



# M E S T O N E M Š O V Á

M E S T S K Ý Ú R A D

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová



MsÚ/8431/2023

**Mesto Nemšová  
zverejňuje**

## **ZÁMER prenajať majetok mesta Nemšová**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Nemšová má podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer **prenajať zámer prenajať časť nebytového priestoru č. 1:** ambulancia o výmere 24,42 m<sup>2</sup>, spolu s nájomcom PaedDr. Eva Šatková: čakáreň o výmere 21,11 m<sup>2</sup>, šatňa personál o výmere 4,19 m<sup>2</sup> a WC a výlevka o výmere 6,98 m<sup>2</sup> a spolu s ostatnými nájomcami nebytového priestoru č.1: sociálne zariadenia o celkovej výmere 20,76 m<sup>2</sup> na prízemí budovy polyfunkčného objektu so súpisným číslom 97 na pozemku, C KN parcele č. 1898/21, zapísaného na liste vlastníctva č. 2567 pre katastrálne územie Nemšová podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 10 bod 4 písm. c) VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **ako prípad hodný osobitného zreteľa** – **NEUMI, s.r.o.**, Záblatská 272/104, Trenčín **za podmienok:** nájomné: 5 €/m<sup>2</sup>/rok, úhrada energií podľa spotreby, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: prevádzkovanie ambulancie v špecializovanom odbore neurológia, s právom užívať ambulanciu je spojené právo užívať spoločnú chodbu, po 12 mesiacoch trvania nájmu bude výška nájmu upravená uznesením mestského zastupiteľstva

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

*Spoločnosť NEUMI, s.r.o., ktorej konateľkou je MUDr. Janka Miščíková má na základe nájomnej zmluvy z roku 2014 v prenájme nebytové priestory v budove zdravotníckeho zariadenia na ulici Odbojárrov, ktoré mesto v roku 2022 predalo spoločnosti ENT CENTRUM s.r.o. Účelom nájmu je prevádzkovanie ambulancie v špecializovanom odbore neurológia. Mesto Nemšová má záujem naďalej poskytovať MUDr. Miščíkovej na území mesta nebytové priestory, aby mohla pokračovať v prevádzke ambulancie.*

V Nemšovej dňa 05.09.2023

JUDr. Miloš Mojto  
primátor mesta Nemšová

Zverejnené na úradnej tabuli a na [www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk)

**Zverejnené: 11.09.2023**

**Zvesené: 27.09.2023**

Telefón:  
032/6509611

e-mail:  
[sekretariatprimatora@nemsova.sk](mailto:sekretariatprimatora@nemsova.sk)

bankové spojenie:  
SK6502000000025124202

IČO:  
00311812

internet:  
[www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk)