

M E S T O N E M Š O V Á
Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/58/2016/MIN- 347

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 01.03.2016

Verejná vyhláška

R O Z H O D N U T I E

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s § 90 stavebného zákona prerokoval žiadosť vlastníka stavby **ROSPOL, a. s., Trenčianska 18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 306 886** zo dňa **01.02.2016** vo veci povolenia odstránenia stavby **súpisné číslo 2087 „Bunková zostava MONA“** v obci Nemšová, **k. ú. Ľuborča** na pozemku **C KN parc. č. 650/45**.

Na základe záverov uskutočneného ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním dňa 01. 03.2016 s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 88 ods. 3 stavebného zákona

**povoľuje odstránenie stavby súpisné číslo 2087
„Bunková zostava MONA“**

na pozemku registra **C KN parc. č. 650/45** v **k. ú. Ľuborča** obec Nemšová.

Pre odstránenie stavby stavebný úrad ustanovuje tieto podmienky:

1. Stavba bude odstránená do decembra 2017.
2. Žiadateľ oznámi začatie prác na odstraňovaní stavby – najneskôr však 3 dni pred začatím prác, stavebnému úradu.
3. Pred začatím búracích prác bude objekt odpojený od dodavky elektrickej energie a vody.
4. Pred začatím a počas prác na odstraňovaní stavby sa nesmú v záujmovom území t. j. na búranisku nachádzať nepovolané osoby.
5. Pri odstraňovaní stavby budú zabezpečené všeobecné technické požiadavky podľa stavebného zákona t. j. odstraňovanie stavby sa musí uskutočňovať tak, aby sa neohrozovala bezpečnosť osôb a stabilita stavby. Zvlášť budú dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbané na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, z pohľadu bezpečnosti technických zariadení.
6. Vznikajúce odpady pri odstraňovaní stavby budú zaradené a triedené podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a následne bude zabezpečené ich zhodnotenie v súlade s prílohou č. 2 zákona o odpadoch.

7. Odpady, ktoré nie je možné alebo účelné využiť alebo zhodnotiť, budú odovzdané na zneškodnenie osobe oprávnenej na zneškodnenie odpadov.
8. Ak vznikne nebezpečný odpad, tento bude odovzdaný odborne spôsobilej organizácii, ktorá má oprávnenie s týmto odpadom nakladať.
9. V termíne do 3 týždňov po odstránení stavby žiadateľ doručí stavebnému úradu doklady o zhodnotení alebo zneškodnení všetkých druhov odpadov, ktoré vznikli z odstránenia stavby.
10. Za prípadné škody, ktoré vzniknú pri odstraňovaní stavby na majetku resp. zdraví tretích osôb bude zodpovedný žiadateľ.
6. Počas odstraňovania stavby bude zabezpečená čistota ciest a verejných priestranstiev pri prácach na odstraňovaní stavby v súlade s ustanoveniami cestného zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
7. Náklady spojené v súvislosti so zabezpečovacími prácami a prácami pri odstraňovaní stavby bude znášať vlastník stavby - žiadateľ.
8. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V učenej lehote námietky účastníkov konania neboli podané.

O d ô v o d n e n i e.

Vlastník ROPSPOL, a. s., Trenčianska 18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 306 886 požiadal dňa 01.02.2016 Mesto Nemšová o povolenie odstránenia stavby „Bunková zostava MONA“ súpisné číslo 2087 v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča na pozemku registra C-KN parc. č. 650/45. Mesto Nemšová dňa 04.02.2016 pod číslom OV/58/2016/MIN-179 oznámilo začatie konania o odstránení stavby a nariadilo ústne konanie na deň 01.03.2016. Oznámenie bolo doručené účastníkom konania a dotknutým orgánom. Neznámym účastníkom konania bolo oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o odstránení stavby zistil, že predmetná stavba nezodpovedá potrebám vlastníka a jej zmena by bola nevhodná. Odstránená stavby bude nahradená novostavbou „PREVÁDZKOVÁ BUDOVA STAVEBNÍK ROPSPOL – pobočka NEMŠOVÁ“ na pozemku C KN parc. č. 650/50 v k. ú. Ľuborča. Uvoľnený pozemok bude využitý ako areál stavební. Odstránením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Správny poplatok v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol uhradený vo výške 50 €. Slovom päťdesiat eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej (verejnej) tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Žiadateľ:

1. ROPSPOL, a. s., Trenčianska 18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Účastníci konania:

2. Mesto Nemšová, MsÚ, Odd. finančné a správy mestského majetku – Ing. Jarmila Savková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Spoluvlastníci pozemku E KN parc. č. 24 v k. ú. Ľuborča – Verejná vyhláška
5. Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Ľuborča, pozemkové spoločenstvo, Ľuborčianska 27, 914 41 Nemšová

Dotknuté orgány:

6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
7. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
8. SPP - distribúcia a. s., Ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
9. Slovak Telekom a. s., Ul. Poštova č. 1, 010 08 Žilina
10. Mesto Nemšová, MsÚ, Odd. správne, referát životného prostredia - Ing. Eva Brandoburová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová