

**DOHODA**  
**o ukončení nájmu**  
**č. 18 / 03 / 2013**

*uzatvorená podľa § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
medzi zmluvnými stranami :*

**1. Mesto Nemšová**

Sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová  
V zastúpení : Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta  
IČO : 00311812  
Číslo účtu : 25124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín  
*v ďalšom texte „prenajímateľ“*

**a**

**2. Jaroslav Vavro,**

*v ďalšom texte „nájomca“*

Zmluvné strany v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení uzatvorili dňa 20.12.2013 túto

**dohodu o ukončení nájmu.**

**Článok 1**

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 30.11.2011 medzi prenajímateľom a nájomcom užíva pozemok **parc. KN-C č. 2351/3 zastavané plochy o výmere 28 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Ľuborča**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na **LV 2106** pre k.ú. Ľuborča, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová ( ďalej len **predmet nájmu** ).

**Článok 2**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom v súlade s § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení končí dňom 31.12.2013. Dôvodom dohody o skončení nájmu je schválený odpredaj predmetu nájmu nájomcovi.

**Článok 3**

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že nájomca ku dňu 31.12.2013, t. j. ku dňu ukončenia nájomného vzťahu, má vyrovnané podlžnosti ( nájomné ) súvisiace s užívaním predmetu nájmu.

**Článok 4**

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany si dohodu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán. Ostatné, týmto dodatkom neupravené práva a povinnosti strán, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o nájme.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

3. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia, jedno vyhotovenie je pre nájomcu.
5. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa 20.12.2013

Za prenajímateľa : **Ing. František Bagin, primátor mesta .....**

Nájomca : **Jaroslav Vavro .....**