

UZNESENIA

k bodu – Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za 2. polrok 2011

A/ berie na vedomie

U z n e s e n i e č. 114

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

- ## B/ schvaľuje

1. Zadanie územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová z januára 2012 tak, ako bolo predložené na rokovanie MsZ, ako podklad pre spracovanie Konceptu Územného plánu mesta Nemšová a návrhu Územného plánu mesta Nemšová vrátane naloženia s vyjadreniami a pripomienkami dotknutých orgánov, právnických a fyzických osôb tak, ako boli vyhodnotené
2. Proces obstarávania a schvaľovania Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v dĺžke trvania najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
3. Spoluufinancovanie vo výške min. 20% oprávnených nákladov t.j. min. 5.568,- € na účel dotácie

1. Zabezpečiť vypracovanie a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie III. etapy Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová

Termín: do 27.1. 2012

Zodpovedná : prednostka MsÚ

2. Zabezpečiť spolufinancovanie III. etapy územnoplánovacej dokumentácie vo výške 20 % oprávnených nákladov úpravou rozpočtu následne po schválení žiadosti o dotáciu

Termin : y texte

Zodpovedná : prednostka MsÚ

U z n e s e n i e č. 115

k bodu – Uzatvorenie záložných zmlúv – zriadenie vecného bremena v prospech záložného veriteľa ŠFRB Bratislava a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie záložných zmlúv, na základe ktorých bude zriadené záložné právo na nehnuteľnosti, ktorých výlučným vlastníkom je mesto Nemšová v podiele 1/1 k celku a to:

Bytový dom (nájomné byty 8 b.j.) k.ú. Nemšová, ktorý sa nachádza na pozemku parc. KN-C č. 962/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 188 m², s.č. 238 k.ú. Nemšová a bytový dom (nájomné byty 16 b.j.), ktorý sa nachádza na pozemku parc. KN-C č.952/53 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 120 m², 2516/17 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 130 m² a parc. č. 380/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 126 m², s.č. 225 k.ú. Nemšová v prospech záložných veriteľov Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, Bratislava a v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava

U z n e s e n i e č. 116

k bodu – a) Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – mesto Nemšová a spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

na svojom zasadnutí konanom dňa 25.1.2012 prerokovalo návrh na odpredaj nehnuteľného majetku mesta Nemšová v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

A/ u r č u j e

odpredaj majetku - nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Nemšová nachádzajúce sa v k.ú. Nemšová : časť pozemku KN-C p.č. 1597 vo výmere 40 m² k.ú. Ľuborča spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou Enermont s.r.o. Bratislava, ktorá na predmetom pozemku vybuduje stavbu TN Nemšová Ľuborča, zahustenie VNK, TS, NNV, NNK- osadenie stavby kioskovej distribučnej trafostanice **ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov**

B/ s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku KN-C p.č. 1597 vo výmere 40 m² k.ú. Ľuborča, spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou Enermont s.r.o. Bratislava, ktorá na predmetom pozemku vybuduje stavbu TN Nemšová Ľuborča, zahustenie VNK, TS, NNV, NNK- osadenie stavby kioskovej distribučnej trafostanice. Pozemok bude oddelený geometrickým plánom, ktorý na svoje náklady vypracuje kupujúci a kúpna cena za odpredávaný pozemok bude vo výške ceny stanovenej na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom. Náklady za vypracovanie znaleckého posudku ako aj náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.

Odôvodnenie: Spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova č. 6, Bratislava vybuduje na predmetnom pozemku stavbu TN Nemšová Ľuborča, zahustenie VNK, TS, NNV, NNK- osadenie stavby kioskovej distribučnej trafostanice, ktorá je verejnoprospešnou stavbou

U z n e s e n i e č. 117

k bodu – b) Vecné bremeno ... Západoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

V súlade s Článkom 12 a Článkom 13 ods. 1 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová zriadenie časovo neobmedzeného **vecného bremena** v prospech spoločnosti Západoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36361518 na uloženie inžinierskych sietí na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve 1/1 mesta Nemšová :

- a) parc. KN-C č. 1987 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 921 m², pozemok vedený na LV 2106, k. ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, list vlastníctva vedený Správou katastra v Trenčíne pre katastrálne územie Ľuborča
- b) parc. KN-C č. 2229/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 379 m², pozemok vedený na LV 2420, k. ú. Ľuborča, Nemšová, okres Trenčín, list vlastníctva vedený Správou katastra v Trenčíne pre katastrálne územie Ľuborča
- c) parc. KN-C č. 2401 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 921 m², pozemok vedený na LV 2106, k. ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, list vlastníctva vedený Správou katastra v Trenčíne pre katastrálne územie Ľuborča
- d) parc. KN-C č. 2413 ostatné plochy o výmere 1 336 m², pozemok vedený na LV 2106, k. ú. Ľuborča, Nemšová, okres Trenčín, list vlastníctva vedený Správou katastra v Trenčíne pre katastrálne územie Ľuborča.

Vecné bremeno spočíva :

- zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie, modernizácia a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia
- v práve vstupu, prechodu a prístupu na tento pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami, ako i oprávnenými pracovníkmi budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby a opráv ERZ v určenom rozsahu
- obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických zariadení a stavieb podľa § 36 zákona o energetike.

Vecné bremeno sa zriaďuje pre inžiniersku stavbu „Nemšová – ZO SZZ č. 2 Nemšová – Bočky – VNK, TS, DT, NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane stožiarov, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku.

Predpokladaná dĺžka inžinierskych sietí cez pozemky mesta Nemšová : cca 1500 bežných metrov.

Podmienky zriadenia vecného bremena :

- a) doba neurčitá
- b) bezodplatne
- c) poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí budúci oprávnený z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 118

k bodu – Informácia o zámere prenechať majetok mesta Nemšová do nájmu – „Dom služieb súp.č. 167, nebytový priestor o výmere 37,40 m²“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

Informáciu o zverejnení zámeru prenechania majetku mesta Nemšová do nájmu – nebytové priestory v Dome služieb, ul. SNP súp.č. 167 vo výmere 37,40 m²

U z n e s e n i e č. 119

k bodu – Informácia k voľbám do Národnej rady Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ berie na vedomie

Informáciu o príprave volieb do Národnej rady SR, ktoré sa uskutočnia dňa 10.3.2012

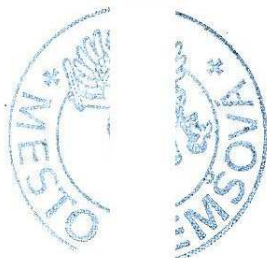
U z n e s e n i e č. 120

k bodu – Finančné záležitosti

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

Vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za 2. polrok 2011 vo výške 30% z mesačného platu hlavnej kontrolórky za každý mesiac v období od 1.7.2011 do 31.12.2011 v zmysle § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Poriadku odmeňovania mesta Nemšová.



Ing. František Bažin
primátor

27