

OBEC HORNÁ SÚČA

Obecný úrad č. 233, 913 33 Horná Súča

Čís. sp. : OCÚHS-S2022/00439-002
Reg. č. R2022/000602

v Hornej Súči, dňa 04.02.2022

Mestský úrad v Nemšovej	
Dátum: 03. 02. 2022	
Číslo záznamu: 311/22	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Horná Súča, ako vecne a miestne príslušný určený generálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), (určenie Okresným úradom Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP2-2021/015948-003 zo dňa 13.05.2021), podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa čl. I. ust. § 5 písm. a) bod č. 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčasne platnom znení v spojení s § 5 ods. I zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na základe žiadosti o predĺžení platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 18.11.2021 podala :

Obec Trenčianska Teplá, v zastúpení starostkou obce : JUDr. Mgr. Slavomíra Propperová,
Obecný úrad, M. R. Štefánika 376/60, 914 01 Trenčianska Teplá, IČO : 00312045

(ďalej len „navrhovateľ“), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydalo Mesto Nemšová, v tom čase určený generálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) dňa 12.11.2018, pod sp. zn.: OV/773/2018/2522/DL, nadobudlo právoplatnosť dňa: 22.12.2018, na líniovú stavbu :

„SO 02 MK Dobrá LEONI“
časť SO 02.4 Plynovod,
časť SO 02.5 NN rozvody,
časť SO 02.6 Verejné osvetlenie,
časť SO 02.7 Dažďová kanalizácia,

(ďalej len „stavba“), ktorá je umiestnená na pozemkoch :

- stavba „SO 02 MK Dobrá LEONI“, časť SO 02.4 Plynovod je umiestnená v obci Trenčianska Teplá, katastrálne územie **Dobrá** na pozemkoch registra „C“ parc. č.: **1970, 1971, 517/1, 517/6, 516/1** a na pozemku registra „E“ parc. č.: **532/1**,
- stavba „SO 02 MK Dobrá LEONI“, časť SO 02.5 NN rozvody je navrhovaná v obci Trenčianska Teplá, katastrálne územie **Dobrá** na pozemkoch registra „C“ parc. č.: **1970, 1971, 517/1, 517/6**,

- stavba „SO 02 MK Dobrá LEONI“, časť SO 02.6 Verejné osvetlenie a časť SO 02.7 Dažďová kanalizácia je umiestnená v obci Trenčianska Teplá, katastrálne územie **Dobrá** na pozemkoch registra „C“ parc. č.: 1970, 1971, 517/1, 516/1 a na pozemku registra „E“ parc. č.: 532/1,

a určuje nový termín platnosti územného rozhodnutia

- do 36 mesiacov (do 3 rokov) odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo Mesto Nemšová, dňa 12.11.2018, pod sp. zn.: OV/773/2018/2522/DL a právoplatnosť nadobudlo dňa: 22.12.2018.

Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e.

Dňa 18.11.2021 podal navrhovateľ : **Obec Trenčianska Teplá, v zastúpení starostkou obce : JUDr. Mgr. Slavomíra Propperová, Obecný úrad, M. R. Štefánika 376/60, 914 01 Trenčianska Teplá, IČO : 00312045**, žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu : „SO 02 MK Dobrá LEONI“, časť SO 02.4 Plynovod, časť SO 02.5 NN rozvody, časť SO 02.6 Verejné osvetlenie, časť SO 02.7 Dažďová kanalizácia, ktorá je umiestnená v obci Trenčianska Teplá, katastrálne územie **Dobrá**.

Žiadosť bola podaná pred uplynutím lehoty platnosti územného rozhodnutia. Podľa ustanovenia § 40 ods. 3 stavebného zákona čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Predmetom konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia nie je zmena umiestnenia právoplatne umiestnenej stavby. Predmetom tohto konania je posúdenie platnosti vydaných záväzných stanovísk dotknutých orgánov v súvislosti a umiestnením tejto stavby a posúdenie, či sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo oznámením číslo OCÚHS-S2021/01359-002 zo dňa 13.12.2021 a súčasne upustil od ústneho pojednávania. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Súčasne boli upovedomení, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona). Dotknuté orgány boli poučené, že svoje stanoviská majú oznámiť v rovnakej lehote a že ak na posúdenie potrebujú dlhší čas, predĺži stavebný úrad na ich žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. V stanovenej lehote neoznámil žiadny z dotknutých orgánov svoje stanovisko ani nepožiadali o predĺženie lehoty z dôvodu riadneho posúdenia. Rovnako účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky. Po preskúmaní žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia stavebný úrad zistil, že jeho predĺžením nie sú ohrozené záujmy

spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané navrhovateľom, a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti navrhovateľa vyhovel.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné **podat' odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Horná Súča.**

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Horná Súča, Obecný úrad v Hornej Súči č. 233, 913 33 Horná Súča. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Juraj Ondrčka
starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch nevyrubuje.

Vybavuje: Ing. Ján Barták

Tel.: 032/ 65 19 615

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

Ostatní účastníci konania:

2. Ďalší účastníci konania sú vlastníci a spoluvlastníci pozemkov susediacich s pozemkami registra „C“ parc. č. 1970, 1971, 517/1, 517/6, 516/1 a pozemkom registra „E“ parc. č.: 532/1, v katastrálnom území Dobrá, na ktorých je umiestňovaná stavba. Sú to vlastníci a spoluvlastníci pozemkov registra „C“, v katastrálnom území Dobrá parc. č.: 1363, 1362/1, 1362/2, 1361, 1360, 1359, 1358, 1357, 1356, 1355, 1354, 1353, 1352, 1351, 1350, 1349, 1348, 1347, 1346, 1345, 1344, 1343, 1342, 422/2, 418, 417/55 417/4, 417/3, 417/7, 417/2, 417/6, 417/1, 410, 409/1, 405, 404/1, 404/4, 399, 398/2, 397, 392/1, 392/2, 391/1, 389, 388/2, 387/2, 384, 383/2, 382, 378/2, 377, 515, 364, 365/1, 366/1, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 13379 1338, 1339, 1340, 1341, 1408, 1407, 1364, 472/2, 471/2, 468, 467/3 a vlastníci a spoluvlastníci pozemkov registra „E“, v katastrálnom území Dobrá parc. č.: 921/4, 921/3, 921/111, 921/2, 530/32, 524/2, 524/80, 532/2, 523/1, 521/1, 532/2 –

NAKOŤKO IDE O LÍNIOVÚ STAVBU, OZNÁMENIE JE DORUČOVANÉ PODĽA S 36 ods. 4 stavebného zákona VEREJNOU VYHLÁŠKOU.

Dotknuté orgány:

3. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 4. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Kožušnícka č. 4, 911 05 Trenčín
 5. SPP- distribúcia, a. s., Ul. Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
 6. Slovak Telekom, a, s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
 7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva TN, Ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
 8. Okresné riaditeľstvo policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát, Ul. Kvetná č. 7, 911 42 Trenčín
 9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
 10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
 11. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
 12. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01, Trenčín
 13. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
 14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
 15. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa č. 104/A, 010 01 Žilina
 16. Správa ciest TSK, Brniarska č. 3, 911 06 Trenčín
 17. Ministerstvo obrany SR - SEMal, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
- Na vedomie:
18. PROMAT TN s. r. o., Ing. Ivan Novák, Matice Slovenskej č. 447/56, 911 05 Trenčín
 19. ELPROMONT TREŇČÍN spol. s r. o., Ing. Dominik Slušný, Poľovnícka č. 903/40, 911 05 Trenčín - Nové Zlatovce
 20. Obec Horná Súča, spis
 21. Mesto Nemšová, MsÚ Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Toto rozhodnutie sa vzhľadom k povahe konania – líniová stavba, doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v súlade s § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, musí byť vyvesené po dobu min. 15 dní, na webovej stránke Obce Horná Súča www.hornasuca.sk a Obce Trenčianska Teplá www.trencianskatepla.sk a na úradnej tabuli pri Obecnom úrade v Hornej Súči a pri Obecnom úrade v Trenčianskej Teplej, ako aj v časti obce Dobrá.

Vyvesené na úradnej tabuli v obci Horná Súča

Vyvesené dňa: Zvesené dňa: Potvrdené dňa:

Pripomienky: boli / neboli *

* *nehodiace sa prečiarknite*

Obecný úrad Horná Súča
podpis, pečiatka

Vyvesené na úradnej tabuli v obci Trenčianska Teplá

dňa: Zvesené dňa: Potvrdené dňa:

Pripomienky: boli / neboli *

* *nehodiace sa prečiarknite*

Obecný úrad Trenčianska Teplá
podpis, pečiatka

