

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/48/2016/450/DL

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej, 14.03.2016

V e r e j n á v y h l á š k a

S T A V E B N É P O V O L E N I E .

Stavebník **Miloš Husár, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **25.01.2016** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**„VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY
III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR. ZÁVADA
SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“.**

Mesto Nemšová, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 3a, § 16 a § 22 ods.2 zák. č.: 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon), § 2 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Stavbu **„VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR. ZÁVADA SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“** stavebníka **Miloša Husára, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová** na pozemkoch registra **C KN parc. č.: 183, 213/1 v k. ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová** podľa územného rozhodnutia vydaného mestom Nemšová pod číslom **OV/915/15/DL-003** zo dňa 14.10.2015 a bude pozostávať z (zo):

- 1. MOST:** bude doskový, železobetónový, monolitický so zvýšenými obrubami na oboch stranách o pôdorysných rozmeroch 5,3 x 4,5 m. Most bude založený na strane od štátnej cesty, na existujúcom opornom múre z lomového kameňa, tvoriaceho spevnený bok potoka. Na druhej strane bude základový pás šírky 0,6 m a hĺbky 1,0 m.

Technické parametre:

Zastavaná plocha: 23,85 m².

podľa § 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl.č. 453/2000 Z. z.

p o v o ľ u j e .

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:
Stavba bude umiestnená podľa územného rozhodnutia vydaného mestom Nemšová pod číslom OV/915/15/DL-003 zo dňa 14.10.2015 na pozemkoch registra C KN parc. č.: 183, 213/1 v k. ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť dodržať Zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, z pohľadu bezpečnosti technických zariadení.
4. Pri uskutočňovaní stavby dodržať ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb v nadväznosti na vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Celkový náklad stavby: neuvedený.
6. Začatie stavby: Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Ukončenie stavby: do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
8. Stavba bude uskutočňovaná: svojpomocne.
9. Stavebný dozor bude vykonávať: Ing. František Bagin, Ul. Šidlíkové č. 4, 914 41 Nemšová, Ev. č.: 00172.
10. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 - V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 - Uskutočňovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
 - Viest' stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
 - Stavebník je povinný označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby v zmysle § 43 i ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
11. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržiavať podmienky, vyjadrenie a stanoviská:
Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií:
 - Vjazd musí byť riešený bezprašným krytom tak, aby nedochádzalo k vynášaniu nečistôt na cestu.
 - Vjazd bude v správe a údržbe stavebníka.
 - Stavebník pred začatím prác vyznačí pracovisko prenosným dopravným značením, určeným správnym orgánom, ktoré bude odsúhlasené ODI Trenčín.

Okresného riaditeľstva Policajného zboru SR, Okresného dopravného inšpektorátu:

- Realizáciou premostenia nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania komunikácie v mieste stavby.
- Stavebný a výkopový materiál a stavebné stroje nebudú vytvárať prekážku cestnej premávky v prejazdnom profile priebežného jazdného pruhu.
- V prípade znečistenia komunikácie, ihneď po skončení prác a v prípade potreby aj počas priebehu prác, zabezpečiť jej čistenie náležite poučenou osobou s označením osoby vykonávajúcej práce na ceste.

LESY SR, š. p., OZ Trenčín:

- Stavebník je povinný dbať, aby pri stavbe neprišlo k zníženiu prietochného profilu v koryte toku.
- Stavebník je povinný dbať, aby pri stavbe neunikli do vôd látky škodiace vodám a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
- Stavebník je povinný dbať, aby všetok stavebný materiál bol likvidovaný mimo brehu vodného toku.
- Vlastník premostenia na vlastné náklady zabezpečí čistotu vodného toku pod mostným telesom a 3 m pred a za úpravou, ako aj na úseku potoka priľahlom k nehnuteľnosti vlastníka predmetnej stavby.
- Správca toku nezodpovedá za prípadné škody na stavbe spôsobené vodným živlom a stavebník berie túto skutočnosť na vedomie.

Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja:

- zriadením vjazdu nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cestného telesa cesty 1884.
- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m.
- počas prác nesmie byť uložený materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP:

- Dbať, aby pri realizácii prác neunikli do vôd znečisťujúce látky.

12. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v záujmovom území zo strany jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí.
- 12.1. Upozorňujeme na dodržanie zák. č. 135/1961 Z. z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie čistoty ciest a verejných priestranstiev pri stavebných prácach.
- 12.2. Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
- 11.3. Vznikajúce odpady pri stavbe zneškodňovať v súlade so zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a pri kolaudácii preukázať spôsob ich zneškodnenia.
- 11.4. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách a kontajneroch, tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii, do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- 11.5. Priebežne odvázať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- 11.6 Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd látky škodiace vodám a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
12. Pri kolaudácii stavby stavebník predloží:
 - Splnenie podmienok vyššie uvedených, certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky.

- Doklady o zneškodnení odpadov jednotlivých druhov v tonách vyprodukovaných počas výstavby a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch.
 - Porealizačné zameranie stavby – geometrický plán,
 - Vyjadrenie ku kolaudácii od OR PZ Okresný dopravný Inšpektorát v Trenčíne.
13. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák.č.71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
14. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohoto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
15. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V určenej lehote neboli podané žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Miloš Husár, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová požiadal dňa 25.01.2016 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR. ZÁVADA SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“. Stavba sa bude realizovať v obci Nemšová, k. ú. Trenčianska Závada, na pozemkoch registra C KN parc. č.: 183, 213/1. Stavebný úrad dňa 01.02.2016 pod číslom OV/48/2016/146/2016/2/DL oznámil stavebníkovi, účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko na umiestnenie stavby bolo vydané územné rozhodnutie č. OV/915/15/DL-003 zo dňa 14.10.2015. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o povolení stavby preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 ods. 1, 2 stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V stavebnom konaní neboli podané žiadne pripomienky.

Žiadosť o povolenie stavby bola doložená:

- » Projektom stavby, ktorý vypracoval:
Ing. Dušan Duvač - PRODOS, autorizovaný stavebný inžinier, komplexné architektonické a inžinierske služby, Ev. č.: 4677*SP*A2.
- » Ing. Ján Malast, autorizovaný stavebný inžinier, statika stavieb, Ev. č.: 0537*13.
- » Nájomnou zmluvou zo dňa 03.03.2016.
- » Dokladom o zaplatení správneho poplatku.
- » Prehlásením stavebného dozora.
- » Listami vlastníctva č. 1038 a 97.
- » Kópiou z katastrálnej mapy.
- » Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov č. 45682925-51/2014.

Vyjadreniami:

- » OR PZ ODI TN zo dňa 17.06.2015 pod číslom ORPZ-TN-ODI-241-001/2015-ING.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP zo dňa 11.06.2015 pod číslom OU-TN-OSZP3-2015/017275-002TPJ.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP zo dňa 30.07.2015 pod číslom OU-TN-OSZP3-2015/022119-002TPJ.
- » Správy ciest TSK zo dňa 25.05.2015 pod číslom SC/2015/1293.
- » LESY SR, š. p., OZ Trenčín zo dňa 12.06.2015 pod číslom 29376/203/2015.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 27.07.2015 pod číslom OU-TN-OCDPK-2015/022182-002/MAT.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Správny poplatok: V zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 100 €. Slovom: sto eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Miloš Husár, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová

Známi účastníci konania:

2. Júlia Koníčková rod. Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
3. Emil Korienek, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
4. Mária Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
5. Anna Danková rod. Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
6. Ján Korienek, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
7. Jozef Korienek, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
8. Anna Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
9. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova č. 36, 817 47 Bratislava 11
10. Mária Korienková, Ul. Podhorská č. 1442/23, 914 41 Nemšová
11. Pavol Chmelina, Ul. Vlárská č. 289/7, 914 41 Nemšová
12. Jozef Ďuriš, Ul. Ľuborčianska č. 8, 914 41 Nemšová
13. Ján Pavlačka - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
14. Lukáč Pavlačka - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
15. Ján Ďuriš - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
16. Katarína Pavlačková rod. Kristínová - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
17. Mária Pavlačková rod. Vavrušová - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
18. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková
19. LESY SR, š. p., Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
20. Ing. František Bagin, Ul. Šidlíkové č. 4, 914 41 Nemšová
21. Ing. Dušan Duvač - PRODOS, Ul. Karpatská č. 1, 914 41 Nemšová
22. Ing. Ján Malast – PIA stamat, Ul. Olbrachtova č. 20, 911 01 Trenčín

Dotknuté orgány:

23. Západoslovenská distribučná a. s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
24. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
25. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 23, 817 62 Bratislava 15
26. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
27. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
28. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
29. Okresné riaditeľstvo PZ SR ODI, Ul. Kvetná č. 7, 911 42 Trenčín
30. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín
31. LESY SR, š. p., OZ, Trenčín, Ul. Hodžova č. 38, 911 52 Trenčín