



# M E S T O N E M Š O V Á

ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová

č.tel: 032/6509611, fax: 032/6598427, e-mail: [primator@nemsova.sk](mailto:primator@nemsova.sk)

## Zverejnenie zámeru priameho prenájmu majetku mesta Nemšová

Mesto Nemšová v súlade s § 9a ods. 1 písm. c/ a § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Uznesenia mestského zastupiteľstva č. 248 zo dňa 22.02.2017 zverejňuje zámer priameho prenájmu svojho majetku.

- 1.) **Predmetom** zámeru priameho prenájmu je **budova so súpisným číslom 47** na pozemku, C KN parcele č. 77/1 **na ulici Janka Palu**, katastrálne územie **Nemšová**.
- 2.) Najnižšia, t.j. minimálna cena výšky nájmu: **19,29 € /m<sup>2</sup> /rok**, t. j. za **45,10 m<sup>2</sup> vo výške 870 € /ročne**.
- 3.) **Podmienky nájmu:**
  - a) účel prenájmu: obchodná činnosť nepotravinárskeho charakteru
  - b) doba nájmu: neurčitá od 04.05.2017
  - c) okrem nájmu nájomca uhrádza cenu služieb spojenú s nájmom – elektrická energia
- 4.) **Ďalšie informácie:**
  - a) budova je bez vodovodu a kanalizácie
  - b) záujemcom o prenájom odporúčame obhliadku budovy, po telefonickom dohovore s povereným zamestnancom Jánom Gabrišom, zástupcom primátora, tel: 0908779139
  - c) mesto neplánuje rekonštrukciu budovy
  - d) súčasný nájomca využíva túto budovu ako záložňu
- 5.) Lehota na doručenie cenových ponúk- **do 07.04.2017 do 11,30 hod.** – cenovú ponuku treba predložiť v podateľni mestského úradu v Nemšovej alebo poštou na adresu Mestský úrad, ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová v zalepenej obálke s poznámkou „Neotvárať - cenová ponuka budova ul. Janka Palu“.
- 6.) **Cenová ponuka musí obsahovať:**
  - a) Označenie záujemcu:
    - fyzická osoba uvedie : meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a tel. číslo.
    - právnická osoba uvedie : obchodné meno, sídlo, IČO, meno štatutárneho zástupcu, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu
  - b) označenie nehnuteľnosti, výšku ponúknutej ceny za budovu a účel využitia budovy
  - c) čestné vyhlásenie záujemcu podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb.
    - fyzická osoba uvedie, že nie je starostom obce, poslancom obecného zastupiteľstva, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, prednostom obecného úradu, zamestnancom obce, hlavným kontrolórom obce, blízkou osobou uvedených osôb
    - právnická osoba uvedie, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb.
  - d) čestné vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

- 7.) Kritériá pre vyhodnotenie cenových ponúk:
  - a) ponúkaná výška nájmu
  - b) účel využitia budovy
- 8.) Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba v termíne na predkladanie cenových ponúk. Každý záujemca môže predložiť len jednu cenovú ponuku.
- 9.) Mesto Nemšová si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, príp. priamy prenájom zrušiť.
- 10.) Vyhodnotenie cenových ponúk uskutoční 3 - členná komisia – prenájom pozemku podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva.

V Nemšovej dňa 17.03.2017

***Ing. František Bagin***  
***primátor mesta***