

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

---

Číslo: OV/183/15/DL-002

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej, 03.03.2015

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N I E o začatí územného konania a nariadenie ústneho konania.

Navrhovateľka **Viera Fehérová, Ul. Pionierska č. 478/2, 914 41 Nemšová** požiadala dňa **18.02.2015** Mesto Nemšová o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

#### „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“.

Stavba je navrhnutá na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 572, 573/2, 574/3**, inžinierske siete na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 572, 573/2, 574/3, 636, 614/1** a na pozemkoch registra **E KN parc. č.: 233/22, 233/2**, v obci Nemšová, **k. ú. Ľuborča** a bude pozostávať z (zo):

- 1. Samostatne stojaceho rodinného domu** o nepravidelnom pôdoryse 4,9 x 14,9 m + 4,1 x 14,9 m + 1,9 x 2,9 m. Rodinný dom bude nepodpivničený, dvojpodlažný.  
Technické parametre stavby.  
Zastavaná plocha : 103,52 m<sup>2</sup>
- 2. Vjazd so spevnenou plochou.**
- 3. Prípojky na inžinierske siete:** voda, telekomunikačná prípojka, plyn, električka z miestnej komunikácie Ul. Ľuborčianska a kanalizácia z miestnej komunikácie Ul. Družstevná.
- 4. Studňa.**

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### o z n a m u j e

začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 odst. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **n a r i a d' u j e** ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 24.03.2015 t.j. v utorok o 09.00 hod.**  
**so stretnutím na stavebnom úrade v Nemšovej, SNP č. 4.**

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Mestskom úrade v Nemšovej, odd. výstavby Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u navrhovateľky Viery Fehérovej, Ul. Pionierska č. 478/2, 914 41 Nemšová, resp. pri ústnom konaní.

V rovnakej lehote podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na verejnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.**

**Ing. František B a g i n**  
primátor mesta

**VYVESENÉ DŇA:**  
**ZVESENÉ DŇA:**  
**POTVRDENÉ DŇA:**

**Pripomienky: boli – neboli**

---

**Mestský úrad v Nemšovej**  
podpis, pečiatka

**Doručí sa:**

**Žiadateľ:**

1. Viera Fehérová, Ul. Pionierska č. 478/2, 914 41 Nemšová

**Ostatní účastníci konania:**

2. Mesto Nemšová, Mestský úrad, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová - odd. finančné  
Ing. Savková
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie č. 8, 969 55 Banská  
Štiavnica
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
5. Ján Spišiak, Ul. Jozefa Lacu č. 1, 914 41 Nemšová
6. Helena Spišiaková, Ul. Jozefa Lacu č. 1, 914 41 Nemšová
7. Janka Virgušová, Ul. Sklárska č. 178/6, 914 41 Nemšová
8. Ivan Štefánek, Ul. Ľuborčianska č. 31, 914 41 Nemšová
9. Jana Štefánková, Ul. Ľuborčianska č. 31, 914 41 Nemšová
10. Mária Čajková, Ul. Ľuborčianska č. 33, 914 41 Nemšová
11. Mária Zahradníková – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 613/2 v k. ú.  
Ľuborča – **verejná vyhláška**
12. Ján Chmelina– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 613/2 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
13. Anna Chmelinová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 613/2 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
14. Anton Chmelina – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 613/2 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
15. Ing. Monika Mikulová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 613/2 v k. ú.  
Ľuborča – **verejná vyhláška**
16. Pavol Pavlačka– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
17. Juraj Pavlačka– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná  
vyhláška**
18. Anna Pavlačková– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
19. Katarína Pavlačková– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
20. Mária Bonko Rajcová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**
21. Mária Blažejová rod. Štefánková– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú.  
Ľuborča – **verejná vyhláška**
22. Anna Patková rod. Štefánková– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v  
k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
23. Zuzana Begáňová rod. Štefánková– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú.  
Ľuborča – **verejná vyhláška**
24. Jozef Štefánek– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná  
vyhláška**
25. Juraj Štefánek– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná  
vyhláška**
26. Františka Lubinová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča –  
**verejná vyhláška**

27. Júlia Lubinová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
28. Štefan Lubina– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
29. Martin Lubina– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
30. Anton Lubina– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
31. Anna Lubinová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
32. Štefan Štefánek– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
33. Mária Mutňanská– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 8 v k. ú. Ľuborča – **verejná vyhláška**
34. Jolana Gurínová, Ul. Družstevná č. 958/1, 914 41 Nemšová
35. Anna Gurínová, Ul. Družstevná č. 1, 914 41 Nemšová
36. Augustín Gurín, Ul. Družstevná č. 1, 914 41 Nemšová
37. Jolana Gurínová ml., Ul. Družstevná č. 958/1, 914 41 Nemšová

**Dotknuté orgány:**

38. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
39. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r.o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová
40. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
41. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
42. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
43. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

**Na vedomie:**

44. ArchArt s. r. o., Ul. Partizánska č. 1282/16, 018 41 Dubnica nad Váhom