov 1250 mm. Farba tribúny a sedadiel: RAL 5005 - modrá. Jednotlivé poschodia a schody protišmykové. Na 2.NP je navrhnuté hľadisko pre 30 divákov. Rozostup sedadiel ~ 510 mm, sedadlá so stredným operadlom, farba sedadiel: RAL 5005 - modrá. Celková kapacita haly je 150 divákov. Všetky sedadlá sú navrhnuté gravitačne sklápacie. Na 1.NP je zábradlie súčasťou dodávky tribúny. Na 2. NP je navrhnuté samonosné sklenené zábradlie osadené do osadzovacieho „U“ profilu, ktorý je kotvený do oceľovej nosnej konštrukcie. Výplň zábradlia a zábradlie ako celok musí spĺňať požiadavky STN 743305.

Drevený obklad v hale - Na 1.NP v hale je navrhnutý drevený obklad po celom obvode haly. Výška obkladu bude 2000 mm. Obklad sa bude montovať na samostatný drevený alebo oceľový rošt, konzultovať s dodávateľom pred realizáciou. V PO sú navrhnuté oceľové výmeny po obvode hracej plochy pre kotvenie roštu dreveného obkladu.

Nátery - Náter oceľových konštrukcií 2x syntetický základný náter, 2x vrchný náter, vrchný náter RAL 5005. Hrúbka protipožiarneho náteru podľa PO protipožiarnej ochrany. Náter na sadrokartón 3x - biely.

Svetlovody - V miestnostiach šatní trénerov domácich a šatní rozhodcov na 1.NP a trénerov hostí

na 2.NP sú na prívod denného prirodzeného svetla navrhnuté priame priemyselné svetlovody z miestností na strechu. Priemer svetlovodu je d 350 mm, potrebný otvor pre prestup cez konštrukcie 375 mm, dĺžka cca 6,5m z 1.NP nad strechu a cca 3,0 m z 2. NP nad strechu. Svetlovody sú navrhnuté priame bez zmeny smeru v celej dĺžke. Z 1. NP sú navrhnuté 2ks z 2. NP 1 ks.

Záchytný systém – Na streche bude zriadený záchytný systém, napríklad záchytné body pre bezpečnú prevádzku a údržbu na streche. Nutné spracovať detailnú dokumentáciu (dielenskú) dodávateľom.

Časť E1.2 Statika

Statická schéma haly je uvažovaná ako priečne oceľové nosné rámy s tuhými rámovými rohmi, kĺbovo kotvené do základov. Prepoj medzi rámami je pomocou kĺbových väzníc. Stúženie v troch smeroch je riešené tuhosťou priečných väzieb, priečnymi a pozdĺžnymi stenovými stužidlami, strešnými stužidlami a spolupôsobením haly s masívnym medzipodlažím.

V statickom výpočte je uvažovaný materiál betón C25/30 s požiadavkou XC2 pre základové konštrukcie a podkladový betón v zmysle STN EN 1992 „Navrhovanie betónových konštrukcií“, betonárska oceľ B500B, materiál oceľových konštrukcií z ocele S235, v zmysle STN EN 1993 „Navrhovanie oceľových konštrukcií“. Zaťaženie je počítané podľa STN EN 1991 „Zaťaženia konštrukcií“.

Časť E1.3 Zdravotechnika

Vodovodná prípojka bude privedená do objektu do m.č. 1.25. Potrubie HDPE 63x5,8 vystúpi z podlahy, bude na neho osadený prechod na oceľ. Na potrubí bude osadený hlavný uzáver vody pre objekt. Potrubie sa rozdelí na 2 samostatné vetvy. Jedna vetva bude pokračovať pre zásobovanie objektu studenou pitnou vodou.

Na druhej vetve – požiarnej vode bude osadený oddeľovač systémov medzi dvomi guľovými kohútmi. Oceľové potrubie bude ďalej pokračovať až k hadicovým navijakom s tvarovostálou hadicou DN25 a dĺžkou 30m.

Príprava teplej vody bude zabezpečovaná centrálnie v zásobníku teplej vody o objeme 2000 litrov, ktorý bude nepriamo ohrievaný tepelným čerpadlom typu voda-voda.

Splašková kanalizácia - splašková voda bude vedená navrhovanou kanalizačnou prípojkou DN150 do areálovej splaškovej kanalizácie. Napojenie na areálovú kanalizáciu bude prevedené v existujúcej revíznej šachte DN1000, ktorá sa nachádza medzi navrhovanou halou a existujúcou budovou školy. Celková dĺžka navrhovanej prípojky je 12,3m.

Zrážková voda zo striech bude odvádzaná spolu so zrážkovou vodou zo spevnených plôch do vsakovacieho zariadenia, ktoré je umiestnené pri navrhovanom objekte.

Časť E1.4 Ústredné vykurovanie

Riešený objekt bude vykurovaný pomocou dvojice tepelných čerpadiel typu voda-voda. Hala so športovou plochou bude vykurovaná pomocou vzduchotechnickej jednotky. Ohrev vzduchu v jednotke bude zabezpečený vodným ohrievačom priamo v jednotke, pre ktorý bude zdroj vykurovacej vody dvojica tepelných čerpadiel. Zázemie športovej haly a spoločné priestory budú vetrané len dávkou vzduchu zabezpečujúcou hygienickú dávku vzduchu na osobu, primárnym vykurovacím systémom bude podlahové vykurovanie.

V hale so športovou plochou je navrhnuté vykurovanie pomocou VZT jednotky 1. Vzduch z VZT jednotky bude vedený pod stropom kruhovým potrubím do haly, kde bude cez navrhované distribučné elementy vykurovať, resp. chladiť daný priestor. VZT jednotka bude osadená v m.č. 216 a bude obsahovať vodný ohrievač. Ohrievač má výkon 32,1kW pri teplotnom spáde 50/40°C. Zdrojom vykurovacej vody v zimnom období a chladiacej vody v letnom období bude dvojica tepelných čerpadiel.

V zázemí a spoločných priestoroch je navrhnuté vykurovanie pomocou podlahového vykurovania. Navrhnuté je sálavé podlahové vykurovanie s výpočtovým teplotným spádom 40/30°C. Podlahové vykurovanie bude uložené v systémovej doske s noppovou platňou. Napájanie jednotlivých okruhov vykurovania bude cez rozdeľovače-zberače osadené podľa potreby. Na každom podlaží sú navrhnuté 3 rozdeľovače-zberače, napr. Herz 8632

s prietokomermi. Rozvody k vykurovacím telesám sú navrhnuté ako dvojvrúrkové symetrické z plastlinikového potrubia, uloženého v podlahe. Potrubia vedené v kotolni a v nevykurovaných priestoroch budú tepelne izolované. Vetvy z kotolne budú vedené pod stropom k stúpacím potrubiam. Dimenzovanie potrubia je stanovené na základe prietoku a požadovaných technických vlastností potrubia. V objekte sú navrhnuté 2 vykurovacie vetvy – Vetva Podlahové vykurovanie a vetva VZT. Každá vetva má čerpadlovú skupinu so zmiešavacím uzlom.

Celkový požadovaný tepelný výkon bude pokrývať kaskáda dvoch tepelných čerpadiel DYNACIAT LG 200A s výkonom 2x70,5kW. Pre prípad výpadku niektorého z TČ je k vetve vykurovania pripojený elektro kotol BUDERUS Logamax E213 s výkonom 60 kW.

V objekte je navrhnutý prietokový ohrev pitnej vody cez doskový rozoberateľný výmenník tepla s následnou akumuláciou TV v akumulačnom zásobníku s objemom 2000l. Navrhnutý je aj zásobník o objeme 300 litrov, ktorý bude slúžiť ako predohrev studenej vody. Ohrievaný bude v prípade využitia odpadného tepla. Zásobníky s externým výmenníkom tepla. Zapojenie TČ umožňuje prepínať jednotlivé TČ medzi režimami vykurovania a ohrevu TPV pomocou regulačných klapiek. Vzhľadom na teplotu vykurovacej vody (max. 55°C) je do systému zaradený elektro-kotol BUDERUS Logamax E213 s výkonom 60kW na účely dezinfekcie, ktorý zároveň slúži aj ako záložný zdroj tepla pre ohrev pitnej vody.

Čerpadlová studňa

Zdrojom podzemnej vody pre tepelné čerpadlo bude 1 čerpacia studňa. Studňa bude zhotovená vrtom priemeru 1m, zapažená pažnicou o priemere 500mm. Okolie pažnice vo vrte bude vysypané štrkom frakcie 16-32mm. Studňa je podľa hydrogeologického posudku navrhnutá do hĺbky 11,5m od terénu. Perforovaná pažnica bude od hĺbky -10,5 do hĺbky -4,5m, kde sú podľa hydrogeologického prieskumu piesčité štrky. Dno studne bude vyplnené 1m hrubou vrstvou štrku fr. 16-32mm. V studni budú osadené 2 ponorné čerpadlá WILLO TWI s prietokom 5l/s, ktoré budú spínané striedavo kvôli rovnomernému opotrebovaniu. Celkový čerpaný prietok zo studne je 5l/s.

Vsakovacie studne

Po odobratí energetického potenciálu z odčerpanej vody bude voda vracaná späť do podlažia. Pre vsakovanie vody sú navrhnuté 2 vsakovacie studne. Studne budú zhotovené vrtom priemeru 1m, zapažené pažnicou o priemere 500mm. Okolie pažnice vo vrte bude vysypané štrkom frakcie 16- 32mm. Studňa je podľa hydrogeologického posudku navrhnutá do hĺbky 6,0m od terénu. Vsakovacia plocha studne je uvažovaná cez dno studne a cez 0,5m perforovanú pažnicu. Dno studne bude vyplnené 1m hrubou vrstvou štrku fr. 16-32mm. Perforovaná pažnica bude od hĺbky -5,0 do hĺbky - 4,5m. Podľa hydrogeologického prieskumu sú piesčité štrky od hĺbky -10,5 do hĺbky -4,5m.

Časť E1.5 Vzduchotechnika a chladenie

Vetranie haly je zabezpečené vzduchotechnickou jednotkou s rotačným výmenníkom tepla FlowayClassic RHE 4000. Jednotka je v stojatom prevedení umiestnená v miestnosti na 2.NP riešeného objektu, ktorá je uložená na antivibračných blokoch. Vzduchotechnickou jednotkou bude zabezpečené vykurovanie a chladenie haly. Zdroj tepla a chladu bude tepelné čerpadlo voda-voda. Z rekuperačnej jednotky bude vzduch vedený do vetraných priestorov potrubiami z pozinkovaného plechu, ktoré je nutné izolovať podľa montážnych predpisov izoláciou na báze min. vlny resp. kaučuková izolácia samolepiaca. Na odvod vzduchu pre zázemie sú navrhnuté kruhové tanierové ventily EFFC, umiestnené pod stropom. Na prívod vzduchu sú navrhnuté kruhové tanierové ventily TFFC, umiestnené pod stropom.

Časť E1.6 Elektroinštalácia a ochrana pred bleskom

Športová hala bude napojená elektrickou NN prípojkou z verejnej distribučnej siete (riešené v samostatnej časti PD). Z odberného elektrického zariadenia RE bude napojený navrhovaný hlavný rozvádzač objektu RH. Z rozvádzača RH bude napojený podružný rozvádzač R1. Novú elektroinštaláciu budú tvoriť svietidlá, zásuvky, zariadenia EPS, HSP napojenia zariadení technologického vybavenia (VZT, UK, ZTI, a pod.). V rámci výstavby bude vybudovaný nový

navrhovaný hlavný rozvádzač RH, ktorý bude napojený zo samostatného odberného elektrického zariadenia RE. Z hlavného rozvádzača RH bude napojený podružný rozvádzač R1 a rozvádzač RTC z ktorého sa napájajú tepelné čerpadlá. Pre osvetlenie hracej plochy sú zvolené športové závesné obdlžníkové svietidlá, s ochranou proti nárazu. Osvetlenie bude automatické, ak zákazník bude mať objednanú telocvičňu na konkrétny účel a hodinu, svietidlá sa mu podľa potreby automaticky rozsvietia v daný čas pre dané využitie haly. Osvetlenie sa dá ovládať manuálne pomocou ovládacej skrinky umiestnenej v hale pri vstupe zo zázemia. V objekte inštalovať núdzové svietidlá s vlastným batériovým zdrojom s autonómnosťou 1 hod, ktoré budú napájané z príslušného svetelného obvodu v daných miestnostiach. V prípade výpadku napájania dôjde k automatickému zapnutiu svietidiel, tzn., že svietidlá majú charakter netrvalého núdzového osvetlenia.

Ochrana pred bleskom a prepätiami

Zachytávacia sústava je tvorená mrežovou zachytávacou sústavou. Táto sústava je doplnená pomocnými zachytávacími tyčami o výške 4 m. Jednotlivé zachytávacie tyče boli doplnené pre dodatočné ochránenie strechy. Medzi zachytávacím zariadením a zemou bude zriadených 13 vonkajších zvodov. Tie budú prevedené vodičom AlMgSi Ø 8 mm. Zvody budú kotvené do obvodovej konštrukcie budovy podperami vedenia každých 1000 mm. Každý zvod bude obsahovať miesto rozpojenia – skúšobnú svorku osadenú vo výške 1800 mm nad upraveným terénom. Pri skúšobnej svorke osadiť označovací štítok s poradovým číslom. Od skúšobnej svorky bude zvod riešený smerom k uzemňovaču vodičom FeZn Ø 10 mm. Pre mechanické chránenie zvodu medzi skúšobnou svorkou a terénom inštalovať ochranný uholník, príp. ochrannú rúrku výšky 1700 mm.

Štruktúrovaná kabeláž

V navrhovanom objekte bude riešená nová dátová sieť – štruktúrovaný kabelážny systém pre prenos údajov. Dátová sieť bude tvorená novým hlavným dátovým rozvádzačom RSK1, kabelážou, prístupovými bodmi a koncovými prvkami pre pripojenie zariadení informačných technológií. Pripojenie rozvádzača RSK1 je riešené metalickým káblom TCEPKPFLE 10XN 0,6. Pre riešené priestory je navrhnutý štruktúrovaný kabelážny systém Cat. 6 so šírkou prenosového pásma 250MHz a prenosovou rýchlosťou 1 Gbit/s Ethernetu (1000Base-T). Systém bude vybudovaný podľa doporučení normy pre aplikačnú triedu Class E.

Kamerový systém

Kamerový systém pozostáva z kamier, záznamového zariadenia s príslušným softvérovým vybavením pre monitoring a záznam.

Časť E1.7 Protipožiarna ochrana

Vnútny zhromažďovací priestor musí byť vybavený zariadením na odvod tepla a splodín horenia (ZODTaSH), zariadením elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) a hlasovou signalizáciou požiaru (HSP) v zmysle Vyhlášky MVSR č. 94/2004 Z. z.. V zmysle STN 73 0831 podľa prílohy č.5 je ZODTaSH riešené podrobným výpočtom.

Pre predmetnú stavbu je v zmysle STN 92 0400:07-2005 podľa čl. 5.5.2 navrhnutý hadicový naviják v počte 4ks s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm s minimálnym priemerom hubice alebo ekvivalentným priemerom 10 mm s minimálnym prietokom $Q = 59 \text{ l} \cdot \text{min}^{-1}$ pri tlaku 0,2 MPa, nakoľko v požiarom úseku N1.01/N2 sa nachádza zhromažďovací priestor.

Zariadenie na odvod tepla a splodín horenia musí byť prepojené so zariadením elektrickej požiarnej signalizácie. Objekt bude odvetraný prirodzene prostredníctvom klapiek osadených v strešnom plášti, ovládané pomocou panelu. Prívod vzduchu do dymových úsekov bude riešený cez dvere otvárané na pokyn EPS. Odvod tepla a splodín horenia ZOTaSH (klapky s požiarou odolnosťou, vrátane izolácií, kotiev musí byť z výrobkov triedy reakcie na oheň A1 alebo A2-s1,d0).

Časť E1.8 Zariadenie na odvod tepla a splodín horenia

Všetky zariadenia pre odvod tepla a splodín horenia budú pracovať ako jednotný systém

s napojením na elektrickú požiaru signalizáciu. V prípade požiaru sa samočinne spustí zariadenie pre odvod tepla a splodín horenia a otvoria sa otvory pre prívod náhradného vzduchu, tak aby bol zaistený dostatočný odvod splodín horenia. Klapky **ColtAPOLLO** sú napojené na systém stlačeného vzduchu do SPMCO2-DUO panela spoločnosti Colt International s.r.o. Na signál od EPS sa prepichne CO₂ bombička, čím sa uvoľní tlak vzduchu ktorý otvorí dané zariadenia. Pre správnu funkčnosť zariadení pre odvod tepla a splodín horenia je nutné priviesť vzduch do dymovej sekcie pod hranicou neutrálnej roviny (v spodnej tretine objektu). Z tohto dôvodu musí byť zaistené v prípade požiaru otvorenie otvorov pre prívod vzduchu, pričom otvorenie bude zaistené pomocou elektrosignálu od systému elektrickej požiarnej signalizácie (EPS).

Časť E1.9 EPS HSP

Projekt nerieši postup pri likvidácii vznikajúceho požiaru ani privolanie hasičov. Inštaláciou EPS nie je riešená komplexná ochrana objektu pred požiarom a užívateľ sa tým nezbuje zodpovednosti za protipožiarne opatrenia v súlade s platnými predpismi. Systém EPS bude pozostávať z jednej ústredne Protec 6502, adresovateľných automatických hlásičov, adresovateľných majákov, adresovateľných tlačidlových hlásičov rozmiestnených v strážených priestoroch.

Opticko – dymový hlásič pozostáva z viackomorového analógového vyhodnocovacieho systému, ktorý je zložený z časti opticko-dymovej a referenčnej s detekciou rozptýleného svetla pracujúcej na základe fotoelektrického javu. Je určený k rozpoznaniu požiarov v počiatočnom štádiu. Opticko-dymový hlásič slúži k detekcii viditeľných dymových aerosólov vznikajúcich pyrolitickým horením hlavne plastických hmôt a materiálov na bázy PVC.

Teplotný hlásič požiaru je možné nastaviť v troch rôznych režimoch, buď ako termodiferenciálny - sleduje nárast teploty a dosiahnutie 60°C alebo ako termomaximálny - reaguje na dosiahnutie maximálnej pevne nastavenej teploty a to 77°C alebo 90°C.

Pre HSP a ozvučenie je navrhnutá kompaktná ústredňa RCF MX 3500/6 spolu s napájacím zdrojom, výkonovými zosilňovačmi, monitorovacím systémom a zobrazovacím displejom. Ústredňa poskytuje vnútornú pamäť určenú pre uchovávanie audio záznamu ako sú evakuačné hlásenia, alarmové signály a signály konca poplachu. Je možné individuálne regulovať hlasitosť každého zdroja a každého kanála zosilovača. K dispozícii je tiež niekoľko konfigurovateľných viacpásmových parametrických ekvalizérov, horné a dolné priepusty alebo korekcie oneskorenia. Všetky chyby sú detekované, zobrazované a protokolované behom niekoľkých sekúnd.

Časť E1.10 Meranie a regulácia

Navrhovaný monitorovací a ovládací systém riadiaci systém SRTP MaR bude pozostávať zo samostatne pracujúcich regulačných jednotiek (tzv. riadiacich podstaníc). Každú regulačnú jednotku tvorí mikropočítač s daným počtom vstupných a výstupných bodov, z ktorých spracováva informácie a následne pomocou akčných členov vykonáva potrebný akčný zásah. Na úrovni regulačnej jednotky budú spracovávané všetky riadiace, regulačné, optimalizačné, signalizačné a ovládacie funkcie potrebné pre plne automatickú prevádzku pripojeného technologického zariadenia. Použité budú regulačné jednotky od fy. TRIDIUM, podstanice typu JACE 8000 s rozširujúcimi vstupno-výstupným modulmi. Ovládanie, nastavovanie a hlásenie porúch bude realizované pomocou FTP pripojenia, buď priamo cez FTP kábel do kontrollera JACE, alebo z lokálnej siete po zadaní prihlasovacieho mena a hesla. Taktiež po pridelení statickej IP adresy bude možné ovládanie a úprava softwaru zo siete internet.

SO 01.3 Zdravotechnika exteriér:

E13.1 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA objekt bude napojený navrhovanou vodovodnou prípojkou na verejný vodovod HDPE DN100, ktorý je vedený v blízkosti navrhovaného objektu. Vodovodná prípojka sa napojí na existujúci verejný vodovod navrtávacím sedlom DN100/DN50. Za napojením sa osadí zemný uzáver s teleskopickou zemnou súpravou a poklopom, potrubie bude ďalej privedené do vodomernej šachty, v ktorej bude osadená vodomerná zostava. V šachte je navrhnutý vodomer $Q_n=10\text{m}^3/\text{h}$ s rozmerom pripojovacích hrdiel DN40.

E13.2 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA splašková voda bude vedená navrhovanou kanalizačnou prípojkou DN150 do areálovej splaškovej kanalizácie. Napojenie na areálovú kanalizáciu bude prevedené v existujúcej revíznej šachte DN1000, ktorá sa nachádza medzi navrhovanou halou a existujúcou budovou školy.

E13.3 - ODVODNENIE SPEVNENÝCH PLOCH dažďová voda zo strechy objektu bude odvádzaná vnútornými dažďovými zvodmi pod úroveň terénu. Hlavné vetvy dažďovej kanalizácie PP DN200 budú vedené pozdĺž objektu. Na trase potrubí budú vo vzdialenostiach podľa výkresovej časti PD navrhnuté revízne dažďové šachty PP DN600. Vpusty budú napojené na hlavnú vetvu PP DN200. Na prečistenie dažďovej vody zo spevnených plôch sa navrhuje odlučovač ropných látok. Prečistená voda sa spojí s dažďovou v revíznej šachte. Spoločným potrubím PP DN300 bude zvedená do navrhovanej vsakovacej zostavy.

Dažďová voda zo spevnených plôch bude odvádzaná z plochy uličnými vpustmi Ø425mm. Vpusty budú napojené na hlavnú vetvu PP DN200. Na prečistenie dažďovej vody zo spevnených plôch sa navrhuje odlučovač ropných látok. Prečistená voda sa spojí s dažďovou v revíznej šachte. Spoločným potrubím PP DN300 bude zvedená do navrhovanej vsakovacej zostavy.

ODVODNENIE STRECHY A SPEVNENÝCH PLÔCH DO VSAKU Č.1

Dažďová voda zo strechy bude pomocou zvislých, vyhrievaných strešných zvodov zvedená pod úroveň terénu, kde sa napojí do spoločnej vetvy. Napojenie zvodov na ležatý rozvod sa prevedie odbočkou 200/125/45°. Na trase hlavného potrubia sa osadia revízne PP šachty dimenzie DN600.

Dažďová voda zo spevnených plôch bude vedená spoločnou vetvou do odlučovača ropných látok, napr. Klartec KL65/1 sll. Odlučovač je navrhnutý bez obtoku so stupňom účinnosti vyšším ako 99% a výstupnou hodnotou do 0,1 mg/l NEL. Odlučovač je tvorený kalojemom, koalescenčným odlučovačom a tiež sorpčným odlučovačom. Dažďová voda zo strechy sa v RDS9 spojí s prečistenou dažďovou vodou zo spevnených plôch. Spoločne budú zvedené potrubím PP DN300 do vsakovacej zostavy.

Vsakovacia zostava je dimenzovaná na kritickú hodnotu dažďa. Návrh je pracovaný na základe dostupného hydrogeologického prieskumu, ktorý vypracovala firma Progeo Trenčín v 07/2020 z dôvodu návrhu vodozádržných opatrení v ZŠ Janka Palu 2. Na základe prieskumu sa navrhuje uložiť vsakovaciu zostavu do hĺbky-4,65m tak, aby bola vsakovaná voda vedená do priepustných vrstiev piesčitých štrkov, ktoré sa nachádzajú v hĺbke 4,5m. Vodu nie je možné vsakovať do menšej hĺbky, nakoľko sú podľa prieskumu do hĺbky 4,5m nepriepustné íly, ktoré nie sú vhodné pre vsakovanie. Upozorňujeme, že nami navrhnutý systém bude funkčný len v prípade, ak sa v mieste studne nebude vyskytovať hladina podzemnej vody v hĺbke <6,0m, ktorá je uvedená v hydrogeologickom prieskume.

ODVODNENIE SPEVNENÝCH PLÔCH Z PARKOVISKA 36P.M. DO VSAKU Č.2

Dažďová voda zo spevnených plôch z parkoviska s 36 parkovacími miestami bude odvádzaná pomocou uličných vpustí do hlavnej vetvy dažďovej kanalizácie. Voda bude hlavnou vetvou vedená do odlučovača ropných látok napr. Klartec KL50/1 sll. Odlučovač je navrhnutý bez obtoku so stupňom účinnosti vyšším ako 99% a výstupnou hodnotou do 0,1 mg/l NEL. Odlučovač je tvorený kalojemom, koalescenčným odlučovačom a tiež sorpčným odlučovačom. Prečistená voda z ORL bude zaústená do vsakovacej zostavy. Na prekonanie výškového rozdielu medzi revíznou šachtou a vsakovacou zostavou sa navrhuje použiť spádiskovú šachtu.

Potrubie dažďovej kanalizácie sa navrhuje z polypropylénového plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom určené na rozvody gravitačnej kanalizácie, ktoré je vyrábané v súlade s STN EN 14758-1. KG2000 PP je hladké plnostenné potrubie s hladkým povrchom na vnútornej a aj vonkajšej časti steny.

Ako vsakovacie zariadenie sa navrhuje použiť akumulačný plastový blok stavebného objemu 306 litrov s revíznym kanálom šírky 200 mm v dvoch smeroch. Blok umožňuje priamu inšpekciu a čistenie až 54% pôdorysnej plochy cez inšpekčnú šachtu 425. Blok má priame napojenie

0160mm a cez vstupné hrdlo až 0315mm. Blok AquaCell je vysoko staticky odolný (možné ho použiť pre nákladnú dopravu až do 60t pri dodržaní minimálneho krytia podľa statického posúdenia). Vyrobený z recyklovaného polypropylénu, 100% recyklovateľné.

SO 02 Spevnené plochy – Navrhuje sa obslužná účelová komunikácia bez určenia funkčnej triedy s obmedzeným vstupom len pre zamestnancov, návštevníkov školy a návštevníkov športovej haly. Navrhuje sa obojsmerná dvojpruhová komunikácia so šírkou jazdného pruhu 2,75 m v celkovej šírke 5,5m. Nová komunikácia bude napojená v mieste pôvodného vjazdu z ulice Školská. Jedná sa o komunikáciu umiestnenú na parcele 969/1. Povrch je navrhovaný s obrusnou vrstvou z asfaltobetónu. Ohraničená je cestným obrubníkom zvýšeným nad okraj vozovky o výšku 100mm. V projekte sa navrhujú 2 parkoviská pre osobné motorové vozidlá návštevníkov športovej haly, zamestnancov a autobusy športových družstiev. Celkový počet parkovacích miest sa navrhuje 54 p.m. Počet parkovacích miest pre vodičov so zdravotným postihnutím sa navrhuje 2 miesta.

Komunikácie

Navrhuje sa obslužná účelová komunikácia bez určenia funkčnej triedy s obmedzeným vstupom len pre zamestnancov, návštevníkov školy a návštevníkov športovej haly. Navrhuje sa obojsmerná dvojpruhová komunikácia so šírkou jazdného pruhu 2,75 m v celkovej šírke 5,5m. Nová komunikácia bude napojená v mieste pôvodného vjazdu z ulice Školská. Jedná sa o komunikáciu umiestnenú na parcele 969/1. Povrch je navrhovaný s obrusnou vrstvou z asfaltobetónu. Ohraničená je cestným obrubníkom zvýšeným nad okraj vozovky o výšku 100mm.

Parkovisko pred športovou halou

Navrhuje sa parkovisko pre osobné motorové vozidlá pred športovou halou. Parkovacie miesta - parkovisko je oddelené od športovej haly vyvýšeným chodníkom v šírke 1,65m. Zo severnej strany je chodník oddelený od parkoviska cestným obrubníkom vo výške 100 mm. Parkovacie miesta majú štandardný rozmer 2500x5000 mm. Tu sa nenavrhujú aj dve parkovacie miesta pre vodičov so zdravotným postihnutím o rozmeroch 3500x5000mm. Počet parkovacích miest pred športovou halou je 14 miest, z toho 2 miesta pre vodičov so zdravotným postihnutím.

Hlavné parkovisko

Navrhuje sa parkovisko pre osobné motorové vozidlá a autobusy pre návštevníkov športovej haly na parcele 14/1. Parkovacie miesta sú ohraničené od parkovacej plochy vyvýšeným chodníkom v šírke 1,50m. Chodník je oddelený od parkoviska cestným obrubníkom vo výške 100 mm. Parkovacie miesta majú štandardný rozmer 2500x5000 mm. Tu sa parkovacie miesta pre vodičov so zdravotným postihnutím nenavrhujú. Počet parkovacích miest je 40 miest. Navrhuje sa parkovisko pre autobusy v počte dve miesta o rozmeroch 3500 x 12000 mm. Medzi autobusovými státiami je navrhovaný chodník v šírke 1,5 m.

Skladba vozovky a parkovacích plôch:

Asfaltový betón strednozrný ACO 11+	hr. 40mm
Spojovací postrek asfaltový P, 0,2kg/m ²	
Asfaltový betón strednozrný ACP 22S	hr.80mm
Spojovací postrek asfaltový P, 0,7kg/m ²	
Kamenivo spevnené cementom KSC,	hr. 150mm
Štrkodrava fr.0/63 ŠD, min.	hr. 250mm
Spolu	hr.520mm

Skladba chodníkov:

Betónová dlažba, DL,	hr. 80mm
Štrkodrava fr. 4-8mm,	hr. 40mm

Cementom stmelená zmes, CBGM C5/6	hr. 100mm
Štrkodrva UM ŠD 0/63,G(C),	hr. min. 150mm
Spolu	370mm

Zvislé dopravné značenie vyznačuje statickú dopravu - polohu a povahu všetkých parkovacích miest. Jazdu motorových vozidiel z parkovísk na príľahlé komunikácie bude usmerňovať dopravné značenie č. 202 Stoj daj prednosť v jazde.

Vodorovné dopravné značenie pozostáva z vyznačenia parkovacích miest a parkovacích miest pre vodičov so zdravotným postihnutím č. 622-50 Parkovacie miesta, 622-67 Parkovacie miesta pre osoby so zdrav. postihnutím - kolmé a č. 621-65 - Cikcak čiara. Trvalé dopravné značenie sa navrhuje v zmysle Vyhlášky č.30/2020 Z.z. vyhláška MV o dopravnom značení, Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 9/2009 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zvislé dopravné značky budú osadené na samostatných stĺpikoch z ocelí. Rúrok pozinkovaných, značky sú navrhnuté v prevedení laminát, hliníkový nosič, fólia 3M, reflexné prevedenie - použitá vysokoreflexná fólia 3M min. triedy 2 - 250 cd/lux/m², spĺňajúca podmienky stanovené STN 018020, uvedenej norme musia vyhovieť všetky vlastnosti zvislých značiek vrátane trvanlivosti. Kotvenie stĺpikov sa navrhuje do A1 - pätiiek. Všetky navrhované značky budú v základnom rozmere. Dopravné značky sa umiestnia tak, aby ani svojim obrysom nezasahovali do bezpečnostného odstupu. Zvislé značky musia byť osadené svojim okrajom minimálne 500 mm od obrubníka, spodný okraj značiek musí byť umiestnený minimálne 2500 mm nad terénom.

SO 03 NN prípojka – Riešený objekt je odberné elektrické zariadenie pre športovú halu. Káble NN prípojky riešiť ako vývody z poistkových odpínačov (3x 160A) v existujúcej SR. Z poistkovej skrine bude káblom NAYY-J 4x95 realizované napojenie elektromerového rozvádzača RE. Kábel zaústiť do objektu SO 01 do miestnosti 125. Z miestnosti 125 viesť kábel v káblovom rebríku vertikálne nahor na 2. NP do miestnosti 216, následne bude kábel vedený horizontálne do miestnosti 217 - NN Rozvodňa. Kábel sa ukončí v prívodnom poli hlavného rozvádzača RH.

SO 04 SLP prípojka – Prípojka pre telekomunikačné služby od správcu siete Slovak Telekom a.s. pre navrhovaný objekt SO-01 sa vykoná z jestvujúceho telefónneho kábla FLE200XN0,4. Bod napojenia je zrejmý z výkresovej časti. Pomocou deliacej spojky DS4 bude z existujúcej trasy TELEKOM vyvedený kábel TCEPKPFLE 10XN 0,6 pre napojenie objektu, ktorý sa ukončí v dátovom rozvádzači RSK1 (riešený v SO 01) umiestnenom v miestnosti č. 218 (SO 01).

SO 05 NN preložka – Na mieste zrejmom z výkresu č. 01 osadiť navrhovanú skriňu SR3, typ: Hasma, SR 3 DIN 00 VV 2/2 P2 IP2X+Keramzit, v=815. Navrhovanú skriňu SR3 zapojiť podľa schémy a náplne zrejmej z výkresu č. 02. Uzemnenie vyhotoviť pomocou uzemňovacích tyčí a pripojiť k uzemňovaču SO 01. Existujúce podzemné káblové vedenia prerušiť a ukončiť v navrhovanej skrini, resp. znovu napojiť na existujúce podzemné káblové vedenia. Pre predĺženie existujúceho káblového vedenia NAYY- J 4x240 použiť káblovú spojku SCVZ-M-240 v novej trase k navrhovanej skrini S3, resp. k existujúcim podzemným káblovým vedeniam. NN káblové vedenie NAYY- J 4x240 viesť v zemi a v novej trase podľa výkresu číslo 01.

PS 01 Fotovoltaická elektráreň – Konečným výstupom zapojenia panelov budú 2 vetvy. Pri spájaní panelov do reťazcov je potrebné dodržať správnu polaritu pripájaných vodičov. Každý vodič solárneho panela je vybavený konektorom, čo uľahčuje spájanie panelov. Z koncových panelov sú káble vedené do rozvádzača R-FVE. Pred každý 1 ks panel je potrebné zapojiť optimizér. Vyvedenie výkonu z R-FVE je 3-fázove, smeruje do RH. Odkiaľ je výkon distribuovaný do budovy pre vlastnú spotrebu. FVE vyrába také množstvo elektrickej energie, ktorá sa ihneď spotrebovávajú v elektrickej rozvodnej sieti objektu a nedochádza k výrobe nespotrebovanej nadbytočnej elektrickej energie

Polohové umiestnenie stavby:

Objekt SO 01 je osadený na rovinnom pozemku o pôdorysných rozmerov 30,54 x 60,54 m.

Objekt športovej haly je od okolitých parciel osadený nasledovne:

od parcely 12/1 v najbližšom bode	11,940 m
od parcely 14/1 v najbližšom bode	3,340 m
od parcely 969/4	13,490 m

Výškové umiestnenie stavby:

± 0,000 = 226,00 m n.m. v priečnom reze (priečelie)	-0,050 m
± 0,000 = 226,00 m n.m. v priečnom reze	-0,900 m
výška atiky 235,70m n.m.	+9,700 m
výška hrebeňa strechy	+9,550 m

Základné rozmerové údaje stavby:

plocha pozemku č. 969/1 hala	18 649,00 m ²
plocha pozemku č. 14/1 parkovisko	12 988,00 m ²
zastavaná plocha haly	1 848,90 m ²
úžitková plocha haly	2 123,00 m ²
celkový obostavaný priestor haly	16 981,50 m ³
plocha komunikácií a spevnených plôch	3 830,00 m ²
počet parkovacích miest spolu	54
z toho pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie	2
z toho pre autobusy	2
index zastavanosti	0,12
index zelene	0,60
index spevnených plôch	0,28

Účel stavby: 1271 budova pre šport s.o. SO 01 a SO 01.3

Druh stavby: nebytová budova pre vybavenosť

Účel stavby: 2151 iné stavby a zariadenia dopravnej vybavenosti pre s.o. SO 02

Druh stavby: inžinierska stavba dopravnej vybavenosti

Účel stavby: 2324 prípojka elektrická pre s.o. SO 03, SO 05

Druh stavby: inžinierska stavba technického vybavenia územia

Účel stavby: 2321 prípojka plynu pre s.o. SO 04

Druh stavby: inžinierska stavba technického vybavenia územia

Účel stavby: 2331 stavby energetických zdrojov pre s.o. PS 01

Druh stavby: iné stavby a zariadenia technického vybavenia územia

Záväzné stanoviská dotknutých orgánov a vyjadrenia dotknutých právnických osôb :

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať všetky podmienky a požiadavky uplatnené dotknutými orgánmi a dotknutými právnickými osobami a organizáciami v zmysle záväzných stanovísk a vyjadrení:

A. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne č. ORPZ-TN-ODI1-2025/006297-004 zo dňa 19.12.2025 :

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Trenčíne dáva súhlasné stanovisko k dopravnému pripojeniu na miestnu cestu v meste Nemšová za dodržania nasledovných podmienok :

1. Pre uvedenú stavbu je potrebné navrhnuť výpočet potrieb statickej dopravy v zmysle STN 73 6110/2024. Rozmery parkovacích miest navrhnuť v súlade s STN 73 6056.
2. Polomery vnútorných smerových oblúkov v navrhovaných križovatkách a obslužných komunikáciách s napojením na miestne cesty musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN

73 6102 tak, aby bol zabezpečený bezkolízny prejazd vozidiel.

3. Zabezpečiť dostatočné rozhľadové pomery v miestach navrhnutých napojení komunikácií a neumiestňovať do uvažovaných rozhľadových trojuholníkov vodiča v križovatke žiadne objekty alebo pevné prekážky brániace v rozhľade pri výjazde na miestne cesty.
4. Dôsledne riešiť odvodnenie navrhovaných komunikácií, ako aj v miestach dopravných napojení na jestvujúce miestne cesty. ODI v Trenčíne si vyhradzuje právo zmeniť stanovené podmienky v prípade, ak si to vyžiada situácia v cestnej premávke a verejný záujem.

B. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne č. KRHZ-TN-OOP-2025/000861-003 zo dňa 27.10. 2025 súhlasné záväzné stanovisko:

1. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne (ďalej len „KR HaZZ v Trenčíne“) vykoná počas realizácie stavby tematickú protipožiarnu kontrolu v zmysle § 27 písm. c) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov so zameraním na dodržiavanie protipožiarnej bezpečnosti stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie. Preto žiadame informovať KR HaZZ v Trenčíne o priebehu realizácie stavby a to najmä pri inštalácii požiarnych uzáverov a inštalovaní požiarnotechnických zariadení (elektrická požiarna signalizácia vrátane hlasovej signalizácie požiaru, zariadenie na odvod tepla a splodín horenia).
2. Ku kolaudačnej obhliadke predmetnej stavby budeme požadovať certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarnotechnické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie (napr. nosné stĺpy R45, R30, R15, požiarné steny EI120/D1, EI45, EI30, EI15, požiarné stropy REI30, R30, REI15, obvodové steny EW/EI30, EW/EI45, požiarné uzávery EW15-D3/C, EW30-D3/C, EW60-D1/C, požiarné klapky EI90-D1 a pod.) a ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov a noriem.

C. Okresný úrad Trenčín – odpadové hospodárstvo č. OU-TN-OSZP3-2024/016789-002,OU-TN-OSZP3-2025/048576-002 zo dňa 26.03.2024 a 26.11.2025:

Pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

1. Každý je povinný nakladať s odpadmi, alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch, pôvodca (držiteľ) odpadu je povinný znášať náklady na činnosti nakladania s odpadom. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach právnická osoba, alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a je povinný plniť povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.
2. Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
 - a) predchádzanie vzniku odpadu,
 - b) príprava na opätovné použitie odpadu,
 - c) recyklácia,
 - d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
 - e) zneškodňovanie.
3. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolennej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
4. Pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.
5. Pôvodca odpadu je povinný podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI. druhom bode zákona o odpadoch,
 - vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
 - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (minimálny rozsah: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi),
 - pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,
 - po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.
6. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Zakazuje sa ukladať stavebný odpad (číslo skupiny podľa Katalógu odpadov - 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy), ktorý vznikne pri realizácii predmetnej stavby) do zberných nádob určených na komunálny odpad.
7. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad v sídle kraja“).
8. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
9. Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní:
- evidenciu odpadov z realizácie predmetnej stavby, ktorá bude obsahovať katalógové čísla odpadov, spôsob nakladania s týmito odpadmi, množstvo vzniknutých odpadov a v prípade nesúladu v naprojektovaných (predpokladaných) odpadoch uvedených v tomto vyjadrení a skutočne vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby podľa evidencie odpadov stručné vysvetlenie tohto nesúladu osobou zodpovednou za nakladanie s odpadmi;

- doklady o zhodnotení / zneškodnení odpadov z predmetnej stavby - kópie vážnych lístkov, faktúr, zmlúv o fyzickom nakladaní s odpadmi a i., všetky predkladané doklady obsahujú názov stavby, investora stavby, zhotoviteľa stavby a pod., čiže údaje, jednoznačne preukazujúce súvis s riešenou stavbou;
 - kópiu právoplatného stavebného povolenia stavby;
 - kópiu tohto vyjadrenia
 - iné skutočnosti súvisiace s nakladaním s odpadmi pri realizácii stavby (napr. zhotoviteľa stavby).
10. V prípade nepredloženia dokumentácie v kolaudačnom konaní orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nevydá vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie, alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

D. Okresný úrad Trenčín - štátna vodná správa č. OU-TN-OSZP3-2025/058849-002 zo dňa 19.12.2025 záväzné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území s navrhovaným riešením súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Prípojka na verejný vodovod a verejnú splaškovú kanalizáciu nemajú charakter vodnej stavby.
2. Dažďová kanalizácia s 2 ks odlučovačov ropných látok, odvádzajúca vody z povrchového odtoku zo spevnených a parkovacích plôch nepriamo do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacej zostavy je vodnou stavbou. Vypúšťať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd nepriamo je možné len na základe povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, ktoré na základe žiadosti, podanej na OÚ Trenčín pred vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere, projektovej dokumentácie, stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany a hydrogeologického posúdenia vydá OÚ Trenčín. Povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať len s užívaním predmetnej vodnej stavby. Projektovú dokumentáciu musí vypracovať osoba s oprávnením na projektovanie vodných stavieb.
4. Výstavba komunikácie podlieha súhlasu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona. Súhlas vydá OÚ Trenčín na základe žiadosti a projektovej dokumentácie komunikácie.
5. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník a užívateľ stavby rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

E. Okresný úrad Trenčín - ochrana prírody a krajiny č. OU-TN-OSZP3-2025/048324-002 zo dňa 27.10.2025 súhlasné záväzné stanovisko :

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody prerokovaníu stavebného zámeru pre predmetnú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Realizáciou stavby dôjde k výrubu drevín. Na výrub drevín sa vzťahujú ustanovenia § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. Na výrub drevín je podľa ustanovenia § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody. V súlade s ustanovením § 103 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.
2. Výkopové práce v blízkosti drevín budú vykonávané tak, aby sa nepoškodil koreňový

systém. V prípade stávajúcich drevín a ich ochrany je potrebné sa riadiť Vyhláškou č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. Podrobnosti o ochrane, ošetrovaní a udržiavaní drevín upravuje aj Slovenská technická norma STN 83 7010 pre ošetrovanie, udržiavanie a ochranu stromovej vegetácie.

3. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. ako aj inváznych druhov rastlín kde podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.
4. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

F. ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s. Bratislava stanovisko zo dňa 07.01.2026 súhlas s posudzovanou dokumentáciou Spoločnosť Západoslovenská distribučná si nevyhradzuje vydať doložku súladu podľa § 24 ods. 2 a 4 stavebného zákona.

G. SPP, DISTRIBÚCIA, a. s. Bratislava, číslo TD/NS/0850/2025/Ga zo dňa 29.10.2025 záväzné vyjadrenie:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1.00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia,

pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto záväzného vyjadrenia,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti a zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Toto stanovisko nenahrádza technické podmienky pripojenia budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.
- V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím konania o stavebnom zámere overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačíve, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D.

H. TECHNICKÁ INŠPEKCIA, a.s., Bratislava, číslo 20733/4/2025-ZV-01 zo dňa 12.11.2025 záväzné vyjadrenie:

S posudzovanou projektovou dokumentáciou pre účely konania o stavebnom zámere súhlasíme s podmienkou, že v projekte stavby budú zohľadnené vyššie uvedené zistenia a pripomienky a vyhradzuje si posúdenie projektu stavby pre potrebu vydania doložky súladu. Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame nasledovné zistenia a pripomienky:

1. v ďalšej etape dopracovať vypínanie SFNS (solárny fotovoltický napájací systém) v zmysle čl. 6.5.2 ods. b STN 34 3085:2016 /EZ/
2. v navrhovanej fotovoltickej elektrárni nie je definované pri použitých meničoch galvanické oddelenie AC a DC časti, pričom nie sú použité prúdové chrániče typu B-, čo je v rozpore s čl. 712.530.3.101 STN 33 2000-7-712:2022. /EZ/
3. č. 712.412 STN 33 2000-7-712:2022 skrinky na DC strane musia byť triedy II alebo musia mať rovnocennú izoláciu. /EZ/
4. pre navrhovanú fotovoltickú elektráreň nie je riešený systém ochrany pred bleskom v zmysle STN EN 60305-1-4. /EZ/
5. pre navrhovanú fotovoltickú elektráreň nie je predložená jednopólová schéma AC/DC rozvodu. /EZ/ SO 01:
6. vstupné dvere môžu byť zasklené až do výšky 400 mm, alebo musia byť zasklené nerozbitným sklom, riešte v zmysle bodu 1.6.2 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z. z. /STA/
7. keramické podlahy (spoločné priestory, hygienické zariadenia) musia mať protišmykovú úpravu povrchu v súlade s § 19 ods. 2 písm. a) vyhlášky č. 532/2002 Z. z. /STA/
8. schodisko - prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena je potrebné opticky odlíšiť od okolitej podlahy v súlade s čl. 36 STN 73 4130. /STA/
9. medzi držadlom a stenou schodiskového priestoru musí byť svetlá vzdialenosť najmenej 60 mm v zmysle čl. 4.5.4 STN 74 3305. /STA/
10. sklenené zábradlia - výplň zábradlia a zábradlie ako celok musí spĺňať bezpečnostné požiadavky, ktoré sa preukazujú rázovou skúškou v súlade s čl. 4.8.4 STN 74 3305. /STA/
11. projektová dokumentácia nerieši bezpečnú prevádzku na streche pri údržbe, oprave a rekonštrukcii zariadení nachádzajúcich sa na nej v súlade s § 26 ods. 5 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. v nadväznosti na čl. 3.8.2 STN 73 1901. /STA/
12. strecha musí obsahovať záchytný - bezpečnostný systém za účelom upevnenia pracovníkov počas realizácie a údržby strechy, riešte v súlade s čl. 3.9.1 STN 73 1901. /STA/
13. okenný parapet v obytnej a pobytovej miestnosti, pod ktorým je varný priestor hlbší ako 0,5 m, musí byť vysoký najmenej 850 mm alebo musí byť vybavený zábradlím do tejto výšky v súlade s § 31 ods. 2 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. /STA/
14. ak nahradzuje zábradlie na voľnom okraji pochôdznej plochy iná konštrukcia s ochrannou funkciou (veľkoplošné zasklenie) je potrebné riešiť v súlade s čl. 3.1.1 k STN 74 3305. /STA/
15. výškový rozdiel pri prechode a vodorovnej vnútornej komunikácii vstupu do stavby musí byť znížený na 20 mm, riešte v súlade s bodom 1.2.1 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z. z. /STA/
16. sklenené a presklenené dvere, sklenené a presklenené steny musia byť vo výške 1400 mm až 1600 mm označené výrazným pásom, riešte v súlade s bodom 2.1.4 a 2.2.3 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z. z. /STA/
17. Dvere do miestnosti určenej na užívanie osobou na vozíku musia byť vybavené z vnútornej strany dverí vodorovným držadlom, riešte v súlade s čl. 2.3.4 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z. z. /STA/ SO02:
18. Miesto na parkovisku určenom pre autá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť s verejnou pešou plochou spojené zošíkmeným obrubníkom

širokým najmenej 1000 mm, so sklonom najviac 1:8, riešte v súlade s čl. 3.1.2 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z. z. /STA/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

- konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového - PZ - Bi a elektrického - EZ - A/h, i je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s
- pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom EZ - A/h, i a tlakovom - TZ -Ab1 vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.
- dodávateľ vykonávajúci montážne práce technologického zapojenia vyhradeného technického zariadenia - tlakového zariadenia Ab1 zabezpečí realizačný projekt (konštrukčnú dokumentáciu) podľa § 5 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
- realizačný projekt (konštrukčná dokumentácia) technologického zapojenia - ústredné vykurovanie je potrebné posúdiť podľa § 5 ods. 3, vyhlášky č. 508/2009 Z.z
- pracovné prostriedky (stroje) - vzduchotechnické jednotky stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- pred uvedením strojových zariadení do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č.392/2006 Z. z.

S posudzovanou projektovou dokumentáciou pre účely konania o stavebnom zámere súhlasíme s podmienkou, že v projekte stavby budú zohľadnené vyššie uvedené zistenia a pripomienky a vyhradzujeme si posúdenie projektu stavby pre potrebu vydania doložky súladu.

I. MESTO NEMŠOVÁ, orgán územného plánovania číslo OV-1100/2025/MAT-9159 zo dňa 30.12.2025 záväzné stanovisko:

stavebné objekty sú v súlade s územným plánom mesta Nemšová z hľadiska priestorového ako aj funkčného usporiadania za dodržania regulatívov, ktoré sú obsiahnuté v regulačných listoch E1, DI a NB1 územného plánu mesta Nemšová.

J. MESTO NEMŠOVÁ, cestný správny orgán, číslo OV-1072/2025/MAT-9096 zo dňa 30.12.2025 záväzné stanovisko:

Mesto Nemšová s navrhovanou stavbou súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pre overenie projektu stavby požadujeme vypracovať projekt trvalého a dočasného dopravného značenia, s prihliadnutím na zjednosmernenú premávku na ulici Školská, ktorý musí byť odsúhlasený a overený Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne.
2. Vybudovaním stavby nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov na uliciach Školská, Mládežnícka a v areáli Katolíckej spojenej školy.
3. Pri výjazde z parkovísk na miestne cesty nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery v zmysle STN.

4. Pri návrhu organizácie dopravy na príjazdových cestách ku hale (trvalej aj dočasnej počas výstavby) mať na zreteli bezpečnosť pri frekventovanom pohybe detí v areáli a presúvajúcich sa medzi budovami základných škôl.

K. Orange Slovensko, a.s. Bratislava, číslo 3730011319 zo dňa 29.10.2025 vyjadrenie k stavebnému zámeru:

1. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany EKS.

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. zároveň upovedomuje stavebníka o nasledovnom:

1. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
2. EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z. z.
3. V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
4. V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
5. Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z.
7. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
8. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
9. Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a. s. nie je žiadateľ/a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
10. Žiadateľ/a zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
11. Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.

L. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo 2225000835 zo dňa 23.10.2025 súhlas bez pripomienok:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie

- tejto povinnosti zodpovedá projektant.
3. Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.
 4. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.
 5. Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.
 6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421346512211; Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 903725021.
 7. V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1-6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
 8. V prípade, že sa preložka Vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dňa tohoto vyjadrenia, je Stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať Podnik o vyjadrenie, či nenastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, Stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je Stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného projektu.
 9. Zároveň upozorňujeme žiadateľa že v zmysle § 24 zákona c. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť o od zmluvu o podmienkach prekládky TKZ lebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady - zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenia, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/zrealizovanie prípojky;
 - Zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ /zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti.
 10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. c. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
 11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa § 23 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 12. V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, podnik elektronických komunikácií týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť

vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

13. Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyadrenia/>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. UPOZORNENIE: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).
14. Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.
15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, na ktorý mu bolo vystavené.

M. OTNS, a.s. Bratislava, číslo 102433 zo dňa 13.10.2025

Spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN k vydaniu stavebného povolenia/k stavebnému zámeru nemá námietky.

N. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, číslo RUVZTN/OHŽPa Z/5645/19977/2025 zo dňa 24.10.2025 záväzné stanovisko:

RÚVZ Trenčín si súčasne týmto záväzným stanoviskom nahrádza stanovisko pre posúdenie nasledujúcich stupňov dokumentácie podľa Stavebného zákona.

Zároveň sa navrhovateľovi pripomína :

1. Pri výstavbe zabezpečiť opatrenia na ochranu vnútorného prostredia pred ionizujúcim žiarením v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Stavbu realizovať v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovno-športové zariadenia v platnom znení.
3. Pri kolaudácii stavby preukázať:
 - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby,
 - laboratórny rozbor vody podľa vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z. (odber a analýza vykonaná akreditovaným laboratóriom).

O. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, číslo Z-PUSR-077844/2025, S-PUSR-017660/2025 zo dňa 22.10.2025 záväzné stanovisko :

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce.
2. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike

odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnuťelné veci pochádzajúce pred rokom 1919 a vojnové predmety pred rokom 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

P. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Piešťany, číslo SVP 21892/2025/2 zo dňa 13.10.2025 záväzné stanovisko :

Z hľadiska kvality vody žiadame osadiť plnoprietokové ORL s garantovaným výstupom NEL do 0,2 mg/l a pri prevádzke zariadenia (ORL) dodržiavať prevádzkový poriadok, z dôvodu ochrany kvality podzemných vôd.

Q. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára-Váh, s.r.o., Nemšová, číslo 290/2025 zo dňa 12.12.2025 záväzné vyjadrenie:

1. Investor je povinný pred začatím realizácie zemných prác zabezpečiť vytýčenie IS v správe RVSVV, s.r.o. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná RVSVV, s.r.o. prostredníctvom svojich zamestnancov na základe písomnej objednávky doručenej na RVSVV, s.r.o., kontaktné informácie: Ing. Juraj Ondračka, tel. č. 0911 243 696, rsvv@rsvv.sk.
2. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len „Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“).
3. Upozorňujeme, že pri budovaní stavby a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou, žiadame podľa § 19 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dodržať pásma ochrany, ktoré sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
 - a. 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
 - b. 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
4. Podľa § 19 ods. 5 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
5. Podľa § 27 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácii každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.
6. Pred vydaním overenia projektu si vyhradzuje právo na vydanie doložky súladu k projektu stavby po zapracovaní stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.
7. Upozorňujeme investora a zároveň vlastníka vodnej stavby, Mesto Nemšová, že stavba je situovaná v blízkosti vodného zdroja Vrtu N-1 pri ZDŠ v Nemšovej, vo vlastníctve Mesta Nemšová, na zásobovanie pitnou vodou s výdatnosťou 12 l/s, ktorý momentálne nie je využívaný.

R. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Bratislava, číslo SEMaI-EL13/2-9-2335/2025 zo dňa 27.10.2025 súhlasné záväzné stanovisko

S. Mesto Nemšová, správca pozemnej komunikácie, číslo OV-47/2025/Mel-9162 zo dňa 30.12.2025 stanovisko s podmienkami:

1. žiadateľ je povinný zabezpečiť vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí,
2. zriadením vjazdu nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov miestnych komunikácií a chodníkov, z príľahlých pozemkov nesmie dochádzať k vytekaniu vôd a nečistôt na cestu,
3. komunikácie a spevnené plochy musia byť vybudované tak, aby bol zabezpečený bezkolízny prejazd vozidiel pri vjazde a výjazde z parkovacích miest,
4. napojenie vjazdu na miestu komunikáciu musí byť plynulé, žiadateľ zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknutých z dôvodu realizácie napojenia na miestnu cestu.

T. Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava číslo 7712/2026-11.1, 2171/2026 zo dňa 15.01.2026 stanovisko:

V rámci stavebného objektu S01/SO05 Spevnené plochy budú vybudované parkovacie stojiská pre športovú halu, súčasťou čoho bude aj rozšírenie príjazdovej cesty k športovej hale a rekonštrukcia chodníka a vytvorenie nového parkoviska pre osobné motorové vozidlá a autobusy. Navrhovaný počet parkovacích stojísk pred športovou halou bude 19 parkovacích stojísk, z toho 2 parkovacie stojiská pre vodičov so zdravotným postihnutím. Hlavné parkovisko bude umiestnené na parcele č. 14/1 v počte 35 parkovacích stojísk pre osobné motorové vozidlá a 3 parkovacie stojiská pre autobusy.

Na streche haly bude umiestnená fotovoltická elektrárňa, ktorú bude tvoriť 49 ks fotovoltických panelov typu IBC Solar AG, 450 OS9-HC s celkovým výkonom 22 KWP, ktorá bude určená pre vlastnú potrebu športovej haly.

Po preskúmaní Vašej žiadosti, MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. 1) a § 54 ods. 2 písm. e) zákona o posudzovaní vplyvov, uvádza nasledovné:

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov zaraditeľná do kapitoly č. 13 Infraštruktúra, položka č. 1 Projekty rozvoja obcí vrátane: písm. b) stavieb alebo ich súborov, ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných a podzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných a podzemných podlaží mimo zastavaného územia vrátane, (časť B).

Navrhovaná činnosť je taktiež podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov zaraditeľná do kap. Č. 13. Infraštruktúra, pol. Č. 2 Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá vrátane, (časť B).

Navrhovanú činnosť nie je možné zaradiť podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov do kap. Č. 4 Energetika pol. Č. 13 Zariadenia na výrobu elektriny zo slnečnej energie (fotovoltické elektrárne), okrem zariadenia na uskladňovanie elektriny, ktoré sú pripojené na tom istom mieste pripojenia a zariadení integrovaných do budovy v existujúcich alebo budúcich umelých konštrukciách, okrem umelých vodných plôch s výkonom časť A od 50 MW vrátane, časť B od 5 MW do 50 MW, vzhľadom na skutočnosť, že fotovoltické panely budú umiestnené na streche športovej haly, t. j. budú integrované do budovy v existujúcich alebo budúcich umelých konštrukciách.

MŽP SR poukazuje na znenie § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, podľa ktorého má príslušný orgán v povoľovanom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania,

záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania.

MŽP SR uvádza, že navrhovaná činnosť nedosahuje prahové hodnoty uvedené v predmetných položkách prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov, a preto nie je predmetom konania v zmysle § 18 zákona o posudzovaní vplyvov.

U. Okresný úrad Trenčín - štátna vodná správa č. OU-TN-OSZP3-2025/058849-003 zo dňa 19.12.2025 súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. b k SO 02 spevnené plochy záväzné stanovisko za podmienok:

1. Pred začatím stavebných prác preukázateľne oboznámiť zhotoviteľa stavby s podmienkami uvedenými v tomto súhlase.
2. Stavba bude zhotovená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť epMO, s. r. o., Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou, Ing. arch. Peter Marko, autorizovaný architekt, číslo oprávnenia *2275AA*, revízia č. 1.
3. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
4. Prípadný drobný únik znečisťujúcej látky na terén počas výstavby bez meškania odstrániť - vybrať znečistenú zeminu do vhodného obalu (PE vrece, sud) a zneškodniť v súlade so zákonom . V prípade väčšieho úniku vykonať neodkladné opatrenia a informovať príslušné orgány - ORHaZZ v Trenčíne, TVK, a.s., Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

V. Mesto Nemšová, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, číslo OV/ŽP/35/2026/32 zo dňa 08.01.2026 súhlasné záväzné stanovisko s podmienkami:

na výrub 9 kusov drevín - 4 kusy brezy a 5 kusov ihličnatých stromov: smrek a borovica na parcele číslo C KN parcela č. 969/1 v kat. území Nemšová – zastavaná plocha a nádvorie. Dôvod: Dreviny bránia investičnej výstavbe mesta – „Športová hala Nemšová“. Návrh stavby je v súlade s územným plánom. **Parcela je vo vlastníctve mesta Nemšová - LV č. 1. Súhlas sa vydáva na základe projektovej dokumentácie „ŠPORTOVÁ HALA NEMŠOVÁ -VÝSTAVBA ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY“** pre stavebné povolenie a realizáciu: vypracovaná spol. epMP s.r.o., Herlianska 1105/96 – IČO: 52 791 459. HIP: Ing. arch. Peter Marko, reg.č. 2275 AA, revízia 1 z dátumu 12/2025.

Podľa § 82 ods. 12 zákona orgán ochrany prírody určuje nasledovné podmienky vykonávania výrubu:

1. Výrub sa uskutoční až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere.
2. Výrub drevín uskutoční žiadateľ prednostne v období vegetačného pokoja v termíne od 1. októbra do konca februára bežného kalendárneho roka, a to len u drevín, ktoré boli na kmeni a koreňovom nábehu označené nezameniteľným spôsobom podľa vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon.
3. V iný termín kalendárneho roka je potrebné pýtať pred výrubom ornitologický posudok ŠOP Biele Karpaty – Kľúčové.
4. Pri výrube chrániť pred poškodením ostatné dreviny, ktoré rastú v bezprostrednej blízkosti dreviny, taktiež zabezpečiť ochranu ľudí a nehnuteľností v okolí odstraňovanej dreviny.
5. Odstránenie drevnej hmoty zabezpečí žiadateľ, pozemky a príľahlé komunikácie budú po výrube vyčistené od konárov a ostatnej drevnej hmoty.

V súlade s § 48 ods. 1 zákona orgán ochrany prírody ukladá žiadateľovi povinnosť : Zrealizovať náhradnú výsadbu na pozemku registra C KN parcela č. 969/1 v kat. území Nemšová v počte - 18 kusov stromov – Ginko biloba (sadbový materiál min. 1,50 m) do konca roka 2028.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby, prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Ak sa pri stavebných prácach nájde vec, ktorá môže mať pamiatkovú hodnotu, archeologický nález alebo osobitne chránená časť prírody, stavebník resp. stavbyvedúci je povinný postupovať v zmysle § 44 stavebného zákona.
3. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou - geodetom v súlade s § 42 stavebného zákona. Vytýčenie priestorovej polohy stavby musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim z právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere a vytyčovaciemu výkresu priestorovej polohy stavby.
4. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
5. **Určuje sa vykonanie kontrolnej prehliadky stavby v štádiu zhotovenia:**
 - po umiestnení základových pätiiek haly
 - po zmontovaní oceľovej nosnej konštrukcie haly pred montážou opláštenia
 - po sadení ORL ešte pred povrchovou úpravou
6. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
7. Pri projektovaní stavby a jej súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č.147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
9. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.
10. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov, nájomcov a užívateľov bytových a nebytových priestorov (dodržiavať domový poriadok, nočný klud, zabezpečiť čistotu spoločných priestorov).
11. Počas stavebných prác investor zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a v prípade znečistenia zabezpečí ich čistenie.
12. Stavebník je povinný v zmysle § 6 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
13. Stavebník je povinný v zmysle § 6 ods. 3 písm. b) stavebného zákona označiť stavenisko s uvedením základných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
14. Stavebník oznámi v zmysle § 60 ods. 1 písm. h) do 15 dní od uzatvorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho, ak zhotoviteľ stavby bude určený až po overení projektu stavby
15. Stavebník alebo zhotoviteľ stavby je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 30 ods. 6 písm. g) stavebného zákona alebo § 32 ods. 3 stavebného zákona.
16. Lehota výstavby je do 24 mesiacov od začatia stavebných prác po overení projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.
17. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno uviesť do trvalého užívania až po kolaudácii v zmysle § 66 stavebného zákona.
18. Návrh na kolaudáciu stavby podá stavebník v súlade s § 66 ods. 2 Stavebného zákona na príslušnom stavebnom úrade po dokončení stavby.
19. K návrhu na vydanie kolaudačného osvedčenia budú doložené všetky náležitosti v súlade s § 66 ods. 2 stavebného zákona a § 6 vyhlášky č. 60/2025 Z.z. a jej príloh č. 20, 21 a 22.

18. Stavba sa môže začať užívať iba na základe kolaudačného osvedčenia.

Rozhodnutie o rozporných požiadavkách a stanoviskách zo správy o prerokovaní stavebného zámeru:

Pripomienky a podmienky dotknutých orgánov boli vzájomne zosúladené.

Doložku súladu si vyhradili:

1. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára-Váh, s.r.o., Nemšová
2. TECHNICKÁ INŠPEKCIA, a.s., Bratislava
3. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne

Námietky účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:

Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky. Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

ODÔVODNENIE

Dňa 06.01.2026 podalo Mesto Nemšová, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00311812 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere stavby s názvom „ŠPORTOVÁ HALA NEMŠOVÁ - VÝSTAVBA ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY“ na pozemku registra "C" parc. č. 14/1, 969/1, 976/3, 980/10, 976/1 v katastrálnom území Nemšová mesto Nemšová. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere stavby.

Stavba na pozemku 267/1 a 267/18 v katastrálnom území Nemšová, je vo vlastníctve stavebníka podľa listu vlastníctva č. 1.

Stavebný úrad, oznámil dňa 09.01.2026 podľa § 51 stavebného zákona začatie konania verejnou vyhláškou účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a nariadil ústne pojednávanie dňa 05.02.2026, dokedy mohli byť uplatnené námietky k navrhovanej stavbe. Námietky nepodal nikto z účastníkov konania.

Zároveň stavebný úrad upozornil účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v určenej lehote. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne v súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona.

Oznámenie bolo vyvesené dňa 09.01.2026 a zvesené dňa 26.01.2026 na úradnej tabuli Mesta Nemšová a webovej stránke mesta www.nemsova.sk a centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.cuet.slovensko.sk.

V zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona, ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo ak konaniu predchádzal proces posudzovania vplyvov na životné prostredie, alebo ak

účastník konania alebo jeho pobyt účastníkov konania nie je správne orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

Žiadateľ predložil stavebný zámer primerane povahy a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere, tak ako to ustanovuje § 50 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 6 vyhlášky č. 60/2025 Z.z. a jej príloh č. 15 a 16.

Okresný úrad Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy vydal povolenie na osobitné užívanie vôd rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2026/004700-005 zo dňa 09.01.2026 ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.02.2026 na:

1. odber podzemných vôd pre tepelné čerpadlá typu voda-voda:
podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona žiadateľovi - pre vodnú stavbu čerpacia studňa, na pozemku registra KN-C par. č. 969/1 v k. ú. Nemšová. Odoberaná podzemná voda bude využívaná prostredníctvom tepelných čerpadiel na vykurovanie a chladenie stavby: „Športová hala Nemšová - výstavba športovej infraštruktúry" - SO 01 Športová hala v meste Nemšová.
2. vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd z tepelných čerpadiel typu voda-voda:
podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona žiadateľovi - vypúšťanie odpadových vôd z tepelných čerpadiel prostredníctvom vsakovacích studní na pozemku registra KN-C par. č. 969/1 v k. ú. Nemšová. Vypúšťané budú odpadové vody, po využití tepelného potenciálu tepelnými čerpadlami so zmenenou teplotou, na vykurovanie a chladenie stavby „Športová hala Nemšová -výstavba športovej infraštruktúry" - SO 01 Športová hala v meste Nemšová.
3. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku podzemných vôd:
podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona žiadateľovi - prostredníctvom vsakovacieho systému umiestneného na pozemku registra KN-C par. č. 969/1 a 14/1 v k. ú. Nemšová, ktorý je ako súčasťou stavby : „Športová hala Nemšová - výstavba športovej infraštruktúry" pre SO 02 Spevnené plochy (cesta, parkovisko, chodník).

Stavebný úrad na základe predložených podkladov posúdil súlad textovej časti a grafickej časti projektovej dokumentácie s obsahom rozhodnutia o stavebnom zámere a podmienkami dotknutých orgánov zo záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení dotknutých právnických osôb k stavebnému zámeru a súlad s osobitným predpisom.

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.

Mesto Nemšová je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov oslobodené od platenia správnych poplatkov.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nemšová a internetovej stránke mesta www.nemsova.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou: stavebníkovi, projektantovi, vlastníkom susedných stavieb a susedných pozemkov, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto stavbám a pozemkom môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté, v katastrálnom území Nemšová.

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

1. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie vodnej správy, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie ochrany prírody, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie odpad. hosp., Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Mesto Nemšová, odd. investičnej výstavby, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
6. Mesto Nemšová, životné prostredie, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
7. Mesto Nemšová, cestný správny orgán, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
9. Krajské riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Gen. M.R. Štefánika 20, 911 01 Trenčín
10. ORPZ ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
11. Ministerstvo obrany SR, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
14. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh s.r.o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
17. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. Technická inšpekcia, a.s. Tomášiková 64, 831 04 Bratislava
19. Regionálny úrad ver. zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
20. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 621 80 Piešťany

Do spisu:

Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica