



# M E S T O N E M Š O V Á

ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová

č.tel: 032/6509611, fax: 032/6598427, e-mail: [primator@nemsova.sk](mailto:primator@nemsova.sk)

V súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## Mesto Nemšová zverejňuje ZÁMER

### prenajat' majetok mesta Nemšová

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Mesto Nemšová má zámer **prenajat'** časť pozemkov, C KN **parcely č. 139/24** záhrady o výmere 304 m<sup>2</sup> a C KN **parcely č. 140/1** zastavané plochy a nádvorí o výmere 1277 m<sup>2</sup>, **zapísaných** na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín podľa §9a ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa** a to:

- časť pozemku vo výmere **24 m<sup>2</sup>** - **Petrovi Mutňanskému a manželke Zuzane**, bytom Ľuborčianska 1056/50, Nemšová
- časť pozemku vo výmere **50 m<sup>2</sup>** - **Mgr. Kataríne Hromníkovej**, bytom Ľuborčianska 1056/50, Nemšová
- časť pozemku vo výmere **23 m<sup>2</sup>** - **PaedDr. Anne Ončákovej Mičkovej**, bytom 972 14 Tužina 524
- časť pozemku vo výmere **100 m<sup>2</sup>** - **Mgr. Antonovi Košťialovi a manželke Mgr. Helene**, bytom Ľuborčianska 1056/50, Nemšová

za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou od 01.03.2019, nájomné 0,15 €/m<sup>2</sup>/rok

### **Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:**

*Pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu sa nachádzajú pri bytovom dome so súpisným číslom 1056 v Ľuborči, kde vlastní žiadatelia byty. V súčasnosti tieto pozemky žiadatelia využívajú ako záhradky na základe nájomných zmlúv. Nájomné zmluvy obsahovali neaktuálne údaje, a preto nebolo vhodné uzatvárať dodatky ale je potrebné uzatvoriť nové nájomné zmluvy. Mesto po dohode so žiadateľmi pristúpilo k výpovedi nájomných zmlúv (výpovedná lehota uplynie 28.02.2019) a následne budú uzavreté nové nájomné zmluvy. Pán Mutňanský nadobudol v bytovom dome byt v roku 2017. Jeho predchodca mal tiež uzavretú riadnu nájomnú zmluvu a on má spolu s manželkou záujem užívať tú istú časť pozemku. Pozemky sa budú využívať ako záhrady.*

V Nemšovej dňa 12.02.2019

**Ján Gabriš**  
zástupca primátora

Zverejnené na úradnej tabuli a na [www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk) od 12.02.2019 do 28.02.2019