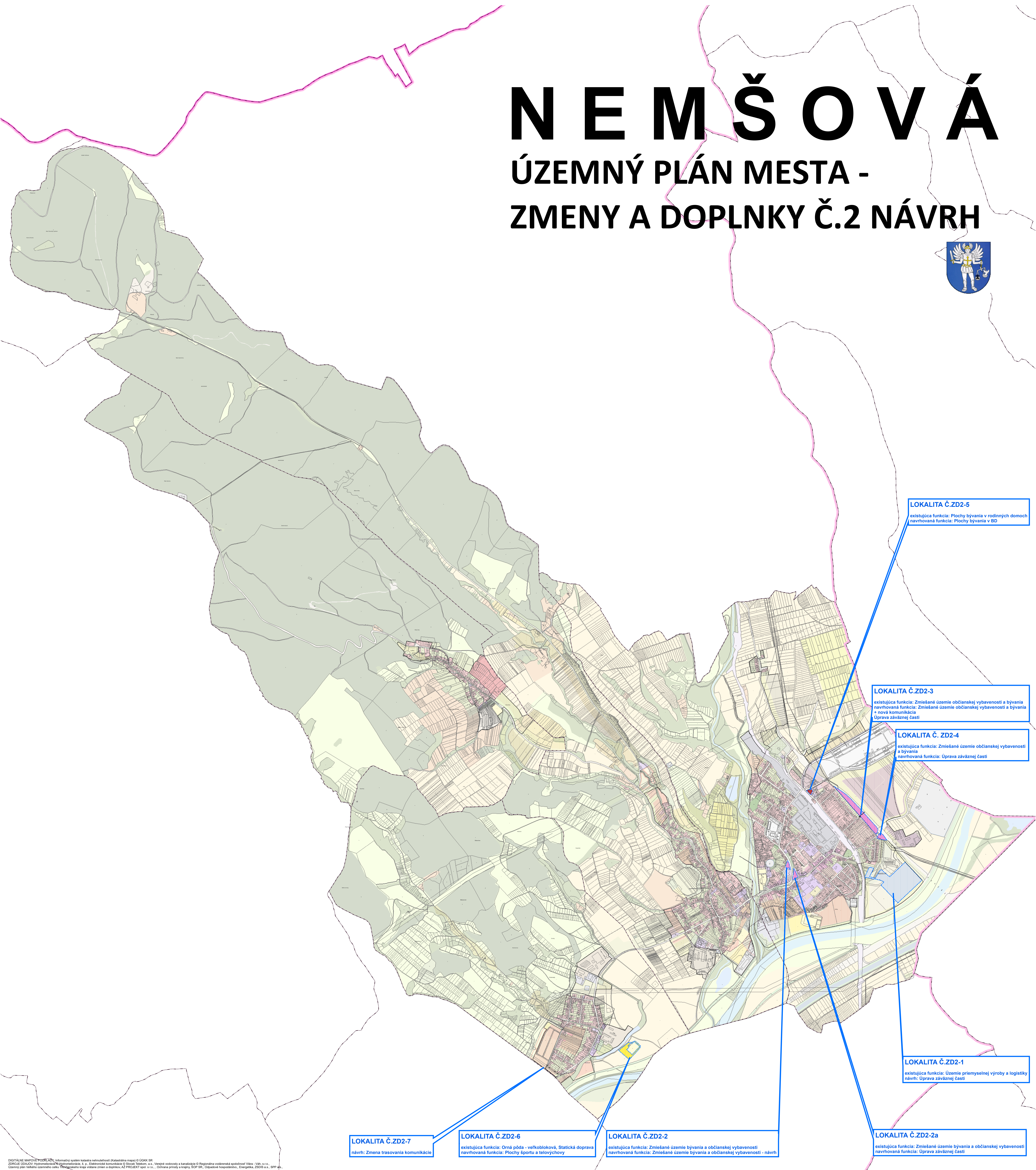
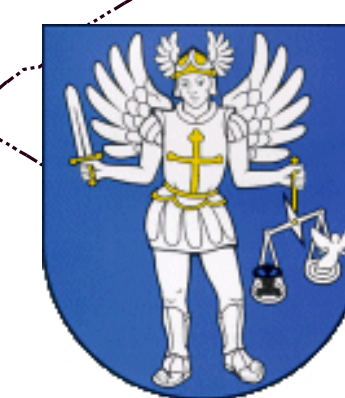


# NEMŠOVÁ

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - ZMENY A DOPLNKY Č.2 NÁVRH



**LOKALITA Č.ZD2-5**  
existujúca funkcia: Plochy byvania v rodinných domoch  
navrhovaná funkcia: Plochy byvania v BD

**LOKALITA Č.ZD2-3**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie občianskej vybavenosti a byvania  
navrhovaná funkcia: Zmiešané územie občianskej vybavenosti a byvania + nová komunikácia  
Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č. ZD2-4**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie občianskej vybavenosti a byvania  
navrhovaná funkcia: Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č.ZD2-1**  
existujúca funkcia: Územie priemyselnej výroby a logistiky  
návrh: Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č.ZD2-2a**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti  
navrhovaná funkcia: Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č.ZD2-7**  
návrh: Zmena trasovania komunikácia

**LOKALITA Č.ZD2-6**  
existujúca funkcia: Orná pôda - veľkobjuková, Statická doprava  
navrhovaná funkcia: Plochy športu a telovýchovy

**LOKALITA Č.ZD2-2**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti  
navrhovaná funkcia: Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti - návrh

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY, Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR  
ZDROJ: ÚDAJOVÝ SYSTÉM INFORMAČNÝCH SYSTÉMOV, s. p. Elektronická komunikácia © Slovak Telekom a. s., Všetky vozidlá a karavány © Regionálna výrobná spoločnosť MIA, VAB, s. r. o.,  
územný plán veľkého územného celku (Plánovací) - nové územie v rámci územia, AZ PROJEKT spol. s r. o., Ochrana prírody a krajiny, ŠPZ SR, Oblasťové hospodárstvo, Energetika, ZD204 a. s., ŠPZ SR

- Legenda**
- Vymedzenie riešeného územia ZAD č.2
  - Cestná sieť ZAD č.2**
  - Extravilánové komunikácie**
  - MK C3, na zrušenie
  - Miestne komunikácie obsluhové**
  - funkčná trieda C3, návrh
  - Rozvojové plochy ZAD č.2**
  - Obytné územie**
  - plochy byvania v bytových domoch, návrh
  - Zmiešané územie a občianska vybavenosť**
  - plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, byvanie a obsluha, návrh
  - Rekreačné územie**
  - plochy športu a telovýchovy, návrh
  - Výrobné územie**
  - plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh
  - Zeleň**
  - spravidelná líniová a izolovaná zeleň, návrh

# NEMŠOVÁ

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - ZMENY A DOPLNKY Č.2 NÁVRH



obstarávateľ:  
MESTO NEMŠOVÁ  
Ul. Janka Palu 2/3  
91441 Nemšová  
www.nemsova.sk

spracovateľ:  
AŽ PROJEKT s.r.o.  
Topľanská 28  
821 07 Bratislava  
www.azprojekt.sk

OBCHRANA PRÍRODY A KRAJINY A TVORBA PRVKOV ÚSES

JANUÁR 2021  
1:10000