

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/539/2016/MIN-1286 Tel. kontakt: 032/6509634 V Nemšovej, 06.07.2016

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

**o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním
a nariadenie ústneho konania.**

Stavebníci **Bc. Martin Chlebana, Janka Palu 7/13, 914 41 Nemšová a manž. Lenka Chlebanová Sabová rod. Sabová, Centrum II. 95/63, 018 41 Dubnica nad Váhom** požiadali dňa **06.07.2016** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

„RODINNÝ DOM“.

Stavba sa bude realizovať v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová** na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 329/4, 329/3, 329/2** a inžinierske siete na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 329/4, 329/3, 336, 2490/1** a bude pozostávať z (zo):

1. Samostatne stojaceho rodinného domu s jedným štvorizbovým bytom:

1.NP: Zádverie, obývací izba, kuchyňa, kotolňa, špajza, 2 x kúpeľňa s WC, 2 x chodba,
2 x detská izba, spálňa, garáž, terasa.

Technické parametre stavby:

Zastavaná plocha:	172,25 m ² .
Obostavaný priestor:	795,00 m ³ .
Úžitková plocha:	139,95 m ² .
Obytná plocha:	77,10 m ² .

2. Vnútroňch rozvodov:

Elektroinštalácia, bleskozvod, zdravotníka, vykurovanie, plynoinštalácia.

3. Prípojky na inžinierske siete:

Elektrická prípojka: Napojenie na existujúcu prípojku NN.

Vodovodná prípojka: Napojenie na verejný vodovod existujúcou vodovodnou prípojkou s existujúcou vodomernou šachtou.

Kanalizačná prípojka: Napojenie na verejnú kanalizáciu existujúcou kanalizačnou prípojkou s existujúcou revíznou kanalizačnou šachtou.

Plynová prípojka: Napojenie na existujúcu STL prípojku so skrinkou merania spotreby plynu umiestnenou na hranici pozemku stavebníkov.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 odst. 1 stavebného zákona, ktoré stavebný úrad spája podľa § 39 a odst. 4 stavebného zákona s územným konaním, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **n a r i a d' u j e** ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 04. augusta 2016 t. j. vo štvrtok o 09.00 hod.

so stretnutím na stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4, Nemšová.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Mestskom úrade v Nemšovej, odd. výstavby Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníkov Bc. Martina Chlebanu, Janka Palu 7/13, 914 41 Nemšová a manž. Lenky Chlebanovej Sabovej rod. Sabovej, Centrum II. 95/63, 018 41 Dubnica nad Váhom resp. pri ústnom konaní.

V rovnakej lehote podľa § 61 odst. 5 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Stavebníci:

1. Bc. Martin Chlebana, Janka Palu 7/13, 914 41 Nemšová
2. Lenka Chlebanová Sabová, Janka Palu 7/13, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

3. Ing. Iveta Jurisová, Vácka 4113/14, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. Iveta Jakabová, Odbojárov 182/3, 914 41 Nemšová
5. Anton Trška, Odbojárov 3 – verejná vyhláška
6. Alžbeta Motolová rod. Tršková, Amerika – verejná vyhláška
7. Zuzana Adamechová, J. Palu 9/17, 914 41 Nemšová
8. Ignác Savka, Hornov 19, 914 41 Nemšová
9. Ing. Jarmila Savková, Hornov 19, 914 41 Nemšová
10. Mesto Nemšová, MsÚ, Oddelenie správy mestského majetku – Ing. Jarmila Savková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
11. Ferdinand Papiernik, Fraňa Madvu 8, 914 41 Nemšová
12. Ing. Milan Blaško, Záhumenská 633/38, 914 42 Horné Srnie

Dotknuté orgány:

13. Západoslovenská distribučná a. s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
14. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o., Ul. Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová
15. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Nám. sv. Anny č. 7, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, odpadová hosp. Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Mesto Nemšová, MsÚ, Oddelenie správne – Ing. Eva Brandoburová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Ministerstva obrany SR, odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Ul. Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava