

NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 19.12.2019

- K bodu :** Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku zo dňa 24.9.2009 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 9.12.2009
- Spracoval :** Ing. Jarmila Savková, vedúca odd.finančného a správy mests. majetku
Predkladá : JUDr. Miloš Mojto, primátor
Schválil : JUDr. Miloš Mojto , primátor mesta
Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu
- Materiál obsahuje :** Dôvodovú správu
Počet výtlačkov : 18
Rozdeľovník : členovia MsZ – 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, ŽP a kultúry
MsÚ – odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ – hlavná kontrolórka

Dôvodová správa:

Pri prerokovávaní programu Valného zhromaždenia Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára-Váh, s.r.o. dňa 13.12.2018 bola zo strany spoločníkov vznesená na mesto Nemšová požiadavka o zmenu Zmluvy o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku zo dňa 24.9.2009 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 9.12.2009 . Konkrétne ide o Článok 7. Nájomné . V zmysle vyššie uvedenej zmluvy je nájomné stanovené vo výške 29.890,- €.

Vzhľadom k vysokým únikom vody spoločníci žiadajú, aby vyplatenie, respektíve nárok na úhradu nájomného bol podmienený dodržaním hranice do 25% únikov vody. Ak by únik vody bol vyšší, mesto by automaticky stratilo nárok na vyplatenie nájomného za príslušný kalendárny rok.

Napriek tomu, že úniky vody spôsobili spoločnosti RVS VV s.r.o. značné finančné straty,ekonomické výsledky spoločnosti pri hospodárení s majetkom mesta Nemšová ako aj majetkom obce Horné Srnie boli za predchádzajúce dva roky veľmi priaznivé.

Na druhej strane mesto Nemšová robí opatrenia na zníženie únikov vody, čo sa aj prejavilo na znížení únikov vody v časti Ľuborča. Tieto opatrenia budú pokračovať aj v časti Nemšová a Trenčianska Závada.

Mesto si je vedomé nutnosti celkovej rekonštrukcie vodovodnej siete v Nemšovej. Z tohto dôvodu sa uchádza o dotácie z Environmentálneho fondu a predpokladáme využiť aj možnosti jej financovania z ďalších dotačných schém.

Nájomné za prenajatý majetok sa týka nielen vodovov, ale aj celej kanalizačnej siete. Kanalizačná sieť, ktorú mesto Nemšová vybuďovalo, sa od roku 2009 značne rozšírila. Na druhej strane sa výška nájmu nezmenila. Preto navrhované uzatvorenie Dodatku č.2 k predmetnej zmluve je potrebné posúdiť z hľadiska zákonnej povinnosti hospodárneho a efektívneho nakladania s majetkom mesta .

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ Berie na vedomie a súhlasí /nesúhlasí

s požiadavku spoločníkov Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára-Váh , s.r.o. na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku.