

Z á p i s n i c a

z 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 02. mája 2018 o 17.00 hodine v zasadačke Kultúrneho centra, Ul. SNP č. 1, Nemšová, na poschodí.

1. Otvorenie

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, pracovníkov mesta a občanov.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je **prítomných 11 poslancov**, t. j. 85 %, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnený poslanec: MUDr. Peter Daňo. Poslančkyňa Janka Filová príde na rokovanie s oneskorením. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Anton Krchňávek a František Begáň. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorky určil primátor mesta Mgr. Jarmilu Raftlovú a Bc. Barboru Koníčkovú. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na webovej stránke mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase.

Primátor mesta predložil návrh programu rokovania a v zmysle Rokovacieho poriadku sa spýtal na pripomienky alebo doplňujúce návrhy k programu rokovania.

J. Gabriš, zástupca primátora a poslanec MsZ navrhol stiahnuť z rokovania bod 6.1: Zámer odpredať pozemky, C KN parcely č. 2514/16, 2514/18, 2514/19, 2514/20, k. ú. Nemšová – Mlynský náhon z dôvodu, že k riešeniu predaja mesto pristúpi až po prerokovaní nožnej zámeny so spol. SBUL Nemšová.

Primátor mesta dal hlasovať o predloženom návrhu poslanca J. Gabriša.

Poslanci MsZ Nemšová 11 hlasmi schválili predložený návrh.

S. Husár, poslanec MsZ predložil návrh na doplnenie programu rokovania bod 7.: Prerokovanie dopravného značenia a usmernenia dopravy na ul. Školská, Mierové námestie a ul. Janka Palu.

Primátor mesta dal hlasovať o predloženom návrhu poslanca S. Husára.

Poslanci MsZ Nemšová 11 hlasmi schválili predložený návrh.

Primátor mesta dal hlasovať o upravenom programe rokovania MsZ. Poslanci MsZ Nemšová 11 hlasmi schválili upravený program dnešného rokovania.

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnuté a schválené 9 hlasmi Ing. Zita Bednáriková Alžbeta Gurínová. Ing. Zita Bednáriková a Alžbeta Gurínová sa hlasovania zdržali.

Bolo priročené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladala: Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka mesta Nemšová

K bodu 2. Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka predložila kontrolu plnenia uznesení z 34. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 05.04.2018 č. 384, z 33. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 28.02.2018 č. 366, č. 367, č. 370, č. 372, č. 374, č. 375, č. 376, č. 377, č. 378, č. 379, č. 380, č. 381, č. 382, uznesenia č. 358 a č. 360 z 32. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 13.12.2017, uznesenia č. 246 z 23. zasadnutia MsZ zo dňa 22.02.2017, uznesenia č. 240 z 22. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.2.2017, uznesenie z 21. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 14.12.2016 č. 235, uznesenie z 20. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 9.11.2016 č. 209, uznesenie z 8. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 16.09.2015 č. 91, z 5. zasadnutia MsZ v Nemšovej zo dňa 22.04.2015 uznesenie č. 68, uznesenie z 2. zasadnutia MsZ zo dňa 11.02.2015 č. 443, uznesenia z 32. zasadnutia MsZ zo dňa 25.6.2014 č. 402 + 445 (zmena uznesenia zo 17.09.2015), kontrolu plnenia uznesení z 27. zasadnutia MsZ zo dňa 11.12.2013: uznesenie č. 351, kontrolu plnenia uznesenia z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 18.9.2013 č. 299.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Na rokovanie MsZ Nemšová prišla poslankyňa Janka Filová. **Počet prítomných poslancov je 12.**

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 386.

3. a) Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 – RO č. 2

b) Poskytnutie nenávratného finančného príspevku mesta Nemšová na r. 2018 – RO č. 2

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková predložila návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová – rozpočtové opatrenie č. 2. V predkladanom návrhu sa celkové príjmy a výdaje navyšujú v rovnakej čiastke o 105.000,00 €. V rámci príjmu sa navyšujú bežné príjmy a kapitálové príjmy. Jedná sa o výnos dane z príjmov, zaradenie dotácie z ÚPSVaR – projekt Šanca na zamestnanie, príjem z predaja pozemkov a prevod z rezervného fondu vo výške 15.090,00 €. Navrhované príjmy sa plánujú použiť na nasledovné výdavky: fungovanie dvoch chránených dielní sa navyšuje o 5.000,00 €, chránené dielne stravovanie, materiál, sociálny fond 500,00 €, oprava a údržba miestnych komunikácií sa navyšuje o 10.000,00 €, kontrola poruchovosti vodovodov v sume 7.000,00 €, zriadenie nového vodného zdroja – vrt HVL zvyšujeme o 13.000,00 €, do rozpočtu sa zaraďuje tanečný kurz vo výške 650,00 €, pre pracovníkov zamestnaných cez Úrad práce na stravovanie, sociálny fond a drobné materiálové výdaje navyšujeme rozpočet o sumu 1.900,00 €, pre pracovníkov VPP na mzdy sumu 9.000,00 €, odvody v sume 3.000,00 €, oprava strechy ASO 14.000,00 €. V rámci kapitálových výdavkov zaraďujeme do rozpočtu chodník IBV Vlárška – bude hradený z rezervného fondu vo výške 15.090,00 €, oplatenie TJ Kľúčové 18.000,00 €, verejné osvetlenie na ul. Rybárska 1.250,00 €, verejné osvetlenie na ul. Hradná 2.500,00 €, elektrická prípojka NN na zbernom dvore 4.400,00 €. O plánovaných zmenách rozpočtu bolo rokované na pracovnej porade poslancov a tiež na finančnej komisii. Na základe rokovania s dodávateľom stavby chodník IBV Vlárška, vedenie mesta vyrokovalo poskytnutie zľavy. V prípade schválenia návrhu zmeny rozpočtu bude rozpočet na rok 2018 vyrovnaný vo výške 6.087.264,00 €. Na mesiac jún pripravujeme návrh na zmenu rozpočtu – RO č. 3, kde budú zahrnuté realizácie investičných projektov. **J. Gabriš** dodal, že od 16.5. je plánovaná rekonštrukcia KC Nemšová, kde boli v sále zajedené dve svadby. Tieto sa premiestňujú do KS Trenčianska Závada, kde nie je vyhovujúci sporák. Navrhol vyčleniť z rozpočtu mesta – kapitálový výdaj 2.500,00 € na nákup sporáka. Po svadbách v KS Tr. Závada by sa sporák previezol do KS Ľuborča. **Ing. Bagin** k rekonštrukcii kultúrneho centra uviedol, že zmluva je podpísaná, nevedeli sme, kedy začnú práce. **Ing. Bednáriková** sa informovala na režim KC Nemšová počas rekonštrukcie. **Ing. Jurisová** uviedla, že práce začnú 16.5.2018, v zmysle zmluvy by mali skončiť 7.9.2018. KC bude celý zatvorený, vrátane knižnice. Reštaurácia vrátane kuchyne bude fungovať. Tá bude zatvorená len 2 týždne. Vchod bude zo zadnej časti budovy. **S. Husár** požiadal o skoršie podávanie takýchto informácií - formou zaslania e- mailu. **Ing. Jurisová** uviedla, že o tomto vie mesto od štvrtku. Práce budú vykonávané za priaznivého počasia. **Mgr. Šupáková** sa informovala na poruchovosť vodovodov a na vrt HVL. **Ing. Bagin** uviedol, že máme staré vodovody, ktoré tečú. RVS VV spláca úver. Projekt je pred dokončením. Odpojíme sa od TVK. Platíme cca 100.000,00 € za straty. Nový vrt HVL bude nový vodný zdroj, aby sme nemuseli od TVK kupovať vodu. Znížime závislosť od TVK. Prítomní diskutovali o poruchovosti vodovodov na území mesta a riešenia tohto problému. **Mgr. Šupáková** sa ďalej informovala na celkovú sumu, ktorú sme platili na TJ Kľúčové. **J. Gabriš** uviedol, že sa jedná o sumu cca 60.000,00 €. **Mgr. Šupáková** sa ďalej informovala na chodníky na ul. J. Palu a na ul. Školská. Neboli na to peniaze. Na opravu strechy ASO a na opravu oplatenia sa peniaze nájdu. Informovala sa, ako tieto návrhy vznikajú. Toto je prerokované na každom druhom MsZ. Kedy sa budú robiť chodníky? **J. Gabriš** reagoval, že konateľ dlhodobo žiada o opravu strechy ASO. Je to havarijný stav strechy. **Mgr. Šupáková** uviedla, že aj chodníky sú v havarijnom stave. V zápisnici si prečíta svoje návrhy a v rozpočte sa to neobjaví. Napríklad chodníky na ul. Železničná. Nepozná dôvod, prečo sa to nerobí. **Ing. Savková** uviedla, že v rozpočte je vyčlenených 90.000,00 € na chodníky a na ul. Železničná 200.000,00 €. Na júnové MsZ sa dajú do rozpočtu ďalšie akcie. Aby sa kapacitne stihlo urobiť to, čo máme v rozpočte. **Ing. Jurisová** a **Ing. Bagin** uviedli, že problém je v súťaži. Odstúpil dodávateľ. Našli sa chyby v projekte. Mesto v súčasnosti robí súťaž cez vestník. Súťaže sú dlhé. Ponuky si prevzalo 10 firiem, prihlásili sa 2 firmy. Prítomní o problematike diskutovali. **Ing. Bagin** uviedol, že podobne to bude aj s Králikovým mlynom. Nie sú firmy, ktoré by do toho išli. **JUDr. Mojto**, člen komisie finančnej uviedol, že problém vidí v tom, že je to všetko naakumulované na tento rok. Je to o 300 – 400 % akcií viac, ako za roky predchádzajúce. Potom sú takéto problémy. Je volebný rok, stavebné firmy nebudú stíhať. **Ing. Jurisová** dodala, že poslanci MsZ sú o tomto informovaní. Vysúťažovaný dodávateľ odstúpil od zmluvy. **Ing. Bagin** reagoval, že každý rok sa tvorí rozpočet. Prítomní diskutovali o tejto problematike. **A. Krchňávek** sa informoval na termín opravy strechy na ASO. Dodal, že to nie je dobrá vizitka Nemšovej. **Ing. Bagin** odpovedal, že sa oprava súťaží. **Ing. Jurisová** tak ako povedala na pracovnej porade poslancov uviedla k chodníku na IBV Vlárška, že bola spracovaná projektová dokumentácia / ďalej PD / na plochu 151,2 m² chodníka s asfaltovým povrchom. Následne bola upravená PD a tá išla do súťaže. Súťažil sa chodník zo zámkovej dlažby 135,90 m² a 45 m² z asfaltu. Časť chodníka bola robená nanovo a časť len strhnutím asfaltu. Po vysúťažení a podpísaní dodatku, po iniciatíve občanov sa dal vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotil rovnaké výmery zo súťaže. Znalec hovorí, že sú tam duplicity a niektoré ceny sú podľa neho vyššie. Na základe znaleckého posudku boli viaceré rokovania s dodávateľom. Dodávateľ mal možnosť sa k posudku vyjadriť. Jednal aj s Ing. Maruškom, ktorý vypracoval znalecký posudok. Upozornil ho na chyby v znaleckom posudku. Hlavná kontrolórka sa pýtala znalca, či oceňoval jestvujúci chodník. Znalec posudzoval len výkaz výmer. Počas realizácie došlo

k zmene. Chodník, kde mal byť asfalt, tá časť sa vykufrovala. Urobili sa nové obrubníky a na celý úsek sa dávala zámková dlažba. Zámkovej dlažby je 131,34 m² + 19,53 m² a časti 4,67 m² sú asfaltované / zariadenie a pod. /. Spolu bolo urobených 158,67 m². Poslancom bol pred 2 týždňami predložený návrh od spol. ASFA DK, ktorá si dala urobiť porealizačný projekt, tiež výkaz výmer. S rešpektovaním Ing. Marušku, že sú tam duplicity, spoločnosť poslala faktúry. Listom nás vyzvali, aby sa ukončil tento proces. Práce boli nacenené v dvoch faktúrach, aby boli jasné, čo bolo v zmysle zmluvy a čo navyše. Faktúry sú vo výške 18.426,45 €. Primátor mesta vyzval spol. ASFA DK, že ceny sú podľa nás vysoké. Spoločnosť nám vytkla spôsob, ako sme to realizovali. Vytkli, že Ing. Maruška neposudzoval skutočnosť. Navrhli sme, aby spoločnosť cenu upravila. Našu požiadavku rešpektujú a ich cena je 12.750 €. T. z., že 1 m² chodníka je za 81,00 €. Spoločnosť má výhrady voči znaleckému posudku a voči cenám. Napriek tomu chce ukončiť dielo. Do dnešného dňa dielo nie je prevzaté, nie je odovzdané, nie je zaplatené. Tento výdavok nebol plánovaný v r. 2018, je potrebné schváliť zmenu rozpočtu na rok 2018. Mal sa financovať v r. 2017. Ing. Jurisová k pripomienke Mgr. Šupákovvej týkajúcej sa poruchovosti vodovodov uviedla, že pri podávaní projektu Ing. Klajnertová vypracovala ekonomickú analýzu financovania udržateľnosti projektu. Okrem toho, že uviedla, aby sa poruchové potrubia vymenili, žiadala aj možnosť úpravy nájomného po realizácii projektu. V r. 2016 sa o tomto hovorilo, vlastníci budujú na svojich pozemkoch prípojky. Spoločnosť by mala za prípojky navyše 160.000 €. Mesto plánuje dať si schváliť MsZ poskytnutie NFP na prípojky navyše, ktoré nie sú súčasťou rozpočtu. Prípojky sú vo výške 3.025,00 € s podmienkou, že každý, kto má navyše prípojky, nech si dá schváliť vo svojich zastupiteľstvách uznesenie na spolufinancovanie prípojok. Mesto Nemšová až po schválení uznesení obcí poplatok uhradí. **Mgr. Šupáková** sa informovala, či aj spol. ASFA DK naceňovala výkaz výmer, keďže je prílohou zmluvy o dielo. Urobili niečo iné. **Ing. Jurisová** ozrejmila, že nacenili na základe súťaže, na základe výkazu výmer. Urobili niečo, čo sme chceli my počas realizácie. **Mgr. Šupáková** reagovala, že to sú zásadné zmeny. Výkaz výmer naceňovala firma. T. z., že znalecký posudok zistil, že bez ohľadu na to, aký je faktický stav a chyby boli na strane zadávateľa, mesto si napriek tomu vybralo firmu, ktorá urobila zákazku o 8.000,00 € dražšiu, ako bola podľa znaleckého posudku. To, že predkladajú faktúry je v poriadku. Pokiaľ bola ponuka, príloha k zmluve a tento znalecký posudok nacenil rovnaký výkaz výmer. Výsledky znaleckého posudku sú správne. **Ing. Jurisová** dodala, že k tomuto sa nevieme vyjadriť. Spol. ASFA DK rozporovala znalecký posudok. Boli oslovení, aby si dali vypracovať svoj vlastný znalecký posudok. Spoločnosť toto neurobila. **A. Krchňávek** reagoval, že začalo to iniciatívou občanov. Občania prišli na to, že to bolo predražené. Bolo to tak, ako to nemalo byť. **Ing. Jurisová** reagovala, že to nepopierame. **Ing. Bagin** uviedol, že začalo to tým, že firma brala výkaz výmer ako platný. Objednali materiál a zistili, že im chýba dlažba. Tým vznikli problémy. Zablokovali cestu, občania nemohli chodiť ani po ceste, ani po chodníku. **Mgr. Šupáková** uviedla, že ASFA DK naceňovala výkaz výmer, na ktorý je urobený znalecký posudok. Tam je rozdiel 8.000,00 €. To, že sa menila objednávka počas realizácie sa dá akceptovať. Ako sa to mohlo dopustiť? **Ing. Jurisová** uviedla, že nevie ako je možné, že projektant, ktorý nemá nič spoločné s firmou ASFA DK a práce u neho si objednalo mesto, urobil na ten istý chodník výkaz výmer vo výške cca 25.000 €. **Ing. Papierniková** reagovala, že v pôvodnom výkaze výmer mala ísť zámková dlažba o výmere 133,56 m² a asfaltový betón vo výmerách 45 m² a 9,9 m². Znalec zistil, že asfaltu tam nie je 45 m² a 9,9 m². Tieto dve položky vyhodil, a dal tam len jednu položku 4,06 m², ale plochu zámkovej dlažby nechal pôvodnú. Tu je ten rozdiel medzi znaleckým posudkom a medzi výkazom výmer. **JUDr. Mojto** sa informoval, keďže to bolo prerokované na finančnej komisii, z akého dôvodu vystavili faktúru, keď nebolo dielo odovzdané. **Ing. Bagin** uviedol, že preto sme ju vrátili. Dielo nebolo dokončené. **JUDr. Mojto** sa ďalej informoval, či sú reálne urobené všetky položky, ktoré sú uvedené vo faktúre. **Ing. Bagin** uviedol, že už áno. **Ing. Jurisová** dodala, že v mesiaci október 2017 bola mestu zaslaná prvá faktúra, ktorá sa vrátila. Preberací protokol nebol. Vo faktúre nebola geotextília. To, čo nerobili, vo faktúre nebolo. Rozdiel bol cca 600 €. **Ing. Duvač** reagoval, že keď sa zavolá znalec, mal by robiť s cenníkom na základe ktorého bol vypracovaný rozpočet a výkaz výmer. Na Slovensku sú cca 3 druhy cenníkov. V cenníkoch Cenkos a Odis sú v mnohých položkách zásadné rozdiely. V prípade, ak sa jedná o zemné práce, asfaltové práce a podobne. Znalec môže posudzovať len na základe rovnakých cenníkov. Odporučil mestskému úradu, že v prípade zadania znaleckého posudku, je potrebné znalca požiadať, aby robil v tých istých cenníkových položkách ako je predložený výkaz výmer. Ďalej uviedol, že nech je projekt akýkoľvek, každý sme omylný. Nevieme, kto urobil chybu. Boli tam duplicitné položky, tiež s tým nesúhlasí. Uviedol, že je potrebné mať kvalitný dozor, ktorý minimálne 2 krát – ráno a poobede bude dozerať na kvalitu, charakter výmeru a pod. Je potrebné cez stavebný denník preberať stavebné práce. V prípade potreby dozor práce zastaví, zavolá investora a dodávateľa a rieši problém na mieste zápisom. Keby to takto bolo, nič sa nestane. Alebo sa stane a bude sa musieť o tom rokovať. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 387.

4.1 Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: „Cyklochodníky mesta Nemšová“, spolufinancovanie

4.2 Informácia o stave realizácie projektov z NFP

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

K bodu 4.1 Ing. Bagin predložil na rokovaní MsZ informáciu o možnosti predloženia žiadosti o poskytnutie NFP pre projekt cyklochodníky mesta Nemšová. Bude to realizácia cyklochodníka spájajúceho južnú časť mesta – m. č. Kľúčové až po spol. Lidl. Bude v dĺžke 3 km. Vlastníkmi pozemkov je Farský úrad Nemšová. S realizáciou súhlasia. Začína v mieste odklonenia cyklochodníka Nemšová – Trenčín z hrádze rieky Vlára na lávku cez Vlárú. Ďalej pokračuje po korune hrádze k sútoku Vlára a Váhu. Tam prechádza na korunu rieky Váh, po ktorej pokračuje až k stredisku Lidl, kde schádza z hrádze a končí za parkoviskom Lidl. Cyklochodník Ľuborča – Kľúčové - stavba začína za miestnou komunikáciou Družstevná idúcou do PD Vlára a končí na ploche pri cintoríne v Kľúčovom. Umiestnenie zabezpečí bezpečný presun chodcov aj cyklistov medzi jednotlivými mestskými časťami. S. Husár požiadal Ing. Duvača o bližšie vysvetlenie. Ing. Duvač uviedol, že to bude asfaltový chodník, široký 2,5 m s 30 cm krajnicami. Medzi Ľuborčou a Kľúčovým sa zakladá na násype. Projekt nerieši most. Mgr. Šupáková sa informovala na sumu 600.000,00 €. Ing. Duvač ozrejmil, že na základe požiadavky primátora mesta a na základe DUR – ky vypracoval položkovitý rozpočet na cyklochodník. Zatiaľ nie sú vyjadrenia dotknutých organizácií. Mostný objekt nad potok v Kľúčovom je ocenený objemovo. Vyšlo to v sume cca 680.000,00 € bez DPH. Spoluúčasť zo strany mesta by bol cca 40.500,00 €. Je to hrubý nástrel. Až na základe realizačného projektu a pripomienok sa dá vypracovať cenový rozpočet. Ing. Bagin uviedol, že projekt by sa mal realizovať v mesiaci marec, apríl 2019. Ing. Prílesanová uviedla, že vydávala stavebné povolenie na túto stavbu. Riešime úsek od mostného napojenia pri pálenici, doteraz riešený projekčne nebol žiadnou inou organizáciou, ani v krátkej dobe riešený nebude. Ing. Bagin dodal, že riešime 3 cyklotrasy. VÚC robí dve. Spojenie Trenčianskeho hradu s hradom v Brumove. Ďalej spojenie so Žilinským krajom po ľavej strane. S. Husár sa informoval na cyklotrasu do Trenčianskej Závady. Ing. Bagin reagoval, že v tejto časti sa projektuje kanalizácia – bude veľké prevýšenie. V korune bude naprojektovaná trasa. Prítomní o danej problematike diskutovali.

K bodu 4.2 Ing. Bagin uviedol, že bol zrealizovaný projekt Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na Trenčianskej ulici Nemšová, ďalej sme podpísali zmluvu s dodávateľom na akciu Zníženie energetickej náročnosti objektu Kultúrneho domu v Nemšovej. Objekt sa bude v blízkej dobe vypratávať. Ďalej v rámci cezhraničnej spolupráce máme záujem obnoviť Králikov mlyn v Nemšovej. Žiadosť nám bola schválená. Ďalej projekt na rozšírenie kapacity MŠ na ul. Ľuborčianska 2. Tu sme neuspeli. Zo štátneho rozpočtu na rok 2018 sme neboli úspešní v žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu rozvoja sociálnych služieb na nákup materiálne – technického vybavenia priestorov na voľnočasové aktivity v CSS Nemšová. V tomto roku sme predložili žiadosti o dotácie na rekonštrukciu soc. zariadení a šatní v MsŠH Nemšová a rekonštrukciu soc. zariadení a kultúrneho domu v m. č. Ľuborča. K dnešnému dňu nie sú zverejnené výsledky o schválení alebo neschválení dotácie. Dňa 05.04.2018 sme predložili výzvu na Ministerstvo vnútra SR pre projekt Obnova požiarnej zbrojnice Nemšová. Celkový rozpočet na opravu fasády, výmenu okien vyšiel na cca 39.000,00 €. Dotáciu požadujeme vo výške 30.000,00 €. Výsledky zatiaľ nie sú zverejnené. Následne bude zvolané MsZ k schváleniu rozpočtového opatrenia. Na Krajský školský úrad sme predložili žiadosť o poskytnutie fin. príspevku na havarijnú situáciu vykurovania ZŠ J. Palu v Nemšovej. Čakáme na vyjadrenie. Cez Environmentálny fond na základe výzvy požadujeme financie na projekt rekonštrukcia vodovodnej siete mesta Nemšová – ul. Šidlíkové. Dotácia nám nebola schválená. Ďalej sme zareagovali na výzvu Úradu vlády SR na poskytnutie dotácie na výstavbu detských ihrísk a na Fond na podporu umenia sme predložili žiadosť na obnovu knižničného fondu. Výsledky zatiaľ nie sú známe. Ing. Bagin uviedol, že na KŠÚ sú vyhlásené výzvy na rekonštrukcie telocviční. Mesto chce pomôcť aj cirkevnej škole, avšak žiadosť musí podať zriaďovateľ. Budova školy má cca 35 rokov, tečie strecha. Budova patrí mestu Nemšová.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 a č. 4 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 388 a č. 389.

5. Návrh VZN č. .../2018, Prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Nemšová

Predkladal: Mgr. Ladislav Palička, vedúci VPS, m. p. o.

Mgr. Palička predložil VZN, prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Nemšová. Návrh bol podrobne prerokovaný na pracovnej porade poslancov. K VZN bola prijatá jedna pripomienka. Jedná sa o tleciu dobu, ktorá je v zmysle zákona najmenej 10 rokov. Musí byť presne určená. Na našich cintorínoch

je určená na 15 rokov. Hĺbka hrobu musí byť 160 cm pri jednohrobe, 220 cm pri dvojhrobe. Na cintoríne na ul. J. Palu sa môže pochovať občan, ktorý je uvedený na náhrobnej tabuli do r. 2008. Súčasťou materiálu je cenník, ktorý rieši úpravu poplatkov za kopanie jám v zimných mesiacoch a tiež za kopanie počas víkendov. ďalej pribudol cenník za odstránenie starého pomníka a obruby. **A. Krchňávek** sa informoval na možnosť uloženia urny do hrobu na cintoríne na ul. J. Palu a na cenu za uloženie. **Mgr. Palička** odpovedal, že táto možnosť je. Je bezplatná. **Mgr. Šupáková** sa spýtala na dôvod úpravy cenníka. Ďalej sa informovala na termín opravy rozpadnutých betónových chodníčkov na cintoríne na ul. Moravská. **Mgr. Palička** odpovedal, že v cenníku doteraz nemali poplatok za kopanie hrobu v zime a počas víkendov. K oprave chodníkov medzi hrobmi uviedol, že pri novej oprave / šramovanie / môže dôjsť k poškodeniu pomníkov, ktoré v mnohých prípadoch sú drahé. Oprava širokých chodníkov sa môže dať do rozpočtu mesta. **A. Krchňávek** sa informoval na urnový háj na cintoríne na ul. Moravská. **Ing. Bagin** reagoval, že je vypracovaná štúdia. Žiadateľov je málo. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 390.

6. Majetkové záležitosti:

- 6.1 Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 696/17, kat. územie Nemšová.....Helena Budayová, rod. Králiková
 - 6.2 Odpredaj pozemku pod garážou, C KN parcela č. 2487/5, k.ú. Nemšová.....Daniela Krchňávková
 - 6.3 Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 320/4-10, kat. územie Kľúčové
 - 6.4 Predaj pozemkov, C KN parcely č. 604/30, 604/34, k.ú. Nemšová podľa § 9a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. priamym predajom
 - 6.5 Odkúpenie pozemkov v k.ú. Kľúčové a Ľuborča.... cyklotrasa Kľúčové-Ľuborča
 - 6.6 Informácia o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove zdravotníckeho zariadenia č.188 a 189 v Nemšovej
 - 6.7 Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v budove letného kúpaliska
 - 6.8 Zriadenie vecného bremena – Jozef Vydrnák, kat. územie Nemšová
 - 6.9 Zmena uznesenia č. 380 zo dňa 23.04.2014
 - 6.10 Zmena uznesenia č. 377 zo dňa 28.02.2018
- Predkladal: Ján Gabriš, zástupca primátora

K bodu 6. 1 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku p. č. 696/17, k. ú. Nemšová p. Budayovej, ktorá požiadala o odkúpenie pozemku. Materiál bol prerokovaný na pracovnej porade. Navrhnutá suma bola vo výške 50 €/m². P. Budayová sa osobne na mestskom úrade vyjadrila, že s kúpnu cenou nesúhlasí. **A. Krchňávek** uviedol, že výška 50 € je vysoká, keďže pozemok dlhé roky užívali. **P. Budayová** reagovala, že nikto netušil, že 31 m na ich pozemku je mestských. Pozemok užívali ešte starí rodičia. **Ing. Gabriš** uviedol, že ešte koncom r. 2017 dal návrh, nakoľko ceny boli rôzne, aby sa urobil 1 – 2 – ročný generálny pardon. Mesto by vyzvalo občanov, ktorí majú dlhodobu užívať mestské pozemky, aby sa dala primeraná cena. Aby sa pozemky vysporiadali. Toto však bolo zamietnuté. Toto je výsledok. Každý predaj sa rieši individuálne. Navrhol vypracovať smernicu. **P. Budayová** uviedla, že sa pred časom predávali pozemky pod bývalým mlynským náhonom za cenu 17 €/m² a oni majú za 31 m zaplatiť 50 €/m². Je tam starý plot. Informovala sa, že ak pozemok nekúpi, kto zbúra plot, kto to bude riešiť. Záhrada je pod úrovňou cesty. **J. Gabriš** reagoval, že v r. 2015 bolo prijaté uznesenie, kde sa schválilo, že pozemky pod mlynským náhonom sa budú predávať za 17 €/m². Avšak na minulom MsZ bol podobný pozemok predaný za 50 €/m². **Ing. Jurisová** upozornila, že v prípade zmeny ceny, by nasledoval celý proces schvaľovania nanovo. Prítomní diskutovali o možnosti vypracovania cenovej mapy mesta Nemšová. K cenovej mape sa súhlasne vyjadril aj JUDr. Mojto. **Mgr. Šupáková** navrhla bod stiahnuť k opätovnému prerokovaniu. Primátor mesta dal hlasovať o návrhu Mgr. Šupákovvej. Návrh bol poslancami MsZ prijatý. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

K bodu 6. 2 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku pod garážou, p. č. 2487/5, k. ú. Nemšová p. Krchňávkovej. Jedná sa o výmeru 8 m², na ktorých je postavená garáž. Navrhnutá cena je 20 €/m². Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 391.

K bodu 6. 3 J. Gabriš predložil odpredaj pozemku p. č. 320/4-10, k. ú. Klúčové p. Pokrivčákovej, p. Pokrivčákovi, p. Korienkovi, p. Koníčkovej, p. Kiačikovej, p. Lamačkovi, p. Vandžalovej, p. Pecháčkovi M. a p. Pecháčkovi L. Na pracovnej porade poslancov bola navrhnutá suma 30 €/m². Predložil a prečítal list od p. A. Lamačku, v ktorom nesúhlasí s cenou za odpredaj pozemkov. Prítomní diskutovali o danej problematike.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 392.

K bodu 6. 4 J. Gabriš predložil predaj pozemkov p. č. 604/30, 304/34 k. ú. Nemšová, ul. Moravská. Do zverejnenej súťaže sa prihlásili dvaja záujemci. Komisiou bol vybratý p. Baláž s najvyššou ponúkanou kúpnu cenou.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 393.

K bodu 6. 5a J. Gabriš predložil materiál – odkúpenie pozemkov v k. ú. Klúčové a Ľuborča pod cyklotrasu. P. Vlčáková a Ing. Pissetová ponúkli odpredaj pozemkov za cenu 10 €/m². Spoluvlastnícky podiel p. Vlčákovskej je 1/3 a Ing. Pissetovej 2/3. Mesto obdržalo súhlas od Farského úradu Nemšová za cenu 6 €/m². Ďalej sú to pozemky v správe pozemkového fondu.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 394.

K bodu 6. 5b J. Gabriš predložil majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pod cyklotrasu Ľuborča – Nemšová (Rybárska – Lidl). Sú to pozemky patriace SBUL Nemšová. Prítomní diskutovali o možnosti uzavretia nájomnej zmluvy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 395.

K bodu 6. 6 J. Gabriš predložil informáciu o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebyt. priestorov v budove zdravotníckeho zariadenia č. 188 v Nemšovej. Jedná sa o priestor po MUDr. E. Hammerovej. Prišla jedna ponuka. Komisia ponuku prerokovala a navrhuje, aby mesto vyhlásilo priamy nájom na priestory v zariadení, kde by nebolo podmienkou prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia. Záujemkyňa o prenájom priestoru plánuje poskytovať masážne služby.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 396.

K bodu 6. 7 J. Gabriš predložil informáciu o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže na nebytový priestor v budove letného kúpaliska, bývalá kaviareň na kúpalisku. Minimálna cena nájmu bola 40 €/m²/rok, ďalej nesúhlas s odrátavaním investícií z nájmu, po skončení nájmu nebude možné kompenzovať vynaložené náklady na stavebné úpravy. Keďže sa v termíne stanovenom v súťažných podmienkach nikto neprihlásil, považuje sa verejná obchodná súťaž za neúspešnú.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 397.

K bodu 6. 8 J. Gabriš predložil zriadenie vecného bremena. J. Vydrnák požiadal o zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemok, p. č. 3822/1, p. č. 3835, zapísanej na LV č. 3486. V r. 2016 bolo schválené uznesenie na zriadenie vecného bremena na uvedený pozemok. Dôvodom zrušenia pôvodného uznesenia je skutočnosť, že p. č. 3835 neexistuje. Táto parcela bola geometrickým plánom rozdelená na jednotlivé parcely.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 398.

K bodu 6. 9 J. Gabriš predložil návrh na zmenu uznesenia č. 380 zo dňa 23.04.2014. Jedná sa o pozemok pod garážami. V r. 2014 bolo schválené uznesenie, kde manželka Kučmoví nadobúdajú pozemok každý

v podiele ½ do výlučného vlastníctva, čo však náš právny poriadok neumožňuje. Preto je navrhnuté uznesenie, kde veci nadobudnuté kúpou patria do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 399.

K bodu 6. 10 J. Gabriš predložil návrh na zmenu uznesenia č. 377 zo dňa 28.02.2018. Jedná sa o predaj pozemku Ministerstvu vnútra, kde v návrhu zmluvy bolo uvedené, že kúpnu cenu a poplatky zaplatia pri podpise zmluvy. Rozpočtové pravidlá im však nedovoľujú uhradiť kúpnu cenu za pozemok pred zavkladovaním.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 400.

8. Prerokovanie dopravného značenia a usmernenia dopravy na ul. Školská, Mierové námestie a ul. Janka Palu.

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta a Stanislav Husár, poslanec MsZ

Ing. Bagin k prerokovanému bodu uviedol, že je potrebné z dôvodu častých dopravných nehôd na ul. Janka Palu, ktoré boli v posledných dňoch a na návrh poslanca S. Husára prerokovať dopravné značenie na ul. Školská, na Mierovom námestí a na ul. Janka Palu. Prítomní diskutovali o možnej zóne – zníženie rýchlosti na 30 km. **S. Husár** navrhol dopravné značenie, zníženie rýchlosti na 30 km upravené osadením dopravných značiek. Ďalej prechody pre chodcov vyznačiť červenou farbou na Mierovom námestí ku cirkevnej škole, ku kostolu, k základnej škole. Spomenul aj možnosť vyvýšených prechodov, tiež možnosť ich podsvietenia. Aby si vodiči všimli možné nebezpečenstvo. Na Mierovom námestí by bolo vhodné osadiť semafor. Križovatka je frekventovaná, stoja tam autobusy. Toto by mesto malo požadovať od VÚC. **Ing. Prílesanová** uviedla, že požiadať mesto môže, ale bude to investícia mesta. Prítomní poslanci s investíciou súhlasili. **S. Husár** dodal, že za posledný rok tu boli zrazené deti. Navrhol na ul. Školskej jednosmernú premávku. **Ing. Bagin** uviedol, že na Mierovom námestí pomohla dopravná značka STOP. **Ing. Prílesanová** dodala, že mesto musí mať vypracovaný projekt dopravného značenia, je to celý systém značenia v meste. Prítomní diskutovali o najlepšej možnej variante riešenia dopravného značenia na spomínaných uliciach. Taktiež riešili možnosť osadenia retardérov. Najmä pri škole.

MsZ v Nemšovej k prerokovanému bodu prijalo uznesenie č. 401.

9. Diskusia.

Ing. Jurisová informovala prítomných, že kultúrny dom sa bude rekonštruovať, bude zatvorený. Dodala, že MUDr. Daňo upozornil, že v našom meste sa začínajú rozširovať tzv. kvízomaty. Spoločnosti začali obchádzať zákon, tlačia na prevádzkovateľov, aby im umožnili osadiť kvízomaty. Ďalej uviedla, že občania sa sťažujú na používanie pyrotechniky. Mesto predloží návrh VZN o zákaze používania pyrotechniky v zmysle zákona. V r. 2016 takéto VZN nebolo prijaté. Bude rokovanie ohľadom prípravy zdravotného strediska na podanie žiadosti. V rámci dobrého priebehu rekonštrukcie kultúrneho domu sme zrušili hudobné leto, urobíme obmedzený režim jarmoku, aby nebol pri ms. múzeu a za kultúrnym domom. Taktiež rokujeme so skupinou HEX o možnom preložení koncertu na mesiac september, kedy by už kultúrny dom mal byť zrekonštruovaný. **Ing. Duvač** k prijatému VZN za zrušenie automatov na území mesta uviedol, že tí poslanci, čo hlasovali za zrušenie, mysleli, že v Nemšovej bude pokoj. 88,5 % tých, ktorí hrali automaty v Nemšovej, hrajú v Tróji v Dubnici nad Váhom. **S. Husár** poznamenal, že smerom od Ľuborčianskeho mosta v mieste, kde sa odbočuje na ul. Rybárska sú vylomené pätníky, tiež zvodidlá sú pokrčené. **Ing. Bednáriková** tak, ako už pred pol rokom spomenula, navrhla zriadenie detských jasli. Okolité mestá a obce jasle majú. **Ing. Jurisová** reagovala, že o zriadení detských jasli hovorili. Jedným z možných riešení by boli jasle v priestoroch zdravotného strediska v nadstavbe. V tomto projekte to možné nie je. Uvažuje sa nad tým, že by sa preložilo rehabilitačné stredisko a tam by jasle tiež mohli byť. Prítomní diskutovali o potrebe zriadenia detských jasli. **Ing. Bednáriková** ďalej požiadala o zorganizovanie upratovania verejných priestranstiev – divokých skládok. Mnohí občania vrátane poslancov, by sa radi takejto brigády zúčastnili. Prítomní s návrhom súhlasili, uviedli výskyt divokých skládok. Vhodné mesiace na brigádu sú marec, apríl. **Ing. Bednáriková** sa ďalej informovala na priestor pri materskej škole na Záhumní. Je to ihrisko alebo parkovisko? Parkujú tam autá. Prítomní diskutovali o osadení zábrany, prípadne osadenia dopravnej značky, aby na ihrisku neparkovali autá. **Ing. Gabriš** upozornil na zábradlie popri potoku v m. č. Trenčianska Závada. Je v dezolátnom stave. Taktiež pozval

prítomných poslancov na hody. Spomenul potrebu riešenia kúrenia v kultúrnom dome. **Ing. Bagin** reagoval, že lesy budú zábradlie opravovať v priebehu jedného mesiaca. **J. Kiačik** sa informoval, kto je poberateľom financií na šport na NTS Nemšová. Klub tu nie je žiadny. Aká je tam činnosť? Kto to riadi? **Ing. Bagin** uviedol, že je 6 mládežníckych mužstiev a prípravky. NTS – ku riadi p. Kresánek. **J. Kiačik** zdôraznil potrebu zachovania tejto aktivity na území mesta. **Ing. Bagin** doplnil, že mesto poskytuje spolku dotáciu, pre CVČ idú financie zo štátu. **J. Filová** upozornila na rôzny nežiaduci materiál nachádzajúci sa v komposte. Zdôraznila potrebu osvetly, čo do hnedých nádob patrí a čo nie. **Ing. Jurisová** uviedla, že podobne je to s polopodzemnými nádobami, kde mal byť umiestnený komunálny odpad a bol tam betón. Vreca sa roztrhlo a všetko sa vysypalo. Mesto muselo kúpiť nové vreca. **JUDr. Mojto** pochválil mesto za peknú výsadbu na kruhovom objazde, po ktorom už nejazdia nákladné vozidlá. Taktiež pochválil výsadbu v meste. **Ing. Bagin** poďakoval a uviedol, že p. Vidrnák na ul. Kamenec vysadil trávu a mladé stromy, ktoré mu niekto zlomil. **F. Begán** pozval prítomných na deň 02.06.2018 – na akciu Deň sv. Huberta.

10. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V prípade zverejnenia zápisnice na webovej stránke mesta prílohy k tejto zápisnici tvoria materiály:

- materiály pod názvom Pracovné materiály na rokovanie MsZ dňa 02.05.2018
- hlasovanie poslancov MsZ Nemšová konaného dňa 02.05.2018
- uznesenia z 35. zasadnutia MsZ Nemšová zo dňa 02.05.2018.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Anton Krchňávek
František Begán

Zapísala: Mgr. Beáta Belková