

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/867/2020-2/MIN – 2288	Vybavuje/linka: Ing. Andrea Mind'árová / 0326509634, 0907641477	Nemšová 08.09.2020
------------------------------------	--	-----------------------

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania zmeny dokončenej stavby a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Ing. Petra Koníková rod. Chmelinová, Ohrádky 1553/46, 914 41 Nemšová** v zastúpení: Petrom Chmelinom, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová a Evou Chmelinovou, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová požiadal dňa 02.09.2020 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia zmeny dokončenej stavby rodinného domu súpisné číslo 125:

„**STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRÍSTAVBA ROD. DOMU Nemšová, ul. SNP, s.č. 125/27**“

v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová** na pozemku registra C KN **parc. č. 781/5** a inžinierske siete na pozemkoch registra C KN parc. č.: 781/1, 2500/1 podľa geometrického plánu na zameranie stavieb č. 781/5-6 a oddelenie pozemku č. 781/1 číslo 45403066-183/2020 overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 21.07.2020 číslo 996/20 pozostávajúcej z (zo):

- Búracích prác:** Odstránenie pôvodnej strešnej konštrukcie, vybúranie nových okenných otvorov v obvodovom murive, vybúranie časti vnútorného nosného múra a časti priečok.
- Zmeny dokončenej stavby rodinného domu:**
1.PP – čiastočné podpivničenie (pôvodný stav): Kotolňa so schodiskom na 1.NP, pivnica.
1.NP: Zádverie, chodba, kuchyňa, izba, schodisko, kúpeľňa s WC, izba, pracovňa, terasa.
Technické parametre stavby:
Zastavaná plocha: 128,00 m².
Obostavaný priestor: 620,00 m³.
Úžitková plocha 1.NP: 98,10 m².
Obytná plocha 1.NP: 39,10 m².
- Vnútorných rozvodov:** Elektroinštalácia, bleskozvod, zdravotníctvo, vykurovanie, plynofikácia.
- Prípojok inžinierskych sietí:** Nová NN prípojka.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie zmeny dokončenej stavby. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 odst. 1 stavebného zákona, ktoré stavebný úrad podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spája s územným konaním známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2

stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať.

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníka Ing. Petry Koníkovej rod. Chmelinovej, Ohrádky 1553/46, 914 41 Nemšová v zastúpení: Petrom Chmelinom, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová a Evou Chmelinovou, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Nemšovej a na internetovej stránke Mesta Nemšová www.nemsova.sk.

Miloš M o j t o
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Stavebník:

1. Peter Chmelina, splnomocnený zástupca stavebníka, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová
2. Eva Chmelinová, splnomocnený zástupca stavebníka, Janka Palu 8/15, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

3. Anna Kebísková, SNP 24/25, 914 41 Nemšová
4. Ing. Ladislav Kresánek, SNP 24/25, 914 41 Nemšová
5. Jozef Virguš, Hornov 263/25, 914 41 Nemšová
6. Helena Hrdá, Hornov 263/25, 914 41 Nemšová
7. Mária Adamcová rod. Neumannová - verejná vyhláška
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. B.STUDIO s.r.o., Ing. arch. Pavel Bobák CSc., 1. mája 1544/92, 031 01 Liptovský Mikuláš
10. Ing. Ján Tomčáni, Nám. Hraničiarov 37, 851 03 Bratislava 5
11. Jozef Vlňa, Kubrická 27, 911 01 Trenčín
12. Ladislav Lištiak, Šafárikova 1/19, 911 08 Trenčín
13. Ľuboš Záhorák, Lavičkova 2925/12, 911 08 Trenčín
14. Ing. František Bagin, Šidlíkové č. 4, 914 41 Nemšová

Dotknuté orgány:

15. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
16. Mesto Nemšová, Oddelenie správne, referát ŽP, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Na vedomie:

17. Židovská náboženská obec v Trenčíne, Hviezdová 1, 911 01 Trenčín

