

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA**  
**DŇA 12.3.2020**

**K bodu :** Prijatie investičného úveru v konkrétnej bankovej inštitúcii

**Schválil :** Ing. Rudolf Kúkel PhD, prednosta MsÚ 12  
**Spracoval:** : Ing. Jarmila Savková, vedúca odd. finančného a správy mestského majetku  
**Predkladá :** Ing. Rudolf Kúkel PhD, prednosta MsÚ  
**Počet výtlačkov :** 20  
**Rozdel'ovník :** členovia MsZ – 13 x  
primátor mesta  
prednostka MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, ŽP a kultúry  
MsÚ – odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ – odd. výstavby  
MsÚ – hlavná kontrolórka  
VPS - vedúci VPS, m.p.o.

**Dôvodová správa :**

MsZ v Nemšovej na zasadaní dňa 19.12.2019 pri schvaľovaní Rozpočtu mesta na rok 2020 uznesením č. 137 B 3.) schválilo „Prijatie bankového úveru vo výške 1.037.394,- € na financovanie kapitálových výdavkov – kúpa pozemkov v lokalite IBV Pod horou Kľúčové v súlade s Programovým rozpočtom mesta Nemšová na rok 2020, ktorého bližšie podmienky budú schválené samostatným uznesením v priebehu roka 2020“.

Dňa 14.2.2020 bola zo strany Slovenského pozemkového fondu podpísaná Kúpna zmluva č. 00041/20250-PKZ-K40015/20.00 a Zmluva o zriadení predkupného práva, ktorou mesto Nemšová odkupuje od Slovenskej republiky v zastúpení Slovenským pozemkovým fondom pozemky v k.ú. Kľúčové v celkovej výmere 42.656 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1.037.393,92 € (24,32 €/m<sup>2</sup>). Ide o pozemky v lokalite IBV Pod horou.

Na základe vyššie uvedeného oslovilo mesto Nemšová dňa 19.2.2020 tri bankové inštitúcie o vypracovanie a predloženie indikatívnej ponuky na poskytnutie úveru vo výške 1.037.000,- €. Termín na predkladanie indikatívnych ponúk bol stanovený do 5.3.2020. Následne dňa 6.3.2020 bola ako najvýhodnejšia ponuka vyhodnotená ponuka Slovenskej sporiteľne: 12M EURIBOR + marža 0,27% p.a. .

**Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ Schvaľuje**

1. Prijatie investičného úveru vo výške 1.037.000,- € na kúpu pozemkov za účelom realizácie projektu „Kľúčové – IBV Pod horou“, splatnosť úveru do 31.12.2025 s možnosťou predčasného vyplatenia od Slovenskej sporiteľne a.s., Tomášikova 48, Bratislava.