

**Zápisnica z 10. Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 27.6.2019 o 17:00 hod.
v zasadacej miestnosti Kultúrneho centra v Nemšovej**

1. Otvorenie

Rokovanie MsZ otvoril a viedol zástupca primátora mesta Ján Gabriš. Na úvod privítal prítomných, poslancov, pracovníkov mesta a občanov. Skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je prítomných 8 poslancov, čo znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Z rokovania MsZ sa ospravedlnili poslanci Branislav Krajčí, Petra Šupáková a Eva Vavrušová. Za overovateľov zápisnice boli schválení Oliver Vavro a František Bagin. Písaním zápisnice bola poverená Barbora Koníčková, za skrutátorky boli určené Tatiana Hamarová a Mária Bračiková. Program rokovania vrátane pracovných materiálov obdržali poslanci s pozvánkou. S programom rokovania boli poslanci a verejnosť v dostatočnom časovom predstihu oboznámení zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a vyhlásením v mestskom rozhlase. Ján Gabriš, zástupca primátora predložil návrh programu rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku sa spýtal na doplňujúce návrhy alebo pripomienky k programu rokovania.

Tomáš Prno, poslanec MsZ navrhol vyradiť z rokovania bod 10.2 Prenájom časti pozemku v k. ú. Ľuborča Petrovi Mutňanskému a manželke Zuzane z dôvodu doručenia opodstatnenej námietky do doby vyriešenia tohto sporu a bod 10.7 Schválenie nájomnej zmluvy medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a ALEXN, s. r. o. ako nájomcom do doby ujasnenia znenia nájomnej zmluvy.

Hlasovanie. ÁNO:6, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 2

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** zmenu programu.

Ján Gabriš, zástupca primátora odporučil pre spracovanie uznesení komisiu v zložení: Zita Bednáríková a Rastislav Guga.

Hlasovanie: ÁNO:6, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 2

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** komisiu na spracovanie uznesení.

Bolo priročené k prerokovaniu jednotlivých bodov podľa schváleného programu.

2.a) Kontrola plnenia uznesení

Nadežda Papierníková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová predložila kontrolu plnenia uznesení č. 74 a č. 75 z 9. zasadnutia MsZ zo dňa 19.6. 2019, kontrolu plnenia uznesení č. 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 73 z 8. zasadnutia MsZ zo dňa 16.5.2019, kontrolu plnenia uznesení č. 45 z 5. zasadnutia MsZ zo dňa 28.2.2019, kontrolu plnenia uznesení č. 27 zo 4. zasadnutia MsZ zo dňa 31.1. 2019, kontrolu plnenia uznesení č. 449, 452, 461 zo 41. zasadnutia MsZ zo dňa 19.9. 2018, kontrolu uznesenia č. 392 z 35. zasadnutia MsZ zo dňa 2.5. 2019, kontrolu plnenia uznesenia č. 366 z 33. zasadnutia MsZ zo dňa 28.2. 2018, kontrolu plnenia uznesenia č. 360, 246, 240 z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 13.12. 2017, kontrolu plnenia uznesenia č. 91 z 8. zasadnutia MsZ zo dňa 16.9. 2015, kontrolu plnenia uznesenia č. 68 z 5. zasadnutia MsZ zo dňa 24.6. 2015, kontrolu plnenia uznesenia č. 443 z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.2 2015, kontrolu plnenia uznesenia č. 402 a 445 z 32. zasadnutia MsZ dňa 25.6. 2014, kontrolu plnenia uznesenia č. 351 z 27. zasadnutia MsZ dňa 11.12. 2013 a kontrolu plnenia uznesenia č. 299 z 25. zasadnutia MsZ dňa 18.9. 2013.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **zobralo na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení, ktorá je Prílohou č. 1 tejto zápisnice.

2.b) Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová na 2. polrok 2019

Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta predložila plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019, ktorý bude zameraný na kontrolu výberu miestnych daní a poplatkov, kontrolu výberu poplatkov a nakladania s finančnými prostriedkami za rok 2019 v školských jedálňach, v subjektoch v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová, kontrolu hospodárenia ZUŠ Nemšová, kontrolu dodržiavania Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na vybrané zákazky, vypracovanie odborného stanoviska k návrhu viacročného programového rozpočtu mesta na roky 2020 – 2022, priebežnú kontrolu vybavovania sťažností, podnetov a petícií, kontrolu plnenia uznesení MsZ a ďalšie úlohy, ktoré sú ustanovené osobitným zákonom.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová na 2. polrok 2019, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zápisnice.

3. Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2018 vrátane stanoviska hlavnej kontrolórky a správy audítorky

Jarmila Savková, vedúca finančného oddelenia a správy mestského majetku uviedla, že v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je mesto povinné vypracovať záverečný účet mesta za rok 2018, v ktorom sa zhodnotia celkové príjmy a výdavky rozpočtu mesta. V roku 2018 boli celkové príjmy naplnené na 7.018.088,61 € a celkové výdavky na 6 811 582,01 €. Rozpočtový prebytok z celkových príjmov a celkových výdavkov dosiaholo mesto 206 506, 60 €. Zákon mestu ukladá povinnosť vykázat' mestskému zastupiteľstvu výsledok hospodárenia z bežného a kapitálového rozpočtu, bez finančných operácií. Takto vyčíslený výsledok hospodárenia bol vo výške 81 663,44 €. V zmysle zákona sa z prebytku 81 663,44 € vylučujú nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR, nevyčerpaná dotácia na rekonštrukciu telocvične ZŠ J. Palu, nevyčerpaná dotácia na rekonštrukciu budovy hasičskej zbrojnice, finančná zábezpeka z VO, nevyčerpaná dotácia na dopravné ZŠ J. Palu, nevyčerpané finančné prostriedky ŠJ pri ZŠ J. Palu na potraviny, nevyčerpaná dotácia na potraviny ŠJ pri MŠ Odbojárov, dar mestu. Spolu ide o finančné prostriedky vo výške 177 900, 90 €. Po znížení výsledku hospodárenia o vylúčené účelové prostriedky je výsledok hospodárenia strata vo výške – 96 237, 46 €. Táto sa vykryva z prebytku finančných operácií. Účtovný výsledok hospodárenia po zdanení je 200 627,93 €. Uviedla, že na pracovnej porade poslancov bol záverečný účet mesta podrobne prerokovaný vrátane najdôležitejších kapitálových výdavkov na rok 2019 a neinvestičných aktivít.

Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta predložila stanovisko k Záverečnému účtu mesta Nemšová za rok 2018 v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Návrh záverečného účtu mesta Nemšová bol predložený v zákonom stanovenej lehote do 30. júna rozpočtového roka, je spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. V súlade s týmto zákonom dalo mesto overiť účtovnú závierku audítorky Ing. Mgr. Anne Šutovskej. Mesto Nemšová sprístupnilo návrh záverečného účtu na úradnej tabuli mesta 15 dní pred jeho schválením podľa § 9, ods. 2 Zákona 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení. Údaje o plnení rozpočtu sú spracované podľa platnej rozpočtovej klasifikácie. Predložený návrh záverečného účtu mesta obsahuje všetky povinné náležitosti. Rozpočet mesta Nemšová na rok 2018 bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej dňa 13.12.2017 uznesením číslo 345 ako vyrovnaný v objeme 5.965.290,00 €. V priebehu roka 2018 bol rozpočet mesta upravovaný 10 krát. Sedem zmien rozpočtu bolo schválených uznesením MsZ, tri zmeny rozpočtu v priebehu roka boli vykonané rozpočtovým opatrením primátora. Všetky zmeny rozpočtu boli vykonané v súlade so zákonom a so zásadami rozpočtového hospodárenia mesta Nemšová a boli vykonané orgánom príslušným na vykonanie týchto zmien, čo sa týka kompetencie primátora bol dodržaný limit objemu rozpočtových zmien do výšky 2% rozpočtu. Vykonanými zmenami rozpočtu došlo k vyrovnaniu rozpočtu príjmov i výdavkov na sumu 7.318,757,55 €. Pôvodný rozpočet sa tak v celkovom rozsahu navýšil o 22,69 %. Z analýzy hospodárenia vyplýva, že mesto Nemšová skončilo rozpočtové hospodárenie v roku 2018 v bežnom rozpočte - dosiahlo prebytok vo výške +896.174,93 €, v kapitálovom rozpočte dosiahlo schodok vo výške -814.511,49

€. Rozdiel medzi príjmovými a výdavkovými finančnými operáciami predstavuje ku koncu roka 2018 čiastku 124.843,16 €. Podľa Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa výsledok hospodárenia obce zisťuje ako rozdiel medzi príjmami a výdavkami bežného a kapitálového rozpočtu obce. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2018 predstavuje čiastku +81.663,44 €. Po odpočítaní vylúčených účelových prostriedkov - nevyčerpané dotácie a vratné finančné zábezpeky v sumárnej výške 177.900,90 €. V zmysle platnej metodiky zistenia výsledku hospodárenia tak skončilo hospodárenie Mesta Nemšová za rok 2018 so stratou vo výške – 96.237,46 €. Vyčíslená strata bola vykrytá prebytkom finančných operácií. Účtovný výsledok hospodárenia mesta Nemšová predstavuje rozdiel výnosov a nákladov mesta, predstavuje výšku + 200.769,34 €. Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené vo výške 5.077.239,98 € (vrátane škôl a školských zariadení), čo predstavuje 98,77 % plnenie. Medziročný nárast bežných príjmov v porovnaní s rokom 2017 predstavuje 12,5 % (vo finančnom vyjadrení 564.502 €). Z toho nárast daňových príjmov predstavuje 10,50 %, nárast nedaňových príjmov predstavuje v roku 2018 takmer 24 %, suma grantov a transferov vzrástla v roku 2018 o takmer 11 %. Kapitálové príjmy dosiahli v roku 2018 plnenie 89,19 % a výšku 944.001,37 €, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2017 o 6,72 %. Najvyššou položkou bola dotácia na zníženie energetickej náročnosti budovy KC Nemšová vo výške 764.835,83 €. Príjmové finančné operácie boli naplnené vo výške 996.847,26 €, čo predstavuje 89 % plnenie rozpočtu. V rámci príjmových finančných operácií bola Mestu Nemšová vrátená návratná finančná výpomoc zo strany RVSVV, s. r. o., prevod z rezervného fondu na investičné aktivity mesta a bol prijatý kontokorentný úver. Výdavky bežného rozpočtu boli čerpané vo výške 4.181.065,05 €, čo predstavuje plnenie na 96,81 %. Výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané vo výške 1.758.512,86 €, čo predstavuje plnenie na úrovni 85,70 %. Plnenie rozpočtu výdavkových finančných operácií bol naplnený na 91,98 %, tvoria ho transakcie verejného dlhu – splátky dlhovej služby mesta, kontokorentu, finančné zábezpeky vyplývajúce z verejného obstarávania a návratné finančné výpomoci RVSVV s. r. o. a tiež vklad mesta do kapitálového fondu RVSVV s. r. o. (súvisí so zápočtom pohľadávok mesta Nemšová). Tieto v roku 2018 predstavovali celkovú výšku 872.004,10 €. Zo záverečného účtu vyplýva, že stav pohľadávok Mesta Nemšová k 31.12.2018 predstavuje sumu 39.991,59 €, čo v porovnaní s rokom 2017 predstavuje pokles o 40%. Z uvedenej sumy polehотné pohľadávky predstavujú 73 %. Z toho dôvodu treba naďalej upriamiť pozornosť na vykonávanie úkonov smerujúcich k vymáhaniu daňových nedoplatkov i ostatných pohľadávok mesta. Celkové záväzky mesta k 31.12.2018 predstavujú výšku 1.729.096,46 €. Krátkodobé záväzky tvoria najmä záväzky z titulu neuhradených faktúr, záväzky voči zamestnancom a krátkodobá časť splátok úverov splatná do 1 roka. Celkový stav záväzkov v porovnaní s rokom 2017 predstavuje mierny nárast o 0,75%. Polehотné záväzky mesto neeviduje. Stav neuhradených bankových úverov k 31.12.2018 predstavuje čiastku 297.498,09 €. Jedná sa o splátky dvoch investičných úverov, ktorých doba splatnosti je v jednom prípade rok 2023 (zostatok 111.713,19 €) a v druhom prípade rok 2020 (zostatok 185.784,90 €). Dlhová služba mesta v roku 2018 bola na úrovni 6,59 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (maximum 60%). V roku 2018 bola uhradená istina úverov vo výške 428.508 € a úroky vo výške 4.515,83 €, podiel splátok úverov a úrokov z úverov predstavuje 9,60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (maximum 25%). Konštatujem, že mesto v roku 2018 dodržalo zákonné podmienky prijatia návratných zdrojov financovania v zmysle § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Súčasťou hospodárenia mestskej samosprávy je aj výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie zriadenej mestom, ktorá je napojená na rozpočet mesta. Príspevkovej organizácii mesta Verejnoprospešné služby Nemšová m. p. o. bol poskytnutý bežný transfer v celkovej výške 375.500 €, čo je 100 % rozpočtu. VPS m. p. o. Nemšová vykázala za rozpočtový rok 2018 hospodársky výsledok z hlavnej činnosti zisk vo výške 6.074,01 €, z podnikateľskej činnosti zisk po zdanení vo výške 659,27 €. Celkový výsledok hospodárenia po zdanení bude v súlade s § 25 zákona o rozpočtových pravidlách vysporiadaný v rámci rezervného fondu spoločnosti. V súvislosti s plnením rozpočtu VPS m.p.o. je zrejme, že vo viacerých položkách schváleného rozpočtu došlo k prečerpaniu. Z tohto dôvodu odporučila realizovať rozpočtové opatrenia tak, aby nedochádzalo k prekračovaniu jednotlivých položiek rozpočtu, nakoľko uvedeným dochádza k porušovaniu rozpočtových pravidiel územnej samosprávy a zároveň k porušovaniu Zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite. Dosiahnuté výsledky hospodárenia mestskej samosprávy za rok 2018 sú podľa názoru hlavnej kontrolórky primerané súčasnej ekonomickej situácii mesta a zodpovedajú reálnej tvorbe zdrojov na financovanie výdavkov mesta. Vychádzajúc z dosiahnutých výsledkov hospodárenia odporučila celoročné hospodárenie Mesta Nemšová za rok 2018 schváliť bez výhrad.

Rastislav Guga, poslanec MsZ predložil stanovisko Finančnej komisie, ktorá odporučila schváliť Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2018.

Jarmila Raftlová, prednostka mestského úradu predložila správu z auditu, ktorú vypracovala Ing. Mgr. Anna Šutovská, členka Slovenskej komory audítorov. Správa z auditu obsahuje súvahu k 31.12. 2018, výkaz ziskov a strát za rok 2018 a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Podľa názoru audítorky, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Nemšová k 31.12. 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok 2018 podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Audit bol vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov, zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Audítorka v nej prehlasuje, že od mesta Nemšová je nezávislá a podľa ustanovení zákonov splnila všetky náležitosti a splnila aj ostatné požiadavky ustanovení príslušných zákonov týkajúcich sa etiky. Audítorka mesta je presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré získala poskytujú dostatočný a hodný základ pre jej názor.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2018 vrátane Hodnotiacej správy k plneniu Programového rozpočtu mesta Nemšová k 31.12.2018 a Vykrytie schodku hospodárenia. Mestské zastupiteľstvo **zobralo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra a Správu nezávislého audítora. Materiál je Prílohou č. 3 tejto zápisnice.

4. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 – RO č. 5

Jarmila Savková, vedúca FOaSMM uviedla, že Rozpočtovým opatrením č. 5 dochádza k zvýšeniu príjmovej a výdavkovej časti vo výške 38.321,86 €. Príjmy aj výdavky sa budú rozpočtovať v rovnakej výške 6.822.948,86 €. Tabuľkové znenie bolo podrobne prerokované na pracovnej porade poslancov. V príjmovej časti upozornila na najdôležitejšie položky, ktorou je aj dotácia na Králikov mlyn. Z rozpočtu mesta sa vylučuje dotácia na Králikov mlyn z dôvodu, že tento príjem môže byť mestu poukázaný až v roku 2020. Keďže výdaje sa zrealizujú už v roku 2019, mohlo by dôjsť k značnému výpadku príjmov, ktoré by nebolo možné vykryť z rozpočtu mesta. Zákon umožňuje mestu schváliť úverové zdroje len do 31.8. kalendárneho roka. Preto je v návrhu zahrnutý prekleňovací úver na financovanie akcie Králikov mlyn vo výške dotácie, t.j. 135.000 €. V prípade, že by došlo k čerpaniu úveru, poslanci budú vopred informovaní o výbere banky aj zmluvných podmienkach. Vo výdavkovej časti upriamila pozornosť na položku bežných výdavkov. Na základe odporúčenia poslancov sa do výdavkov zaraďuje položka na nákup stolov a stoličiek do hasičskej zbrojnice v Kľúčovom vo výške 5.000 €. O túto položku sa znížili výdaje na rekonštrukciu areálu NTS.

Rastislav Guga, poslanec MsZ predložil stanovisko finančnej komisie, ktorá odporučila schváliť zmenu rozpočtu mesta Nemšová.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 – RO č. 5. Materiál je prílohou č. 4 tejto zápisnice.

5.a) Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2018

Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. uviedla, že príjmy k 31.12. 2018 sú vo výške 484.186 €, čo predstavuje plnenie na 102 %. Výdavková časť je naplnená vo výške 482.902 €, čo predstavuje plnenie na 102 %. Na podnikateľskej činnosti sú príjmy naplnené vo výške 29.511 €, čo je plnenie na 126 %. Výdaje sú naplnené vo výške 27.483 €, čo je plnenie na 119 %. Výsledok rozpočtového hospodárenia je prebytok vo výške 3.311,76 €. Výsledok hospodárenia VPS, m. p. o. je zisk vo výške 6.769,28 €. Pohľadávky k 31.12. 2018 boli vo výške 17.138,45 €, záväzky vo výške 55.598,77 €. VPS, m. p. o. majú dva bankové účty a to na hlavnú a podnikateľskú činnosť, na ktorých bol stav 71.179,66 €, stav v pokladniciach bol 1.754,54 €. VPS,

m. p. o. navrhli výsledok hospodárenia za rok 2018 v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách - zisk po zdanení vo výške 6.769,28 € odvieť do zákonného rezervného fondu organizácie.

Rastislav Guga, poslanec MsZ predložil stanovisko finančnej komisie, ktorá odporučila schváliť Záverečný účet VPS, m. p. o.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2018 a rozdelenie výsledku hospodárenia VPS, m. p. o. Nemšová. Materiál je prílohou č. 5 tejto zápisnice.

5.b) Výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Nemšová k 31.12.2018

Katarína Strečanská, ekonómka VPS, m. p. o. predložila výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Na základe príkazu vedúceho VPS, m. p. o. Nemšová zo dňa 24.10. 2018 v zmysle Zákona NRSR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení Zákona č. 562/2003 bola vykonaná inventarizácia majetku k 31.12. 2018. Členovia inventarizačnej komisie boli Mgr. Ladislav Palička, predseda, Ing. Zita Bednáriková, Katarína Strečanská, Janette Macharová, Július Vavruš. Návrh na vyradenie majetku predstavuje výšku 17 036, 06 €. Ide väčšinou o delimitovaný majetok z roku 1996. Súčasťou materiálov je aj Zápisnica o zistení neupotrebitelnosti majetku a inventarizačný zápis ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12. 2018.

Rastislav Guga, poslanec MsZ predložil stanovisko finančnej komisie, ktorá odporučila schváliť výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Uviedol, že členovia komisie mali predložené aj doklady o vyradení ávie a odporučili vedúcemu riešiť vozový park, predovšetkým vysokozdvížnú plošinu.

Ladislav Palička, vedúci VPS, m. p. o. uviedol, že zisťoval cenu plošiny, ktorá je približne 55.000 € bez DPH. Plošinu bude potrebné zakúpiť vzhľadom na nevyhovujúci technický stav tej súčasnej, ktorá v tomto roku už neprejde STK. Plošinu využívajú pracovníci VPS na opravu verejného osvetlenia, mestských rozhlasov, vešanie vianočnej výzdoby a pod. V nevyhovujúcom technickom stave sú tiež vlečka a traktor, ktoré majú 30 rokov.

Peter Daňo, poslanec MsZ sa spýtal, či to nie je možné riešiť kompatibilnou nadstavbou, ktorá by sa zakúpila k súčasnému autu.

Ladislav Palička, vedúci VPS, m. p. o. uviedol, že vzhľadom na súčasný vozový park to nie je možné.

Tomáš Prno, poslanec MsZ sa spýtal, aký výškový dosah by mala mať plošina.

Ladislav Palička, vedúci VPS, m. p. o. uviedol, že maximálne 16 metrov. Plošiny sú na sklade a je na výber z rôznych značiek.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** Výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Nemšová. Materiál je prílohou č. 6 tejto zápisnice.

6. Súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta za rok 2018

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ predložila v zmysle §5 odst. 7 písm. g) Zákona číslo 596/2003 Z. z. súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta. Materiál obsahuje aj správy o výsledkoch hospodárenia Základnej školy na ul. Janka Palu, Materskej školy na ul. Odbojárov a Základnej umeleckej školy v Nemšovej. Súhrnná správa bola prerokovaná za zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku a na pracovnej porade poslancov.

Rastislav Guga, poslanec MsZ uviedol, že finančná komisia zobrala na vedomie súhrnnú správu.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **zobralo na vedomie** Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení za rok 2018. Materiál je prílohou č. 7 tejto zápisnice.

7. Návrh VZN mesta Nemšová č. .../2019, ktorým sa mení VZN č. 2/2018 zo dňa 28.02.2018 a VZN č. 9/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ uviedla, že návrh VZN bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 Zákona č.369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v predpísanej 15 dňovej lehote pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta. Skonštatovala, že neboli doručené žiadne pripomienky. Návrh VZN bol prerokovaný na zasadnutí Finančnej komisie a správy mestského majetku a na pracovnej porade poslancov MsZ. Uviedla, že riaditeľka ZŠ J. Palu 2, Nemšová požiadala listom zo dňa 31.5. 2019 zriaďovateľa o zvýšenie príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v Školskom klube detí (ŠKD) a v Centre voľného času (CVČ), ako aj o zmenu finančného pásma na nákup potravín na jedno dieťa podľa vekových kategórií stravníkov v školskej jedálni, s účinnosťou od 1.9. 2019. Aktuálny príspevok na dieťa v ŠKD predstavuje sumu 5 €/mesiac. V žiadosti ZŠ J. Palu je požadovaná úprava výšky tohto príspevku na 7 €/mesiac/dieťa. Ako dôvod navýšenia výšky príspevku pre dieťa v ŠKD riaditeľka školy uvádza, že deti v ŠKD majú rôzne tvorivé aktivity, súťaže, čo je spojené s nákladmi na materiál, ktorý je potrebný kúpiť. Pre pestrejšiu činnosť jednotlivých oddelení kupujú žiakom spoločenské hry, rôzne druhy skladacích súprav na rozvoj jemnej motoriky a predstavivosti. Pri veľkom počte žiakov dochádza počas roka k opotrebovaniu hier. Aktuálny príspevok rodiča pre CVČ predstavuje sumu 3 €. V žiadosti riaditeľky ZŠ J. Palu je požadovaná zmena výšky príspevku na 7 €. Záujmové útvary v CVČ navštevujú žiaci jedenkrát do týždňa po celý školský rok, okrem prázdnin. Z čiastočnej úhrady sa platí materiál na jednotlivé záujmové útvary, ktorý žiaci používajú na tvorivé činnosti. Zvýšila sa aj hodinová mzda a odvody pre vedúcich záujmových útvarov. O zmenu finančného pásma na nákup potravín požiadala riaditeľka Materskej školy, Odbojárov 188/8A pre školské jedálne pri MŠ, rovnako s účinnosťou od 1.9.2019. Školská jedáleň pri ZŠ J. Palu požaduje zmenu prvého finančného pásma a Školská jedáleň pri MŠ Odbojárov o zmenu na druhé finančné pásmo. Tieto zmeny súvisia s tzv. obedmi zadarmo, ktoré platia pre materské školy už od 1.1. 2019 a pre základné školy je toto nariadenie účinné od 1.9.2019. Výška dotácie na stravu bude 1,20 €/dieťa/deň. Dotácia na stravu bude poskytnutá rodičom len v prípade, ak sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti alebo vyučovania. Táto dotácia je určená výlučne na zabezpečenie obeda a z toho dôvodu sa dotácia neposkytne ani dieťaťu, ktoré sa zúčastní vzdelávania len v dopoludňajších hodinách. Vzhľadom na vyššie uvedené je potrebné upraviť výšku príspevku zákonných zástupcov, ktorý je uhrádzaný školám a školským zariadeniam. Taktiež je potrebné v navrhovanom VZN stanoviť podmienky úhrady stravovania a režijných nákladov, podmienky organizácie režimu stravovania, vrátane informovania rodičov o ich nároku a povinnostiach pri čerpaní dotácie v zmysle Zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách. Uhrádzané príspevky sú zložené z finančnej normy na potraviny a režijných nákladov. V súčasnosti sú režijné náklady zahrnuté len v úhrade stravníkov MŠ Odbojárov 188/8A a MŠ sv. Gabriela a to vo výške 2 €/mesiac. V predložennom návrhu VZN navrhujeme, aby čiastočná úhrada režijných nákladov vo výške 2 €/mesiac za žiaka – stravníka bola uhrádzaná aj zákonnými zástupcami žiakov základných škôl. Uvedený návrh vyplýva z predpokladu zvýšeného počtu stravníkov k 1.9.2019 a s tým súvisiace zvýšenie nákladov na personálne a materiálno-technické vybavenie školskej kuchyne a školskej jedálne.

Rastislav Guga, poslanec MsZ uviedol, že finančná komisia podrobne prerokovala predložený návrh VZN a odporučila ho schváliť.

Peter Daňo, poslanec MsZ sa spýtal, na čo sa môže využiť príspevok na dieťa v CVČ. Nesedí mu formulácia v predložennom materiály, v ktorom sa uvádza, že riaditeľka ZŠ argumentuje zvýšenie príspevku tým, že je nárast miezd zamestnancov. Má za to, že tento príspevok by sa nemal použiť na pokrytie mzdy, ale na nákup pomôcok, prípadne iného spotrebného materiálu, ktorý deti potrebujú.

Jarmila Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že zákon nezakazuje uhrádzať z tohto príspevku napr. dohody zamestnancov (trénerov, prípadne iných osôb, ktoré v CVČ zabezpečujú športové aktivity). Takto to napríklad funguje aj v CVČ pri ZŠ J. Palu, v ktorom pôsobia florbalistky.

Hlasovanie: ÁNO: 7, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 1

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** VZN č. 1/2019. Materiál je prílohou č. 8 tejto zápisnice.

8. Návrh VZN č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Nemšová

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ predložila návrh VZN, ktorý bol zverejnený v zmysle §6 ods. 3 Zákona č.369/1990 o obecnom zriadení v predpísanej 15 dňovej lehote pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta. Neboli k nemu podané žiadne pripomienky a bol prerokovaný na zasadnutí Komisie kultúry, školstva a športu dňa 10.6. 2019 a na pracovnej porade poslancov. Navrhovaná zmena sa týka príležitostných trhov, konkrétne poplatkov za vstupné. Zo skúseností z uplynulých jarmokov a naposledy z jarmoku v roku 2018 vyplynuli uvedené zmeny v poplatkoch za predajné miesto. Viacero remeselníkov, ktorí boli umiestnení v uličke pri mestskom úrade potrebovali pripojenie na elektrinu. Pripojení boli z mestského úradu, ale poplatok nebol stanovený. Predaj občerstvenia - trhovníci, ktorí boli napojení na elektro rozvádzač platili paušálne 17 € za predaj čapovaných nápojov a 24 € za predaj tepelne upravených mäsových a iných potravín. Nakoľko predajcovia sa pripájali na elektrinu už deň vopred, spotreba elektriny prevyšovala poplatok. Poplatok za „miesto na deň vopred jarmoku“ nebol stanovený, z toho dôvodu sa zvýšil v cene za miesto na meter prednej hrany stánku.

Milan Patka, poslanec MsZ skonštatoval, že návrh VZN bol prerokovaný na Komissii kultúry, školstva a športu a tá ho odporúča schváliť.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** VZN č. 2/2019. Materiál je prílohou č. 9 tejto zápisnice.

9. Schválenie zápisu do Kroniky mesta Nemšová za rok 2017

Milan Patka, poslanec MsZ uviedol, že pred rokovaním Komisie kultúry, školstva a športu bola pracovná verzia kroniky mesta za rok 2017 zaslaná všetkým členom komisie, k ich vyjadreniu a predloženiu prípadných pripomienok a dotazov. Dňa 7.5. 2019 bol na rokovanie Komisie kultúry, školstva a športu predložený upravený a doplnený zápis do Kroniky mesta Nemšová za rok 2017, ktorý spracovala Miroslava Bachratá, kronikárka mesta. Zápis do kroniky bol predložený na rokovanie MsZ dňa 16.5. 2019. Na základe záverov rokovania poslancov MsZ v Nemšovej konaného dňa 16.5. 2019 bol zápis do kroniky mesta za rok 2017 zaslaný e - mailom všetkým poslancom k pripomienkovaniu. Následne bol upravený zápis do kroniky prerokovaný na Komissii kultúry, školstva a športu dňa 10.6. 2019. V zmysle Štatútu mesta Nemšová § 43 ods.4), je potrebné zápis do kroniky mesta schváliť na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nemšovej.

Milan Patka, poslanec MsZ uviedol, že návrh zápisu do Kroniky mesta Nemšová za rok 2017 bol prerokovaný na Komissii kultúry, školstva a športu a tá ho odporúča schváliť.

Zita Bednáriková, poslankyňa MsZ skonštatovala, že kronika je veľmi pekne spracovaná. Spomína sa v nej množstvo akcií a udalostí z roku 2017, z rôznych oblastí, či už je to kultúra, šport a podobne.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** zápis do Kroniky mesta Nemšová za rok 2017. Materiál je prílohou č. 10 tejto zápisnice.

10. Majetkové záležitosti

10.1 Prenájom pozemku, C KN parcely č. 392, k. ú. Klúčové – Andrej Vojt

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že na základe žiadosti Andreja Vojta bol na predchádzajúcom MsZ schválený zámer prenájmu pozemku. Andrej Vojt má na predmetný pozemok uzatvorenú nájomnú zmluvu s mestom Nemšová, ktorá skončila dňa 30.06. 2019. Vzhľadom na to, že má

záujem pokračovať v nájme požiadal opakovane o prenájom. Na MsZ dňa 16.5. 2019 bol uznesením č. 64 schválený zámer prenajať tento pozemok, tak ako je uvedené v návrhu uznesenia. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 7.6. 2019 do 27.6. 2019. Nájomná zmluva bude uzavretá, až po schválení samotného nájmu. Nájomné je navrhnuté na 0,10 €/m²/rok, s čím bol žiadateľ oboznámený a súhlasí s tým. Pozemok bude využívať ako výbeh pre jazdeckého koňa.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že predmetný materiál bol prerokovaný na Komisii životného prostredia a výstavby a tá ho odporučila schváliť.

Rastislav Guga, poslanec MsZ uviedol, že materiál bol prerokovaný aj na Komisii finančnej a správy mestského majetku a tá ho odporúča schváliť.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** prenájom pozemku C KN parcely č. 392 v k. ú. Kľúčové Andrejovi Vojtovi. Materiál je prílohou č. 11 tejto zápisnice.

10.2 Prenájom časti pozemku, C KN parcely č. 140/1, k. ú. Ľuborča – Peter Mutňanský a manželka Zuzana

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta skonštatovala, že predmetný bod bol stiahnutý z rokovania. Uviedla, že ide o prenájom pozemku na Ľuborčianskej ulici Petrovi Mutňanskému a jeho manželke, za účelom rozšírenia otvorenej letnej terasy, pričom bola na základe zverejneného zámeru podaná námietka A. Košťiala. S uvedeným nájmom nesúhlasí, nakoľko má okná svojho bytu priamo nad pozemkom, ktorý sa má prenajať. Odôvodňuje to tým, že v prípade, že by mu tam niečo spadlo, nemusel by mu nájomca umožniť prístup na pozemok. Nesúhlasí ani s oplotením. Na pracovnej porade poslanci odporučili, aby bol nájom pripravený tak, aby s ním súhlasili všetci vlastníci bytov v predmetnom bytovom dome. Dňa 26.6. 2019 boli vlastníci z bytového domu podpisovať nájomné zmluvy na záhradky a dohodli sa, že o podmienkach nájmu sa bude ešte rokovať. A. Košťial sa vyjadril, že bude súhlasiť s prenájomom, ak budú akceptované jeho pripomienky. Nájom pozemku sa musí pripraviť tak, aby s ním súhlasili obyvatelia bytového domu na Ľuborčianskej ulici.

10.3 Obchodná verejná súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove Dom služieb“

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že ide o nebytový priestor s výmerou 42 m², v ktorom sa v súčasnosti nachádza prevádzka kaderníctva Natálii Trškovej. Tá vypovedala nájomnú zmluvu v súlade s jej podmienkami. Trojmesačná výpovedná lehota uplynie 31.7. 2019. Súťažné podmienky sú nastavené tak, aby v júli prebehla súťaž a v prípade úspešného uchádzača, by bola od 1.8. 2019 uzatvorená nová nájomná zmluva. Navrhovaná minimálna suma za nájom je 40 €/m²/rok v súlade s VZN. Verejnú obchodnú súťaž vyhodnotí trojčlenná komisia, ktorá bola menovaná primátorom mesta.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo** prenájom nebytového priestoru v budove Domu služieb. Materiál je prílohou č. 12 tejto zápisnice.

10.4 Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 2516/55, k. ú. Nemšová – Jozef Kiačik

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že pôvodne sa malo rokovať o schválení samotného odpredaju pozemkov Jozefovi Kiačikovi a manželke. Na základe ich žiadosti bol na MsZ v mesiaci máj schválený odpredaj dvoch pozemkov a zámer predať príľahlý pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa. Pri vyššie uvedených dvoch pozemkov sa jednalo o pozemky pod stavbami, ktoré tam má J. Kiačik postavené. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený, odpredávané pozemky boli vytvorené geometrickým plánom a na dnešnom zastupiteľstve sa mal schváliť už len odpredaj parcely č. 2516/55. V takomto znení to bolo prerokované. V piatok 21.6. 2019 nastali nové skutočnosti. Žiadateľ J. Kiačik sa

dostavil na mestský úrad a uviedol, že geometrické plány nie sú správne vyhotovené a pozemky dal zamerať inej geodetickej spoločnosti. Následne predloží novú žiadosť s novými geometrickými plánmi a zároveň požiadal o zrušenie súčasne schváleného odpredaju. Na základe uvedených skutočností bol poslancom na rokovanie MsZ predložený materiál a tým je zrušenie Uznesenia č. 67 zo dňa 16.5. 2019.

Stanislav Husár, poslanec MsZ sa spýtal, či je možné teraz zrušiť uznesenie na základe chybných geometrických plánov a potom akceptovať nové geometrické plány. Na základe čoho mesto posúdi, ktorý geometrický plán je správny a ako to bude následne pokračovať.

Tomáš Prno, poslanec MsZ sa spýtal, či žiadateľ – J. Kiačik dal vyhotoviť geometrický plán, s ktorým teraz nesúhlasí.

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že žiadateľ nesúhlasí so súčasným geometrickým plánom a v budúcnosti budeme akceptovať taký geometrický plán, ktorý nám predloží k novej žiadosti. Predpokladá, že nemá význam schvaľovať v súčasnosti odpredaj, nakoľko by žiadateľ aj tak nepristúpil k podpisu kúpnej zmluvy.

Oliver Vavro, poslanec MsZ uviedol, že mu nie je jasné ako je možné, že dvaja rôzni geodeti, môžu vyhotoviť rôzne geometrické plány nakoľko sa riadia GPS súradnicami.

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že žiadateľ mal pripomienky k postupu geodeta. Na pôvodných geometrických plánoch mal zamerané stavby. Žiadateľ uviedol, že na novom geometrickom pláne si dal zamerať len pozemky pod stavbami a z pôvodných cca. 115 m², ktoré chcel kúpiť, má záujem už len cca. o 40 m². Konkrétne podklady nevidela a nemá znalosť, aká spoločnosť bude nové geometrické plány vyhotovovať. Žiadateľ uviedol, že má uzatvorenú nájomnú zmluvu s SBUL Nemšová. Na vyššie spomínaných pozemkoch má žiadateľ postavené stavby, v súčasnosti má prerušené konanie na stavebnom úrade nakoľko nepreukázal vlastnícky vzťah k pozemkom.

Soňa Prílesanová, vedúca odd. výstavby uviedla, že s prihliadnutím na nové skutočnosti sa skontaktovali so žiadateľom a upozornili ho na potrebu preukázania vlastníckeho vzťahu k pozemkom

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že žiadateľovi navrhla, aby pristúpil aspoň k odkúpeniu tých dvoch pozemkov, na ktorých má zrealizované stavby. Toto však odmietol.

Hlasovanie: ÁNO: 7, NIE: 1, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **zrušilo** uznesenie č. 67 zo dňa 16.5.2019. Materiál je prílohou č. 13 tejto zápisnice.

10.5. Žiadosť Andreja Pavlačku o odkúpenie časti C KN parcely č. 2512/15, k. ú. Nemšová

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že v júni 2019 bola mestu Nemšová doručená žiadosť o odkúpenie časti parcely č. 2512/15, k. ú. Nemšová. od Andreja Pavlačku. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že má záujem o odkúpenie pozemku, C KN parcely č. 346, ktorá je v súkromnom vlastníctve, a kde je na pozemok veľmi zložitý, pre osobné auto takmer žiadny, prístup z ulice Kamenec. Tento pozemok by využil ako prístup na zabudovanie inžinierskych sietí. Pozemok, ktorý žiadateľ žiada odkúpiť je vo vlastníctve mesta Nemšová, je to bývalé koryto Mlynského náhonu a nachádza sa na ulici Hornov. Členovia komisií ako aj poslanci MsZ po pracovnej porade navrhli, aby pozemok ostal vo vlastníctve mesta a aby sa za účelom prechodu a vybudovania sietí zriadilo len vecné bremeno, s čím žiadateľ súhlasil. Preto je navrhnuté znenie uznesenia na schválenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve vstupu, prechodu peši, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, v práve zriadenia, uloženia a užívania vodovodnej kanalizačnej, elektrickej, plynovej prípojky a v práve vstupu, prechodu a prístupu na pozemok za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena ako geometrický plán, správny poplatok si hradí oprávnený z vecného bremena. Zmluva o zriadení vecného bremena bude však uzatvorená až vtedy, keď zdokladuje, že je výlučným vlastníkom príslušného pozemku, ktorý chce odkúpiť. V uznesení je ešte uvedené, že oprávnený z vecného bremena môže na pozemku realizovať na vlastné náklady terénne úpravy za účelom zabezpečenia bezpečného prístupu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve, za podmienky ponechania funkčného stavu existujúcej dažďovej kanalizácie (odvedenie vôd z Hornov ulice s vyústením do trativodnej šachty). Právo prechodu sa

zriaďuje po celej parcele, inžinierske siete dá oprávnený zamerat' a vecné bremeno sa zriadi na základe predloženého geometrického plánu.

Tomáš Prno, poslanec MsZ uviedol, že bod bol prerokovaný na Komisii životného prostredia a výstavby a tá ho odporučila schváliť.

Stanislav Husár, poslanec MsZ sa spýtal, či bol Andrej Pavlačka oboznámený s uvedeným.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že A. Pavlačka je prítomný na rokovaní MsZ a s takto predloženým návrhom súhlasí.

Andrej Pavlačka, žiadateľ uviedol, že súhlasí s takto predloženým návrhom a spýtal sa, či bude mesto udržiavať časť pozemku v jeho vlastníctve, predovšetkým kosiť.

Jarmila Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že v predmetnej lokalite býva a spolu so susedmi sa o tento pozemok starajú.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **schválilo zriadenie vecného bremena**. Materiál je prílohou č. 14 tejto zápisnice.

10.6 Zrušenie uznesenia č. 420 zo dňa 20.6.2018 a uznesenia č. 449 zo dňa 19.9.2018 týkajúce sa odpredaja pozemku Ing. Stanislavovi Gabrišovi v k. ú. Trenčianska Závada

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že mestské zastupiteľstvo na predchádzajúcich zastupiteľstvách schválilo uznesenia, ktoré sa týkali odpredaja pozemku C KN parcely č. 67/1 v k. ú. Trenčianska Závada do výlučného vlastníctva Ing. Stanislavovi Gabrišovi. Na mesto Nemšová bola doručená námietka Michala Pavlačku, ktorý spolu s manželkou a so synom časť predávaného pozemku využívajú ako prístupovú cestu k svojim nehnuteľnostiam. Po dôslednom zvážení a dohode s nadobúdateľom pozemku v súlade s rokovacím poriadkom, by sa malo prijaté uznesenie zrušiť.

Hlasovanie: ÁNO: 7, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **zrušilo** uznesenie č. 420 zo dňa 20.6.2018 a uznesenie č. 449 zo dňa 19.9.2018. Materiál je prílohou č. 15 tejto zápisnice.

10.8 Prerokovanie upozornenia prokurátora č. Pd 96/19/3309-3

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že Okresná prokuratúra Trenčín vykonala previerkovú činnosť, kde sa zamerala na preskúmanie stavu zákonnosti v postupe obcí pri prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce. Bol preskúmaný aj postup mesta Nemšová, Mestského zastupiteľstva mesta Nemšová za obdobie od 1.1.2017 do 31.12. 2018. Boli zistené pochybenia, ktoré je možné rozdeliť do dvoch skupín. V prvom prípade ide o prevody majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ako vyplýva z upozornenia prokurátora pri prevode majetku podľa osobitného zreteľa musí byť odôvodnenie osobitného zreteľa obsahom aj uznesenia o prevode, nielen pri schvaľovaní zámeru – spôsobu prevodu. Súčasnú uznesenia sú vyhotovené v súlade s týmto upozornením. Druhý prípad sa týkal prevodov pozemkov pod stavbou, ktorý sa vykonáva len jedným uznesením. Podľa upozornenia prokurátora sa má schvaľovať aj spôsob prevodu. V prípade, že sa budú predávať pozemky pod stavbami, sa tieto budú schvaľovať jedným uznesením v dvoch bodoch. Na budúcich MsZ v prípade schvaľovania prevodu, ako prípadu hodného osobitného zreteľa, nebude uvedené slovo „zámer“, ale „spôsob“ prevodu. Ide len o formuláciu. Okresnej prokuratúre Trenčín bude zo strany mesta oznámený spôsob vybavenia jej upozornenia. Ďalej uviedla, že na prerokovaní protokolu sa osobne zúčastnila.

Hlasovanie: ÁNO: 8, NIE: 0, ZDRŽAL SA: 0

Mestské zastupiteľstvo **zobralo na vedomie** upozornenie prokurátora a **odporučilo** Mestskému úradu v Nemšovej v budúcnosti dôsledne dodržiavať zákonné ustanovenia pri prevodoch majetku. Materiál je prílohou č. 16 tejto zápisnice.

11. Odkanalizovanie Mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová – informácia o uložení odpadu

Ján Gabriš, zástupca primátora mesta uviedol, že na MsZ dňa 16.5. 2019 bolo vyslovené podozrenie na uloženie nebezpečného odpadu - azbestu v areáli čističky odpadových vôd, v čase realizácie projektu. Na základe tohto podnetu požiadalo mesto Nemšová o stanovisko Regionálnu vodárenskú spoločnosť Vlára-Váh, s. r. o., ktorá je vlastníkom predmetného areálu. RVSVV, s. r. o. doručila mestu Nemšová stanovisko, ktoré bolo predložené aj poslancom MsZ. Uvádza sa v ňom, že kontrolou Slovenskej inšpekcie životného prostredia v Žiline v kontrolovanom subjekte RVSVV, s. r. o. neboli zistené porušenia zákona o odpadoch, v nadväznosti na ďalšie všeobecne záväzné predpisy v oblasti odpadového hospodárstva. V zázname SIŽP ZA sú vypísané jednotlivé odpady pochádzajúce z rekonštrukcie ČOV Nemšová. Na základe výsledku kontroly, z ktorej bol vyhotovený Záznam č. 71/17 je zrejmé, že SIŽP ZA nezaznamenala žiaden výskyt izolačného a stavebného odpadu obsahujúceho azbest, strešnú krytinu javiacu znaky azbestocementového odpadu a ani žiadne pochybenie pri nakladaní s odpadmi.

Miloš Mojto, občan mesta Nemšová sa spýtal, prečo materiál k tomuto bodu programu nebol zverejnený na webovej stránke mesta Nemšová, či má mesto obavu ho zverejniť.

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ uviedla, že mesto sa ničoho neobáva, nakoľko stanovisko RVSVV, s. r. o. ako aj SIŽP ZA jednoznačne konštatuje, že nezaznamenala žiaden výskyt izolačného a stavebného odpadu obsahujúceho azbest ani strešnú krytinu javiacu znaky azbestocementového odpadu. Podľa vyjadrenia zástupcov kontrolovaného subjektu sú odpady na pozemkoch Slovenského pozemkového fondu zhromažďované len dočasne, časť odpadov bude použitá na spätné zásypy, vyrovnanie terénu v okolí stavby. Ján Gabriš, zástupca primátora sa ospravedlnil za nezverejnený materiál a uviedol, že sa zverejní k ostatným pracovným materiálom na webovú stránku mesta.

Stanislav Husár, poslanec MsZ uviedol, že ide o dôležitú záležitosť a tiež apeluje na zverejnenie materiálu na webovej stránke mesta.

Miloš Mojto, občan mesta Nemšová uviedol, že to nerieši situáciu, na ktorú poukázal V. Ančic na mestskom zastupiteľstve dňa 16.5.2019. Javí sa mu to tak, že SIŽP ZA vykonala len vizuálnu kontrolu, či sa tam odpad nachádza alebo nenachádza. Podozrenie bolo vyslovené na azbest zakopaný v zemi. Stanovisko zo Slovenskej inšpekcie životného prostredia konštatuje, že vykonali kontrolu ale to ešte neznamená, že tam azbest nie je.

Stanislav Husár, poslanec MsZ uviedol, že ani V. Ančic nedal dôkaz, že tam je azbest zakopaný.

Miloš Mojto, občan mesta Nemšová uviedol, že netvrdí, že tam azbest je určite zakopaný. V prípade, ak by tam bol, nevrhá to dobré svetlo na nikoho, nakoľko si ničíme životné prostredie a firma, ktorej bolo za likvidáciu zaplatené, by sa obohatila, nakoľko za likvidáciu nebezpečného odpadu nezaplatila. Uviedol, že stanovisko SIŽP ZA nepovažuje za definitívne riešenie tejto situácie, a že k riešeniu tejto záležitosti sa ešte v budúcnosti môže vrátiť.

Stanislav Husár, poslanec MsZ uviedol, že v blízkosti ČOV býva a nevidel nikoho, kto by tam zakopával azbest. Je to tvrdenie proti tvrdeniu. Zároveň uviedol, že zo správy SIŽP ZA vyrozumel, že odpad z budovy sa pôvodne javil ako azbest, ale toto sa nepotvrdilo.

Rastislav Guga, poslanec MsZ prečítal časť zo záznamu SIŽP ZA, v ktorom bolo uvedené, že pri fyzickej obhliadke areálu ČOV Nemšová nezaznamenala žiaden výskyt izolačného a stavebného odpadu obsahujúceho azbest, prípadne strešnú krytinu javiacu známky azbestocementového odpadu.

Stanislav Ďuriš, občan mesta Nemšová uviedol, že keď v Trenčiansky Tepliciach robili reportáž s TV JOJ, tak dostal od nich informáciu, že prijali podnet na riešenie predmetného azbestu.

Peter Daňo, poslanec MsZ uviedol, že sa s týmto podnetom môžu zaoberať a ako novinári vykonať kontrolu. Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že anonymných udaní je viacero. V súčasnosti sa riešia dve podania na Mestský podnik služieb Nemšová, s. r. o, prevádzku pálenie. Prvé sa týka čerpania podzemnej vody z jej studne a druhé vývozu výpalkov. V oboch prípadoch prebehla kontrola zo Slovenskej inšpekcie životného prostredia zo Žiliny. Vzhľadom na tieto kontroly bude MPSN, s. r. o. v oboch prípadoch pravdepodobne

udelená pokuta. K podozreniu V. Ančica na uložený azbest uviedol, že nakoľko nekonkretizoval, kde má byť azbest zakopaný, nemôže dať rozkopať celý areál ČOV.

Tomáš Prno, poslanec MsZ poznamenal, že nerozumie prečo V. Ančic prišiel s touto závažnou témou až v roku 2019, nakoľko k zakopaniu azbestu malo dôjsť už v roku 2017. V zázname SIŽP ZA je uvedené vyjadrenie inšpektora, ktorý konštatuje, že veci, ktoré tam boli uskladnené mali vizuálnu podobnosť s materiálom, ktorý sa javí ako azbest ale sú to cementotrieskové dosky. Je tu možnosť rozkopať pozemok, ale nastane problém, kto to finančne pokryje, ak sa nič nenájde.

František Bagin, poslanec MsZ uviedol, že sa zúčastňoval kontrolných dní počas realizácie projektu, z ktorých je k dispozícii fotodokumentácia, vrátane vážnych lístkov. Túto dokumentáciu je možné získať od stavebného dozoru predmetnej stavby. Uviedol, že nakoľko je to dva roky stará záležitosť nechce sa viac k tomu vracat'. Peter Daňo, poslanec MsZ informoval, že sa skontaktoval s osobou vykonávajúcou stavebný dozor v spoločnosti Strabag. Tá ho informovala, že na búracích prácach budovy ČOV sa spoločnosť STRABAG nezúčastnila. Búracie práce realizovala RVSVV, s .r. o. samostatne.

Ján Gabriš, zástupca primátora mesta uviedol, že v areáli ČOV sa nachádzali dve obdobné budovy. Búranie jednej z nich zabezpečila RVSVV, s. r. o a búranie druhej spoločnosť STRABAG. Ďalej uviedol, že mesto Nemšová bolo prizvané aj k riešeniu podnetu na nelegálne uložený odpad na pozemkoch v k. ú. Ľuborča, v blízkosti ČOV. V súčasnosti sa rokuje o vhodnom riešení jeho likvidácie, pravdepodobne sa však odpad bude musieť zošrotovať. V budúcnosti by materiál mohol byť použitý ako podsyp pri stavebných prácach.

12. Diskusia

Zita Bednáriková, poslankyňa MsZ sa spýtala na pozemok v časti Záhumnie. Či má slúžiť ako ihrisko alebo ako parkovisko. Uviedla, že deti si tam osadili basketbalové koše, namalovali čiary, no autá tam stále parkujú. Vyzvala mestský úrad, aby zvolil vhodné riešenie a zamedzil parkovaniu áut na predmetnom pozemku.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že sa bude touto situáciou zaoberať a riešiť ju.

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ uviedla, že osloví spoločnosť, ktorá sa zaoberá distribúciou dopravných značení a zabezpečí jeho osadenie.

Rastislav Guga, poslanec MsZ tlmočil podnet od obyvateľov ulice Obrancov mieru, týkajúci sa stretnutia s developerom a projektantom nákupného centra, ktoré by malo vyrásť pri kruhovom objazde. Spýtal sa v akom štádiu je konanie a či boli zo strany investora predložené návrhy na riešenie, ktoré vyplynuli zo stretnutia.

Ján Gabriš, zástupca primátora mesta uviedol, že od posledného stretnutia na mestskom úrade neboli mestu Nemšová doručené žiadne návrhy zo strany investora ani projektanta.

František Bagin, poslanec MsZ uviedol, že o predmetný pozemok mala záujem aj spoločnosť LIDL, no nedohodli sa s vlastníkom.

Rastislav Guga, poslanec MsZ uviedol, že nákupné centrum je umiestnené v blízkosti rodinných domov a veľkosť objektu, vrátane riešenia dopravy, nie je na danú lokalitu vhodná.

Milan Patka, poslanec MsZ sa spýtal, či má niekto z mesta Nemšová informáciu o záujme futbalového klubu Kvašov hrať a trénovať na štadióne v areáli NTS majstrovské zápasy.

Tomáš Prno, poslanec MsZ uviedol, že táto záležitosť je v riešení, nie je to oficiálna informácia, v súčasnosti prebiehajú rokovania. Do MsZ dňa 27.6. 2019 sa nestihli pripraviť materiály k predmetnej veci. Futbalový klub Kvašov je v štvrtej lige a prejavil záujem trénovať a hrať majstrovské futbalové zápasy na štadióne v Nemšovej. So spracovanou konkrétnou ponukou sa futbalový klub obráti na mesto Nemšová.

Ján Gabriš zástupca primátora uviedol, že mestu Nemšová nebola doručená, do dňa konania MsZ, žiadna žiadosť ani ponuka.

Milan Patka, poslanec MsZ uviedol, že má neoficiálnu informáciu o ponúkanej cene za prenájom areálu 3.000 €, čo by bolo vzhľadom na náklady na prevádzku areálu, hospodára a podobne, neprípustné.

Stanislav Husár, poslanec MsZ upozornil na nevyhovujúci, dezolátny stav schodov pri vstupe do Kultúrneho centra Nemšová. Požiadala o okamžitú nápravu.

Tomáš Prno, poslanec MsZ uviedol, že na Komisii výstavby a životného prostredia mali vzorky súčasného materiálu travertínu a ten nepovažujú za vhodný.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že v najbližšom období vyberie mestský úrad vhodnú dlažbu a schody do Kultúrneho centra sa zrekonštruujú. Na základe odporúčaní stavebných majstrov, by tiež nepoužil ako obkladový materiál travertín.

Peter Daňo, poslanec MsZ požiadal o dôslednejšiu prípravu programu na rokovanie MsZ. Aby všetky predkladané body boli prerokované na pracovnej porade a aby sa na zastupiteľstve nemuseli sťahovať, prípadne dopĺňať.

Ján Gabriš, zástupca primátora MsZ uviedol, že na niektorých bodoch rokovania sa poslanci dohodnú až na pracovnej porade, konkrétny príklad bod Petra Mutňanského. Vzhľadom na krátky časový úsek medzi pracovnou poradou a MsZ sa nie vždy stihnú pripraviť materiály do následného MsZ.

Peter Daňo, poslanec MsZ uviedol, že v prípade Petra Mutňanského sa mala osloviť právnička, alebo odborník na bytové právo, aby podali stanovisko, či vôbec takýto bod môžu poslanci prerokovávať. Keby boli poslancom podané relevantné informácie k danej problematike z pohľadu zákona, prerokovalo by sa to s obyvateľmi dotknutej bytovky a o bode by sa rokovalo na inom zasadnutí MsZ.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že daný bod bol už v programe MsZ v minulosti a A. Košťal podal námietku.

Tatiana Hamarová, referentka správy majetku mesta uviedla, že mesto nie je povinné prenajímať pozemky, či už sa jedná o P. Mutňanského alebo iných. Je na poslancoch MsZ, ako posúdia podané pripomienky a ako nakoniec rozhodnú. Skonštatovala, že príprava pracovných materiálov je pre ňu v niektorých prípadoch veľmi zložitá, nakoľko nevie odhadnúť, ako budú poslanci konkrétne prípady posudzovať. Uviedla, že medzi pracovnou poradou, na ktorej sa prerokávajú body z programu MsZ a mestským zastupiteľstvom je jeden týždeň, ona pracuje tri dni v týždni, častokrát nastanú nové skutočnosti a preto je v mnohých prípadoch náročné aby sa body do programu pripravili tak, aby sa na nich už nič nezmenilo.

Peter Daňo, poslanec MsZ uviedol, že tejto situácii rozumie, jeho cieľom je len skvalitniť prácu. Pracovné materiály by mali byť pripravené tak, aby bolo možné na MsZ o danom bode rokovať a prijať uznesenie. Za príklad efektívne pripravených materiálov uviedol materiály VÚC, o ktorých rokuje ako poslanec TSK.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedol, že program sa častokrát upravuje aj kvôli snahe mesta o čo možno najrýchlejšie vybavenie žiadosti žiadateľa, ktorá je podmienená rozhodnutím zastupiteľstva.

Peter Daňo, poslanec MsZ navrhol, aby sa pracovná porada posunula o dva týždne. Vznikol by dlhší časový priestor na prípravu pracovných materiálov a samotného programu rokovania.

Oliver Vavro, poslanec MsZ uviedol, že má informáciu, že pre nesúhlas SBUL Ľuborča sa projekt cyklotrasy medzi Ľuborčou a Trenčianskou Závadou nebude realizovať. Spýtal sa, či sa uvažuje aspoň nad prípravou projektu pre položenie vodovodu a kanalizácie do m. č. Trenčianska Závada.

Tomáš Prno, poslanec MsZ uviedol, že na stavebnej komisii prerokovali petíciu obyvateľov m. č. Trenčianska Závada za vybudovanie kanalizácie a vodovodu. V súčasnosti prebiehajú rokovania ohľadom tejto problematiky a podávateľovi petície sa v zákonom stanovenej lehote odpovie. Uviedol, že bližšie informácie k tomuto zámeru budú predložené na najbližšom MsZ.

Jarmila Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že v decembri 2018 bol schválený rozpočet, v ktorom nie je vyššie uvedený zámer spomenutý. Predpokladá sa, že RVSVV, s. r. o. rovnako ako zrealizovala projekt odkanalizovania mikroregiónu, by v budúcnosti mohla realizovať z prostriedkov EÚ aj tento projekt. Mesto Nemšová by jej v takomto prípade mohlo pomôcť formou finančnej dotácie. Ide o veľmi náročný projekt, nakoľko sa jedná o vybudovanie komplexnej kanalizačnej siete.

Peter Daňo, poslanec MsZ uviedol, že je neštandardné, aby sa takéto aktivity realizovali z rozpočtu samosprávy.

Tomáš Prno, poslanec MsZ skonštatoval, že sa začne pripravovať projektový zámer, kde sa zväžia všetky možnosti.

Jarmila Savková, vedúca finančného oddelenia uviedla, že rozpočet je schválený a na projektovú dokumentáciu nie sú v rámci neho vyčlenené finančné prostriedky.

Tomáš Prno, poslanec MsZ uviedol, že stavebná komisia pripraví materiál s konkrétnymi informáciami k realizácii tohto projektového zámeru. K úprave programu rokovania uviedol, že stiahnutie konkrétnych bodov vzišlo z pracovnej porady. Stiahli sa z rokovania, aby sa o nich zbytočne nehlasovalo.

Zita Bednáriková, poslankyňa MsZ uviedla, že by bola veľmi rada, keby sa projekt kanalizácie a vodovodu do m. č. Trenčianska Závada zrealizoval, ale RVSVV, s. r. o. si nemôže dovoliť ďalší úver a pravdepodobne by im ho ani žiadna banka neposkytla.

Oliver Vavro, poslanec MsZ uviedol, že je dôležité byť pripravený na prípadné vyhlásenie výzvy o poskytnutie NFP, aby sa, či už mesto alebo RVSVV, s. r. o., mohli o tieto prostriedky uchádzať.

Jarmila Savková, vedúca finančného oddelenia upozornila, aby sa tento projektový zámer spracoval komplexne. V prípade, že by sa žiadali prostriedky z EÚ, by mesto mohlo finančne pomôcť RVSVV, s. r. o.

Stanislav Husár, poslanec MsZ sa spýtal, aké je percento pripojených nových odberateľov, v rámci projektu odkanalizovania mikroregiónu Vlára - Váh.

Peter Kiačik, zamestnanec RVSVV, s. r. o. uviedol, že dva týždne dozadu bolo pripojených 300 nových odberateľov- z toho 150 z obcí Horná Súča, Dolná Súča, Hrabovka, Skalka nad Váhom a 150 z obcí Bolešov, Borčice, Slávnica a Kameničany. Čísla sú orientačné. Ostatní sa budú pripájať priebežne.

Zita Bednáriková, poslankyňa MsZ uviedla, že zatiaľ im neboli vystavené faktúry.

Peter Kiačik, zamestnanec RVSVV, s. r. o. uviedol, že obyvatelia obcí Bolešov, Borčice, Slávnica a Kameničany nemajú ešte uzavreté zmluvy. Dojednávajú sa podmienky fakturácie. Od starostov z Hornej a Dolnej Súče je požiadavka na zálohové platby, no RVSVV, s. r. o. nebola na to v tom čase softvérovo pripravená.

Stanislav Husár, poslanec MsZ sa spýtal, či sú títo odberatelia už aj reálne pripojení.

Peter Kiačik, zamestnanec RVSVV, s. r. o. uviedol, že áno, za odber sa im bude spätne fakturovať. Obce Horná, Dolná Súča, Skalka nad Váhom a Hrabovka budú fakturované podľa smerných čísel. RVSVV, s. r. o. sa nedohodla s považskou vodárenskou spoločnosťou, dodávateľom vody, na postúpení údajov. Jej stanovisko bolo, že s RVSVV, s. r. o. nepodpíšu zmluvu o odovzdaní a prevzatí údajov zo starých vodomerov. Preto bude RVSVV, s. r. o. fakturovať iným zákonným spôsobom podľa smerných čísel. Obyvatelia z týchto obcí budú platiť stočné paušálne.

Stanislav Husár, poslanec MsZ sa spýtal, kedy budú uplatnené paušály aj v Nemšovej, nakoľko sa domnieva, že za niektoré prípojky sa neplatí. Spomenul, že poslankyňa Zita Bednáriková v minulosti uviedla, že existujú prípojky, pri ktorých sa za odber uhrádza len niekoľko m³ vody.

Zita Bednáriková, poslankyňa MsZ uviedla, že odberateľom, o ktorých vedia, že majú studne, im fakturujú paušálne stočné. Priebežne, pri každej kvartálnej fakturácii na niekoho prídu a nastaví mu paušál. Táto situácia sa priebežne rieši.

Ján Gabriš, zástupca primátora MsZ uviedol, že v utorok 18.6. navštívil spolu s prednostkou MsÚ Evu Kristínovú, ktorej odovzdali udelenie čestného občianstva, čomu sa veľmi potešila. Ocenenie si vysoko váži a odovzdala pozdrav poslancom MsZ aj občanom mesta.

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ uviedla informáciu, že do výberových konaní na riaditeľa ZŠ J. Palu, MŠ Odbojárov a ZUŠ Nemšová sa prihlásili pôvodní riaditelia. Rady školy jednotlivých škôl ich do týchto funkcií opäť zvolili na päťročné funkčné obdobie. Okrem súčasných riaditeľov sa nikto do výberových konaní neprihlásil.

Miloš Mojto, občan mesta Nemšová sa spýtal, či sa rieši aj otázka členstva v BIOMASE.

Ján Gabriš, zástupca primátora uviedlo, že k tejto téme sa pravdepodobne uskutoční mimoriadne MsZ.

Predstavitelia spoločnosti Biomasa sa snažia o jej transformáciu. Výsledky hospodárenia Biomasy nevyzerajú priaznivo, preto sa chcú transformovať do spoločnosti Biopel. Rovnako aj ostatní starostovia sa zatiaľ nevyjadrili. Biomasa žiada mesto Nemšová o vyjadrenie, či bude prevádzkovať kotoľňu samostatne, alebo cez Biopel. Je potrebné sa k danej problematike stretnúť s poslancami MsZ a dôkladne ju prerokovať.

Jarmila Raftlová, prednostka MsÚ uviedla, že mestský úrad pracuje na príprave podrobného materiálu pre poslancov MsZ, preto daná téma nebola predmetom tohto MsZ.

Ján Gabriš, zástupca primátora ukončil diskusiu.

13. Záver

Ján Gabriš, zástupca primátora mesta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie poslancov mestského zastupiteľstva.

Ján Gabriš
zástupca primátora mesta

Mgr. Jarmila Raftlová
prednostka mestského úradu

Overovatelia:

Bc. Oliver Vavro

Ing. František Bagin

Zapísala:

Barbora Koníčková

Prílohy k zápisnici:

- Pozvánka na MsZ dňa 27.6.2019
- Pracovné materiály na rokovanie MsZ dňa 27.6. 2019
- Hlasovanie poslancov MsZ zo dňa 27.6. 2019
- Uznesenia z MsZ zo dňa 27.6. 2019