

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/695/2017/1977/DL

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej 29.09.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ **Mgr. Michal Orechovský, Ul. Mierové námestie č. 227/30B, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **20.07.2017** Mesto Nemšová o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

„GARÁŽ S PRÍSTREŠKOM“,

pre ktorú bolo vydané dodatočné stavebné povolenie Mestom Nemšová dňa 20.12.2016 pod číslom OV/700/2016/2497/DL.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, po preskúmaní predloženého návrhu a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

užívanie dokončenej stavby „GARÁŽ S PRÍSTREŠKOM“,

v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová**, na pozemku registra **C KN parc. č. 847/20, 1898/302** v **k. ú. Nemšová**, obec Nemšová, podľa geometrického plánu č. 45682925-48/2016 zo dňa 01.06.2016 úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 08.06.2016 pod číslom 714/16 pozostávajúcej z (zo):

1. **Samostatne stojacej budovy:** o pôdorysných rozmeroch 5,2 x 7,05 m.

I.N.P.: garáž, prístrešok.

Technické parametre stavby.

Zastavaná plocha:	36,66 m ²
Úžitková plocha:	30,95 m ²
Obostavaný priestor:	180,00 m ³

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 odst. č. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s účelom určeným v tomto rozhodnutí, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu podľa § 85 stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby **trvale** zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov a platných STN.

Pri kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a bránili vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaní stavby na určený účel.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: V určenej lehote námietky účastníkov konania neboli podané.

O d ô v o d n e n i e.

Navrhovateľ Mgr. Michal Orechovský, Ul. Mierové námestie č. 227/30B, 914 41 Nemšová požiadal dňa 20.07.2017 Mesto Nemšová o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „GARÁŽ S PRÍSTREŠKOM“, pre ktorú bolo vydané dodatočné stavebné povolenie Mestom Nemšová dňa 20.12.2016 pod číslom OV/700/2016/2497/DL.

Stavebný úrad dňa 07.08.2017 pod číslom OV/695/2017/1632/DL oznámil začatie kolaudačného konania a nariadil ústne konanie spojené s miestnou obhliadkou. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia bol posúdený na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 05.09. 2017.

V kolaudačnom konaní boli podané námietky, ktoré však boli vzaté späť. Užívaním stavby nie sú ohrozené zdravie a bezpečnosť osôb, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a záujmov starostlivosti o životné prostredie.

Správny poplatok bol v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zaplatený vo výške 20 €. Slovom: Dvadsať eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.
Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Ing. František B a g i n
primátor mesta

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Mgr. Michal Orechovský, Ul. Mierové námestie č. 227/30B, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

2. Marta Boráňová, Žilinská č. 641/4, 911 01 Trenčín
3. Jozef Daňo, SNP 7, 914 41 Nemšová– spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 1898/121 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
4. Ing. Ladislav Ďuriš, SNP 6, 914 41 Nemšová – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 1898/121 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
5. Ing. Stanislav Ďuriš, Černavská č. 189/55, 914 42 Horné Srnie
6. Katarína Hamáčková, Ul. Janka Palu č. 41, 914 41 Nemšová
7. PaeDr. Štefánia Hnilicová, Bardošová č. 2714/13, 831 01 Bratislava 37
8. Ing. Anton Chudo, Ul. Vážska č. 17, 914 41 Nemšová

9. Danka Kvasnicová, Ul. Mládežnícka č. 467/4, 914 41 Nemšová
10. Janka Mazánová, Ul. Šidlíkové č. 8, 914 41 Nemšová
11. Adela Miklášová, Pod Hájom 119, 018 41 Dubnica nad Váhom
12. Ing. Róbert Nič, Ul. Nová č. 1359/44, 900 42 Dunajská Lužná – Nové Košariská
13. Štefan Prno, Ul. Vážska č. 1, 914 41 Nemšová
14. Ladislav Prno, Ul. Janka Palu č. 49/14, 914 41 Nemšová
15. Pavol Tomáš, Ul. Bernoláková č. 16, 914 41 Nemšová – **verejná vyhláška**
16. Jozef Vozník, Ul. Lachova 12, 851 03 Bratislava 5
17. Igor Daňo, Fullu č. 3098/3, 841 05 Bratislava 4
18. Martin Štefánek, Ul. Dolná č. 11, 811 04 Bratislava 1
19. Emília Pagáčová, Borčice č. 138, 018 53 Bolešov
20. Jozef Petrík, Pod hájom 1359/143, 018 41 Dubnica nad Váhom
21. Milan Matejka, Rastislavova č. 2100/19, 911 01 Trenčín
22. Ladislav Belko, Závadská č. 830/100, 914 41 Nemšová
23. Marta Švorcová, Ul. Pionierska č. 478/2, 914 41 Nemšová
24. Alojz Ližičiar, Ul. Družstevná č. 967/19, 914 41 Nemšová
25. Jana Ondrkálová, Ul. Rybárska č. 90/11, 914 41 Nemšová
26. Ing. Mária Lubinová, PhD., Slovenskej armády č. 581/28, 914 41 Nemšová
27. Zuzana Vendžúrová, Ul. Vážska č. 460/8, 914 41 Nemšová
28. Ing. Dušan Prno, Kubranská č. 766/270, 911 01 Trenčín
29. Ing. Michal Prno, Kubranská č. 1745/290, 911 01 Trenčín
30. Marta Dzygovská, Ul. Šmidkeho č. 422/15, 914 41 Nemšová
31. Margita Šupáková, Ul. Revolučná č. 615/18, 914 41 Nemšová
32. Milan Klimo, Dvorecká č. 884/9, 914 41 Nemšová
33. Bronislava Kňazeková, Ul. Sklárska č. 176/10, 914 41 Nemšová
34. Ing. Radoslav Krchnávek, Ul. Sklárska č. 176/10, 914 41 Nemšová
35. Štefan Šubert, Mateja Bela č. 2441/41, 911 08 Trenčín
36. Ing. Mária Kúbeková, Ul. Mudrochova č. 1033/18, 949 01 Nitra – Čermáň
37. Anna Rybanská, Ul. Janka Kráľa č. 1166/26, 958 06 Partizánske
38. Marián Milan, Ul. Malinovského č. 1156/1, 958 06 Partizánske
39. Margita Čaplová, Janka Kráľa č. 1193/8, 958 06 Partizánske
40. Marta Krbaťová, Ul. Kamenec č. 278/16, 914 41 Nemšová
41. Antónia Bošanská, Mierové námestie č. 61/11, 914 41 Nemšová
42. Róbert Karas, Urbárska č. 944/9, 917 01 Prievidza – II Necpaly
43. PhDr. Margita Janišová, Ul. Jungmannova č. 1170/10, 851 01 Bratislava

Dotknuté orgány:

44. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
45. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r.o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová
46. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
47. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
48. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

49. Ing. Pavol Vavruš, Ul. Janka Palu č. 4, 914 41 Nemšová
50. Ing. Dušan Duvač, Ul. Karpatská č. 1, 914 41 Nemšová

