

## NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 28.06. 2016

<b>K bodu :</b>	<b>Schválenie prenájmu – Králikov mlyn</b>
<b>Spracoval :</b>	JUDr. Tatiana Hamarová
<b>Schválil:</b>	Ján Gabriš – zástupca primátora
<b>Predkladá :</b>	Ján Gabriš – zástupca primátora
<b>Materiál obsahuje :</b>	Návrh uznesenia Dôvodovú správu s prílohami
<b>Počet výtlačkov :</b>	19
<b>Rozdeľovník :</b>	členovia MsZ - 13 x primátor mesta prednostka MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - hlavný kontrolór vedúci VPS. m. p. o.

**Dôvodová správa:** Z preambuly nájomnej zmluvy:

K rozvoju a rozšíreniu služieb cestovného ruchu v meste Nemšová i celom Trenčianskom kraji prispeje sprístupnenie stavby „Králikov mlyn - múzeum mlynárskeho remesla“. Tento objekt však musí byť zrekonštruovaný a po rekonštrukcii má ambíciu stať sa expozíciou mestského múzea Nemšová a navštevovanou technickou pamiatkou. Nakoľko mesto Nemšová nemá dostatok finančných prostriedkov na jeho rekonštrukciu, chce prostredníctvom finančnej pomoci požiadať o nenávratný finančný príspevok. Podmienkou je majetkové vysporiadanie nehnuteľnosti alebo jej dlhodobý prenájom. Preto sa mesto Nemšová rozhodlo podpísať dlhodobú nájomnú zmluvu s vlastníkami tohto mlyna a pozemku k nemu prislúchajúcemu. Následne sa bude mesto uchádzať o získanie NFP z prostriedkov EÚ z operačného programu INTEREG V-A SR-ČR (cezhraničná spolupráca).

**Prerokované :**

- na zasadnutí komisie finančnej a správy majetku pri MsZ dňa 20.06.2016, stanovisko predloží predseda komisie na rokovaní MsZ,*
- na pracovnej porade poslancov MsZ 22.06.2016.*

---

*N á v r h   n a   u z n e s e n i e*

### **Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**A/ schvaľuje**

- Uzavretie **nájomnej zmluvy**, predmetom ktorej budú nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 562 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín:  
- **mlyn so súpisným číslom 1424 na pozemku, C KN parcele č. 643**  
- **pozemok, C KN parcela č. 643 zastavané plochy a nádvoría o výmere 185 m<sup>2</sup>** medzi Oľgou Králikovou a Janou Králikovou ako prenajímateľmi a Mestom Nemšová ako nájomcom. Účelom nájmu bude využitie predmetu nájmu nájomcom na realizáciu a udržiavateľnosť projektu: „Rekonštrukcia Králikovho mlyna“. Nájomné vo výške 1 €/ročne.