

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV480/2016/PR-1491/2016/8 Tel. kontakt: 032/6509614

V Nemšovej, 3.8.2016

Verejná vyhláška

Vec: Upovedomenie navrhovateľa a účastníkov konania o doručených námietkach ku prebiehajúcej stavbe: „Stavebné úpravy a prístavba domu s. č.: 52“ v obci Nemšová, oboznámenie sa s nimi s možnosťou sa k nim písomne vyjadriť.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok")

o z n a m u j e

navrhovateľovi Ing. Ľubomírovi Fehérovi, MBA, Janka Palu 52, 914 41 Nemšová v zastúpení Ing. Marty Müllerovej, Odbojár 1806/18G, 911 01 Trenčín a ostatným účastníkom konania, že v rámci prebiehajúceho konania o umiestnení stavby: „Stavebné úpravy a prístavba domu s. č.: 52“ v obci Nemšová, k.ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č. : 16/1, 16/2, 19/8, 2494/12, 2494/13, 2494/1, 19/14, 19/3 a 67, inžinierske siete na pozemkoch registra C-KN parc. č.: 2494/13, 2494/15, 19/11, 19/12, 19/8, 16/1, 16/2, 2494/12 v k.ú. Nemšová, ktorá je navrhovaná a pozostáva z (zo):

1. SO 100 Bytový dom s prevádzkou:

Jedná sa o umiestnenie zmeny dokončenej stavby rodinného domu č.: 52 formou: prístavby, prehlbenia 1.PP a rozšírenia 1.PP do dvorovej časti 1.PP a prestavbou stavebnými úpravami, ktorou vznikne z rodinného domu bytový dom s piatimi bytovými jednotkami na 2.NP, 3.NP a v podkroví a s 2 prevádzkami (obchod , služby) so zázemím na 1NP a 1.PP a výťahom na pozemkoch registra C KN parc. č. : 16/1, 16/2, 19/8, 2494/12, 2494/13 v k. ú. Nemšová.

Nové vnútorné rozvody: vykurovania, vzduchotechniky, elektroinštalácie a zdravotníckej.

Technické parametre stavby:

Zastavaná plocha: 343,2 m².

Úžitková plocha: 834,7 m².

Obostavaný priestor: 3376 m³.

- 2. SO 200 Úprava vjazdu do RD č. 52 na Ul. Janka Palu** - ide o úpravu nájazdu z cesty II/507 do objektu súp. číslo 52 na Ul. Janka Palu v Nemšovej, vrátane úpravy chodníka a jestvujúceho vstupu do RD č. 52 za účelom zásobovania predmetnej stavby a zriadenia 2 ks parkovacích stojísk a 1 ks parkovacieho stojiska pre telesne postihnutého v dvorovej časti na pozemkoch registra C-KN.: 19/8, 16/1, 16/2 2494/13 a 2494/1 s napojením na pozemok 2503 v k.ú. Nemšová vrátane spevnených plôch.
- 3. SO 201 Parkovisko OA/osobných áut /na Ul. Kropáčiho** - na pozemku registra C-KN parcelné číslo: 67 v k.ú. Nemšová. Jedná sa o vytvorenie parkoviska s krytom

zo zámkovej dlažby pre 9 osobných áut pre návštevníkov objektu č. 52 (polyfunkcie) s napojením na Ul. Kropáčiho vrátane úpravy jestvujúceho chodníka.

4. **SO 202 Parkovisko OA na Ul. Vážska** na pozemku registra C-KN parcelné číslo: 19/3 a 19/14 v k.ú. Nemšová rieši parkovanie obyvateľov bytového domu č. 52 v počte 4 parkovacie miesta pre OA s krytom zo zatravnovacích panelov ACO.
5. **SO 300 Úprava prípojky vody v rozsahu:** nová vodomerná šachta vrátane úpravy prípojky na pozemku registra C-KN parcelné číslo: 2494/13 v k.ú. Nemšová.
6. **Prípojka elektro NN** – nová zemná prípojka NN na pozemku registra C-KN parcelné číslo: 2494/15 a 2494/13 v k.ú. Nemšová.
7. **Prípojka kanalizácie a plynu je existujúca**, nemení sa trasovanie len sa navýšia odberné kapacity (kanalizácia na pozemku: 19/12, 19/11, 19/8 a 16/1 a 16/2, plyn na pozemku: 16/2 a 2494/12).
8. **Odvádzanie povrchových vôd do vsaku** na pozemku registra C-KN parcelné číslo 19/8 v k.ú. Nemšová.
9. **Odstránenie skleníka** z pozemku registra C-KN parcelné číslo 19/8 v k.ú. Nemšová.

podali námietky nasledovní účastníci konania:

- **Námietka č. 1 zo dňa 4.7.2016, podacie číslo: 1265/16 od :**
- Milana Papiernika, Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová v zastúpení Petra Kmošku, Centrum č.1, 41/107, 018 41 Dubnica nad Váhom
- Ing. Gabriely Ďurechovej Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová
- **Námietka č. 2 zo dňa 4.7.2016, podacie číslo: 1266/126 od:**
- Pavla Vendžúra, Vážska 8, 914 41 Nemšová
- Zuzany Vendžúrovej, Vážska 8, 914 41 Nemšová
- **Námietka č. 3 zo dňa 4.7.2016, podacie číslo: 1267/16 od:**
- Ing. Jozefa Krchnávka, Vážska 463/2, 914 41 Nemšová
- Anny Krchnávkovej, Vážska 463/2, 914 41 Nemšová
- **Námietka č. 4 zo dňa 6.7.2016 od:**
- Márie Hrabovskej, Pod Hájom 955/4, 018 41 Dubnica nad Váhom
- **Námietka č. 5 zo dňa 15.7.2016 od:**
- Milana Hrabovského, Odbojárov 183/5, 914 41 Nemšová.

Účastníci konania o umiestnení stavby: „Stavebné úpravy a prístavba domu s. č.: 52“ v obci Nemšová, k.ú. Nemšová **sa majú právo s námietkami oboznámiť a písomne sa k nim vyjadriť v termíne najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia. Námietky sú k nahliadnutiu denne, počas úradných hodín na Mestskom úrade v Nemšovej, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, v podateľni MsÚ, na 1. NP budovy.**


Navrhovateľovi Ing. Ľubomírovi Fehérovi, MBA, Janka Palu 52, 914 41 Nemšová v zastúpení Ing. Martinou Müllerovou, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín tvoria predmetné námietky prílohu upovedomenia. Upovedomenie má charakter verejnej vyhlášky a bude dňom: 4.8.2016 zverejnené na www.nemsova.sk, úradná tabuľa spolu s prílohami.

Zároveň Mesto Nemšová týmto upovedomením zaslaným 30 dní po ústnom konaní, konanom dňa 4.7.2016, vyhovel požiadavke na predĺženie lehoty o 30 dní za účelom preštudovania PD a vyjadrenia sa k nej vlastníkom susednej nehnuteľnosti: Milanovi Papiernikovi bytom: Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová v zastúpení Petra Kmošku, Centrum 1, 41/107, 018 41 Dubnica nad Váhom a Ing. Gabriele Ďurechovej, bytom: Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová požadovanej v námietke označenej ako č. 1 zo dňa 4.7. 2016, o čom boli oboznámení podávateľia námietky č. 1 a ostatní účastníci konania po prečítaní námietky priamo na konaní dňa 4.7.2016 pracovníčkou Stavebného úradu Nemšová za účasti navrhovateľa, voči čomu neboli vznesené námietky.

Toto upovedomenie musí byť vyvesené na verejnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

MESTO NEMŠOVÁ
PRIMÁTOR

Ing. František B a g i n
primátor mesta



Prílohy: Námietyky č. 1 až č. 5 pre navrhovateľ'a, kópie.

VYVESENÉ DŇA: 4.8.2016

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Ing. Ľubomír Fehér, MBA, Janka Palu 52, 914 41 Nemšová v zastúpení Ing. Martina Müllerová, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín

Účastníci konania:

2. Mesto Nemšová, MsÚ Nemšová, odd. finančné a správy mestského majetku, Ing. Jarmila Savková
3. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Štefánia Kubánová, Janka Palu 10/19, 914 41 Nemšová
5. Milan Papiernik, Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová
6. Ing. Gabriela Ďurechová, Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová
7. Ing. Jozef Krchnávek, Vážska 463/2, 914 41 Nemšová
8. Anna Krchnávková, Vážska 463/2, 914 41 Nemšová
9. Jindrich Halamicek, č. d. 55, 020 61 Lednické Rovné – doručenie VV
10. Jozef Halamicek- doručenie VV
11. MUDr. Helena Adolfová, K. Mikszátha 920/10, 936 01 Šahy – doručenie VV
12. Štefan Ružička, Vikárska 1077/13, 949 01 Nitra
13. Branislav Puliš, Mierové námestie 57, 914 41 Nemšová
14. Štefánková Anna, Vážska 461/6, 914 41 Nemšová
15. Porubská Iveta, 461/6, 914 41 Nemšová
16. Ondruška Jozef, SR- doručenie VV
17. Ondruška Ján, SR- doručenie VV
18. Peter Daňo, Vážska 462/4, 914 41 Nemšová
19. Králik Jozef, Vážska 4, 914 41 Nemšová
20. Králik Pavol, Vážska 4, 914 41 Nemšová
21. Králik Jozef ml., Vážska 4, 914 41 Nemšová
22. Vendžúr Pavol, Vážska 460/8, 914 41 Nemšová
23. Zuzana Vendžúrová, Vážska 460/8, 914 41 Nemšová
24. Mária Hrabovská, Pod Hájom 955/4, 018 41 Dubnica nad Váhom
25. Hrabovská Eva, Vážska 9, 914 41 Nemšová - Mesto Nemšová
26. Milan Hrabovský, Odbojárov 183/5, 914 41 Nemšová
27. Ján Hrabovský, Okružná 1102/2, 014 01 Bytča
28. Pavol Charvát, 9. mája 18, 914 41 Nemšová
29. Daniela Charvátová, 9. mája 18, 914 41 Nemšová
30. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta č. 36, 817 47 Bratislava 11

Milan Papiernik, ul. Janka Palu 51/10, PSČ 914 41 Nemšová v zastúpení:
 Peter Kmoško, Centrum 1, 41/107, PSČ 018 41 Dubnica nad Váhom,
 Ing. Gabriela Durechová, ul. Janka Palu 51/10, PSČ 914 41 Nemšová

Svojetelny
Dubnica

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
Dátum: 04.07.2016	RZ/ZH - LU
Podacie číslo: 1265/16	Číslo spisu:
Prílohy/lísty: 113	Výbavuje:
V Nemšovej, dňa 2.7.2016	

Mesto Nemšová
 Mestský úrad
 ul. Janka Palu 2/3
 914 41 Nemšová

OV/480/2016/PR-1134/16

Vec : Námietky a pripomienky k Stavebným úpravám a prístavbe domu súpis. číslo 52

Dolu podpísaní majitelia a obyvatelia rodinného domu č.51/10 vznášajú nasledovné námietky a pripomienky k návrhu na stavebné úpravy domu č.52 a prístavby:

- plánovaná prístavba je neprimerane vysoká vzhľadom na okolitú výstavbu, je osadená do záhrad a v okolí sa nenachádza žiadna stavba podobného rozsahu ani výšky. Výrazne ovplyvní kvalitu nášho bývania. Dĺžka a výška budúcej stavby vytvorí na miesto záhrady so zeleňou tmavý tunel široký cca 6 m, cez ktorý budú jazdiť zásobovacie a osobné autá. Namiesto bývania v rodinnom dome so záhradou budeme bývať v dvore priemyselnej stavby (hluk a výfukové splodiny)
- po preštudovaní svetlo-technického posudku sme zistili, že objekt "D" nebol posúdený ako trvalo obývaný ľudmi. Miestnosti s oknami O3 a O4 sú obytné miestnosti samostatnej bytovej jednotky obývanej ľudmi, Okná O3 a O4 sú v súčasnosti preslnené od 12-tej hodiny do 16-tej hodiny denne. Vybudovaním 11 m prekážky toto preslnenie úplne zanikne. Preslnenie objektu "D" umožní jedine celkové zníženie navrhovanej prístavby.
- svetlo-technický posudok okna O1 je posúdený zle, nakoľko 1.NP je samostatná bytová jednotka a okno O1 je jediný zdroj presvetlenia celého bytu 1.NP.
- uvedomme si, že pri okne O1 bytu 1.NP rod. domu 51/10 je rozdiel výšok s plánovanou novostavbou takmer 11 m , čím sa vytvorí taký uhol, že doba preslnenia zostane pre okno O1 iba 2,656 hod. denne. Pre porovnanie kvality bývania pre okno O11 navrhovanej novostavby je doba preslnenia 5,826 hod. denne, pre okná O 12 a O13 to bude automaticky ešte viac.
- vzdialenosť novonavrhovanej stavby od obytných priestorov nie je podľa predpisov dodržaná, musí byť meraná od vchodu do domu č.51/10, vchod je zároveň strechy prístavby a balkóna 1. NP a k navrhovanej prístavbe je len 6 m.
- vzdialenosť novonavrhovanej stavby od hranice našich pozemkov tiež nie je podľa predpisov dodržaná, je znížená po celej dĺžke novostavby o výklenok nadzemného podlažia, viditeľný v reze D-D projektu. Vzdialenosť je dodržaná len pri spodnej časti ktorú tvoria piloty,
- okno 3.NP na dome č. 51/10 je v navrhovanom projekte prekryté novým múrom, trváme na zachovaní uvedeného okna.
- nesúhlasíme s návrhom pripojenia na existujúcu kanalizáciu, ktorá vedie cez naše pozemky parc. č.19/12 a 19/11 na ulicu Vážsku, nesúhlasíme s vecným bremenom na uvedených parcelách. Mestská kanalizácia na ul. Janka Palu je vhodnejšia na


odkanalizovanie všetkých jestvujúcich i novonavrhovaných objektov domu č.52. V projekte je súčasná kanalizácia vedúca cez naše pozemky správne posúdená ako nezisteného stavu a trasy a je stále považovaná ako provizórna. V budúcnosti plánujeme taktiež zrušiť odkanalizovanie našich objektov na ulicu Vážsku a plánujeme naše objekty odkanalizovať tiež na ul. Janka Palu. Nesúhlasíme s prestavbou a naddimenzovaním súčasnej kanalizácie, na pozemkoch cez ktoré vedie plánujeme v budúcnosti stavebné úpravy.


Pokiaľ by sme nebrali v úvahy negatívny dopad na okolité stavby a pozemky, a kvalitu bývania v príľahlých rodinných domoch, navrhovaný projekt je esteticky a funkčne dobre riešený. Hodí sa však skôr do centra veľkých miest, kde sa bojuje o každý meter štvorcový a prednosť má skôr funkčnosť ako kvalita bývania v okolitých domoch. V priestore, v ktorom je navrhovaný, je jeho osadenie násilné. O danej skutočnosti svedčí aj umiestnenie povinných parkovacích plôch v záhradách rodinných domov vo viacerých lokalitách mesta Nemšová, vo veľkej vzdialenosti od navrhovanej novostavby.

Veríme, že projekt bude upravený tak, aby zohľadnil naše požiadavky a pripomienky a nájde sa vhodné riešenie, aby sa mohla stavba realizovať pri zachovaní dobrých susedských vzťahov, aby zveľadenie na jednej strane neznamenal znehodnotenie na strane druhej.

Napriek tomu, že už k dnešnému dňu vnášame vyššie uvedené námietky a pripomienky, žiadame o predĺženie možnosti lehoty o 30 dní na podanie ďalších pripomienok a námietok z dôvodu nedostatku času na preštudovanie tak rozsiahleho, zmätočného a zavádzajúceho projektu.


.....
Papiernik Milan


.....
Kmoško Peter


.....
Ing. Ďurechová Gabriela

Príloha :

Fotokopia plnej moci na zastupovanie pána Milana Papiernika (splnomocniteľ) pánom Petrom Kmoškom (splnomocnenec) overená podľa osvedčovacej knihy č.659/2016 pred Mestom Nemšová.

PLNÁ MOC

udelená podľa ustanovenia § 31 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Ja, dolu podpísaný **Milan Papiernik**, bytom Janka Palu 51/10, 914 41 Nemšová, ~~XXXXXXXXXX~~ (ďalej len splnomocniteľ), svojim úradne overeným podpisom

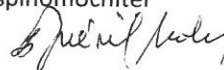
týmto splnomocňujem splnomocnenca:

p. Petra Kmoška
dátum narodenia: ~~XXXXXX~~
adresa: Centrum I 41/107, 018 41 Dubnica nad Váhom
č. OP: ~~XXXXXXXXXX~~

aby ma zastupoval na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa **uskutoční dňa 4.7.2016 o 13.00 hod.** pred RD súp.číslo 52 na ulici Janka Palu v Nemšovej a v mojom mene hlasoval a dával pripomienky a vyjadroval sa ohľadom stavebných úprav a prístavby domu č. 52.

V Nemšovej dňa 01.07.2016

Milan Papiernik
splnomocniteľ



Splnomocnenec Peter Kmoškouvedené splnomocnenie prijíma.

Podľa osvedčovacej knihy č. 679/2016 podpísal/ (uznal za svoj podpis) túto listinu
Milan Papiernik
rodné číslo ~~XXXXXXXXXX~~
bytom Nemšová, J. Palu 51/10
pred Mestom Nemšová.
Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom č.: ~~XXXXXXXXXX~~
V Nemšovej, dňa - 1 JUL 2016

Peter Kmoško
splnomocnenec



Parol Vendšúr, Vážska š, Nemšová
Zuzana Vendšúrová, Vážska š, Nemšová

Námietky č. 2

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
Dátum: 04.07.2016	RZ/ZH - LU
Podacie číslo: 1266/16	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

W

Mestský úrad Nemšová
ul. Janka Palu 2/3
91441 Nemšová

č. OV 480/2016 IPR-1134/16

Vše: Námietky a pripomienky k stavebným úpravám a pristavbe d.s.č 54

Dolu podpísaní majitelia t.d. na ulici Vážska š, ktorý susedí s pozemkom p.č. 19/13 a 19/14 nesúhlasíme s výstavbou parkovacích miest. Z projektu nie je jasné, či tam budú parkovať zásobovacie autá, alebo osobné autá zákazníkov, ktoré nám budú spôsobovať hluk tesne pred oknami bytu. Ak by išlo o zásobovacie vozidlá, tie by rušili aj nočný klád hlukom a osvetľovaním. Nakoľko máme v tesnej blízkosti zatrasenú studňu, obávame sa o jej znásilnenie z parkovaných aut. Zmluva o prenájme parkovacích miest bola podpísaná bez nášho vedomia naptiele tomu, že sa nás to bezprostredne dotýka. Vzhľadom na to žiadame o zrušenie zmluvy. Naprájeme si, aby na susednom dvore bolo verejné parkoviisko, ktorým prídeme v súkromie a zhorší sa nám kvalita byvania.

v Nemšovej dňa 4.7.2016

Parol Vendšúr
Zuzana Vendšúrová

Námietka č. 3 vrátane ^{Prílohy č. 1 a} vyjadrenia k návrhu

Ing. Jozef Krchnávek a manželka Anna rod. Huňová

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
Dátum: 09.07.16	RZ/ZH - LU
Podacie číslo: 1267/16	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Mesto Nemšová

Mestský úrad Nemšová

Ul. Janka Palu 2/3

91441 Nemšová

1.7.2016

Vec: Stavebné úpravy a prístavba domu č. 52 – vyjadrenie k začatiu územného konania

1. Ako oprávnení účastníci predmetného konania nesúhlasíme so situovaním prístavby rod.domu /dvojbytovky/ k rod. domu č. 52 na našom pozemku / za hranicou p.č. 19/1/ a samozrejme s akýmkoľvek zásahom do nášho oplotenia, čo by bolo v rozpore so zákonom č. 50 /1976 Zb.z. účinným o d 1.1.2016. V zmysle platného zákona ako i zachovania stability betónového múrika oplotenia situovaného na našom pozemku požadujeme aby predmetný bytový dom /resp. dvojbytovka / bola voči projektu odsunutá cca 1,3m od hranice pozemku p.č. 19/1.
2. Požadujeme zrušenie murovanej výplne stien medzi nosnými piliermi dvojbytovky.
3. Pre narušenie súkromia požadujeme zrušenie okien na dvojbytovke na juhozápadnej stene stavby.

Ing. Jozef Krchnávek

Anna Krchnávková

Príloha: 1ks

Námietka č. 4

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
Dátum: 6. 7. 2016	RZ/ZH - LU
Číslo spisu:	
Prílohy / listy:	Vybavuje:

MESTO NEMŠOVÁ
Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

K spisu číslo: 01/480/2016/PC - 1134/16

VYJADRENIE

k miestnemu šetreniu konanému v rámci konania: územného konania

pre stavbu (názov): "STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRÍSTAVBA DOMU s.č. 52"

stavebníka, navrhovateľa, žiadateľa: Ing. Ľubomíra Febera, MBA
Janka Palu 52, 914 41 Nemšová
i. z. Ing. Martina Müllerovej, odborčtou 1806/186,
911 01 TN.

Účastník konania, dotknutý orgán (meno, priezvisko, názov organizácie – dotknutého orgánu):
Mária Hrabovská, Pod hájom 955/4
01841 Dubnica n/V.

So stavbou, zmenou stavby v rámci: územného konania, stavebného konania, kolaudačného konania, konania o zmene v užívaní stavby, konania o zmene stavby pred jej dokončením, konania o odstránení stavby (hodiace sa podčiarknite):

1. Súhlasím bez pripomienok.
2. Súhlasím za predpokladu splnenia týchto pripomienok:
.....
.....
.....
.....

3. Nesúhlasím z týchto dôvodov:
S umiestnením pri rod. dome, nakoľko je to blízko okien. Do okien budú vnikať exhaláty, treba rátať aj s hlučnosťou, prachmi a prachom. Obávam sa nedodržania zelenej zóny od domovej jednotky

V Nemšovej dňa: 6. 7. 2016

Hrabovská Mária
.....
podpis

Namietka č. 5

Mestský úrad v NEMŠOVEJ

Dátum: RZ/ZH - LU

15-07-2016

Podacie číslo: Číslo spisu:

Nemšová Vybavuje:

MESTO NEMŠOVÁ
Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41

K spisu číslo: 0V/480/2016/AC - 1134/16

VYJADRENIE

k miestnemu šetreniu konanému v rámci konania: územného konania

pre stavbu (názov): "STAVEBNÉ PRÁCY A PRÍSTROBA DOMU č. 52"

stavebníka, navrhovateľa, žiadateľa: Ing. Ľubomír Fehér, MBA
Janka Palu 52, 914 41 NEMŠOVÁ i.z. Ing. Martina Müllerová,
Odbojárov 1206/AB, 911 01 TN.

Účastník konania, dotknutý orgán (meno, priezvisko, názov organizácie – dotknutého orgánu):

Milan Hrabovský
Odbojárov 123/5, 914 41 NEMŠOVÁ

So stavbou, zmenou stavby v rámci: územného konania, stavebného konania, kolaudačného konania, konania o zmene v užívaní stavby, konania o zmene stavby pred jej dokončením, konania o odstránení stavby (hodiace sa podčiarknite):

1. Súhlasím bez pripomienok.
2. Súhlasím za predpokladu splnenia týchto pripomienok:

3. Nesúhlasím z týchto dôvodov:

Stavba na hranici pozemku,
blízko pod oknami rod. domu,
nebezpečenstvo požiaru,
nepriaznivý vplyv na životné prostredie,
hluk, exhaláty, znehodnotenie cesty
nehnutelnosti

V Nemšovej dňa: 15.7.2016.



podpis