



# NEMŠOVÁ

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

### KONCEPT RIEŠENIA



#### Legenda

<b>HRANICE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ŠTÁTNA HRANICA</li><li>HRANICA OKRESU</li><li>HRANICA OBCE</li><li>HRANICA KATASTRA</li><li>HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1. 1. 1990</li></ul> <b>OCHRANNÉ PÁSMA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA</li><li>HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA POĽNOHOSPODÁRSKEHO DVORA</li><li>OCHRANNÉ A MANIPULAČNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV A PLOCH</li><li>OCHRANNÉ PÁSMA LESA</li></ul> <b>OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>OV KAPLNKA</li><li>OV KOSTOL</li><li>OV KRÍŽ</li><li>OV POMNÍK</li><li>OV ZVONICA</li><li>NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA (NKP)</li><li>OBJEKT S PAMIATKOVOU HODNOTOU NEZAPÍSANÝ V ÚZPF SR</li><li>OBJEKT DOCHOVANEJ PÓVODNEJ ZÁSTAVY</li><li>ÚZEMIE S PÓVODNÝM HISTORICKÝM PÓDORYSOM A CHARAKTEROM ZÁSTAVY</li></ul>	<b>OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY</b> <ul style="list-style-type: none"><li>CHKO BIELE KARPATY</li><li>ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚEV)</li><li>CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE</li><li>MOKRADE REGIONÁLNEHO A LOKÁLNEHO VÝZNAMU</li><li>MOKRADE REGIONÁLNEHO A LOKÁLNEHO VÝZNAMU POPRI TOKOCH</li></ul> <b>MESTNÝ ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY</b> <ul style="list-style-type: none"><li>BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU</li><li>BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU - NÁVRH</li><li>INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ - NÁVRH</li><li>INTERAKČNÝ PRVOK - NÁVRH NA OZELENENIE</li><li>INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ - NÁVRH</li><li>REGIONÁLNE BIOCENTRUM</li><li>NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR</li><li>REGIONÁLNY BIOKORIDOR</li></ul> <b>OCHRANA PÓDNÝCH ZDROJOV</b> <ul style="list-style-type: none"><li>CHRÁNENÁ POĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA</li></ul>	<b>OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PHO I. STUPEŇ</li><li>PHO II. STUPEŇ</li></ul> <b>OCHRANA LESNÝCH ZDROJOV</b> <ul style="list-style-type: none"><li>OCHRANNÉ PÁSMA LESA</li><li>OCHRANNÉ LESY</li></ul> <b>KRAJINOEOLOGICKÉ KOMPLEXY</b> <ul style="list-style-type: none"><li>KRAJINOEOLOGICKÉ KOMPLEXY</li></ul> <b>EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>REVITALIZÁCIA VODNÝCH TOKOV A BREHOVÝCH PORASTOV</li><li>MINIMALIZÁCIA NEGAT. VPLYVOV NA ŽP A VÝSADA IZOLAČNEJ ZELENÉ</li><li>ZOSUVNÉ ÚZEMIA BODOVÉ</li><li>ZOSUVNÉ ÚZEMIA</li><li>LNN - LOŽISKO SO ZASTAVENOU ŤAŽBOU</li><li>DP - LOŽISKO S ROZVITOU ŤAŽBOU</li><li>CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIA (CHLÚ)</li></ul>	<b>FUNKČNÉ PLOCHY</b> <b>REKREAČNÉ ÚZEMIE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PLOCHY EKOTURISTIKY A AGROTURISTIKY, STAV</li><li>ZÁHRADKÁRSKE OSADY (ZO)</li></ul> <b>ZELEŇ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PARKOVÁ ZELEŇ</li><li>CINTORÍN</li><li>ZELEŇ ZÁHRAD</li><li>SPRIEVODNÁ LÍNOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ KOMUNIKÁCIÍ</li><li>NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA (NDV)</li><li>LES</li></ul> <b>POĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ORNÁ PÓDA, VEĽKOBLOKOVÁ</li><li>ORNÁ PÓDA, MALOBLOKOVÁ</li><li>SPECIÁLNE KULTÚRY, CHMELNICE, STAV</li><li>OVOČNÉ SADY</li><li>TRVALÉ TRÁVNE PORASTY</li><li>TRVALÉ TRÁVNE PORASTY S PRVKAMI NDV</li></ul> <b>VODNÉ PLOCHY A TOKY, JAZERO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>VODNÉ PLOCHY A TOKY, TOK</li><li>VODNÝ KANÁL</li><li>OCHRANNÁ HRÁDZA</li></ul> <b>OSTATNÉ ÚZEMIE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PLOCHY OSTATNÉ</li></ul>	<b>ROZVOJOVÉ PLOCHY</b> <b>OBYTNÉ ÚZEMIE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PLOCHY BYŤANIE V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPOLAŽNÝCH, NÁVRH</li><li>PLOCHY BYŤANIE V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH</li><li>PLOCHY BYŤANIE V RODINNÝCH DOMOCH, VÝHLAD</li></ul> <b>ZMIEŠANÉ ÚZEMIE A OBYTNÁ VYBAVENOSŤ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PLOCHY OBYTNÉ VYBAVENOSŤ, NÁVRH</li><li>PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBYTNÁ VYBAVENOSŤ, NÁVRH</li><li>PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBYTNÁ VYBAVENOSŤ A OBLUHA, NÁVRH</li><li>PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBYTNÁ VYBAVENOSŤ, DISTRIBÚCIA A SKLADOVANIE, NÁVRH</li><li>PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBYTNÁ VYBAVENOSŤ, DISTRIBÚCIA A SKLADOVANIE, VÝHLAD</li><li>PLOCHY POLYFUNKČNÉ - REKREAČIA A OBYTNÁ VYBAVENOSŤ, NÁVRH</li></ul> <b>REKREAČNÉ ÚZEMIE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PLOCHY REKREAČIE A CESTOVNÉHO RUCHU, NÁVRH</li><li>PLOCHY REKREAČIE A CESTOVNÉHO RUCHU, VÝHLAD</li><li>CHATEVÉ OSADY (CHO), NÁVRH</li><li>REKREAČIA V PRÍRODNOM PROSTREDÍ, NÁVRH</li><li>REKREAČIA V PRÍRODNOM PROSTREDÍ, VÝHLAD</li><li>PLOCHY ŠPORTU A TEĽOVÝCHOVY, NÁVRH</li><li>PLOCHY REKREAČIE - EKOTURISTIKA A AGROTURISTIKA, NÁVRH</li></ul> <b>VÝROBNÉ ÚZEMIE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, NÁVRH</li><li>PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY / PRIEMYSELNÝ PARK, VÝHLAD</li><li>PLOCHY KOMUNÁLNEJ DROBNEJ VÝROBY A SLUŽIEB, NÁVRH</li><li>PLOCHY KOMUNÁLNEJ DROBNEJ VÝROBY A SLUŽIEB, VÝHLAD</li><li>PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A DISTRIBÚCIE, NÁVRH</li><li>PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A DISTRIBÚCIE, VÝHLAD</li><li>ŤAŽENÉ A DOBRŤOVÉ PRÁSTORY, NÁVRH</li><li>PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SLUŽIEB, NÁVRH</li></ul> <b>ZELEŇ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>VEREJNÁ PARKOVÁ ZELEŇ, NÁVRH</li><li>VEREJNÁ PARKOVÁ ZELEŇ, VÝHLAD</li><li>CINTORÍN, NÁVRH</li><li>CINTORÍN, VÝHLAD</li><li>SPRIEVODNÁ LÍNOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ, NÁVRH</li><li>SPRIEVODNÁ LÍNOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ, VÝHLAD</li></ul> <b>DOPRAVA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>STATICKÁ DOPRAVA (HG), NÁVRH</li><li>TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA</li><li>PLOCHY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO, NÁVRH</li></ul>
---	---	--	--	---

## VARIANT II.

### OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY A TVORBA PRVKOV ÚSES