

## U Z N E S E N I A

**z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej zo dňa 27. júna 2011**

---

### U z n e s e n i e č. 33

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Správu plnení úloh z uznesení MsZ

### U z n e s e n i e č. 34

k bodu – Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová  
na II. polrok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na II. polrok 2011 tak,  
ako bol predložený na rokovanie MsZ

### U z n e s e n i e č. 35

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová vrátane mestských rozpočtových organizácií  
k 31.3.2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.3.2011

### U z n e s e n i e č. 36

k bodu – Plnenie rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová k 31.3.2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

1. Plnenie rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová k 31.3.2011
2. Plnenie finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová k 31.3.2011

## U z n e s e n i e č. 37

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2011 – RO č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

### A/ s c h v a ľ u j e

1. Zmenu rozpočtu mesta Nemšová v zmysle predloženého materiálu
  - a) Zvýšenie príjmovej a výdajovej časti rozpočtu mesta o čiastku 119.258,- €.
  - b) Rozpočet je po zmene vyrovnaný, v príjmovej aj výdavkovej časti je vo výške 11.741.231,- €

### B/ u k l a d á

1. MsÚ z dôvodu vykrytia rozdielu rozpočtových príjmov a výdajov v rámci príjmových finančných operácií navýšením úveru na rozvoj. programy o čiastku 180.000,- € a zaradenia prekleňovacieho úveru vo výške 129.933,- € zabezpečiť prehľad ponúk bankových inštitúcií na poskytnutie úveru mestu Nemšová  
Termín : október 2011  
Zodpovedná : prednostka úradu

## U z n e s e n i e č. 38

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 O čistote a verejnom poriadku na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

### A/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 mesta Nemšová O čistote a verejnom poriadku na území mesta Nemšová so zapracovanými pripomienkami komisie životného prostredia a poslancov nasledovne :

- v Čl.7 v bode 7.2, kde sa vypúšťa slovo alebo a nahradzuje slovom a
- v Čl. 10 v bode 10.1 ponechať písm. c a d
- v Čl.10 v bode 10.3sa dopĺňa : v rodinných domoch vykonať deratizáciu v prípade premnoženia škodcov svojpomocne
- v Čl. 11 v bode 11.3 sa dopĺňa bod 11.3.5 : zakazuje sa vypúšťať dažďovú vodu zo striech na verejné priestranstvo, chodník a cestu
- v Čl. 11 v bode 11.2 c) sa mení názov uličných odpadových nádob na závesné smetové nádoby
- v Čl. 14 v bode 14.1 sa dopĺňa : poslanci MsZ, členovia komisie verejného poriadku

## **B/ u k l a d á**

1. Pripraviť na rokovanie MsZ v II. polroku 2011 grafický plán mesta Nemšová s vyznačením plôch, ktoré je povinné udržiavať mesto prostredníctvom VPS, m.p.o. počas zimnej údržby a zvlášť počas letnej údržby a ktoré sú povinné udržiavať vlastníci, resp. správcovia obytných domov  
Zodpovední : Ing. Brandoburová, referent ŽPaK  
Mgr. Palička, vedúci VPS, m.p.o.
2. MsÚ vypracovať Doplnok č. 1 k VZN mesta Nemšová č. 6/2011 ohľadom povinnosti vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie a splaškových vôd na ČOV Nemšová  
Zodpovedný : Ing. Brandoburová, referent ŽP a K  
Termín : 09/2011

### **U z n e s e n i e č. 39**

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 mesta Nemšová  
o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole  
o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského strediska záujmovej činnosti  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základnej umeleckej škole

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## **A/ s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2011 mesta Nemšová  
o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole  
o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského strediska záujmovej činnosti  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základnej umeleckej škole

### **U z n e s e n i e č. 40**

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## **A/ s ť a h u j e z r o k o v a n i a**

Návrh VZN č..../2011 mesta Nemšová o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nemšová k ďalšiemu prerokovaniu na komisii obchodu, ochrany spotrebiteľa, verejného poriadku a podnikania, ktorá písomne prizve na svoju schôdzku i podnikateľov na území mesta. Prílohou pozvánky bude i zaslanie návrhu nariadenia

## **B/ u k l a d á**

Komisii OOSVPaP oznámiť podnikateľom termín schôdzky komisie OOSVPaP a zasadnutia MsZ Nemšová a to dňa 11.7.2011 o 17.00 hodine, na ktorom bude prerokovaný návrh VZN č. .../2011 mesta Nemšová o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta. V prílohe listu im zaslať návrh VZN č. .../2011. Požiadat' ich, ak majú pripomienky, aby ich zaslali komisii, prípadne sa zasadnutia komisie zúčastnili.

Zodpovedná : Eva Vavrušová, predsedníčka komisie

Termín : ihneď

## **U z n e s e n i e č. 41**

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 o podmienkach prenajímania bytov vo vlastníctve mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## **A/ r u š í**

Výberovú komisiu na pridelovanie nájomných bytov schválenú uznesením č. 5 MsZ v Nemšovej zo dňa 18.5.2007 pod bodom B pod číslom 7

## **B/ s c h v a ľ u j e**

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nemšová č. 8/2011 o podmienkach prenajímania bytov vo vlastníctve mesta Nemšová s nasledovnými zmenami :
  - do Čl. 2 sa pridá za bod 5, bod č. 6 v znení : Bytovú situáciu každého žiadateľa novo skolaudovaných bytov prešetrí výberová komisia menovaná MsZ pre tento účel. Podľa výsledkov šetrenia pripraví poradie na pridelovanie novo skolaudovaných bytov
  - v Čl. 5 bude vypustený bod 8 a 9
2. Výberovú komisiu na pridelovanie novo skolaudovaných nájomných bytov 8 b.j. a 16 b.j. v zložení : zástupca primátora
  - predseda sociálno – zdravotnej komisie
  - člen sociálno – zdravotnej komisie
  - predseda komisie ŽP a výstavby
  - člen komisie ŽP a výstavby
  - vedúci VPS, m.p.o.
  - osoba určená primátorom mesta

### **U z n e s e n i e č. 42**

k bodu – Návrh postupu mesta pre zabezpečenie infraštruktúry IBV Vlárska

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

Pokračovanie výstavby miestnych komunikácií a verejného osvetlenia v lokalite IBV Vlárska III. s tým, že miestne komunikácie budú vybudované v roku 2011 bez vrchnej 4 cm vrstvy asfaltu a bez chodníkov v celkovej hodnote do 400 tisíc €. Dôvodom tohto schválenia je nepriaznivá finančná situácia mesta a taktiež skutočnosť, že v lokalite zatiaľ nie je vybudovaná väčšina nehnuteľností a pri výstavbe by mohlo dôjsť k poškodeniu vrchnej vrstvy a používaním nespevnenej vozovky by mohlo dôjsť k poškodeniu osadených kanalizačných vpustí, kanalizácie a vodovodných rozvodov

#### **B/ u k l a d á**

MsÚ zapracovať dofinancovanie vybudovania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do rozpočtu na rok 2012

Zodpovedná : prednosta úradu

Termín : december 2011

### **U z n e s e n i e č. 43**

k bodu – Súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl školských zariadenia v zriaďovacej pôsobnosti mesta Nemšová za rok 2010

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta a správy o výsledkoch jednotlivých škôl a školských zariadení za rok 2010

### **U z n e s e n i e č. 44**

k bodu – Návrh Zriaďovacej listiny Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová – úplné znenie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

Zriaďovaciu listinu Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová – úplné znenie

### **U z n e s e n i e č. 45**

k bodu – Informácia o sčítaní obyvateľov, bytov a domov v roku 2011

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## A/ berie na vedomie

Informáciu o sčítaní obyvateľov, bytov a domov v roku 2011

### U z n e s e n i e č. 46

k bodu – Majetkové záležitosti

- a) Zámenná zmluva medzi mestom Nemšová a Michalom Hollým, Alžbetou Hollou a Ing. Marcelou Prekopovou

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## A/ r u š í

uznesenie č. 40/B/10/2010 zo dňa 30.6.2010

## B/ s c h v a ľ u j e

zámenu novovytvorených parciel k.ú. Nemšová :

- parc. č. 3871/5 vodné plochy o výmere 115m<sup>2</sup> za parcelu p.č. 3875/2 záhrady o výmere 67 m<sup>2</sup>
  - parc. č. 3871/4 vodné plochy o výmere 86 m<sup>2</sup> za parc. č. 3874/2 trvalé trávne porasty o výmere 67 m<sup>2</sup>
- odčlenených geometrickým plánom č. 31321704-544/2010, vyhotoveným Geodéziou Bratislava a to tak, že :
- mesto Nemšová zamieňa novovytvorenú parc.č. 3871/5 o výmere 115 m<sup>2</sup> so zameniteľmi 2 za novovytvorenú parc.č. 3875/2 o výmere 67 m<sup>2</sup>.  
Mesto Nemšová zamieňa novovytvorenú parc.č. 3871/4 o výmere 86 m<sup>2</sup> so zameniteľom 3 za novovytvorenú parc.č. 3874/2 o výmere 67 m<sup>2</sup>, čím :
- Zameniteľ 1: Mesto Nemšová nadobúda vlastnícke právo k p.č. 3875/2 a k p.č. 3874/2 k.ú. Nemšová do výlučného vlastníctva v podiele 1/1
  - Zameniteľ 2: Hollý Michal a Hollá Alžbeta nadobúdajú vlastnícke právo k p.č. 3871/5 k.ú. Nemšová do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1
  - Zameniteľ 3: Ing. Marcela Prekopová nadobúda vlastnícke právo k p.č. 3871/4 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

Michal Hollý a Alžbeta Hollá vyplatia mestu Nemšová rozdiel vo výmere zamieňaných parciel, ktorý predstavuje 48 m<sup>2</sup> sumu 315,36 € ku dňu podpisu zámennej zmluvy.

Ing. Marcela Prekopová vyplatí mestu Nemšová rozdiel vo výmere zamieňaných parciel, ktorý predstavuje 19 m<sup>2</sup> sumu 124,83 € ku dňu podpisu zámennej zmluvy

### U z n e s e n i e č. 47

k bodu – Majetkové záležitosti

- b) Zámenná zmluva medzi mestom Nemšová a Annou Remencovou

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## **A/ ruší**

uznesenie č. 31/B/4-1.1 MsZ Nemšová zo dňa 9.9.2009

## **B/ schvaľuje**

zámenu pozemkov v k.ú. Nemšová diel parcele č. 4519 vo výmere 22 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričlení k p.č. 4520 k.ú. Nemšová, čím sa zvýši výmera parcele o 22 m<sup>2</sup> – vlastník p.č. 4520 : mesto Nemšová.

Mesto Nemšová odovzdá do vlastníctva Anny Remencovej pozemok p.č. 2487/4 vo výmere 8 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoría, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 31321704-203/2009 od p.č. 2487/1

## **U z n e s e n i e č. 48**

k bodu – Majetkové záležitosti

- c) Zámenná zmluva o prevode vlastníctva k pozemkom v k.ú. Trenčianska Závada a Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Nemšová a spol. VAGRICOM & Co., s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

## **A/ schvaľuje**

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.10.2010 uzatvorenej medzi spoločnosťou VAGRICOL & Co. s.r.o. a mestom Nemšová tak, ako bol predložený na rokovanie MsZ
2. Určuje prevod majetku - zámenu nehnuteľností medzi Mestom Nemšová a spoločnosťou VAGRICOL & Co. s.r.o. v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

za

B/ nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti VAGRICOL & Co. s.r.o. Kúty č. 1459/20, 914 41 Nemšová nachádzajúce sa v k.ú. Trenčianska Závada: p.č. 413 o výmere 2001 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, p.č. 414 o výmere 499 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda p.č. 440 o výmere 1500 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, p.č. 441 o výmere 1018 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalé trávne porasty Celková výmera 5018 m<sup>2</sup>. Hodnota pozemkov : 2040,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **3. schvaľuje**

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Nemšová a spoločnosťou VAGRICOL & Co. s.r.o. Kúty č. 1459/20, 914 41 a to:

A) nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nemšová nachádzajúce sa v k.ú. Trenčianska Závada :

p.č. 407 o výmere 1315 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, p.č. 1061/2 o výmere 1724 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, p.č. 586 o výmere 883 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne

porasty, p.č. 672 o výmere 1146 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda. Celková výmera 5.068 m<sup>2</sup>.  
Hodnota pozemkov : 1930,- €.

za

B) nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti VAGRICOL & Co. s.r.o. Kúty č. 1459/20,  
914 41 Nemšová nachádzajúce sa v k.ú. Trenčianska Závada:

p.č. 413 o výmere 2001 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda , p.č. 414 o výmere 499 m<sup>2</sup>, druh  
pozemku orná pôda p.č. 440 o výmere 1500 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, p.č.  
441 o výmere 1018 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalé trávne porasty Celková výmera 5018 m<sup>2</sup>.  
Hodnota pozemkov : 2040,- €.

Zámena sa uskutočňuje bez finančného vyrovnania.

#### **Odôvodnenie :**

Účelom zámeny pozemkov je zo strany Mesta Nemšová vysporiadanie pozemkov v lokalite Stráničky k.ú. Trenčianska Závada . Pozemky, ktoré mesto získa zámenou sú ucelené, nachádzajú sa v lokalite Stráničky a z hľadiska tvorby budúceho územného plánu budú slúžiť ako pozemky určené na IBV, parkoviská resp. na účely zástavby pre výstavbu stavieb určených pre rekreáciu. Z hľadiska záujmov mesta sú pozemky získané do vlastníctva mesta Nemšová v lokalite verejného záujmu mesta Nemšová. Spoločnosť VAGRICOL & Co. s.r.o. využije pozemky, ktoré sú predmetom zámeny za účelom realizácie projektu farmy v k.ú. Trenčianska Závada ako aj realizácie činnosti v rastlinnej a živočíšnej oblasti. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **U z n e s e n i e č. 49**

k bodu – Majetkové záležitosti

d) Zmluva o zriadení vecného bremena Ľubošovi Švorcovi – inžinierske siete

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí do pozemkov : p.č. 603/1,603/3,603/6,603/16,603/22 k.ú. Nemšová uzatvorenú medzi mestom Nemšová a Ľubošom Švorcom, ul. J. Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová s tým, že inžinierske siete si žiadateľ vybuduje na vlastné náklady. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Náklady spojené s vypracovaním zmluvy a zápisom vecného bremena bude znášať žiadateľ

#### **U z n e s e n i e č. 50**

k bodu – Majetkové záležitosti

e) Návrh na vyradenie knižničného fondu z mestskej knižnice v Trenčianskej Závade



Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

**A/ s c h v a ľ u j e**

Vyradenie kníh z operatívnej evidencie v počte 1432 ks v celkovej hodnote 1.006,72 €

**B/ u k l a d á**

Zabezpečiť likvidáciu kníh formou ponuky na odpredaj kníh školám bezodplatne, následne občanom mesta za 10% nadobúdacej hodnoty kníh do termínu 31.8.2011.

Neodpredané knihy po tomto termíne odovzdať na zberný dvor k likvidácii do zberu v termíne 09/2011.

Zodpovedný : Helena Spišiaková, vedúca ms. knižnice

Termín : v texte

Ing. František Bagin  
primátor

